

Caiet de sarcini

privind lucrările de profilaxie, deservire și întreținere a instalațiilor de semnalizare antiincendiară din incinta clădirii Direcției transport

1. Inspecția vizuală a componentelor sistemului.

În procesul de inspecție vizuală, vor fi verificate:

- compartimentul tehnologic (conduce, manometre, supape, rezervor pneumatic, pompe, dispozitive de difuzare (circa 1300 unități) etc.);
- piesele electrice (dulapurile de comutare/de comandă electrice și mecanismele de punere în acțiune a aparaturii electrice);
- compartimentul de semnalizare (dispozitivul central, cu panou de control, unitățile de semnalizare și de control de tip sprinkler, butoanele etc.);

Componentele sistemului trebuie să fie curate și lipsite de coroziune, fără deteriorări mecanice și scurgeri. Experții vor verifica fiabilitatea elementelor de fixare și a contactelor. Inspecția vizuală se efectuează lunar.

2. Controlul presiunii, nivelului apei și poziției de funcționare a supapelor de închidere se va efectua lunar.

3. Verificarea surselor de alimentare principale și de rezervă, controlul comutării automate a sursei de alimentare de la intrarea de lucru la rezervă și invers, precum și operabilitatea și încărcarea bateriilor de stocare se va efectua lunar.

4. Controlul funcționării corecte a părților componente ale sistemului (piese tehnologice, electrice și de semnalizare) separat și într-un complex se va efectua lunar. La necesitate, vor fi înlocuite următoarele piese și componente la:

releul de control al faze (PHПП-311) – 2 buc.;
comutatorul cu 3 poziții (ALCLR-22) – 2 buc.;
comutatorul de nivel (CAY-6M) – 1 buc.;
fitingurile de semnalizare (АД-22) – 6 buc..

5. Verificarea funcționării sistemului în modul manual (local și la distanță), precum și în modul automat se va efectua de 2 ori pe an.

6. De 2 ori pe an se va efectua o verificare minuțioasă a panourilor de control electric al sistemelor de inginerie ale instalației de prevenire a incendiilor.

Cerințe obligatorii pentru calificare:

1. Operatorul economic câștigător va prezenta dovada înregistrării persoanei juridice, precum și va dispune de personal autorizat pentru efectuarea a astfel de lucrări/servicii. De asemenea, Prestatorul își asumă obligația de a presta serviciile conform specificației.

2. Prestarea serviciilor include în sine:
- efectuarea supravegherii tehnice asupra întreținerii corecte și organizării exploatării instalațiilor de către Beneficiar;
 - efectuarea lucrărilor planificate de reglare, necesare întreținerii instalațiilor în stare bună de funcționare;
 - înlăturarea defectelor la apelul Beneficiarului (în volumul reparației curente);
 - acordarea Beneficiarului a asistenței tehnice, referitoare la exploatarea instalațiilor (efectuarea instructajului, întocmirea instrucțiunilor de exploatare a instalațiilor etc.);
 - eliberarea recomandărilor tehnice de îmbunătățire a funcționării instalațiilor.



Stanislav Baltean,
Inginer principal DGP a DGA

Coordonat:



Nicolae MUNTEANU,
Șef Direcție generală administrativă