

## ANUNȚ DE PARTICIPARE

### privind achiziționarea *Lucrări de reparație curentă*

(acoperișul rampei garajului Parlamentului Republicii Moldova din str. A. Corobceanu, 10 și a acoperișului de la casa scării de evacuare a clădirii garajului)

### prin procedura de achiziție Cererea ofertelor de preturi

- 1. Denumirea autorității contractante:** Secretariatul Parlamentului Republicii Moldova
- 2. IDNO:** 1006601003762
- 3. Adresa:** mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, 105
- 4. Numărul de telefon/fax:** 0 22 820-205; 820-201; 820-196; 820-221
- 5. Adresa de e-mail și pagina web oficială ale autorității contractante:** sap@parlament.md; parlament.md;
- 6. Adresa de e-mail sau pagina web oficială de la care se va putea obține accesul la documentația de atribuire:** documentația de atribuire este anexată în cadrul procedurii în SIA RSAP
- 7. Tipul autorității contractante și obiectul principal de activitate (dacă este cazul, mențiunea că autoritatea contractantă este o autoritate centrală de achiziție sau că achiziția implică o altă formă de achiziție comună):** Autoritate publică
- 8. Cumpărătorul invită operatorii economici interesați, care îi pot satisface necesitățile, să participe la procedura de achiziție privind livrarea/prestarea următoarelor bunuri/servicii:**

CPV- 45200000-9

Nr. d/o	Denumirea serviciilor solicitate	Unit. de măsură	Cant.	Specificarea tehnică deplină solicitată, Standarde de referință	Valoarea estimată fără TVA
1	<b>Lucrări de reparație curentă</b> (acoperișul rampei garajului Parlamentului Republicii Moldova din str. A. Corobceanu, 10 și a acoperișului de la casa scării de evacuare a clădirii garajului)	Buc.	1	Conform caietului de sarcini - anexă.	430761,00

- 9. În cazul procedurilor de preselecție se indică numărul minim al candidaților și dacă este cazul, numărul maxim al acestora:** nu se aplică.
- 10. În cazul în care contractul este împărțit pe loturi un operator economic poate depune oferta (se va selecta):**
  - 1) Pentru un singur lot V ;
  - 2) Pentru mai multe loturi;
  - 3) Pentru toate loturile;
  - 4) Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant nu se aplică.
- 11. Admiterea sau interzicerea ofertelor alternative:** nu se admite
- 12. Termenii și condițiile de livrare/prestare solicitați:** în termen de 4 (patru) luni după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar.

13. Termenul de valabilitate a contractului: 31 decembrie 2024.

14. Contract de achiziție rezervat atelierelor protejate sau că acesta poate fi executat numai în cadrul unor programe de angajare protejată (după caz): nu

15. Prestarea serviciului este rezervată unei anumite profesii în temeiul unor legi sau al unor acte administrative (după caz): nu se aplică

16. Scurta descriere a criteriilor privind eligibilitatea operatorilor economici care pot determina eliminarea acestora și a criteriilor de selecție/de preselecție; nivelul minim (nivelurile minime) al (ale) cerințelor eventual impuse; se menționează informațiile solicitate (DUAE, documentație):

