

CAIET DE SARCINI PENTRU CEREREA OFERTEI DE PREȚ

1. Denumirea beneficiarului de stat **Directia generala pentru administrarea cladirilor Guvernului RM**
2. Organizatorul procedurii de achiziție **Directia generala pentru administrarea cladirilor Guvernului RM**
3. Obiectul achizițiilor **Cladirea administrativa nr. 162 din bd. Stefan cel Mare si Sfint, mun. Chisinau. Lucrări de reparații capitale a atriumului.**

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrărilor	Unitatea de masura	Volum
1	2	3	4	5
		1. Lucrari generale.		
		1.1. Tavan.		
1	RpCO56C	Demontari: captuseli din Acemigran la tavane suspendate,	m2	266,000
2	RpCO56C	Demontari: captuseli din Armstrong la tavane suspendate,	m2	25,800
3	CK50B	Tavane suspendate executate pe santier din ghips-carton, grosime 9.5 mm pe structura din profile zincata: suprafete tavanelor plane, cu goluri pentru corpuri de iluminat, rezistent la umezeala.	m2	346,600
4	CK35B	Dibluri din metal fixate in ziduri din beton armat	buc	340,000
5	CF52B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului	m2	346,600
6	CF53B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1,0 mm (se adauga sau se scade la art CF52) (Grosimea 2 mm). Se scade. K=2,000	m2	-346,600
7	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	346,600
8	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele	m2	346,600

1	2	3	4	5
		peretilor, coloanelor si tavanelor. Tavan		
9	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual.Tavan.	m2	346,600
10	CK18C	Montarea baghetelordin poliuretan	m	135,090
		1.2. Pereti,		
11	RpCG29A	Demolarea peretilor de zidarie din caramida	m2	87,240
12	RpCG29C	Demolarea peretilor de zidarie din caramida plina, BCA, blocuri ceramice sau din beton usor, caramizi GVP, exclusiv schela si curatirea caramizilor	m3	2,500
13	RpCM10B3	Placaje din marmura si travertin cu grosime peste 5 cm inclusiv aplicate pe suprafete plane la pereti si stilpi exclusiv montarea glafurilor, fixate cu plasa din metal expandat si mortar de ciment M 100-T cu adaos de var de 3 cm grosime, rostuite cu mortar de ciment alb si praf de marmura, respectiv travertin, pentru dimensiuni ale placilor pina la 0,2 mp/buc inclusiv, Material marunt (cirpe, dreptare etc.)=1,010	m2	30,000
14	CI20B	Ceruirea si lustruirea placajelor aplicate pe pereti sau stilpi de orice forma, din placi din piatra, marmura sau travertin Material marunt (rumegus etc)=1,020	m2	620,400
15	CN53A	Grunduirea suprafetelor peretilor cu Betohgrund	m2	348,570
16	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	348,570
17	CN53A	Grunduirea suprafetelor peretilor cu Supraton Extra	m2	348,570
18	CF51B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in miniu pentru fiecare 1,0 mm (se adauga sau se scade la art. CF50) . se adauga	m2	348,570

1	2	3	4	5
		3mm. K=3,000		
19	CN53A	Grunduirea suprafetelor peretilor cu Supraton Extra	m2	348,570
20	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. Amestec uscat FUGENFULLER	m2	348,570
21	CF51B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat FUGHENFULLER pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1,0 mm (se adauga sau se scade la art. CF50) K=2. Se scade 2 mm. K=2,000	m2	-348,570
22	CN53A	Grunduirea suprafetelor peretilor cu grund pentru tencuieli decorative.	m2	348,570
23	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti	m2	348,570
24	CL53A	Montarea sistemului fatada ventilata cu placajul peretilor cladirilor si constructiilor cu panouri metalice liniare in dispunere orizontala cu fixare ascunsa, cu suprafata detaliilor arhitecturale pina la 30% din suprafata totala a peretilor. Nota: resursul cu norma 0,00 (zero) se ia conform proiectului . Placarea suprafetelor verticale ale atriumului la nivelul tavanelor et.I si II cu Etalbond.	m2	75,440
25	CB14C	Schela metalica tubulara pentru lucrari de finisaje la tavane la inaltimei pina la 7 m, cu imobilizarea schelei timp de 15 zile (120 ore)	m2	259,000
		1.3. Timplarii.		
26	RpCO56B	Demontari: lambriuri la pereti si tavane din lemn, placaj, PFL, PAS etc.	m2	41,800
27	RpCM33E	Demontarea placajelor din PVC	m2	114,010
28	CK22B	Glasvanduri din profile din aluminiu la constructii cu inaltimei pina la 35 m din	m2	201,570

