

# ANUNȚ DE PARTICIPARE

**privind achiziționarea** lucrărilor de „Reparația capitală a clădirii Casei de cultură în satul Cioc-Maidan”

(se indică obiectul achiziției)

**prin procedura de achiziție** – licitație deschisă

(tipul procedurii de achiziție)

1. **Denumirea autorității contractante:** Primaria s. Cioc - Maidan
2. **IDNO:** 1007601003873
3. **Adresa:** s. Cioc – Maidan, str. Cotovschi nr. 65
4. **Numărul de telefon/fax:** 0(298)55236 / 078477771
5. **Adresa de e-mail și de internet a autorității contractante:** primaria.cokmaidan@mail.ru
6. **Adresa de e-mail sau de internet de la care se va putea obține accesul la documentația de atribuire:** *documentația de atribuire este anexată în cadrul procedurii în SIA RSAP*
7. **Tipul autorității contractante și obiectul principal de activitate (dacă este cazul, mențiunea că autoritatea contractantă este o autoritate centrală de achiziție sau că achiziția implică o altă formă de achiziție comună):** autoritatea publică locală
8. **Cumpărătorul invită operatorii economici interesați, care îi pot satisface necesitățile, să participe la procedura de achiziție privind livrarea/prestarea/executarea următoarelor bunuri /servicii/lucrări:**

| Nr<br>d/o                              | Cod CPV    | Denumirea<br>serviciilor de<br>proiectare sau de<br>lucrări solicitate | Unitat<br>e a de<br>măsu<br>ră | Cantita<br>tea | Specificarea<br>tehnică deplină<br>solicitată,<br>Standarde de<br>referință | Valoarea estimată<br>(se va indica pentru<br>fiecare lot în parte) |
|----------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|----------------|-----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| 1                                      | 45200000-9 | Reparația capitală<br>a clădirii Casei de<br>cultură                   | Lucrari                        | 1              | Conform<br>caietului de sarcini                                             |                                                                    |
| Valoarea estimativă totală fara<br>TVA |            |                                                                        |                                |                |                                                                             | <b>4 165 841.67 MDL</b>                                            |

9. **În cazul în care contractul este împărțit pe loturi un operator economic poate depune oferta (se va selecta):**
  - 1) Pentru un singur lot;
  - 2) Pentru mai multe loturi;
  - 3) Pentru toate loturile;
  - 4) Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant \_\_\_\_\_.
10. **Admiterea sau interzicerea ofertelor alternative: nu se admite**  
(indicați se admite sau nu se admite)
11. **Termenii și condițiile de livrare/prestare/executare solicitați: 31.07.2025**
12. **Termenul de valabilitate a contractului: 31.12.2025**

**13. Contract de achiziție rezervat atelierelor protejate sau că acesta poate fi executat numai în cadrul unor programe de angajare protejată (după caz):nu se aplică**

(indicați da sau nu)

**14. Prestarea serviciului este rezervată unei anumite profesii în temeiul unor acte cu putere de lege sau al unor acte administrative (după caz): nu se aplică**

(se menționează respectivele acte cu putere de lege și acte administrative)

**15. Scurta descriere a criteriilor privind eligibilitatea operatorilor economici care pot determina eliminarea acestora și a criteriilor de selecție; nivelul minim (nivelurile minime) al (ale) cerințelor eventual impuse; se menționează informațiile solicitate (DUAE, documentație):**

| Nr. d/o | Descrierea criteriului/cerinței          | Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Nivelul minim/Obligativitatea |
|---------|------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| 1       | DUAE                                     | Semnăt electronic de către operatorul economic                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Obligativiu                   |
| 2       | Cerere de participare                    | Anexa nr.7 din documentația standard, semnat electronic de către operatorul economic                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Obligativiu                   |
| 3       | Declarație privind valabilitatea ofertei | Anexa nr.8 din documentația standard, semnat electronic de către operatorul economic                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Obligativiu                   |
| 4       | Grafic de executare lucrărilor detaliat  | Anexa nr.10 din documentația standard, semnat electronic de către operatorul economic                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Obligativiu                   |
| 5       | Declarație privind experiența similară   | Anexa nr.12 din documentația standard, semnat electronic de către operatorul economic. De asemenea, operatorul economic se prezintă lista lucrărilor similare executate în ultimii 5 ani, însoțită de certificări de bună execuție pentru cele mai importante lucrări, în care să se conțină cel puțin un contract de lucrări similare a cărui valoare acumulată să nu fie mai mică de 75% din valoarea viitorului contract. Ofertantul trebuie să anexeze copie a contractului, Proces Verbal de terminare lucrărilor, scrisoare de recomandare și certificări de bună execuție. Certificările de bună execuție indică beneficiarii, valoarea, perioada și locul execuției lucrărilor și precizează dacă au fost efectuate în conformitate cu normele profesionale din domeniu și dacă au fost duse la bun sfârșit, confirmate cu beneficiarii lucrărilor executate. | Obligativiu                   |

