

CONTRACT – MODEL

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. _____
privind achiziția lucrărilor
prin procedura de achiziții publice de tip **licitație deschisă**

Obiectul achiziției: **Lucrări de replanificare a încăperilor de la parterul imobilului din str. A. Pușkin, nr. 42, mun. Chișinău**

Cod CPV: 45453000-7

„_____” _____ 2023

mun. Chișinău

I. PARTEA GENERALĂ

Prezentul Contract este încheiat în urma procedurii de achiziții publice de tip Licitatie deschisă, nr. _____ din _____, în baza Deciziei Grupului de lucru pentru achiziții publice al Beneficiarului nr. _____ din _____, între:

Instituția Publică „Agenția Servicii Publice”, reprezentată de _____,
(numele, prenumele și funcția conducătorului)

care acționează în baza **Statutului**, denumită în continuare **„Beneficiar”**, IDNO 1002600024700, data înregistrării în Registrul de stat al persoanelor juridice: 19.07.2017, pe de o parte, și,

_____, reprezentată de _____,
(denumirea operatorului economic) (numele, prenumele și funcția conducătorului)

care acționează în baza **Statutului**, denumită în continuare **„Antreprenor”**, IDNO _____, data înregistrării în Registrul de stat al persoanelor juridice: _____, pe de altă parte,

ambii denumiți în continuare „Părți”, iar separat „Parte”, au încheiat prezentul Contract cu privire la următoarele.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. În baza prezentului Contract, Antreprenorul se obligă să execute **Lucrări de replanificare a încăperilor de la parterul imobilului din str. A. Pușkin, nr. 42, mun. Chișinău (în continuare - „Lucrări”)**, în conformitate cu normativele, standardele, prescripțiile tehnice în vigoare și anexele la prezentul Contract.

1.2. Documentația de însoțire a Lucrărilor executate, prezentată de către Antreprenor Beneficiarului, include:

- a. Proces-verbal de recepție al Lucrărilor (actul de predare-primire al Lucrărilor) – 2 ex;
- b. Factura fiscală – 2 ex.

1.3. Locul predării documentației enumerate la pct. 1.2 către Beneficiar: mun. Chișinău, str. Aleksandr Pușkin, nr. 42.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a Lucrărilor contractate este de **100 zile calendaristice din data semnării Contractului, conform graficului de executare.**

2.2. Graficul de execuție a Lucrărilor este parte integrantă a prezentului Contract – **Anexa nr. 4.**

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a. generate de Beneficiar;
- b. datorită impedimentelor care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme

neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;

c. influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării Lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității Lucrărilor;

d. calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția Lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva Lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. În cazul sistării Lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea Lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea Lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea Lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din Contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de Lucrări distincte fizic și funcțional.

2.7. Lucrările se consideră executate de către Antreprenor și recepționate de către Beneficiar, dacă:

a. cantitatea Lucrărilor corespunde informației indicate în anexele la Contract și în documentele de însoțire conform punctului 1.2 al prezentului Contract;

b. calitatea Lucrărilor corespunde informației indicate în prezentul Contract și cerințelor actelor normative în vigoare, relevante executării Lucrărilor.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea Lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului Contract, conform **Specificațiilor de preț din Anexa nr. 2, constituie suma de _____ lei, inclusiv TVA.**
(suma cu cifre și litere)

3.2. Achitarea va fi efectuată prin transfer, în baza facturilor fiscale și a proceselor-verbale de recepție a Lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar fără obiecții.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a Lucrărilor executate în termen de **10 zile** calendaristice după prezentarea de către Antreprenor a facturilor fiscale, proceselor-verbale de îndeplinire a Lucrărilor și acceptarea acestora fără obiecții de către Beneficiar.

3.4. Plata pentru Lucrările acceptate se va face **în termen de 20 zile lucrătoare după verificarea și acceptarea fără obiecții de către Beneficiar a documentelor enumerate la pct. 1.2.** Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea Lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea Lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că Lucrările au fost executate conform Contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar, în caz dacă aceasta a fost constituită printr-o scrisoare de garanție bancară sau prin transferul sumei anterior primite de Beneficiar în contul garanției de bună execuție. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea Lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea Lucrărilor contractate, prezentarea căreia ține de competența Beneficiarului, se pune de către acesta la dispoziția Antreprenorului, în termenele

stabilite în Contract.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze Lucrările în termenele stabilite în Contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative în vigoare, stabilite pentru executarea Lucrărilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea Lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru Contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în Contract sau se poate deduce în mod rezonabil din Contract. De asemenea, are obligația de a conduce executarea Lucrărilor contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

a) un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar

b) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, după caz, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Beneficiar sau Antreprenor, după caz, la cererea și în termenele precizate în anexele Contractului. Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri decât cele stabilite în Contract și trebuie să fie restituite la cerere, dacă nu sa convenit altfel.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din Contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite în ofertă vor acoperi toate obligațiunile din Contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a Lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea Lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea Lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate Lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea Lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier (teren) și pentru procedeele de executare utilizate.

4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a Contractului, în cuantum de **5,0 %** din suma totală a Contractului cu TVA.

4.11. Antreprenorul trebuie să prezinte garanția de bună execuție după primirea înștiințării privind desemnarea în calitate de câștigător, dar nu mai târziu de data încheierii Contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligație, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.

4.12. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în Contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în Contract.

4.13. La Lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.14. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea Lucrărilor în conformitate cu prevederile Contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația

și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă Contractul a fost sau nu încheiat.

4.15. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării Lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția Lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.16. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.17. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.18. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea Lucrărilor.

4.19. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea Contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.20. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.21. Pe parcursul executării Lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei Lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.22. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri Lucrările, prin rezoluțiunea Contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.23. În cazul în care în timpul executării Lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția Lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.24. În timpul desfășurării Lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și Lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea Lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și Lucrările provizorii.

4.25. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, care constituie responsabilitatea lui, să plătească toate taxele necesare legate de execuția Lucrărilor, atribuite spre plată Beneficiarului.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea Contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. ANTREPRENORUL

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate Lucrările prevăzute în Contract, în termenele stabilite în Contract (inclusiv Anexele la acesta) și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare, prezentului Contract, în special cerințelor Anexelor nr. 1, 1.1 și 3.

6.2. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcând obiectul unei

subcontractări.

6.3. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și Lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.4. Pe parcursul execuției Lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.

6.5. Antreprenorul are obligația să despăgubească Beneficiarul împotriva oricăror:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevet, nume, mărci înregistrate etc.) legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu Lucrările achiziționate;

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către Beneficiar.

7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea Lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare și prezentul Contract, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea Lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor Lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau rezultatele Lucrărilor nu sunt în conformitate cu prevederile Contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la Lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătesc Lucrările, în ateliere de executare a Lucrărilor, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de Lucrări, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și alți specialiști tehnici ai Beneficiarului participă la examinarea și măsurarea Lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că Lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de executare, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în Contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile Contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste Lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările vor începe după semnarea Contractului, în termenii stabiliți la pct. 2.1. la prezentul Contract.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

- 9.1. Perioada de garanție pentru Lucrările prevăzute la pct. 1.1. al prezentului Contract este de **5 ani**.
- 9.2. Perioada de garanție curge de la data recepției finale a Lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1. din prezentul capitol.
- 9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor Contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

- 10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.
- 10.2. Dacă în legătură cu executarea Lucrărilor se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund conform prevederilor legale. Pentru stabilirea cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărei părți în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.
- 10.3. Membrii asocierii Antreprenorului își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de Beneficiar pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.
- 10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
- 10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
- 10.6. Antreprenorul trebuie să asigure Lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea Lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării Lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.
- 10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea Lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.
- 10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.
- 10.9. Pentru întârzierea în execuția și/sau predarea Lucrărilor, Antreprenorul va plăti Beneficiarului penalizări în cuantum de 0,1% din valoarea Lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea a intrat în întârziere. În caz dacă întârzierea predării Lucrărilor sau întârzierea înlăturării neajunsurilor aferente acestora depășește 10 zile, atunci se consideră ca refuz în executarea Lucrărilor și Antreprenorul i se reține garanția de bună execuție, constituită conform prevederilor pct. 4.10.
- 10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestuia.
- 10.11. Pentru refuzul de a executa/preda Lucrările sau pentru executarea/predarea necorespunzătoare a acestora Antreprenorul i se reține garanția de bună execuție.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

- 11.1. Litigiilor care apar între Părți în legătură cu executarea Contractului, vor fi soluționate pe cale amiabilă prin trative.
- 11.2. La soluționarea litigiului, Partea care invocă încălcarea Prezentului Contract, este obligată să-i

înainteze prin poștă (cu aviz de recepție) celeilalte Părți o pretenție argumentată în scris, conținând descrierea deficiențelor constatate, documentele confirmative și propuneri în vederea soluționării litigiului.

