

ANUNȚ DE PARTICIPARE INCLUSIV PENTRU PROCEDURILE DE PRESELECȚIE/PROCEDURILE NEGOCIATE

privind achiziționarea : Работы по ревитализация сквера перед зданием Примэрии мун.Комрат (se indică obiectul achiziției)

prin procedura de achiziție: открытые торги (работы).
(tipul procedurii de achiziție)

*Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante (Da/Nu): **Da**

Link-ul către planul de achiziții publice publicat: : [plan-gosudarstvennyh-zakupok-na-2025-god-1.pdf](#)

Denumirea autorității contractante: Примэрия мун.Комрат

1. IDNO: 1007601000285

2. Adresa: АТО Гагаузия мун.Комрат

3. Numărul de telefon/fax: 068371109

4. Adresa de e-mail și pagina web oficială ale autorității contractante: comrat.primaria@mail.ru

5. Adresa de e-mail sau pagina web oficială de la care se va putea obține accesul la documentația de atribuire: documentația de atribuire este anexată în cadrul procedurii în SIA RSAP **согласно платформе achizitii.md**

6. Tipul autorității contractante și obiectul principal de activitate (dacă este cazul, mențiunea că autoritatea contractantă este o autoritate centrală de achiziție sau că achiziția implică o altă formă de achiziție comună): **nu se aplica**

7. Cumpărătorul invită operatorii economici interesați, care îi pot satisface necesitățile, să participe la procedura de achiziție privind livrarea/prestarea următoarelor bunuri/servicii:

Nr. d/o	Cod CPV	Denumirea bunurilor/ serviciilor	Unitatea de măsură	Cantitatea	Specificarea tehnică deplină solicitată, Standarde de referință	Valoarea estimată (se va indica pentru fiecare lot în parte)
		<i>Лот №1 (I этап)</i>				
1	45200000-9	<u>Благоустройства сквера перед зданием Примэрии мун.Комрат</u>	1	Раз	Согласно технического задания	
		<i>Лот №2 (II этап)</i>				
		<u>Благоустройства тротуара перед зданием Примэрии мун.Комрат</u>	<u>1</u>	Раз	Согласно технического задания	
		Итого:				2 589 611,18

8. În cazul procedurilor de preselectie se indică numărul minim al candidaților și, dacă este cazul, numărul maxim al acestora. nu se aplica
9. În cazul în care contractul este împărțit pe loturi un operator economic poate depune oferta (se va selecta):
- 1) Pentru un singur lot;
 - 2) Pentru mai multe loturi;
 - 3) Pentru toate loturile;
 - 4) Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant: **nu se aplica**

10. Admiterea sau interzicerea ofertelor alternative: **nu se admite** _____
(indicați se admite sau nu se admite)

11. Termenii și condițiile de livrare/prestare solicitați: **работы начинаются с момента подписания контракта (срок выполнения работ 4 месяца)**

12. Termenul de valabilitate contractului: 31.12.2025 года .

13. Contract de achiziție rezervat atelierelor protejate sau că acesta poate fi executat numai în cadrul unor programe de angajare protejată (după caz): nu se aplica
(indicați da sau nu)

14. Prestarea serviciului este rezervată unei anumite profesii în temeiul unor legi sau al unor acte administrative (după caz): **nu se aplica** _____
(se menționează respectivele acte cu putere de lege și acte administrative)

1. Scurta descriere a criteriilor privind eligibilitatea operatorilor economici care pot determina eliminarea acestora și a criteriilor de selecție/de preselectie; nivelul minim (nivelurile minime) al (ale) cerințelor eventual impuse; se menționează informațiile solicitate (DUAE, documentație):

Nr. d/o	Descrierea criteriului/cerinței	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței:	Nivelul minim/Obligativitatea
1	DUAE	Semnat electronic de către operatorul economic	Obligativiu
2	Cerere de participare	Anexa nr.7 din documentația standart, semnat electronic de către operatorul economic	Obligativiu
3	Declarație privind valabilitatea ofertei	Anexa nr.8 din documentația standart, semnat electronic de către operatorul economic	Obligativiu
4	Scrisoare de garanție bancară p/u participare cu ofertă la procedurade atribuirea contractului de achiziție publică – 1%	Anexa nr.9 din documentația standart, semnat electronic de către operatorul economic MD08TRPCDG518410A01357AA	Obligativiu
5	Grafic de executare lucrărilor detalizat	Anexa nr.10 din documentația standart, semnat electronic de către operatorul economic	Obligativiu
6	Declarație privind experiența similară	Anexa nr.12 din documentația standart, semnat electronic de către operatorul economic. De asemenea, operatorul economic se prezinta declaratie pentru lucrărilor similare executate în ultimii 1 ani, în care să se conțină cel puțin un contract de lucrări similarea cărui valoare acumulata să nu fie mai mică de	Obligativiu

