

# CAIET DE SARCINI

**Termoizolarea cladirii existente  
cu renovarea acoperisului a IP  
"Gradinita - Cresa Plopusor"  
Bulboaca cu regim de inaltime  
S+P+1E, satul Bulboaca, r-nul  
Anenii Noi.**

Formular Nr.1  
WinCmeta

(denumirea obiectivului)

**Autoritatea contractantă:**

**Primăria s. Bulboaca r-nul Anenii Noi**

(denumirea, adresa)

## Lista cu cantitățile de lucrări № 04/2024-SA

№ crt.	Simbol norme si cod resurse	Denumire lucrărilor	Unitatea de măsură	Volum
1	2	3	4	5
		<b>Capitolul 1. Lucrari de reparatie</b> <b>Capitolul 1.1. Demontari</b>		
1	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment	m2	32,00
2	RpCB18F	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace mecanice, beton simplu(pereu)	m3	13,00
3	RpCB18G	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace mecanice, beton armat(console )	m3	4,50
4	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli exterioare driscuite la pereti	m2	297,00
5	RpDB35A	Desfaceri de pavaje sau fundatii din piatra bruta, bolovani de riu alicarie din piatra bruta sau bolovani, calupuri, pavele normale sau pavele abnorme orice format, asezate pe nisip (pavaje din piatra, bolovani sau alicarie)	m2	45,00
6	RpCK42C	Desfacerea pardoselilor reci din placi de beton, marmura, piatra, gresie, placi ceramice, etc	m2	12,00
7	RpCP44B	Demontarea constructiilor metalice fara recuperarea materialelor(balustrade,scara cerdac)	kg	125,00
8	RpCP44B	Demontarea constructiilor metalice fara recuperarea materialelor(copertine)	kg	920,00
9	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi, .)	m2	1,90
10	RpCO56A	Demontari: timplarie din pvc (ferestre,..)	m2	6,80
11	RpCO56A	Demontari: timplarie din PVC(usi, .)	m2	15,10
12	RpCI42B	Demontarea elementelor de acoperis - invelitori din tabla, asbociment, PVC, carton, pinza, stuf, etc, inclusiv tunsul tablei recuperabile	m2	810,00
13	RpCH32C	Desfacerea planseelor din lemn si a elementelor de acoperis - astereala invelitorilor cu sau fara recuperarea materialelor	m2	810,00

1	2	3	4	5
14	RpCH32B	Desfacerea planseelor din lemn si a elementelor de acoperis - sarpanta acoperisului cu desfacerea tuturor elementelor componente, inclusiv sortarea materialelor rezultate	m2	740,00
15	RpCH32F	Desfacerea planseelor din lemn si a elementelor de acoperis - lucarne si chepenguri	buc	2,00
16	RpCI42F	Demontarea elementelor de acoperis - membrane bituminoase in unul sau doua straturi	m2	590,00
17	RpCM33A	Demontarea placajelor din faianta, gresie, ceramica	m2	15,00
18	RpCG29C1	Demolarea cu mijloace mecanice a peretilor de zidarie din caramida plina, BCA, blocuri ceramice sau din beton usor, caramizi GVP, exclusiv schela si curatirea caramizilor, pentru demolarea cu mijloace mecanice	m3	40,50
19	RpCI42A	Demontarea elementelor de acoperis - jgheaburi, burlane,	m	291,00
20	RpCI42A	Demontarea elementelor de fasad -, glafuri, sorturi, etc.	m	105,80
21	RpCO56B	Demontari: lambriuri lai tavane din lemn, placaj, PFL, PAS etc.	m2	32,00
22	RpEF23A	Demontari de corpuri de iluminat orice tip, inclusiv tijele si globurile	buc	11,00
23	RpEO01A	Demontarea suportului cu un brat	buc	6,00
24	RpCU13A	Desfacerea cosurilor de fum din caramida si a canalelor principale de ardere a gazelor: un canal cu grosimea peretelui 1/2 caramida	m	16,50
25	RpCB18D	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace manuale, placi prefabricate cu grosime pina la 15 cm (placi de beton) acoperis	m3	4,50
		<b>Capitolul 1.2. Briu de beton</b>		
26	CA04G	Beton turnat in placi, grinzi, stilpi, preparat cu centrala de betoane si turnarea pe verticala la distante de max.15 m inclusiv si pe orizontala pe distante de max. 15 m inclusiv, beton armat clasa C 10/8 (Bc 10/B 150)	m3	30,50
27	CB03B	Cofraje din panouri re folosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in elevatii, ziduri drepte pina la 6 m inaltime inclusiv, sprijinirile fiind incluse ( placaj n= 1.01m2 )	m2	150,70
28	CC01E	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv in fundatii continue si radiere	kg	418,77
29	CC01F	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor peste 8 mm inclusiv in fundatii continue si radiere( filet d=14)	kg	194,88
30	CC01F	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor peste 8 mm inclusiv in fundatii continue si radiere	kg	1 731,46
31	CD64A	Zidarie ordinara din blocuri de calcar (cotilet) cu	m3	18,00

