

SC "OMNICOM" SRL

Beneficiar: SA "TERMOELECTRICA"

"Proiectarea instalațiilor de semnalizare și avertizare la incendiu (ISAI) pentru Incăperile și compartimentele de cabluri din clădirile
CET Sursa 1.,
amplasat: mun. Chișinău, str. Meșterul Manole, 3"

140.11.2025-SI
Proiect de Executie

Sistem Semnalizare Incendiu

140.11.2025-SI

Sp. Principal: _____ V. Dones

SC "OMNICOM" SRL

Beneficiar: SA "TERMOELECTRICA"

SI- Semnalizare Incendiu

"Proiectarea instalațiilor de semnalizare și avertizare la incendiu (ISAI)
pentru încăperile și compartimentele de cabluri din clădirile
CET Sursa 1.,
amplasat: mun. Chișinău, str. Meșterul Manole, 3"

PROIECT DE EXECUTIE

14.0.11.2025-SI

Volumul 2

Sp. Principal: V. Dones

2025

BORDEROUL PLANSELOR

Plansa	Denumirea	NOTA
1-2	Date Generale	
3	Amplasarea Utilajului in Blocul Principal, nivel -3.000 m Compartimentele de Cabluri 5, 6	
4	Amplasarea Utilajului in Blocul Principal, nivel 0.00 m Compartimentele de Cabluri 1, 2, 3, 4, 7, 8, 7A, 8A	
5	Amplasarea Utilajului in Blocul Principal, nivel 8,300 m Compartimentele de Cabluri 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18	
6	Amplasarea Utilajului in Blocul Principal, nivel +12.000 , încăperile bateriilor de acumuloare nr. 1 ? nr. 2, Incaperea STIC, incaperea Panoul Principal de Comandă	
7	Clădirea cu instalații PRA IDD-110kV, nivel -3.00 m (tunele de cablu)	
8	Amplasarea Utilajului in incaperea Clădirea sectorului tratarea apei nr.1 - Subsol, (tunel de cablu 26,28,29)	
9	Amplasarea Utilajului in incaperea Clădirea sectorului tratarea apei nr.1 - Etajul 2	
10	Amplasarea Utilajului in clădirea cazanelor de apă fierbinte nr.1, 2, 3, 4, 5 si Tunelul de Cablu 104	
11	Amplasarea Utilajului in incaperea Statia de pompare a Pacurie Nr-1	
12	Amplasarea Utilajului in incaperea Statia de pompare a Pacurie Nr-2 si Sectorul de cablu B2	
13	Amplasarea Utilajului in incaperea Depozit -reagenți chimici + Depozit -materiale	
14	Structura Sistemului	
15-6	Scheme montare Utilaj	
17-18	Scheme dulapuri Dirijare Stingere	
19-20	Schema - Bloc a Sistemului	

FAZELE DETERMINATE

Faza de Definitie	Documentul	Forma
	Proces Verbal de control a lucrarilor ascunse (Daca ele sunt executate)	CP A.08.01 - 96
Trasarea Cablului	Protocol de Masurare a rezistentei izolatiei cablurilor electrice, precum si masurarea conturului de legare la Pamint	Proces Verbal
Verificarea integrala a functionarii sistemului in regim normal/alarma /defectiune, inclusiv de la sursa de alimentare de baza	Proces Verbal de receptie la finalizarea Lucrarilor	Anexa Nr. 1 la HOTĂRÂRE Nr. 726 din 30-10-2024

1. Date generale

1. Proiectarea instalațiilor de semnalizare și avertizare la incendiu (ISAI) s-a realizat pentru: Blocul principal (Secția Cazane și Turbine Generare nr.1 – SCTg-1); Clădirea cu instalații PRA (SE); Sala de filtrare (SCh); Cazanele de apă fierbinte nr.4,5 ; Cazanele de apă fierbinte nr.1,2,3 ; Stația de pompare a păcurii nr.1 și 2 (SCb). si incaperilor adaugatoare indicate in caietul de sarcini Proiectarea s-a efectuat In baza cadrului legal și normativ In vigoare, conform legislației Republicii Moldova și standardelor europene armonizate. - Caietului de Sarcini - Contractului de Proiectare Poiectul prevde Instalarea Sistemului Semnalizare si avertizare la incendiu

Согласовано
Взам.инв. №
Подпись и дата
Инв.№ подл.

Proiectul este elaborat conform normelor și regulilor în vigoare și oferă criteriile de bază pentru calitatea construcției.
Cerința 1 Integritatea structurală a construcțiilor;
Cerința 2 Protecția construcțiilor împotriva incendiilor;
Cerința 3 Protecția lucrătorilor și a utilizatorilor construcțiilor împotriva efectelor negative asupra condițiilor de igienă și a sănătății, determinate de construcții;
Cerința 4 Protecția lucrătorilor și utilizatorilor construcțiilor împotriva vătămarilor corporale, determinate de construcții;
Cerința 5 Rezistența la propagarea sunetului și proprietățile acustice ale construcțiilor;
Cerința 6 Eficiența energetică și performanța termică a construcțiilor;
Cerința 7 Prevenirea emisiilor periculoase în mediul ambiant, determinate de construcții;
Cerința 8 Utilizarea durabilă a resurselor naturale din care sunt realizate construcțiile.

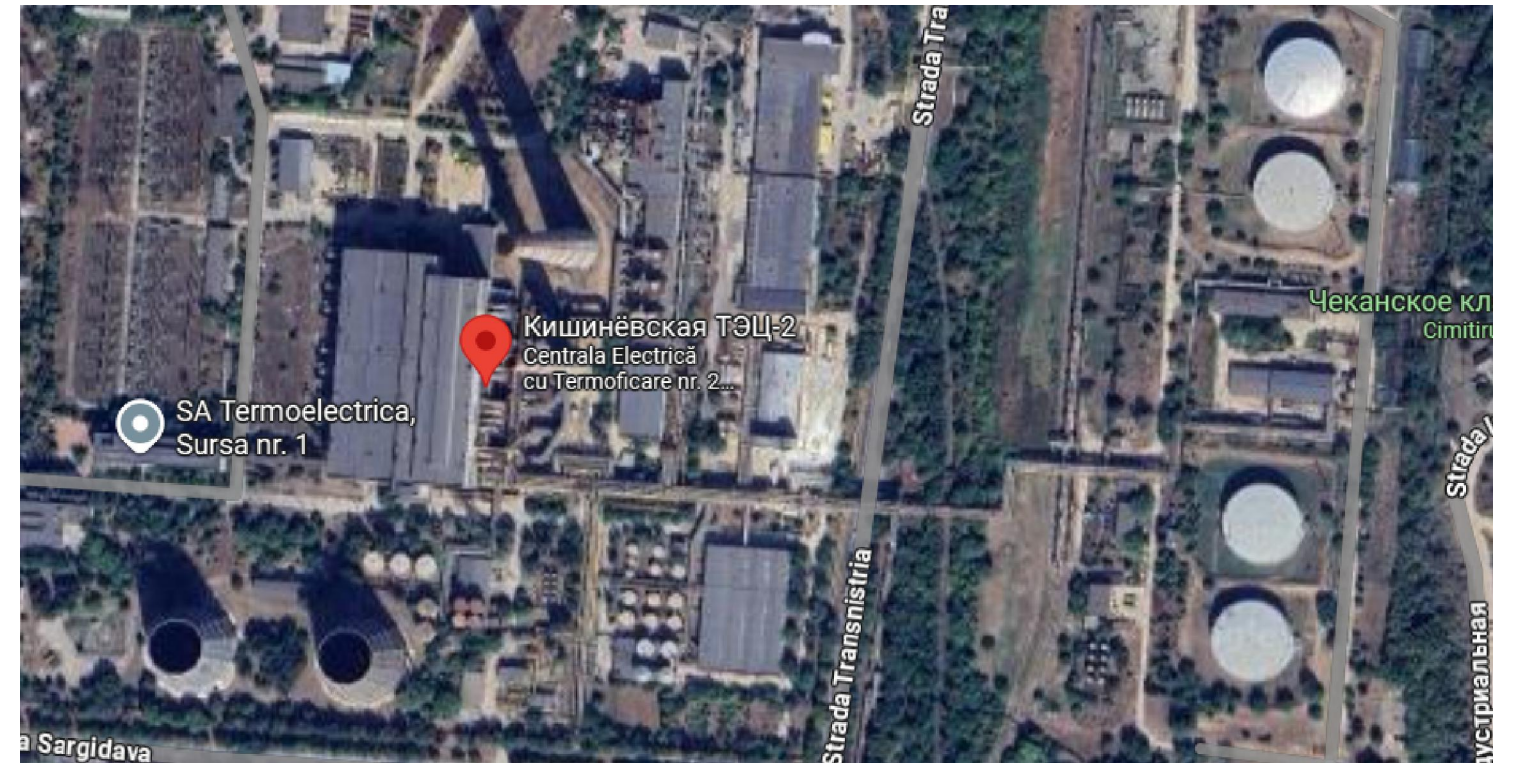
Specialist principal V. Dones

Beneficiar :SA "TERMOELECTRICA"									
Sp. Principal Vitalie Dones Certificat Seria P-2020, Nr. 0680 din 15.12.2020									
						14.11.2025-SI			
						SA "TERMOELECTRICA", CET Sursa nr.1, amplasat: mun. Chișinău, str. Meșterul Manole, 3			
Изм.	Кол.уч.	Лист	И док.	Подпись	Дата				
Elaborat		V. Dones				Proiectarea instalațiilor de semnalizare și avertizare la incendiu (ISAI) pentru încăperile și compartimentele de cabluri din clădirile CET Sursa 1	Стадия	Лист	Листов
Sp. Principal		V. Dones					PE	1	
						Date Generale			
						SC "OMNICOM" SRL			

2. Caracteristicile tehnico-incendiare ale obiectului

Inălțimea clădirii - S+P+3E;
 Inălțimea incaperilor obiectului protejat Incaperile Oficiilor - 2.7 m
 Tuneluri de cabluri - 1.5-1.7 m, Semietaje de cabluri - 3.5m,
 Incaperile tehnice -4.5 - 6.m
 Nivlul de rezistență la foc al clădirii - II
 Clasa de pericol de incendiu constructiv al clădirilor - C0.
 Clasa de securitate după pericolul de incendiu funcțional:
 - 1.23.1 Construcții de cabluri a centralelor electrice
 Suprafața total Protejată conform proiectului - 8330 m2
 Sistemul de Semnalizare va fi de tip Adresabil si va fi alcatuit din 13 centrale, una dintre care va de model PREVIDIA-216 cu doua procesoare si imprimanta pe bord.

