

ANUNȚ DE PARTICIPARE

privind achiziționarea Lucrări de reabilitare și restaurare a Complexului Casa de Cultură (Anexa de tip P+E) din com. Trușeni

(se indică obiectul achiziției)

prin procedura de achiziție Licitatia Deschisă

(tipul procedurii de achiziție)

1. Denumirea autorității contractante: Primaria comunei Trușeni

2. IDNO: 1007601007398

3. Adresa: mun. Chișinău, comuna Trușeni, str.27 august,30

Numărul de telefon/fax: 0-22 590236 / 022 598171

4. Adresa de e-mail și pagina web oficială a autorității contractante: primariatrușeni@gmail.com; <https://trușeni.md/wp-content/uploads/2025/01/PLANUL-DE-ACHIZITII-2025-13.01.2025.pdf>

Adresa de e-mail sau pagina web oficială de la care se va putea obține accesul la documentația de atribuire: *documentația de atribuire este anexată în cadrul procedurii în SIA RSAP,*

5. Tipul autorității contractante și obiectul principal de activitate (dacă este cazul, mențiunea că autoritatea contractantă este o autoritate centrală de achiziție sau că achiziția implică o altă formă de achiziție comună): Nu se aplică

6. Cumpărătorul invită operatorii economici interesați, care îi pot satisface necesitățile, să participe la procedura de achiziție privind prestarea/executarea următoarelor servicii de proiectare/lucrări:

N o	Cod CPV	Denumirea serviciilor de proiectare sau de lucrări solicitate	Unitate a de măsură	Cantitat ea	Specificarea tehnică deplină solicitată, Standarde de referință	Valoarea estimată (se va indica pentru fiecare lot în parte)
		Lotul 1				
1	4520 000-9	<u>Lucrări de reabilitare și restaurare a Complexului Casa de Cultură (Anexa de tip P+E) din com. Trușeni</u>	lot	1	Conform caietului de sarcini	4 424 820,00
Valoarea estimativă totală						4 424 820,00

7. În cazul procedurilor de preselecție se indică numărul minim al candidaților și, dacă este cazul, numărul maxim al acestora.

8. În cazul în care contractul este împărțit pe loturi, un operator economic poate depune oferta (se va selecta):

- 1) Pentru un singur lot;
- 2) Pentru mai multe loturi;
- 3) Pentru toate loturile;
- 4) Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant _____

9. Admiterea sau interzicerea ofertelor alternative: nu se admite

(indicați se admite sau nu se admite)

Termenii și condițiile de prestare/executare solicitate: 6 luni din ziua semnării contractului.

Termenul de valabilitate a contractului: 31.12.2026

10. Contract de achiziție rezervat atelierelor protejate sau că acesta poate fi executat numai în cadrul unor programe de angajare protejată (după caz): nu se aplică
(indicați da sau nu)

11. Prestarea serviciului este rezervată unei anumite profesii în temeiul unor legislații sau al unor acte administrative (după caz): nu se aplică
(se menționează respectivele legi și acte administrative)

12. Scurta descriere a criteriilor privind eligibilitatea operatorilor economici care pot determina eliminarea acestora și a criteriilor de selecție/de preselecție; nivelul minim (nivelurile minime) al (ale) cerințelor eventual impuse; se menționează informațiile solicitate (DUAE, documentație):

Nr d/o	Descrierea criteriului/cerinței	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței:	Nivelul minim/ Obligativitatea
1.	DUAE	Formularul standard al Documentului Unic de Achiziții European aprobat prin Ordinul Ministerul Finanțelor nr.72 din 11.06.2020, cu modificările ulterioare aprobate prin Ordinul Ministerului Finanțelor nr.146 din 24.11.2020, îl găsiți atașat de către AC pe platforma achiziții.md <i>Original - confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului. .</i>	Obligativiu
2.	Oferta cu devizele locale, F. 3, 5, 7	<i>Original-confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului.</i>	Obligativiu
3.	Cererea de participare	Anexa nr.7 <i>Original-confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului</i>	Obligativiu
4.	Declarație privind valabilitatea ofertei	Anexa 8 <i>Original-confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului.</i>	obligativiu
5.	Grafic de executare a lucrărilor a) Săptămînal de executare a lucrării	Anexa nr.10 <i>Original-confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului</i>	Obligativiu
6.	Garanție bancară 1%	Anexa 9 1% din valoarea ofertei fără TVA, original, emisă de o bancă comercială sau prin transfer la contul autorității contractante: Beneficiarul plății: Primăria comunei Trușeni Ministerul Finanțelor/ Trezorăria de Stat, cod fiscal: <u>1007601007398</u>	Obligativiu