11.3. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile Lucrărilor și/sau documentației elaborate în rezultatul acestora, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a echipamentului folosit, fiecare Parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpa a fost dovedită.

11.4. Pretențiile privind calitatea Lucrărilor sunt înaintate Antreprenorului în termen de 20 zile lucrătoare de la depistarea deficiențelor de calitate.

11.5. Antreprenorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii acestora și să comunice Beneficiarului despre decizia luată.

11.6. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Antreprenorul este obligat, în termen de 5 zile, să corecteze deficiențele depistate în conformitate cu cerințele Contractului.

11.7. Antreprenorul poartă răspundere pentru calitatea materialelor/echipamentelor utilizate la executarea Lucrărilor și modelelor de control, inclusiv pentru viciile ascunse.

11.8. În cazul devierii de la calitatea Lucrărilor cheltuielile pentru staționare sau întârziere cauzate Beneficiarului sunt suportate de Antreprenor.

11.9. În caz, dacă litigiul nu este soluționat pe parcursul a 30 de zile calendaristice din momentul înaintării pretenției, el va fi transmis spre examinare instanței de judecată competente a Republicii Moldova.

12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea Contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa Lucrările;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică Antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiunilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea Contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare, este aplicat sechestru;
- b) Antreprenorul nu începe Lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia Lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a Lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul Contract;
- d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiunilor contractuale.

12.3. Cererea de rezoluțiune a Contractului pentru motivele menționate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul capitol se va comunica în scris părții contractante cu cel puțin 15 zile lucrătoare anterior dății solicitate de rezoluțiune.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiune a Contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a Lucrărilor executate.

12.5. În cazul rezoluțiunii Contractului, Beneficiarul va întocmi situația Lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și Lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile Contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia a fost rezolvit Contractul.

12.6. Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a Lucrărilor executate în maximum de 15 zile de la data rezoluțiunii Contractului.

12.7. După rezoluțiunea Contractului, Beneficiarul poate continua executarea Lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.8. Cazuri specifice de încetare a Contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un Contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) Antreprenorul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi

determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

b) Contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

c) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Antreprenorului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente (anexe la prezentul Contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului Contract:

- a) Anexa nr. 1 – Specificații tehnice;
- b) Anexa nr. 2 – Specificații de preț;
- c) Anexa nr. 3 – Caietul de sarcini;
- d) Anexa nr. 4 – Graficul de executare a Lucrărilor.

13.2. Documentele Contractului sunt întocmite în limba de stat, în 2 (două) exemplare, având aceeași putere juridică, câte unul pentru fiecare Parte.

13.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului Contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenor.

13.4. În documentele Contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor Părți.

13.5. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre Părți.

13.6. Prezentul Contract este valabil până la **31 decembrie 2023**. Obligațiile Antreprenorului privind garanția aferentă Lucrărilor executate, rămân valabile până la expirarea termenului stabilit la pct. 9.1.

13.7. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale Părților:

Antreprenor	Beneficiar Instituția Publică „Agenția Servicii Publice”
Adresa: Telefon: IBAN: Banca: Codul bancii: Cod TVA: Cod fiscal: E-mail:	Adresa: MD-2012, mun. Chișinău, str. Aleksandr Pușkin, nr. 42 Telefon: (022) 50-44-20 IBAN: MD97VI000002224212555MDL Banca: „Victoriabank” S.A. Sucursala nr. 12, mun. Chișinău Codul băncii: VICBMD2X884 Cod fiscal: 1002600024700

Semnăturile Părților:

Furnizor	Cumpărător Instituția Publică „Agenția Servicii Publice”
..... Semnătura autorizată:	 Semnătura autorizată:
..... L.Ș.	 L.Ș.

SPECIFICAȚII TEHNICE

Obiectul achiziției: Lucrări de replanificare a încăperilor de la parterul imobilului din str. A. Pușkin, nr. 42, mun. Chișinău

Cod CPV	Denumirea Lucrărilor	Specificarea tehnică	Standarde de referință
45453000-7	Lucrări de replanificare a încăperilor de la parterul imobilului din str. A. Pușkin, nr. 42, mun. Chisinau	Conform Caietului de sarcini din Anexa nr. 3 a prezentului Contract	CPL.01.01-2012 „Instrucțiuni privind întocmirea devizelor pentru lucrările de construcții-montaj prin metoda de resurse”

Semnăturile Părților:

Furnizor	Cumpărător
.....	Instituția Publică „Agenția Servicii Publice”
Semnătura autorizată:	Semnătura autorizată:
 _____	 _____
L.Ș.	L.Ș.

SPECIFICAȚII DE PREȚ

Obiectul achiziției: Lucrări de replanificare a încăperilor de la parterul imobilului din str. A. Pușkin, nr. 42, mun. Chișinău

Cod CPV	Denumirea Lucrărilor	U.M.	Cantitatea	Prețul (fără TVA), lei	Prețul (cu TVA), lei	Termenii de executare
45453000-7	Lucrări de replanificare a încăperilor de la parterul imobilului din str. A. Pușkin, nr. 42, mun. Chișinău	lucrări	-/-			Lucrările vor fi executate în termen de 100 zile calendaristice din data semnării Contractului, conform graficului de executare
	TOTAL:					

Semnăturile Părților:

Furnizor	Cumpărător
.....	Instituția Publică „Agenția Servicii Publice”
Semnătura autorizată:	Semnătura autorizată:
.....	
L.Ș.	L.Ș.

CAIET DE SARCINI

Obiectul: **Lucrări de replanificare a încăperilor de la parterul imobilului din str. A. Puşkin, nr. 42, mun. Chişinău.**

Beneficiar: Agenția Servicii Publice, mun. Chişinău, str. A. Puşkin, 42

Parametrii solicitați conform cărora este necesar să corespundă obiectul achiziției

Lista cu cantitățile de lucrări № 2-1-1 Soluții arhitectural constructive (SAC)

№ crt.	Simbol norme si cod resurse	Denumire lucrărilor	Unitatea de măsură	Volum
1	2	3	4	5
		Capitolul 1. Demolari		
1	RpCG29C	Demolarea peretilor interiori	m3	49,5000
2	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre)	m2	75,0000
3	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli ale peretilor interiori	m2	620,0000
4	RpCK41B	Desfacerea pardoselilor din laminat	m2	22,0000
5	RpCM33A	Demontarea pardoselii existente din gresie	m2	320,0000
6	RpCM33A	Demontarea faiantei de la pereti	m2	280,0000
7	CD64A	Zidarie ordinara din blocuri de calcar (cotilet) cu prepararea mortarului M-25, M- 50 in conditii de santier la pereti cu inaltimea pina la 4 m (umplere de goluri)	m3	0,8000
8	RpCK42A	Desfacerea sapei de mortar de ciment	m2	332,2700
9	RpIB12A	Demontari calorifere	buc	10,0000
10	RpIC19A	Demontarea tevii negri, pentru instalatii, montate la incalzire centrala prin sudare, la constructii de locuit si social culturale, la legarea aparatelor, a coloanelor de distributie etc. avind diametrul de 3/8" - 3/4"	m	300,0000
11	RpSC05A	Demontarea unui lavoar de faianta, inclusiv accesoriile	buc	7,0000
12	RpSC06A	Demontarea unui vas de closet din faianta, complet echipat	buc	4,0000
13	RpSC01A	Demontarea unei cazi de baie, inclusiv accesoriile	buc	1,0000
14	RpEF23A	Demontari de corpuri de iluminat orice tip, inclusiv tijele si globurile	buc	60,0000
15	RpEE24A	Demontarea prizelor	buc	50,0000
16	RpEE24A	Demontarea intrerupatoarelor	buc	25,0000
17	RpED17A	Demontarea cablurilor pentru energie electrica, cu sectiunea 16-35 mmp, montat liber in santuri	m	400,0000
18	RpCO56C	Demontarea tavanelor suspendate existente	m2	320,0000
19	RpCO56B	Demontarea lambriurilor la pereti	m2	150,0000
20	RpCM33A	Demontarea gresiei de la scarile exterioare	m2	42,0000
21	RpVA35C	Demontarea canalelor de ventilatie din tabla neagra, zincata sau aliminiu, avind perimetrul sectiunii rectangulare sau circulare de 1600 - 2500 mm	m2	280,0000
22	RpCP44A	Demontarea utilajului metalic existent	kg	300,0000

