

## CONTRACT – MODEL

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. \_\_\_\_\_  
privind achiziția lucrărilor de **replanificare**  
prin procedura de achiziții publice de tip **licitație deschisă**

Obiectul achiziției: **Lucrări de replanificare a încăperilor de la parterul imobilului din str. A. Pușkin, nr. 42, mun. Chișinău**

**Cod CPV: 45453000-7**

„\_\_\_\_\_” \_\_\_\_\_ 2023

mun. Chișinău

### I. PARTEA GENERALĂ

Prezentul Contract este încheiat în urma procedurii de achiziții publice de tip Licitatie deschisă, nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_, în baza Deciziei Grupului de lucru pentru achiziții publice al Beneficiarului nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_, între:

**Instituția Publică „Agenția Servicii Publice”**, reprezentată de \_\_\_\_\_,  
(numele, prenumele și funcția conducătorului)

care acționează în baza **Statutului**, denumită în continuare **„Beneficiar”**, IDNO 1002600024700, data înregistrării în Registrul de stat al persoanelor juridice: 19.07.2017, pe de o parte, și,

\_\_\_\_\_, reprezentată de \_\_\_\_\_,  
(denumirea operatorului economic) (numele, prenumele și funcția conducătorului)

care acționează în baza **Statutului**, denumită în continuare **„Antreprenor”**, IDNO \_\_\_\_\_, data înregistrării în Registrul de stat al persoanelor juridice: \_\_\_\_\_, pe de altă parte,

ambii denumiți în continuare „Părți”, iar separat „Parte”, au încheiat prezentul Contract cu privire la următoarele.

#### 1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. În baza prezentului Contract, Antreprenorul se obligă să execute **lucrările de replanificare a încăperilor de la parterul imobilului din str. A. Pușkin, nr. 42, mun. Chișinău** (în continuare - „**Lucrări**”), în conformitate cu normativele, standardele, prescripțiile tehnice în vigoare și anexele la prezentul Contract.

1.2. Documentația de însoțire a Lucrărilor executate, prezentată de către Antreprenor Beneficiarului, include:

- a. Proces-verbal de recepție al Lucrărilor (actul de predare-primire al Lucrărilor) – 2 ex;
- b. Factura fiscală – 2 ex.

1.3. Locul predării documentației enumerate la pct. 1.2 către Beneficiar: mun. Chișinău, str. Aleksandr Pușkin, nr. 42.

#### 2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a Lucrărilor contractate este de **130 zile calendaristice din data semnării Contractului, conform graficului de executare.**

2.2. Graficul de execuție a Lucrărilor este parte integrantă a prezentului Contract – **Anexa nr. 3.**

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a. generate de Beneficiar;

b. datorită impedimentelor care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;

c. influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării Lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității Lucrărilor;

d. calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția Lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva Lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. În cazul sistării Lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea Lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea Lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea Lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din Contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de Lucrări distincte fizic și funcțional.

2.7. Lucrările se consideră executate de către Antreprenor și recepționate de către Beneficiar, dacă:

a. cantitatea Lucrărilor corespunde informației indicate în anexele la Contract și în documentele de însoțire conform punctului 1.2 al prezentului Contract;

b. calitatea Lucrărilor corespunde informației indicate în prezentul Contract și cerințelor actelor normative în vigoare, relevante executării Lucrărilor.

### 3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea Lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului Contract, **conform Specificațiilor de preț din Anexa nr. 2, constituie suma de \_\_\_\_\_ lei, inclusiv TVA.**  
(suma cu cifre și litere)

3.2. Achitarea va fi efectuată prin transfer, în baza facturilor fiscale și a proceselor-verbale de recepție a Lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar fără obiecții.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a Lucrărilor executate în termen de **10 zile** calendaristice după prezentarea de către Antreprenor a facturilor fiscale, proceselor-verbale de îndeplinire a Lucrărilor și acceptarea acestora fără obiecții de către Beneficiar.

3.4. Plata pentru Lucrările acceptate se va face **în termen de 20 zile lucrătoare după verificarea și acceptarea fără obiecții de către Beneficiar a documentelor enumerate la pct. 1.2.** Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea Lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea Lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că Lucrările au fost executate conform Contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar, în caz dacă aceasta a fost constituită printr-o scrisoare de garanție bancară sau prin transferul sumei anterior primite de Beneficiar în contul garanției de bună execuție. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea Lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

