

CAIET DE SARCINI
privind lista serviciilor obligatorii, ce necesită a fi efectuate
în timpul deservirii tehnice a climatizoarelor de tip split

1. Verificarea vizuală pentru stabilirea unor eventuale deteriorări mecanice și electrice.
2. Verificarea presiunii circuitului frigorific al climatizoarelor în regim de încălzire și răcire.
3. Verificarea diferenței de temperatură a blocului interior în regim de încălzire și răcire.
4. Verificarea jaluzelelor și a mecanismului de acțiune a lor.
5. Verificarea corectitudinii indicațiilor regimurilor de funcționare.
6. Dezasamblarea/asamblarea (la necesitate) a părților componente ale utilajului.
7. Curățarea schimbătorului de căldură a blocului interior.
8. Curățarea schimbătorului de căldură a blocului exterior.
9. Curățarea grilei de admisie a aerului și a filtrelor de aer.
10. Curățarea corpurilor blocurilor interior și exterior.
11. Verificarea etanșeității circuitului frigorific, lichidarea eventualelor scurgeri și alimentarea cu freon.
12. Verificarea funcționării sistemului de drenare.
13. Verificarea legăturilor electrice și a roților (elicele) ventilatoarelor.
14. Verificarea componentelor electrice: releu, aparat de reglare, alte elemente.
15. Verificarea tensiunii electrice.
16. Verificarea curentului de lucru al compresorului (în caz de necesitate).
17. Diagnostica blocurilor electronice.
18. Verificarea fixărilor mecanice, a rulmenților și lubrifierea lor în caz de necesitate.
19. Consultarea și instruirea personalului privind regulile de bază în exploatarea climatizoarelor și întreținerea lor.

Cerințe suplimentare:

1. Periodicitatea deservirii tehnice generale a climatizoarelor – o dată pe an.
2. Prestatorul de servicii va oferi, după efectuarea deservirii tehnice a climatizoarelor, o garanție la lucrările efectuate pentru o perioadă de cel puțin 6 luni.
3. Prestatorul serviciilor va prezenta, după efectuarea deservirii tehnice a climatizoarelor, un act de îndeplinire a lucrărilor în care vor fi indicate concluziile tehnice pentru toate climatizoarele deservite.
4. Dacă, după efectuarea cerințelor menționate la punctele 2 și 3 din lista serviciilor indicate, parametrii verificați nu vor corespunde normelor, *Prestatorul* va alcătui un act de diagnosticare, cu indicarea defectelor depistate și a cauzei apariției lor, iar deservirea tehnică a acestor climatizoare nu se va efectua. Actul de diagnosticare va fi semnat de reprezentantul *Beneficiarului*.
5. Termenul-limită de efectuare a deservirii tehnice a climatizoarelor va fi de cel mult 10 zile calendaristice din momentul primirii comenzii de la reprezentantul *Beneficiarului*.
6. În cazul dacă țeava de drenare nu este din material PEX-AL, aceasta va fi înlocuită cu o țeavă de tip PEX-AL, cu diametrul de Ø16 sau Ø20.

Cantitatea și adresa amplasării climatizoarelor de tip split

Nr. crt.	Localitatea	Adresa amplasării	Cantitatea
1	Chișinău	Str. Sfatul Țării, 49 (Direcția petiții a SPRM)	4 unități
2	Chișinău	Str. A. Corobceanu, 10 (depozit + centrul frigorific)	2 unități
3	Chișinău	Str. A. Corobceanu, 10 (baza auto)	5 unități
4	Chișinău	Str. A. Corobceanu, 1 C	4 unități
5	Chișinău	Bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, 105 (sediul central)	5 unități
TOTAL:			20

Aparate de aer condiționat care necesită efectuarea unor acte de defectare

Nr. crt.	Localitatea	Adresa	Cantitatea
1	Chișinău	Str. A. Corobceanu, 10 (depozit)	4 unități
TOTAL:			4