

Lista capitolelor de cheltuieli de transport în construcții

Costul transportării și lucrărilor de încărcare-descărcare	
1 Cheltuieli pentru deservirea lucrătorilor din construcții	267957
1.1 Retribuțiile de bază și suplimentare ale personalului gospodăresc al unității inclusiv diverse adaosuri, sporuri, prime, contribuții obligatorii de stat la asigurările medicale și sociale:	0
— personalului gospodăresc de tot felul (agenți de achiziție, șoferi, hamali)	0
1.2 Uzura, consumurile de întreținere și exploatare a clădirilor, construcțiilor speciale, tehnicii de calcul, autoturismelor personale sau închiriate, utilizate în interes de serviciu de către personalul administrativ-gospodăresc:	194063
a) uzura mijloacelor fixe (sau chiria), destinate pentru deservirea personalului de conducere, conform normelor în vigoare privind calcularea uzurii la mijloacele fixe;	
b) cheltuielile pentru efectuarea reparațiilor de orice fel la autocamioane	
c) cheltuielile de întreținere și exploatarea autoturismelor care figurează în bilanțul unității de execuție și deservesc personalul de conducere al acestei unități:	7385
— retribuțiile conducătorilor de autoturisme, inclusiv contribuții la asigurările sociale;	0
— costul carburanților, lubrifianților și altor materiale și piese de schimb, uzura și repararea anvelopelor, revizia tehnică a mijloacelor de transport;	1677
— cheltuieli de întreținerea garajelor (energie electrică, apă, canalizare, etc.), chiria pentru garaje și parcări autoturisme, uzura și consumurile pentru orice fel de reparații (decontări în fondul de reparații) la autoturisme și la garaje;	5708
d) cheltuieli pentru servicii de transportare	113559
e) cheltuieli pentru combustibil	73119
1.3 Cheltuieli pentru protecția muncii și tehnica securității:	775
— uzura, repararea și spălarea echipamentului de lucru și echipamentului de protecție;	250
— cheltuieli legate de alimentarea specială pentru rezistența organismului (acizi grași, lapte, etc.);	0
— cheltuieli legate de procurarea truselor de prim-ajutor și a medicamentelor;	200
— cheltuieli legate de procurarea ghidurilor, placardelor privind tehnica securității;	85
— cheltuieli pentru instruirea muncitorilor privind tehnica securității și echiparea cabinetelor de tehnica securității.	240
2 Alte cheltuieli generale de antrepriză	0
TOTAL cheltuieli de regie	267957
costul materialelor	9,490,154
Cota cheltuielilor de transport în procente din valoarea materialelor procurate	2.8 %

Lista capitolelor de cheltuieli de regie în construcții

1 Cheltuielile generale și administrative	812193
1.1 Retribuțiile de bază și suplimentare ale personalului administrativ-gospodăresc al unității, inclusiv diverse adaosuri, sporuri, prime, contribuții obligatorii de stat la asigurările medicale și sociale:	627332
— personalului de conducere (conducători, specialiști și alți lucrători din categoria funcționarilor);	379801
— personalului de linie care participă la lucrările de producție: șefi de șantier, maiștri, mecanici;	247531
1.2 Cheltuieli de întreținere a laboratoarelor de producție:	18802.2
— cheltuieli pentru expertiză și consultanță;	11929.2
— cheltuieli pentru serviciile prestate laboratoarelor de către alte organizații;	6223
— alte cheltuieli.	650
1.3 Cheltuieli de reprezentare și deplasare:	
1.4 Uzura și repararea obiectelor de inventar de mică valoare și scurtă durată cu caracter administrativ-gospodăresc.	69,899
1.5 Cheltuielile de întreținere a consiliului și a comisiei de cenzori (pentru societățile pe acțiuni (S.A.), inclusiv retribuțiile membrilor acestora, contribuții la asigurările medicale și sociale.	
1.6 Uzura, consumurile de întreținere și exploatare a clădirilor, construcțiilor speciale, tehnicii de calcul, autoturismelor personale sau închiriate, utilizate în interes de serviciu de către personalul administrativ-gospodăresc:	112966
a) uzura mijloacelor fixe (sau chiria), destinate pentru deservirea personalului de conducere (clădiri și construcții speciale, tehnică de calcul și de birotică, autoturisme personale), conform normelor în vigoare privind calcularea uzurii la mijloacele fixe;	18,084
b) cheltuieli de întreținere și exploatare a clădirilor, construcțiilor speciale și a încăperilor ocupate și utilizate de către personalul administrativ-gospodăresc (încălzire, energie electrică, apă, canalizare, curățenia încăperilor de muncă);	0
c) cheltuielile pentru efectuarea reparațiilor de orice fel la mijloacele fixe utilizate de către personalul administrativ-gospodăresc;	23618
d) cheltuielile de întreținerea și exploatarea autoturismelor care figurează în bilanțul unității de execuție și deservește personalul de conducere al acestei unități:	71264
— retribuțiile conducătorilor de autoturisme, inclusiv contribuții la asigurările sociale;	0
— costul carburanților, lubrifianților și altor materiale și piese de schimb, uzura și repararea anvelopelor, revizia tehnică a mijloacelor de transport;	71,264
— cheltuieli de întreținerea garajelor (energie electrică, apă, canalizare, etc.), chiria pentru garaje și parcări autoturisme, uzura și consumurile pentru orice fel de reparații (decontări în fondul de reparații) la autoturisme și la garaje;	0
1.7 Cheltuieli pentru procurarea rechizitelor de birou, imprimatelor, registrelor contabile și rapoartelor financiare, publicațiilor periodice, necesare în activitatea de conducere și producție, pentru procurarea literaturii de specialitate, executarea lucrărilor de legare.	2737
1.8 Cheltuieli pentru serviciile de gestionare a producției prestate de organizații terțe: plata pentru lucrările periodice la cererea organelor de stat (efectuarea cercetărilor, reevaluărilor, întocmirea cărților tehnice ale întreprinderilor.	
1.9 Cheltuieli pentru paza departamentală (inclusiv paramilitară) a clădirilor cu caracter administrativ-gospodăresc, precum și plata pentru paza efectuată de organele de specialitate (paza contra incendiilor, paza paramilitară, pază ordinară) inclusiv cheltuielile pentru întreținerea cîinilor de pază.	3,000
1.10 Cheltuielile pentru servicii bancare, consulting, informare și audit etc., inclusiv pentru servicii prestate de către burse de mărfuri, organizații intermediare pentru	