### 4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

- 4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea Lucrărilor contractate, prezentarea căreia ține de competența Beneficiarului, se pune de către acesta la dispoziția Antreprenorului, în termenele stabilite în Contract.
- 4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze Lucrările în termenele stabilite în Contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative în vigoare, stabilite pentru executarea Lucrărilor.
- 4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea Lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru Contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în Contract sau se poate deduce în mod rezonabil din Contract. De asemenea, are obligația de a conduce executarea Lucrărilor contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.
- 4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:
- a) un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar
  - b) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
- 4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, după caz, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Beneficiar sau Antreprenor, după caz, la cererea și în termenele precizate în anexele Contractului. Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri decât cele stabilite în Contract și trebuie să fie restituite la cerere, dacă nu sa convenit altfel.
- 4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din Contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite în ofertă vor acoperi toate obligațiunile din Contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a Lucrărilor.
- 4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea Lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea Lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.
- 4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate Lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea Lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier (teren) și pentru procedeele de executare utilizate.
- 4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a Contractului, în cuantum de **5,0 %** din suma totală a Contractului cu TVA.
- 4.11. Antreprenorul trebuie să prezinte garanția de bună execuție după primirea înștiințării privind desemnarea în calitate de câștigător, dar nu mai târziu de data încheierii Contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligație, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.
- 4.12. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în Contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în Contract.
- 4.13. La Lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.
- 4.14. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea Lucrărilor în conformitate cu prevederile Contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i

se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă Contractul a fost sau nu încheiat.

4.15. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării Lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția Lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.16. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.17. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.18. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea Lucrărilor.

4.19. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea Contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.20. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiunilor contractuale și profesionale.

4.21. Pe parcursul executării Lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei Lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.22. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri Lucrările, prin rezoluțiunea Contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.23. În cazul în care în timpul executării Lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția Lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.24. În timpul desfășurării Lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și Lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea Lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și Lucrările provizorii.

4.25. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, care constituie responsabilitatea lui, să plătească toate taxele necesare legate de execuția Lucrărilor, atribuite spre plată Beneficiarului.

## **5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI**

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea Contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

## **6. ANTREPRENORUL**

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate Lucrările prevăzute în Contract, în termenele stabilite în Contract (inclusiv Anexele la acesta) și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare, prezentului Contract, în special cerințelor Anexelor nr. 1, 1.1 și 3.

6.2. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcând obiectul unei subcontractări.

6.3. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și Lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.4. Pe parcursul execuției Lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.

**6.5. Antreprenorul are obligația să despăgubească Beneficiarul împotriva oricărui:**

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevet, nume, mărci înregistrate etc.) legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu Lucrările achiziționate;

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către Beneficiar.

## **7. FORȚA DE MUNCĂ**

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea Lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

## **8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE**

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare și prezentul Contract, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea Lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor Lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau rezultatele Lucrărilor nu sunt în conformitate cu prevederile Contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la Lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătesc Lucrările, în ateliere de executare a Lucrărilor, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de Lucrări, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și alți specialiști tehnici ai Beneficiarului participă la examinarea și măsurarea Lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că Lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de executare, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în Contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile Contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste Lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările vor începe după semnarea Contractului, în termenii stabiliți la pct. 2.1. la prezentul Contract.

## **9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE**

9.1. Perioada de garanție pentru Lucrările prevăzute la pct. 1.1. al prezentului Contract este de **5** ani.

9.2. Perioada de garanție curge de la data recepției finale a Lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1. din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor Contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

## **10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR**

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea Lucrărilor se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund conform prevederilor legale. Pentru stabilirea cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărei părți în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii Antreprenorului își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de Beneficiar pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure Lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea Lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării Lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea Lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Pentru întârzierea în execuția și/sau predarea Lucrărilor, Antreprenorul va plăti Beneficiarului penalizări în cuantum de 0,1% din valoarea Lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea a intrat în întârziere. În caz dacă întârzierea predării Lucrărilor sau întârzierea înlăturării neajunsurilor aferente acestora depășește 10 zile, atunci se consideră ca refuz în executarea Lucrărilor și Antreprenorul i se reține garanția de bună execuție, constituită conform prevederilor pct. 4.10.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestuia.

10.11. Pentru refuzul de a executa/preda Lucrările sau pentru executarea/predarea necorespunzătoare a acestora Antreprenorului i se reține garanția de bună execuție.

## **11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR**

11.1. Litigiilor care apar între Părți în legătură cu executarea Contractului, vor fi soluționate pe cale amiabilă prin trative.

11.2. La soluționarea litigiului, Partea care invocă încălcarea Prezentului Contract, este obligată să-i

înainteze prin poștă (cu aviz de recepție) celeilalte Părți o pretenție argumentată în scris, conținând descrierea deficiențelor constatate, documentele confirmative și propuneri în vederea soluționării litigiului.

11.3. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile Lucrărilor și/sau documentației elaborate în rezultatul acestora, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a echipamentului folosit, fiecare Parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpa a fost dovedită.

11.4. Pretențiile privind calitatea Lucrărilor sunt înaintate Antreprenorului în termen de 20 zile lucrătoare de la depistarea deficiențelor de calitate.

11.5. Antreprenorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii acestora și să comunice Beneficiarului despre decizia luată.

11.6. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Antreprenorul este obligat, în termen de 5 zile, să corecteze deficiențele depistate în conformitate cu cerințele Contractului.