|    |                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |           |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 6  | Certificat de atribuire a conturilor bancare eliberat de banca detinătoare de conturi comercială cu stampila umeda bancii din anul 2024 | Semnat electronic de către operatorul economic                                                                                                                                                                                                                                                                        | Obligativ |
| 7  | Formularul ofertei                                                                                                                      | Semnat electronic de către operatorul economic                                                                                                                                                                                                                                                                        | Obligativ |
| 8  | Declarație privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate                                                    | Anexa nr.13 din documentația standard, semnat electronic de către operatorul economic                                                                                                                                                                                                                                 | Obligativ |
| 9  | Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar p/u îndeplinirea corespunzătoare a contractului .               | Anexa nr.14 din documentația standard, semnat electronic de către operatorul economic<br>Toate echipamentele trebuie să fie proprietarul întreprinderii, confirmat prin pasaport tehnic                                                                                                                               | Obligativ |
| 10 | Declarație privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului                                                  | Anexa nr.15 din documentația standard, semnat electronic de către operatorul economic. Operatorii economici indică numele și calificările profesionale pertinente ale persoanelor responsabile de executarea contractului în cauză. Ofertantul trebuie să anexează copie contractul de muncă cu derejintă de șantier. | Obligativ |
| 11 | Declarație privind asigurarea riscului profesional                                                                                      | Operatorii economici trebuie să demonstreze police de asigurare a riscului profesional pentru muncitorii angajați conform art.21 (1) a) legii nr.131 din 03.07.2015 privind achizițiile publice Republicii Moldova                                                                                                    | Obligativ |
| 12 | Lista subcontractanților și partea/părțile din contractare sunt îndeplinite de acestea                                                  | Anexa nr.16 din documentația standard, semnat electronic de către operatorul economic.                                                                                                                                                                                                                                | Obligativ |
| 13 | Aviz pentru participare la licitațiile publice                                                                                          | Anexa nr.22 din documentația standard                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Obligativ |
| 14 | Certificat Vizita a obiectului                                                                                                          | Puteți rezerva după număr de tel. 0784 7777 1<br>Semnat electronic de către operatorul economic                                                                                                                                                                                                                       | Obligativ |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |           |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 15 | Certificate de calitate a principalelor materiale utilizate                                                                                                                                                                                                                                      | copie –confirmat prin semnătura electronică a operatorului economic                                                                                                                                                                                                                                            | Obligativ |
| 16 | Informații generale despre ofertant                                                                                                                                                                                                                                                              | Original semnată electronică De cătreoperatorul economic                                                                                                                                                                                                                                                       | Obligativ |
| 17 | Devizele de cheltuieli ale ofertantului                                                                                                                                                                                                                                                          | Formularele 3,5,7 semnate electronic de către operatorul economic                                                                                                                                                                                                                                              | Obligativ |
| 18 | Cazier judiciar (valid în perioada achiziției comerciale)                                                                                                                                                                                                                                        | Copie semnată electronic de către operatorul economic                                                                                                                                                                                                                                                          | Obligativ |
| 19 | Dovada înregistrării și extras din Registrul de Stat al persoanelor juridice (în ultimele trei luni), în conformitate cu prevederile legale                                                                                                                                                      | Copie semnată electronic de către operatorul economic                                                                                                                                                                                                                                                          | Obligativ |
| 20 | Certificat privind lipsa datoriilor la Bugetul de Stat                                                                                                                                                                                                                                           | Semnat electronic de către operatorul economic                                                                                                                                                                                                                                                                 | Obligativ |