		Capitolul 2. Evacuare gunoi		
23	TrB05B2-5	Transportul, prin purtare directa, al materialelor incomode, avind peste 25 kg, pe distanta de 50 m	t	93,4000
24	TrI1AA02C3	Incarcarea materialelor din grupa A - grele, in bulgari prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 3	t	93,4000
25	TsI50G	Transportarea incarcaturilor cu autocamione la distanta 15 km (evacuarea gunoiului)	t	93,4000
		Capitolul 3. Pereti		
26	CD72D	Pereti despartitori plane din PGC cu grosimea 100-150 mm pe carcasa metalica simpla cu placaj de PGC din doua straturi din ambele parti cu izolatie, cu inaltimea pina la 4 m (Pereti de compartimentare Knauf W112 cu grosimea 150 mm placat in 2 straturi de placi Regips 12,5 mm hidrofoab cu fonoizolare din vata minerala bazaltica 70 mm)	m2	135,5000
27	CD51A	Zidarie din caramida , format 250 x 120 x 65 la pereti despartitori armati cu grosimea 1/4 caramida, inaltimea pina la 4 m	100m2	0,4600
		Capitolul 4. Buiandrugi		
28	CB03A	Cofraje din panouri re folosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in cuzineti, fundatii pahar si fundatii de utilaje inclusiv sprijinirile	m2	6,0000
29	CC02L	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor peste 8 mm, si montate in grinzi si stilpi, la inaltime mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante	kg	56,7200
30	CL18A	Confectii metalice inglobate in beton	kg	65,2000
31	CA04F	Beton turnat clasa C15	m3	0,2000
		Capitolul 5. Finisari interioare - Pereti		
		Capitolul 5.1. Pereti existenti		
32	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor - Betonocontact	m2	545,7000
33	CF02A	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar var-ciment marca M 25-T pentru sprit si mortar M 10-T pentru grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton	m2	545,7000
34	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	545,7000
35	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	545,7000
36	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	545,7000
37	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	545,7000
38	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	545,7000
39	CF56A	Aplicarea manuala a chitului pentru lucrari la interior "Mesterul Manole" grosime 0,5 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	545,7000
40	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	545,7000
41	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri	m2	545,7000

		vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual		
		Capitolul 5.2. Pereti din gipscarton		
42	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	188,0000
43	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	188,0000
44	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	188,0000
45	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	188,0000
46	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	188,0000
47	CF56A	Aplicarea manuala a chitului pentru lucrari la interior "Mesterul Manole" grosime 0,5 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	188,0000
48	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	188,0000
49	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	188,0000
		Capitolul 5.3. Pereti incaperi sanitare		
50	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor - Betonocontact	m2	75,6000
51	CF02A	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar var-ciment marca M 25-T pentru sprit si mortar M 10-T pentru grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton	m2	75,6000
52	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor - Betonocontact	m2	75,6000
53	CI06C	Placaj din fainata smaltuita, nesmaltuita, mata sau lucioasa cu placi de aceeasi culoare si format cu dimensiuni de la 15 x 15 cm pina la 30 x 30 cm, executate pe suprafete plane la pereti si stilpi, inclusiv glafurile si muchiile, cu rosturi alternante, in incaperi cu suprafata mai mare de 10 mp, fixate cu adeziv pentru montarea placajelor	m2	75,6000
		Capitolul 6. Finisari interioare - Tavane		
54	CK29F	Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong (600 x 600 mm)", inclusiv sistemul-grila	m2	350,0000
55	CF59D	Placarea suprafetelor cu un strat de PGC cu executarea carcasei metalice simple plane, cu inaltimea pina la 4 m: tavane fara izolatie (antiumezeala)	m2	9,0000
56	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a tavanelor	m2	9,0000
57	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	9,0000
58	CF52B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului	m2	9,0000
59	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a tavanelor	m2	9,0000
60	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	9,0000
61	CF56A	Aplicarea manuala a chitului pentru lucrari la interior	m2	9,0000

		"Mesterul Manole" grosime 0,5 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor		
62	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a tavanelor	m2	9,0000
63	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	9,0000
		Capitolul 7. Finisari Pardosele		
		Capitolul 7.1. P1		
64	CC03C	Montare plase sudate la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, la placi (Plasa VrI d4 mm pasa 150x150)	kg	674,8600
65	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 150 de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	337,4300
66	CG01A1 k=6	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga sau se scade	m2	337,4300
67	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a pardoselilor	m2	337,4300
68	CG56A	Sapa din amestec de autonivelare "Nivelir": grosime 10mm	m2	337,4300
69	CG36A	Pardoseli din placi laminat montale pe uscat cu pozarea stratului sintetic pe suport existent, inclusiv plintele de lemn si curatarea, in incaperi mai mare de 16 mp (Laminat grosime 12 mm, clasa de trafic C33)	m2	337,4300
		Capitolul 7.2. P2		
70	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 150 de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	13,5400
71	CG01A1 k=6	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga sau se scade	m2	13,5400
72	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Ghidroizol" intr-un strat	m2	13,5400
73	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a pardoselilor	m2	13,5400
74	CG56A	Sapa din amestec de autonivelare "Nivelir": grosime 10mm	m2	13,5400
75	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a pardoselilor	m2	13,5400
76	CG47D	Pardoseli din placi de portelonat, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: 400*400 mm	m2	13,5400
		Capitolul 7.3. P3		
77	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a pardoselilor	m2	42,0000
78	CG47D	Pardoseli din placi de portelonat, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: 400*400 mm	m2	42,0000
		Capitolul 7.4. Plinte		
79	CG09A	Plinte din PVC, montate orizontal la pereti gata tencuiti, prin lipire cu adeziv Prenadez, in incaperi cu suprafete mai mari de 16 mp	m	185,0000
		Capitolul 8. Tamplarie		
		Capitolul 8.1. Usi		
80	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu	m2	5,8800

		suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv (4 buc.)		
81	CK33A	Dispozitiv automat pentru inchiderea usilor	buc	3,0000
82	CK03A	Usi din MDF (oarbe) interioare intr-un canat, pe captuseli si usi pentru balcon, inclusiv izolatia hidrofuga si termica a tocului, montate pe ghermele existente la constructii cu inaltimei pina la 35 m (8 buc.)	m2	17,0100
83	CK33C	Broasca aplicata sistem Yalle - pentru usi din lemn	buc	8,0000
84	CK33B	Miner cromat la usi	buc	8,0000
85	pret de piata	Lacata	buc	8,0000
86	CK07B	Pervazuri sau baghete din lemn montate la usi sau ferestre - p/u usi din lemn	m	55,0000
87	CK21A	Usi confectionate din profiluri din aluminiu, inclusiv armaturile si accesorile necesare usilor montate in zidarie de orice natura, la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv (cu sticla) - 4 buc.	m2	7,5600
88	CK21A	Usi confectionate din profiluri din aluminiu din aluminiu cu geam termopan la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv (3 buc.)	m2	10,0000
		Capitolul 8.2. Ferestre		
89	CK57F	Instalarea ferestrelor din PVC: oscilobatante (pliante, swing-out) cu suprafata golului peste 2 m2 in doua canaturi - cu deschidere dubla, 5 camere, profil 70 mm clasa A, grosimea peretilor exteriori minim 2,5 mm, interiori minim 2 mm, culoarea alba; pachet sticla:Low E 4-16-4mm (24mm) Fn4S-4FI, protectia fonica 45dB, armatura interioara din otel zincat de 2 mm grosime, inclusiv plasa antiinsecte	m2	68,0600
90	CK26C	Pervazuri montate la ferestre sau usi din mase plastice (l=0,36 m, grosimea 2 cm, culoare alba)	m	18,0000
91	CK26B	Glafuri montate la ferestre din aluminiu (l=0,25 m, grosimea tablei 0,5 mm, vopsit culoare alba)	m	18,0000
		Capitolul 8.3. Vitrine		
92	CK22B	Glasvanduri din profile din aluminiu la constructii cu inaltimei pina la 35 m din panouri fixe montate la nivelul pardoselii (Profil din aluminiu de calitate inalta, cu sticla transparenta)	m2	150,0000
		Capitolul 9. Copertina C1		
93	CK35B	Element de fixare perete-sticla	buc	2,0000
94	CK35B	Element de fixare sticla-bara de tensiune	buc	2,0000
95	CK35B	Element de fixare perete-bara de tensiune	buc	2,0000
96	CH06A	Bara de tensiune din inox (8 buc.)	m	10,8000
97	CE18A	Luminatoare din placi ondulate sau cutate din PAS, PVC, policarbonat sau polimetacrilat, montate pe rebord sau in cimpul invelitorii - copertina din sticla securizata C-1	m2	2,0000
		Capitolul 10. Copertina C2		
98	CK35B	Dibluri din metal fixate in ziduri din beton armat, inclusiv piulite si saibe	buc	12,0000
99	CL17A	Confectii metalice diverse, montate aparent: copertina metalica la intrarea centrala din teava profilata	kg	40,0000
100	IzD03A	Vopsirea confectiilor si constructiilor metalice cu un strat de vopsea de miniu de plumb, executate din	t	0,0400

