

ANUNȚ DE INTENȚIE

Nr.4 din 11 februarie 2026

I. Informații generale despre autoritatea contractantă:

Denumirea autorității contractante	ÎM Gospodăria Locativ Comunală Bălți
IDNO	1011602002366
Adresa	Mun. Bălți str. I. Franco, 19
Numărul de telefon/fax	0231-8-00-44
Adresa de e-mail a autorității contractante	im_glc_balti@mail.ru
Pagina web oficială a autorității contractante	
Persoana de contact, numărul de telefon/e-mail	0790-58-001,glcbalti@mail.ru
Adresa de e-mail sau pagina web oficială de la care se va putea obține accesul liber, direct, total și gratuit la documentația de atribuire (În cazul în care, din motivele prevăzute la art. 33 alin. (11) a Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice, nu se asigură accesul liber, direct, total și gratuit, o mențiune privind modul în care poate fi accesată documentația de atribuire)	SIA RSAP
Tipul autorității contractante și obiectul principal de activitate (Dacă este cazul, mențiunea că autoritatea contractantă este o autoritate centrală de achiziție sau că achiziția implică ori ar putea implica o altă formă de achiziție comună)	Întreprindere Municipală la autogestiune. Deservirea Tehnică a Fondului Locativ mun. Bălți

II. Informații despre obiectul achiziției:

Nr. crt.	Denumirea bunurilor/serviciilor/lucrărilor solicitate	Unitatea de măsură	Cantitatea	Specificarea tehnică deplină solicitată	Valoarea estimată Lei Fără/TVA
1	Materiale de construcții și articole conexe				
2	Lot 1 ciment				
3	Ciment	kg	10 000.00	Ambalaj nu mai mare de 40 kg Ciment marca M500	
	TOTAL				31 200,00
4	Lot 2 Amestecuri uscate				
5	Amestec uscat (Tencuială pe bază degips)	kg	8000.00	Ambalaj nu mai mare de 30kg Amestec de tencuială pentru aplicare manuală și mecanizată pe bază de cgips cu polimeri,plastifianți și umpluturi minerale. Rezistența la întindere de încovoiere 1,8N/mm ² Rezistența la compresiune >3,5N/mm ² Aderența >0,5N/mm ² Granulare 0-1,2mm Grosime8-35mm Consum 10kg/m ² /10mm Productivitate 3m ² /sac Uscare 7 zile	
6	Amestec uscat (Tencuială pe bază de ciment)	kg	6000,00	Ambalaj nu mai mare de 25kg. Amestec de tencuială pentru aplicare manuală și mecanizată pe bază de ciment cu polimeri,plastifianți și umpluturi minerale. Culoare gri Densitatea mortarului întărit -1423/1162 kg/m ³ Rezistența la compresiune 3,84/5,03N/mm ² (CS III) Rezistența la compresiune după îngheț-dezgheț 2,73-2,89N/mm ² (CSII) Rezistența de aderență la mortarul întărit 0,117-0,237 N/mm ² Absorbția de apă prin capilaritate (clasa) 2,5-2,0kg/m ² (WO)	

