

## CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr.174/25

privind achiziția publică de valoare mică  
a lucrărilor de reparație a spațiilor pentru amplasarea tomografului

COD CPV45000000-7

„26” septembrie 2025\_

m.Ungheni \_\_\_\_\_  
(municipiu, oraș)

### I. PARTEA GENERALĂ (OBLIGATORIU)

#### PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție directă de Mica Valoarea \_\_\_\_\_ din data 26.09.2025, între IMSP Spitalul raional Ungheni \_\_\_\_\_, cu sediul în \_\_\_\_\_  
(denumirea autorității contractante)

m.Ungheni, str.Nationala nr.37; telefon: 0236-2-51-49, fax: 0236-2-21-94  
(localitatea)

IDNO 1003609150409 reprezentat prin \_\_\_\_\_directoarea Stati Elvira \_\_\_\_\_,  
(numele, prenumele și funcția conducătorului)

în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și SRL „Stabilsercons” \_\_\_\_\_,  
(denumirea operatorului economic)

cu sediul în r-ul Ungheni sat. Floritoaea Veche, telefon: \_\_\_\_\_, fax: \_\_\_\_\_,  
(localitatea)

IDNO 1017609001326 autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ „\_\_\_\_\_” 20\_\_\_\_\_, eliberată de \_\_\_\_\_, pe un termen de \_\_\_\_\_ ani, pentru genurile de activitate \_\_\_\_\_, reprezentat prin administrator Rusu Andrei, în calitate de Administrator, pe de altă parte, cu extras din Registrul de Stat al persoanelor juridice nr.31530 din 17.12.2018  
(numele și funcția conducătorului)

#### 1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute *lucrările de reparație a spațiilor destinate amplasării tomografului* în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

#### 2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de \_\_\_\_\_ una \_\_\_\_\_ luni și zile - \_\_\_\_\_ după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.



3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:  
generate de Beneficiar;  
datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;  
influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;

calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.  
2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor doi ani.

### **3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ**

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de 160 189,71 lei MD, (una suta saizeci mii una suta optzeci și noua lei 71 bani).

(suma cu cifre și litere)  
3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de ..... zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea



urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

### 13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Propunerea financiară;
- d) Graficul de executare a lucrărilor ;
- e) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31.12.25 recepția finală a lucrărilor.

## II. PARTEA CE ȚINE DE CONDIȚIILE SPECIALE A CONTRACTULUI (LA NECESITATE)

### RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

#### ANTREPRENORUL

**SRL Stabilsercons**

Adresa poștală: r-ul.Ungheni , sat.Floritoaea Veche

Telefon:

Cod fiscal: 1017609001326

Banca:BC Mobiasbank

Cod: MOBBMD22

IBAN: MD64MD2224ASV61459637100

#### BENEFICIARUL

**IMSP SR Ungheni**

Adresa poștală: mun Ungheni ,str.Națională 37

Telefon: 0236-2-51-49

Cod fiscal:1003609150409

Banca:MF Trezoreria Regionala Centru Ungheni

Cod:TREZMD2X

IBAN: MD68TRPCCU518430A00328AA

### SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

**ANTREPRENOR**

**BENEFICIAR**





**IMSP Spitalul Raional Ungheni**  
**Lucrari de reparatie**

(denumirea obiectivului)