		profile, cu grosimi între 8 mm și 12 mm inclusiv, cu pensula de mina		
101	IzD04A	Vopsirea confectiilor și construcțiilor metalice cu vopsea de ulei în 2 straturi, executate din profile, cu grosimi între 8 mm și 12 mm inclusiv, cu pensula de mina	t	0,0400
102	CE06A1	Invelitori din tabla profilată protejată anticoroziv (profnaștil), montată pe pană metalice, executate pe suprafețe mai mici sau egale de 40 mp cu foi din tabla profilată cu prindere cu agrafe speciale și suruburi mecanice, de talpa superioară	m2	5,0000
		Capitolul 11. Vopsire balustrada existentă		
103	RpCR23A	Vopsirea în culori de ulei a balustradelor, grilelor și parapetelor metalice, în două straturi de vopsea	m2	15,0000
		Capitolul 12. Finisare fatada		
		Capitolul 12.1. Soclu		
104	CN54B	Aplicarea manuală a grundului cu cuarț "Gleta" într-un strat, la pereți exteriori la fatade	m2	35,0000
105	CN11B	Vopsitorii exterioare cu vopsea pe bază de polimeri acrilici în dispersie apoasă, aplicate în 3 straturi la fatade executate pe tencuială driscuită - vopsea hidrofuga	m2	35,0000
		Capitolul 12.2. Pereți mai sus de cota 0.000		
106	CB14A	Schela metalică tubulară pentru lucrări pe suprafețe verticale la înălțimi până la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)	m2	390,0000
107	CN54B	Aplicarea manuală a grundului cu cuarț "Gleta" într-un strat, la pereți exteriori la fatade	m2	50,0000
108	CF17C	Diverse lucrări - strat de impaslitură din fibră de sticlă aplicat pe suprafața elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	50,0000
109	CF50B aplicativ	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe ciment, la pereți (Adeviz Ideal Fasad, normă de consum 7,14 kg/m.p.)	m2	50,0000
110	CN54B	Aplicarea manuală a grundului cu cuarț "Gleta" într-un strat, la pereți exteriori la fatade	m2	355,0000
111	CN11B	Vopsitorii exterioare cu vopsea pe bază de polimeri acrilici în dispersie apoasă, aplicate în 3 straturi la fatade executate pe tencuială driscuită - vopsea hidrofuga	m2	355,0000

**Lista cu cantitățile de lucrări № 2-1-2
Încălzire. Ventilare. Condiționare (ÎVC)**

№ crt.	Simbol norme și cod resurse	Denumire lucrărilor	Unitatea de măsură	Volum
--------	-----------------------------	---------------------	--------------------	-------

1	2	3	4	5
		Capitolul 1. Utilaj		
1	pret de piață	Sisteme de refulare-aspirație Verso-R-2000-UV-HCDX-R1-F7/M5-C5-L/A L=1600m ³ /h, P=400Pa, N=0,66kW, I=2,9A, n=2900 rot/min, Almalva Komfovent sau echivalent după caracteristici, inclusiv sisteme de automatizare (K1B1)	buc	1,0000
2	pret de piață	Schimbător de căldură RR-AL-700-L-O-SN (800x895x290)-PN-A1 sau echivalent după caracteristici	buc	1,0000
3	pret de piață	Schimbător de căldură DX-G10-03R-0645-0360-115/-10-1*06C-26F-M1-C40-IS1-RC-1*5/8/1*22-	buc	1,0000

		150 Q=5,3kW sau echivalent dupa caracteristici		
4	pret de piata	Filtru cu clasa de filtratie M5	buc	1,0000
5	pret de piata	Filtru cu clasa de filtratie M7	buc	1,0000
6	pret de piata	Suport elastic 400x300	buc	4,0000
7	pret de piata	Telecomanda C5.1 Almava Komfovent sau echivalent dupa caracteristici	buc	1,0000
8	pret de piata	Atenuator de zgomot STS-400-300-700-S sau echivalent dupa caracteristici	buc	1,0000
9	pret de piata	Atenuator de zgomot STS-400-300-1000-S sau echivalent dupa caracteristici	buc	1,0000
10	pret de piata	Atenuator de zgomot STS-300-250-800-S sau echivalent dupa caracteristici	buc	1,0000
11	pret de piata	Atenuator de zgomot AGS-160-50-900-M sau echivalent dupa caracteristici	buc	2,0000
12	pret de piata	Atenuator de zgomot STS-400-300-800-S sau echivalent dupa caracteristici	buc	1,0000
13	pret de piata	Atenuator de zgomot STS-400-300-900-S sau echivalent dupa caracteristici	buc	1,0000
14	pret de piata	Bloc compresor-condensat R32, cu pompa DX MOU-24HFN8H U Qx-10,6 kw, Qt=11,1 kw, N=2,5 kw, cu telecomanda, senzor de temperatura sau echivalent dupa caracteristici	buc	1,0000
15	pret de piata	Suport elastic TR T600/100 sau echivalent dupa caracteristici	buc	6,0000
16	pret de piata	Unitate externa VRV DAIKIN RXYSQ12TY1 SPLIT Q=10,6 kw sau echivalent dupa caracteristici	buc	1,0000
17	pret de piata	Unitate interna VRV tip split de perete Daikin FXAQ15A 1.5kW sau echivalent dupa caracteristici	buc	3,0000
18	pret de piata	Unitate interna VRV tip split de perete Daikin FXAQ25A 2.5kW sau echivalent dupa caracteristici	buc	3,0000
19	pret de piata	Unitate interna VRV tip split de perete Daikin FXAQ40A 3,9kW sau echivalent dupa caracteristici	buc	2,0000
20	pret de piata	Unitate interna VRV tip split de perete Daikin FXAQ50A 4,9kW sau echivalent dupa caracteristici	buc	2,0000
21	pret de piata	Unitate interna VRV tip canal Daikin FSQ50A 4,9kW sau echivalent dupa caracteristici	buc	1,0000
22	pret de piata	Set refnet KHRQM22M20T Daikin sau echivalent dupa caracteristici	buc	9,0000
23	pret de piata	Set refnet KHRQM22M64T Daikin sau echivalent dupa caracteristici	buc	1,0000
24	pret de piata	Telecomanda BRC1H52W Daikin sau echivalent dupa caracteristici	buc	11,0000
25	pret de piata	Ventilator TD-MIXVENT 350/125 Soler&Palau L=150-200m3/h (B1) sau echivalent dupa caracteristici	buc	1,0000
26	pret de piata	Clapeta 400x300 cu electrofuziune Belimo sau echivalent dupa caracteristici	buc	1,0000
		Capitolul 2. Lucrari de montare		
27	VC18A	Montarea agregatului de conditionare a aerului special, modulat, tip ACM -5, pentru amestacare, filtrare, incalzire, umidificare, racire, postincalzire, ventilare, distributie, atenuare a zgomotului, avind un debit de aer tratat de 3.500 - 12.000 mc/h (sistema de refulare aspiratie)	buc	1,0000
28	VB17A	Atenuator de zgomot, circular tip AZC cu perimetrul 800 - 1600 mm	buc	7,0000

29	VC07A	Montarea ventilatoarelor axiale, de fereastră, tip VF 315 - VF 900, având greutatea de 3,6 - 8,2 kg cu motor de 0,25 - 0,55 kw	buc	1,0000
30	VC37A	Montarea aparatelor de conditionare a aerului casnice (split-sistem) puterea motorului pînă la 4,5 kw, de pe scări	buc	11,0000
31	VC11A	Montarea filtrului de aer, cu celule filtrante, avînd greutatea de 50 - 200 kg	buc	2,0000
		Capitolul 3. Lucrări sanitare Capitolul 3.1. Incalzire		
32	IB06C	Radiatoare din otel, monobloc avînd lungimea de 1501 - 2000 mm ("Tuna Vogel&Noot" 22K-500-2000) sau echivalent după caracteristici	buc	3,0000
33	IB06C	Radiatoare din otel, monobloc avînd lungimea de 1501 - 2000 mm ("Tuna Vogel&Noot" 22K-500-1800) sau echivalent după caracteristici	buc	2,0000
34	IB06C	Radiatoare din otel, monobloc avînd lungimea de 1501 - 2000 mm ("Tuna Vogel&Noot" 22K-500-1600) sau echivalent după caracteristici	buc	2,0000
35	IB06B	Radiatoare din otel, monobloc avînd lungimea de 1001 - 1500 mm ("Tuna Vogel&Noot" 22K-500-1400) sau echivalent după caracteristici	buc	2,0000
36	IB06B	Radiatoare din otel, monobloc avînd lungimea de 1001 - 1500 mm ("Tuna Vogel&Noot" 22K-500-1320) sau echivalent după caracteristici	buc	1,0000
37	IB06A	Radiatoare din otel, monobloc avînd lungimea de pînă la 1000 mm, inclusiv ("Tuna Vogel&Noot" 22K-500-1000) sau echivalent după caracteristici	buc	3,0000
38	IB06B	Radiatoare din otel, monobloc avînd lungimea de 1001 - 1500 mm ("Tuna Vogel&Noot" 22K-500-1120) sau echivalent după caracteristici	buc	3,0000
39	IB06A	Radiatoare din otel, monobloc avînd lungimea de pînă la 1000 mm, inclusiv ("Tuna Vogel&Noot" 22K-500-920) sau echivalent după caracteristici	buc	1,0000
40	IB06A	Radiatoare din otel, monobloc avînd lungimea de pînă la 1000 mm, inclusiv ("Tuna Vogel&Noot" 22K-500-800) sau echivalent după caracteristici	buc	1,0000
41	IB06A	Radiatoare din otel, monobloc avînd lungimea de pînă la 1000 mm, inclusiv ("Tuna Vogel&Noot" 11K-500-600) sau echivalent după caracteristici	buc	2,0000
42	ID01A	Robinet cu ventil cu dublu reglaj (tur coltar) pentru instalații de incalzire centrală, avînd diametrul nominal de 3/8" -1/2" (RTR-N coltar,Danfoss) sau echivalent după caracteristici	buc	20,0000
43	ID01A	Robinet cu ventil cu dublu reglaj (retur coltar) pentru instalații de incalzire centrală, avînd diametrul nominal de 3/8" -1/2" (RLV coltar ,Danfoss) sau echivalent după caracteristici	buc	20,0000
44	ID07A	Separator termostatic de condensat racordat, cu mufe, avînd diametrul nominal de 1/2" -3/4" (RA-N-Y Danfoss) sau echivalent după caracteristici	buc	14,0000
45	ID04A	Dezaerator automat D15 mm	buc	20,0000
46	ID04A	Robinet de golire D15 mm	buc	2,0000
47	IC13C	Teava din otel neagra, sudată longitudinal, pentru instalații, cu filet și mufa montată prin insurubare la legături la aparate, în instalații de incalzire centrală, teava avînd diametrul de 32x2,2 mm	m	6,0000

