

ANUNȚ DE PARTICIPARE, INCLUSIV PENTRU PROCEDURILE DE PRESELECȚIE/PROCEDURILE NEGOCIATE

privind achiziționarea Renovarea fatadelor Centrului de cultura si arta "Ginta Latina" nr. cadastral 0100520.143.01

prin procedura de achiziție Licitatie Deschisă

*Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante (Da/Nu): Da

Link-ul către planul de achiziții publice publicat: www.tfn.md

1. Denumirea autorității contractante: IP Centrul de Cultură și Artă Ginta Latină

2. IDNO: 1003600160588

3. Adresa: Chisinau, str. Sfatul Țării, nr. 18

4. Numărul de telefon/fax: 022237680, 068986119

5. Adresa de e-mail și pagina web oficială a autorității contractante:

gintalatina@gmail.com; www.tfn.md

6. Adresa de e-mail sau pagina web oficială de la care se va putea obține accesul la documentația de atribuire: *documentația de atribuire este anexată în cadrul procedurii în SIA RSAP*

7. Tipul autorității contractante și obiectul principal de activitate (dacă este cazul, mențiunea că autoritatea contractantă este o autoritate centrală de achiziție sau că achiziția implică o altă formă de achiziție comună): Instituție Publică, Activitate teatral concertistica.

8. Cumpărătorul invită operatorii economici interesați, care îi pot satisface necesitățile, să participe la procedura de achiziție privind prestarea/executarea următoarelor servicii de proiectare/lucrări:

Nr. d/o	Cod CPV	Denumirea serviciilor de proiectare sau de lucrări solicitate	Unitatea de măsură	Cantitatea	Specificarea tehnică deplină solicitată, Standarde de referință	Valoarea estimată (se va indica pentru fiecare lot în parte)
		Lotul 1				
1	454430 00-4	Renovarea fatadelor Centrului de cultura si arta "Ginta Latina" nr. cadastral 0100520.143.01	buc	1	Conform caietului de sarcini Conform F 3,5,7	16 433 403,82
Valoarea estimativă totală						16 433 403,82 (valoarea este scutită de TVA)

9. În cazul procedurilor de preselecție se indică numărul minim al candidaților și, dacă este cazul, numărul maxim al acestora. Nu este cazul _____

10. În cazul în care contractul este împărțit pe loturi, un operator economic poate depune oferta (se va selecta):

1) Pentru un singur lot;

2) Pentru mai multe loturi;

3) Pentru toate loturile;

4) Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant _____

11. Admiterea sau interzicerea ofertelor alternative: Nu se admite
(indicați se admite sau nu se admite)

12. Termenii și condițiile de prestare/executare solicitați: 16 luni.

13. Termenul de valabilitate a contractului: 10.07.2027.

14. Contract de achiziție rezervat atelierelor protejate sau că acesta poate fi executat numai în cadrul unor programe de angajare protejată (după caz): Nu
(indicați da sau nu)

15. Prestarea serviciului este rezervată unei anumite profesii în temeiul unor legi sau al unor acte administrative (după caz): nu
(se menționează respectivele legi și acte administrative)

16. Scurta descriere a criteriilor privind eligibilitatea operatorilor economici care pot determina eliminarea acestora și a criteriilor de selecție/de preselecție; nivelul minim (nivelurile minime) al (ale) cerințelor eventual impuse; se menționează informațiile solicitate (DUAE, documentație):

