

CAIET DE SARCINI
FORMULARUL DE DEVIZ NR.1 – LISTA CU CANTITĂȚILE DE LUCRĂRI
LUCRĂRI

Obiectul Lucrari de amenajarea pistei de biciclisti din Parcul Central, s. Mereni, r-nul Anenii Noi

Autoritatea contractantă Primaria Mereni s. Mereni r-nul Anenii Noi str. Ștefan cel Mare nr.93

1.Preambul

1.1 Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația pentru atribuirea contractului și constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează de către fiecare ofertant propunerea tehnică și financiară. Caietul de sarcini conține, în mod obligatoriu specificații tehnice. Acestea definesc, după caz, caracteristici referitoare la nivelul calitativ, precum și sisteme de asigurare a calității, terminologie, simboluri, teste și metode de testare, ambalare, etichetare, marcare, condițiile pentru certificarea conformității cu standardele în vigoare.

1.2 Propunerea tehnică trebuie să îndeplinească cerințele și condițiile din caietul de sarcini, acestea fiind considerate minime și obligatorii.

1.3 În situația nerespectării acestor cerințe și condiții oferta este considerată neconformă.

2. Descriere generală

Lucrările de Lucrari de reparatie a salii sportive si a vestiarelor din incinta IP Scolii primare, gradinita din sat. Mereni, r-ul Anenii Noi se vor realiza în baza devizului de cheltuieli și cuprind următoarele tipuri de lucrări care trebuiesc fi executate simultan, în lunile iunie – iulie a perioadei estivale a anului 2024, perioada de execuție a lucrărilor fiind de 60 de zile calendaristice:

Lucrările de construcții se vor realiza în baza graficului de execuție a lucrărilor, coordonat între Antreprenor și Beneficiar și conform etapelor prevăzute în documentația de execuție, conform normativelor în construcții, după transmiterea avizului de incepere a lucrarilor de catre Beneficiar.

3. Informații proiectare

Lucrările de **Lucrari de amenajarea pistei de biciclisti din Parcul Central, s. Mereni, r-nul Anenii Noi** se vor realiza în baza devizului de cheltuieli, parte integrantă a contractului, elaborat și expertizat conform legislației, normelor, regulamentelor și standardelor Republicii Moldova în vigoare obligatorii pentru execuție de către antreprenor. Organizarea lucrărilor de construcție se vor organiza și executa conform normativelor în vigoare și tehnologiei pentru fiecare domeniu în parte.

4. Materiale, compatibilități, reglementări tehnice și standarde utilizate

Toate materialele și produsele folosite la executarea lucrărilor trebuie să corespundă cerințelor legii nr.721 din 02.02.96 privind calitatea în construcții. Înlocuirea produselor și procedeele prevăzute în proiect cu altele se vor efectua numai pe baza soluțiilor stabilite de proiectanți cu acordul investitorului.

Se supun obligatoriu verificării calității și recepționării lucrărilor ascunse și/sau în faze determinante la construcții și instalații aferente prevăzute în proiectul de execuție.

Executantul va stabili răspunderea tuturor participanților la procesul de producție (factori de răspundere, colaboratori, subcontractanți) în corespundere cu sistemul propriu de asigurare a calității adoptat cu prevederile legale în vigoare.

5. Mostre

Executantul va asigura, realiza, atesta și garanta calitatea construcției conform prevederilor legii nr.721 din 02.02.96 privind calitatea în construcții. La toate materialele, utilajele și lucrările de construcție, parametrii tehnici ale caror adăru sau care nu sunt prevăzute de către documentația de execuție, antreprenorul va prezenta probele necesare de laborator și o cantitate de materiale necesare pentru aprecierea parametrilor tehnici la cererea autorității contractante.