48	IC13C	Teava din otel neagra, sudata longitudinal, pentru instalatii, cu filet si mufa montata prin insurubare la legaturi la aparate, in instalatii de incalzire centrala, teava avind diametrul de 26x2,2 mm	m	4,0000
49	IzH22A	Izolarea conductelor cu cochilii din vata minerala, gata confectionate, cu grosimea de 50 mm, acoperita cu un strat de protectie cu banda de inchidere adeziva	m2	1,1000
50	IE03B	Efectuarea probei de etanseitate la presiune a conductelor de alimentare a aparatelor de incalzire (aeroterme, termoconvectoare, covectoare de plinta, etc.) avind diametrul de 1 1/4" ... 2"	m	10,0000
51	RpSF50A	Aprobarea hidraulica si spalarea sistemelor de incalzire centrala cu apa	m	10,0000
52	IC35B	Teava din polipropilena armata sau nearmata, montata, la legatura corpurilor sau aparatelor de incalzire, in instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 20,0x2,8 mm (k=1,4 la fittinguri)	m	115,0000
53	IC35C	Teava din polipropilena armata sau nearmata, montata, la legatura corpurilor sau aparatelor de incalzire, in instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 25x3,5 mm (k=1,4 la fittinguri)	m	100,0000
54	IC35D	Teava din polietilena armata de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata, la legatura corpurilor sau aparatelor de incalzire, in instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 32,0x4,5 mm (k=1,4 la fittinguri)	m	70,0000
55	RpIF09A	Izolarea conductelor cu mansoane de izolatie speciala, introduse pe conducte, avind diametrul si grosimea de la D=22/4mm	m	115,0000
56	RpIF09A	Izolarea conductelor cu mansoane de izolatie speciala, introduse pe conducte, avind diametrul si grosimea de la D=28/4mm	m	100,0000
57	RpIF09A	Izolarea conductelor cu mansoane de izolatie speciala, introduse pe conducte, avind diametrul si grosimea de la D=35/4mm	m	70,0000
58	IE03A	Efectuarea probei de etanseitate la presiune a conductelor de alimentare a aparatelor de incalzire (aeroterme, termoconvectoare, covectoare de plinta, etc.) avind diametrul de 3/8" ... 1"	m	215,0000
59	IE04B	Efectuarea probei de dilatare-contractare si de functionare, a conductelor de alimentare a aparatelor de incalzire (aeroterme, termoconvectoare, covectoare de plinta, etc.) avind diametrul de 1 1/4" ... 2"	m	70,0000
60	IC42B	Metal pentru elemente de sustinere	kg	50,0000
61	IC39D	Distribuit/colector din cupru pentru racordarea corpurilor, aparatelor sau sistemelor de incalzire, la instalatia de incalzire cu tevi din material plastic, montat pe perete sau in casete avind diametrul de 1" pe zid de beton (Colector de distributie cu 3 cai)	buc	2,0000
62	IC40B	Suport de prindere pentru colectoare	buc	2,0000
63	IA52A	Cutie de amplasare a colectoarelor	buc	2,0000
64	ID04B	Robinet de trecere sau de retinere cu mufe pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 1 1/4" -1 1/2" (Robinet de inchidere cu sfera DN20)	buc	8,0000

65	ID04B	Robinet de trecere sau de retinere cu mufe pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 1 1/4" -1 1/2" (Robinet de inchidere cu sfera DN40)	buc	4,0000
66	11-02-002-01	Dispozitiv instalat pe imbinari de flanse/ Manometru OBM-1	buc	10,0000
67	pret de piata	Manometru OBM-1	buc	10,0000
68	IA18A	Termometru tehnic	buc	7,0000
69	pret de piata	Termometru tehnic	buc	7,0000
		Capitolul 3.2. Ventilare		
		Capitolul 3.2.1. K1B1		
70	F E03 A	Teava de cupru diametrul 5.8 mm, in izolatia speciala, din spuma elastometrica pe baza de cauciuc sintetic, de tip ARMAFLEX HT de 15 mm grosime	m	22,0000
71	F E03 D	Teava de cupru diametrul 22 mm, in izolatia speciala, din spuma elastometrica pe baza de cauciuc sintetic, de tip ARMAFLEX HT de 15 mm grosime	m	22,0000
		Capitolul 3.2.2. K2		
72	F E03 B	Teava de cupru diametrul 6,4 mm, in izolatia speciala, din spuma elastometrica pe baza de cauciuc sintetic, de tip ARMAFLEX HT de 15 mm grosime	m	48,0000
73	F E03 C	Teava de cupru diametrul 9,5 mm, in izolatia speciala, din spuma elastometrica pe baza de cauciuc sintetic, de tip ARMAFLEX HT de 15 mm grosime	m	35,0000
74	F E03 C	Teava de cupru diametrul 12,7 mm, in izolatia speciala, din spuma elastometrica pe baza de cauciuc sintetic, de tip ARMAFLEX HT de 15 mm grosime	m	54,0000
75	F E03 D	Teava de cupru diametrul 15,9 mm, in izolatia speciala, din spuma elastometrica pe baza de cauciuc sintetic, de tip ARMAFLEX HT de 15 mm grosime	m	34,0000
76	F E03 D	Teava de cupru diametrul 19,1 mm, in izolatia speciala, din spuma elastometrica pe baza de cauciuc sintetic, de tip ARMAFLEX HT de 15 mm grosime	m	3,0000
77	F E03 E	Teava de cupru diametrul 28,6 mm, in izolatia speciala, din spuma elastometrica pe baza de cauciuc sintetic, de tip ARMAFLEX HT de 15 mm grosime	m	7,0000
		Capitolul 3.2.3. B1		
78	GD08D	Umbrela, 300x350 (c.5.904-51)	buc	1,0000
79	GD08D	Umbrela, 400x300 (c.5.904-51)	buc	1,0000
80	CL20A	Grile de ventilatie metalica exterioara 600x300	buc	1,0000
81	VA02C	Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata de 0,7 mm grosime, avind perimetrul sectiunii rectangulare de 700x400 mm	m2	1,0400
82	IzH06A	Izolarea conductelor cu saltele din vata de sticla imbracate pe o singura fata, , gata confectionate, avind grosimea de 50 mm	m2	1,0400
83	IzI23A	Protectia termoizolatiei cu folie din plastic cu fibre de sticla, 0,35 mm grosime si fixare cu bandaje din aluminiu (adeband) la conducte, diametru pina la 200 mm PCT-IIA-BB	m2	1,0400
84	VB19A	Gura de refulare , pentru dus de aer tip I - 1200 (Difuzor rectangular 500x500-ALCM)	buc	1,0000
85	VB19A	Gura de refulare , pentru dus de aer tip I - 1200 (Difuzor rectangular 300x300-ALCM)	buc	10,0000
86	VB19A	Gura de refulare , pentru dus de aer tip I - 1200 (Difuzor rectangular 250x250-ALCM)	buc	14,0000