Nr. d/o	Criteriile de calificare și de selecție (Descrierea criteriului/cerinței)	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței:	Nivelul minim/Obligativitatea
1.	<b>Cerere de participare</b>	Conform Anexei nr. 7 din Documentația standard, semnată electronic de către operatorul economic	Obligatoriu
2	<b>Propunerea financiară</b>	Ofertantul elaborează propunerea financiară, astfel încât aceasta să furnizeze toate informațiile solicitate cu privire la prețuri, tarife, precum și la alte condiții financiare și comerciale legate de obiectul contractului de achiziție publică de lucrări. Obligativiu semnarea prin semnătura electronica.	Obligativiu
3	<b>Propunerea tehnică</b>	Ofertantul elaborează propunerea tehnică, astfel încât aceasta să respecte în totalitate cerințele de calificare, precum și cerințele prevăzute în caietul de sarcini, cât și lista cu cantitățile de lucrări. În acest scop propunerea tehnică conține: a) <b>graficul de executare a lucrării</b> (anexa nr. 10); b) <b>documentația de deviz (formularele 3, 5 și 7 corespunzător CPL.01.01-2012 sau alte metode elaborate și aprobate prin acte normative de către Ministerul Economiei și Infrastructurii).</b> (Prețurile indicate în documentația de deviz (Formularele 3, 5 și 7) se indică în lei moldovenești, cu două cifre după virgule. Obligativiu semnarea prin semnătura electronica.	Obligativiu
4.	<b>Garanția pentru ofertă, în cuantum 1% din valoarea ofertei fără TVA.</b>	Oferta va fi însoțită de o Garanție pentru ofertă (emisă de o bancă comercială) conform anexei nr.9 din Documentația standard sau Garanția pentru ofertă prin transfer la contul autorității contractante, conform următoarelor date bancare: <i>Beneficiarul plății: MF- TR Chișinău-bugetul de stat Secretariatul Parlamentului RM</i> <i>Denumirea Băncii: TREZMD2X</i> <i>Codul fiscal: 1006601003762</i> <i>Contul de decontare: IBAN: MD63TRPCAA518410A00405AA</i>	Obligativiu

		"Garanția pentru ofertă la procedura de achiziție publică nr. din "	
5.	<b>DUAЕ</b>	Completat integral, semnat electronic de către operatorul economic. <i>Notă: prezentarea oricărui alt formular de DUAЕ decât cel atașat la procedură constituie temei de descalificare a operatorilor economici.</i>	Obligatoriу
6	<b>Extrasul din Registrul de Stat al persoanelor juridice</b>	Semnat electronic de către operatorul economic	Obligatoriу
7	<b>Certificat de atribuire a contului bancar</b>	Eliberat de banca deținătoare de cont, semnat electronic de către operatorul economic	Obligatoriу
8	<b>Situațiile financiare</b>	– pentru ultimul an, aprobate de către Direcția Generală pentru Statistică sau însoțite de recipisa de primire de către Direcția Generală pentru Statistică, în cazul prezentării Situațiilor financiare online, semnat electronic de către operatorul economic	Obligatoriу
9	<b>Declarație privind valabilitatea ofertei</b>	Conform Anexei nr. 8 din documentația standard, semnată electronic de către operatorul economic	Obligatoriу
10	<b>Declarație privind experiența similară sau Declarație privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate</b>	Conform Anexei nr. 12 din documentația standard, ce prevede executarea în ultimii 5 ani (calculați până la termenul limită de depunere a ofertelor) cel puțin a unui contract (al cărui obiect este similar obiectului viitorului contract) cu o valoare nu mai mică de 75% din valoarea viitorului contract, confirmată prin prezentarea contractului de antrepriză sau subantrepriză, precum și prin procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor (întocmit conform Anexei nr. 1 la HG nr. 285 din 23.05.1996 cu privire la aprobarea Regulamentului de recepție a construcțiilor și instalațiilor aferente) /procesul-verbal de recepție finală la expirarea perioadei de garanție, însoțit de recomandare din partea Beneficiarului <b>sau</b> conform Anexei nr. 13 din documentația standard, confirmată prin valoarea cumulată a tuturor contractelor executate (al căror obiecte sunt similare obiectului viitorului contract)) în ultimul an de activitate (calculat până la termenul limită de depunere a ofertelor), care urmează a fi egală sau mai mare decât valoarea viitorului contract, procesele-verbale de recepție la terminarea lucrărilor (întocmite conform Anexei nr. 1 la HG nr. 285 din 23.05.1996 cu privire la aprobarea Regulamentului de recepție a construcțiilor și instalațiilor aferente)/ procesele-verbale de recepție finală la	Obligatoriу