1	2	3	4	5
		panouri fixe montate la nivelul pardoselii. Lucrari de demontare. K=0.6 K=0,600		
29	CK27B	Glasvanduri din profile din mase plastice la constructii cu inaltimi pina la 35 m din panouri fixe montate la nivelul pardoselii. Lucrari de demontare K=0,6 K=0,600	m2	134,400
30	RpCP45D	Demontarea balustradelor din metal.	kg	456,000
31	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn . usilor la et.1.	m2	24,160
32	CK22B	Glasvanduri din profile din aluminiu la constructii cu inaltimi pina la 35 m din panouri fixe montate la nivelul pardoselii et.2. Vitrailu interior din aluminiu , termopan reflectorizant.	m2	90,520
33	RpCU05D	Executarea strapungerilor pentru conducte sau tiranti in pereti din zidarie de caramida, de 16 - 25 cm grosime.(Pentru fixarea elementelor verticale ale balustradei).)	buc	56,000
34	CH06A	Instalarea balustradei din inox cu diam. 50.8mm,suport tava diam. 38mm,bare decorative diam 16mm.	m	50,020
35	CK03A	Usi din lemn interioare intr-un canat, pe captuseli si usi pentru balcon, inclusiv izolatia hidrofuga si termica a tocului, montate pe ghermele existente la constructii cu inaltimi pina la 35 m	m2	8,640
36	CK03C1	Usi din lemn interioare in doua canaturi, pe captuseli si usi duble pentru balcon, inclusiv izolatia hidrofuga si termica a tocului, montate pe ghermele existente la constructii cu inaltimi pina la 35 m	m2	20,160
37	CK12A	Usi metalice confectionate din profiluri de otel laminat, profiluri din banda de otel fasonate la rece, inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv	m2	3,000
38	CK22B	Glasvanduri din profile din aluminiu la constructii cu inaltimi pina la 35 m din	m2	135,220

1	2	3	4	5
		panouri fixe montate la nivelul pardoselii. Intrarea centrala. Termopan reflectorizant. Punte termica.		
39	CK07B	Pervazuri din lemn montate la usi. b=120mm	m	108,300
40	CK33A	Dispozitiv automat pentru inchiderea usilor	buc	8,000
41	CK33C	Broasca aplicata sistem Yalle	buc	8,000
42	CK35B	Dibluri din metal fixate in ziduri din beton armat	buc	118,000
43	RpVB09A	Montarea ramei cu jaluzele fixe, gata confectionate cu dimensiunile 600*800mm Material marunt=1,005	buc	2,000
		1.4. Pardosele.		
44	RCsK41B	Desfacerea pardoselilor reci din mozaic, in cimp continuu sau placi mozaicate	m2	416,300
45	CB03B	Cofraje din panouri re folosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in elevatii, ziduri drepte pina la 6 m inaltime inclusiv, sprijinirile fiind incluse .(Rampa pentru persoane cu dizabilitati)	m2	3,600
46	CA03B	Beton turnat in fundatii, socluri, ziduri de sprijin, pereti sub cota zero, preparat cu centrala de betoane si turnarea cu mijloace clasice beton simplu clasa C 10/8 (Bc 10/B 150) (Rampa pentru persoane cu dizabilitati) Material marunt (dulapi de rasinoase, cuie, scoabe)=1,015	m3	2,160
47	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	416,300
48	CC03C	Montarea plase sudate Vr-1, diam. 3mm. 100*100mm. Greutatea plaselor 1.0 kg/m.p.	kg	416,000
49	CN53A	Grunduirea suprafetelor pardoselei cu Betohgrund	m2	416,300
50	CG47D	Pardoseli din placi de granit ceramiuc, calitate superioara, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: peste 600*600mm grosimea 9 mm. Materiale marunte (cirpe)=1,010	m2	416,300