87	CL20A	Regulator de debit 300x300x250	buc	10,0000
88	CL20A	Regulator de debit 250x250x250	buc	14,0000
89	CL20A	Regulator de debit 150x100	buc	10,0000
90	CL20A	Regulator de debit 200x100	buc	6,0000
91	CL20A	Regulator de debit 200x150	buc	2,0000
92	VA02B	Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata de 0,7 mm grosime, avind perimetrul sectiunii rectangulare de 400x300 mm	m2	42,0000
93	VA02B	Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata de 0,7 mm grosime, avind perimetrul sectiunii rectangulare de 300x250 mm	m2	35,2000
94	VA02B	Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata de 0,7 mm grosime, avind perimetrul sectiunii rectangulare de 300x200 mm	m2	7,0000
95	VA02B	Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata de 0,7 mm grosime, avind perimetrul sectiunii rectangulare de 250x200 mm	m2	6,3000
96	VA02B	Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata de 0,7 mm grosime, avind perimetrul sectiunii rectangulare de 250x150 mm	m2	32,0000
97	VA02B	Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata de 0,7 mm grosime, avind perimetrul sectiunii rectangulare de 200x150 mm	m2	4,2000
98	VA02B	Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata de 0,5 mm grosime, avind perimetrul sectiunii rectangulare de 200x100 mm	m2	33,0000
99	VA02B	Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata de 0,5 mm grosime, avind perimetrul sectiunii rectangulare de 150x150 mm	m2	12,0000
100	VA02B	Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata de 0,5 mm grosime, avind perimetrul sectiunii rectangulare de 150x100 mm	m2	30,0000
101	IzH22A	Izolarea conductelor cu Armaflex Duct Al 13 mm	m2	201,7000
102	VA02B	Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata de 0,7 mm grosime, avind perimetrul sectiunii rectangulare de 400x300 mm	m2	36,4000
103	VA02B	Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata de 0,5 mm grosime, avind perimetrul sectiunii rectangulare de 150x100 mm	m2	1,0000
104	IzH06A	Izolarea conductelor cu saltele din vata de sticla imbracate pe o singura fata, , gata confectionate, avind grosimea de 50 mm	m2	37,4000
105	IzI23A	Protectia termoizolatiei cu folie din plastic cu fibre de sticla, 0,35 mm grosime si fixare cu bandaje din aluminiu (adeband) la conducte, diametru pina la 200 mm PCT-IIA-BB	m2	37,4000
106	VA02B	Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata de 0,5 mm grosime, avind perimetrul sectiunii rectangulare de 150x100 mm	m2	4,0000
107	VA02E	Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata de 0,5 mm grosime, avind perimetrul sectiunii circulare de D 150 mm	m2	6,5900
108	VA02E	Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata de 0,5 mm grosime, avind perimetrul sectiunii circulare de D 200 mm	m2	6,2800
109	VA02E	Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata de 0,5 mm grosime, avind	m2	0,9800

		perimetrul sectiunii circulare de D 315 mm		
110	VA02E	Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata de 0,5 mm grosime, avind perimetrul sectiunii circulare de D 100 mm	m2	0,6300
111	IzH22A	Izolarea conductelor cu Armaflex Duct Al 13 mm	m2	18,4800
112	SA16A	Teava din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, in coloane, la cladiri de locuit si social culturale, avind diametrul de 20 mm	m	60,0000
113	SA16B	Teava din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, in coloane, la cladiri de locuit si social culturale, avind diametrul de 25 mm	m	50,0000
114	SA16C	Teava din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, in coloane, la cladiri de locuit si social culturale, avind diametrul de 32 mm	m	10,0000
115	CL20A	Grile de ventilatie circulara din aluminiu MV 430/2, Vents	buc	2,0000
116	CO18A	Usite pitometrice dupa tipul CTД 8281 A9-57, inclusiv toate accesoriile necesare	buc	20,0000
117	CO18A	Usite pentru curatarea dupa tipul CTД 8281 TY36-461-84, inclusiv toate accesoriile necesare	buc	2,0000

Lista cu cantitățile de lucrări № 2-1-3
Iluminat electric interior. Echipament electric de forță (IEI. EEF)

№ crt.	Simbol norme si cod resurse	Denumire lucrărilor	Unitatea de măsură	Volum
--------	-----------------------------	---------------------	--------------------	-------

1	2	3	4	5
		Capitolul 1. Lucrari de constructie		
1	RpEJ08A	Executarea santurilor cu adincimea de pina la 5 cm in pereti din zidarie de caramida de 5x50 cmp	m	50,0000
2	RpEJ09D	Matarea santurilor in pereti de pina la 50 cmp	m	50,0000
3	RpCU05D1	Executarea strapungerilor pentru conducte sau tiranti in pereti din zidarie de caramida, de 16 - 25 cm grosime, pentru executarea strapungerilor mecanizat	buc	6,0000
4	RpCU07A	Matarea golurilor in pereti, cu mortar de ipsos, dupa instalatii sau consolidari	buc	6,0000
		Capitolul 2. Lucrari de montare		
		Capitolul 2.1. Panou de anclansare automata a rezervei AAR-1 din SPD-5 blocul Nr.2 (existent)		
5	08-03-526-1	Automat mono-, bi-, tripolar, montat pe constructii pe perete sau coloana, BA 47-29 3P/C32/4,5 kA	buc	1,0000
		Capitolul 2.2. Tablou de distributie aplicabil/IP-31; PPD-3, (existent)		
6	08-03-526-1	Automat mono-, bi-, tripolar, montat pe constructii pe perete sau coloana, BA 47-29 3P/C32/4,5 kA	buc	2,0000
		Capitolul 2.3. Tablou de metal aplicabil/IP-31; analogic ИММ-1-0, 395x310x220		
7	08-03-573-4	Dulap (pupitru) de comanda suspendat, inaltime, Tablou de metal aplicabil/IP-31; analogic ИММ-1-0, 395x310x220	buc	1,0000
8	08-03-526-1	Automat mono-, bi-, tripolar, montat pe constructii pe perete sau coloana, BA 47-29 3P/C25/4,5 kA	buc	2,0000
9	08-03-526-1	Automat mono-, bi-, tripolar, montat pe constructii pe perete sau coloana, BA 47-29 3P/C6/4,5 kA	buc	1,0000
10	08-03-529-5	Mecanism de blocare pentru contactor КМИ(09-32A)	buc	1,0000
11	08-03-529-1	Contactior seria КМИ-22510/25A/230V	buc	2,0000

12	RpEP18A	Aplicarea inscriptiilor	buc	1,0000
		Capitolul 2.4. Panou de distributie din metal, existent, aplicabil/12module/IP-31		
13	08-03-573-4	Dulap (pupitru) de comanda suspendat, inaltime, Panou de distributie din metal IP-31 cu 12 module	buc	1,0000
14	08-03-525-2	Intreruptor sau comutator de pachet in invelis metalic, montat pe constructie pe perete sau coloana, BH32, 3 poli, In-10A	buc	1,0000
15	08-03-526-1	Automat mono-, bi-, tripolar, montat pe constructii pe perete sau coloana, BA 47-29 1P/B6/4,5 kA	buc	3,0000
16	RpEP18A	Aplicarea inscriptiilor	buc	1,0000
		Capitolul 2.5. Panou de distributie din metal, existent, aplicabil/12module/IP-31		
17	08-03-573-4	Dulap (pupitru) de comanda suspendat, inaltime, Panou de distributie din metal IP-31 cu 12 module	buc	1,0000
18	08-03-525-2	Intreruptor sau comutator de pachet in invelis metalic, montat pe constructie pe perete sau coloana, BH32, 3 poli, In-10A	buc	1,0000
19	08-03-526-1	Automat mono-, bi-, tripolar, montat pe constructii pe perete sau coloana, BA 47-29 1P/B6/4,5 kA	buc	3,0000
20	RpEP18A	Aplicarea inscriptiilor	buc	1,0000
		Capitolul 2.6. Panou de distributie din metal, existent, aplicabil/12module/IP-31		
21	08-03-573-4	Dulap (pupitru) de comanda suspendat, inaltime, Panou de distributie din metal IP-31 cu 12 module	buc	1,0000
22	08-03-525-2	Intreruptor sau comutator de pachet in invelis metalic, montat pe constructie pe perete sau coloana, BH32, 3 poli, In-10A	buc	1,0000
23	08-03-526-1	Automat mono-, bi-, tripolar, montat pe constructii pe perete sau coloana, BA 47-29 1P/B6/4,5 kA	buc	2,0000
24	RpEP18A	Aplicarea inscriptiilor	buc	1,0000
		Capitolul 2.7. Panou de distributie din metal, existent, aplicabil/36module/IP-31		
25	08-03-573-6	Dulap (pupitru) de comanda suspendat, inaltime, latime si adincime, mm/ Panou de distributie din metal, aplicabil/36 module/IP-31	buc	1,0000
26	08-03-525-2	Intreruptor sau comutator de pachet in invelis metalic, montat pe constructie pe perete sau coloana, BH-3P/25A	buc	1,0000
27	08-03-526-1	Automat mono-, bi-, tripolar, montat pe constructii pe perete sau coloana, ABDT32/2P/10/30mA	buc	10,0000
28	08-03-526-1	Automat mono-, bi-, tripolar, montat pe constructii pe perete sau coloana, ABDT32/2P/16/30mA	buc	4,0000
29	08-03-525-2	Limitator de impulsuri atmosferice analog ОПС1-С.3Р	buc	1,0000
30	RpEP18A	Aplicarea inscriptiilor	buc	1,0000
		Capitolul 2.8. Panou de distributie din metal, existent, aplicabil/24module/IP-31		
31	08-03-573-4	Dulap (pupitru) de comanda suspendat, inaltime, Panou de distributie din metal IP-31 cu 24 module	buc	1,0000
32	08-03-526-1	Automat mono-, bi-, tripolar, montat pe constructii pe perete sau coloana, BA 47-29 3P/C25/4,5 kA	buc	1,0000
33	08-03-526-1	Automat mono-, bi-, tripolar, montat pe constructii pe perete sau coloana, BA 47-29 1P/C6/4,5 kA	buc	2,0000
34	08-03-526-1	Automat mono-, bi-, tripolar, montat pe constructii pe perete sau coloana, BA 47-29 1P/C10/4,5 kA	buc	1,0000
35	08-03-526-1	Automat mono-, bi-, tripolar, montat pe constructii pe	buc	1,0000