		expirarea perioadei de garanție, însoțite de recomandări pentru cele mai importante lucrări din partea Beneficiarului, semnate electronic de către operatorul economic;	
11	<b>Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului</b>	Conform Anexei nr. 14 din documentația standard, semnată electronic de către operatorul economic	<u>Obligatoriu</u>
12	<b>Declarație privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului</b>	Conform Anexei nr. 15 din documentația standard, semnată electronic de către operatorul economic	Obligatoriu
13	<b>Declarație privind asigurarea perioadei de garanție asupra lucrărilor achiziționate</b>	Minim 5 ani, semnată electronic de către operatorul economic;	Obligatoriu
14	<b>Declarație privind dispunerea unei lichidități generale</b>	De minim 100 %, semnată electronic de către operatorul economic;	Obligatoriu
15	<b>Disponibilitatea de bani lichizi, nu mai puțin de 50 % din valoarea ofertei prezentate, disponibili în contul bancar al întreprinderii, confirmat prin documente bancare</b>	Extras bancar la zi (data de deschidere a ofertelor), cu confirmarea soldului disponibil, semnat și ștampilat de către bancă și semnătura electronică a participantului	Obligatoriu
16	<b>CertIFICATE de atestare profesională</b>	Pentru persoanele responsabile (diriginți de șantier) pentru execuția lucrărilor prevăzute în Caietul de sarcini, semnate electronic de către operatorul economic	Obligatoriu
17	<b>Certificat ISO 9001</b>	Operatorul economic urmează să prezinte, documente și certificate emise de organisme independente, prin care se atestă faptul că respectă anumite standarde de asigurare a calității (ISO 9001; 14001), acestea trebuie să se raporteze la sistemele de asigurare a calității, bazate pe seriile de standarde europene relevante, certificate de organisme conforme cu seriile de standarde europene privind certificarea, sau la standarde internaționale pertinente, emise de organisme acreditate. Valabil la ziua petrecerii concursului. obligatoriu semnarea prin semnătura electronică.	Obligatoriu
18	<b>Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de aceștia</b>	conform Anexei nr. 16 din documentația standard, semnată electronic de către operatorul economic	Obligatoriu după caz
19	<b>Informații privind asocierea</b>	conform Anexei nr. 17, 18, 19, 20 și 21 semnată electronic de către operatorul economic	Obligatoriu după caz
20	<b>Aviz pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor</b>	conform Anexei nr. 22 din documentația standard, semnată electronic de către operatorul economic	Obligatoriu
21	<b>Declarație privind prezentarea mostrelor la solicitarea autorității contractante</b>	În termen de 3 zile lucrătoare, la pozițiile pentru care la evaluarea tehnică a ofertei, autoritatea contractantă va întâmpina	Obligatoriu

		neclarități, semnată electronic de către operatorul economic	
22	<b>Declarația privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani</b>	Conform Ordinului Ministrului Finanțelor nr.145 din 24.11.2020, semnată electronic de către operatorul economic, ce va fi prezentată de către ofertantul/ofertantul asociat desemnat câștigător. <i>Notă: Se va prezenta în termen de 5 zile de la data comunicării rezultatelor procedurii de achiziție publică.</i>	Obligatoriu pentru câștigătorul procedurii
23	<b>Garanția de bună execuție - 5% din valoarea totală a contractului.</b>	Oferta va fi însoțită de o Garanție de bună execuție (emisă de o bancă comercială) conform anexei nr.9 din Documentația standard sau Garanția prin transfer la contul autorității contractante, conform următoarelor date bancare: <i>Beneficiar: MF- TR Chișinău- bugetul de stat Secretariatul Parlamentului RM</i> <i>Denumirea Băncii: TREZMD2X</i> <i>Codul fiscal: 1006601003762</i> <i>Contul de decontare: IBAN: MD42TRPCAA518440B00405AA</i> <i>(destinația plății)</i> <i>“Garanția de bună execuție, pentru contractele încheiate (în urma procedurilor de achiziții desfășurate).</i>	Obligatoriu pentru câștigătorul procedurii

