

## ANUNȚ DE PARTICIPARE

privind achiziționarea: **Servicii de evaluare**  
prin procedura de achiziție: **Valoare mică**

**\*Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante (Da/Nu): DA**

Link-ul către planul de achiziții publice publicat:

[https://app.gov.md/storage/upload/administration/acquisitions/364/Plan%20de%20achizitii%20modificari\\_30.08.2023.pdf](https://app.gov.md/storage/upload/administration/acquisitions/364/Plan%20de%20achizitii%20modificari_30.08.2023.pdf)

1. Denumirea autorității contractante: **Agenția Proprietății Publice**
2. IDNO: **1006601001090**
3. Adresa: **mun. Chișinău, str. Vasile Alecsandri nr.78**
4. Numărul de telefon/fax: **022/22-23-15**
5. Adresa de e-mail și pagina web oficială a autorității contractante: **office@app.gov.md**  
**www.app.gov.md**
6. Adresa de e-mail sau pagina web oficială de la care se va putea obține accesul la documentația de atribuire: **documentația de atribuire este anexată în cadrul procedurii în SIA RSAP**
7. Tipul autorității contractante și obiectul principal de activitate (dacă este cazul, mențiunea că autoritatea contractantă este o autoritate centrală de achiziție sau că achiziția implică o altă formă de achiziție comună): **este autoritatea administrativă centrală din subordinea Guvernului care implementează politica statului în domeniul administrării și deetatării proprietății publice a statului.**
8. Cumpărătorul invită operatorii economici interesați, care îi pot satisface necesitățile, să participe la procedura de achiziție privind prestarea serviciilor:

| Nr. d/o                                    | Cod CPV    | Denumirea bunurilor/serviciilor/lucrărilor solicitate  | Unitatea de măsură | Cantitatea | Specificarea tehnică deplină solicitată, Standarde de referință | Valoarea estimată lei fără TVA |
|--|------------|--|--------------------|------------|---|--------------------------------|
| 1.   | 71324000-5 | Servicii de evaluare a prețului de piață a plății de arendă a terenurilor agricole proprietate de stat | unit.              | 21         | Conform Caietului de sarcini                                    | 62 500,00 lei                  |
| <b>Valoarea estimativă totală fără TVA</b> |            |  |                    |            |   | <b>62 500,00 lei</b>           |

9. În cazul procedurilor de preselecție se indică numărul minim al candidaților și, dacă este cazul, numărul maxim al acestora. **Nu este cazul**
10. În cazul în care contractul este împărțit pe loturi un operator economic poate depune oferta (se va selecta):
  - 1) Pentru un singur lot;
  - 2) **Pentru mai multe loturi;**
  - 3) Pentru toate loturile;
  - 4) Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant \_\_\_\_\_
11. Admiterea sau interzicerea ofertelor alternative: **Nu se admite**
12. Termenii și condițiile de livrare/prestare solicitați: **În termen de 30 de zile din data semnării Contractului de prestare a serviciului.**
13. Termenul de valabilitate a contractelor: **31.12.2023**

14. Contract de achiziție rezervat atelierelor protejate sau că acesta poate fi executat numai în cadrul unor programe de angajare protejată (după caz): **Nu este cazul**
15. Prestarea serviciului este rezervată unei anumite profesii în temeiul unor legi sau al unor acte administrative (după caz): **companii certificate în domeniul evaluării conform Hotărârii Guvernului nr.91/2019 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la valorificarea terenurilor proprietate publică a statului.**
16. Scurta descriere a criteriilor privind eligibilitatea operatorilor economici care pot determina eliminarea acestora și a criteriilor de selecție/de preselecție; nivelul minim (nivelurile minime) al (ale) cerințelor eventual impuse: se menționează informațiile solicitate (DUAE, documentație):

| Nr. d/o | Criteriile de calificare și de selecție (Descrierea criteriului/cerinței)  | Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței:  | Nivelul minim/Obligativitatea |
|---------|--|--|-------------------------------|
| 1       | Informații generale despre Ofertant  | Confirmat prin semnătura și ștampila operatorului economic ( <i>semnat electronic</i> )  | Da                            |
| 2       | Cerere de participare (Anexa nr.7)   | Documentația standard, aprobată prin Ord. MF nr.115 din 15.09.2021<br><i>Formularul semnat electronic de către Ofertant.</i>   | Da                            |
| 3       | Specificația de preț (Anexa nr.23)   | Documentația standard, aprobată prin Ord. MF nr.115 din 15.09.2021<br><i>Formularul semnat electronic de către Ofertant.</i>   | Da                            |
| 4       | Specificația tehnică (Anexa nr.22)   | Documentația standard, aprobată prin Ord. MF nr.115 din 15.09.2021<br><i>Formularul senat electronic de către Ofertant.</i>  | Da                            |
| 5       | Formular DUAE  | <i>Formularul semnat electronic de către Ofertant.</i>   | Da                            |
| 6       | Dovada înregistrării persoanei juridice, în conformitate cu prevederile legale din țara din care ofertantul este stabilit.   | Certificat/decizie de înregistrare a întreprinderii/extras din Registrul de Stat al persoanelor juridice – copie confirmată prin semnătura și ștampila ofertantului ( <i>semnat electronic</i> ) | Da                            |
| 7       | Certificate de calificare în domeniul evaluării (licențe, diplome, certificate autorizate), informația privind programator/ echipa de programatori implicați în executarea lucrărilor, inclusiv CV-urile                             | Copie autentificată de operatorul economic ( <i>semnat electronic</i> ).   | Da                            |
| 8       | Certificat privind existența sau lipsa restanțelor față de bugetul public național   | Copie eliberată de Inspectoratul Fiscal confirmată prin semnătura electronică a participantului ( <i>semnat electronic</i> ).  | Da                            |
| 9       | Declarația privind confirmarea beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale pentru corupție, fraudă și/sau spălări de bani. | Se prezintă în termen de 5 zile de la data comunicării rezultatelor procedurii de achiziție publică de către ofertantul desemnat câștigător ( <i>semnat electronic</i> ).                        | Da                            |
| 10      | Certificat de atribuire a contului bancar (eliberat de banca deținătoare de cont).   | Copie, autentificata de operatorul economic ( <i>semnat electronic</i> )   | Da                            |