1	2	3	4	5
		prepararea mortarului M-25, M- 50 in conditii de santier la pereti cu inaltimea pina la 4 m		
32	RCsB21C	Forarea mecanica a gaurilor cu diametrul de 5 cm, in elementele de beton, avind grosimea de 30 cm	buc	247,00
33		Ancore chimice 300ml tip HILTI sau echivalent	buc	24,00
		<b>Capitolul 1.3. Acoperis</b>		
34	CE40A	Montarea elementelor scheletului din grinzi (bare) cu tratament antiseptic	m3	25,85
35	CE30B	Astereala le invelitori sau doliile invelitorilor din tigla, placi tip eternit etc., din scinduri brute de rasinoase (24 mm grosime) geluite pe o parte, la constructii obisnuite.(Scindura volum 9,44 m3)	m2	960,00
36	CN50A	Tratament ignifug al lemnariei; ferme, arce, grinzi, capriori, cosoroabe.	m3	35,29
37	CN51D	Tratamentul antiseptic al lemnariei, pe suprafete ascunse cu paste antiseptice: grinzi, cosoroabe.	m3	9,44
38	CE07A	Invelitori din placi din tabla amprentata (tip tigla) pentru invelitorile acoperisurilor (tip Lindab)	m2	960,00
39	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate(Антиконденсатная пленка)	m2	960,00
40	CE20A	Sisteme de jgheaburi tip brass din tabla protejata anticoroziv ( cot jgeab-7 buc, piesa de racordare(varonca)-18 buc)	m	210,00
41	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv	m	117,00
42	CK26B	Glafuri montate la acoperis (Opritor zapada)	m	75,00
43	CE07A	Invelitori din placi din tabla amprentata (tip tigla) pentru Streasina tip LK 20 inclusiv cornierele 50x50 (se exclud tabla.profil de etansare ,coama)	m2	142,00
44	CL17B	Confectii metalice diverse, montate aparent: ingradire de siguranta acoperis	kg	921,50
45	CL17B	Confectii metalice diverse, montate aparent:scara de acces acoperis	kg	314,00
46	IzD03A	Vopsirea confectiilor si constructiilor metalice cu un strat de Grund , executate din profile, cu grosimi intre 8 mm si 12 mm inclusiv, cu pensula de mina	t	1,36
47	IzD04A	Vopsirea confectiilor si constructiilor metalice cu vopsea de ulei in 2 straturi, executate din profile, cu grosimi intre 8 mm si 12 mm inclusiv, cu pensula de mina	t	1,36
48	CE42A	Executarea lucarnelor	buc	4,00
49	CN17A	Vopsitorii cu vopsele si emailuri pe baza de rasini alchidice aplicate pe timplarie din lemn, executate cu 2 straturi email alchidic inclusiv grundul	m2	9,54
		<b>Capitolul 1.4. Izolare pardoseli Cerdac</b>		