6. Furnizarea, păstrarea, protecția materialelor și a lucrărilor. Securitatea construcțiilor și a terenurilor aferente

Furnizarea materialelor de construcții va fi efectuată de către antreprenor conform parametrilor tehnici stipulați în documentația de execuție și certificate în modul stabilit în Republica Moldova, purtând răspundere de calitatea produselor, transportare, manipulare, depozitare și protecția lor.

Toate materialele, elementele și dotările care au caracteristici diferite de cele prevăzute în proiect precum și acelea care prezintă defecțiuni care la exploatare ar putea conduce la accidente de muncă sau la producerea unor daune materiale de orice natură vor fi respinse. Pot fi admise pentru montare, în cazul în care este posibil, numai părțile de material care nu prezintă deteriorări, însă numai după ce s-a făcut o verificare severă asupra calității lor.

7. Încercări, instrucțiuni, garanții ale furnizorilor, desene și scheme de execuție

8. Remedierea viciilor ascunse și a defectelor nu sunt

Executantul este obligat de a soluționa neconformitățile, defectele și neconcordanțele apărute în fazele de execuție, numai pe baza soluțiilor stabilite de proiectant cu acordul investitorului. În toate cazurile, în care la verificarea unei lucrări ascunse și/sau în faze determinate se constată abateri peste limitele admise sau neîncadrarea în prevederile din documentele normative, proiecte și prescripții tehnice, urmează procedura remedierilor, fiind strict interzis de a se executa în continuare orice lucrare, care ar ascunde, prin acoperire sau înglobare, lucrarea defectoasă în cauză, sau care ar împiedica accesul la ea.

Remedierile privitoare la abateri peste cele admisibile, care duc la nerespectarea exigențelor esențiale se vor putea efectua numai cu avizul în scris al proiectantului. În aceste cazuri se va întocmi un plan de măsuri cu termeni pentru repunerea lucrării în situația prevăzută în proiect, după executarea remedierilor se întocmește un nou proces verbal de verificare a calității lucrărilor ascunse și/sau în faze determinante, care se înregistrează conform dispozițiilor legale.

Executantul este obligat să execute remedierea pe proprie cheltuială a defectelor calitative aparute din vina lui atât în perioada de execuție cât și în perioada de garanție stabilită conform legislației și clauzelor contractului de antrepriză.

Executantul este obligat de a soluționa defectele apărute din vina sa în timpul executării lucrărilor la clădirile, obiectele, instalațiile, terenuri, rețele sau construcțiile existente, care nu fac parte din obiectul contractului, pe proprie cheltuială.

9. Trasarea geodezică a lucrărilor, toleranțe de execuție

Trasarea geodezică a traseului - conform proiectului de execuție. Drept înălțime geodezică pentru organizarea reliefului servește reperul.

10. Nivelul admis al zgomotului, vibrațiilor, protecție a mediului

Mărimea nivelului admis al zgomotului și vibrației pentru spații trebuie să corespundă documentației de execuție, normelor și prescripțiilor tehnice stabilite. Se vor urmări regulile specifice pe perioada desfășurării șantierului astfel încât să se evite contaminarea terenului, contaminarea apelor curgătoare sau freatice în vecinate, poluarea fonică a vecinătății, degajarea de noxe sau substanțe în suspensie în atmosferă. Toate operațiunile de evacuare a deșeurilor se vor face în baza unui contract cu o companie de salubritatea autorizată sau direct către o groapă de gunoi autorizată dar în baza de contract preplătit.

11. Cerințe privind lucrările de construcții aferente montării instalațiilor și utilajelor

Amplasarea tuturor instalațiilor, modul și locul de fixare; protecția anticorozivă; materialele și produsele utilizate trebuie să corespundă documentației de execuție, normativelor tehnice în vigoare. Asigurarea nivelului de calitate corespunzător exigențelor esențiale se va asigura printr-un sistem de calitate conceput și realizat prin personal propriu cu îndrumări de șantier atestate.

Odată cu prezentarea ofertei operatorul economic trebuie să prezinte:

11.1 Documente doveditoare privind sistemul de management a calității lucrărilor de construcție montaj și manualul calității.