17. Garanția pentru ofertă se prezintă în mod obligatoriu la depunerea ofertei, cuantumul fiind de 1% din valoarea ofertei.
18. Garanția de bună execuție a contractului - obligatorie în cuantum de 5% din valoarea contractului.
19. Termenul de garanție a lucrărilor de reparație - minim 5 ani.
20. Motivul recurgerii la procedura accelerată (în cazul licitației deschise, restrânse și a procedurii negociate), după caz: nu se aplică.
21. Tehnici și instrumente specifice de atribuire (dacă este cazul specificați dacă se va utiliza acordul-cadru, sistemul dinamic de achiziție sau licitația electronică): licitație electronică.
22. Condiții speciale de care depinde îndeplinirea contractului (indicați după caz): nu se aplică
23. Ofertele se prezintă în valuta - lei MD.
24. Criteriul de evaluare aplicat pentru atribuirea contractului: cel mai mic preț.
25. Factorii de evaluare a ofertei celei mai avantajoase din punct de vedere economic, precum și ponderile lor:

Nr. d/o	Denumirea factorului de evaluare	Ponderea%
	Nu se aplică	nu

26. Termenul limită de depunere/deschidere a ofertelor:

- conform SIA RSAP
- pe: conform SIA RSAP

27. Adresa la care trebuie transmise ofertele sau cererile de participare:

*Ofertele sau cererile de participare vor fi depuse electronic prin intermediul SIA RSAP*

**28. Termenul de valabilitate a ofertelor:** 60 de zile

**29. Locul deschiderii ofertelor:** SIA RSAP

(SIA RSAP sau adresa deschiderii)

*Ofertele întârziate vor fi respinse.*

**30. Persoanele autorizate să asiste la deschiderea ofertelor:** *Ofertanții sau reprezentanții acestora au dreptul să participe la deschiderea ofertelor, cu excepția cazului când ofertele au fost depuse prin SIA RSAP.*

**31. Limba sau limbile în care trebuie redactate ofertele sau cererile de participare:** limba română.

**32. Respectivul contract se referă la un proiect și/sau program finanțat din fonduri ale Uniunii Europene:** nu se aplică

(se specifică denumirea proiectului și/sau programului)

**33. Denumirea și adresa organismului competent de soluționare a contestațiilor:**

*Agenția Națională pentru Soluționarea Contestațiilor*

*Adresa: mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt nr.124 (et.4), MD 2001;*

*Tel/Fax/email:022-820 652, 022 820-651, contestatii@ansc.md*

**34. Data (datele) și referința (referințele) publicărilor anterioare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene privind contractul (contractele) la care se referă anunțul respectiv (dacă este cazul):** nu este

**35. În cazul achizițiilor periodice, calendarul estimat pentru publicarea anunțurilor viitoare:** nu este

**36. Data publicării anunțului de intenție sau, după caz, precizarea că nu a fost publicat un astfel de anunț:** nu

**37. Data transmiterii spre publicare a anunțului de participare:** SIA RSAP

**38. În cadrul procedurii de achiziție publică se va utiliza/accepta:**

Denumirea instrumentului electronic	Se va utiliza/accepta sau nu
Depunerea electronică a ofertelor sau a cererilor de participare	DA
Sistemul de comenzi electronice	DA
Facturarea electronică	DA
Plățile electronice	Nu

**39. Contractul intră sub incidența Acordului privind achizițiile guvernamentale al Organizației Mondiale a Comerțului (numai în cazul anunțurilor transmise spre publicare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene):** NU

**40. Alte informații relevante:** nu sunt

Conducătorul grupului de lucru:

Rusu Tatiana RUSU

Coordonat:

  
Diana LIPCAN, Șef, Secție achiziții publice

Executor: Valentina Ursu

Tel. (0) 22 820-221

**CAIET DE SARCINI  
PENTRU CEREREA OFERTEI DE PREȚ**

1. Denumirea beneficiarului de stat: **Secretariatul Parlamentului Republicii Moldova**  
 2. Obiectul achizițiilor: **Lucrări de reparație curentă** (acoperișul rampei garajului Parlamentului Republicii Moldova din str. A. Corobceanu, 10 și a acoperișului de la casa scării de evacuare a clădirii garajului)

