

## ANUNȚ DE PARTICIPARE

privind achiziționarea: ”Reconstrucția clădirii existente în gradinița de copii tip P+E, str. Stefan cel Mare, s. Magdacesti, r-nul Criuleni”.

prin procedura de achiziție: Licitatie deschisă

1. Denumirea autorității contractante/Organizatorul procedurii:

Primaria s. Magdacesti, r-nul Criuleni

2. IDNO: 1007601009934

3. Adresa: r-nul Criuleni, s. Magdacesti, str. Mihai Eminescu, 14

4. Numărul de telefon/fax: 0248-34-236: 0248-34-897

5. Adresa de e-mail și de internet a autorității contractante: e-mail: [primagdacesti@gmail.com](mailto:primagdacesti@gmail.com)

[www.magdacesti.md](http://www.magdacesti.md)

6. Adresa de e-mail sau de internet de la care se va putea obține accesul la documentația de atribuire: mtender.gov.md sau la adresa email: [primagdacesti@gmail.com](mailto:primagdacesti@gmail.com)

7. Tipul autorității contractante și obiectul principal de activitate: Autoritate publică

Beneficiarul lucrărilor, IDNO: Primaria s. Magdacesti, r-nul Criuleni; 1007601009934

8. Locul executării lucrărilor: r-nul Criuleni, s. Magdacesti, str. Stefan cel Mare

9. Cumpărătorul invită operatorii economici interesați, care îi pot satisface necesitățile, să participe la procedura de achiziție privind livrarea/prestarea/executarea următoarelor bunuri /servicii/lucrări:

Nr. d/o	Cod CPV	Denumirea serviciilor solicitate	Unitatea de măsură	Cantit atea	Specificarea tehnică deplină solicitată, Standarde de referință	Valoarea estimată fără TVA
1.		<b>Lot 1</b>				
1.1	45200000-9	”Reconstrucția clădirii existente în gradinița de copii tip P+E, str. Stefan cel Mare, s. Magdacesti, r-nul Criuleni”.	Lucrări	1.0	Conform caietului de sarcini înaintat de Beneficiar	13046.69 mii lei
Valoarea estimativă totală fără TVA:						13046.69 mii lei

10. În cazul în care contractul este împărțit pe loturi un operator economic poate depune oferta (se va selecta): Pentru toate loturile

11. Admiterea sau interzicerea ofertelor alternative: nu se admite

12. Termenii și condițiile de executare solicitați: 720 zile

13. Termenul de valabilitate a contractului: 31.12.2021

14. Contract de achiziție rezervat atelierelor protejate sau că acesta poate fi executat numai în cadrul unor programe de angajare protejată (după caz): nu se aplică

15. Prestarea serviciului este rezervată unei anumite profesii în temeiul unor acte cu putere de lege sau al unor acte administrative (după caz): nu se aplică

16. Scurta descriere a criteriilor privind eligibilitatea operatorilor economici care pot determina eliminarea acestora și a criteriilor de selecție; nivelul minim (nivelurile minime) al (ale) cerințelor eventual impuse; se menționează informațiile solicitate (DUAE, documentație):