		perete sau coloana, BA 47-29 1P/C16/4,5 kA		
36	08-03-526-1	Automat mono-, bi-, tripolar, montat pe constructii pe perete sau coloana, BA 47-29 3P/C20/4,5 kA	buc	1,0000
37	08-03-525-2	Contacteur electromagnetic modular IIPK-32	buc	1,0000
38	RpEP18A	Aplicarea inscriptiilor	buc	1,0000
		Capitolul 2.9. Cabluri		
39	08-02-412-1	Introducerea conductorilor in tevi si furtunuri metalice pozate: primul conductor monofir sau multifir in impletire comuna, sectiune sumara pina la 2,5 mm ² inclusiv	100 m	11,4500
40	pret de piata	Cablu VVG-LS-3*1,5	m	635,0000
41	pret de piata	Cablu VVG-LS-3*2,5	m	510,0000
42	08-02-412-3	Introducerea conductorilor in tevi si furtunuri metalice pozate: primul conductor monofir sau multifir in impletire comuna, sectiune sumara pina la 16 mm ²	100 m	1,3000
43	pret de piata	Cablu VVG-LS-5*4,0	m	25,0000
44	pret de piata	Cablu VVG-LS-5*6,0	m	25,0000
45	pret de piata	Cablu VVG-LS-5*10,0	m	80,0000
46	08-02-412-1	Introducerea conductorilor in tevi si furtunuri metalice pozate: primul conductor monofir sau multifir in impletire comuna, sectiune sumara pina la 2,5 mm ² inclusiv	100 m	0,8000
47	pret de piata	Cablu VVG-A-FRLS 3x1,5	m	80,0000
48	08-02-412-1	Introducerea conductorilor in tevi si furtunuri metalice pozate: primul conductor monofir sau multifir in impletire comuna, sectiune sumara pina la 2,5 mm ² inclusiv	100 m	0,2000
49	pret de piata	Cablu VVG-LS 4x1,0	m	10,0000
50	pret de piata	Cablu VVG-A- FRLS 4x1,0	m	10,0000
51	08-02-412-2	Introducerea conductorilor in tevi si furtunuri metalice pozate: primul conductor monofir sau multifir in impletire comuna, sectiune sumara pina la 6 mm ²	100 m	0,2000
52	pret de piata	Cablu PV 1x10,0	m	20,0000
		Capitolul 2.10. Echipament de iluminat (de creat resursa)		
53	08-03-594-16	Corp de iluminat cu lampi luminescente in tavane suspendate, montat in piese inglobate, cantitate lampi, in corp de iluminat, 2 / Corp de iluminat cu lampi LED incadrabil IP-20, 3600Lm, 32W, 595x595x85 mm	100 buc	0,5000
54	08-03-594-10	Corp de iluminat cu lampi luminescente in tavane suspendate, montat pe suspensii,/ Corp de iluminat cu lampi LED incadrabil IP-54, 1800Lm, 18W, 595x295x85 mm	100 buc	0,0200
55	08-03-594-10	Corp de iluminat cu lampi luminescente in tavane suspendate, montat pe suspensii,/ Corp de iluminat cu lampi LED incadrabil IP-65, 1900Lm, 18W, 390x144 mm	100 buc	0,0700
56	08-03-594-1	Corp de iluminat cu lampi luminescente montat separat pe pivoti, cantitate lampi, in corp de iluminat/ Corp de iluminat cu lampi LED aplicabil (indicator Iesire) IP-21 5W cu acumulator	100 buc	0,0100
		Capitolul 2.11. Articole electrice de instalare (de		

		creat resursa)		
57	08-03-591-2	Intreruptor monopolar 10A/230V IP20	100 buc	0,1700
58	08-03-591-5	Intreruptor cu doua clape 10A/230V IP20	100 buc	0,0500
59	08-03-591-2	Intreruptor monopolar tip scara 10A/230V IP20	100 buc	0,0400
60	08-03-591-2	Intreruptor monopolar 10A/230V IP54	100 buc	0,0200
61	08-03-591-8	Priza 2P+PE, In=16A IP-20	100 buc	0,8800
62	pret de piata	Rama orizontala cu trei locuri	buc	25,0000
63	2451089	Cutie pentru intreruptor si priza	buc	115,0000
		Capitolul 2.12. Tevi (de creat resursa)		
64	08-02-409-1	Teava flexibila spirala tip mediu 750N D20 mm, U=PVC cu proprietati de autostingere	100 m	6,6500
65	08-02-409-1	Teava flexibila spirala tip mediu 750N D25 mm, U=PVC cu proprietati de autostingere	100 m	5,7500
66	08-02-409-1	Teava flexibila spirala tip mediu 750N D32 mm, U=PVC cu proprietati de autostingere	100 m	0,5000
67	08-02-409-1	Teava flexibila spirala tip mediu 750N D40 mm, U=PVC cu proprietati de autostingere	100 m	0,3000
		Capitolul 3. Utilaj		
		Capitolul 3.1. Panou de anclansare automata a rezervei AAR-1 din SPD-5 blocul Nr.2 (existent)		
68	pret de piata	Automat BA 47-29 3P/C32/4,5 kA	buc	1,0000
		Capitolul 3.2. Tablou de distributie aplicabil/IP-31; PPD-3, (existent)		
69	pret de piata	Automat BA 47-29 3P/C32/4,5 kA	buc	2,0000
		Capitolul 3.3. Tablou de metal aplicabil/IP-31; analogic ИММ-1-0, 395x310x220		
70	pret de piata	Tablou de metal aplicabil/IP-31; analogic ИММ-1-0, 395x310x220	buc	1,0000
71	pret de piata	Automat BA 47-29 3P/C25/4,5 kA	buc	2,00 0
72	pret de piata	Releu de control al fazei, ORF 06 3; 220-460V	buc	1,0000
73	pret de piata	Conector PPM78/3(PYF11A) pentru PЭК78/3(MY3) modular	buc	1,0000
74	pret de piata	Mecanism de blocare pentru contactor КММ(09-32A)	buc	1,0000
75	pret de piata	Lampa AD22DS (LED) d=22mm, verde	buc	1,0000
76	pret de piata	Automat BA 47-29 3P/C6/4,5 kA	buc	1,0000
77	pret de piata	Consola PKI-11, contacte auxiliare 1nd+1ni	buc	2,0000
78	pret de piata	Contacteur seria КММ-22510/25A/230V	buc	2,0 00
79	pret de piata	Releu PЭК78/3(MY3)	buc	1,0000
80	pret de piata	Lampa AD22DS (LED) d=22mm, rosu	buc	1,0000
		Capitolul 3.4. Panou de distributie din metal, existent, aplicabil/12module/IP-31		
81	pret de piata	Panou de distributie din metal, aplicabil/12 module/IP-31	buc	1,0000
82	pret de piata	Intrerupator BH32-3P/10A	buc	1,0000
83	pret de piata	Automat BA 47-29 1P/B6/4,5 kA	buc	3,0000
		Capitolul 3.5. Panou de distributie din metal, existent, aplicabil/12module/IP-31		
84	pret de piata	Panou de distributie din metal, aplicabil/12 module/IP-31	buc	1,0000
85	pret de piata	Intrerupator BH32-3P/10A	buc	1,0000
86	pret de piata	Automat BA 47-29 1P/B6/4,5 kA	buc	3,0000
		Capitolul 3.6. Panou de distributie din metal, existent, aplicabil/12module/IP-31		
87	pret de piata	Panou de distributie din metal, aplicabil/12	buc	1,0000