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrărilor	Unitatea de măsură	Volum
1	2	3	4	5
<b>1. Acoperiș rampă clădirea garaj</b>				
<b>1.1. Demolări</b>				
1	RpCI42F	Demontarea elementelor de acoperiș - membrane bituminoase in unul sau doua straturi	m2	269,300
2	RpCI42A	Demontarea elementelor de acoperiș - sorturi	m	48,500
3	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare drișcuite la pereți	m2	62,200
4	RpCI42B	Demontarea elementelor de acoperiș - învelitori din tabla, inclusiv tunsul tablei recuperabile	m2	10,500
5	RpCO56A	Demontări: tâmplărie din lemn (uși)	m2	1,900
6	RpCB18C	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace manuale, beton armat în fundații, pereți, stâlpi etc	m3	0,600
7	CL14B	Demontarea construcțiilor metalice fără recuperarea in subansambluri refofosibile	t	0,200
8	TrB22C2E	Transportul materialelor cu greutatea de până la 0,5 t, cu macaraua "auto", înălțimea de ridicare fiind de 24-30 m	t	12,600
9	RpCU09C	Transporturi cu mijloace manuale prin purtat direct la 60 m distanta cu o încărcătura până la 50 kg (pentru 1 m transportat pe verticala se considera 10 pe orizontala)	t	12,600
10	TrB05A2-5	Transportul, prin purtare directa, al materialelor incomode, având sub 25 kg, pe distanta de 50 m	t	1,300
11	TsH92A	Încărcarea în auto gunoi	t	13,900
12	TsI50B5	Transportarea gunoi cu autobasculanta de 5 t la distanta de 15 km	t	13,900
13	RpCE29A	Pelicula din polimeri pentru protejarea terasei pe timp ploios, pe durata refacerii	m2	250,300
<b>1.2. Reparații</b>				
<b>1.2.1. Acoperiș în panta</b>				
14	IzF01B	Amorsarea suprafețelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolației sau a hidroizolației pe suprafețe orizontale, inclinate sau verticale, cu	m2	224,900

1	2	3	4	5
		suspensie de bitum filerizat (subif) într-un strat (Pramer bitum AquaMast sau analog)		
15	IzF53A	Executarea manuala a suportului pardoselii cu strat termoizolant din placi extrudate de polistiren extrudat 26-32 kg/m <sup>3</sup> , grosime 50 mm, într-un strat	m <sup>2</sup>	27,840
16	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata drișcuită fin	m <sup>2</sup>	224,900
17	CC03C	Montare plase sudate la înălțimi mai mici sau egale cu 35 m, la placi (Plasa VR1 d4 pas 150x150 mm)	kg	281,120
18	CG01A1 K=6	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata drișcuita fin. Diferența în plus sau în minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adaugă +3cm	m <sup>2</sup>	224,900
19	IzF01B	Amorsarea suprafețelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolației sau a hidroizolației pe suprafețe orizontale, inclinate sau verticale, cu suspensie de bitum filerizat (subif) într-un strat (Pramer bitum AquaMast sau analog)	m <sup>2</sup>	224,900
20	CE13A2	Învelitorile la acoperișuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacăra în sistem bistrat (EPP - stratul inferior, EKP - stratul superior) Tehnoelast sau analog, pe suprafața orizontale montate pe suport continuu	m <sup>2</sup>	224,900
21	RpSB41A	Montarea aerator pentru acoperișuri plate din plastic, având diametrul ieșirii de 50 mm.	buc	7,000
22	RpSB39E	Ajustarea gurei de scurgere existenta după nivelul acoperișului nou, etanșate cu frenghie gudronata si chit Rexidur R, avind diametrul tubului de 100 mm (excludere ramificație)	buc	2,000
		<b>1.2.2. Pereu</b>		
23	CD05C3	Compartimentări din fortan 395x195x120mm în ziduri cu grosime de 12,0 cm, fără armare, cu mortar ciment-var M 50-Z preparat cu malaxorul pe șantier	m <sup>3</sup>	6,100
24	RpCJ12A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereți din beton sau cărămidă, cu suprafețe plane	m <sup>2</sup>	50,900
25	CC09D	Montarea plasa rabit pentru susținere tencuielii la pereți, aplicata la pereți ,fixata cu rondele din tabla zincata si cuie peste stratul de izolație, fără rețea din otel - beton (Aplicam Nc la plasa 1.05 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> )	m <sup>2</sup>	50,900
26	RpCJ12C K=2	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 0,5 cm grosime medie, la pereți din beton armat sau cărămida cu suprafețe plane	m <sup>2</sup>	-50,900