		TREZMD2X MD51TRPCDV518410A00852A	
Cerințe suplimentare obligatorii:			
Capacitate economică și/sau financiară Cerințe suplimentare obligatorii:			
7.	Disponerea de nivel minim de capacitate economică și/sau financiară Cerințe suplimentare obligatorii:	Situațiile financiare pentru anii 2022;2023;2024. Varianta scanată de pe originalul, confirmată prin semnatura electronică. <i>Condițiile de calificare:</i> <i>Realizarea unei cifre medii anuale de afaceri în ultimii 3 ani egală sau mai mare decât 9 mln. lei, iar pentru anul 2024 nu mai puțin de 9 mln.</i>	obligatoriu
8.	Confirmarea soldului bancar	Document emis de banca, prin care se confirmă existența resurselor financiare/credite disponibile la data depunerii ofertei pe platformă de achiziție în valoare de minim 25% din valoarea ofertei. Variantă scanată de pe originalul, confirmată prin semnatura electronică.	obligatoriu
9.	Certificate emise de organisme independente cu privire la sistemele sau standardele de management de mediu	Certificat de management al calității ISO 9001 și Certificat privind protecția mediului ISO 14001. Copiile, confirmate prin aplicarea ștampilei și semnat electronic. Originalele obligatorii la solicitare.	obligatoriu
Documente de calificare			
10.	Declarație privind experiența similară obiectului achiziției	Original confirmat prin aplicarea semnăturii electronice, conform Anexei nr. 12 din Documentația standard. Ofertantul urmează să dispună de un nivel minim de experiență pentru a se califica conform cerințelor de îndeplinire a contractului: Executarea în ultimii 5 ani a cel puțin a unui contract cu o valoare nu mai mică de 75% din valoarea viitorului contract, fapt confirmat prin prezentarea contractului de antrepriză sau subantrepriză, precum și prin procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor/procesul verbal de recepție finală la expirarea perioadei de garanție, însoțit de certificări de bună execuție pentru	Obligatori

		cele mai importante lucrări din partea Beneficiarului (informațiile date se vor include în anexele nr. 12 și nr. 13) sau 2) Valoarea cumulată a tuturor contractelor executate, în ultimul an de activitate să fie egală sau mai mare decât valoarea viitorului contract, procesele verbale de recepție la terminarea lucrărilor//procesele- verbale de recepție finală la expirarea perioadei de garanție, însoțite de certificări de bună execuție pentru cele mai importante lucrări din partea Beneficiarului (informațiile date se vor include în anexele nr. 12 și nr. 13).	
11.	Demonstrarea accesului la infrastructura/mijloacele indicate de autoritatea contractantă, pe care aceasta le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului ce urmează a fi atribuit (se are în vedere utilajul și echipamentul necesar pentru lucrările de construcție-montaj)	Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului, conform anexei 14 din documentația standard, original, confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului. Utilajul necesar executării lucrărilor să fie minim 75% în posesie	Obligativ
12.	Demonstrarea accesului la personalul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a obiectului contractului ce urmează a fi atribuit (personalul de specialitate care va avea un rol esențial în îndeplinirea acestuia)	Declarație privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului conform anexei 15 din documentația standard, original, confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului. Minim 30 muncitori conform datelor din rapoartele IPC din ultimele trei luni până a deschiderea ofertelor	Obligativ
13.	Lista subcontractanților și partea/partile din contract care sunt îndeplinite de aceștea	Anexa nr.16 Original-confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului	Obligativ
14.	Informații privind asocierea în vederea participării la procedura de atribuire executării obiectivului de investiție	Anexa nr.17 Original-confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului	Obligativ
15.	AVIZ pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor	Anexa nr.22 Original-confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului	Obligativ
16.	Certificat/decizie de înregistrare a întreprinderii, extras din Registrul de stat al persoanelor juridice	Original-confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului	obligativ

17.	Garanția lucrărilor executate 5 ani	Original-confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului	obligatoriu
18.	Certificat privind lipsa datoriilor la bugetul public național	Original sau copie-confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului	obligatoriu
19.	Certificat de atribuire a contului bancar	Copie-confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului	obligatoriu
20.	Certificate de atestare tehnică profesională a responsabilului de șantier pentru toate tipurile de lucrări necesare de executat	Copie-confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului	obligatoriu
21.	Declarație pe propria răspundere precum că agentul economic va asigura darea în exploatare a obiectivului construit	Declarație pe propria răspundere confirmată prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului.	obligatoriu
22.	Declarație pe propria răspundere privind respectarea tuturor normativelor ce țin de construcția instalațiilor/clădirilor.	Declarație pe propria răspundere confirmată prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului.	obligatoriu
23.	Certificate de conformitate principalele materiale necesare pentru implementarea proiectului	Original sau copie-confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului	obligatoriu
24.	Ofertantul se obligă să inițieze lucrările în termen de cinci (5) zile lucrătoare de la primirea Ordinului de începere a lucrărilor, emis de către autoritatea contractantă.	Original sau copie-confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului	obligatoriu
25.	Declarație prin care ofertantul se obligă ca, în cazul atribuirii contractului de achiziție, pe întreaga durată a perioadei de garanție, să remedieze orice defect constatat în termen de maximum 10 (zece) zile de la primirea solicitării din partea autorității contractane.	Declarație pe propria răspundere confirmată prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului.	obligatoriu
26.	Declarație prin care ofertantul a luat la cunoștință de prevederile articolul 228 alin. (1) din Codul URBANISMULUI ȘI CONSTRUCȚIILOR, care dispune că <i>(1) Investitorul este obligat să restituie executantului construcției reținerile din plățile cuvenite acestuia, inclusiv garanția de bună execuție, după semnarea și aprobarea procesului-verbal de recepție finală, în termen de 21 de zile.</i>	Declarație pe propria răspundere confirmată prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului	obligatoriu
27.	Declarația privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația	Semnat electronic	Obligatori