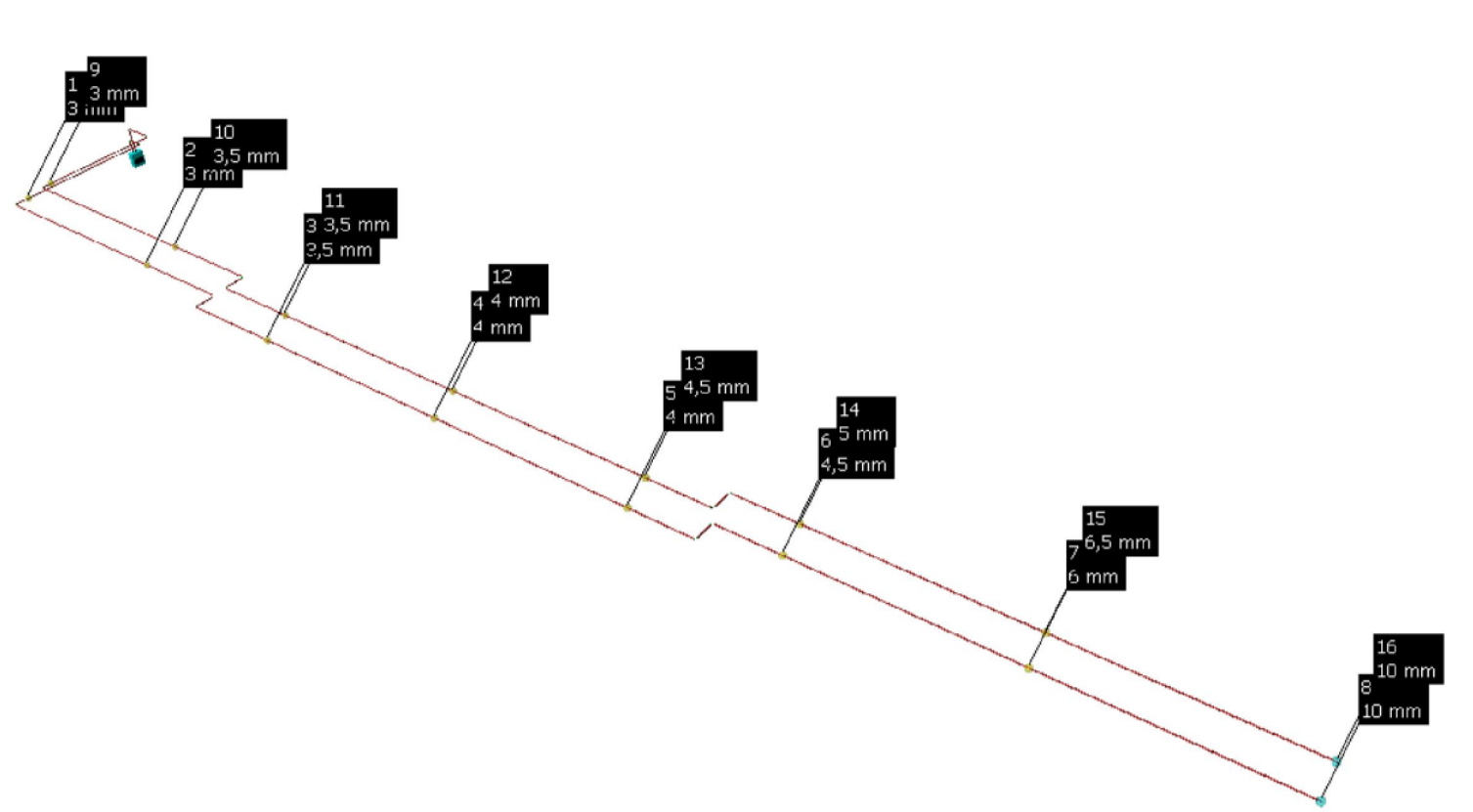
Planul de Amplasare a Obiectului Protejat



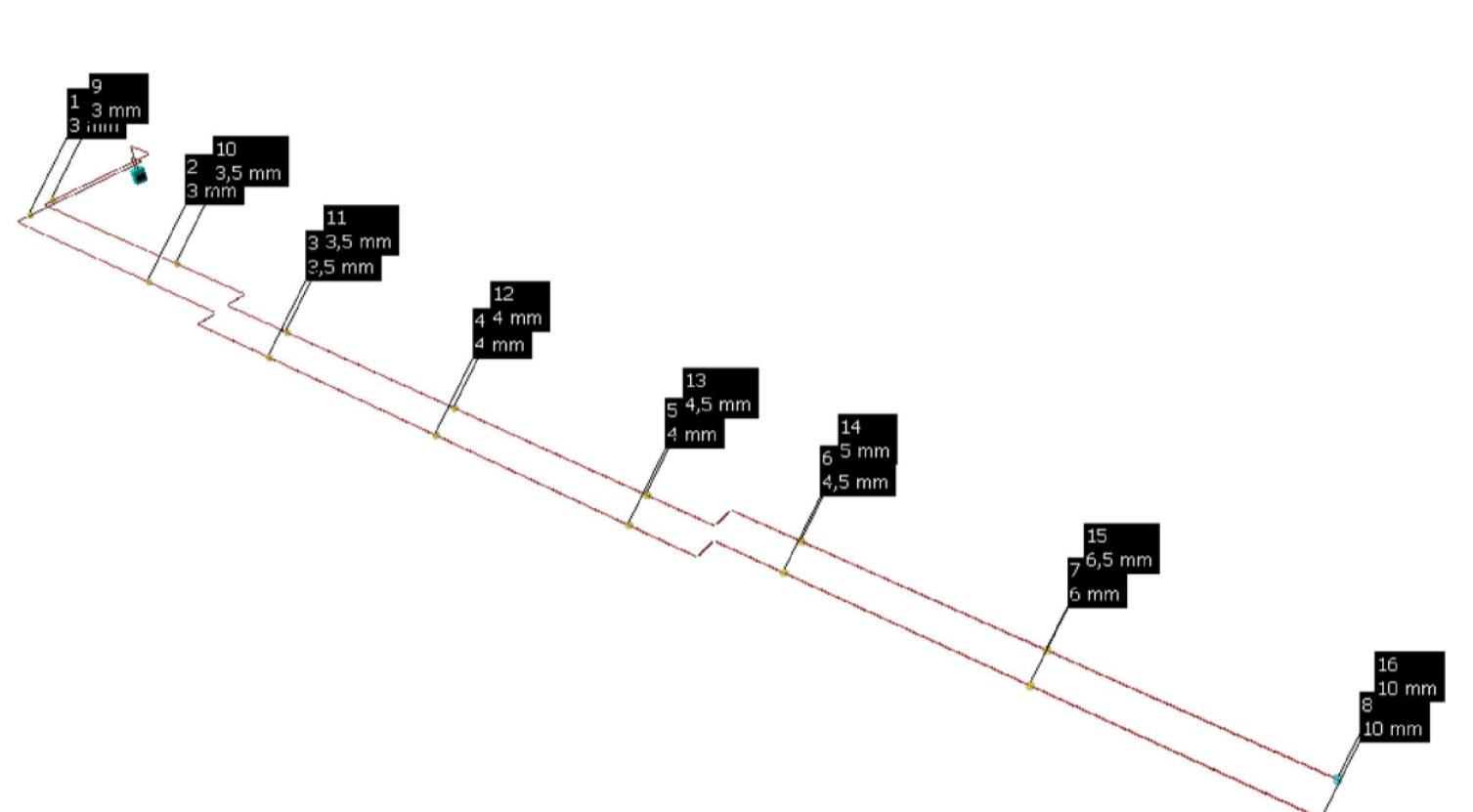
Semn Conventional	Descifrare
2DF1.38	Detector de Fum Adresabil, 2 - Nr. Centrala, DF - Codul, 1 - Nr. Bucla, 38 - Adresa
1DF1.7	Detector de fum sub Tavanul Fas, 1 - Nr. Centrala, DF - Codul, 1 - Nr. Bucla, 7 - Adresa
5BA1.14	Buton Manual de Incendiu 5 - Nr. Centrala, BA - Codul, 1 - Nr. Bucla, 14 - Adresa
1DF-EX4.2	Detector de Fum ATEX, 1 - Nr. Centrala DF-EX - Codul, 4 - Номер шлейфа, 2 - Adresa
ARK 4	Centrala de Incendiu, ARK - Codul, 4 - Nr. Centrala
XDAS1.20	Detector de Aspiratie X - Nr. Centrala, DAS - Codul, 1 - Nr. Bucla, 7 - Adresa
XMR1.26-29	Modul Adresabil 4I/40, X - Nr. Centrala, MR - Codul, 1 - Nr. Bucla, 7 - Adresa
4BIAS15	Avertizor Combinat, 4 - Nr. Centrala, BIAS - Codul, 1 - Nr. Bucla, 7 - Adresa
1BIAS1.1	AVERTIZOR COMBINAT ATEX, 1 - Nr. Centrala, BIAS-EX - Codul, 1 - Nr. Bucla, 7 - Adresa
SAR 4/1	Sursă în comutație cu back-up 27,6 Vcc / 4 A în cutie metalică, SAR - Codul 4/1 - Nr. Centrala
SHELL 4	Dulap Metalic cu Utilaj, SHELL - Codul
	Teava Detector de aspiratie
	Orificiu de Aspiratie
	Orificiu de CAPAT (Test)
	Traseu de Cablu (Intrerupere)
	Traseu de Cablu, Teava PVC,