11.7. Antreprenorul poartă răspundere pentru calitatea materialelor/echipamentelor utilizate la executarea Lucrărilor și modelelor de control, inclusiv pentru viciile ascunse.

11.8. În cazul devierii de la calitatea Lucrărilor cheltuielile pentru staționare sau întârziere cauzate Beneficiarului sunt suportate de Antreprenor.

11.9. În caz, dacă litigiul nu este soluționat pe parcursul a 30 de zile calendaristice din momentul înaintării pretenției, el va fi transmis spre examinare instanței de judecată competente a Republicii Moldova.

## **12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI**

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea Contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa Lucrările;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică Antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea Contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare, este aplicat sechestrul;
- b) Antreprenorul nu începe Lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia Lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a Lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul Contract;
- d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Cererea de rezoluțiune a Contractului pentru motivele menționate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul capitol se va comunica în scris părții contractante cu cel puțin 15 zile lucrătoare anterior dății solicitate de rezoluțiune.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiune a Contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a Lucrărilor executate.

12.5. În cazul rezoluțiunii Contractului, Beneficiarul va întocmi situația Lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și Lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile Contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia a fost rezolvit Contractul.

12.6. Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a Lucrărilor executate în maximum de 15 zile de la data rezoluțiunii Contractului.

12.7. După rezoluțiunea Contractului, Beneficiarul poate continua executarea Lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.8. Cazuri specifice de încetare a Contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un Contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) Antreprenorul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

b) Contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

c) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Antreprenorului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

### 13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente (anexe la prezentul Contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului Contract:

a) Anexa nr. 1 – Caietul de sarcini;

b) Anexa nr. 1.1 – Specificații tehnice;

c) Anexa nr. 2 – Specificații de preț;

d) Anexa nr. 3 – Graficul de executare a Lucrărilor.

13.2. Documentele Contractului sunt întocmite în limba de stat, în 2 (două) exemplare, având aceeași putere juridică, câte unul pentru fiecare Parte.

13.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepante în clauzele prezentului Contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenor.

13.4. În documentele Contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor Părți.

13.5. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre Părți.

13.6. Prezentul Contract este valabil până la **31 decembrie 2023**. Obligațiile Antreprenorului privind garanția aferentă Lucrărilor executate, rămân valabile până la expirarea termenului stabilit la pct. 9.1.

13.7. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

#### Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale Părților:

| <b>Antreprenor</b>                                                                            | <b>Beneficiar<br/>Instituția Publică „Agenția Servicii Publice”</b>                                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresa:<br>Telefon:<br>IBAN:<br>Banca:<br>Codul bancii:<br>Cod TVA:<br>Cod fiscal:<br>E-mail: | Adresa: MD-2012, mun. Chișinău,<br>str. Aleksandr Pușkin, nr. 42<br>Telefon: (022) 50-44-20<br>IBAN: MD97VI000002224212555MDL<br>Banca: „Victoriabank” S.A.<br>Sucursala nr. 12, mun. Chișinău<br>Codul băncii: VICBMD2X884<br>Cod fiscal: 1002600024700 |

#### Semnăturile Părților:

| <b>Antreprenor</b> | <b>Beneficiar<br/>Instituția Publică „Agenția Servicii Publice”</b> |
|--------------------|---------------------------------------------------------------------|
|                    |                                                                     |

## CAIET DE SARCINI

Obiectul: **Lucrări de replanificare a încăperilor de la parterul imobilului din str. A. Puşkin, nr. 42, mun. Chişinău.**