Nr.	Denumirea documentului/cerințelor	Mod de demonstrare a îndeplinirii cerinței:	Obl.
1	Oferta financiară	Formularul ofertei 3.1, completat semnat de către ofertant indicînd: <ul style="list-style-type: none"> <li>• valoarea fără TVA, ( lei)</li> <li>• valoarea cu TVA, ( lei)</li> <li>• termen de execuție –se solicită 720 zile</li> <li>• termen de valabilitate al ofertei –se solicită 90 zile</li> </ul>	Da
		Devizul de cheltuieli (Formularul 3,5,7), semnat de către ofertant.	Da
2	Garanția pentru oferta	Garanție bancară emisă de către instituția financiară unde se deserveste ofertantul în valoare de de 2.0 % din suma ofertei fără TVA, Formularul 3.2, cu termenul de valabilitate - 90 (zile)	Da
3	Garanția de asigurare a executării contractului	În cuantum de 5%, prin rețineri succesive din plata cuvenită pentru facturile parțiale, cu efectuarea transferului sumei respective la un cont special deschis de către operatorul economic, pus la dispoziția autorității contractante, la o bancă agreată de ambele părți.	Da
4	DUAE	Documentul Unic de Achiziții European completat și semnat de către ofertant	Da
5	Demonstrarea eligibilității de către ofertant / candidat	Declarație de neîncadrare în situațiile ce determină excluderea de la procedura de atribuire, ce vin în aplicarea art. 18 din Legea nr. 131 din 03.07.2015, Formularul 3.5, completat și semnat de către ofertant	Da
		Declarația privind conduita etică și neimplicarea în practici frauduloase și de corupere, Formularul 3.6, completat și semnat de către ofertant	Da
6	Demonstrarea capacității de exercitare a activității profesionale	Certificatul de înregistrare, semnat de către ofertant	Da
		Extrasul din Registrul de Stat al persoanelor juridice, semnat de către ofertant	Da
		Informație generală despre ofertant, Formularul 3.7 completat și semnat de către ofertant.	Da
		Avizul Inspecției de Stat în Construcții, completat și semnat de către ofertant	Da
7	Demonstrarea capacității economice și financiare	Certificat privind lipsa sau existenta restanțelor la bugetul public național, eliberat de către Serviciul Fiscal de Stat, semnat de către ofertant	Da
		Bilanțul contabil / ultimul raport financiar, înregistrat la Biroul Național de Statistică, semnat de către ofertant	Da
		Declarație privind experiența similară conform Formularul 3.9 sau declarație privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate conform Formularul 3.10, operatorul economic va demonstra experiența în domeniul de activitate aferent obiectului contractului ce urmează a fi atribuit: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Prezentarea informație referitor valoarea cumulată a tuturor contractelor executate în ultimul an de activitate care să fie egală sau mai mare decît valoarea viitorului contract, confirmată prin prezentarea contractelor de antrepriză sau subantrepriză, precum și procesele-verbale de recepție la finalizarea lucrărilor care atestă executarea lucrărilor.</li> <li>• Recomandări la contractele prezentate pentru demonstrarea lucrărilor similare.</li> </ul> completat și semnat de către ofertant Cifra medie anuală de afaceri în ultimii 3 ani – minim 20 000 000	Da

		<p>Informații cu privire la obligațiile contractuale față de alți beneficiari, informație conform Formularul 3.8, <i>completat și semnat de către ofertant</i></p>	<b>Da</b>
		<p>Operatorul economic va demonstra conform datelor din rapoartele financiare prezentate, lichiditate generală pentru anul precedent de minim <b>140 %</b>, prezentarea raportului financiar și doada recepționării de către Instituțiile statului a raportului. <i>semnat de către ofertant</i></p>	<b>Da</b>
		<p>Disponibilitate de bani lichizi,  <ul style="list-style-type: none"> <li>• Documente doveditoare referitor disponibilitatea de bani lichizi (mijloace financiare în contul curent).</li> <li>• Cifra respectivă nu va depăși suma necesară pentru finanțarea contractului pînă la momentul recepționării primei plăți de către ofertant conform contractului, nu mai puțin de <b>2 000 000 lei</b></li> </ul> <i>semnat de către ofertant</i></p>	<b>Da</b>
		<p>Lista utilajului specializat,  <ul style="list-style-type: none"> <li>• Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului conform Formularul 3.11</li> </ul> <i>completat și semnat de către ofertant</i></p>	<b>Da</b>
		<p>Lista specialiștilor în domeniu, <i>vor fi furnizate documente care să ateste studiile, calificările, experiența de serviciu:</i>  <ul style="list-style-type: none"> <li>• Declarație privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului conform, Formularul 3.12, însoțită de schema de încadrare și salarizare a personalului angajat.</li> <li>• Documente prin care se demonstrează că operatorul economic are personal specializat și atestat în domeniul Construcții civile, industriale și agrozootehnice, rețele inginerești.</li> </ul> <i>completat și semnat de către ofertant</i></p>	<b>Da</b>
		<p>Operatorul economic va demonstra că în cadrul entității este angajat un diriginte de șantier atestat, a cărui vechime în acest domeniu de activitate nu este mai mică de 5 ani, <i>vor fi furnizate documente, care să ateste studiile, calificările, experiența de serviciu:</i>  Certificatul de atestare tehnico-profesională copie, confirmată prin aplicarea semnăturii și ștampilei ofertantului pentru pentru domeniul - Construcții civile, industriale și agrozootehnice, rețele inginerești.</p>	<b>Da</b>
		<p>Lista subcontractorilor și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de aceștia, Formularul 3.13, <i>(dacă depășesc 10% din valoare contractului) va fi prezentat contractul de subcontractare, semnat și ștampilat de către ofertant și subcontractor.</i></p>	<b>Da</b>
		<p>Informații privind asocierea, Formularul 3.14 <i>completat și semnat de către ofertant</i></p>	<b>Da</b>
		<p>Graficul calendaristic de execuție a lucrărilor, cu reprezentarea grafică a consecutivității tehnologice, termenii de execuție a lucrărilor și valorificarea mijloacelor financiare, Formularul 3.3 <i>completat și semnat de către ofertant</i></p>	<b>Da</b>
		<p>Perioada de mobilizare (<i>durata de la data primirii dispoziției de începere a lucrărilor pînă la data începerii executării</i>), zile calendaristice, <i>declarație semnată de către ofertant.</i></p>	<b>Da</b>
		<p>Informație privind disponibilitatea de personal atestat în domeniul securității și sănătății în muncă (în baza legii nr. 186-XVI din 10.07.2008),  <ul style="list-style-type: none"> <li>• Copia certificatului de atestare și a Legitimației.</li> <li>• Extras din procesul verbal al comisiei de atestare.</li> <li>• Schema de încadrare și salarizare a personalului angajat.</li> </ul> <i>semnat de către ofertant:</i></p>	<b>Da</b>
8	<b>Demonstrarea capacității tehnice și/sau profesională</b>		