Formular Nr.7  
WinCmeta

**DEVIZ LOCAL №**

**Cabinet Tomografie**

Valoarea de deviz 160 189,71 lei

Intocmit in prețuri curente

| № crt. | Simbol norme și Cod resurse | Lucrări și cheltuieli                                                                                                                                                                                                          | U.M. | Cantitate conform datelor din proiect | Valoarea de deviz, lei                |                        |
|--------|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------------------------------|---------------------------------------|------------------------|
|        |                             |                                                                                                                                                                                                                                |      |                                       | Pe unitate de măsură<br>incl. salariu | Total<br>incl. salariu |
| 1      | 2                           | 3                                                                                                                                                                                                                              | 4    | 5                                     | 6                                     | 7                      |
| 1      | RpCK41C                     | Desfacerea pardoselilor din covor din PVC pe suport sau fara suport textil, mocheta, etc                                                                                                                                       | m2   | 23,4000                               | 45,83<br>43,52                        | 1 072,33<br>1 018,28   |
| 2      | RpCB18F                     | Demolarea betoanelor vechi cu mijloace mecanice, beton simplu                                                                                                                                                                  | m3   | 2,9000                                | 447,82<br>323,53                      | 1 298,68<br>938,24     |
| 3      | CG22A1<br>k=1.2             | Pardoseli din beton simplu clasa C 10/8 (Bc 10/B 150) in grosime de 10 cm, in cimp continuu, driscuit, turnat pe loc, in incaperi cu suprafata mai mica sau egala cu 16 mp                                                     | m2   | 23,4000                               | 407,63<br>119,20                      | 9 538,52<br>2 789,19   |
| 4      | CG56B                       | Sapa din amestec de autonivelare "Nivelir": grosime 20 mm                                                                                                                                                                      | m2   | 23,4000                               | 326,20<br>44,27                       | 7 633,08<br>1 035,98   |
| 5      | CG08A                       | Pardoseli din materiale plastice montate pe suport existent, curatate, inclusiv pervazurile din PVC, in incaperi cu suprafete mai mari de 16 mp, cu covor PVC lipit cu prenadez - covor PVC antibacterian cu grosimea de 3 mm. | m2   | 23,4000                               | 519,74<br>104,06                      | 12 161,95<br>2 435,00  |
| 6      | RpCG29C                     | Demolarea peretilor de zidarie din caramida plina, BCA, blocuri ceramice sau din beton usor, caramizi GVP, exclusiv schela si curatirea caramizilor                                                                            | m3   | 0,5000                                | 378,06<br>373,66                      | 189,03<br>186,83       |
| 7      | RpCR29A                     | Curatarea vopselei pe baza de ulei, cu decapant                                                                                                                                                                                | m2   | 80,5000                               | 35,16<br>21,76                        | 2 830,22<br>1 751,52   |
| 8      | CN53A                       | Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor                                                                                                                                                                    | m2   | 285,0000                              | 7,34<br>2,84                          | 2 091,33<br>808,83     |
| 9      | CF50B                       | Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.                                                                   | m2   | 80,5000                               | 143,57<br>115,41                      | 11 557,15<br>9 290,67  |
| 10     | CF17C                       | Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla                                                                                                                                                                     | m2   | 80,5000                               | 29,78                                 | 2 396,97               |



| 1  | 2       | 3                                                                                                                                                                                                                                                    | 4  | 5        | 6                 | 7                      |
|----|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|-------------------|------------------------|
|    |         | aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj                                                                                                                                                |    |          | 18,92             | 1 523,06               |
| 11 | CN53A   | Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor                                                                                                                                                                                          | m2 | 80,5000  | 7,34<br>2,84      | 590,71<br>228,46       |
| 12 | CF57A   | Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor                                                                                                                             | m2 | 80,5000  | 59,47<br>52,03    | 4 787,28<br>4 188,41   |
| 13 | CN53A   | Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor                                                                                                                                                                                          | m2 | 80,5000  | 7,34<br>2,84      | 590,71<br>228,46       |
| 14 | CN06A   | Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual (vopsea latex)                                                                                           | m2 | 285,0000 | 85,58<br>52,03    | 24 390,30<br>14 828,55 |
| 15 | RpCO56A | Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc.)                                                                                                                                                                    | m2 | 5,0000   | 39,73<br>39,73    | 198,66<br>198,66       |
| 16 | CK25A   | Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv | m2 | 5,0000   | 2 682,72<br>76,63 | 13 413,58<br>383,13    |