				Conductivitatea termică 0,45-0,25W/mk	
7	Glet ipsos (finis)	kg	1000,00	Ambalaj nu mai mare de 25 kg Rezistența la întindere de încovoiere 3,22N/mm ² Rezistența la compresiune >9,86N/mm ² Rezistența la aderență >2,097N/mm ² Finețe 200mkm 0,08% Reacția la foc A1 Uscare 120 min.	
	TOTAL				49 220,00
8	LOT 3 Adeziv				
9	Adeziv gresie - faianța exterior și interior	kg	25000,00	Ambalaj nu mai mare de 25 kg Clasa adezivului C1 Reacție la foc A1 Termorezistent până la +70°C Rezistența inițială la aderență la tracțiune 1,185N/mm ² Rezistența la aderență la tracțiune după cicluri îngheț-dezgheț 0,860N/mm ² Rezistența la aderență la tracțiune după imersie în apă 0,829N/mm ² Rezistența la aderență la tracțiune după îmbătrânire termică 0,748N/mm ² Timp deschis 0,623 N/mm ²	
10	TOTAL				83 250,00
11	Lot 4 Grund pentru amorsarea suprafețelor minerale				
12	Grund	kg	400	Ambalaj nu mai mare de 10kg Domeniul de utilizare amorsarea suprafețelor minerale interior,exterior Consum 100-150g/m ² Culoare alb COV produs – max. 30 g/l Garanție produs 12 luni Compoziție chimică –fără compuși de metale grele (plumb,crom(VI),cadmiu dăunătoare pentru sănătate și mediu înconjurător. Produs conform legislației în R.M. (HG913 Materiale de construcții, HG914 limita COV,Legea277 din 29.11.2018)	
13	TOTAL				7000,00
14	Lot 5 Vopsea				
15	Vopsea	kg	907,20	Ambalaj nu mai mare de 3kg Baza alchidică Destinație pentru lemn, oțel,beton Domeniul de utilizare exterior,interior Consum normat 100-200g/m ² pentru strat Timp de uscare la atingere 4 ore, între straturi 12 ore comlet uscare max. 22-24h. Compoziție chimică –fără compuși de metale grele (plumb,crom(VI),cadmiu dăunătoare pentru sănătate și mediu înconjurător. COV produs – max. 300 g/l Garanție produs 12 luni Produs conform legislației în R.M. (HG913 Materiale de construcții, HG914 limita COV,Legea277 din 29.11.2018)	
16	TOTAL				58 042,65
17	Lot 6 Material lemnos				
18	Placă OSB 8mm	buc	20	Placă OSB 6mm	
19	Placă OSB 10mm	buc	20	Placă OSB 10mm	
20	Cherestea tivită 25x100x6000 mm	M ³	3	Cherestea tivită 25x100x6000 mm	
21	Cherestea tivită 25x150x6000 mm	M ³	18	Cherestea tivită 25x150x6000 mm	
22	Bară lemn 100x100x6000 mm	M ³	1	Bară lemn 100x100x6000 mm	
23	TOTAL				146 226,10
24	Lot 7 Produse metalice				
25	Tablă din oțel laminat la rece (2.0x1000x2000 mm)	buc	40	Tablă din oțel laminat la rece (1,5x1000x2000 mm)	
	Tablă zincată 0,5x1000x2000 mm	buc	400	Tablă zincată 0,5x1000x2000 mm	

26	Armatura oțel beton d 6 mm	m	210	Armatura oțel beton d 6 mm	
27	Armatura oțel beton d10 mm	m	180	Armatura oțel beton d10 mm	
28	Armatura oțel beton d12mm	m	210	Armatura oțel beton d12mm	
29	Fișie metalică (oțel) 30x3mm	m	360	Fișie metalică (oțel) 30x3mm	
30	Oțel cornier L40*40*3mm	m	240	Oțel cornier L40*40*3mm	
31	Plasă rabița 45*45 H=1,5m	rul.	15	Plasă rabița 45*45 H=1,5m	
32	TOTAL				128 917,9
33	Lot 8 Țevi oțel profilate				
34	Țeavă pătrată 40x40x3,0mm	m	400	Țeavă pătrată 40x40x3,0mm	
35	Țeavă dreptunghiulară 40x20x2,0	m	500	Țeavă dreptunghiulară 40x20x2,0	
36	TOTAL				31500,00
37	Lot 9 Țevi oțel				
38	Țeavă oțel Du 15x2,8	M/l	90	Țeavă oțel Du 15x2,8	
39	Țeavă oțel Du 20x2,8	M/l	210	Țeavă oțel Du 20x2,8	
40	Țeavă oțel Du 32x2,8	M/l	90	Țeavă oțel Du 32x2,8	
41	Țeavă oțel Du 40x3,0	M/l	210	Țeavă oțel Du 40x3,0	
42	Țeavă oțel Du 57x3,0	M/l	60	Țeavă oțel Du 57x3,0	
43	TOTAL				28 742,10
44	Lot 10 Foi de ardezie ondulate				
45	Foi de ardezie sură 8 valuri (1130x1750mm))	Buc	3040	Foi de ardezie sură 8 valuri (1130x1750mm))	
46	TOTAL				400 000,00
47	Lot 11 Material bituminos pentru acoperișuri				
48	Material bituminos pentru acoperișuri pentru strat superior	M ²	20 000,00	Greutate specifică 1m ² ,kg. – 4.0 Forța de rupere la tracțiune direcție longitudinală/transversală,N, nu mai mică de -343/800/800 Greutatea liantului pe latura sudabilă kg/m ² nu mai mică de – 1.5 Absorbția de apă în decurs de 24h %în raport cu greutatea , nu mai mare – 1% pierderea finisajului gr./ eşantion, nu mai mare de – 1 temperatura fragilității liantului *C nu mai înaltă de – minus15 Temperatura flexibilității pe bară R=25mm * C nu mai înaltă - minus10 Stabilitatea formei la cald *C nu mai mică de -85 Tipul stratului de protecție: - partea superioară – granulat, ardezie minerală partea inferioară –peliculă fără logou	
49	Material bituminos pentru acoperișuri pentru strat inferior	M ²	20 000,00	Grosime,mm (±0,.1mm) -2.7 Greutate specifică 1m ² ,kg,(±0.25kg)-3.85 Forța de rupere la tracțiune direcție longitudinală/transversală,N, nu mai mică de -343/800/800 Greutatea liantului pe latura sudabilă kg/m ² nu mai mică de – 1.5 Absorbția de apă în decurs de 24h %în raport cu greutatea , nu mai mare – 1% temperatura fragilității liantului *C nu mai înaltă de – minus15 Temperatura flexibilității pe bară R=25mm * C nu mai înaltă - minus10 Impermeabilitatea la o presiune nu mai mică de 0.2Mpa timp de 2 h – absolută Stabilitatea formei la cald *C nu mai mică de -85 Tipul stratului de protecție: -partea superioară – peliculă fără logou -partea inferioară –peliculă fără logou	
50	TOTAL				1 850 000,00
51	Lot 12 Material inert				