1	2	3	4	5
50	IzF04J1	Strat hidroizolant , executata cu folie hidroizolanta , simplu, asezat cu suprapunerile nelipite	m2	590,00
51	CA03I1	Beton turnat in fundatii, socluri, ziduri de sprijin, , preparat cu centrala de betoane si turnarea cu pompa pe verticala pina la 10 m inclusiv si pe orizontala pe lungimi mai mari de 15 m, Polisterolo Beton D600-800	m3	85,60
52	IzF18C k=1,67	Strat suport de egalizare sau de protectie pentru izolatii, inclusiv scafele aferente, executat cu mortar de ciment gata preparat marca M100-T fara adaos de var, driscuit, pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40 % inclusiv, aplicat in grosime medie de 3 cm	m2	590,00
		<b>Capitolul 1.5. Canale ventilare</b>		
53	CA04G	Beton turnat in placi, grinzi, stilpi, preparat cu centrala de betoane si turnarea pe verticala la distante de max.15 m inclusiv si pe orizontala pe distante de max. 15 m inclusiv, beton armat clasa C 10/8 (Bc 10/B 150)	m3	4,20
54	CB03B	Cofraje din panouri refofosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in elevatii, ziduri drepte pina la 6 m inaltime inclusiv, sprijinirile fiind incluse ( placaj n= 1.01m2 )	m2	20,00
55	CL17B	Confectii metalice diverse, montate aparent:Carcasa metal din teava profilata	kg	1 837,40
56	IzD03A	Vopsirea confectiilor si constructiilor metalice cu un strat de Grund , executate din profile, cu grosimi intre 8 mm si 12 mm inclusiv, cu pensula de mina	t	1,87
57	IzD04A	Vopsirea confectiilor si constructiilor metalice cu vopsea de ulei in 2 straturi, executate din profile, cu grosimi intre 8 mm si 12 mm inclusiv, cu pensula de mina	t	1,87
58	CL16B	Captuseli metalice din tabla zincata 0,5 mm (pilnii siloz, canale de fum, cuve si jgheaburi pentru sutaje) la canale de fum	t	0,58
59	CE40A	Montarea elementelor scheletului din grinzi (bare) cu tratament antiseptic	m3	0,95
60	IzF10A	Strat termoizolator gr 50 mm Dens 40-60 kg/m3	m2	159,00
61	CL16B	Captuseli metalice din tabla zincata 0,5 mm (pilnii siloz, canale de fum, cuve si jgheaburi pentru sutaje) la canale de fum	t	0,65
62	CE07A	Invelitori din placi din tabla amprentata (tip tigla) pentru invelitorile acoperisurilor (tip Lindab)	m2	10,00
		<b>Capitolul 1.6. Fasada</b> <b>Capitolul 1.6.1. Toclu</b>		
63	IzF01A	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinte sau verticale, cu solutie bituminoasa (bitum taiat), in 2 straturi	m2	158,00
64	IzF02B	Strat de difuzie a vaporilor, la terase si	m2	158,00