efectuarea decontărilor, operațiilor de casă, factoring, brokeraj de bursă, pentru ținerea registrului acționarilor etc.	42,856
1.11 Alte cheltuieli administrativ-gospodărești:	4500
a) cheltuieli pentru poștă, telegraf, telefon, radio;	0
b) cheltuieli de întreținere și exploatare pentru centre telefonice, teleimprimatoare, comutatoare, telexuri, telefaxuri cabine dispeccerat, radio și alte mijloace de telecomunicații și semnalizare, chiria mijloacelor de telecomunicații menționate sau plata pentru serviciile prestate de către alte unități;	4500
2 Cheltuieli pentru deservirea lucrătorilor din construcții	8926
2.1 Cheltuieli legate de pregătirea și reciclarea personalului:	0
2.2 Cheltuieli pentru asigurarea condițiilor sanitaro-igienice și sociale:	7826
a) uzura (sau chiria), repararea, mutarea clădirilor provizorii cu caracter sanitaroigienic și social;	
b) cheltuieli de întreținere a încăperilor cu caracter sanitaro-igienic și social: — retribuțiile (inclusiv contribuții la asigurările medicale și sociale) îngrijitoarelor, lăcătușilor, electricienilor de serviciu și altor categorii de personal de deservire;	0
— cheltuieli pentru încălzire, apă, canalizare și iluminatul încăperilor cu caracter sanitaro-igienic, precum și cumpărarea obiectelor de igienă prevăzute pentru echiparea băilor cu dușuri și lavoarelor.	7,826
2.3 Cheltuieli pentru protecția muncii și tehnica securității:	1100
— uzura, repararea și spălarea echipamentului de lucru și echipamentului de protecție;	
— cheltuieli legate de procurare sisteme de protecția lucrătorilor grași, lapte, etc.);	0
— cheltuieli legate de procurarea truselor de prim-ajutor și a medicamentelor;	580
— cheltuieli legate de procurarea ghidurilor, placardelor privind tehnica securității;	0
— cheltuieli pentru instruirea muncitorilor privind tehnica securității și echiparea cabinetelor de tehnica securității.	520
3 Alte cheltuieli generale de antrepriză	0
4 Cheltuieli pentru organizarea de șantier	67,785
4.1 Uzura, întreținerea, repararea, construirea, demontarea și mutarea în interiorul șantierului sau de la un șantier la altul a construcțiilor și amenajărilor provizorii (neprevăzute în lista de titluri), instalațiilor și utilajelor de producție incluse în componenta mijloacelor fixe, obiectelor de inventar de mică valoare și scurtă durată, inventarului utilizat la executarea lucrărilor de antrepriză.	
4.2 Amortizarea activelor nemateriale cu caracter general de antrepriză.	531
4.3 Cheltuieli de întreținere a personalului care efectuează paza șantierului de construcție și paza contra incendiilor: retribuțiile personalului (inclusiv contribuții la asigurările medicale și sociale) care efectuează paza departamentală, inclusiv paza paramilitară, ordinară, paza contra incendiilor, precum și plata pentru paza extradepartamentală efectuată de serviciile corespunzătoare, inclusiv cheltuielile pentru întreținerea câinilor de pază.	
4.4 Cheltuieli pentru proiectare și ajutorul tehnic: — retribuțiile personalului secțiilor de proiectare și deviz, inclusiv contribuții la asigurările medicale și sociale, alte cheltuieli pentru întreținerea acestor secții; — plata pentru serviciile acordate de către organizațiile de proiectări pentru întocmirea proiectului de execuție a lucrărilor.	
4.5 Cheltuieli legate de lucrările de cercetare științifică, proiectare și experimentare.	0
4.6 Cheltuieli legate de lucrările geodezice executate pentru realizarea lucrărilor de antrepriză:	0
a) retribuțiile personalului (inclusiv contribuții la asigurările medicale și sociale) care execută lucrările geodezice:	
b) valoarea materialelor, uzura, repararea, transportul utilajelor, instrumentelor și	