| 21 | Certificatul persoanei responsabile pentru securitatea sănătății                                                                                                                                                                                                                                 | Original semnată electronic de către operatorul economic                                                                                                                                                                                                                                                       | Obligativ |
| 22 | Raport financiar pe baza datelor din anii(2021-2023)                                                                                                                                                                                                                                             | Copie semnată electronic de către operatorul economic                                                                                                                                                                                                                                                          | Obligativ |
| 23 | Nivelul minim de lichiditate în mărime de 120%                                                                                                                                                                                                                                                   | Original semnată electronic de către operatorul economic                                                                                                                                                                                                                                                       | Obligativ |
| 24 | Cifra medie anuală de afaceri în ultimii 3 ani                                                                                                                                                                                                                                                   | 3 500 000 lei moldovenești sau echivalent într-o altă valută. Original semnată electronic de către operatorul economic                                                                                                                                                                                         | Obligativ |
| 25 | Extras din contul curent bancar Despre disponibilitate de bani lichide sau certificate bancare de linie de credit eliberat cu 3 zile înainte de data achiziția publică cu stampila umedă bancii. La cerere autoritatea contractantă,ofertantul trebuie să demonstreze acest document în original | Ofertantul trebuie să demonstreze că are pe contul curent bani lichide negrevate de datorii sau certificate bancare de linie de credit eliberat cu 3 zile înainte de data achiziția publicăcu stampila umedă bancii min. 1 000 000 MDL. Original –confirmat prin semnătura electronică a operatorului economic | Obligativ |
| 26 | Certificat privind atestarea dirigintelui de șantier pentru fiecare tip de lucrare                                                                                                                                                                                                               | Copia certificatului privind atestarea dirigintelui de șantier semnat electronic                                                                                                                                                                                                                               | Obligativ |
| 27 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Aduceți într-un anumit loc (primărie) unde grupul de lucru va evalua cu două zile înainte de începerea licitației                                                                                                                                                                                              | Obligativ |
| 28 | Certificat ISO 9001 Sistemul de management al calității lucrărilor respectând art.40 alin.(1) al Legii nr.131 din 03.07.2015                                                                                                                                                                     | Semnat electronic de către operatorul economic                                                                                                                                                                                                                                                                 | Obligativ |
| 29 | Certificat ISO 45001 Sistemul de management al sănătății art.40 alin.(1) al Legii nr.131 din 03.07.2015                                                                                                                                                                                          | Semnat electronic de către operatorul economic                                                                                                                                                                                                                                                                 | Obligativ |
| 30 | Perioada de garanție este de minim 5 ani                                                                                                                                                                                                                                                         | Declarație pe propria răspundere                                                                                                                                                                                                                                                                               | Obligativ |
| 31 | Certificat ISO 14001 Sistemul de management al protecției mediului art.40 alin.(1) al Legii nr.131 din 03.07.2015                                                                                                                                                                                | Semnat electronic de către operatorul economic                                                                                                                                                                                                                                                                 | Obligativ |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                |           |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-----------|
| 32 | Incheierea Agentiei de Supraveghere Tehnica                                                                                                                                                                                                                                                                             | Semnat electronic de către operatorul economic | Obligativ |
| 33 | Declarației privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani, aprobată prin ordinul Ministerului finanțelor Nr. 145 din 24-11-2020 | Semnat electronic de către operatorul economic | Obligativ |
| 34 | Garanție de executare                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Conform documentatiei standard 5%              | Obligativ |