11.2 Declarație și documente doveditoare privind dotările specifice, utilajul și echipamentul tehnic disponibil necesar pentru executarea lucrărilor.

11.3 Declarație și documente doveditoare privind disponibilitatea de personal specializat, instruit și atestat, pentru executarea lucrărilor specifice în domeniul:

11.3.1 Construcții civile, industriale și agrozootehnice.

11.4 Declarație și documente doveditoare privind disponibilitatea de îndrumători de șantier atestat pentru executarea lucrărilor specifice în domeniul:

Recepția lucrărilor va fi realizată conform legislației în vigoare. Ansamblul lucrărilor ce urmează a fi executate în cadrul contractului, prevăzute în graficul de execuție, trebuie finalizate la termenul convenit, termen care se calculează de la data emiterii de către Beneficiar a avizului de începere a lucrărilor (lunile

ianuarie – iulie a perioadei estivale a anului 2024, perioada de execuție a lucrărilor fiind de 60 de zile calendaristice).

La finalizarea lucrărilor, Antreprenorul are obligația de a notifica în scris Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei de recepție la terminarea lucrărilor.

12. Echipamentele, instalațiile, utilajele, sculele, instrumentele, dispozitivele și alte obiecte necesare pentru executarea lucrărilor

Responsabilitatea pentru securitatea muncii, antiincendiara și utilajului industrial periculos conform legislației în vigoare o poartă executantul lucrărilor de construcție până la finalizarea lor.

Odată cu prezentarea ofertei operatorul economic trebuie să prezinte declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul tehnic disponibil necesar pentru executarea lucrării, disponibilitatea de personal atestat pentru executarea lucrărilor specifice și diriginți de șantier atestați.

13. Cerințe privind calculul costului

Costul ofertei să fie calculat conform normelor de deviz și prețurilor curente ale anului 2023, oferta se efectuează în baza listei cu cantitățile de lucrări parte integrantă a caietului de sarcini.

Totodată, având în vedere finanțarea obiectului dat din contul proiectului, normativele cheltuielilor de regie, beneficiul de deviz, cheltuielile pentru transportarea materialelor și salariul mediu pe ramură pentru muncitori-construcțori nu poate fi mai mare decât cel stabilit de Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale și coordonare cu Ministerul Finanțelor.

14. Securitatea muncii și antiincendiară a șantierului.

Lucrările de reparație capitală și eficientizarea energetică vor fi executate la blocul a IP Școlii primare, grădinița din sat. Mereni, r-ul Anenii Noi

Organizarea de șantier se va desfășura în incinta amplasamentului construcție, strict în limitele incintei cu rampă de curățare la ieșirea în stradă.

15. Condițiile de contractare:

15.1 Beneficiarul solicită garanția pentru ofertă în cuantum de 3% din valoarea ofertei fără taxa pe valoarea adăugată.

15.2 Contractul se încheie între beneficiar și ofertantul câștigător în termen de maximum 6 (șase) zile de la data determinării ofertei câștigătoare, pe un termen de 6 (șase) luni.

15.3 Durata de execuție a lucrărilor conform etapelor principale și graficul de execuție a lucrărilor – 60 de zile calendaristice în perioada de valabilitate a contractului de antrepriză.

15.4 Antreprenorul general, după primirea scrisorii de acceptare a ofertei din partea Beneficiarului, în termen de maximum 6 zile, dar nu mai târziu de data încheierii contractului, se angajează să prezinte autorității contractante, garanția de bună execuție a contractului (contract de cont bancar de depozit-garanție de buna execuție), obținută de la banca unde se deservește, pentru o sumă în cuantum de 3 % din valoarea contractului atribuit.