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Elaborat	V. Dones					02.12.2024 - SI/SIn			
Sp. Principal	V. Dones					REPLANIFICARE INCAPERILOR DIN SUBSOL CLADIRII (LIT. "A1", S+P+E, NR. CADASTRAL 0100201.029.01) IN VEDEREA AMPLASARII ARHIVA DEPARTAMENTULUI III			
						Semnalizare Incendiu / Instalatie Stingere cu Gaze	Студия	Лист	Листов
							PE	2	
						Date Generale	SC "OMNICOM" SRL		

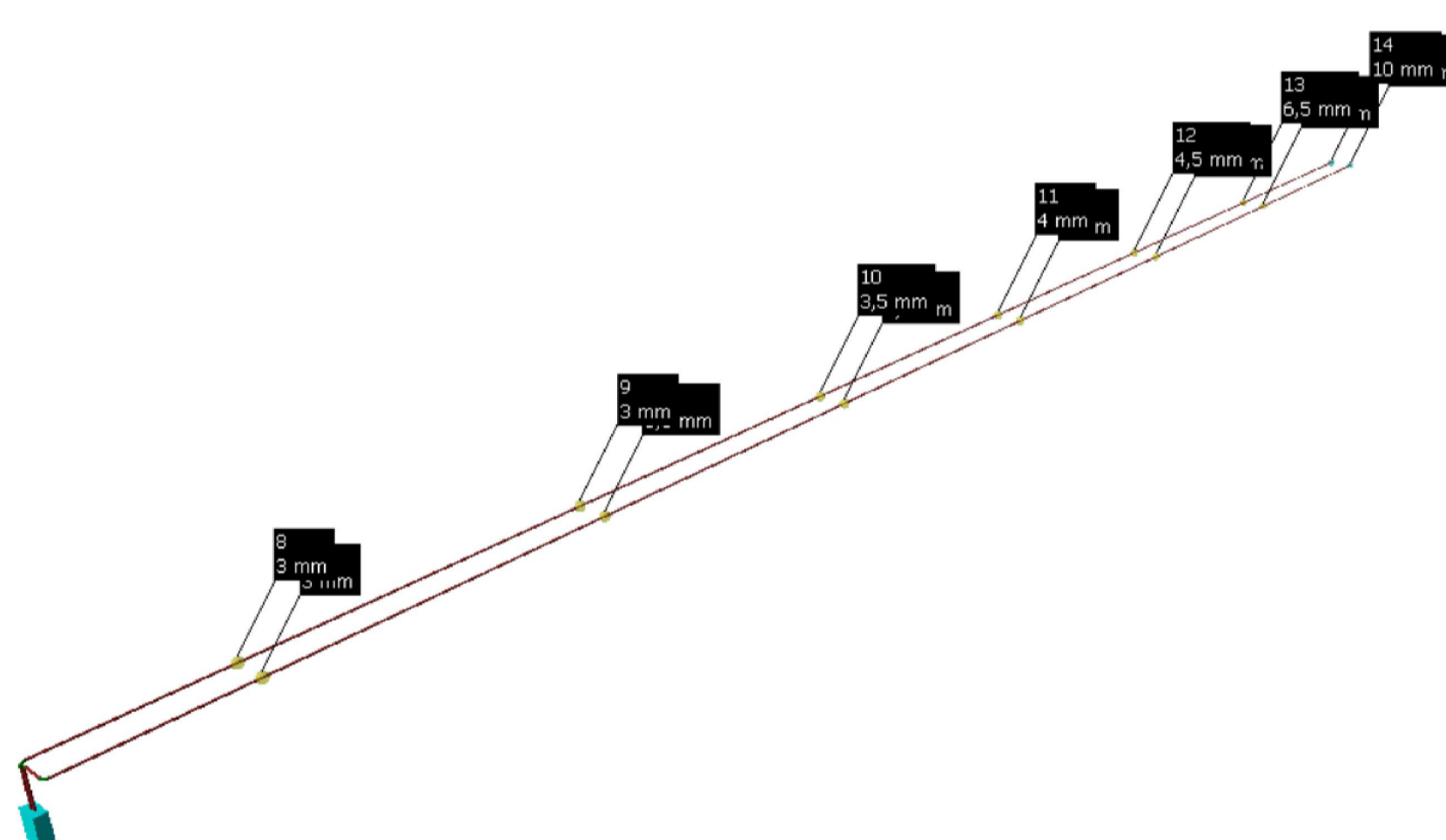
Axonometria Detector ADX-1



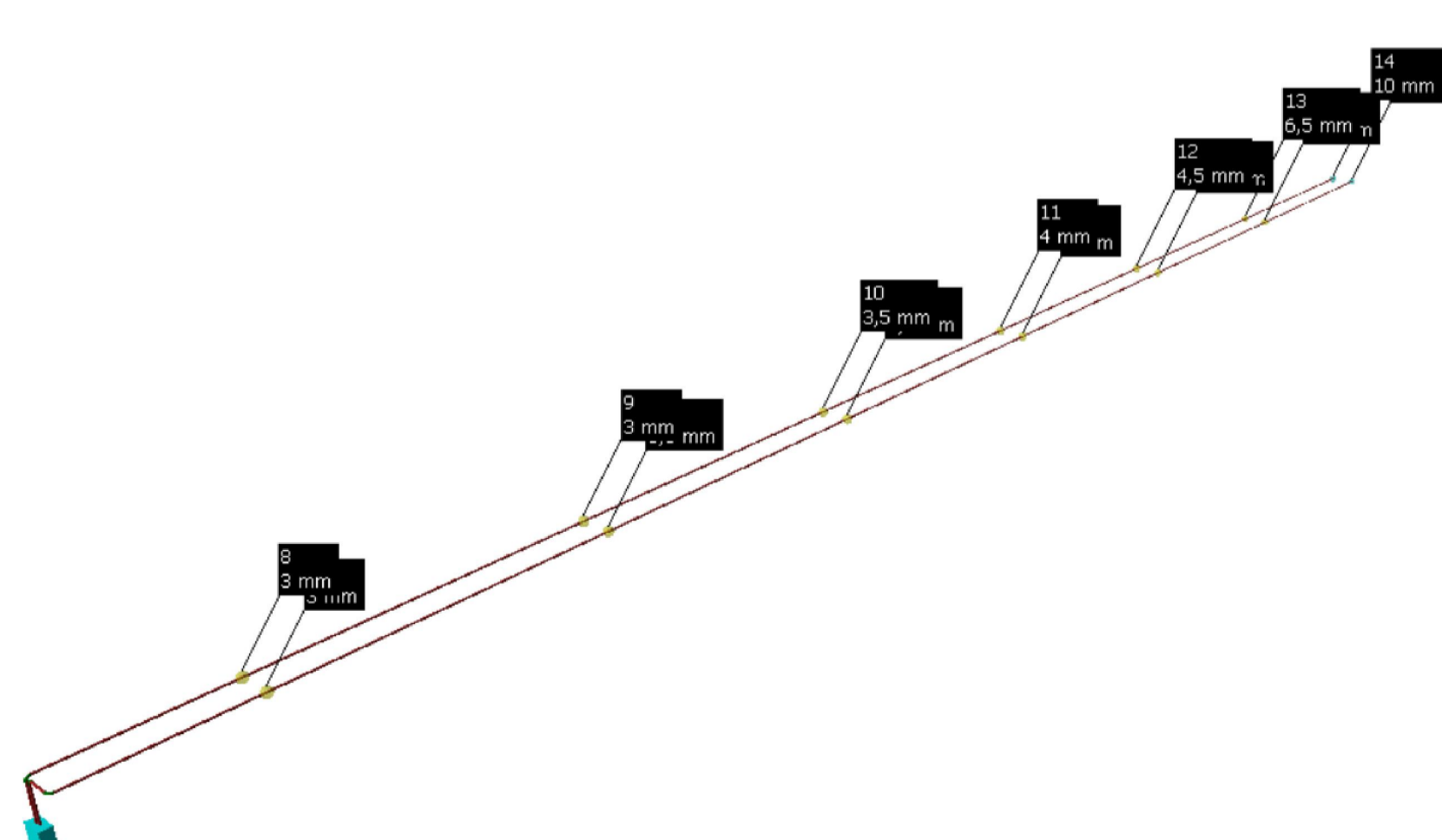
Axonometria Detector ADX-2



Axonometria Detector ADX-3



Axonometria Detector ADX-4



Simn Conventional	Descifrare
DF138	Detector de Fum Adresabil, 2 - Nr. Centrala, DF - Codul, 1 - Nr. Bucla, 38 - Adresa
DF17	Detector de fum sub Tavanul Fas, 1 - Nr. Centrala, DF - Codul, 1 - Nr. Bucla, 7 - Adresa
SBA114	Buton Manual de Incendiu S - Nr. Centrala, BA - Codul, 1 - Nr. Bucla, 14 - Adresa
DF-EX4.2	Detector de Fum ATEX, 1 - Nr. Centrala, DF-EX - Codul, 4 - Homep uneoapa, 2 - Adresa
ARK 4	Centrala de Incendiu, ARK - Codul, 4 - Nr. Centrala
XDA5120	Detector de Aspiratie X - Nr. Centrala, DAS - Codul, 1 - Nr. Bucla, 7 - Adresa
XNR126-29	Modul Adresabil 4I/4O, X - Nr. Centrala, MR - Codul, 1 - Nr. Bucla, 7 - Adresa
4BIAS15	Avertizor Combinat, 4 - Nr. Centrala, BIAS - Codul, 1 - Nr. Bucla, 7 - Adresa
1BIAS11	AVERTIZOR COMBINAT ATEX, 1 - Nr. Centrala, BIAS-EX - Codul, 1 - Nr. Bucla, 7 - Adresa
SAR 4/1	Sursa In comutatie cu back-up 27,6 Vcc/ 4 A In cutie metalica, SAR - Codul 4/1 - Nr. Centrala
SHELL 4	Dulap Metalic cu UHla, SHELL - Codul
	Teava Detector de aspiratie
	Orificiu de Aspiratie
	Orificiu de CAPAT (Test)
	Traseu de Cablu (Intrerupere)
	Traseu de Cablu, Teava PVC,

NOTA

Rețeaua de tubaturi de aspirație:

Material: PVC antistatic 25 mm (sau 27 mm conform EN 61386-1);

Lungimea maximă a unui canal: 100 m;

Număr canale: 1-4;

Distanța dintre orificiile de prelevare: 5-10 m;

Diametru orificii: 2-3 mm;

In tunelurile de cabluri, orificiile se amplasează în plan superior, la 0,2 m sub plafon;

Capătul terminal se echează cu filtru de retur și indicator de flux aer;

Fixarea tubaturii la intervale ≤ 1,5 m, cu coliere metalice necombustibile.