		75% din valoarea viitorului contract – tipul lucrari similare – amenajarea teritoriului sau tratuarilor – min. 2,3 mln. lei. Ofertantul trebuie se anexează copie a contractului, Proces Verbal de terminare lucrarilor, scrisoare de recomandare. <u>Atentie!</u>În ceea ce privește capacitatea profesională, ofertantul are dreptul să recurgă la susținerea unor alte persoane <u>doar atunci</u> când acestea din urmă vor desfășura activitățile pentru îndeplinirea cărora este necesară capacitatea profesională respectivă (art. 22 (8) conform Legea Nr. 131 din 03/07/2015). Lucrari de amenajarea nu aparține categoriei activitățile pentru îndeplinirea cărora este necesară capacitatea profesională respectivă. De aceea, este interzisă folosirea experienței similar unei alte persoane juridice.	
7	Declarație privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate	Anexa nr.13 din documentația standart, semnat electronic de către operatorul economic	Obligativ
8	Declarație privind dotările specifice,utilajul și echipamentul necesar p/u îndeplinirea corespunzătoare a contractului	Anexa nr.14 din documentația standart, semnat electronic de către operatorul economic. Ofertantul trebuie se anexează copie pasaportul tehnic a utilajul.	Obligativ
9	Declarație privind personalul despecialitate propus pentru implementarea contractului	Anexa nr.15 din documentația standart, semnat electronic de către operatorul economic. Operatorii economici indică numele și calificările profesionale pertinente ale persoanelor responsabile de executarea contractului în cauză.Ofertantul trebuie se anexează copie Contractul de munca cu derejinte de santier pentru lucrari de constructie civila, electricitate, apa si canalizare. <u>Atentie!</u> În ceea ce privește capacitatea profesională, ofertantul are dreptul să recurgă la susținerea unor alte persoane <u>doar atunci</u> când acestea din urmă vor desfășura activitățile pentru îndeplinirea cărora este necesară capacitatea profesională respectivă (art. 22 (8) conform Legea Nr. 131 din 03/07/2015). Lucrari de amenajare nu aparține categoriei activitățile	Obligativ

		pentru îndeplinirea cărora este necesară capacitatea profesională respectivă. Deaceia, este interzisă folosirea personalul despecialitate propus pentru implementarea contractului unei alte persoane juridice.	
10	Declarație privind asigurarea riscului profesional	Operatorii economici trebuie se demonstreaza police de asigurarea riscului profesional pentru muncitorii angajați conform art.21 (1) a) legeri nr.131 din 03.07.2015 privind achizițiile publice Republicii Moldova	Obligativu
11	Declarația referitoare la efectivele medii anuale ale personalului angajat și ale cadrelor de conducere în ultimii 3 ani	Operatorii economici indică Forma IALS 21 si IPC 21 din anul 2022; 2023; 2024 si IPC 21 din luna mai 2025, unde indica min. 30 angajatii.	Obligativu
12	Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de aceștea	Anexa nr.16 din documentația standart, semnat electronic de către operatorul economic. Partea din contract pe care operatorul economic are, eventual, intenția să o subcontracteze nu ar trebui să depășească 20%.	Obligativu
13	Informații privind asocierea în vederea participării la procedura de atribuirea executării obiectivului de investiție	Anexa nr.17 din documentația standart, semnat electronic de către operatorul economic	Obligativu
14	Angajament terț susținător financiar (daca este caz)	Anexa nr.18 din documentația standart, semnat electronic de către operatorul economic	Daca este caz
15	Angajament privind susținerea tehnică și profesională a ofertantului/grupului de operatori economici - <u>Interzisă</u>	<u>Atentie!</u> În ceea ce privește capacitatea profesională, ofertantul are dreptul să recurgă la susținerea unor alte persoane <u>doar atunci</u> când acestea din urmă vor desfășura activitățile pentru îndeplinirea cărora este necesară capacitatea profesională respectivă (art. 22 (8) conform Legea Nr. 131 din 03/07/2015). Lucrări de amenajare nu aparțin categoriei activităților pentru îndeplinirea cărora este necesară capacitatea profesională respectivă. Deaceia, este interzisă folosirea susținerea tehnică și profesională unei alte persoane juridice.	Nu este nevoie