1	2	3	4	5
		acoperisuri executat pe suprafete inclinate peste 7% sau verticale, cu impaslitura din fibre de sticla bituminata perforata tip IBP 1200, inclusiv sporul de mastic cu bitum, la hidroizolatie datorat perforatiilor stratului de difuzie		
65	IzF55B	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi de polistiren extrudat gr 10 cm XPS cornier n=0,1	m2	242,00
66	CC03A	Montare plase sudate la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, la pereti si diafragme, cu greutatea plaselor pina la 3 kg/mp 100x100 gr 3	kg	99,60
67	CF50B	Tencuieli exterioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ciment, la pereti , preparare manuala a mortarului.APLICATIV	m2	83,00
68	CF51B k=3	Tencuieli exterioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ciment, la pereti , preparare manuala a mortarului. Diferenta in miniu pentru fiecare 1,0 mm (u se scade la art. CF50) APLICATIV	m2	-83,00
69	CI22B	Placaj din placute de ceramica (la pereti, stilpi, pilastri si glafuri) fixate de adeziv (amestec uscat),	m2	102,00
70	CK26B	Glafuri latimea 10 cm tin tabla plana vopsita (tink-teracota)	m	146,00
		<b>Capitolul 1.6.2. Pereti,glafuri</b>		
71	CD64A	Zidarie ordinara din blocuri de calcar (cotilet) cu prepararea mortarului M-25, M- 50 in conditii de santier la pereti cu inaltimea pina la 4 m	m3	1,02
72	CF10A	Tencuieli exterioare driscuite, pe zidarie de caramida sau beton 2,5 cm grosime, executate manual, cu mortar de ciment-var M 50-T pentru sprit si mortar de var-ciment M 25-T pentru grund si stratul vizibil in cimp continuu	m2	150,00
73	CN53A	Grunduirea suprafetelor exterioare a peretilor	m2	952,00
74	IzF55C	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala gr 10 cm densitatea 135 kg m3 cornier cu plasa n=0,8	m2	822,00
75	IzF55E	Termoizolarea exterioara glafurilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi ignifudate din vata minerala Grosimea 3 cm densitatea 135 kg m3	m2	110,00
76	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu quart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	932,00
77	CF30A	Tencuieli exterioare de 2 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti tink n=2,6	m2	932,00
78	CF17D	Diverse lucrari - adaos de colorant, material hidrofug, etc.( RAL conform proiect)	kg	6,50
79	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe	m2	615,00

1	2	3	4	5
		suprafete verticale la inaltimei pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)		
		<b>Capitolul 1.7. Pereu,prag,rampe</b>		
80	TsA02F	Sapatura manuala de pamint in spatii limitate, avind sub 1,00 m sau peste 1,00 m latime, executata fara sprijiniri, cu taluz vertical, la fundatii, canale, subsoluri, drenuri, trepte de infratire, in pamint coeziv mijlociu sau foarte coeziv adincime < 1,5 m teren tare	m3	75,00
81	IzF10A	Strat termoizolator la terase, acoperisuri si plansee, din placi termoizolatoare din B.C.A., perlit, fibroperlit, izobeton etc - Geomembrana	m2	150,00
82	TsD01A	Imprastierea cu lopata a pamintului afinat, in straturi uniforme, de 10-30 cm grosime, printr-o aruncare de pina la 3 m din gramezi, inclusiv sfarimarea bulgarilor, pamintul provenind din teren usor	m3	70,00
83	TsD06A	Compactarea cu placa vibratoare a umpluturilor in straturi de 20-30 cm grosime, exclusiv udarea fiecarui strat in parte, umpluturile executandu-se din pamint necoeziv, compactat cu placa vibratoare de 0,7 t	100 m3	0,75
84	TsD16A1	Strat de repartitie din balast cu granulatia de 0-7 mm, prevazut sub prisma de balastare c.f., compactat cu rulou compresor de 10-12 t	m3	13,00
85	CA02B	Beton simplu turnat in egalizari, pante, sape la inaltimei pina la 35 m inclusiv, prepararea cu centrala de betoane si turnarea cu mijloace clasice beton clasa C 10/8 (Bc 10/B 150)	m3	13,00
86	CB01A	Cofraje, din scinduri de rasinoase, pentru turnarea betonului de monolitizare intre elementele prefabricate (plansee, grinzi si diafragme) inclusiv sprijinirile	m2	14,00
87	DE18B	Pavaje executate din placi de trotuare din beton prefabricat asezate pe un strat din amestec uscat de ciment si nisip, in proportie 1:6, rostuit cu amestec uscat de ciment si nisip, grosime strat de 10 cm (conform tip existent)	m2	20,00
88	DE18B	Pavaje executate din placi de trotuare din beton prefabricat asezate pe un strat din amestec uscat de ciment si nisip, in proportie 1:6, rostuit cu amestec uscat de ciment si nisip, grosime strat de 10 cm ( existent)	m2	15,00
89	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	66,00
90	CG17D1	Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: egale sau mai mici de 16 m2	m2	66,00
91	CF02B	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru sprit, grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton	m2	25,00