|    |  |  |    |
|----|--|--|----|
| 11 | Declarația privind experiența similară. Ofertantul trebuie să demonstreze că a finalizat în ultimii 5 ani ( calculați până la data limită de depunere a ofertelor) cel puțin un contract ce a avut ca obiect execuția unor lucrări similare cu cele ce fac obiectul contractului ce urmează a fi atribuit. | Confirmat prin semnătura și ștampila operatorului economic. Operatorul economic trebuie să nominalizeze contractul/ contractele în baza căruia se întrunesc cerințele stabilite ( <i>semnat electronic</i> ) | Da |
| 12 | Declarația privind valabilitatea ofertei (Anexa nr.8)  | Documentația standard, aprobată prin Ord. MF nr.115 din 15.09.2021<br><i>Formularul semnat electronic de către Ofertant.</i>   | Da |

17. Garanția pentru ofertă, după caz **Nu este cazul**, cuantumul **Nu este cazul**.
18. Garanția de bună execuție a contractului, după caz **Nu este cazul**, cuantumul **Nu este cazul**.
19. Motivul recurgerii la procedura accelerată (în cazul licitației deschise, restrânse și a procedurii negociate), după caz **Nu este cazul**.
20. Tehnici și instrumente specifice de atribuire (dacă este cazul specificați dacă se va utiliza acordul-cadru, sistemul dinamic de achiziție sau licitația electronică): **Nu este cazul**.
21. Condiții speciale de care depinde îndeplinirea contractului (indicați după caz): **Nu este cazul**.
22. Ofertele se prezintă în valută: **lei moldovenești**.
23. Criteriul de evaluare aplicat pentru atribuirea contractului: **cel mai mic preț**.
24. Termenul limită de depunere/deschidere a ofertelor:  
**conform datei stabilite de platforma electronică SIA „RSAP” MTender.**
25. Adresa la care trebuie transmise ofertele sau cererile de participare:  
**Ofertele sau cererile de participare vor fi depuse electronic prin intermediul SIA RSAP.**
26. Termenul de valabilitate a ofertelor: **60 zile**
27. Locul deschiderii ofertelor: **SIA „RSAP” MTender**  
**Ofertele întârziate vor fi respinse.**
28. Persoanele autorizate să asiste la deschiderea ofertelor: **Ofertanții sau reprezentanții acestora au dreptul să participe la deschiderea ofertelor, cu excepția cazului când ofertele au fost depuse prin SIA RSAP.**
29. Limba sau limbile în care trebuie redactate ofertele sau cererile de participare: **Limba de stat.**
30. Respectivul contract se referă la un proiect și/sau program finanțat din fonduri ale Uniunii Europene: **Nu este cazul.**
31. Denumirea și adresa organismului competent de soluționare a contestațiilor:  
**Agencia Națională pentru Soluționarea Contestațiilor**  
**Adresa: mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt nr.124 (et.4), MD 2001;**  
**Tel/Fax/email: 022-820 652, 022 820-651, contestatii@ansc.md**
32. Data (datele) și referința (referințele) publicărilor anterioare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene privind contractul (contractele) la care se referă anunțul respectiv (dacă este cazul): **Nu este cazul.**
33. În cazul achizițiilor periodice, calendarul estimat pentru publicarea anunțurilor viitoare: **Nu este cazul.**

34. Data publicării anunțului de intenție sau, după caz, precizarea că nu a fost publicat un astfel de anunț:  
**Nu este cazul.**

Data transmiterii spre publicare a anunțului de participare: **SIA „RSAP” MTender.**

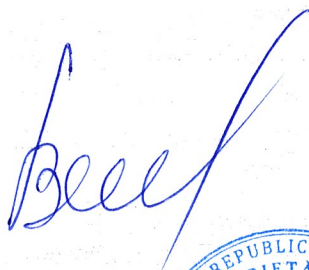
35. În cadrul procedurii de achiziție publică se va utiliza/accepta:

| <b>Denumirea instrumentului electronic</b>                       | <b>Se va utiliza/accepta sau nu</b> |
|--|-------------------------------------|
| Depunerea electronică a ofertelor sau a cererilor de participare | Se acceptă                          |
| Sistemul de comenzi electronice                                  | Nu se acceptă                       |
| Facturarea electronică   | Se acceptă                          |
| Plățile electronice  | Se acceptă                          |

36. Contractul intră sub incidența Acordului privind achizițiile guvernamentale al Organizației Mondiale a Comerțului (numai în cazul anunțurilor transmise spre publicare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene): **Nu este cazul.**

37. Alte informații relevante: **Nu sunt.**

**Președintele grupului de lucru**



**Valerian BOBU**