52	Nisip cernut pentru tencuire mărunț	M ³	180	Nisip cernut pentru tencuire mărunț	
53	Prundiș fracția 5/10 (Galica fracția 5/10)	M ³	80	Prundiș fracția 5/10 (Galica fracția 5/10)	
54	Pietriș fracție 5*20concasat din prundis	M ³	120	Pietriș fracție 5*20concasat din prundis	
55	TOTAL				156 999,94
56	Lot 13 Articole conexe				
57	Diluant	l	135	Ambalaj nu mai mare de 0,9 L	
58	Vată minerală b=50mm	rul.	100	Vată minerală b=50mm	
59	TOTAL				30057,00
60	Lot 14 Armatura de inchidere reglare				
61	Robinet bilă FI-FI Dn15mm fluture (apă)	Buc.	300	Aspect –suprafață netedă fără defecte vizibile cu ochiul liber Tip- robinmet cu bilă Utilizare – apeduct, încălzire Tip filet –interior Tip mâner – fluture Presiunea de lucru (bar) – 30 Material –alamă Scop – pentru instalarea în rețele de apeduct, încălzire fără abur Temperatura maximă de lucru - + 120°C	
62	Robinet bilă FI-FI Dn20mm fluture (apă)	Buc.	900	Aspect –suprafață netedă fără defecte vizibile cu ochiul liber Tip- robinmet cu bilă Utilizare – apeduct, încălzire Tip filet –interior Tip mâner – fluture Presiunea de lucru (bar) – 30 Material –alamă Scop – pentru instalarea în rețele de apeduct, încălzire fără abur Temperatura maximă de lucru - + 120°C	
63	Robinet bilă FI-FI Dn25mm fluture (apă)	Buc.	300	Aspect –suprafață netedă fără defecte vizibile cu ochiul liber Tip- robinmet cu bilă Utilizare – apeduct, încălzire Tip filet –interior Tip mâner – fluture Presiunea de lucru (bar) – 30 Material –alamă Scop – pentru instalarea în rețele de apeduct, încălzire fără abur Temperatura maximă de lucru - + 120°C	
64	Robinet bilă FI-FI Dn 40 mm fluture (apă)	Buc.	20	Aspect –suprafață netedă fără defecte vizibile cu ochiul liber Tip- robinmet cu bilă Utilizare – apeduct, încălzire Tip filet –interior Tip mâner – fluture Presiunea de lucru (bar) – 30 Material –alamă Scop – pentru instalarea în rețele de apeduct, încălzire fără abur Temperatura maximă de lucru - + 120°C	
65	TOTAL				176 426,05
66	Lot 15 Sisteme de canalizare interioară, exterioară				
67	Tub PVC D110 L=0,25m	Buc.	300	Standart de referință EN13476/2:2007 Aspect –suprafață netedă fără defecte vizibile cu ochiul liber Culoare –sur Îmbinare- cu mufă și garnitură Material – polipropilen Rezistență – la diclormetan , substanțe chimice de uz general Caracteristici mecanice – min. 24 lovituri Grosimea peretelui – 2,2 mm	
68	Tub PVC D110 L=0,5m	Buc.	300	Standart de referință EN13476/2:2007 Aspect –suprafață netedă fără defecte vizibile cu ochiul liber Culoare – Sur Îmbinare- cu mufă și garnitură Material – polipropilen Rezistență – la diclormetan , substanțe chimice de uz general Caracteristici mecanice – min. 24 lovituri Grosimea peretelui – 2,2 mm	

