

CONTRACT Nr.36
privind achiziția de MICĂ VALOARE

I PARTEA GENERALĂ
(OBLIGATORIU)

Obiectul achiziției *Achiziționarea serviciilor de curățare a pavajului din granit scara și zona de trecere a intrării centrale și intrarea laterală din partea Bonulescu Bodoni si A. Pușkin) PMAN 1, mun. Chișinău* **Cod CPV:** 50800000-3.

10.04.2025

mun. Chișinău

Autoritatea contractantă	Prestatorul de servicii
I.P. Direcția generală pentru administrarea clădirilor Guvernului RM , reprezentată prin Director, Dl Igor MÎNĂSCURTĂ , care acționează în baza statutului , aprobat prin HG RM, nr. 950 din 03.10.2018 , denumită în continuare Beneficiar, IDNO 1006601001045 , pe de altă parte,	D&T AR GRUP SRL , reprezentată prin Director, Dl Dmytro Neshko , care acționează în baza statutului , denumită în continuare Prestator, IDNO 1013600016365 , pe de altă parte,

ambii (denumite în continuare Părți), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

Achiziționarea serviciilor de curățare a pavajului din granit scara și zona de trecere a intrării centrale și intrarea laterală din partea Bonulescu Bodoni si A. Pușkin din PMAN 1, mun. Chișinău, denumite în continuare *Servicii*, conform procedurii de achiziții publice de mică valoare.

Următoarele documente vor fi considerate părți componente ale Contractului:

- a) Specificația serviciilor
- b). În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.
- d. În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de *Beneficiar*, *Prestatorul* se obligă prin prezentul contract să presteze *Beneficiarului Serviciile* și să înlăture defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.
- e. *Beneficiarul* se obligă prin prezentul contract să plătească *Prestatorului*, în calitate de contravaloare a prestării serviciilor, prețul Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

1. Obiectul Contractului

- 1.1. *Prestatorul* își asumă obligația de a presta *Serviciile* conform Specificației, care este parte integrantă a prezentului Contract.
- 1.2. *Beneficiarul* se obligă, la rândul său, să achite și să recepționeze *Serviciile* prestate de *Prestator*.
- 1.3. Calitatea Bunurilor se atestă prin certificatele de calitate indicate în Specificație.
- 1.4 *Serviciile* prestate în baza contractului vor respecta standardele indicate în Specificație

2. Termeni și condiții de prestare

- 2.1. *Prestarea Serviciilor* se efectuează de către *Prestator* din data semnării contractului este indicat în anexa nr. 1

2.2. Documentația de însoțire a *Serviciilor* include: *actul de recepție a serviciilor indeplinite si factura fiscală*.

2.3. Originalele documentelor prevăzute în punctul 2.2 se vor prezenta *Beneficiarului* cel târziu la momentul livrării bunurilor la destinația finală prestării serviciilor. Prestarea serviciilor se consideră încheiată în momentul în care sunt prezentate documentele de mai sus.

3. Prețul și condiții de plată

3.1. Prețul *Serviciilor* prestate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat în Specificația prezentului Contract.

3.2. Suma totală a prezentului Contract, *inclusiv TVA*, se stabilește în lei moldovenești și constituie: **62480.00 lei MD (șaiseci și două mii patru sute optzeci lei și 00 bani)**.

3.3. Achitarea plăților pentru *Serviciile* prestate se va efectua în lei moldovenești.

3.4. Metoda și condițiile de plată de către *Beneficiar* vor fi: ***prin transfer în decurs de 20 zile, în baza actului de recepție a serviciilor si factura fiscală***.

3.5. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al *Prestatorului* indicat în prezentul Contract.

4. Condiții de predare-primire

4.1. *Serviciile* se consideră predate de către *Prestator* și recepționate de către *Beneficiar* dacă:

- a) cantitatea *Serviciilor* corespunde informației indicate în Lista serviciilor și graficul prestării și documentele de însoțire conform punctului 2.2 al prezentului Contract;
- b) calitatea *Serviciilor* corespunde informației indicate în Specificație;
- c) ambalajul și integritatea Bunurilor corespunde informației indicate în Specificație.