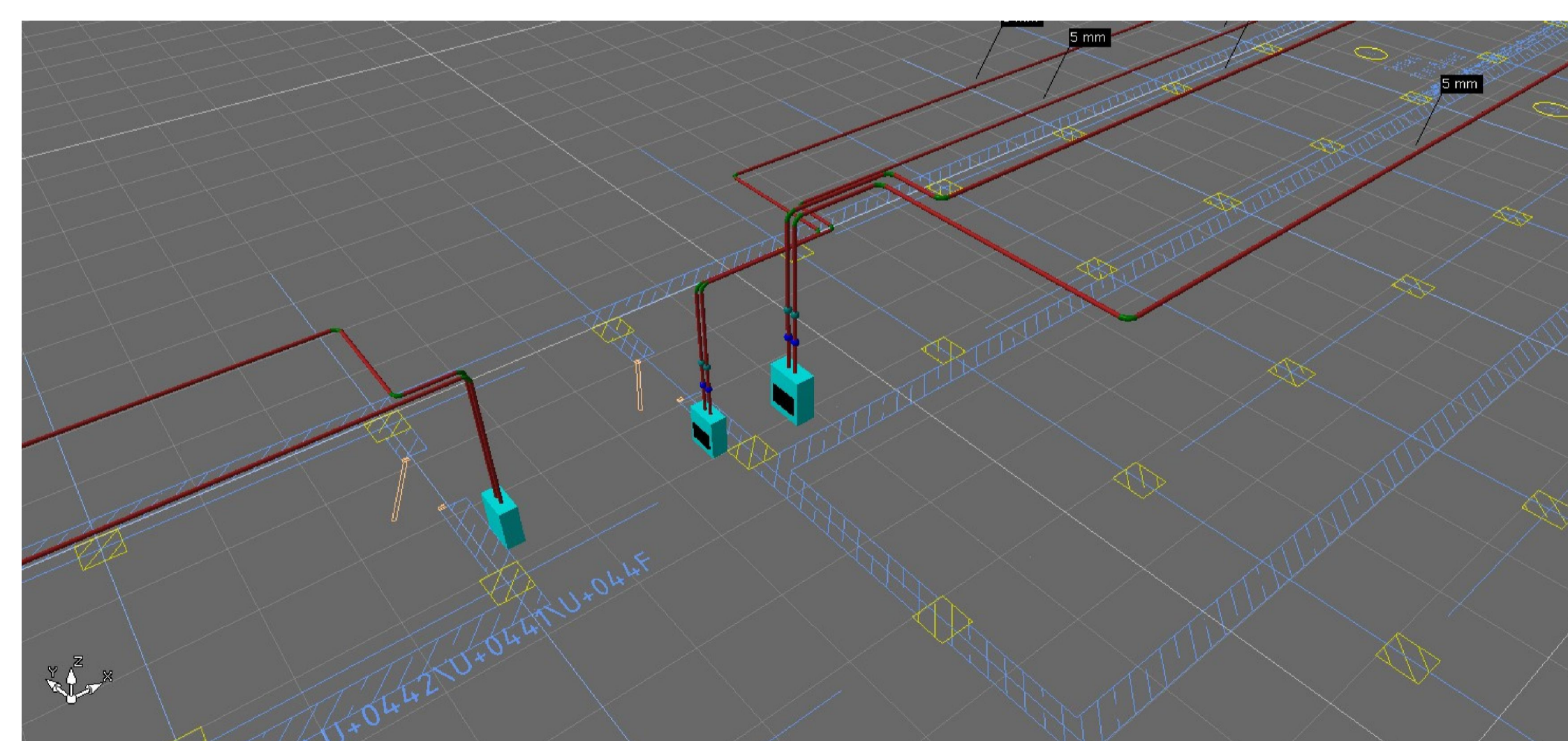
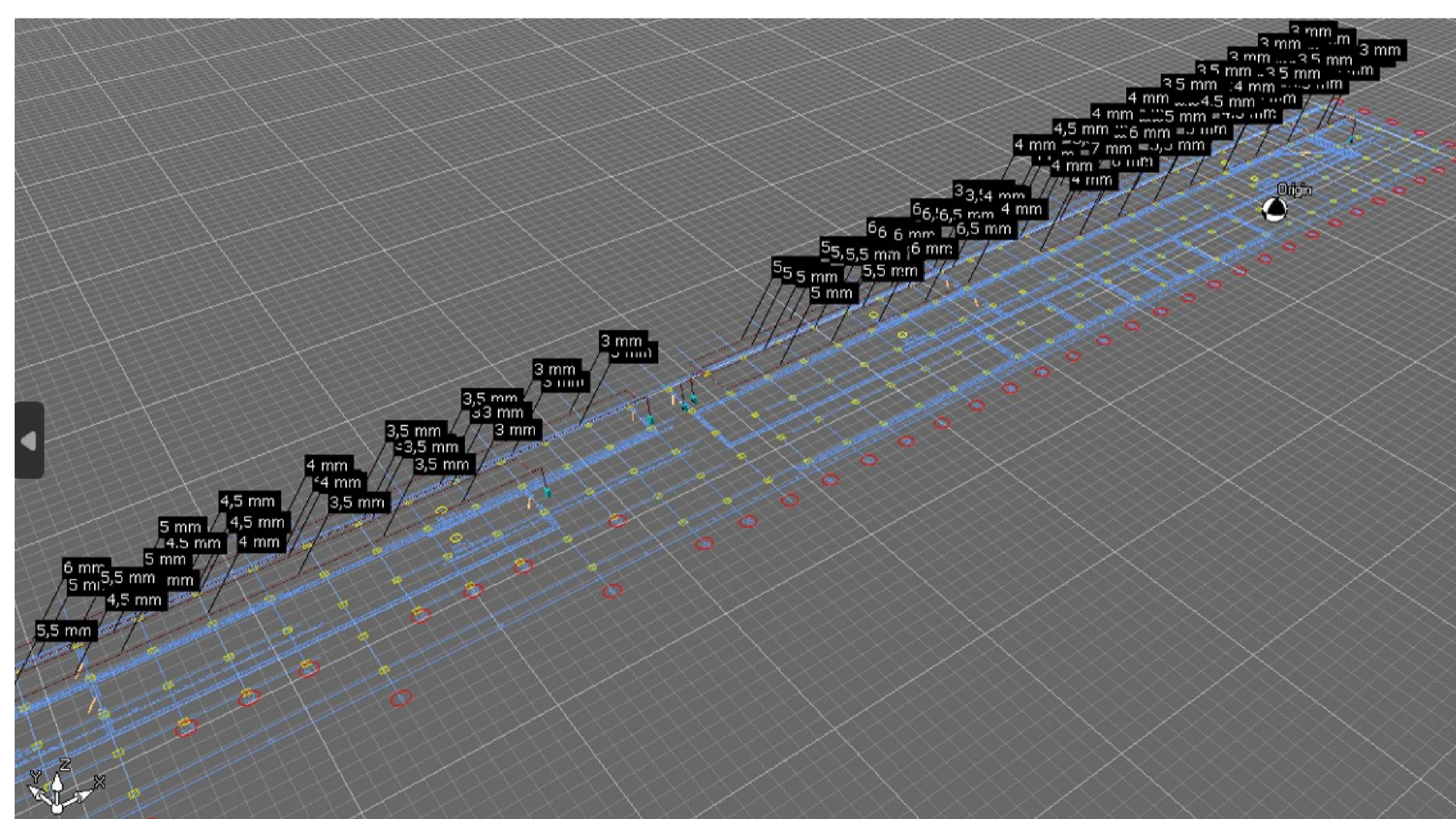
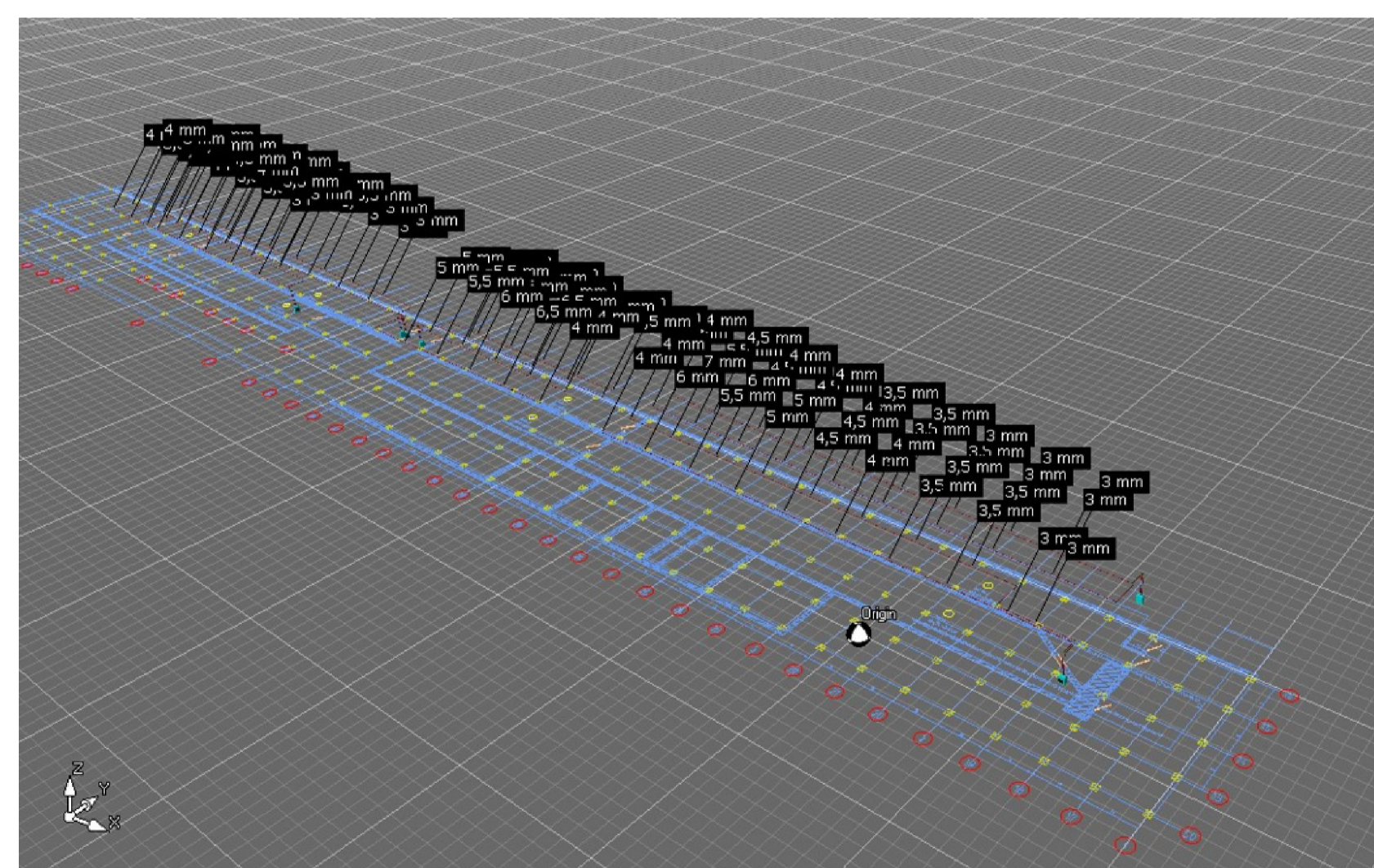
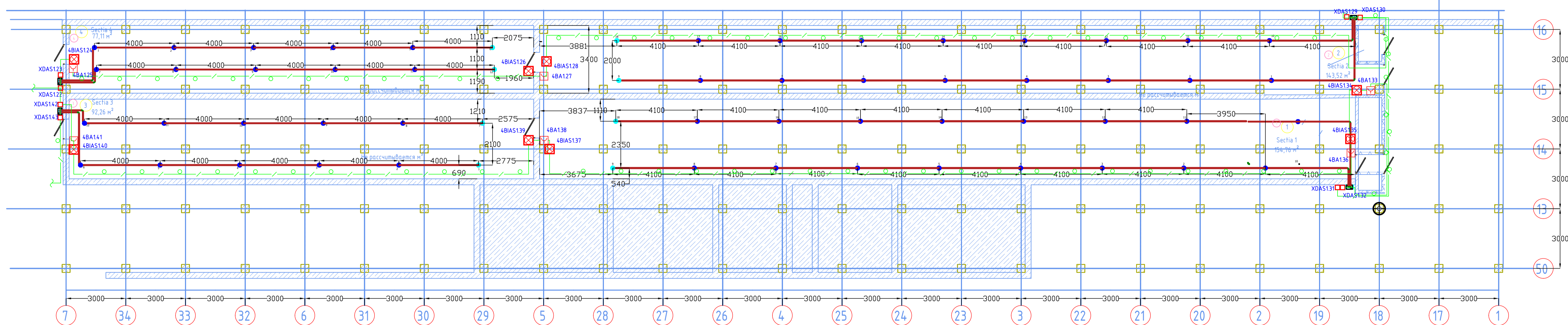
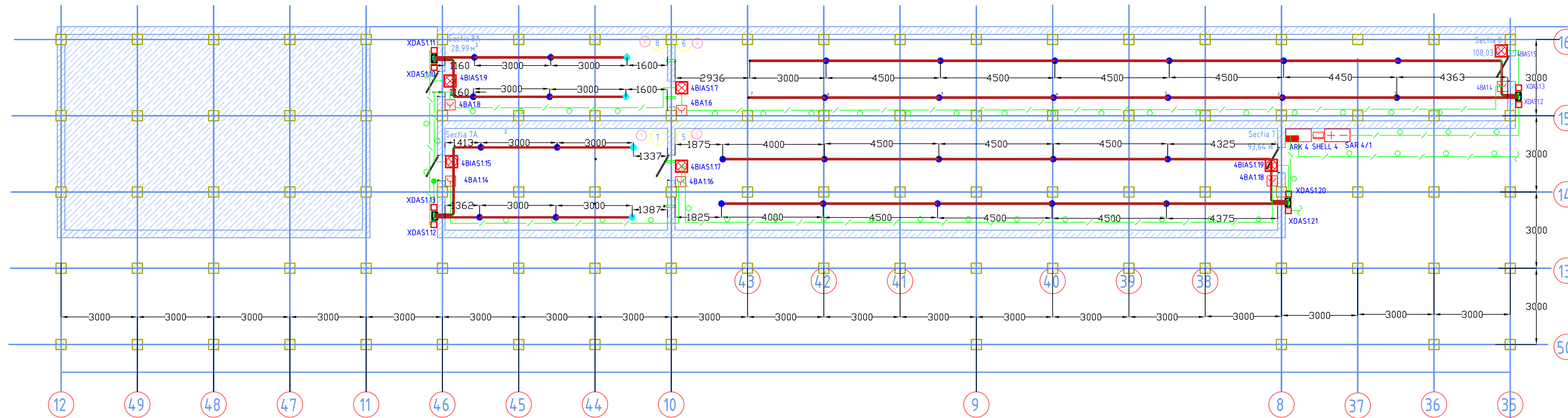
Notă: In medii cu praf conductiv sau uleiuri, se montează un filtru de praf extern la intrarea în detector.