1	2	3	4	5
27	CG24A	Plinte orizontale cu înălțimea maxima de 15 cm, la pereți, turnate pe loc, din mortar de ciment M 100-T, în încăperi cu suprafețe mai mari de 16 mp	m	45,500
28	IzA04A	Pregătirea suprafețelor de beton tencuite (netencuite) sau de metal în vederea aplicării protecției anticorozive prin curățire cu perie de sârma	m2	31,300
29	CN21B	Vopsitorii la balustrade, grile și parapete metalice executate cu email alchidic într-un strat inclusiv grundul	m2	31,300
30	IzF01B	Amorsarea suprafețelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolației sau a hidroizolației pe suprafețe orizontale, inclinate sau verticale, cu suspensie de bitum filerizat (subif) într-un strat (Praimer bitum AquaMast sau analog)	m2	58,100
31	CE13D2	Învelitorile la acoperișuri cu membrane bituminoase (EPP - stratul inferior, EKP - stratul superior) modificate lipite cu flacăra în sistem bistrat pe suprafața verticală montate pe suport continuu	m2	58,100
32	RpCH24A	Înlocuirea dulapurilor putreziți, crăpați sau deteriorați, ce formează suport pentru accesorii din tabla ( $K_{mat}=0.65$ )	m	48,500
33	CN51K	Tratamentul antiseptic al lemnăriei, pe suprafețe aparente cu soluție de apă (Grund pentru lemn Bio Neomid 25kg/100m <sup>2</sup> ): acoperiri pe scânduri	100m2	0,150
34	RpCI23B	Glafuri și copertine din tabla zincată sau aluminiu, montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment M-100 T, pe un strat de carton bitumat sau împâslitura din fibre de sticlă bitumate, la clădiri existente, din tabla de 0,5 mm grosime, cu lățimea desfășurată între 30 și 50 cm inclusiv	m	48,500
		<b>1.2.3. Perete</b>		
35	RpCJ20A	Reparații de tencuieli exterioare pe plasa sudată zincată 50 x 50mm D-1,6mm, fără armatura sau cadre de oțel, de 3 cm grosime, executate drișcuit, în 3 straturi, cu mortar de var-ciment marca 25-T, pentru smir pe rabit de 1 cm grosime, grundul de 1,5 cm și 0,5 cm pentru stratul vizibil, aplicate la pereți de pământ sau de chirpici zidiți cu mortar de pământ (Aplicam Nc la plasa 1.05 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> )	m2	58,300
36	RpCJ12B1	Tencuieli interioare și exterioare sclivisite, executate cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereți din beton sau	m2	3,300