Nr. d/o	Descrierea criteriului/cerinței	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței:	Nivelul minim/ Obligatorietatea
1	Propunerea tehnică-graficul de executare a lucrării (anexa nr. 10)	Anexa nr. 10 Original - confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului	Obligatoriu
2	Documentația de deviz (formularele 3, 5 și 7 corespunzător CPL.01.01-2012)	Original - confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului Forma 3, 5,7	Obligatoriu
3	Propunerea financiară	Anexa nr. 7 Original - confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului	Obligatoriu
3	Garanția pentru ofertă 1 %	Anexa nr. 9 1 % din valoarea ofertei fără TVA, original, emisă de o bancă comercială sau transfer la contul autorității contractante sau transfer la contul bancar AC.	Obligatoriu
4	DUAE	Formularul standard al Documentului Unic de Achiziții European aprobat prin Ordinul Ministerului Finanțelor nr. 72 din 11.06.2020, cu modificările ulterioare aprobate prin Ordinul Ministerului Finanțelor nr. 146 din 24.11.2020, îl găsiți atașat de către AC pe platforma achiziții.md. Original - confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului	Obligatoriu
5	Declarație privind valabilitatea ofertei (anexa nr. 8).	Anexa nr. 8 Original - confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului	Obligatoriu

6	Certificat/decizie de înregistrare a întreprinderii/extras din Registrul de Stat al persoanelor juridice.	Eligibilitatea ofertantului sau candidatului - dovada din care să rezulte o formă de înregistrare în cazul persoanei juridice, capacitatea legală de a realiza lucrări, copie semnata electronic	Obligativ
7	Aviz pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor; Documentația standard (anexa nr. 22)	Anexa nr.22 Original - confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului	Obligativ
8	Capacitatea financiară	Ofertantul prezintă informații/documente privind capacitatea economică și/sau financiară pentru a se califica: - Realizarea unei cifre medii anuale de afaceri în ultimii 3 ani egală sau mai mare decât suma: 16 000 000 lei Lichiditate generală (active circulante/datorii curente) și nivelul minim de lichiditate (nu mai puțin de 100%); Situția financiară pentru perioada de gestiune anterioară, avizat și înregistrat de organele competente, și orice alte documente legale edificatoare prin care ofertantul își poate dovedi capacitatea economico-financiară.	Obligativ
9	Declarație privind lista principalelor lucrări executate în ultimii 5 ani de activitate -o listă a lucrărilor executate și finisate în ultimii 5 ani, conform anexei nr. 13 conform achiziției similare	Anexa nr. 13 Original - confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului	Obligativ
10	Declarație privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului - informații referitoare la studiile, pregătirea profesională și calificarea personalului de conducere, precum și ale persoanelor responsabile pentru execuția lucrărilor, inclusiv a responsabilului tehnic, atestați conform legislației (confirmat	Anexa nr.15 Original - confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului Perioada de mobilizare (durata de la data primirii dispoziției de începere a lucrărilor până la data începerii executării) max. 5 zile calendaristice, declarație semnată de către ofertant.	Obligativ

	prin certificat de atestare profesională) și cu o experiență similară în domeniul lucrării ce urmează să fie executată, conform anexei nr. 15		
11	Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului-declarație referitoare la utilajele, instalațiile, echipamentele tehnice de care poate dispune operatorul economic pentru îndeplinirea corespunzătoare a Obligatoriu 5 contractului de lucrări, conform anexei nr. 14	Anexa nr.14 Original - confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului	Obligatoriu
12	Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de aceștia.	Atasat la anexa nr.16, copia/copiile contractului/contractelor încheiat/încheiate cu subatreprenorii. La necesitate ofertantul prezintă: - Informații privind asocierea (anexa nr. 17); - Angajament terț susținător financiar (anexa nr. 18); - Angajament privind susținerea tehnică și profesională a ofertantului/grupului de operatori economici (anexa nr. 19); - Declarație terț susținător tehnic (anexa nr. 20); - Declarație terț susținător profesional (anexa nr. 21)	Obligatoriu
13	Declarație privind experiența similară Se vor considera contractele de experiență similară doar cele care au drept obiect execuția unor lucrări similare: renovarea fațadelor	Anexa nr. 12 Original - confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului Ofertantul (operator economic sau membrii asocierii împreună) trebuie să demonstreze că au finalizat în ultimii 5 ani (calculați până la data limită de depunere a ofertelor): - un contract ce a avut ca obiect execuția unor lucrări similare cu cele ce fac obiectul contractului ce urmează a fi atribuit, cel puțin egal cu 75% din valoarea viitorului contract (copia contractului, copia procesului verbal de recepție a lucrărilor executate) - sau valoarea cumulată a tuturor contractelor executate în ultimul an de activitate să fie egală sau mai mare decât valoarea viitorului contract. Operatorul economic trebuie să nominalizeze contractul/ contractele în baza cărora se întrunesc cerințele stabilite, pentru fiecare dintre acestea prezentându-se informații detaliate, conform următoarelor documente suport: - copii ale respectivului/ respectivelor contract/ contracte, astfel încât autoritatea contractantă să	Obligatoriu