9	<b>Asigurarea standardelor calității</b>	Manualul calității ( <i>înregistrat la Inspekția de Stat în Construcții</i> ), descrierea sistemului de management a calității în întreprindere. <i>semnat de către ofertant</i>	<b>Da</b>
		Documente prin care se demonstrează că operatorul economic are acces la laboratoare de încercări și teste a lucrărilor și materialelor ce vor fi utilizate, în conformitate cu natura și specificul lucrărilor ce fac obiectul viitorului contract. <i>semnat de către ofertant</i>	<b>Da</b>
		Certificate de calitate a principalelor materiale, care conform proiectului de execuție și devizului de cheltuieli vor fi aplicate, <i>semnat de către ofertant</i>	<b>Da</b>
		Certificate de calitate a principalelor materiale, care conform proiectului de execuție și devizului de cheltuieli vor fi aplicate: <ul style="list-style-type: none"> <li>• șindrila bituminoasă.</li> <li>• instalații sanitare(țevi, fittinguri,radiatoare,cazane ect.).</li> <li>• materiale electrice.</li> <li>• Materiale termo și fonoizolante</li> <li>• Echipament teren joacă.</li> <li>• Stația de filtrare.</li> <li>• Beton.</li> <li>• Oțel.</li> <li>• BCA.</li> </ul> <i>semnat de către ofertant</i>	<b>Da</b>
		Avizul-certificatul sanitar pentru produsele alimentare și nealimentare pentru: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Vopsea emulsie.</li> <li>• Plăci laminate.</li> <li>• Amestecuri uscate.</li> </ul> <i>semnat de către ofertant</i>	<b>Da</b>
		Declarație, referitor perioada de garanție a lucrarilor, <ul style="list-style-type: none"> <li>• Termen min. <b>5 ani</b></li> <li>• La finalizarea contractului operatorul economic va elibera Beneficiarului un certificat de garanție pentru lucrările executate.</li> </ul> <i>semnat de către ofertant</i>	<b>Da</b>
10	<b>Asigurarea standardelor de protecție a mediului</b>	Certificate prin care se atestă faptul că operatorul economic respectă anumite standarde de protecție a mediului, <i>semnat de către ofertant</i>	<b>Da</b>
		Informație referitor mijloacele de transport care urmează să fie utilizate pentru transportul materialelor de construcție, care îndeplinesc cerințele privind emisiile de eșapament EURO și fișele tehnice în care se specifică nivelurile de emisie. <i>semnat de către ofertant</i>	<b>Da</b>
11	<b>Cerințe obligatorii</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Oferta, documentele legate de licitație vor fi întocmite în limba de stat.</li> <li>• Documentele justificative și literatura de specialitate tipărită, certificatele de conformitate pentru materialele solicitate care fac parte din ofertă, pot fi în altă limbă, cu condiția ca acestea să fie însoțite de o traducere exactă a fragmentelor relevante în limba de stat.</li> <li>• Pentru eficientizarea examinării, evaluării și comparării ofertelor, autoritatea contractantă recomandă ofertanților să posedă și să depună în sistemul electronic SIA "RSAP"(MTender), toate documentele solicitate în documentele de atribuire, la momentul depunerii ofertei.</li> <li>• Documentele din ofertă, în cazul când vor fi solicitate de autoritatea contractantă pentru confirmarea, privind corespunderea operatorului economic clasat pe primul loc cu cerințele stabilite în documentația de atribuire, să fie prezentate</li> </ul>	