Beneficiar: Agenția Servicii Publice, mun. Chişinău, str. A. Puşkin, 42

### Parametrii solicitați conform cărora este necesar să corespundă obiectul achizitiei

#### Lista cu cantitățile de lucrări № 2-1-1 Soluții arhitectural constructive (SAC)

| № crt. | Simbol norme si cod resurse | Denumire lucrărilor                                                                                                                                                                                                        | Unitatea de măsură | Volum    |
|--------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|----------|
| 1      | 2                           | 3                                                                                                                                                                                                                          | 4                  | 5        |
|        |                             | <b>Capitolul 1. Demolari</b>                                                                                                                                                                                               |                    |          |
| 1      | RpCG29C                     | Demolarea peretilor interiori                                                                                                                                                                                              | m3                 | 49,5000  |
| 2      | RpCO56A                     | Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre)                                                                                                                                                                              | m2                 | 75,0000  |
| 3      | RpCJ35A                     | Desfaceri de tencuieli ale peretilor interiori                                                                                                                                                                             | m2                 | 620,0000 |
| 4      | RpCK41B                     | Desfacerea pardoselilor din laminat                                                                                                                                                                                        | m2                 | 22,0000  |
| 5      | RpCM33A                     | Demontarea pardoselii existente din gresie                                                                                                                                                                                 | m2                 | 320,0000 |
| 6      | RpCM33A                     | Demontarea faiantei de la pereti                                                                                                                                                                                           | m2                 | 280,0000 |
| 7      | CD64A                       | Zidarie ordinara din blocuri de calcar (cotilet) cu prepararea mortarului M-25, M- 50 in conditii de santier la pereti cu inaltimea pina la 4 m (umplere de goluri)                                                        | m3                 | 0,8000   |
| 8      | RpCK42A                     | Desfacerea sapei de mortar de ciment                                                                                                                                                                                       | m2                 | 332,2700 |
| 9      | RpIB12A                     | Demontari calorifere                                                                                                                                                                                                       | buc                | 10,0000  |
| 10     | RpIC19A                     | Demontarea tevii negri, pentru instalatii, montate la incalzire centrala prin sudare, la constructii de locuit si social culturale, la legarea aparatelor, a coloanelor de distributie etc. avind diametrul de 3/8" - 3/4" | m                  | 300,0000 |
| 11     | RpSC05A                     | Demontarea unui lavoar de faianta, inclusiv accesoriile                                                                                                                                                                    | buc                | 7,0000   |
| 12     | RpSC06A                     | Demontarea unui vas de closet din faianta, complet echipat                                                                                                                                                                 | buc                | 4,0000   |
| 13     | RpSC01A                     | Demontarea unei cazi de baie, inclusiv accesoriile                                                                                                                                                                         | buc                | 1,0000   |
| 14     | RpEF23A                     | Demontari de corpuri de iluminat orice tip, inclisiv tije si globurile                                                                                                                                                     | buc                | 60,0000  |
| 15     | RpEE24A                     | Demontarea prizelor                                                                                                                                                                                                        | buc                | 50,0000  |
| 16     | RpEE24A                     | Demontarea intrerupatoarelor                                                                                                                                                                                               | buc                | 25,0000  |
| 17     | RpED17A                     | Demontarea cablurilor pentru energie electrica, cu sectiunea 16-35 mmp, montat liber in santuri                                                                                                                            | m                  | 400,0000 |
| 18     | RpCO56C                     | Demontarea tavanelor suspendate existente                                                                                                                                                                                  | m2                 | 320,0000 |
| 19     | RpCO56B                     | Demontarea lambriurilor la pereti                                                                                                                                                                                          | m2                 | 150,0000 |
| 20     | RpCM33A                     | Demontarea gresiei de la scarile exterioare                                                                                                                                                                                | m2                 | 42,0000  |
| 21     | RpVA35C                     | Demontarea canalelor de ventilatie din tabla neagra, zincata sau aliminiu, avind perimetrul sectiunii rectangulare sau circulare de 1600 - 2500 mm                                                                         | m2                 | 280,0000 |
| 22     | RpCP44A                     | Demontarea utilajului metalic existent                                                                                                                                                                                     | kg                 | 300,0000 |

|    |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |          |
|----|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------|
|    |            | <b>Capitolul 2. Evacuare gunoi</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |          |
| 23 | TrB05B2-5  | Transportul, prin purtare directa, al materialelor incomode, avind peste 25 kg, pe distanta de 50 m                                                                                                                                                                                                                                             | t     | 93,4000  |
| 24 | TrI1AA02C3 | Incarcarea materialelor din grupa A - grele, in bulgari prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 3                                                                                                                                                                                                                              | t     | 93,4000  |
| 25 | TsI50G     | Transportarea incarcaturilor cu autocamione la distanta 15 km (evacuarea gunoiului)                                                                                                                                                                                                                                                             | t     | 93,4000  |
|    |            | <b>Capitolul 3. Pereti</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |          |
| 26 | CD72D      | Pereti despartitori plane din PGC cu grosimea 100-150 mm pe carcasa metalica simpla cu placaj de PGC din doua straturi din ambele parti cu izolatie, cu inaltimea pina la 4 m (Pereti de compartimentare Knauf W112 cu grosimea 150 mm placat in 2 straturi de placi Regips 12,5 mm hidrofoab cu fonoizolare din vata minerala bazaltica 70 mm) | m2    | 135,5000 |
| 27 | CD51A      | Zidarie din caramida , format 250 x 120 x 65 la pereti despartitori armati cu grosimea 1/4 caramida, inaltimea pina la 4 m                                                                                                                                                                                                                      | 100m2 | 0,4600   |
|    |            | <b>Capitolul 4. Buiandrugi</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |          |
| 28 | CB03A      | Cofraje din panouri refolosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in cuzineti, fundatii pahar si fundatii de utilaje inclusiv sprijinirile                                                                                                                                                                                         | m2    | 6,0000   |
| 29 | CC02L      | Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor peste 8 mm, si montate in grinzi si stilpi, la inaltime mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante                                                                                                                    | kg    | 56,7200  |
| 30 | CL18A      | Confectii metalice inglobate in beton                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | kg    | 65,2000  |
| 31 | CA04F      | Beton turnat clasa C15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | m3    | 0,2000   |
|    |            | <b>Capitolul 5. Finisari interioare - Pereti</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |          |
|    |            | <b>Capitolul 5.1. Pereti existenti</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |          |
| 32 | CN53A      | Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor - Betonocontact                                                                                                                                                                                                                                                                                  | m2    | 545,7000 |
| 33 | CF02A      | Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar var-ciment marca M 25-T pentru sprit si mortar M 10-T pentru grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton                                                                                   | m2    | 545,7000 |
| 34 | CN53A      | Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | m2    | 545,7000 |
| 35 | CF17C      | Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj                                                                                                                                                                                | m2    | 545,7000 |
| 36 | CF50B      | Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.                                                                                                                                                                                    | m2    | 545,7000 |
| 37 | CN53A      | Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | m2    | 545,7000 |
| 38 | CF57A      | Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor                                                                                                                                                                                                                        | m2    | 545,7000 |
| 39 | CF56A      | Aplicarea manuala a chitului pentru lucrari la interior "Mesterul Manole" grosime 0,5 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor                                                                                                                                                                                                      | m2    | 545,7000 |
| 40 | CN53A      | Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | m2    | 545,7000 |

