

## ANUNȚ DE PARTICIPARE INCLUSIV PENTRU PROCEDURILE DE PRESELECȚIE/PROCEDURILE NEGOCIATE

privind achiziționarea serviciilor de supraveghere tehnică (dirigintie de șantier) pentru lucrări de amenajare/construcție a parcarilor auto și amenajare a terenurilor în mun. Chișinău, prin procedura de achiziție Cererea Ofertelor de Preturi

\*Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante (Da/Nu):

Link-ul către planul de achiziții publice publicat: <https://mobilitatechisinau.md/>

1. **Denumirea autorității contractante:** Direcția Generală Mobilitate Urbană
2. **IDNO:** 1007601009657
3. **Adresa:** mun. Chișinău, str. Serghei Lazo nr.18.
4. **Numărul de telefon/fax:** 022 204 677
5. **Adresa de e-mail și pagina web oficială ale autorității contractante:** [dirtrans@pmc.md](mailto:dirtrans@pmc.md); [o.seu@gmail.com](mailto:o.seu@gmail.com)
6. **Adresa de e-mail sau pagina web oficială de la care se va putea obține accesul la documentația de atribuire:** *documentația de atribuire este anexată în cadrul procedurii în SIA RSAP*
7. **Tipul autorității contractante și obiectul principal de activitate (dacă este cazul, mențiunea că autoritatea contractantă este o autoritate centrală de achiziție sau că achiziția implică o altă formă de achiziție comună):** Autoritate publică locală
8. **Cumpărătorul invită operatorii economici interesați, care îi pot satisface necesitățile, să participe la procedura de achiziție privind livrarea/prestarea următoarelor bunuri/servicii:**

Nr. d/o	Cod CPV	Denumirea bunurilor/ serviciilor	Unitatea de măsură	Cantitatea	Specificarea tehnică deplină solicitată, Standarde de referință	Valoarea estimată (se va indica pentru fiecare lot în parte)
1	71520000-9	<b>Lotul 1</b> Servicii de supraveghere tehnică a lucrărilor de amenajare a unei parcări auto de uz public pe terenul cu nr. cadastral 01005180073 din str. Ghidighici sect. Buiucani, mun. Chișinău	Serviciu	1	<b>Atribuțiile și obligațiile dirigintei de șantier:</b> - conform prevederilor art. 181 -185 ale Codului Urbanismului și Construcțiilor nr.434/2023, inclusiv; a) să verifice și să recepționeze execuția lucrărilor de construcție numai pe bază de proiecte și detalii de execuție, verificate și ștampilate de specialiști vericatori de proiecte, ori după caz a modificărilor, care au devenit necesare, conform prevederilor legislației în vigoare;	53 868,29
2	71520000-9	<b>Lotul 2</b> Servicii de supraveghere tehnică a lucrărilor de construcție capitală a unei parcări auto de uz public pe terenul cu nr. cadastral 0100510.233 din str. Codrilor, sect. Buiucani mun. Chișinău	Serviciu	1	b) să analizeze și să avizeze: proiectele tehnologice privind execuția lucrărilor; procedurile tehnice de execuție a lucrărilor; programele de verificare a execuției;	108 766,84