	<p>în ordinea solicitată în tabel și obligatoriu:</p> <p>*Garanție bancară, <i>în original</i>, emisă de către instituția financiară unde se deserveste ofertantul în valoare de de 2,0% din suma ofertei fără TVA.</p> <p>*Devizul de cheltuieli (formularul 3,5,7), <i>semnat și ștampilat de către ofertant</i>.</p> <p>*Certificat privind lipsa sau existența restanțelor la bugetul public național, eliberat de către Serviciul Fiscal de Stat, <i>prezentat în original, valabil la ziua desfășurării concursului</i>.</p> <p>*Disponibilitate de bani lichizi, <i>operatorul economic va prezentat în original</i>, documente doveditoare referitor disponibilitatea de bani lichizi (documente bancare).</p>	
--	--	--

17. Motivul recurgerii la procedura accelerată (în cazul licitației deschise, restrânse și al procedurii negociate), după caz

18. Tehnici și instrumente specifice de atribuire (dacă este cazul specificați dacă se va utiliza acordul-cadru, sistemul dinamic de achiziție sau licitația electronică): nu se aplică

19. Condiții speciale de care depinde îndeplinirea contractului: nu se aplică

20. Criteriul de evaluare aplicat pentru adjudecarea contractului:

Cel mai bun raport calitate-preț

21. Factorii de evaluare vor fi următorii:

Nr. d/o	Denumirea factorului de evaluare	Punctajul acordat
1.	Prețul ofertei	80
2.	Perioada de execuție	10
3.	Perioada de garanție asupra lucrărilor	10
	Total:	100

Propunerile tehnice ale operatorilor economici vor fi evaluate în conformitate cu descrierile de mai jos. Punctajul pentru factorul de evaluare „prețul ofertei” se acordă astfel:

a) pentru cel mai scăzut dintre prețurile ofertelor se acordă punctajul maxim alocat factorului de evaluare respectiv.

b) pentru alt preț decât cel prevăzut la p.a) se acordă punctajul astfel:

$P(n) = (\text{preț minim/preț } (n) \times \text{punctajului maxim alocat})$ .

c) Prețurile care se compară în vederea acordării punctajului sînt prețurile totale oferite pentru execuția lucrărilor fără TVA.

22. Termenul limită de depunere/deschidere a ofertelor:

- până la: Informația găsită în SIA RSAP

- pe: mtender.gov.md

23. Adresa la care trebuie transmise ofertele sau cererile de participare:

Ofertele sau cererile de participare vor fi depuse electronic prin intermediul SIA RSAP

24. Termenul de valabilitate a ofertelor: 90 zile

25. Locul deschiderii ofertelor: SIA RSAP, Ofertele întârziate vor fi respinse.

26. Persoanele autorizate să asiste la deschiderea ofertelor:

Ofertanții sau reprezentanții acestora au dreptul să participe la deschiderea ofertelor, cu excepția cazului cînd ofertele au fost depuse prin SIA “RSAP”.

27. Limba sau limbile în care trebuie redactate ofertele sau cererile de participare:

Limba de stat

28. Respectivul contract se referă la un proiect și/sau program finanțat din fonduri ale Uniunii Europene: *nu se aplică*
29. Denumirea și adresa organismului competent de soluționare a contestațiilor:  
*Agenția Națională pentru Soluționarea Contestațiilor*  
*Adresa: mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt nr.124 (et.4), MD 2001;*  
*Tel/Fax/email: 022-820 652, 022 820-651, contestatii@ansc.md*
30. Data (datele) și referința (referințele) publicărilor anterioare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene privind contractul (contractele) la care se referă anunțul respective (dacă este cazul): *nu se aplică*
31. În cazul achizițiilor periodice, calendarul estimat pentru publicarea anunțurilor viitoare: *nu se aplică*
32. Data publicării anunțului de intenție sau, după caz, precizarea că nu a fost publicat un astfel de anunț: *a fost transmis, nu este încă publicat.*
33. Data transmiterii spre publicare a anunțului de participare:
34. În cadrul procedurii de achiziție publică se va utiliza/accepta:
- | Denumirea instrumentului electronic                              | Se va utiliza/accepta sau nu |
|--|------------------------------|
| depunerea electronică a ofertelor sau a cererilor de participare | se acceptă                   |
| sistemul de comenzi electronice                                  | nu se acceptă                |
| facturarea electronică   | nu se acceptă                |
| plățile electronice  | se acceptă                   |
35. Contractul intră sub incidența Acordului privind achizițiile guvernamentale al Organizației Mondiale a Comerțului (numai în cazul anunțurilor transmise spre publicare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene): *nu*
36. Alte informații relevante: *nu este cazul*

Conducătorul grupului de lucru: Cojocaru Liuba