4.2. *Prestatorul* este obligat să prezinte *Beneficiarului* un exemplar original al facturii fiscale odată cu prestarea *Serviciilor*, pentru efectuarea plății. Pentru nerespectarea de către *Prestator* a prezentei clauze, *Beneficiarul* își rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.4 corespunzător numărului de zile de întârziere și de a fi exonerat de achitarea penalității stabilite în punctul 10.3.

5. Standarde

5.1. *Serviciile* prestate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către furnizor în propunerea sa tehnică.

5.2. Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a *Serviciilor*.

6. Obligațiile părților

6.1. În baza prezentului Contract, *Prestatorul* se obligă:

- a) să presteze *Serviciile* în condițiile prevăzute de prezentul Contract;
- b) să anunțe *Beneficiarul* după semnarea prezentului Contract, în decurs de 3 zile calendaristice, prin telefon/fax sau mijloace electronice, despre disponibilitatea prestării *Serviciilor*;
- c) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea *Serviciilor* de către *Beneficiar* în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- d) să asigure integritatea și calitatea *Serviciilor* pe toată perioada de până la recepționarea lor de către *Beneficiar*.
- e). *Prestatorul* își asuma obligația precum că produsele folosite la curățarea pavajului din granit, nu va deteriora structura și rosturile pavajului curățat.
- j). *Prestatorul* va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, inclusiv instruirea în securitatea și sănătatea muncii, securitatea antiincendiară, materialele, utilajele și obiectele cu caracter provizoriu pentru

executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

g. *Prestatorul* va îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea serviciilor contractate, *inclusiv instruirea în securitatea și sănătatea muncii, securitatea anti incendiară*, în conformitate cu prevederile legislației.

6.2. *Prestatorul* va executa lucrările în condiții meteorologice favorabile.

6.2. În baza prezentului Contract, *Beneficiarul* se obligă:

- a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a *Serviciilor* prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- b) să asigure achitarea *Serviciilor* prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

7. Circumstanțe care justifică neexecutarea contractului

7.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de circumstanțe care justifică neexecutarea contractului (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

7.2. Partea care invocă clauza circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului este obligată să informeze imediat (dar nu mai târziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului.

7.3. Survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un aviz de atestare, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

7.4. În cazul în care în circumstanțele care justifică neexecutarea contractului, acesta se modifică prin acordul adițional, inclusiv modificarea termenilor de executare, în cazul unei executări ulterioare a contractului. Când se execută pct.7.1 și pct. 7.3, părțile modifică contractul prin acord - adițional, privind neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor, inclusiv modificarea termenilor în cazul suspendării și executării ulterioare a contractului.

8. Rezoluțiunea

8.1. Rezoluțiunea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

8.2. Contractul poate fi rezolvit în mod unilateral de către:

- a) *Beneficiar* în caz de refuz al *Prestatorului* de a presta *Serviciile* prevăzute în prezentul Contract;
- b) *Beneficiar* în caz de nerespectare de către *Prestator* a termenelor de prestare stabilite;
- c) *Prestator* în caz de nerespectare de către *Beneficiar* a termenelor de plată a *Serviciilor*;
- d) *Prestator* sau *Beneficiar* în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

8.3 *Beneficiar* are dreptul de a rezolvi unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;
- b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;
- c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr.131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

8.4. Partea inițitoare a rezoluțiunii Contractului este obligată să comunice în termen de 3 zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

8.5. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 3 zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițitoare va iniția rezoluțiunea.

9. Reclamații

9.1. Reclamațiile privind cantitatea *Serviciilor* prestate sunt înaintate *Prestatorului* la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul *Prestatorului*.

9.2. Pretențiile privind calitatea *serviciilor* prestate sunt înaintate *Prestatorului* în termen de 5 zile de la depistarea deficiențelor de calitate și trebuie confirmate printr-un certificat eliberat de o organizație independentă neutră și autorizată în acest sens.

9.3. *Prestatorul* este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 5 zile de la data primirii acestora și să comunice *Beneficiarului* despre decizia luată.

