

## ANUNȚ DE PARTICIPARE

privind achiziționarea **Lucrări de reparații interioare a sediului din str. Pușkin 62**  
prin procedura de achiziție: LD

Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante (Da/Nu): Da

Link-ul către planul de achiziții publice publicat:

<https://drive.google.com/file/d/18XqleAIyLr0IRiTiKRP9wmjLHGRe5ae1/view>

1. Denumirea autorității contractante: Î.M. „Asociația de Gospodărire a Spațiilor Verzi”
2. IDNO: 1002600047677
3. Adresa: mun. Chișinău, str. Pușkin, 62
4. Numărul de telefon/fax: 022-24-27-25, 068377641
5. Adresa de e-mail și pagina web oficială autorității contractante:  
[achizitii.spatiiverzi@gmail.com](mailto:achizitii.spatiiverzi@gmail.com); [www.agsv.md](http://www.agsv.md).
6. Adresa de e-mail sau pagina web oficială de la care se va putea obține accesul la documentația de atribuire: *documentația de atribuire este anexată în cadrul procedurii în SIA RSAP*
7. Tipul autorității contractante și obiectul principal de activitate (dacă este cazul, mențiunea că autoritatea contractantă este o autoritate centrală de achiziție sau că achiziția implică o altă formă de achiziție comună): Întreprindere Municipală.
8. Cumpărătorul invită operatorii economici interesați, care îi pot satisface necesitățile, să participe la procedura de achiziție privind prestarea/executarea următoarelor servicii de proiectare/lucrări:

Nr. d/o	Cod CPV	Denumirea serviciilor de proiectare sau de lucrări solicitate	Unitatea de măsură	Cantitatea	Specificarea tehnică deplină solicitată, Standarde de referință	Valoarea estimată (se va indica pentru fiecare lot în parte)
1	45200000-9	Lucrări de reparații interioare a sediului din str. Pușkin 62	Lucrări	1	Conform devizului nr. 1	
<b>Valoarea estimativă totală</b>						<b>2 980 748,46</b>

9. În cazul procedurilor de preselecție se indică numărul minim al candidaților și, dacă este cazul, numărul maxim al acestora. Nu este cazul
10. În cazul în care contractul este împărțit pe loturi, un operator economic poate depune oferta (se va selecta):
  - 1) Pentru un singur lot;
11. Admiterea sau interzicerea ofertelor alternative: **Ofertele alternative nu se admit**
12. Termenii și condițiile de prestare/executare solicitați: Lucrările se vor efectua până la data de 25.01.2023.
13. Termenul de valabilitate a contractului: 31.01.2022
14. Contract de achiziție rezervat atelierelor protejate sau că acesta poate fi executat numai în cadrul unor programe de angajare protejată (după caz): Nu este cazul
15. Prestarea serviciului este rezervată unei anumite profesii în temeiul unor legi sau al unor acte administrative (după caz): Nu este cazul
16. Scurta descriere a criteriilor privind eligibilitatea operatorilor economici care pot determina eliminarea acestora și a criteriilor de selecție/de preselecție; nivelul minim (nivelurile minime) al (ale) cerințelor eventual impuse; se menționează informațiile solicitate (DUAE, documentație):

Nr. d/o	Descrierea criteriului/cerinței	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței:	Nivelul minim/Obligativitatea
1	(DUAE) – Documentul unic de achiziții european	Formular completat – confirmat prin aplicarea semnăturii electronice	Obligatoriu
<p><i>Acte solicitate prin DUAE,</i></p> <p><i>conform art. 20 alin.8, Legea nr. 131 din 03.07.2015, privind achizițiile publice, ofertantul clasat pe primul loc va prezenta (prin mijloace electronice, cu aplicarea semnăturii electronice) în termen de 3 zile, la solicitarea autorității contractante, documentele justificative actualizate prin care va demonstra îndeplinirea tuturor criteriilor de calificare și selecție.</i></p>			
2	Formularul de deviz Nr. 1, conform Anexei nr. 23 și forma nr. F5	Formular completat – confirmat prin aplicarea semnăturii electronice	Obligatoriu
3	Scrisoare de garanție bancară	Oferta va fi însoțită de o Garanție bancară pentru ofertă(emisă de o bancă comercială) conform Anexei nr.9 la Documentația standard sau,  Garanția pentru ofertă prin transfer la contul autorității contractante - MD86ML00000002251312132.	Obligatoriu
4	Cererea de participare, conform Anexei nr. 7	Formular completat – confirmat prin aplicarea semnăturii electronice	Obligatoriu
5	Declarația privind valabilitatea ofertei, conform Anexei nr. 8	Formular completat – confirmat prin aplicarea semnăturii electronice	Obligatoriu
6	Grafic de executare a lucrărilor, conform Anexei nr. 10	Formular completat – confirmat prin aplicarea semnăturii electronice	Obligatoriu
7	Declarația privind experiență similară, conform Anexei nr. 12	Formular completat – confirmat prin aplicarea semnăturii electronice	Obligatoriu
8	Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului, conform Anexei nr. 14	Formular completat – confirmat prin aplicarea semnăturii electronice	Obligatoriu
9	Declarație privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului, conform Anexei nr. 15	Formular completat – confirmat prin aplicarea semnăturii electronice	Obligatoriu
10	Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de către aceștia, conform Anexei nr. 16	Formular completat – confirmat prin aplicarea semnăturii electronice	Obligatoriu
11	Informație privind asocierea, conform Anexei nr. 17	Formular completat – confirmat prin aplicarea semnăturii electronice	Obligatoriu
12	Angajament terț susținător financiar, conform Anexei nr. 18	Formular completat – confirmat prin aplicarea semnăturii electronice	Obligatoriu
13	ANGAJAMENT privind susținerea tehnică și profesională a ofertantului/grupului de Operatori economici, conform Anexei nr. 19	Formular completat – confirmat prin aplicarea semnăturii electronice	Obligatoriu
14	Declarație terț susținător tehnic, conform Anexei nr. 20	Formular completat – confirmat prin aplicarea semnăturii electronice	Obligatoriu

15	Declarație terț susținător profesional, conform Anexei nr. 21	Formular completat – confirmat prin aplicarea semnăturii electronice	Obligatori
16	Avizul Agenției pentru supraveghere tehnică, conform Anexei nr. 22	Formular completat – confirmat prin aplicarea semnăturii electronice	Obligatori
17	Raportul financiar pentru anii 2019-2021	Copie – confirmată prin semnătura electronică a ofertantului;	Obligatori
18	Certificat/Decizie de înregistrare a întreprinderii și Extrasul din registrul de Stat	Copie – confirmată prin semnătura electronică a ofertantului;	Obligatori
19	Certificat de atribuire a contului bancar	Eliberat de banca deținătoare de cont, semnat electronic de către operatorul economic;	Obligatori
20	Certificat de efectuare sistematică a plății impozitelor, contribuțiilor	Eliberat de Inspectoratul Fiscal, valabil la momentul deschiderii ofertelor, semnat electronic de către operatorul economic;	Obligatori
21	Perioada de garanție asupra lucrărilor achiziționate	Minim 2 ani;	Obligatori
22	Cifra de afaceri medie anuală în ultimii 3 ani	Egală sau mai mare decât 15 000,00 mii lei;	Obligatori
23	Certificate de atestare profesională	Pentru persoanele responsabile (diriginți de șantier, electricieni, etc) pentru execuția lucrărilor prevăzute în Caietul de sarcini și stipulați în Anexa nr. 15 a Documentației standard, necorespunderea documentației atașate cu anexa stipulată supra se consideră ca abatere de la cerințele de calificare și va fi calificată ca ofertă neconformă. Certificatele urmează a fi semnate electronic de către operatorul economic;	Obligatori
24	Experiență similară	Minim 7 ani de activitate în domeniul executării lucrărilor în reconstrucție și construcție	Obligatori
		Operatorul economic va confirma experiența prin prezentarea de copii ale contractului de antrepriză, proceselor verbale de recepție finală cu anexe, executate în ultimii 5 ani a cel puțin a unui contract cu o valoare nu mai mică de 75% din valoarea viitorului contract, sau valoarea cumulată a tuturor contractelor executate în ultimul an de activitate să fie egală sau mai mare decât valoarea viitorului contract cu aplicarea semnăturii electronice;	Obligatori
25	Deținerea certificatului Sistemului de Management al calității ISO 9001 sau document alternativ	Copie – confirmată prin semnătura electronică a ofertantului;	Obligatori
26	Deținerea certificatului Sistemului de Management de mediu ISO 14001 sau document alternativ	Copie – confirmată prin semnătura electronică a ofertantului;	Obligatori
27	Declarație privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani.	Completat în conformitate cu ordinul Ministerului Finanțelor nr.145 din 24.11.2020, confirmată prin semnătura electronică;	Obligatori
28	Examinarea documentației de proiect cu vizitarea șantierului până la propunerea și publicarea ofertelor pe M-tender	Proces verbal ce atestă consultarea documentației de proiect și vizita șantierului, confirmat prin semnătura reprezentantului autorității contractante și a agentului economic participant (în format liber)	Obligatori

**17. Garanția pentru ofertă - 1%.**

**18. Termenul de garanție a lucrărilor sau serviciilor de proiectare și de lucrări 2 ani.**

**19. Garanția de bună execuție a contractului – 5%.**

**20. Motivul recurgerii la procedura accelerată (în cazul licitației deschise, restrânse și a procedurii negociate), după caz** Nu este cazul.

**21. Tehnici și instrumente specifice de atribuire (dacă este cazul specificați dacă se va utiliza acordul-cadru, sistemul dinamic de achiziție sau licitația electronică):** Nu este cazul.

**22. Condiții speciale de care depinde îndeplinirea contractului (indicați după caz):**

**Descriere generală**

Locul desfășurării lucrărilor: La obiect urmează să fie executate următoarele lucrări de bază: lucrări de demontare a finisărilor existente, execuția finisărilor noi (pereți, tavane, pardoseli), lucrări de renovare a viceelor (pentru bărbați și femei), trasarea rețelelor electrice noi (cu schimbarea cablurilor vechi uzate), montarea prizelor și întrerupătoarelor noi, corpuri de iluminat, lucrări de schimbare a ușilor în toate birourile – uși MDF de calitate înaltă, cu broască și mânere noi, culoare deschisă.

**NOTA : ușile MDF, plăcile de faianță și gresie se vor coordona cu beneficiarul (culoarea, relief)**

**Precizare:** lucrările sus-menționate urmează să fie executate, fără a fi periclitată activitatea zilnică a instituției. Nu se admite deconectarea energiei electrice, blocarea sistemelor de apă și canalizare în zilele de lucru. În caz de necesitate, deconectările urmează a fi coordonate în prealabil.

**Mostre**

Mostrele la lucrările ascunse vor fi predispuse conform cerințelor, normativelor și legislației în vigoare a Republicii Moldova.

**Furnizarea, păstrarea, protecția materialelor și a lucrărilor. Securitatea construcțiilor și a terenurilor aferente**

Transportarea, manipularea și depozitarea produselor și materialelor utilizate; protecția lucrărilor în funcție de condițiile atmosferice; protecția construcțiilor și teritoriilor aferente sunt în sarcina Ofertantului desemnat învingător.

**Remedierea viciilor ascunse și a defectelor**

Antreprenorul își asumă obligațiunile să înlăture din cont propriu toate defectele apărute din cauza sa, depistate pe parcursul termenului de garanție, care sunt indicate în actul semnat de ambele părți.

**23. Ofertele se prezintă în valută Națională.**

**24. Criteriul de evaluare aplicat pentru atribuirea contractului:** Cel mai mic preț care corespunde cerințelor tehnice stabilite de autoritatea contractantă.

**25. Factorii de evaluare a ofertei celei mai avantajoase din punct de vedere economic, precum și ponderile lor:** Nu este cazul.

**26. Termenul limită de depunere/deschidere a ofertelor:**

- **conform SIA RSAP /până la:** conform anunțului de participare electronic de pe platforma achizitii.md
- **pe: [data]** conform anunțului de participare electronic de pe platforma achizitii.md

**27. Adresa la care trebuie transmise ofertele sau cererile de participare:**

*Ofertele sau cererile de participare vor fi depuse electronic prin intermediul SIA RSAP*

**28. Termenul de valabilitate a ofertelor:** 30 de zile

- **Locul deschiderii ofertelor:** conform anunțului de participare electronic de pe platforma achizitii.md. *Ofertele întârziate vor fi respinse.*

**29. Persoanele autorizate să asiste la deschiderea ofertelor:**

*Ofertanții sau reprezentanții acestora au dreptul să participe la deschiderea ofertelor, cu excepția cazului când ofertele au fost depuse prin SIA RSAP.*

**30. Limba sau limbile în care trebuie redactate ofertele sau cererile de participare:** Limba de stat

**31. Respectivul contract se referă la un proiect și/sau program finanțat din fonduri ale Uniunii Europene:** Nu

**32. Denumirea și adresa organismului competent de soluționare a contestațiilor:**

*Agenția Națională pentru Soluționarea Contestațiilor*

*Adresa: mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt nr.124 (et.4), MD 2001;*

- 33. Data (datele) și referința (referințele) publicărilor anterioare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene privind contractul (contractele) la care se referă anunțul respectiv (dacă este cazul):** \_ Nu este cazul
- 34. În cazul achizițiilor periodice, calendarul estimat pentru publicarea anunțurilor viitoare:** Nu este cazul
- 35. Data publicării anunțului de intenție sau, după caz, precizarea că nu a fost publicat un astfel de anunț:** 07.10.2022.
- 36. Data transmiterii spre publicare a anunțului de participare:** conform anunțului de participare electronic de pe platforma achizitii.md.
- 37. În cadrul procedurii de achiziție publică se va utiliza/accepta:**

<b>Denumirea instrumentului electronic</b>	<b>Se va utiliza/accepta sau nu</b>
depunerea electronică a ofertelor sau a cererilor de participare	Accepta
sistemul de comenzi electronice	Nu
facturarea electronică	Accepta
plățile electronice	Accepta

- 38. Contractul intră sub incidența Acordului privind achizițiile guvernamentale al Organizației Mondiale a Comerțului (numai în cazul anunțurilor transmise spre publicare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene):** Nu este cazul
- 39. Alte informații relevante:** Nu este cazul

Conducătorul grupului de lucru: **Victoria COVALI**\_\_\_\_\_

**L.Ș**