3	71520000-9	<b>Lotul 3</b> Servicii de supraveghere tehnică a lucrărilor de amenajare a unei parcări auto de uz public pe terenul cu nr. cadastral 0100413.330 din str. Calea Orheiului, sect. Rîșcani, mun. Chișinău	Serviciu	1	<p>proiectele de organizare a execuției (organizare de șantier); graficele de execuție alucrărilor aferente exigențelor esențiale; procesele-verbale privind lucrările ascunse;</p> <p>c) să exercite controlul execuției lucrărilor conform programului de verificare;</p> <p>d) să controleze modul în care se efectuează recepția calitativă a materialelor și a elementelor de construcție;</p> <p>e) să controleze calitatea elementelor de construcție;</p> <p>f) să oprească execuția lucrărilor de construcție în cazul în care s-au produs defecte grave de calitate sau abateri de la prevederile proiectului de execuție;</p> <p>g) să ia măsuri în vederea corectării sau refacerii a lucrărilor, constatate ca fiind necorespunzătoare;</p> <p>h) să solicite avize pentru lichidarea deficiențelor care afectează exigențele esențiale la lucrările de construcție sau a abaterilor de la proiect;</p> <p>i) să informeze operativ conducerea organizației de construcție despre lichidarea deficiențelor constatate și măsurile întreprinse pentru a exclude repetarea lor;</p> <p>j) să întocmească și să țină la zi registrul de evidență a lucrărilor verificate;</p> <p>k) prezenta la obiect cei puțin o data pe zi,</p> <p>l) la solicitarea beneficiarului disponibilitatea de prezentare operativă, în orice oră a diurnei la obiect.</p> <p>m) acordarea suportului, în limitele competenței sale la identificarea cantităților și aprecierii costurilor de lucrări necesare la reparatia și intretinerea obiectelor.</p> <p>Dirigintele de șantier va exercita controlul calității lucrărilor de construcție:</p> <p>a) În perioada anterioară de execuție a lucrărilor ;</p> <p>b) În perioada lucrărilor de execuție;</p> <p>c) În erioada de recepție a lucrărilor de construcție;</p> <p>d) Pe durata termenului de garanție.</p>	39 332,79
4	71520000-9	<b>Lotul 4</b> Servicii de supraveghere tehnică a lucrărilor de construcție capitală a unei parcări auto de uz public pe terenul cu nr. cadastral 01000311.297 din str.Vadul lui Vodă sect.Ciocana, mun.Chișinău	Serviciu	1		209 923,00
5	71520000-9	<b>Lotul 5</b> Servicii de supraveghere tehnică a lucrărilor curente de amenajare a terenurilor adiacente str.V.Micle (tronsonul str.A. Pușkin – str. Armenească) mun. Chișinău	Serviciu	1		61 985,83
6	71520000-9	<b>Lotul 6</b> Servicii de supraveghere tehnică a lucrărilor de amenajare a porțiunii de teren cu nr. cadastral 0100520.364 – str. 31 August 1989, dintre str. Mitropolit G. Bănulescu-Bodoni și str.A.Pușkin, mun.Chișinău,	Serviciu	1		165 070,90
<b>Valoarea estimativă totală fără TVA</b>						<b>638 946,75</b>

**9. În cazul procedurilor de preselecție se indică numărul minim al candidaților și, dacă este cazul, numărul maxim al acestora. Nu se aplică.**

**10. În cazul în care contractul este împărțit pe loturi un operator economic poate depune oferta (se va selecta):**

1) Pentru un singur lot;

- 2) Pentru mai multe loturi;  
 3) Pentru toate loturile;  
 4) Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant \_\_\_\_\_
- 11. Admiterea sau interzicerea ofertelor alternative:** *nu se admite.*
- 12. Termenii și condițiile de livrare/prestare solicitate:** *Serviciile de supraveghere tehnică vor fi prestate pe întreaga perioadă de executare a lucrărilor pentru fiecare lot, din data începerii lucrărilor până la recepția la terminarea lucrărilor, conform graficului de execuție a lucrărilor și solicitărilor autorității contractante.*
- 13. Termenul de valabilitate a contractului:** *31.12.2026.*
- 14. Contract de achiziție rezervat atelierelor protejate sau că acesta poate fi executat numai în cadrul unor programe de angajare protejată (după caz):** *Nu*
- 15. Prestarea serviciului este rezervată unei anumite profesii în temeiul unor legi sau al unor acte administrative (după caz):** *Nu*
- 16. Scurta descriere a criteriilor privind eligibilitatea operatorilor economici care pot determina eliminarea acestora și a criteriilor de selecție/de preselecție; nivelul minim (nivelurile minime) al (ale) cerințelor eventual impuse; se menționează informațiile solicitate (DUAE, documentație):**