		poată identifica natura lucrărilor executate, valoarea acestora și prețul; - procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor care atestă executarea lucrărilor	
14	Plata impozitelor-Ofertantul prezintă certificat de efectuare sistematică a plății impozitelor.	Eliberat din cabinetul personal al contribuabilului https://mcabinet.gov.md/ Original sau copie - confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului	Obligatori
15	Termenul de garanție a lucrărilor -Ofertantul prezintă declarație pentru perioada de garanție a lucrărilor de 5 ani	Declarație original semnat electronic	Obligatori
16	Certificate emise de organisme independente cu privire la sistemele sau standardele de management al calității și management de mediu	Certificat de management al calității ISO 9001 și Certificat privind protecția mediului ISO 14001, Certificat privind sistemul de management al sanatații și securității în munca ISO 45001 Sau analog Copiile, confirmate prin aplicarea ștampilei și semnat electronic. Originale obligatorii la solicitare	Obligatori
17	Confirmarea soldului bancar	Document confirmat de către o bancă comercială prin care se confirmă existența resurselor financiare în valoare de 8 000 000 lei din suma contractului ce urmează a fi atribuit, disponibile în cont, cu maxim 2 zile până la data plasării ofertei sau linie de credit deschisă în valoare de minim 8 000 000 lei din suma contractului ce urmează a fi atribuit, cu confirmare a soldului disponibil de la autoritatea emitentă a liniei de credit eliberat la maxim 7 zile până la data plasării ofertei. Varianta scanată de pe originalul/electronic, confirmată prin semnătura electronica,	Obligatori
18	Vizită pe teren	Ofertantul este obligat: - să inspecteze terenul pentru lucrări și împrejurimile acestuia pentru a evalua, pe propria răspundere, cheltuielă și risc, factorii necesari pentru pregătirea Ofertei Prezentarea la ofertă a procesului-verbal al vizitei la fața locului este obligatorie. Varianta scanată de pe original și semnată electronic Înscrierea pentru vizită la fața locului se va efectua cel târziu cu o zi înainte de data limită a perioadei de clarificări. Persoana responsabilă din cadrul AC pentru eliberarea confirmării/procesului-verbal: Alexandru Rotaru – mob: 069390535 gintalatina@gmail.com	Obligatori
19	Certificat de atribuire a contului bancar copie	Copie confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului	Obligatori

20	Cazier juridic a persoanei juridice	copie - confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului	Obligatoriu
----	-------------------------------------	--	-------------

17. Garanția pentru ofertă, după caz, cuantumul 1 %.

18. Termenul de garanție a lucrărilor sau serviciilor de proiectare și de lucrări 5 ani.

19. Garanția de bună execuție a contractului, după caz 15% din valoarea totală a contractului de achiziții publice,

sub forma - scrisoare de garanție bancară

- rețineri succesive directe din plata cuvenită pentru facturile fiscale înaintate

Garanția de bună execuție va fi returnată după finalizarea lucrărilor, drept dovadă fiind Procesul Verbal de finalizare a lucrărilor și recepția finală semnate și aprobate de ambele părți

20. Motivul recurgerii la procedura accelerată (în cazul licitației deschise, restrânse și a procedurii negociate), după caz ____ - Nu este cazul _

21. Tehnici și instrumente specifice de atribuire (dacă este cazul specificați dacă se va utiliza acordul-cadru, sistemul dinamic de achiziție sau licitația electronică): Nu este cazul _