1	2	3	4	5
92	CI22B	Placaj din placute de ceramica (la pereti, stilpi, pilastri si glafuri) fixate de adeziv (amestec uscat),	m2	25,00
93	CH06A aplicativ	Balustrada cu mina curenta metalica INOX montata la trepte cu inaltimea 90 cm ,prevazuti cu mina curenta adaugatoare pentru copii h=40 cm ,mina curenta va fi confectionata din bara d=32 mm ,balustrada va fi compusa din bare verticale d=16 mm la distanta 12 cm,inclusiv forarea si elemete de fixarea (dibluri) , schita se va cordona cu beneficiarul si in corespunderea tuturor normelor de securitate in vigoare de executie in institutii prescolare.	m	20,00
		<b>Capitolul 1.8. Copertine</b>		
94	CL57A	Montarea si fixarea pieselor inglobate in beton armat monolit: cu greutatea sub 4 kg	kg	35,00
95	CL17B	Confectii metalice diverse, montate aparent:Carcasa metal din teava profilata	kg	550,00
96	IzD03A	Vopsirea confectiilor si constructiilor metalice cu un strat de Grund , executate din profile, cu grosimi intre 8 mm si 12 mm inclusiv, cu pensula de mina	t	0,55
97	IzD04A	Vopsirea confectiilor si constructiilor metalice cu vopsea de ulei in 2 straturi, executate din profile, cu grosimi intre 8 mm si 12 mm inclusiv, cu pensula de mina	t	0,55
98	CE30B	Astereala le invelitori sau doliile invelitorilor din tigla, placi tip eternit etc., din scinduri brute de rasinoase (24 mm grosime) geluite pe o parte, la constructii obisnuite.(Scindura volum 1,02 m3)	m2	70,00
99	CE07A	Invelitori din placi din tabla amprentata (tip tigla) pentru invelitorile acoperisurilor (tip Lindab)	m2	40,00
100	CE07A	Invelitori din placi din tabla amprentata (tip tigla) tip LK 20 iclusiv cornierele 50x50 (se exclud tabla.profil de etansare ,coama)	m2	30,00
		<b>Capitolul 1.9. Timplarie</b>		
101	CK57H	Instalarea ferestrelor din PVC: oscilobatante (pliante, swing-out) cu suprafata golului peste 2 m2 in trei canaturi, inclusiv in prezenta cercevelor ale geamurilor fixe (sticla LOW-E profil 6 camere)	m2	4,42
102	CK21A	Usi confectionate din profiluri din aluminiu, inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura, la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv( cu punte termica)	m2	4,00
103	CK21D	Usi confectionate din profiluri din aluminiu, inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura, la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, in doua canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv( cu punte termica)	m2	16,70
104	CK33A	Dispozitiv automat pentru inchiderea usilor	buc	8,00

1	2	3	4	5
105	CK26D	Pervazuri din tabla vopsita montate la ferestre la 320 mm	m	105,00
106	CK26C	Pervazuri montate la ferestre sau usi din mase plastice lat 400 mm	m	3,60
107	CL20A	Grile de ventilatie gata confectionate din tabla neagra, cu jaluzele reglabile manual, vopsite si montate in zidarie dim 550x400 mm	buc	4,00
<b>Capitolul 1.10. Evacuare gunoi</b>				
108	TrB05B2-5	Transportul, prin purtare directa, al materialelor incomode, avind peste 25 kg, pe distanta de 50 m	t	93,40
109	TrI1AA02C3	Incarcarea materialelor din grupa A - grele, in bulgari prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 3	t	93,40
110	TsI50G	Transportarea incarcaturilor cu autocamione la distanta 15 km (evacuarea gunoiului)	t	93,40

Autoritatea  
Contractantă

\_\_\_\_\_  
(funcția, semnătura, numele, prenumele )