|  |                                          |        |                   |
|--|------------------------------------------|--------|-------------------|
|  | Total                                    | lei    | 94 740,50         |
|  | Asigurari sociale                        | 24 %   | 10 039,98         |
|  | Cheltuieli de transport                  | 10 %   | 5 206,68          |
|  | Cheltuieli de regie                      | 14,5 % | 15 948,14         |
|  | Total                                    |        | 125 935,30        |
|  | Beneficiu de deviz                       | 6 %    | 7 556,12          |
|  | Total                                    |        | 133 491,42        |
|  | TVA                                      | 20 %   | 26 698,29         |
|  |                                          |        | <b>160 189,71</b> |
|  | <b>Total deviz:<br/>Inclusiv salariu</b> |        | <b>41 833,27</b>  |

Intocmit

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

(funcția, semnătura, numele, prenumele)



Obiect IMSP Spitalul Raional Ungheni

Investitor

## Catalog de prețuri unitare pentru obiectul

| Nr. crt. | Simbol norme și Cod resurse | Denumire lucrări, cheltuieli și resurse                                                                                                                                                                                        | U.M. | Consum de resurse pe unitate de măsură | Valoare, lei         |                     |
|----------|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------------------------------------|----------------------|---------------------|
|          |                             |                                                                                                                                                                                                                                |      |                                        | Pe unitate de măsură | Total incl. salariu |
| 1        | 2                           | 3                                                                                                                                                                                                                              | 4    | 5                                      | 6                    | 7                   |
| 1        | RpCK41C                     | Desfacerea pardoselilor din covor din PVC pe suport sau fara suport textil, mocheta, etc                                                                                                                                       | m2   |                                        |                      | 45,83               |
|          |                             |                                                                                                                                                                                                                                |      |                                        |                      | 43,52               |
|          |                             |                                                                                                                                                                                                                                | h-om | 0,2300                                 | 94,60                | 21,76               |
|          |                             | Parchetar                                                                                                                                                                                                                      | h-om | 0,2300                                 | 94,60                | 21,76               |
|          |                             | Muncitor deservire CM                                                                                                                                                                                                          | l    | 0,0300                                 | 32,00                | 0,96                |
|          |                             | Parchetin                                                                                                                                                                                                                      | m3   | 0,0300                                 | 20,00                | 0,60                |
|          |                             | Apa                                                                                                                                                                                                                            | h-ut | 0,0300                                 | 25,00                | 0,75                |
|          |                             | Macara de fereastră                                                                                                                                                                                                            | lei  |                                        |                      | 1 072,33            |
| 2        | RpCB18F                     | Cheltuieli directe                                                                                                                                                                                                             |      |                                        |                      | 447,82              |
|          |                             | Demolarea betoanelor vechi cu mijloace mecanice, beton simplu                                                                                                                                                                  | m3   |                                        |                      | 323,53              |
|          |                             |                                                                                                                                                                                                                                | h-om | 2,1000                                 | 94,60                | 198,66              |
|          |                             | Betonist                                                                                                                                                                                                                       | h-om | 1,3200                                 | 94,60                | 124,87              |
|          |                             | Muncitor deservire CM                                                                                                                                                                                                          | m3   | 0,0500                                 | 20,00                | 1,00                |
|          |                             | Apa pentru mortare si betoane                                                                                                                                                                                                  | h-ut | 0,2900                                 | 385,00               | 111,65              |
|          |                             | Motocompresor mobil de aer de joasa presiune, debit 4,0 - 5,9 mc/min                                                                                                                                                           | h-ut | 0,2900                                 | 27,20                | 7,89                |
|          |                             | Ciocan pneumatic 8-15 kg                                                                                                                                                                                                       | h-ut | 0,1500                                 | 25,00                | 3,75                |
|          |                             | Macara de fereastră                                                                                                                                                                                                            | lei  |                                        |                      | 1 298,68            |
|          |                             | Cheltuieli directe                                                                                                                                                                                                             |      |                                        |                      | 407,63              |
|          |                             | Pardoseli din beton simplu clasa C 10/8 (Bc 10/B 150) in grosime de 10 cm, in cimp continuu, driscuit, turnat pe loc, in incaperi cu suprafata mai mica sau egala cu 16 mp                                                     | m2   |                                        |                      | 119,20              |
| 3        | CG22A1 k=1.2                |                                                                                                                                                                                                                                | h-om | 0,9500                                 | 94,60                | 107,84              |
|          |                             | Betonist                                                                                                                                                                                                                       | h-om | 0,1000                                 | 94,60                | 11,35               |
|          |                             | Muncitor deservire CM                                                                                                                                                                                                          | m3   | 0,1025                                 | 2 300,00             | 282,90              |
