

Caiet de Sarcini pentru Achiziționarea, Instalarea și Întreținerea unui Sistem de Climatizare

1. Obiectul achiziției:

Achiziționarea a 3 sisteme de climatizare tip split duct compus din:

- Unitate internă:
- Unitate externă:
- Controler: telecomanda
- Accesorii necesare funcționării complete (traseu frigorific până la 5m, canale de ventilare până la 6m, suport pentru unitatea externă)
- Lucrări de demontare a sistemului vechi, inclusiv magistrala
- Lucrări de montare, punere în funcțiune
- Garanție și servicii de întreținere pe perioada garanției

2. Cerințe tehnice minime:

2.1. Performanțe:

- Capacitate minimă: 48000 BTU
- Capacitate frigorifică: minim 14.0 kW
- Capacitate de încălzire: minim 16.0 kW
- Tip montaj: canalizabil (duct)
- Nivel de zgomot unitate interioară: max. 34-43 dB(A)
- Alimentare: 380–415V, 3 faze
- Agenți frigorifici: R32
- Pompa de condens inclusă

2.2. Control:

- Telecomandă cu fir cu ecran, cu funcții: programare, termostat, afișare temperatură, erori
- Posibilitate programare orară săptămânală
- Posibilitate integrare în sistem BMS (Modbus/BACnet nativ sau prin accesoriu dedicat)
- Funcția de transmitere a notificărilor (stării, temperaturii) și alarmelor prin SMS sau/și internet în timp real.

3. Cerințe tehnice suplimentare (pentru filtrarea produselor neconforme):

3.1. Certificare producător:

- Producătorul să dețină certificate ISO 9001 și ISO 14001 pentru fabricația echipamentului

3.2. Fiabilitate:

- Compresor de tip scroll sau twin rotary, produs de același producător cu echipamentul
- Durată medie de viață a compresorului: minim 10 ani (dovedit prin fișe tehnice sau rapoarte)

3.3. Performanțe certificate:

- Echipamentele să fie certificate Eurovent
- Eficiență energetică minimă: $SEER \geq 5.0$, $SCOP \geq 3.8$
- Nivel de zgomot unitate interioară: max. 35 dB(A) conform ISO 3745

3.4. Originalitate:

- Toate componentele (unitate internă, externă, controler, placă comunicare) să fie produse de același producător
- Nu se acceptă sisteme hibride sau compuse din componente de la producători diferiți

3.5. Referințe:

- Furnizorul să facă dovada furnizării și montării în ultimii 3 ani a cel puțin 3 sisteme similare – fiecare ≥ 12 kW – la instituții publice sau companii mari

3.6 Dimensiuni:

- Să se încadreze în dimensiunile maximum 270x1600x750 (unitatea interioară per bucată)

4. Livrare și instalare:

- Livrarea și montajul complet (unități, conducte, cabluri, drenaj, accesorii)
- Punere în funcțiune, testare, instruire utilizatori
- Demontare sistem vechi inclusiv magistrala

5. Garanție și întreținere:

- Garanție: minim 36 luni
- Include minim 3 revizii/an (una sezon cald, una sezon rece)
- Reviziile vor include: curățare filtre, curățare blocului exterior, verificare presiuni, drenaj, conexiuni electrice, testare funcții, etc.
- Raport scris pentru fiecare intervenție

6. Documentație necesară:

- Fișe tehnice originale
- Certificări CE și Eurovent
- Manuale de utilizare și service (RO sau EN)