|    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |    |          |
|----|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|
| 41 | CN06A | Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual                                                                                                                                                                                                            | m2 | 545,7000 |
|    |       | <b>Capitolul 5.2. Pereti din gipscarton</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |    |          |
| 42 | CN53A | Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | m2 | 188,0000 |
| 43 | CF17C | Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj                                                                                                                                                                                       | m2 | 188,0000 |
| 44 | CF50B | Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.                                                                                                                                                                                           | m2 | 188,0000 |
| 45 | CN53A | Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | m2 | 188,0000 |
| 46 | CF57A | Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor                                                                                                                                                                                                                               | m2 | 188,0000 |
| 47 | CF56A | Aplicarea manuala a chitului pentru lucrari la interior "Mesterul Manole" grosime 0,5 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor                                                                                                                                                                                                             | m2 | 188,0000 |
| 48 | CN53A | Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | m2 | 188,0000 |
| 49 | CN06A | Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual                                                                                                                                                                                                            | m2 | 188,0000 |
|    |       | <b>Capitolul 5.3. Pereti incaperi sanitare</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |    |          |
| 50 | CN53A | Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor - Betoncontact                                                                                                                                                                                                                                                                                          | m2 | 75,6000  |
| 51 | CF02A | Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar var-ciment marca M 25-T pentru sprit si mortar M 10-T pentru grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton                                                                                          | m2 | 75,6000  |
| 52 | CN53A | Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor - Betoncontact                                                                                                                                                                                                                                                                                          | m2 | 75,6000  |
| 53 | CI06C | Placaj din fainata smaltuita, nesmaltuita, mata sau lucioasa cu placi de aceeasi culoare si format cu dimensiuni de la 15 x 15 cm pina la 30 x 30 cm, executate pe suprafete plane la pereti si stilpi, inclusiv glafurile si muchiile, cu rosturi alternante, in incaperi cu suprafata mai mare de 10 mp, fixate cu adeziv pentru montarea placajelor | m2 | 75,6000  |
|    |       | <b>Capitolul 6. Finisari interioare - Tavane</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |    |          |
| 54 | CK29F | Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong (600 x 600 mm)", inclusiv sistemul-grila                                                                                                                                                                                                                                                         | m2 | 350,0000 |
| 55 | CF59D | Placarea suprafetelor cu un strat de PGC cu executarea carcasi metalice simple plane, cu inaltimea pina la 4 m: tavane fara izolatia (antiumezeala)                                                                                                                                                                                                    | m2 | 9,0000   |
| 56 | CN53A | Grunduirea suprafetelor interioare a tavanelor                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | m2 | 9,0000   |
| 57 | CF17C | Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj                                                                                                                                                                                       | m2 | 9,0000   |
| 58 | CF52B | Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului                                                                                                                                                                                                                    | m2 | 9,0000   |
| 59 | CN53A | Grunduirea suprafetelor interioare a tavanelor                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | m2 | 9,0000   |
| 60 | CF57A | Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor                                                                                                                                                                                                                               | m2 | 9,0000   |

|    |            |                                                                                                                                                                                                                             |    |          |
|----|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|
| 61 | CF56A      | Aplicarea manuala a chitului pentru lucrari la interior "Mesterul Manole" grosime 0,5 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor                                                                                  | m2 | 9,0000   |
| 62 | CN53A      | Grunduirea suprafetelor interioare a tavanelor                                                                                                                                                                              | m2 | 9,0000   |
| 63 | CN06A      | Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual                                                                                 | m2 | 9,0000   |
|    |            | <b>Capitolul 7. Finisari Pardosele</b>                                                                                                                                                                                      |    |          |
|    |            | <b>Capitolul 7.1. P1</b>                                                                                                                                                                                                    |    |          |
| 64 | CC03C      | Montare plase sudate la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, la placi (Plasa VrI d4 mm pasa 150x150)                                                                                                                       | kg | 674,8600 |
| 65 | CG01A      | Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 150 de 3 cm grosime cu fata driscuita fin                                                                                                                    | m2 | 337,4300 |
| 66 | CG01A1 k=6 | Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga sau se scade | m2 | 337,4300 |
| 67 | CN53A      | Grunduirea suprafetelor interioare a pardoselilor                                                                                                                                                                           | m2 | 337,4300 |
| 68 | CG56A      | Sapa din amestec de autonivelare "Nivelir": grosime 10mm                                                                                                                                                                    | m2 | 337,4300 |
| 69 | CG36A      | Pardoseli din placi laminat montale pe uscat cu pozarea stratului sintetic pe suport existent, inclusiv plintele de lemn si curatarea, in incaperi mai mare de 16 mp (Laminat grosime 12 mm, clasa de trafic C33)           | m2 | 337,4300 |
|    |            | <b>Capitolul 7.2. P2</b>                                                                                                                                                                                                    |    |          |
| 70 | CG01A      | Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 150 de 3 cm grosime cu fata driscuita fin                                                                                                                    | m2 | 13,5400  |
| 71 | CG01A1 k=6 | Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga sau se scade | m2 | 13,5400  |
| 72 | CN54A      | Aplicarea manuala a grundului cu quart "Ghidroizol" intr-un strat                                                                                                                                                           | m2 | 13,5400  |
| 73 | CN53A      | Grunduirea suprafetelor interioare a pardoselilor                                                                                                                                                                           | m2 | 13,5400  |
| 74 | CG56A      | Sapa din amestec de autonivelare "Nivelir": grosime 10mm                                                                                                                                                                    | m2 | 13,5400  |
| 75 | CN53A      | Grunduirea suprafetelor interioare a pardoselilor                                                                                                                                                                           | m2 | 13,5400  |
| 76 | CG47D      | Pardoseli din placi de portelonat, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: 400*400 mm                                                                                                        | m2 | 13,5400  |
|    |            | <b>Capitolul 7.3. P3</b>                                                                                                                                                                                                    |    |          |
| 77 | CN53A      | Grunduirea suprafetelor interioare a pardoselilor                                                                                                                                                                           | m2 | 42,0000  |
| 78 | CG47D      | Pardoseli din placi de portelonat, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: 400*400 mm                                                                                                        | m2 | 42,0000  |
|    |            | <b>Capitolul 7.4. Plinte</b>                                                                                                                                                                                                |    |          |
| 79 | CG09A      | Plinte din PVC, montate orizontal la pereti gata tencuiti, prin lipire cu adeziv Prenadez, in incaperi cu suprafete mai mari de 16 mp                                                                                       | m  | 185,0000 |
|    |            | <b>Capitolul 8. Tamplarie</b>                                                                                                                                                                                               |    |          |
|    |            | <b>Capitolul 8.1. Usi</b>                                                                                                                                                                                                   |    |          |
| 80 | CK25A      | Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriiile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu                                                                  | m2 | 5,8800   |

|    |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |     |          |
|----|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|
|    |               | inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv (4 buc.)                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |     |          |
| 81 | CK33A         | Dispozitiv automat pentru inchiderea usilor                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | buc | 3,0000   |
| 82 | CK03A         | Usi din MDF (oarbe) interioare intr-un canat, pe captuseli si usi pentru balcon, inclusiv izolatie hidrofuga si termica a tocului, montate pe ghermele existente la constructii cu inaltime pina la 35 m (8 buc.)                                                                                                                                                                                                | m2  | 17,0100  |
| 83 | CK33C         | Broasca aplicata sistem Yalle - pentru usi din lemn                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | buc | 8,0000   |
| 84 | CK33B         | Miner cromat la usi                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | buc | 8,0000   |
| 85 | pret de piata | Lacata                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | buc | 8,0000   |
| 86 | CK07B         | Pervazuri sau baghete din lemn montate la usi sau ferestre - p/u usi din lemn                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | m   | 55,0000  |
| 87 | CK21A         | Usi confectionate din profiluri din aluminiu, inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura, la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv (cu sticla) - 4 buc.                                                                                                                                           | m2  | 7,5600   |
| 88 | CK21A         | Usi confectionate din profiluri din aluminiu din aluminiu cu geam termopan la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv (3 buc.)                                                                                                                                                                                                                 | m2  | 10,0000  |
|    |               | <b>Capitolul 8.2. Ferestre</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |     |          |
| 89 | CK57F         | Instalarea ferestrelor din PVC: oscilobatante (pliante, swing-out) cu suprafata golului peste 2 m2 in doua canaturi - cu deschidere dubla, 5 camere, profil 70 mm clasa A, grosimea peretilor exteriori minim 2,5 mm, interiori minim 2 mm, culoarea alba; pachet sticla: Low E 4-16-4mm (24mm) Fn4S-4FI, protectia fonica 45dB, armatura interioara din otel zincat de 2 mm grosime, inclusiv plasa antiinsecte | m2  | 68,0600  |
| 90 | CK26C         | Pervazuri montate la ferestre sau usi din mase plastice (l=0,36 m, grosimea 2 cm, culoare alba)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | m   | 18,0000  |
| 91 | CK26B         | Glafuri montate la ferestre din aluminiu (l=0,25 m, grosimea tablei 0,5 mm, vopsit culoare alba)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | m   | 18,0000  |
|    |               | <b>Capitolul 8.3. Vitrine</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |     |          |
| 92 | CK22B         | Glasvanduri din profile din aluminiu la constructii cu inaltime pina la 35 m din panouri fixe montate la nivelul pardoselii (Profil din aluminiu de calitate inalta, cu sticla transparenta)                                                                                                                                                                                                                     | m2  | 150,0000 |
|    |               | <b>Capitolul 9. Copertina C1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |     |          |
| 93 | CK35B         | Element de fixare perete-sticla                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | buc | 2,0000   |
| 94 | CK35B         | Element de fixare sticla-bara de tensiune                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | buc | 2,0000   |
| 95 | CK35B         | Element de fixare perete-bara de tensiune                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | buc | 2,0000   |
| 96 | CH06A         | Bara de tensiune din inox (8 buc.)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | m   | 10,8000  |
| 97 | CE18A         | Luminatoare din placi ondulate sau cutate din PAS, PVC, policarbonat sau polimetacrilat, montate pe rebord sau in cimpul invelitorii - copertina din sticla securizata C-1                                                                                                                                                                                                                                       | m2  | 2,0000   |
|    |               | <b>Capitolul 10. Copertina C2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |     |          |
| 98 | CK35B         | Dibluri din metal fixate in ziduri din beton armat, inclusiv piulite si saibe                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | buc | 12,0000  |
| 99 | CL17A         | Confectii metalice diverse, montate aparent: copertina metalica la intrarea centrala din teava profilata                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | kg  | 40,0000  |

|                                                     |                 |                                                                                                                                                                                                                                                     |    |          |
|-----------------------------------------------------|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|
| 100                                                 | IzD03A          | Vopsirea confectiilor si constructiilor metalice cu un strat de vopsea de miniu de plumb, executate din profile, cu grosimi intre 8 mm si 12 mm inclusiv, cu pensula de mina                                                                        | t  | 0,0400   |
| 101                                                 | IzD04A          | Vopsirea confectiilor si constructiilor metalice cu vopsea de ulei in 2 straturi, executate din profile, cu grosimi intre 8 mm si 12 mm inclusiv, cu pensula de mina                                                                                | t  | 0,0400   |
| 102                                                 | CE06A1          | Invelitori din tabla profilata protejata anticoroziv (profnastil), montata pe pane metalice, executate pe suprafete mai mici sau egale de 40 mp cu foi din tabla profilata cu prindere cu agrafe speciale si suruburi mecanice, de talpa superioara | m2 | 5,0000   |
| <b>Capitolul 11. Vopsire balustrada existenta</b>   |                 |                                                                                                                                                                                                                                                     |    |          |
| 103                                                 | RpCR23A         | Vopsirea in culori de ulei a balustradelor, grilelor si parapetelor metalice, in doua straturi de vopsea                                                                                                                                            | m2 | 15,0000  |
| <b>Capitolul 12. Finisare fatada</b>                |                 |                                                                                                                                                                                                                                                     |    |          |
| <b>Capitolul 12.1. Soclu</b>                        |                 |                                                                                                                                                                                                                                                     |    |          |
| 104                                                 | CN54B           | Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade                                                                                                                                                         | m2 | 35,0000  |
| 105                                                 | CN11B           | Vopsitorii exterioare cu vopsea pe baza de polimeri acrilici in dispersie apoasa, aplicate in 3 straturi la fatade executate pe tencuiala driscuita - vopsea hidrofuga                                                                              | m2 | 35,0000  |
| <b>Capitolul 12.2. Pereti mai sus de cota 0.000</b> |                 |                                                                                                                                                                                                                                                     |    |          |
| 106                                                 | CB14A           | Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltime pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)                                                                                                 | m2 | 390,0000 |
| 107                                                 | CN54B           | Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade                                                                                                                                                         | m2 | 50,0000  |
| 108                                                 | CF17C           | Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj                                                                                    | m2 | 50,0000  |
| 109                                                 | CF50B aplicativ | Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe ciment, la pereti (Adeviz Ideal Fasad, norma de consum 7,14 kg/m.p.)                                                                                                    | m2 | 50,0000  |
| 110                                                 | CN54B           | Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade                                                                                                                                                         | m2 | 355,0000 |
| 111                                                 | CN11B           | Vopsitorii exterioare cu vopsea pe baza de polimeri acrilici in dispersie apoasa, aplicate in 3 straturi la fatade executate pe tencuiala driscuita - vopsea hidrofuga                                                                              | m2 | 355,0000 |