|          |                             | Beton clasa...(pt.informatie)                                                                                                                                                                                                  | kg   | 24,0000                                | 0,00                 | 0,00                |
|          |                             | Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500                                                                                                                                                                                  | m3   | 0,0650                                 | 0,00                 | 0,00                |
|          |                             | Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-7,0 mm                                                                                                                                                                              | m3   | 0,0600                                 | 0,00                 | 0,00                |
|          |                             | Pietris ciuruit spalat de riu 7-30 mm                                                                                                                                                                                          | h-ut | 0,0020                                 | 450,00               | 1,08                |
|          |                             | Buldozer pe senile pina la 60 CP                                                                                                                                                                                               | h-ut | 0,1000                                 | 35,00                | 4,20                |
|          |                             | Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj                                                                                                                                                                                    | h-ut | 0,0060                                 | 35,00                | 0,25                |
|          |                             | Centrala de beton                                                                                                                                                                                                              | lei  |                                        |                      | 9 538,52            |
|          |                             | Cheltuieli directe                                                                                                                                                                                                             |      |                                        |                      | 326,20              |
|          |                             | Sapa din amestec de autonivelare "Nivelir": grosime 20 mm                                                                                                                                                                      | m2   |                                        |                      | 44,27               |
|          |                             |                                                                                                                                                                                                                                | h-om | 0,4680                                 | 94,60                | 44,27               |
|          |                             | Mozaicar                                                                                                                                                                                                                       | kg   | 30,6000                                | 9,00                 | 277,05              |
|          |                             | Amestec "Nivelir-Gross"                                                                                                                                                                                                        | kg   | 0,0900                                 | 26,00                | 2,35                |
| 4        | CG56B                       | Grund "Tifengrund"                                                                                                                                                                                                             | m3   | 0,0070                                 | 20,00                | 0,14                |
|          |                             | Apa                                                                                                                                                                                                                            | h-ut | 0,0840                                 | 20,00                | 1,68                |
|          |                             | Mixer electric                                                                                                                                                                                                                 | h-ut | 0,0200                                 | 35,00                | 0,70                |
|          |                             | Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj                                                                                                                                                                                    | lei  |                                        |                      | 7 633,08            |
|          |                             | Cheltuieli directe                                                                                                                                                                                                             |      |                                        |                      | 519,74              |
|          |                             | Pardoseli din materiale plastice montate pe suport existent, curatate, inclusiv pervazurile din PVC, in incaperi cu suprafete mai mari de 16 mp, cu covor PVC lipit cu prenadez - covor PVC antibacterian cu grosimea de 3 mm. | m2   |                                        |                      | 104,06              |
|          |                             |                                                                                                                                                                                                                                | h-om | 0,1000                                 | 94,60                | 9,46                |
|          |                             | Muncitor deservire CM                                                                                                                                                                                                          | h-om | 1,0000                                 | 94,60                | 94,60               |
|          |                             | Finisor MP                                                                                                                                                                                                                     | m2   | 1,0500                                 | 350,00               | 373,01              |
|          |                             | Covor PVC                                                                                                                                                                                                                      | kg   | 0,0300                                 | 25,00                | 0,76                |
|          |                             | Grund prenadez tip M                                                                                                                                                                                                           | kg   | 0,6000                                 | 19,00                | 11,57               |
|          |                             | Prenadez 300 NII 2829-74                                                                                                                                                                                                       | kg   | 0,0800                                 | 22,00                | 1,79                |
| 5        | CG08A                       | Diluant prenadez                                                                                                                                                                                                               | kg   | 0,5000                                 | 2,50                 | 1,27                |
|          |                             | Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500                                                                                                                                                                                  | kg   | 0,0015                                 | 20,00                | 0,03                |
|          |                             | Apa pentru mortare si betoane                                                                                                                                                                                                  | m3   |                                        |                      |                     |
|          |                             |                                                                                                                                                                                                                                |      |                                        |                      |                     |
|          |                             |                                                                                                                                                                                                                                |      |                                        |                      |                     |



| 1  | 2             | 3                                                                                                                                                                | 4    | 5      | 6      | 7         |
|----|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|--------|-----------|
|    | 2462106109925 | Aracet dp 50 mich NI 1345-64                                                                                                                                     | kg   | 0,2000 | 32,00  | 6,50      |
|    | 2681116001317 | Piatra de frecat                                                                                                                                                 | kg   | 0,0240 | 6,00   | 0,15      |
|    | 1421102200496 | Nisip sortat nespaltat de riu si lacuri 0,0-1,0 mm                                                                                                               | m3   | 0,0006 | 450,00 | 0,28      |
|    | 2521106718386 | Profil p.v.c., pervaz pardoseala                                                                                                                                 | m    | 1,0000 | 19,00  | 19,29     |
|    | 2952160007200 | Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj                                                                                                                      | h-ut | 0,0300 | 35,00  | 1,05      |
|    |               | Cheltuieli directe                                                                                                                                               | lei  |        |        | 12 161,95 |
| 6  | RpCG29C       | Demolarea peretilor de zidarie din caramida plina, BCA, blocuri ceramice sau din beton usor, caramizi GVP, exclusiv schela si curatirea caramizilor              | m3   |        |        | 378,06    |
|    | 7122050013400 | Zidar                                                                                                                                                            | h-om | 0,4500 | 94,60  | 42,56     |
|    | 9310060019920 | Muncitor deservire CM                                                                                                                                            | h-om | 3,5000 | 94,60  | 331,10    |
|    | 4100126202818 | Apa                                                                                                                                                              | m3   | 0,1200 | 20,00  | 2,40      |
|    | 2922140006702 | Macara de fereastră                                                                                                                                              | h-ut | 0,0800 | 25,00  | 2,00      |
|    |               | Cheltuieli directe                                                                                                                                               | lei  |        |        | 189,03    |
| 7  | RpCR29A       | Curatarea vopselei pe baza de ulei, cu decapant                                                                                                                  | m2   |        |        | 35,16     |
|    | 7141020013300 | Zugrav vopsitor                                                                                                                                                  | h-om | 0,2300 | 94,60  | 21,76     |
|    | 2430226109307 | Diluant decapant                                                                                                                                                 | kg   | 0,5000 | 22,00  | 11,00     |
|    | 1711317306661 | Bumbac de sters                                                                                                                                                  | kg   | 0,4000 | 6,00   | 2,40      |
|    |               | Cheltuieli directe                                                                                                                                               | lei  |        |        | 2 830,22  |
| 8  | CN53A         | Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor                                                                                                      | m2   |        |        | 7,34      |
|    | 7141020013300 | Zugrav vopsitor                                                                                                                                                  | h-om | 0,0300 | 94,60  | 2,84      |
|    | 2416586105303 | Amorsa-grund                                                                                                                                                     | kg   | 0,1500 | 28,00  | 4,20      |
|    | 810741        | Hirtie pentru slefuit uscata                                                                                                                                     | buc  | 0,0500 | 6,00   | 0,30      |
|    |               | Cheltuieli directe                                                                                                                                               | lei  |        |        | 2 091,33  |
| 9  | CF50B         | Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.     | m2   |        |        | 143,57    |
|    | 7122050013442 | Tencuitor                                                                                                                                                        | h-om | 1,2200 | 94,60  | 115,41    |
|    | 2653102100831 | Amestec uscat                                                                                                                                                    | kg   | 7,1400 | 3,50   | 24,99     |
|    | 4100116202818 | Apa pentru mortare si betoane                                                                                                                                    | m3   | 0,0040 | 20,00  | 0,08      |
|    | 2952160007200 | Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj                                                                                                                      | h-ut | 0,0790 | 35,00  | 2,76      |
|    | 2952240004021 | Mixer electric                                                                                                                                                   | h-ut | 0,0160 | 20,00  | 0,32      |
|    |               | Cheltuieli directe                                                                                                                                               | lei  |        |        | 11 557,15 |
| 10 | CF17C         | Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj | m2   |        |        | 29,78     |
|    | 7122050013400 | Zidar                                                                                                                                                            | h-om | 0,2000 | 94,60  | 18,92     |
|    | 2614122601913 | Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2                                                                                                                     | m2   | 1,1000 | 7,00   | 7,70      |
|    | 2462106110132 | Aracet CPMB                                                                                                                                                      | kg   | 0,1500 | 21,00  | 3,15      |
|    | 4100116202818 | Apa pentru mortare si betoane                                                                                                                                    | m3   | 0,0003 | 20,00  | 0,01      |
|    |               | Cheltuieli directe                                                                                                                                               | lei  |        |        | 2 396,97  |
| 11 | CN53A         | Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor                                                                                                      | m2   |        |        | 7,34      |
|    | 7141020013300 | Zugrav vopsitor                                                                                                                                                  | h-om | 0,0300 | 94,60  | 2,84      |
|    | 2416586105303 | Amorsa-grund                                                                                                                                                     | kg   | 0,1500 | 28,00  | 4,20      |
|    | 810741        | Hirtie pentru slefuit uscata                                                                                                                                     | buc  | 0,0500 | 6,00   | 0,30      |
|    |               | Cheltuieli directe                                                                                                                                               | lei  |        |        | 590,71    |
| 12 | CF57A         | Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor                                         | m2   |        |        | 59,47     |
|    | 7122050013401 | Zidar cat.4                                                                                                                                                      | h-om | 0,4500 | 94,60  | 42,57     |
|    | 9310060019920 | Muncitor deservire CM                                                                                                                                            | h-om | 0,1000 | 94,60  | 9,46      |
|    | 2653102100833 | Chit pe baza de ipsos "Eurofin"                                                                                                                                  | kg   | 1,0549 | 7,00   | 7,38      |
|    | 4100126202818 | Apa                                                                                                                                                              | m3   | 0,0010 | 20,00  | 0,02      |
|    | 2952160007200 | Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj                                                                                                                      | h-ut | 0,0010 | 35,00  | 0,04      |
|    |               | Cheltuieli directe                                                                                                                                               | lei  |        |        | 4 787,28  |
| 13 | CN53A         | Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor                                                                                                      | m2   |        |        | 7,34      |
|    |               |                                                                                                                                                                  |      |        |        | 2,84      |



| 1  | 2             | 3                                                                                                                                                                                                                                                   | 4    | 5      | 6        | 7         |
|----|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|----------|-----------|
|    | 7141020013300 | Zugrav vopsitor                                                                                                                                                                                                                                     | h-om | 0,0300 | 94,60    | 2,84      |
|    | 2416586105303 | Amorsa-grund                                                                                                                                                                                                                                        | kg   | 0,1500 | 28,00    | 4,20      |
|    | 810741        | Hirtie pentru slefuit uscata                                                                                                                                                                                                                        | buc  | 0,0500 | 6,00     | 0,30      |
|    |               | Cheltuieli directe                                                                                                                                                                                                                                  | lei  |        |          | 590,71    |
| 14 | CN06A         | Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual (vopsea latex)                                                                                          | m2   |        |          | 85,58     |
|    |               |                                                                                                                                                                                                                                                     |      |        |          | 52,03     |
|    | 7141020013300 | Zugrav vopsitor                                                                                                                                                                                                                                     | h-om | 0,5500 | 94,60    | 52,03     |
|    | 2430116103800 | Vopsea pe baza de copolimeri vinilici                                                                                                                                                                                                               | kg   | 0,4000 | 75,00    | 30,00     |
|    | 2653102100830 | Ipsos pentru constructii tip A                                                                                                                                                                                                                      | kg   | 0,0600 | 3,50     | 0,21      |
|    | 2681126001472 | Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6                                                                                                                                                                                                                   | buc  | 0,5000 | 6,00     | 3,00      |
|    | 1711317306661 | Bumbac de sters                                                                                                                                                                                                                                     | kg   | 0,0500 | 6,00     | 0,30      |
|    | 4100116202818 | Apa pentru mortare si betoane                                                                                                                                                                                                                       | m3   | 0,0020 | 20,00    | 0,04      |
|    |               | Cheltuieli directe                                                                                                                                                                                                                                  | lei  |        |          | 24 390,30 |
| 15 | RpCO56A       | Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc.)                                                                                                                                                                   | m2   |        |          | 39,73     |
|    |               |                                                                                                                                                                                                                                                     |      |        |          | 39,73     |
|    | 7422010060100 | Timplar                                                                                                                                                                                                                                             | h-om | 0,2100 | 94,60    | 19,87     |
|    | 9310060019922 | Muncitor deservire                                                                                                                                                                                                                                  | h-om | 0,2100 | 94,60    | 19,87     |
|    |               | Cheltuieli directe                                                                                                                                                                                                                                  | lei  |        |          | 198,66    |
| 16 | CK25A         | Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesorile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv | m2   |        |          | 2 682,72  |
|    |               |                                                                                                                                                                                                                                                     |      |        |          | 76,63     |
|    | 7129200011200 | Finisor MP                                                                                                                                                                                                                                          | h-om | 0,7300 | 94,60    | 69,06     |
|    | 9310060019920 | Muncitor deservire CM                                                                                                                                                                                                                               | h-om | 0,0800 | 94,60    | 7,57      |
|    | 2030112939150 | Usi din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesorile necesare                                                                                                                                                                      | m2   | 1,0000 | 2 500,00 | 2 500,00  |
|    | 2874115829126 | Suruburi cu cap inecat crestet 6 x 30 mm                                                                                                                                                                                                            | buc  | 4,0000 | 0,80     | 3,20      |
|    | 2416566101572 | Spuma de poliuretan                                                                                                                                                                                                                                 | kg   | 0,5000 | 140,00   | 70,00     |
|    | 2430226101600 | Chit siliconic                                                                                                                                                                                                                                      | kg   | 0,1750 | 150,00   | 26,25     |
|    | 2681126001472 | Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6                                                                                                                                                                                                                   | buc  | 0,6000 | 6,00     | 3,60      |
|    | 4011106202741 | Energie electrica                                                                                                                                                                                                                                   | kw   | 1,0000 | 2,34     | 2,34      |
|    | 2952160007200 | Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj                                                                                                                                                                                                         | h-ut | 0,0200 | 35,00    | 0,70      |
|    |               | Cheltuieli directe                                                                                                                                                                                                                                  | lei  |        |          | 13 413,58 |

APROBAT:

Intocmit



(functia, semnatura, numele, prenumele)



Investitor  
(functia, semnatura, numele, prenumele)