9.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, *Prestatorul* este obligat, în termen de 5 zile, să presteze suplimentar *Beneficiarului* cantitatea nelivrată/neprestată de servicii, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare – să le substituie sau să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului.

9.5. *Prestatorul* poartă răspundere pentru calitatea *Serviciilor* în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

9.6. În cazul devierii de la calitatea confirmată prin certificatul de calitate întocmit de organizația independentă neutră sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru staționare sau întârziere sunt suportate de partea vinovată.

10. Sancțiuni

10.1. Pentru refuzul de a presta *Serviciile* prevăzute în prezentul Contract, *Prestatorul* suportă o penalitate în valoare de **10%** din suma totală a contractului.

10.3. Pentru prestarea cu întârziere a *Serviciilor*, *Prestatorul* poartă plata despăgubirei în valoare de **0,1%** din suma *Serviciilor* neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de **10%** din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește 5 zile, *Prestatorul* prezintă *Beneficiarului* o explicație în formă scrisă. Dacă *Beneficiarul* acceptă, *Prestatorul* prelungește termenul de valabilitate a garanției de bună executare, în caz contrar se consideră ca fiind refuz de a presta *Serviciile* prevăzute în prezentul Contract.

11. Drepturi de proprietate intelectuală

11.1. *Prestatorul* are obligația să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

12. Dispoziții finale

12.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

12.2. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin acord adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

12.3. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

12.4. Prezentul Contract în cazul în care este semnat electronic, de către ambele părți, acesta este remis în mod automat prin mijloacele electronice, dar în cazul când contractul este semnat olografic se întocmește în două exemplare în limba română, câte un exemplar pentru *Prestator, Beneficiar*.

12.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare la data înregistrării la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor, în cazul în care sursele financiare se alocă din bugetul de stat/bugetul local, sau la data semnării sau la o altă dată ulterioară indicată în acest contract în cazul în care gestionarea surselor financiare nu se efectuează prin intermediul sistemului trezorerial.

12.6. Prezentul contract este valabil până la **31.12.2025**.

12.7. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una din părți.

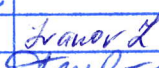
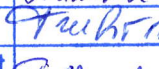
12.8. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

Beneficiarul: IP Direcția Generală pentru Administrarea cladirilor Guvernului RM	Prestatorul D&T AR GRUP SRL
Adresa poștală: MD 20004, mun. Chișinău, bd Ștefan cel Mare și Sfânt 180	Adresa poștală: MD-2064, mun. Chișinău, str. Alecu Russo 55, ap.315
Telefon: 022250330, 022250288	Telefon: 022425215, 022338758
Cod fiscal: 1006601001045	Cod fiscal: 1013600016365
Banca: MF Trezoreria de Stat	Banca: BC Moldindconbank SA, suc.Remiz
Cod: TREZMD2X	Cod: MOLDM2X
IBAN: MD26TRPBAA222999A00510AC	IBAN: MD23ML000000002251217915

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Director  Igor MINĂSCURTĂ	Director  Dmytro NESHKO
--	---

COORDONAT		
Juridic		
Economic		
Contabil		
Tehnic		
Specialist executant		

Anexa nr. 1
la contractul nr. 36
Din 10.04.2025

Specificația serviciilor

Nr.	Denumirea serviciilor	Cod CPV	U.M.	Pret unit Incl.TVA	Suma totală incl. TVA	Termenul de executie	CO D
1	2	3	4	5	6		7
1.	<i>servicii de curățare a pavajului din granit scara și zona de trecere a intrară centrale din PMAN 1, mun. Chișinău</i>	50800000-3	500m ²	58.00	29000.00	Pînă la 26.04.2025	222999
	<i>servicii de curățare a pavajului din granit intrarea laterala din partea str.Bonulescu Bodoni si A. Pușkin PMAN 1, mun. Chișinău</i>		372m ²	90.00	33480.00	Pînă la 30.05.2025	
TOTAL			872m ²		62480.00		

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Beneficiarul: IP Direcția Generală pentru
Administrarea cladirilor Guvernului RM

Prestatorul: D&T AR GRUP SRL

Director

Igor MÎNĂSCURTĂ

Director

Dmytro NESHTKO