15.5 Garanția de bună execuție a contractului se va returna Antreprenorului general de către autoritatea contractantă în baza notificării scrise către agentul bancar, care se va face după executarea integrală a contractului de achiziție publică, semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor/finală și predare către „Beneficiar” a certificatului de garanție pentru lucrările executate. Perioada de garanție pentru lucrările executate – min 5 ani, care va începe de la data recepției la terminarea lucrărilor.

15.6 Perioada de mobilizare (durata de la data primirii dispoziției de începere a lucrărilor până la data începerii execuției) – 3 zile calendaristice.

15.7 Execuția lucrărilor se va face în conformitate cu oferta desemnată câștigătoare, parte integrantă a contractului.

15.8 Beneficiarul va desemna un responsabil tehnic care va supraveghea calitatea lucrărilor și a materialelor folosite în lucru, desfășurarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție și prevederile contractului.

15.9 Lucrările trebuie să fie începute la termenul stabilit în contract, derulate conform graficului general de execuție a lucrărilor și terminate la termenul stabilit. **Se pot admite prelungiri de termene numai în cazul unor situații neprevăzute.**

15.10 În situația în care pe parcursul execuției lucrărilor sunt necesare modificări ale soluției tehnice din proiectul de execuție se vor întocmi și prezenta documentele necesare, după caz, cu respectarea normativelor în vigoare și obligațiilor legale, următoarele documente:

15.10.1 Dispoziția de șantier pentru execuția lucrărilor în tocmă de proiectant și semnată de Dirigințele de șantier, Beneficiar și Executant, însoțită de memorial justificativ întocmit de proiectant și după caz, însoțită de verificatorul de proiect.

15.10.2 Listele de cantități pentru lucrările suplimentare sau pentru ce la care urmează a se renunța, întocmite de proiectant, semnate și ștampilate de dirigintele de șantier, de proiectant și de reprezentantul legal al Beneficiarului.

Însușirea prezentului caiet de sarcini, prin semnare și parafare, este obligatorie pentru toți ofertanții participanți la licitație, aceasta urmînd să facă parte din contractul de antrepriză ce urmează să se încheie cu câștigătorul licitației.

I. Formularul nr. 1

Obiectivul: Lucrari de amenajarea pistei de biciclisti din Parcul Central, s. Mereni, r-nul Anenii Noi

II. Lista cu cantitatile de lucrari Nr. 2

Obiectul: Amenajarea teritoriului				
Devizul: Lucrari de constructie				
Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Denumire lucrari	U.M.	Volum
1	2	3	4	5
1.1.1	DA12C	Strat de fundatie sau reprofilare din piatra sparta LA30 fr.0-63, pentru drumuri, cu asternere mecanica, executat fara impanare, fara innoroire h-8cm	m3	98,3600
1.1.2	DA12C	Strat de fundatie sau reprofilare din piatra sparta, pentru drumuri, cu asternere mecanica, executat fara impanare, fara innoroire h-10cm	m3	122,9500
1.1.3	DI107	Amorsarea suprafetelor straturilor de baza in vederea aplicarii unui strat de beton asfaltic. (Emulsie bituminoasa 0,65 l/m2)	t	0,8000
1.1.4	DB16H	Imbracaminte de beton asfaltic cu agregate marunte BA16 50/70, SM EN13108-1, executata la cald, in grosime de 4,0 cm, cu asternere mecanica.	m2	1 229,5000
1.1.5	DE11A	Borduri mici, prefabricate din beton 100x20x08, pnetu incadrarea spatiilor verzi, trotuarelor, aleilor, etc., asezate pe o fundatie din beton C12/15, de 10x20 cm.	m	985,0000

Proiectant:

Antreprenor:

Investitor:

Obiect:

III. Catalog de preturi unitare pentru obiectul 2

Obiectul: Amenajarea teritoriului				
Devizul: Lucrari de constructie				
Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Denumire lucrari, cheltuieli si resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de masura
1	2	3	4	5
1.1.1	DA12C	Strat de fundatie sau reprofilare din piatra sparta LA30 fr.0-63, pentru drumuri, cu asternere mecanica, executat fara impanare, fara innoroire h-8cm	m3	
1.1.1.1	1411122201672	Piatra sparta pentru pt.drumuri r.magmatice LA30 fr.8-31,5	m3	1,2700
1.1.1.2	4100116202806	Apa industrială in cisterne pt. lucrari drumuri-terasam.	m3	0,0500
1.1.1.3	7129020012800	Pavator	h-om	0,3000
1.1.1.4	2952220003546	Autogreder pina la 175 cp	h-ut	0,0420
1.1.1.5	2952240004010	Compactor static autopropulsat cu rulouri valturi R 8-14 de 14tf	h-ut	0,2180
1.1.1.6	3410540005603	Autocisterna 5-8 t cu dispozitive de stropire	h-ut	0,0050
1.1.2	DA12C	Strat de fundatie sau reprofilare din piatra sparta, pentru drumuri, cu asternere mecanica, executat fara impanare, fara innoroire h-10cm	m3	
1.1.2.1	1411122201672	Piatra sparta pentru pt.drumuri r.magmatice LA30 fr.8-31,5	m3	1,2700
1.1.2.2	4100116202806	Apa industrială in cisterne pt. lucrari drumuri-terasam.	m3	0,0500
1.1.2.3	7129020012800	Pavator	h-om	0,3000
1.1.2.4	2952220003546	Autogreder pina la 175 cp	h-ut	0,0420
1.1.2.5	2952240004010	Compactor static autopropulsat cu rulouri valturi R 8-14 de 14tf	h-ut	0,2180
1.1.2.6	3410540005603	Autocisterna 5-8 t cu dispozitive de stropire	h-ut	0,0050
1.1.3	DI107	Amorsarea suprafetelor straturilor de baza in vederea aplicarii unui strat de beton asfaltic. (Emulsie bituminoasa 0,65 l/m2)	t	
1.1.3.1	23203226000401	Emulsie bituminoasa	t	1,0300
1.1.3.2	2952220000000	Autogudronator 3500 l - 3600 l	h-ut	0,3000
1.1.4	DB16H	Imbracaminte de beton asfaltic cu agregate marunte BA16 50/70, SM EN13108-1,	m2	

		executata la cald, in grosime de 4,0 cm, cu asternere mecanica.		
1.1.4.1	1.1110001000131 E+14	Mixtura asfaltica preparata la cald cu agregate marunte BA16 50/70, SM EN13108-1	t	0,0940
1.1.4.2	7129040010110	Asfaltator	h-om	0,0500
1.1.4.3	2952240004010	Compactor static autopropulsat cu rulouri valturni R 8-14 de 14tf	h-ut	0,0053
1.1.4.4	2952240004003	Compactor pe pneuri static autopropulsat 10,1-16 tf	h-ut	0,0053
1.1.4.5	2952240005100	Repartizor finisor de mixturi asfaltice cu motor term. 92 cp	h-ut	0,0053
1.1.5	DE11A	Borduri mici, prefabricate din beton 100x20x08, pnetu incadrarea spatiilor verzi, trotuarelor, aleilor, etc., asezate pe o fundatie din beton C12/15, de 10x20 cm.	m	
1.1.5.1	2663102100001	Beton C12/15	m3	0,0480
1.1.5.2	2651122100024	Ciment portland P 40 saci S388	kg	1,0200
1.1.5.3	1421102200513	Nisip sortat nespălat de riu și lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0030
1.1.5.4	2666122800325	Bordura beton pentru trotuare dimensiuni 100x20x08	m	1,0050
1.1.5.5	4100116202818	Apă pentru mortare și betoane	m3	0,0030
1.1.5.6	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	0,1200
1.1.5.7	7129020012800	Pavator	h-om	0,1800

APROBAT:

Intocmit:

Investitor:

(functia, semnatura, numele, prenumele)

L.S