	condamnării la participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și sau spalare de bani *		
	Conform ordinului MF nr.45 din 24.11.2020/		
	Notă: <i>Plățile aferente prezentului contract, în cadrul proiectului de execuție, se vor efectua de către Beneficiar în tranșe, care nu vor fi mai mici de 20% din valoarea totală a contractului de achiziție publică, corespunzător volumelor de lucrări executate, în termen de până la 60 de zile de la semnarea procesului-verbal de recepție a acestora și acceptarea facturii fiscale. Plata facturii finale se va efectua după recepția la terminarea lucrărilor.</i>		

13. Garanția pentru ofertă, cuantumul 1%.

14. Termenul de garanție a lucrărilor minim 5 ani.

Garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 5% prin rețineri succesive.

15. Motivul recurgerii la procedura accelerată (în cazul licitației deschise, restrânse și a procedurii negociate), după caz NU

16. Tehnici și instrumente specifice de atribuire (dacă este cazul specificați dacă se va utiliza acordul-cadru, sistemul dinamic de achiziție sau licitația electronică): _____

17. Condiții speciale de care depinde îndeplinirea contractului (indicați după caz): _____

18. Ofertele se prezintă în valuta MDL _____

19. Criteriul de evaluare aplicat pentru atribuirea contractului: CEL MAI MIC PREȚ, fără TVA, cu corespunderea cerințelor solicitate

20. Factorii de evaluare a ofertei celei mai avantajoase din punct de vedere economic, precum și ponderile lor

21. Termenul limită de depunere/deschidere a ofertelor:

- conform SIA RSAP /până la: [ora exactă] _____

- pe: [data] _____

22. Adresa la care trebuie transmise ofertele sau cererile de participare:

Ofertele sau cererile de participare vor fi depuse electronic prin intermediul SIA RSAP

23. Termenul de valabilitate a ofertelor: 60 de zile _____

24. Locul deschiderii ofertelor: _____

(SIA RSAP sau adresa deschiderii)

Ofertele întârziate vor fi respinse.

25. Persoanele autorizate să asiste la deschiderea ofertelor: *Ofertanții sau reprezentanții acestora au dreptul să participe la deschiderea ofertelor, cu excepția cazului când ofertele au fost depuse prin SIA RSAP.*

26. Limba sau limbile în care trebuie redactate ofertele sau cererile de participare: LIMBA ROMÂNĂ _____

27. Respectivul contract se referă la un proiect și/sau program finanțat din fonduri ale Uniunii Europene: NU

28. Denumirea și adresa organismului competent de soluționare a contestațiilor:

Agenția Națională pentru Soluționarea Contestațiilor

Adresa: mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt nr.124 (et.4), MD 2001;

Tel/Fax/email: 022-820 652, 022 820-651, contestatii@ansc.md

29. Data (datele) șireferința (referințele) publicărilor anterioare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene privind contractul (contractele) la care se referă anunțul respectiv (dacă este cazul): _____

30. În cazul achizițiilor periodice, calendarul estimat pentru publicarea anunțurilor viitoare: _____

31. Data publicării anunțului de intenție sau, după caz, precizarea că nu a fost publicat un astfel de anunț: https://tender.gov.md/ro/system/files/bap/2014/bap_nr_29_0.pdf

32. Data transmiterii spre publicare a anunțului de participare: 15.04.2025.

33. În cadrul procedurii de achiziție publică se va utiliza/accepta:

Denumirea instrumentului electronic	Se va utiliza/accepta sau nu
depunerea electronică a ofertelor sau a cererilor de participare	Da
sistemul de comenzi electronice	Da
facturarea electronică	Da
plățile electronice	Da

34. Contractul intră sub incidența Acordului privind achizițiile guvernamentale al Organizației Mondiale a Comerțului (numai în cazul anunțurilor transmise spre publicare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene): NU

35. Alte informații relevante: _____

Conducătorul grupului de lucru: _____ BEREGOI VIORICA