		module/IP-31		
88	pret de piata	Intrerupator BH32-3P/10A	buc	1,0000
89	pret de piata	Automat BA 47-29 1P/B6/4,5 kA	buc	2,0000
		Capitolul 3.7. Panou de distributie din metal, existent, aplicabil/36module/IP-31		
90	pret de piata	Panou de distributie din metal, aplicabil/36 module/IP-31	buc	1,0000
91	pret de piata	Intrerupator BH32-3P/25A	buc	1,0000
92	pret de piata	Intrerupator automat diferential ABDT32/2P/10/30mA	buc	10,0000
93	pret de piata	Intrerupator automat diferential ABDT32/2P/16/30mA	buc	4,0000
94	pret de piata	Limitator de impulsuri atmosferice analog OIC1-C.3P	buc	1,0000
		Capitolul 3.8. Panou de distributie din metal, existent, aplicabil/24module/IP-31		
95	pret de piata	Panou de distributie din metal, aplicabil/24 module/IP-31	buc	1,0000
96	pret de piata	Automat BA 47-29 3P/C25/4,5 kA	buc	1,0000
97	pret de piata	Automat BA 47-29 1P/C6/4,5 kA	buc	2,0000
98	pret de piata	Automat BA 47-29 1P/C10/4,5 kA	buc	1,0000
99	pret de piata	Automat BA 47-29 1P/C16/4,5 kA	buc	1,0000
100	pret de piata	Automat BA 47-29 3P/C20/4,5 kA	buc	1,0000
101	pret de piata	Contactactor electromagnetic modular IIPK-32	buc	1,0000
102	pret de piata	Grup de contacte adaugatoare 1NO-1NC analog BK-11	buc	1,0000
103	pret de piata	Declansator independent PH-47	buc	1,0000

Lista cu cantitățile de lucrări № 2-1-4
Rețele interioare de alimentare cu apă și canalizare (RIAC)

№ crt.	Simbol norme si cod resurse	Denumire lucrărilor	Unitatea de măsură	Volum
1	2	3	4	5
		Capitolul 1. Rețele interioare de alimentare cu apă rece și caldă		
1	SA14C	Teava din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, la constructii industriale, (Teava PPR, D=25 mm)	m	55,0000
2	SA14B	Teava din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, la constructii industriale, (Teava PPR, D=20 mm)	m	5,0000
3	SF01C	Efectuarea probei de etansare la presiune a instalatiei de apa calda sau rece executata din teava din policlorura de vinil tip greu sau din material plastic	m	60,0000
4	RpIF09B	Izolarea conductelor cu mansoane de izolatie speciala, introduse pe conducte din PPR, D28x9 mm	m	55,0000
5	RpIF09B	Izolarea conductelor cu mansoane de izolatie speciala, introduse pe conducte din PPR, D22x9 mm	m	5,0000
6	IC38H	Teu redus PPR, D=25x20 mm	buc	4,0000
7	IC38H	Cot PPR, D=25 mm	buc	10,0000
8	IC38G	Cot PPR, D=20 mm	buc	5,0000
9	IC38H	Reductie PPR,, D=25x20 mm	buc	2,0000
10	SD06A	Olandez FI PPR, D=20 mmx1/2"	buc	4,0000
11	IC38G	Mufa PPR, D=20 mm	buc	2,0000

12	IC38H	Mufa PPR, D=25 mm	buc	19,0000
13	IC38B	Adaptor (mufa) PPR, FE D=25 mmx1"	buc	2,0000
14	IC38B	Racord multistrat FE D=25 mmx1"	buc	2,0000
15	SD19B	Robinet cu sfera PPR D 25 mm	buc	2,0000
16	SC07A	Vas pentru closet, complet echipat, din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, asezat pe pardoseala, cu rezervorul de apa montat la inaltime sau semiinaltime, avind sifonul interior tip S	buc	2,0000
17	SC04A	Lavuar din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, avind teava de scurgere din material plastic, montat pe console fixate pe pereti din zidarie de caramida sau b.c.a. (cu 2 robineti)	buc	2,0000
18	SD04A	Baterie amestecatoare cu brat basculant stativa pentru lavuar sau spalator, indiferent de modul de inchidere, inclusiv pentru handicapati, avind diametrul de 1/2"	buc	2,0000
		Capitolul 2. Rețele interioare de canalizare		
19	RCsB21A k=4	Forarea mecanica a gaurilor cu diametrul de 200 cm, in elementele de beton (gaurirea peretelui)	buc	1,0000
20	RCsB10A k=3	Astuparea cu beton clasa B12.5/M150 a gaurilor cu suprafata medie de 0,2 mp in plansee pina la 10 cm grosime inclusiv, cuprinzind curatarea gaurii si amorsarea cu lapte de ciment, pentru asigurarea legaturii dintre betonul vechi si cel nou	buc	1,0000
21	SA04I	Tub de protectie din otel D=200 mmx4 mm	m	0,4000
22	SB08E	Teava din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, montata aparent sau ingropat sub pardoseala, d 100 mm PPVC	m	12,0000
23	SB08C	Teava din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, montata aparent sau ingropat sub pardoseala, d 50 mm PVC	m	3,0000
24	SB09C	Manson PVC, D=50 mm	buc	3,0000
25	SB09E	Manson PVC, D=110 mm	buc	6,0000
26	SB09E	Teu PVC 90 grade, D=110 mm	buc	3,0000
27	SB09C	Teu PVC 90 grade, D=50 mm	buc	1,0000
28	SB09E	Cot PVC 90 grade, D=110 mm	buc	4,0000
29	SB09C	Cot PVC 90 grade, D=50 mm	buc	4,0000
30	SB09E	Reductie PVC 110x50 mm	buc	1,0000
31	SB09E	Aerator de capat cu membrana D=110 mm	buc	1,0000
32	SA37I	Brida fixare cu diblu OL/ZN D=110 mm	buc	4,0000

**Lista cu cantitățile de lucrări № 7-1
Amenajarea teritoriului (PG)**

№ crt.	Simbol norme si cod resurse	Denumire lucrărilor	Unitatea de măsură	Volum
1	2	3	4	5
		Capitolul 1. Demolari		
1	RpDB36A	Desfacerea trotuarelor din dale de beton sau bazalt si borduri din piatra sau de beton orice dimensiuni, asezate pe beton (dale din piatra sau beton)	m2	71,5000
2	RpDB36C	Desfacerea trotuarelor din dale de beton sau bazalt si borduri din piatra sau de beton orice dimensiuni, asezate pe beton (borduri din piatra sau beton)	m	20,0000
3	TrI1AA01C2	Incarcarea gunoiului din grupa A - grele si marunte prin aruncare - de pe teren, in auto categoria 2	t	6,5000
4	TsI50B5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 15 km	t	6,5000

		Capitolul 2. Pavaj		
5	TsC54C	Strat de fundatie din pietris	m3	6,0000
6	DE18A	Pavaje executate din placi de trotuare din beton prefabricat asezate pe un strat din amestec uscat de ciment si nisip, in proportie 1:6, rostuit cu amestec uscat de ciment si nisip, grosime strat de 5 cm (placi de pavaj vibropresat grosime 6 cm model caramida cu suprafata de granit)	m2	60,0000
7	DE10A	Borduri prefabricate din beton, pentru trotuare 150x300x1000 mm vibropresate, pe fundatie de beton 30x15 cm	m	40,0000
		Capitolul 3. Bordura de sprijin		
8	CB03A	Cofraje din panouri re folosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in cuzineti, fundatii pahar si fundatii de utilaje inclusiv sprijinirile	m2	30,0000
9	CC01E	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv in fundatii continue si radiere	kg	74,8800
10	CC01F	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor peste 8 mm inclusiv in fundatii continue si radiere	kg	102,0000
11	CA03F	Beton simplu turnat cu mijloace clasice, in fundatii clasa C15	m3	5,0000
		Capitolul 4. Spatii verzi		
12	TsH24C	Plantari puieti de arbori decorativi ,fara balot - Tuie H peste 1,30 m	buc	10,0000
13	TsH09C	Semanarea gazonului pe suprafetele taluzelor cu 1 kg saminta pe 100 mp	100m2	0,1500
		Capitolul 5. Scaune		
14	TsH91A	Instalarea banci pe 2 picioare	buc	5,0000

Semnăturile Părților:

Furnizor	Cumpărător
.....	Instituția Publică „Agenția Servicii Publice”
Semnătura autorizată:	Semnătura autorizată:
.....	
L.Ș.	L.Ș.

GRAFIC DE EXECUTARE A LUCRĂRILOR

Obiectul achiziției: Lucrări de replanificare a încăperilor de la parterul imobilului din str. A. Pușkin, nr. 42, mun. Chișinău

Nr. d/o	Grupa de obiecte/denumirea obiectului	Anul 1			...	Anul (n)
		Luna				
		1	2	3	...	n
1.	Organizare de șantier					
2.	Obiect 01 Categorie de lucrări: _____ _____					
3.	Obiect 02 Categorie de lucrări: _____ _____					
...	Obiect n ... Categorie de lucrări: _____ _____					

Semnăturile Părților:

Furnizor	Cumpărător
.....	Instituția Publică „Agenția Servicii Publice”
Semnătura autorizată:	Semnătura autorizată:
 	
L.Ș.	L.Ș.