NOTA: Locul Amplasarii Centralei de Incendiu, se va stabili la momentul Montarii

						14.0.11.2025-SI			
						SA "TERMOELECTRICA", CET Sursa nr.1, amplasat: mun. Chișinău, str. Meșterul Manole, 3			
Elaborat	V. Dones					Proiectarea instalatiilor de semnalizare și avertizare la incendiu (SAI) pentru încăperile și compartimentele de cabluri din clădirile CET Sursa 1	Стадия	Лист	Листов
Sp. Principal	V. Dones					Amplasarea Utilitatii in Blocul Principal, nivel -3000 m Compartimentele de Cabluri 5, 6	PE	3	
						SC "OMNICOM" SRL			

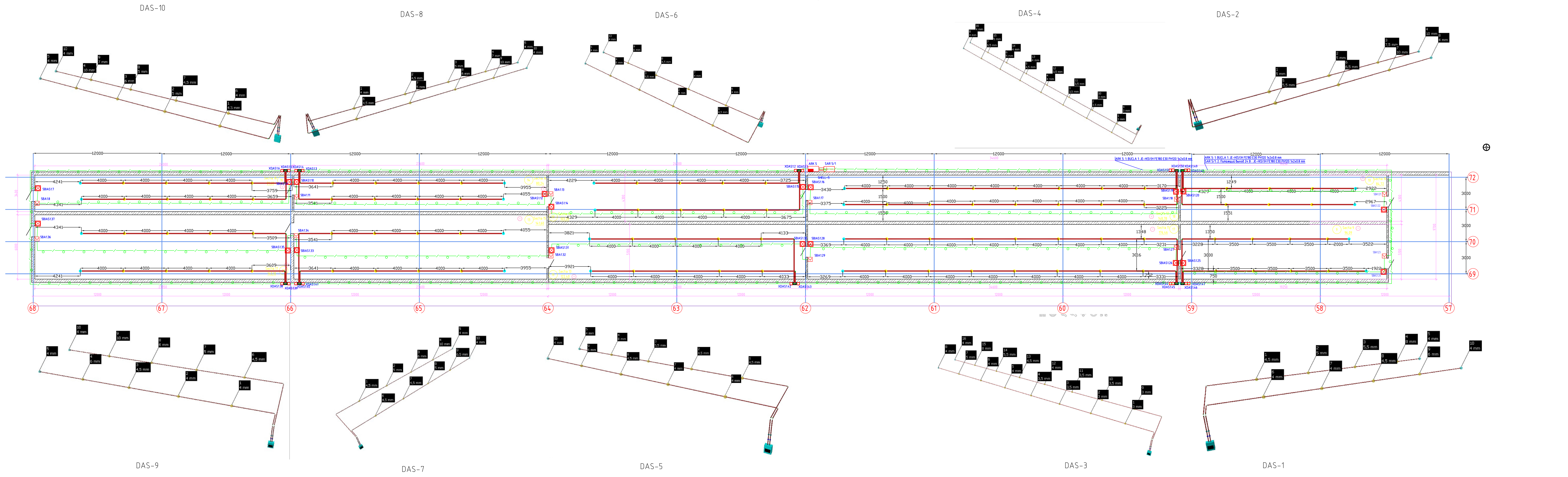
Имя № табл. / Подпись и дата / Взаимно №

LEGENDA INCAPERILOR		
N° d/o	Наименование	Suprafata, m2
1	Compartiment de Cablu 1	156,84
2	Compartiment de Cablu 2	143,68
3	Sectia 3	93,38
4	Sectia 4	77,11
5	Sectia 7	94,76
6	Sectia 8	108,03
7	Sectia 7A	34,94
8	Sectia 8A	28,99



NOTA: Locul Amplasarii Centralei de Incendiu, se va stabili la momentul Montarii

Elaborat		Cimbur		Lucm		Lucmob		
Изм	Констру	Илуст	Монтаж	Подпись	Дата	Изм	Дата	
Elaborat	V. Dones					PE	4	
Sp Principal	V. Dones							
Amplasarea Utilajului in Blocul Principal, nivel 0.00 m Compartimentele de Cabluri 1, 2, 3, 4, 7, 8, 7A, 8A							SC "OMNICOM" SRL	