16	Declarație terț susținător tehnic - <u>Interzisa</u>	<u>Atentie!</u> În ceea ce privește capacitatea profesională, ofertantul are dreptul să recurgă la susținerea unor alte persoane <u>doar atunci</u> când acestea din urmă vor desfășura activitățile pentru îndeplinirea cărora este necesară capacitatea profesională respectivă (art. 22 (8) conform Legea Nr. 131 din 03/07/2015). Lucrari de amenajare nu aparține categoriei activitățile pentru îndeplinirea cărora este necesară capacitatea profesională respectivă. Deaceia, este interzisă folosirea susținerea tehnică și profesională unei alte persoane juridice.	Nu este nevoie
17	Declarație terț susținător profesional - <u>Interzisa</u>	<u>Atentie!</u> În ceea ce privește capacitatea profesională, ofertantul are dreptul să recurgă la susținerea unor alte persoane <u>doar atunci</u> când acestea din urmă vor desfășura activitățile pentru îndeplinirea cărora este necesară capacitatea profesională respectivă (art. 22 (8) conform Legea Nr. 131 din 03/07/2015). Lucrari de amenajare nu aparține categoriei activitățile pentru îndeplinirea cărora este necesară capacitatea profesională respectivă. Deaceia, este interzisă folosirea susținerea tehnică și profesională unei alte persoane juridice.	Nu este nevoie
18	Aviz p/u participare la licitațiile publice delucrări dindomeniul construcțiilor și Instalațiilor	Anexa nr.22 din documentația standart, semnat electronic de către operatorul economic	Obligativ
19	Informații generale despre ofertant	Original semnată electronic decătreoperatoruleconomic	Obligativ
20	Devizele de cheltuieli ale ofertantului	Formlarele 3,5,7 semnate electronic de către operatorul economic	Obligativ
21	Cazier judiciar (valid in perioada achizitiei comerciale)	Copie semnată electronic de către operatorul economic	Obligativ
22	Dovada înregistrării și extras din Registrul de Stat al persoanelor juridice (in ultimei trei luni), în conformitate cu prevederile legale	Copie semnată electronic de către operatorul economic	Obligativ
23	Deținerea de laboratoare propriie autorizate și acreditate, sau contracte cu aceste laboratoare pentru încercări materiale incluse în ofertă	Confirmare, semnat electronic de către operatorul economic	Obligativ
24	Certificatul persoanei responsabile pentru securitatea sănătății	Original semnată electronic de către operatorul economic	Obligativ

25	Raport financiar pe baza datelor din anii (2022-2024)	Copie semnată electronic de către operatorul economic	Obligativ
26	Nivelul minim de lichiditate în mărime de 120%	Original semnată electronic de către operatorul economic	Obligativ
27	Cifra medie anuală de afaceri în ultimii 3 ani	3 500 000 lei moldovenești sau echivalent într-o altă valută. Original semnată electronic de către operatorul economic	Obligativ
28	Extras din contul curent bancar despre disponibilitate de bani lichide (sold la contul curent) eliberat cu 3 zile înainte de data achiziției publice cu stampila umedă a băncii. La cerere autoritatea contractantă, ofertantul trebuie să demonstreze acest document în original	Solicitantul trebuie să facă dovada că în contul său curent există bani lichizi (sold), negrevați cu datorii, eliberate cu 3 zile înainte de data achiziției publice cu sigiliu umed al băncii min. 2 000 000 lei. Originalul este confirmat de semnătura electronică a operatorului economic.	Obligativ
29	Certificat privind atestarea dirigintelui de șantier pentru fiecare tip de lucrare	Copia certificatului privind atestarea dirigintelui de șantier semnat electronic	Obligativ
30	Certificat ISO 9001 Sistemul de management al calității lucrărilor respectând art.40 alin.(1) al Legii nr.131 din 03.07.2015	Semnat electronic de către operatorul economic	Obligativ
31	Certificat ISO 45001 Sistemul de management al sănătății art.40 alin.(1) al Legii nr.131 din 03.07.2015	Semnat electronic de către operatorul economic	Obligativ
32	Certificat ISO 14001 Sistemul de management al protecției mediului art.40 alin.(1) al Legii nr.131 din 03.07.2015	Semnat electronic de către operatorul economic	Obligativ
33	MINISTERUL FINANTELOR ORDIN Nr. 145 din 24-11-2020 cu privire la aprobarea Declarației privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani	Semnat electronic de către operatorul economic	Obligativ
34	Formularul ofertei	Semnat electronic de către operatorul economic	Obligativ
35	Certificat de atribuire a conturilor bancare eliberat de banca deținătoare de conturi comerciale cu stampila umedă a băncii din anul 2025	Semnat electronic de către operatorul economic	Obligativ
36	Certificat Vizita a obiectului	Semnat electronic de către operatorul economic Atenție! Lipsa Certificatului Vizita a obiectului – este unul din motivele de descalificare a ofertei operatorului economic	Obligativ
37	Garanție de bună-credință 5% (după semnarea contractului)	Copie semnată cu semnătură electronică	Obligativ
Toate documentele solicitate conform punctul 16 din anunțul de participare trebuie furnizate înainte de deschiderea ofertelor, după deschiderea ofertelor sunt permise doar completări și explicații la documentele deja furnizate.			