1	2	3	4	5
		cărămidă, cu suprafețe curbe, pentru tencuieli sclivisite la tavane		
37	CG24A	Plinte orizontale cu înălțimea maximă de 15 cm, la pereți, turnate pe loc, din mortar de ciment M 100-T, în încăperi cu suprafețe mari de 16 mp	m	27,500
38	IzF01B	Amorsarea suprafețelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolației sau a hidroizolației pe suprafețe orizontale, înclinate sau verticale, cu suspensie de bitum filerizat (subif) într-un strat (Pramer bitum AquaMast sau analog)	m2	13,700
39	CE13D2	Învelitorile la acoperișuri cu membrane bituminoase (EPP - stratul inferior, EKP - stratul superior) modificate lipite cu flacăra în sistem bistrat pe suprafața verticală montate pe suport continuu	m2	13,700
40	CN54B	Aplicarea manuală a grundului cu cuarț "Gleta" într-un strat, la pereți exteriori la fațade	m2	68,100
41	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual cu amestec "TINC" la pereți	m2	51,900
42	RpCR24C	Vopsitorii exterioare și interioare pe baza de polimeri acrilici în dispersie apoasă și pe baza de dispersii vinilice, în două straturi pe beton cu vopsea decorativă (Vopsea FleksoDecor sau analog)	m2	16,200
43	CF17D	Diverse lucrări - adaos de colorant bej	kg	0,520
44	CB16A	Schela pentru lucrări de finisaje interioare în încăperi până la 5 m înălțime	m2	6,100
45	RpCP35D	Montarea baghetelor din tablă zincată	m	27,500
46	CE25A	Etașarea suplimentară pe contur, la străpungeri sau rosturi cu chituri sau masticuri polimerice	m	27,500
<b>1.2.4. Tâmplărie</b>				
47	CE25C	Etașarea suplimentară pe contur, la străpungeri sau rosturi cu benzi bituminoase simple sau placate cu tablă de plumb sau de aluminiu	m	9,440
48	RpCO39A	Consolidarea tocurilor la uși și ferestre	m2	1,900
49	CK25A	Uși confecționate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile și accesoriile necesare ușilor montate în zidărie de orice natură la construcții cu înălțimea până la 35 m inclusiv, într-un canat, cu suprafața tocului până la 7 mp inclusiv	m2	1,900
50	CK26C	Pervazuri montate la ferestre sau uși din mase plastice	m	4,800
<b>1.2.5. Fronton</b>				
51	IzA04A	Pregătirea suprafețelor de beton tencuite (netencuite) sau de metal în vederea aplicării	m2	1,300

1	2	3	4	5
		protecției anticorozive prin curățire cu perie de sârma		
52	CN21B	Vopsitorii la balustrade, grile si parapete metalice executate cu email alchidic într-un strat inclusiv grundul	m2	1,300
53	RpCH24A	Înlocuirea dulapurilor putreziți, crăpați sau deteriorați, ce formează suport pentru fixarea tabla cutata (Kmat=0.65)	m	14,000
54	CN51K	Tratamentul antiseptic al lemnăriei, pe suprafețe aparente cu soluție de apa(Grund pentru lemn Bio Neomid 25kg/100m2): acoperiri pe scânduri	100m2	0,015
55	CN17A	Vopsitorii cu vopsele si emailuri pe baza de rășini alchidice aplicate pe tâmplărie din lemn, executate cu 2 straturi email alchidic inclusiv grundul	m2	1,500
56	CD07B	Pereți din panouri din tabla zincata cutata C10 prinse prin șuruburi autofiletante, montate la o înălțime de până la 6 m inclusiv	m2	10,500
		<b>1.2.6. Sistem de scurgere</b>		
57	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv	m	3,000
		<b>2. Acoperis casa scarii</b>		
		<b>2.1. Demolari</b>		
58	RpCI42F	Demontarea elementelor de acoperiș - membrane bituminoase in unul sau doua straturi	m2	34,090
59	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare drișcuite la pereți	m2	3,500
60	RpCI42A	Demontarea elementelor de acoperiș - sorturi	m	23,400
61	TrB22C2E	Transportul materialelor cu greutatea de până la 0,5 t, cu macaraua "auto", înălțimea de ridicare fiind de 24-30 m	t	0,600
62	RpCU09C	Transporturi cu mijloace manuale prin purtat direct la 60 m distanta cu o încărcătura până la 50 kg (pentru 1 m transportat pe verticala se considera 10 pe orizontala)	t	0,600
63	RpCU09C1 K=4	Transporturi cu mijloace manuale prin purtat direct la 60 m distanta cu o încărcătura până la 50 kg (pentru 1 m transportat pe verticala se considera 10 pe orizontala), pentru fiecare 10 m parcurși peste primii 10 m, se adaugă	t	0,600
64	TsH92A	Încărcarea în auto gunoi	t	0,600
65	TsI50B5	Transportarea gunoi cu autobasculanta de 5 t la distanta de 15 km	t	0,600
66	RpCE29A	Pelicula din polimeri pentru protejarea terasei pe timp ploios, pe durata refacerii	m2	24,900
		<b>2.2. Reparații</b>		
67	CG24A	Plinte orizontale cu înălțimea maxima de 15 cm, la pereți, turnate pe loc, din mortar de	m	18,400