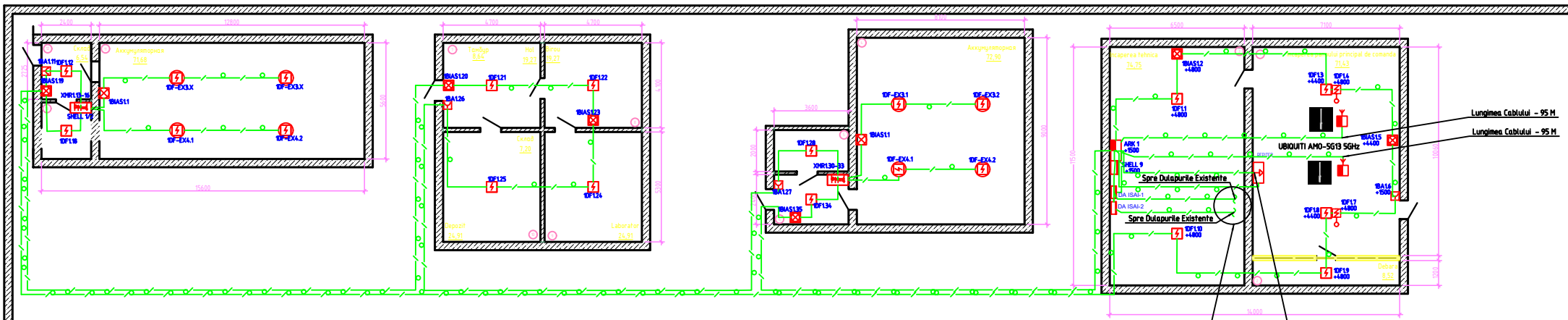
Simbol Conventional	Descriere
	Detector de Fum Adresabil, 2 - Nr. Centrala, DF - Codul, 1 - Nr. Bucie, 38 - Adresa
	Detector de fum sub Tavanul Fax, 1 - Nr. Centrala, DF - Codul, 1 - Nr. Bucie, 7 - Adresa
	Buton Manual de Incendiu S - Nr. Centrala, BA - Codul, 1 - Nr. Bucie, 14 - Adresa
	Detector de Fum ATEX, 1 - Nr. Centrala DF-EX - Codul, 4 - Homop analogă, 2 - Adresa
	Centrala de Incendiu, ARK - Codul, 4 - Nr. Centrala
	Detector de Aspiratie X - Nr. Centrala, DAS - Codul, 1 - Nr. Bucie, 7 - Adresa
	Modul Adresabil 4/40, X - Nr. Centrala, NR - Codul, 1 - Nr. Bucie, 7 - Adresa
	Avertizor Combust, 4 - Nr. Centrala, BAS - Codul, 1 - Nr. Bucie, 7 - Adresa
	AVERTIZOR COMBINAT ATEX, 1 - Nr. Centrala, BAS-EX - Codul, 1 - Nr. Bucie, 7 - Adresa
	Sursă în comutație cu back-up 27.6 Vcc/ 4 A în cutie metalică, SAR - Codul 4/1 - Nr. Centrala
	Dulap Metalic cu URSI, SHEL - Codul
	Tabele Detector de aspiratie
	Orificiu de Aspiratie
	Orificiu de CAPAT (Test)
	Traseu de Cablu (întrerupere)
	Traseu de Cablu, Teava PVC

NOTA
 Rețeaua de tubulatură de aspirație:
 Material: PVC antistatic 25 mm (sau 27 mm conform EN 61386-1);
 Lungimea maximă a unui canal: 100 m;
 Număr canale: 1-4;
 Distanța dintre orificiile de prelevare: 5-10 m;
 Diametrul orificiilor: 2-3 mm;
 În tunelurile de cabluri, orificiile se amplasează în plan superior, la 0,2 m sub plafon;
 Capătul terminal se echipează cu filtru de retur și indicator de flux aer;
 Fixarea tubulaturii la intervale ≤ 1,5 m, cu coliere metalice necombustibile.
 Notă: În medii cu praf conductiv sau uleiuri, se montează un filtru de praf extern la intrarea în detector.

NOTA: Locul Amplasării Centralei de Incendiu, se va stabili la momentul Montării

14.0.11.2025-SI					
SA "TERMoeLECTRICA", CET Sursa nr.1, amplasat: mun. Chișiinău, str. Mes terul Manole, 3					
Proiectant	Verificat	Constatat	Executat	Supravegheat	Accesat
SA Principal	V. Dones			PE	5
Amplasarea Unității în Blocul Principal, nivel 8.300 m Compartimentele de Cabluri 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18					
SC "DMNCOM" SRL					

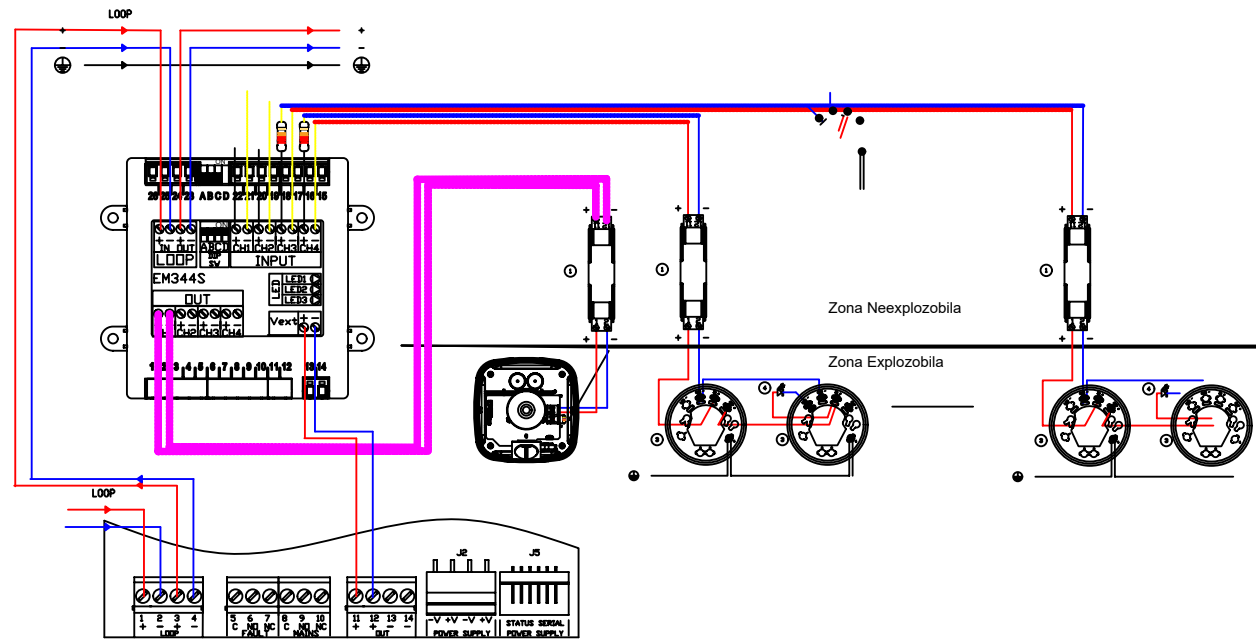
Planul nr. 10/2025



Dataturile de Comanda
Cu electrovalve de stingere
(Schema de Conectare - Vezi Anexa 1 Memoriu Explicativ)

Lungimea Cablului - 95 M
Lungimea Cablului - 95 M

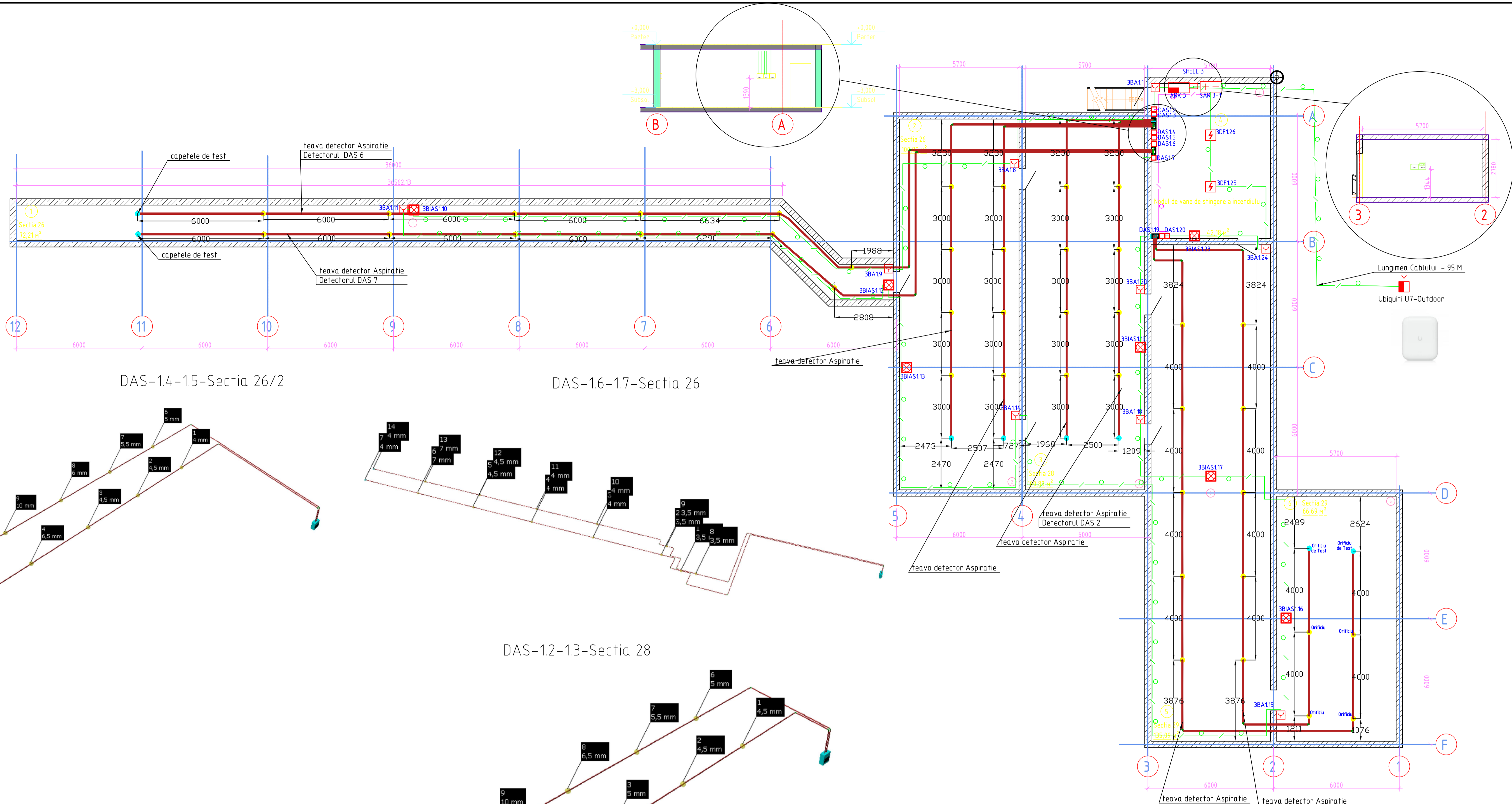
Modul de conectare a elementelor in zona explozibila