15. Garanția pentru ofertă, după caz se aplica, cuantumul 1% (din suma ofertei fara TVA)_.
16. Termenul de garanție a lucrărilor sau serviciilor de proiectare și de lucrări 36 luni.
17. Garanția de bună execuție a contractului, după caz se aplica, cuantumul 5%.
18. Motivul recurgerii la procedura accelerată (în cazul licitației deschise, restrânse și a procedurii negociate), după caz nu se aplica
19. Tehnici și instrumente specifice de atribuire (dacă este cazul specificați dacă se va utiliza acordul-cadru, sistemul dinamic de achiziție sau licitația electronică): nu se aplica
20. Condiții speciale de care depinde îndeplinirea contractului (indicați după caz): **данная процедура будет оплачиваться в 2-х этапах.**

I-етап оплачивается со средств GIZ в рамках контракта №81312232 от 02.12.2024 года .

II-этап оплачивает со средств примэрия мун.Комрат

21. se prezintă în valuta MDL
22. Criteriul de evaluare aplicat pentru atribuirea contractului: Respectarea tuturor criteriilor de la punctul nr.16
23. Factorii de evaluare a ofertei celei mai avantajoase din punct de vedere economic, precum și ponderile lor:

Nr. d/o	Denumirea factorului de evaluare	Pondere %
1	Cel mai mic pret	100%

24. Termenul limită de depunere/deschidere a ofertelor:
- conform SIA RSAP /până la: *[ora exactă]* Informația o găsiți în SIA RSAP
 - pe: *[data]* Informația o găsiți în SIA RSAP

25. Adresa la care trebuie transmise ofertele sau cererile de participare:

Ofertele sau cererile de participare vor fi depuse electronic prin intermediul SIA RSAP

26. Termenul de valabilitate a ofertelor: 60 (шестьдесят дней)

27. Locul deschiderii ofertelor: SIA RSAP
(SIA RSAP sau adresa deschiderii)

Ofertele întârziate vor fi respinse.

28. Persoanele autorizate să asiste la deschiderea ofertelor:
Ofertanții sau reprezentanții acestora au dreptul să participe la deschiderea ofertelor, cu excepția cazului când ofertele au fost depuse prin SIA RSAP.

29. Limba sau limbile în care trebuie redactate ofertele sau cererile de participare: limba de stat/limba rusa

30. Respectivul contract se referă la un proiect și/sau program finanțat din fonduri ale Uniunii Europene: nu se aplică
(se specifică denumirea proiectului și/sau programului)

31. Denumirea și adresa organismului competent de soluționare a contestațiilor:
Agenția Națională pentru Soluționarea Contestațiilor
Adresa: mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt nr.124 (et.4), MD 2001;
Tel/Fax/email: 022 820-652, 022 820-651, contestatii@ansc.md

32. Data (datele) și referința (referințele) publicărilor anterioare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene privind contractul (contractele) la care se referă anunțul respectiv (dacă este cazul): nu se aplică

33. În cazul achizițiilor periodice, calendarul estimat pentru publicarea anunțurilor viitoare: _____

34. Data publicării anunțului de intenție sau, după caz, precizarea că nu a fost publicat un astfel de anunț: 25.06.2025

Data transmiterii spre publicare a anunțului de participare: conform SIA RSAP

35. În cadrul procedurii de achiziție publică se va utiliza/accepta:

Denumirea instrumentului electronic	Se va utiliza/accepta sau nu
depunerea electronică a ofertelor sau a cererilor de participare	-----
sistemul de comenzi electronice	-----
facturarea electronică	-----
plățile electronice	-----

36. Contractul intră sub incidența Acordului privind achizițiile guvernamentale al Organizației Mondiale a Comerțului (numai în cazul anunțurilor transmise spre publicare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene):

nu

(se specifică da sau nu)

37. Alte informații relevante: nu sunt

Conducătorul grupului de lucru: Анастасов С.И .