69	Tub PVC D110 L=1,0m	Buc.	300	Standart de referință EN13476/2:2007 Aspect –suprafață netedă fără defecte vizibile cu ochiul liber Culoare – Sur Îmbinare- cu mufă și garnitură Material – polipropilen Rezistență – la diclormetan , substanțe chimice de uz general Caracteristici mecanice – min. 24 lovituri Grosimea peretelui – 2,2 mm	
70	Tub PVC D110 L=2,0m	Buc.	500	Standart de referință EN13476/2:2007 Aspect –suprafață netedă fără defecte vizibile cu ochiul liber Culoare – Sur Îmbinare- cu mufă și garnitură Material – polipropilen Rezistență – la diclormetan , substanțe chimice de uz general Caracteristici mecanice – min. 24 lovituri Grosimea peretelui – 2,2 mm	
71	Tub PVC D110 L=3,0m	Buc.	50	Standart de referință EN13476/2:2007 Aspect –suprafață netedă fără defecte vizibile cu ochiul liber Culoare – Sur Îmbinare- cu mufă și garnitură Material – polipropilen Rezistență – la diclormetan , substanțe chimice de uz general Caracteristici mecanice – min. 24 lovituri Grosimea peretelui – 2,2 mm	
72	Tub PVC D160 L=2,0m SN-4	Buc.	120	Standart de referință EN13476/2:2007 Aspect –suprafață netedă fără defecte vizibile cu ochiul liber Culoare –portocaliu Îmbinare- cu mufă și garnitură Material – teavă pentru canalizare multistrat Rezistență – la diclormetan , substanțe chimice de uz general Grosimea peretelui – 4,0 SN 4 SDR 41	
73	Revizia PVC D110	Buc.	100	Standart de referință EN13476/2:2007 Aspect –suprafață netedă fără defecte vizibile cu ochiul liber Culoare – Sur Îmbinare- cu mufă și garnitură Material – polipropilen Rezistență – la diclormetan , substanțe chimice de uz general	
74	Mufă compesare PVC D 110	Buc.	200	Standart de referință EN13476/2:2007 Aspect –suprafață netedă fără defecte vizibile cu ochiul liber Culoare – Sur Îmbinare- cu mufă și garnitură Material – polipropilen Rezistență – la diclormetan , substanțe chimice de uz general	
75	Mufă PVC D 160	Buc.	20	Standart de referință EN13476/2:2007 Aspect –suprafață netedă fără defecte vizibile cu ochiul liber Culoare – Portocaliu Îmbinare- cu mufă și garnitură Material – polipropilen Rezistență – la diclormetan , substanțe chimice de uz general	
76	Cot PVC D110 45*	Buc.	500	Standart de referință EN13476/2:2007 Aspect –suprafață netedă fără defecte vizibile cu ochiul liber Culoare – Sur Îmbinare- cu mufă și garnitură Material – polipropilen Rezistență – la diclormetan , substanțe chimice de uz general	
77	Cot PVC D160 45*	Buc.	25	Standart de referință EN13476/2:2007 Aspect –suprafață netedă fără defecte vizibile cu ochiul liber Culoare –Portocaliu Îmbinare- cu mufă și garnitură Material – polipropilen Rezistență – la diclormetan , substanțe chimice de uz general	
78	Trecere PVC D110/50	Buc.	30	Standart de referință EN13476/2:2007 Aspect –suprafață netedă fără defecte vizibile cu ochiul liber Culoare – Sur Îmbinare- cu mufă și garnitură	