1	2	3	4	5
51	CI24A	Placarea treptelor cu placi de granit ceramic inleiate, cu grosimea sub 15 mm	m2	10,800
52	RpCK06C	Repararea pardoselilor din parchet de stejar sau fag, pe suport existent, montate si curatate, in camere de peste 16 mp, executate cu panouri de parchet lipit Mat. marunte (ticling, cipe etc.)=1,010	m2	3,000
53	RpCK10B	Raschetarea parchetului de stejar sau fag, executata manual, cu rindeaua si ticlingul.	m2	2,000
54	RpCK11C	Finisarea - prin ceruirea si lustruire - cu lac de parchet Lazura in trei straturi	m2	20,000
		1.5. Iluminatul electric.		
55	RpEF23A	Demontari de corpuri de iluminat orice tip, inclusiv tije si globurile	buc	24,000
56	RpEF23B	Demontari de candelabre (lustre) sau corpuri de iluminat fluorescente de orice fel, cu doua sau mai multe brate sau tuburi	buc	4,000
57	RpEF01B	Montarea corpurilor de iluminat cu LED, montat incorporat ,cu dimensiunile 600*600 mm Materiale marunte (banda izol., dibluri, etc.)=1,040	buc	32,000
58	RpEF03A	Montarea aplicelor de perete sau de plafon : simpla dreapta sau oblica, cu sau fara glob de sticla din aminoplast, portelan sau metalica, montata pe pereti cu dibluri din lemn sau plastic, complet echipata. Aplice LED, P=30-40 Wt. Materiale marunte (banda izol., apa, etc.)=1,020	buc	4,000
59	RpCU05G1	Executarea strapungerilor pentru conducte sau tiranti in pereti din zidarie de caramida de 26 - 50 cm grosime, pentru executarea strapungerilor mecanizat	buc	32,000
60	RpEJ08B	Executarea santurilor cu adincimea de pina la 5 cm in pereti din beton simplu de 5x50 cmp	m	128,000
61	RpEB03D	Montarea cordoanelor din cupru cu izolatie PVC, simbol MYYM, cu doua sau trei conductoare din cupru, pe ziduri sau plafoane tencuite, inclusiv dozele, legaturile in doze si executarea santului in tencuiala, avind sectiunea 2x2,5 mmp . Cablu VVGng-LS -	m	128,000

1	2	3	4	5
		3*2.5mm Materiale marunte (banda izol., ipsos etc) din valoarea materialelor explicitate=1,035		
		1.6. Lucrari auxiliare.		
62	TrI1AA01F3	Incarcarea materialelor din grupa A - grele si marunte prin transport pina la 10 m - de pe rampa sau teren, in auto, categoria 3	t	72,000
63	TsI50C5	Transportarea incarcaturilor cu autobasculanta de 5 t la distanta de 25 km	t	72,000
		2. Retele de termoficare .		
		2.1. Lucrari sanitare.		
64	RpIB11A	Demontari radiatoare de pozitie pentru desfiintare	m2	7,000
65	RpIC19B1	Demontarea tevii negri, pentru instalatii, montate la incalzire centrala prin sudare, la constructii industriale, la legarea aparatelor, a coloanelor de distributie etc. avind diametrul de 1" -1 1/4"	m	24,000
66	RpIB01A	Montarea radiatoarelor din fonta, cu coloane libere si sectiune circulara, pentru functionarea cu apa calda	m2	6,000
67	Firma	Cost radiatoare THERMO 500*130	sectie	24,000
68	RpCU06F	Executarea santurilor de pina la 5 cm adincime, in pereti din piatra sau beton armat de 5 x 100 cm2	m	55,000
69	RpSA16C	Montarea tevii din policlorura de vinil tip greu, imbinata prin lipire, in coloane, la cladiri de locuit si social - culturale, avind diametrul de 32 mm Tava PP diam. 32mm. Material marunt (codez 100, dicloretan, etc)=1,050	m	108,900
70	RpSD37C	Montarea racordului olandez sau cotului cu racord olandez, zincat, cu etansare plana, avind filet interior-exterior, cu diametrul 1 1/4" - 2" . Americanca diam.32mm. Material marunt (cinepa fuior, grund miniu de plumb etc)=1,010	buc	14,000
71	RpID11C	Montarea robinetului din fonta si alama, cu mufa cu diametrul de 1 1/4"-1 1/2". Diam. 32mm	buc	14,000

1	2	3	4	5
		Materiale marunte si de montaj(garnituri, cinepa, ulei)=1,025		
72	RpIE04B	Efectuarea probei de etanseitate la presiune a conductelor de alimentare sau distributie la instalatii avind diametrul 1 1/4"-2"	m	108,900
73	RpIF09B	Izolarea conductelor cu mansoane de izolatie speciala, introduse pe conducte, avind diametrul si grosimea de la D=12x9 la D=54x9 mm D=32mm. Materiale marunte=1,050	m	108,900
		2.2. Utilaj.		
74	Cost firma	Ventiloconvector P incalzire- 18.9 KW. Presiunea de lucru nu mai mica de 8 bari.	buc	4,000
		2.3. Lucrari de montare.		
75	RpVC29A	Montarea ventiloconvectoarelor (fan-coil). Puterea de incalzire P=18.9 kW. Presiunea de lucru nu mai mica de 8 bari. Montarea la nivelul pardoselei. Materiale marunte si de montaj (petrol, vaselina, cirpe etc)=1,005	buc	4,000

Conducătorul grupului de lucru

Nicolae SILION