- 16. Motivul recurgerii la procedura accelerată (în cazul licitației deschise, restrânse și al procedurii negociate), după caz : nu se aplică**
- 17. Tehnici și instrumente specifice de atribuire (dacă este cazul specificați dacă se va utiliza acordul-cadru, sistemul dinamic de achiziție sau licitația electronică): nu se aplică**
- 18. Condiții speciale de care depinde îndeplinirea contractului (indicați după caz): nu se aplică**
- 19. Perioada de garanție pentru lucrări sau servicii de proiectare și lucrări este de minim 5 ani.**
- 20. Criteriul de evaluare aplicat pentru adjudecarea contractului: Raport optim pret/calitate.**
- 21. Factorii de evaluare a ofertei celei mai avantajoase din punct de vedere economic, precum și ponderile lor:**

| Nr. d/o                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Denumirea factorului de evaluare | Ponderea % |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|------------|
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Cel mai mic preț                 | 80%        |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Perioada de executare            | 10%        |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Perioada de garanție             | 10%        |
| <p><b>1. Punctele pentru factorii de evaluare „prețul ofertei” sunt furnizate după cum urmează:</b><br/> a) pentru cel mai mic dintre prețurile de ofertă se furnizează punctele maxime alocate factorului de evaluare corespunzător;<br/> b) pentru un alt preț decât cel prevăzut la litera (a), punctele sunt furnizate după cum urmează:<br/> <b><math>P(n) = (\text{pret minim}/\text{pret } (n) \times \text{puncte maxime oferte})</math>.</b></p> <p>Prețurile care sunt comparate în scopul furnizării punctelor sunt prețurile generale ale ofertelor pentru lucrare, fără TVA.</p> <p><b>2. Punctele pentru factorii de evaluare „Perioada de executare” se acordă după cum urmează:</b><br/> a) pentru perioada minimă a perioadei specificate se acordă numărul maxim de puncte pentru factorul de evaluare</p> |                                  |            |

relevant;

b) pentru un termen mai mare decât cel specificat la litera a), numărul de puncte se acordă după cum urmează:

$P(n) - (\text{termen minim/termen prezentat}(n) \times \text{numărul maxim de puncte alocat (10 puncte)})$ .

3. Punctele pentru factorii de evaluare „Perioada de garanție” se acordă după cum urmează:

$$\text{pct.} = \frac{P_{\text{gar}}}{P_{\text{max}}} \times 10$$

Unde:

pct. = punct acordat pe durata perioadei de garanție pentru munca ofertantului

P gar = perioada de garanție pentru executarea lucrării ofertantului

P max = perioada maximă de garanție pentru lucru.

**22. Termenul limită de depunere/deschidere a ofertelor:**

- **până la: [ora exactă]** Informația o găsiți în SIA RSAP
- **pe: [data]** Informația o găsiți în SIA RSAP

**23. Adresa la care trebuie transmise ofertele sau cererile de participare:**

*Ofertele sau cererile de participare vor fi depuse electronic prin intermediul SIA RSAP*

**24. Termenul de valabilitate a ofertelor: 30 (treizeci) de zile**

**25. Locul deschiderii ofertelor: SIA RSAP**

(SIA RSAP sau adresa deschiderii)

*Ofertele întârziate vor fi respinse.*

**26. Persoanele autorizate să asiste la deschiderea ofertelor:**

*Ofertanții sau reprezentanții acestora au dreptul să participe la deschiderea ofertelor, cu excepția cazului când ofertele au fost depuse prin SIA “RSAP”.*

**27. Limba sau limbile în care trebuie redactate ofertele sau cererile de participare: limba de stat/limba rusa**

**28. Respectivul contract se referă la un proiect și/sau program finanțat din fonduri ale Uniunii Europene: nu se aplică**

(se specifică denumirea proiectului și/sau programului)

**29. Denumirea și adresa organismului competent de soluționare a contestațiilor:**

*Agenția Națională pentru Soluționarea Contestațiilor*

*Adresa: mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt nr.124 (et.4), MD 2001;*

*Tel/Fax/email: 022-820 652, 022 820-651, contestatii@ansc.md*

**30. Data (datele) și referința (referințele) publicărilor anterioare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene privind contractul (contractele) la care se referă anunțul respective (dacă este cazul): nu se aplică**

**31. În cazul achizițiilor periodice, calendarul estimat pentru publicarea anunțurilor viitoare: -**

**32. Data publicării anunțului de intenție sau, după caz, precizarea că nu a fost publicat un astfel de anunț: nu a fost publicat anunț de intenție**

**33. Data transmiterii spre publicare a anunțului de participare: conform SIA RSAP**

**34. În cadrul procedurii de achiziție publică se va utiliza/accepta:**

| Denumirea instrumentului electronic                              | Se va utiliza/accepta sau nu |
|------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| depunerea electronică a ofertelor sau a cererilor de participare | da                           |
| sistemul de comenzi electronice                                  | nu                           |

|                        |    |
|------------------------|----|
| facturarea electronică | nu |
| plățile electronice    | nu |

**35. Contractul intră sub incidența Acordului privind achizițiile guvernamentale al Organizației Mondiale a Comerțului (numai în cazul anunțurilor transmise spre publicare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene): nu**

(se specifică da sau nu)

**36. Alte informații relevante:**

**Conducătorul grupului de lucru**

**Oleg CONSTANDOGLO**