22. Condiții speciale de care depinde îndeplinirea contractului (indicați după caz): Nu este cazul
Ofertele se prezintă în valută MDL

23. Criteriul de evaluare aplicat pentru atribuirea contractului: cel mai mic prețtorii de evaluare a ofertei celei mai avantajoase din punct de vedere economic, precum și ponderile lor:

Nr. d/o	Denumirea factorului de evaluare	Ponderea %	Metodologia de evaluare	Punctaj de referință
1	Prețul ofertei, lei (PO)	80	Oferta cu prețul cel mai scăzut	80
			Oferta cu alt preț	$\frac{\text{Preț cel mai scăzut}}{\text{Preț ofertă}} \times \text{Punctaj maxim}$
2	Termen garanție, ani (TG)	8	Oferta cu termen de garanție cel mai mare	8
			Oferta cu alt termen de garanție	$\frac{\text{Termen garanție ofertă}}{\text{Termen garanție cel mai mare}} \times \text{Punctaj maxim}$
3	Experiență lucrări renovare fațade, ani (EX)	7	Oferta cu experiența cea mai mare	7
			Oferta cu altă experiență	$\frac{\text{Experiența ofertă}}{\text{Experiența cea mai mare}} \times \text{Punctaj maxim}$
4	Durata execuție, zile (DE)	5	Oferta cu durata de execuție cea mai mică	5
			Oferta cu altă durată de execuție	$\frac{\text{Durata de execuție cea mai mică}}{\text{Durata execuție ofertă}} \times \text{Punctaj maxim}$

24. Termenul limită de depunere/deschidere a ofertelor:

- conform SIA RSAP /până la: *[ora exactă]* _____
pe: *[data]* _____

Adresa la care trebuie transmise ofertele sau cererile de participare:

Ofertele sau cererile de participare vor fi depuse electronic prin intermediul SIA RSAP

25. Termenul de valabilitate a ofertelor: 60 zile

26. Locul deschiderii ofertelor:

SIARSAP _____
(SIA RSAP sau adresa deschiderii)

Ofertele întârziate vor fi respinse.

27. Persoanele autorizate să asiste la deschiderea ofertelor:
Ofertanții sau reprezentanții acestora au dreptul să participe la deschiderea ofertelor, cu excepția cazului când ofertele au fost depuse prin SIA RSAP.
28. Limba sau limbile în care trebuie redactate ofertele sau cererile de participare: **ROMÂNĂ**
29. Respectivul contract se referă la un proiect și/sau program finanțat din fonduri ale Uniunii Europene: **„Reintegrarea cinematografelelor publice în viața culturală a Iașului și Chișinăului – CINEMA”, cod ROMD00550**
(se specifică denumirea proiectului și/sau programului)
30. Denumirea și adresa organismului competent de soluționare a contestațiilor:
Agenția Națională pentru Soluționarea Contestațiilor
Adresa: mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt nr.124 (et.4), MD 2001;
Tel/Fax/email: 022-820 652, 022 820-651, contestatii@ansc.md
- Data (datele) și referința (referințele) publicărilor anterioare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene privind contractul (contractele) la care se referă anunțul respectiv (dacă este cazul).
31. În cazul achizițiilor periodice, calendarul estimat pentru publicarea anunțurilor viitoare: _____
32. Data publicării anunțului de intenție sau, după caz, precizarea că nu a fost publicat un astfel de anunț: _____
33. Data transmiterii spre publicare a anunțului de participare: _____
34. În cadrul procedurii de achiziție publică se va utiliza/accepta:

Denumirea instrumentului electronic	Se va utiliza/accepta sau nu
depunerea electronică a ofertelor sau a cererilor de participare	
sistemul de comenzi electronice	
facturarea electronică	
plățile electronice	

35. Contractul intră sub incidența Acordului privind achizițiile guvernamentale al Organizației Mondiale a Comerțului (numai în cazul anunțurilor transmise spre publicare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene):

(se specifică da sau nu)

36. Alte informații relevante: _____

Conducătorul grupului de lucru: _____ Nicolae Țărnă .