Nr. d/o	Criteriile de calificare și de selecție (Descrierea criteriului/cerinței)	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței:	Nivelul minim/Obligativitatea
<b>Se încarcă în SIA RSAP la momentul depunerii ofertei:</b>			
1	Specificații tehnice	Specificații tehnice completate conform <b>Anexei nr. 22</b> la Documentația standard aprobată prin Ordinul Ministrului Finanțelor nr. 115 din 15.09.2021, semnată electronic de către operatorul economic	Obligativiu
2	Specificații de preț	Specificații de preț completate conform <b>Anexei nr. 23</b> la Documentația standard aprobată prin Ordinul Ministrului Finanțelor nr. 115 din 15.09.2021, semnată electronic de către operatorul economic	Obligativiu
3	DUAE	Documentul Unic de Achiziții European, completat conform modelului aprobat prin Ordinul Ministrului Finanțelor nr. 72 din 30.06.2020 ( <i>modificat prin Ordinul MF nr. 146 din 24.11.2020</i> ), semnat electronic de către operatorul economic	Obligativiu
<b>Se expediază pe adresa de e-mail: <a href="mailto:dorina.lutenco@pmc.md">dorina.lutenco@pmc.md</a>, la solicitarea Autorității Contractante (Fișier unic, format PDF, semnat electronic, documentele expuse în ordinea enumerată mai jos)</b>			
5	Cerere de participare în cadrul procedurii de achiziție	Cerere de participare completată conform <b>Anexei nr. 7</b> la Documentația standard aprobată prin Ordinul Ministrului Finanțelor nr. 115 din 15.09.2021 - semnată electronic de către operatorul economic	La solicitare
6	Menținerea valabilității ofertei pentru o durată de <b>45 de zile</b> ( <i>calculată din momentul termenului-limită de depunere a ofertelor</i> )	Declarație privind valabilitatea ofertei, completată conform <b>Anexei nr. 8</b> la Documentația standard aprobată prin Ordinul Ministrului Finanțelor nr. 115 din 15.09.2021 - semnată electronic de către operatorul economic	La solicitare
7	Experiență specifică în prestarea serviciilor similare	Declarație privind lista principalelor prestări a serviciilor similare, efectuate în ultimii 3 ani, completată conform <b>Anexei nr. 12</b> la Documentația standard aprobată prin Ordinul Ministrului Finanțelor nr. 115 din 15.09.2021. Prestarea serviciilor se confirmă prin prezentarea copiilor contractelor, facturilor și actelor de primire-predare.	La solicitare

8	Dovada înregistrării operatorului economic	Copia extrasului din Registrul de stat al persoanelor juridice, semnată electronic de către operatorul economic	La solicitare
9	Certificat privind lipsa sau existența restanțelor față de bugetul public național, eliberat de SFS, valabil în ziua petrecerii concursului	Copie, confirmată prin aplicarea semnăturii electronice	La solicitare
10	Certificat de atestare tehnico-profesională în domeniul construcții rutiere.  Dirigintele de șantier trebuie să fie atestat de către comisia de atestare specializată, conform prevederilor Codului Urbanismului și Construcțiilor nr.434/2023 și ale regulamentului respectiv aprobat de către Guvern.	Copie, confirmată prin aplicarea semnăturii electronice.	La solicitare
11	Curriculum Vitae al dirigintelui de șantier	Copie scanată de pe original, semnată electronic de către operatorul economic	La solicitare.
12	Confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani și respectarea prevederilor art. 16 alin. (6) din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice	Declarație pe proprie răspundere - în termen de 5 zile după data comunicării rezultatelor procedurii de achiziție publică, ofertantul desemnat câștigător va prezenta această Declarație autorității contractante și Agenției Achiziții Publice, semnată electronic de către operatorul economic	La solicitare