				Material – polipropilen Rezistență – la diclormetan , substanțe chimice de uz general	
79	Cruce PVC D110/110/110/50	Buc.	20	Standart de referință EN13476/2:2007 Aspect –suprafață netedă fără defecte vizibile cu ochiul liber Culoare – Sur Îmbinare- cu mufă și garnitură Material – polipropilen Rezistență – la diclormetan , substanțe chimice de uz general	
80	Teu PVC 110/110/110 90*	Buc.	300	Standart de referință EN13476/2:2007 Aspect –suprafață netedă fără defecte vizibile cu ochiul liber Culoare –Sur Îmbinare- cu mufă și garnitură Material – polipropilen Rezistență – la diclormetan , substanțe chimice de uz general	
81	TOTAL				117212,95
82	Lot 16 Țevi pentru apeduct				
83	Țeavă PE 100 SDR11 d40x3,7 PN16	M.	1400	Țeavă PE 100 SDR11 d40x3,7 PN16	
84	Țeavă PE 100 SDR11 d25x2.3 PN16	M.	600	Țeavă PE 100 SDR11 d25x2.3 PN16	
85	Branșament compresiune d40x1”	Buc.	100	Branșament compresiune d40x1”	
86	Cot compresiune D40 90*	Buc.	100	Cot compresiune D40 90*	
87	Teu compresiune D40/40/40	Buc.	50	Teu compresiune D40/40/40	
88	Mufă compresiuneD40	Buc.	50	Mufă compresiuneD40	
89	TOTAL				68 161,00
90	Lot 17 Sistema interioară de căldură centralizată				
91	Calorifer bimetal	Secții	550	Mărire 500x80x10 Presiunea de lucru nu mai mică 16 atm. Culoare alb Temperatura maximă 110C* Preconizatpentru conectarea larețele de căldură centralizate Material de producere al radiatorului aluminu, oțel	
92	Țeavă polipropilen PPR D20x3,4 PN 25 armată cu fibră din sticlă	m.	60	Țeavă PPR D20x3,4 PN 25 armată cu fibră din sticlă . Culoare albă.	
93	Țeavă polipropilen PPR D25x4,2 PN 25 armată cu fibră din sticlă	m.	120	Țeavă PPR D25x4,2 PN 25 armată cu fibră din sticlă. Culoare albă.	
94	Țeavă polipropilen PPR D32x5,4 PN 25 armată cu fibră din sticlă	m.	120	Țeavă PPR D32x5,4 PN 25 armată cu fibră din sticlă. Culoare albă.	
95	Țeavă polipropilen PPR D40x6,7 PN 25 armată cu fibră din sticlă	m.	60	Țeavă PPR D40x6,7 PN 25 armată cu fibră din sticlă. Culoare albă.	
96	Țeavă polipropilen PPR D50x8,3 PN 25 armată cu fibră din sticlă	m.	60	Țeavă PPR D50x8,3 PN 25 armată cu fibră din sticlă. Culoare albă.	
97	TOTAL				91200,00
98	Lot 18 sistema de apă caldă				
99	Încălzitor de apă electric (Boiler) V=80l.	Buc.	3	Încălzitor de apă electric (Boiler) V=80l.	
100	TOTAL				12000,00
101					
102	TOTAL ACHIZIȚIE				3 466 155,69

III.

IV. Condiții de participare (în măsura în care sunt deja cunoscute):

Contractul de achiziție publică este rezervat unor ateliere protejate sau acesta poate fi executat numai în cadrul unor programe de angajare protejată	Nu ☐ Da ☐
Prestarea serviciului este rezervată unei anumite profesii în temeiul unor legi sau al unor acte administrative	Nu ☐ Da ☐
Scurtă descriere a criteriilor de selecție	Prețul cel mai scăzut cu corespunderea tuturor cerințelor obligatorii solicitate privind obiectul

	achiziției.
--	--------------------

V. Alte informații:

Data estimată pentru publicarea anunțului de participare pentru contractul/contractele la care se referă anunțul de intenție	
Tehnici și instrumente specifice de atribuire utilizate	Acord-cadru ☐ <u>Sistem dinamic de achiziție</u> ☐
Contractul intră sub incidența Acordului privind achizițiile guvernamentale al Organizației Mondiale a Comerțului <i>(Numai în cazul anunțurilor transmise spre publicare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene, în continuare JOUE)</i>	<u>Nu</u> ☐ Da ☐
Agenția Națională pentru Soluționarea Contestațiilor	mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, 124, MD-2001; tel/fax: (022) 820 652, 820-651 e-mail: contestatii@ansc.md pagina web: www.ansc.md
Alte informații relevante	Sursa de finanțare este proprie. <u>(Alocări financiare din bugetul de stat sau local nu sunt)</u>

Conducătorul grupului de lucru: _____

L.Ș.

Notă: Anunțurile de intenție privind achizițiile publice preconizate se publică în Buletinul achizițiilor publice în cel mult 30 de zile de la data aprobării bugetului propriu al autorității contractante, în mod separat pentru fiecare procedură de achiziție (art.28 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice).