

**CAIET DE SARCINI
SERVICII DE PROIECTARE**

1. **Denumirea obiectului**
Servicii de proiectare a obiectivului „**Reparația capitală a elementelor de drum partea carosabilă locuri de staționare pe str. Jubiliară – str. Aba Gohberg 2**”
2. **Amplasarea obiectului**
Obiectiv identificat geografic conform Anexa 3 al Deciziei Consiliului or. Codru nr. 3/2 din 23.05.2024
3. **Beneficiar/investitor** Autoritatea contractantă. (UAT or. Codru, APL or. Codru, Primaria or. Codru conform anexei la al Deciziei Consiliului or. Codru nr. 3/2 din 11.04.2025.
4. **Statutul de protecție**
Se precizează domeniul public.
5. **Temeiul proiectării**
Temeiul elaborării documentației executarea conform anexei la al Deciziei Consiliului or. Codru nr. 3/2 din 11.04.2025.
6. **Descrierea obiectului**
Se precizează caracteristicile tehnice ale obiectului, conform anexa 3 al Deciziei Consiliului or. Codru nr. 3/2 din 23.05.2024 (Planul de organizare al cailor de comunicare or. Codru).
7. **Justificarea elaborării documentației de proiect**
Stric necesar functionalitatilor or. Codru.
8. **Cerințe referitor la lucrările planificate la obiect**
Se precizează tipul lucrărilor pentru care este necesară elaborarea documentației de proiect.
****1. Introducere****
Acest caiet de sarcini stabilește cerințele pentru proiectarea și reparația capitală a elementelor de drum partea carosabilă locuri de staționare pe str. Jubiliară – str. Aba Gohberg 2 din orașul Codru, în conformitate cu legislația în vigoare și normele tehnice în construcții.
****2. Obiectivele proiectului****
 - Asigurarea unei infrastructuri rutiere sigure și eficiente
 - Inventarierea și analiza datelor spațiale pentru o proiectare corectă
 - Optimizarea accesibilității și fluidității traficului
 - Implementarea unui sistem de drenaj adecvat și soluții de iluminat public
 - Respectarea normelor urbanistice și de protecție a mediului### ****3. Cerințe tehnice generale****
 - Respectarea prevederilor actelor normative și a Normelor privind proiectarea și standardelor tehnice aplicabile.
 - Integrarea datelor cadastrale și topografice în procesul de proiectare
 - Stabilirea cotelor și dimensiunilor drumului conform normelor.
 - Utilizarea materialelor de construcție certificate și conforme cu cerințele tehnice
 - Elaborarea soluțiilor pentru siguranța circulației și confortul utilizatorilor### ****4. Inventarierea datelor spațiale****
 - Obținerea și prelucrarea datelor geospațiale pentru zona de intervenție
 - Realizarea ridicărilor topografice
 - Identificarea și delimitarea exactă a suprafețelor proiecției terenurilor afectate de proiect
 - Integrarea datelor cadastrale pentru stabilirea limitelor proprietății și modificarea în evidența de bilanț a acestora.
 - Utilizarea tehnologiilor GIS pentru analiza și reprezentarea spațială### ****5. Documentația necesară****
 - (document livrabil nr. 1/1) Ridicare topografică detaliată a zonei (plan topografic ingineresc în scara 1:500 ,cu utilizarea sistem de coordonate MOLDREF 99 – sistem unic de

coordonate al Republicii Moldova pentru toate tipurile de lucrări geodezice, cartografice, cadastrale și de trasare)

- **(document livrabil nr. 1/2)** Plan al obiectului de infrastructură tehnico-edilitară ,reprezentare grafică a obiectului în scara 1:500 de infrastructură tehnico-edilitară,, strada Jubiliară – str. Aba Gohberg 2 ,,Elaborată pe baza ridicării topografice de execuție sau prospecțiunilor topografice, care conține date despre amplasamentul acestuia și elementele din componența obiectului,

numărul de identificare a obiectului

-(document livrabil nr. 1/3) Studiu geotehnic pentru determinarea caracteristicilor solului.

9. Cerințe referitor la succesiunea și componența documentației de proiect.

****6. Cerințe pentru proiectare și execuție**** Prevederi generale privind cerințele fundamentale aplicabile construcțiilor, proiectarea și execuția acestora, în mod obligatoriu, se efectuează astfel încât, pe întreaga durată de existență a construcției, să fie asigurată satisfacerea cerințelor fundamentale aplicabile construcțiilor conform art.335 CUC nr.434/2023.

- **(document livrabil nr. 1/4)** Elaborarea unui **proiect tehnic de execuție** cu structura cartimente,incluzând soluții pentru mobilitate și siguranță rutier. Tema de proiect si indicatorii tehnico-economici pentru construcții prevazuti conform NCM A.07.02-2012 sunt stabiti in certificatul de urbanism care se aneaxează și servesc la proiectare ca documentele și materialele inițiale); fundamentarea proiectului de investiții în construcții a obiectului; decizia autorității publice locale privind alocarea terenului pentru amplasarea obiectivului nr.3/2 din 23 mai 2024, anexa 3 Planul de organizare al cailor de comunicare pe teritoriul UAT or. Codru și Deciziei Consiliului or. Codru nr. 6/6 din 28.11.2024, certificatul de urbanism pentru proiectare va fi anexat ca parte integrantă la actul juridic adjudecat. Fazele de elaborare ale documentației de proiect si compartimentele (seturi de desene de execuție) cu cerinte în tema tehnică pentru proiectare în baza certificatului de urbanism cu luarea în considerare, specificului și complexității obiectului clauze referitoare la nivelul de calitate al caracteristicilor tehnice aferente cerințelor fundamentale aplicabile construcțiilor.

Principalele seturi documentației de execuție necesare sunt:

1 Plan general și transport PGT (va cuprinde si solutii de organizare a siguranței circulației rutiere, si indicatoare,caracteristicile strazii si fișa tehnică si sistematizarea pe verticala)

2 Soluții arhitecturale constructive SAC 3 Drumuri pentru automobile DA

4 Comunicațiile tehnologice CT 5 Construcții din beton armat CBA

6 Lucrări hidrotehnice LH

7 Organizarea lucrărilor de construcții OLC (grafic de execuție,decopertare soluri,)

-(document livrabil nr. 1/5) Documentatia tehnica economica, determinarea valorii de deviz a obiectivelor de investiții se stabilește în baza indicilor de resurse evidențiați în documentația de proiect: materiale, manoperă, utilaje de construcții-montaj și prețuri de piață a acestor, întocmirea listelor cu cantitățile de lucrări, conform CPL 01.01-2012 și CPL 01.06-2013.

-(document livrabil nr. 1/6) avizului unic de verificare a documentației Proiectului de execuție.

Evaluare estimativă a costului de elaborare/eliberare documentelor livrabile alocate de consiliul or. Codru, proiectului tehnic de execuție ale obiectivului „Reparația capitală a elementelor de drum partea carosabilă locuri de staționare pe str. Jubiliară – str. Aba Gohberg 2” este de 166 666,66 lei.

10. Documente obligatorii la depunerea ofertei

de a fi prezentate la depunerea ofertei prin intermediul SIA RSAP.

11. Documente obligatorii la evaluarea ofertelor.

documente sunt obligatorii de a fi prezentate în SIA RSAP la evaluarea ofertei.

Autoritatea contractantă



Data, 22 " mai 2025