1	2	3	4	5
		ciment M 100-T, în încăperi cu suprafețe mai mari de 16 mp		
68	IzF01B	Amorsarea suprafețelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolației sau a hidroizolației pe suprafețe orizontale, inclinate sau verticale, cu suspensie de bitum filerizat (subif) într-un strat (Primer bitum AquaMast sau analog)	m2	34,090
69	CE13A2	Învelitorile la acoperișuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacăra în sistem bistrat (EPP - stratul inferior, EKP - stratul superior) Tehnoelast sau analog, pe suprafața orizontale montate pe suport continuu	m2	22,300
70	CE13D2	Învelitorile la acoperișuri cu membrane bituminoase (EPP - stratul inferior, EKP - stratul superior) modificate lipite cu flacăra în sistem bistrat pe suprafața verticală montate pe suport continuu	m2	11,790
71	RpSB41A	Montarea aerator pentru acoperișuri plate din plastic, având diametrul ieșirii de 50 mm.	buc	1,000
72	RpCI23B	Glafuri și copertine din tabla zincată sau aluminiu, montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment M-100 T, pe un strat de carton bitumat sau împâslitura din fibre de sticlă bitumate, la clădiri existente, din tabla de 0,5 mm grosime, cu lățimea desfășurată între 30 și 50 cm inclusiv	m	3,000
73	RpCI23C	Glafuri și copertine din tabla zincată sau aluminiu, montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment M-100 T, pe un strat de carton bitumat sau împâslitura din fibre de sticlă bitumate, la clădiri existente, din tabla de 0,5 mm grosime, cu lățimea desfășurată între 50 și 100 cm inclusiv	m	20,400
74	RpCP35D	Montarea baghetelor din tabla zincată	m	3,000
75	CE25A	Etanșarea suplimentară pe contur, la străpungeri sau rosturi cu chituri sau masticuri polimerice	m	27,500
76	RpCH27B	Confecții dulgherești - platforma orizontală executată din lemn de rășinoase pentru refacerea sau repararea coșurilor peste acoperiș	m2	2,000
77	RpCH29A	Plasa de siguranță, re folosibilă, pe schele, la executarea învelitorilor și fațadelor	m2	2,000
78	RpCJ20A	Reparații de tencuieli exterioare pe plasa sudată zincată 50 x 50mm D-1,6mm, fără armatura sau cadre de oțel, de 3 cm grosime, executate drișcuit, în 3 straturi, cu mortar de var-ciment marca 25-T, pentru smir pe rabbit de 1 cm grosime, grundul de 1,5 cm și 0,5 cm pentru stratul vizibil, aplicate la pereți de pământ sau de chirpici zidiți cu mortar de pământ (Aplicam Nc la plasa 1.05 m2/m2)	m2	4,000

1	2	3	4	5
79	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuarț "Gleta" într-un strat, la pereți exteriori la fațade	m2	4,000
80	RpCJ41B	Drișcuirea tencuielii la fațade cu utilizarea tehnologiei de alpinism: fațade cu tencuiala in asize	m2	4,000
81	RpCJ24A	Repararea crapturilor in tencuieli exterioare, drișcuite, cu mortar de var-ciment marca 100-T in 3 straturi (sprit, grund si stratul vizibil), având lățimea max. de 15 cm	m	2,000
82	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuarț "Gleta" într-un strat, la pereți exteriori la fațade	m2	4,000
83	RpCR24C	Vopsitorii exterioare și interioare pe baza de polimeri acrilici în dispersie apoasa și pe baza de dispersii vinilice, în două straturi pe beton cu vopsea decorativă (Vopsea FleksoDecor sau analog)	m2	4,000