LEGENDA INCAPERILOR		
N° d/o	Denumirea	Suprafata, M2
1	Incarperarea panoului principal de comanda	71,43
2	Debara	8,52
3	Incarperarea tehnica	74,75
4	Аккумуляторная 1	72,9
5	Склад	7,2
6	Тамбур	8,64
7	Hol	19,27
8	Бирou	19,27
9	Лаборатор	24,91
10	Депозит	24,91
11	Аккумуляторная	71,68
12	Склад	6,54
13	Тамбур	6,54

Simn Conventional	Descriere
2DF13B [Z]	Detector de Fum Adresabil, 2 - Nr. Centrala, DF - Codul, 1 - Nr. Bucsa, 30 - Adresa
2DF17 [Z]	Detector de Fum sub Tavanul Fas, 1 - Nr. Centrala, DF - Codul, 1 - Nr. Bucsa, 7 - Adresa
SBA14 [X]	Buton Manual de Incendiu S - Nr. Centrala, BA - Codul, 1 - Nr. Bucsa, 14 - Adresa
2DF-EXA.2 [Z]	Detector de Fum ATEX, 1 - Nr. Centrala DF-EX - Codul, 4 - Hovap anodice, 2 - Adresa
ARK 4 [X]	Centrala de Incendiu, ARK - Codul, 4 - Nr. Centrala
2DAS120 [X]	Detector de Algoritm X - Nr. Centrala, DAS - Codul, 1 - Nr. Bucsa, 7 - Adresa
2DNR126-2P [PH-4]	Modul Adresabil 4/140, X - Nr. Centrala, NR - Codul, 1 - Nr. Bucsa, 7 - Adresa
4BAS15 [X]	Avertizor Combinat, 4 - Nr. Centrala, BAS - Codul, 1 - Nr. Bucsa, 7 - Adresa
4BAS11 [X]	AVERTIZOR COMBINAT ATEX, 1 - Nr. Centrala, BAS-EX - Codul, 1 - Nr. Bucsa, 7 - Adresa
SAR 4/1 [X]	Surat In comertie cu Ince-up 27,6 Vcc/ 4 A In cutie metalizad, SAR - Codul 4/1 - Nr. Centrala
SHELL 4 [X]	Duaga Metalic cu URM, SHELL - Codul
[Red Line]	Tavaa Detector de aspiratie
[Yellow Dot]	Orificiu de Aspiratie
[Blue Dot]	Orificiu de CAPAT (Tinet)
[Green Line]	Treazau de Cablu (Intrare)
[Green Line]	Treazau de Cablu, Tavaa PVC

140.11.2025-SI				
SA "TERMOELECTRICA", CET Sursa nr.1 amplasat: mun. Chişinău, str. Mesierul Manole, 3				
Elaborat	V. Dones	Proiectat	V. Dones	Verificat
Sup. Principal	V. Dones	Proiectat	V. Dones	Verificat
SC "OMNICON" SRL		PE 6		

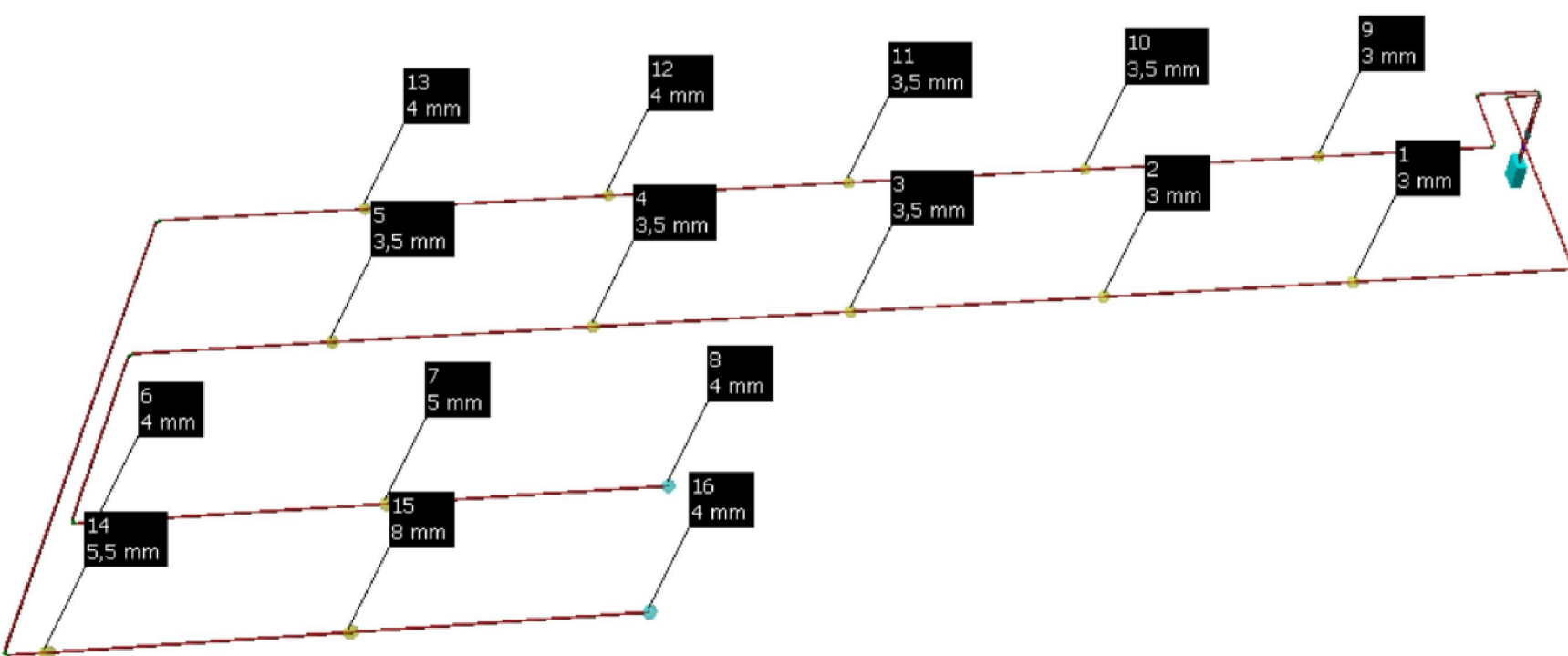
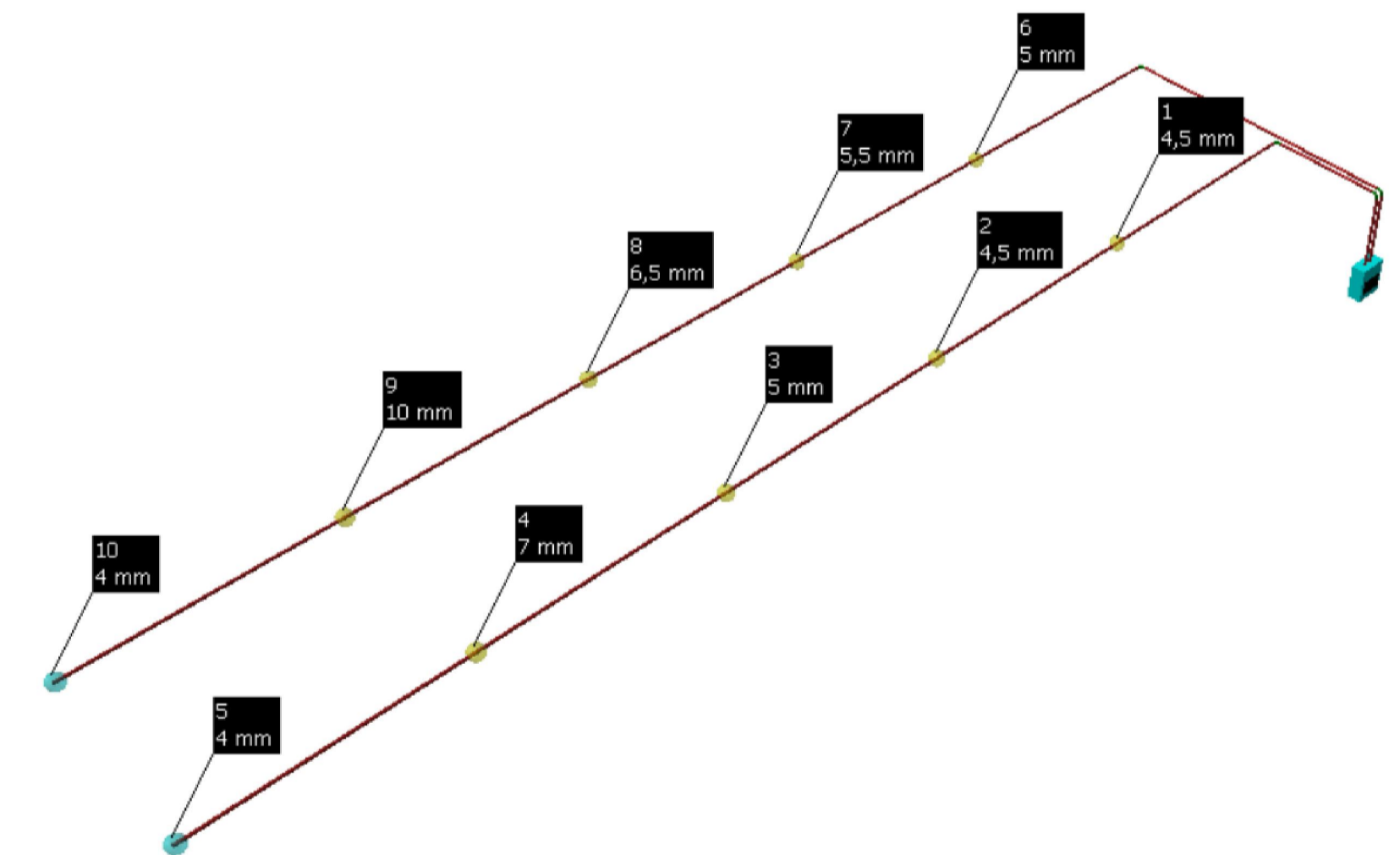
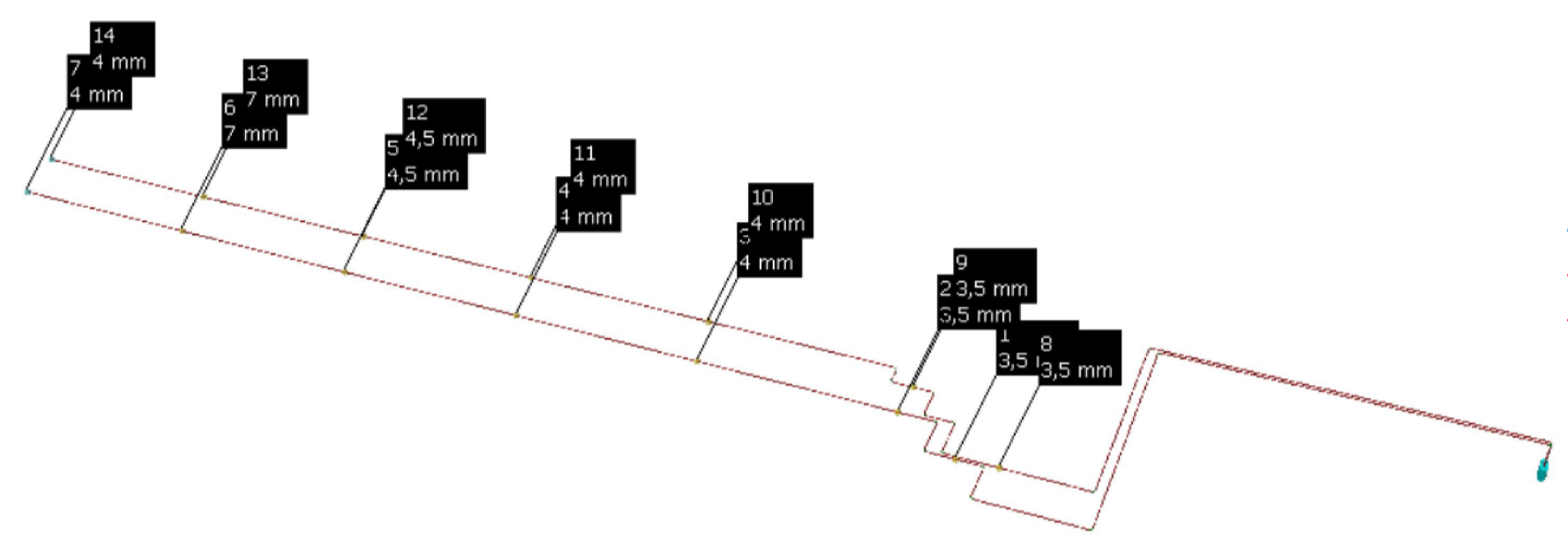
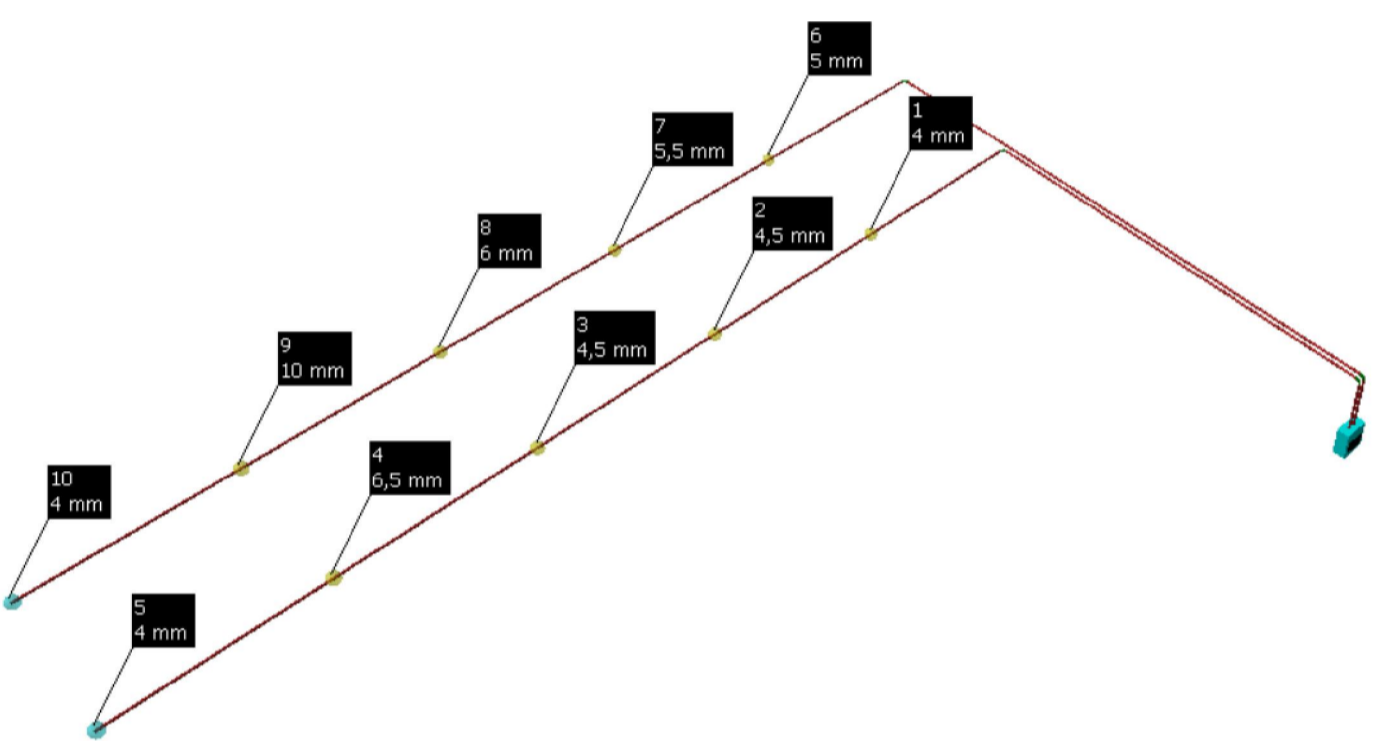