aparater geodezice, inclusiv cheltuieli pentru studiile geodezice de bază recepționate de la organizația de proiectare și prospectare.	0
4.7 Cheltuieli pentru amenajarea și întreținerea șantierului:	4485
— retribuțiile personalului (inclusiv contribuții la asigurările medicale și sociale) și alte cheltuieli pentru întreținerea și curățenia (inclusiv evacuarea molozului) șantierului de construcție și în zonele învecinate, executarea drumurilor de acces, podețelor, altor lucrări legate de amenajarea și întreținerea șantierului;	3900
— retribuțiile electricienilor de serviciu (inclusiv contribuții la asigurările medicale și sociale), costul becurilor, alte cheltuieli legate de iluminatul șantierului (exclusiv cheltuielile pentru energia plătită conform datelor contorului instalat pe șantier).	585
4.8 Cheltuieli în legătură cu predarea obiectivului:	53311
— retribuțiile (inclusiv contribuții la asigurările medicale și sociale) instalatorilor sanitari, instalatorilor electricieni de serviciu, precum și ale muncitorilor care au efectuat curățenia interioarelor de moloz, au spălat pardoselile, geamurile;	
— consumuri legate de procurarea detergenților și altor materiale necesare pentru efectuarea curățeniei în legătură cu predarea obiectivelor;	23478
— consumuri legate de evacuarea molozului de pe șantier la terminarea lucrărilor.	29833
4.9 Cheltuieli pentru reamplasarea unităților de construcții în procesul de execuție a obiectivului în raza șantierului (exclusiv consumurile pentru mutarea utilajelor de construcții care se cuprinde în prețul oră-utilaj, precum și consumurile pentru reamplasarea unităților de construcții de la un șantier la altul).	9458
TOTAL cheltuieli de regie	888904

Baza de calculare a cheltuielilor de regie:

— valoarea cheltuielilor directe de deviz în prețuri curente 12,502,461.16

Cota cheltuielilor de regie în procente din cheltuielile directe de deviz 7.1 %

$888,9 : 12502,4 \times 100 \% = 7,1 \%$

Lucrări de montare:

Baza de calculare a cheltuielilor de regie:

— cheltuieli de regie 175,424.7

— salariul muncitorilor inclus în deviz în componența cheltuielilor directe 230,822

Cota cheltuielilor de regie în procente 76 %

Lista cheltuieli, acoperite din contul beneficiului de deviz în construcții

1 Cheltuielile de antrepriză	18013
1.1 Cheltuielile pentru plata impozitelor, taxelor și altor plăți obligatorii (cu excepție impozitul pe venit):	3,013
—taxele, percepute în fondul rutier;	1,079
—impozitele și taxele locale: impozitul funciar, impozitul pe bunuri imobiliare, taxele pentru amenajarea teritoriului;	1,900.00
—alte plăți obligatorii.	34
1.2 Cheltuielile pentru plata dobânzii aferente creditelor bancare și împrumuturilor obținute pe termen scurt și pe termen lung, cu excepția cazurilor de capitalizare a acestora, prevăzute în S.N.C. 23 “Cheltuielile privind împrumuturile”.	
1.3 Cheltuielile comerciale privind reclama (inclusiv participarea la expoziții, licitații).	0
1.4 Ajutoarele materiale acordate salariaților inclusiv cota inițială pentru rambursarea parțială a creditului pentru locuințe individuale.	
1.5 Cheltuielile pentru acțiunile de ocrotire a sănătății, organizare a timpului liber și a odihnei salariaților de la întreprindere, și anume: pentru achitarea din contul întreprinderii a билетelor pentru sanatorii și case de odihnă, cheltuielile pentru organizarea acțiunilor culturale, distractive și sportive.	
1.6 Mijloacele defalcate pentru sindicale –0,15% din fondul de remunerare a muncii.	
1.7 Mijloacele defalcate pentru măsurile de îmbunătățire a condițiilor de muncă și a securității muncii –2% din sumele cheltuite pentru remunerarea muncii angajaților.	
1.8 Cheltuielile în scopuri de caritate și sponsorizare.	15000
1.9 Alte cheltuieli ce se scad din venituri la determinarea rezultatelor financiare.	
2 Cheltuielile pentru dezvoltarea producției	100000
2.1 Modernizarea utilajelor, reconstrucția obiectelor fondurilor fixe.	50000
2.2 Completarea parțială a mijloacelor circulante proprii.	50000
3 Impozitul pe venit	234,780
Total beneficiu de deviz	352793
valoarea cheltuielilor directe de deviz în prețuri curente	12,502,461
Norma (cota) beneficiului de deviz va constitui:	2.8 %