*Toate documentele menționate la pct.1 – pct.4 se completează fără nici o modificare sau abatere de la formulare, spațiile goale fiind completate cu informația solicitată. Completarea defectuoasă a formularelor atrage respingerea ofertei.(pct.48 din Documentația Standard pentru realizarea achizițiilor publice de bunuri și servicii aprobată prin la Ordinul ministrului finanțelor nr.115 din 15.09.2021.*

**17. Garanția pentru ofertă, nu se aplică.**

**18. Garanția de bună execuție a contractului, nu se aplică.**

**19. Motivul recurgerii la procedura accelerată (în cazul licitației deschise, restrânse și a procedurii negociate), nu se aplică.**

**20. Tehnici și instrumente specifice de atribuire (dacă este cazul specificați dacă se va utiliza acordul-cadru, sistemul dinamic de achiziție sau licitația electronică): nu se aplică.**

**21. Condiții speciale de care depinde îndeplinirea contractului (indicați după caz): nu se aplică.**

**22. Ofertele se prezintă în valuta Lei MD.**

**23. Criteriul de evaluare aplicat pentru atribuirea contractului: Prețul cel mai scăzut.**

**24. Factorii de evaluare a ofertei celei mai avantajoase din punct de vedere economic, precum și ponderile lor:**

Nr. d/o	Denumirea factorului de evaluare	Ponderea%

**25. Termenul limită de depunere/deschidere a ofertelor:**

*-conform SIA RSAP MTender*

- 26. Adresa la care trebuie transmise ofertele sau cererile de participare:**  
*Ofertele sau cererile de participare vor fi depuse electronic prin intermediul SIA RSAP*
- 27. Termenul de valabilitate a ofertelor:** 45 zile
- 28. Locul deschiderii ofertelor:** SIA RSAP. *Ofertele întârziate vor fi respinse.*
- 29. Persoanele autorizate să asiste la deschiderea ofertelor:**  
*Ofertanții sau reprezentanții acestora au dreptul să participe la deschiderea ofertelor, cu excepția cazului când ofertele au fost depuse prin SIA RSAP.*
- 30. Limba sau limbile în care trebuie redactate ofertele sau cererile de participare:** *limba se stat.*
- 31. Respectivul contract se referă la un proiect și/sau program finanțat din fonduri ale Uniunii Europene:** *nu se aplică.*
- 32. Denumirea și adresa organismului competent de soluționare a contestațiilor:**  
*Agenția Națională pentru Soluționarea Contestațiilor*  
*Adresa: mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt nr.124 (et.4), MD 2001;*  
*Tel/Fax/email:022-820 652, 022 820-651, contestatii@ansc.md*
- 33. Data (datele) și referința (referințele) publicărilor anterioare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene privind contractul (contractele) la care se referă anunțul respectiv (dacă este cazul):** *nu este cazul.*
- 34. În cazul achizițiilor periodice, calendarul estimat pentru publicarea anunțurilor viitoare:** *nu se aplică.*
- 35. Data publicării anunțului de intenție sau, după caz, precizarea că nu a fost publicat un astfel de anunț:** *nu se aplică.*
- 36. Data transmiterii spre publicare a anunțului de participare:** 12.02.2026
- 37. În cadrul procedurii de achiziție publică se va utiliza/accepta:**

Denumirea instrumentului electronic	Se va utiliza/accepta sau nu
Depunerea electronică a ofertelor sau a cererilor de participare	DA
Sistemul de comenzi electronice	NU
Facturarea electronică	DA
Plățile electronice	DA

- 38. Contractul intră sub incidența Acordului privind achizițiile guvernamentale al Organizației Mondiale a Comerțului (numai în cazul anunțurilor transmise spre publicare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene):** NU
- 39. Alte informații relevante:** *nu se aplică.*

**Conducătorul grupului de lucru:** \_\_\_\_\_ .