DAS-14-15-Sectia 26/2

DAS-16-17-Sectia 26

DAS-12-13-Sectia 28

DAS-119-120-Sectia 29



Simn Conventional	Descifrare
	Detector de Fum Adresabil, 2 - Nr. Centrata, DF - Codul, 1 - Nr. Bucla, 38 - Adresa
	Detector de fum sub Tavanul Fas, 1 - Nr. Centrata, DF - Codul, 1 - Nr. Bucla, 7 - Adresa
	Buton Manual de Incendiu 5 - Nr. Centrata, BA - Codul, 1 - Nr. Bucla, 14 - Adresa
	Detector de Fum ATEX, 1 - Nr. Centrata DF-EX - Codul, 4 - Homep wineoipa, 2 - Adresa
	Centrata de Incendiu, ARK - Codul, 4 - Nr. Centrata
	Detector de Aspiratie X - Nr. Centrata, DAS - Codul, 1 - Nr. Bucla, 7 - Adresa
	Modul Adresabil 41/40, X - Nr. Centrata, MR - Codul, 1 - Nr. Bucla, 7 - Adresa
	Avertizor Combinat, 4 - Nr. Centrata, BIAS - Codul, 1 - Nr. Bucla, 7 - Adresa
	AVERTIZOR COMBINAT ATEX, 1 - Nr. Centrata, BIAS-EX - Codul, 1 - Nr. Bucla, 7 - Adresa
	Sursa în comutatie cu back-up 27,6 Vcc/ 4 A în cutie metalică, SAR - Codul 4/1 - Nr. Centrata
	Dulap Metalic cu UHla, SHELL - Codul
	Teava Detector de aspiratie
	Orificiu de Aspiratie
	Orificiu de CAPAT (Test)
	Traseu de Cablu (Intrerupere)
	Traseu de Cablu, Teava PVC,

LEGENDA INCAPERILOR		
Nr d/a	Denumirea	Suprafata, m2
1	Sectia 26	12,21
2	Sectia 26	100,89
3	Sectia 28	100,89
4	Nodul de vane de stingere a incendiului	4,2,18
5	Sectia 29	135,09
6	Sectia 29	66,69

NOTA
 Rețeaua de tubulaturi de aspiratie:
 Material: PVC antistatic 25 mm (sau 27 mm conform EN 61386-1);
 Lungimea maximă a unui canal: 100 m;
 Număr canale: 1-4;
 Distanța dintre orificiile de prelevare: 5-10 m;
 Diametru orificii: 2-3 mm;
 În tunelurile de cabluri, orificiile se amplasează în plan superior
 la 0,2 m sub plafon;
 Capătul terminal se echează cu filtru de retur și indicator de flux aer;
 Fixarea tubulaturii la intervale ≤ 1,5 m, cu coliere metalice necombustibile.
 Notă: În medii cu praf conductiv sau uleiuri, se montează un filtru de praf extern la intrarea în detector.

14.0.11.2025-SI					
SA "TERMoeLECTRICA", CET Sursa nr.1, amplasat: mun. Chișinău, str. Meșterul Manole, 3					
Elaborat	V. Dones	Подпись	Дата	Склад	Лист
Sp. Principal	V. Dones			PE	8
Proiectarea instalatiilor de semnalizare și avertizare la incendiu (ISA) pentru încăperile și compartimentele de cabluri din clădirile CET Sursa 1			SC "OMNICON" SRL		
Amplasarea UHla jula in incaperea Clădirii sectorului Iraratarea apei nr.1 - Subsol, (Tunel de cablu 26,28,29)					

№.10/2025
 №.10/2025
 №.10/2025