**Lista cu cantitățile de lucrări № 2-1-2  
Încălzire. Ventilare. Condiționare (ÎVC)**

| № crt.                     | Simbol norme si cod resurse | Denumire lucrărilor                                                                                                                                                                                                     | Unitatea de măsură | Volum  |
|----------------------------|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|
| 1                          | 2                           | 3                                                                                                                                                                                                                       | 4                  | 5      |
| <b>Capitolul 1. Utilaj</b> |                             |                                                                                                                                                                                                                         |                    |        |
| 1                          | pret de piata               | Sistema de refulare-aspiratie Verso-R-2000-UV-HCDX-R1-F7/M5-C5-L/A L=1600m3/h, P=400Pa, N=0,66kW, I=2,9A, n=2900 rot/min, Almalva Komfovent sau echivalent dupa caracteristici, inclusiv sistema de automatizare (K1B1) | buc                | 1,0000 |

|    |               |                                                                                                                                                                                                                  |     |         |
|----|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|
| 2  | pret de piata | Schimbator de caldura RR-AL-700-L-O-SN (800x895x290)-PN-A1 sau echivalent dupa caracteristici                                                                                                                    | buc | 1,0000  |
| 3  | pret de piata | Schimbator de caldura DX-G10-03R-0645-0360-115/-10-1*06C-26F-M1-C40-IS1-RC-1*5/8/1*22-150 Q=5,3kW sau echivalent dupa caracteristici                                                                             | buc | 1,0000  |
| 4  | pret de piata | Filtru cu clasa de filtratie M5                                                                                                                                                                                  | buc | 1,0000  |
| 5  | pret de piata | Filtru cu clasa de filtratie M7                                                                                                                                                                                  | buc | 1,0000  |
| 6  | pret de piata | Suport elastic 400x300                                                                                                                                                                                           | buc | 4,0000  |
| 7  | pret de piata | Telecomanda C5.1 Almava Komfovent sau echivalent dupa caracteristici                                                                                                                                             | buc | 1,0000  |
| 8  | pret de piata | Atenuator de zgomot STS-400-300-700-S sau echivalent dupa caracteristici                                                                                                                                         | buc | 1,0000  |
| 9  | pret de piata | Atenuator de zgomot STS-400-300-1000-S sau echivalent dupa caracteristici                                                                                                                                        | buc | 1,0000  |
| 10 | pret de piata | Atenuator de zgomot STS-300-250-800-S sau echivalent dupa caracteristici                                                                                                                                         | buc | 1,0000  |
| 11 | pret de piata | Atenuator de zgomot AGS-160-50-900-M sau echivalent dupa caracteristici                                                                                                                                          | buc | 2,0000  |
| 12 | pret de piata | Atenuator de zgomot STS-400-300-800-S sau echivalent dupa caracteristici                                                                                                                                         | buc | 1,0000  |
| 13 | pret de piata | Atenuator de zgomot STS-400-300-900-S sau echivalent dupa caracteristici                                                                                                                                         | buc | 1,0000  |
| 14 | pret de piata | Bloc compresor-condensat R32, cu pompa DX MOU-24HFN8H U Qx-10,6 kw, Qt=11,1 kw, N=2,5 kw, cu telecomanda, senzor de temperatura sau echivalent dupa caracteristici                                               | buc | 1,0000  |
| 15 | pret de piata | Suport elastic TR T600/100 sau echivalent dupa caracteristici                                                                                                                                                    | buc | 6,0000  |
| 16 | pret de piata | Unitate externa VRV DAIKIN RXYSQ12TY1 SPLIT Q=10,6 kw sau echivalent dupa caracteristici                                                                                                                         | buc | 1,0000  |
| 17 | pret de piata | Unitate interna VRV tip split de perete Daikin FXAQ15A 1.5kW sau echivalent dupa caracteristici                                                                                                                  | buc | 3,0000  |
| 18 | pret de piata | Unitate interna VRV tip split de perete Daikin FXAQ25A 2.5kW sau echivalent dupa caracteristici                                                                                                                  | buc | 3,0000  |
| 19 | pret de piata | Unitate interna VRV tip split de perete Daikin FXAQ40A 3,9kW sau echivalent dupa caracteristici                                                                                                                  | buc | 2,0000  |
| 20 | pret de piata | Unitate interna VRV tip split de perete Daikin FXAQ50A 4,9kW sau echivalent dupa caracteristici                                                                                                                  | buc | 2,0000  |
| 21 | pret de piata | Unitate interna VRV tip canal Daikin FSQ50A 4,9kW sau echivalent dupa caracteristici                                                                                                                             | buc | 1,0000  |
| 22 | pret de piata | Set refnet KHRQM22M20T Daikin sau echivalent dupa caracteristici                                                                                                                                                 | buc | 9,0000  |
| 23 | pret de piata | Set refnet KHRQM22M64T Daikin sau echivalent dupa caracteristici                                                                                                                                                 | buc | 1,0000  |
| 24 | pret de piata | Telecomanda BRC1H52W Daikin sau echivalent dupa caracteristici                                                                                                                                                   | buc | 11,0000 |
| 25 | pret de piata | Ventilator TD-MIXVENT 350/125 Soler&Palau L=150-200m3/h (B1) sau echivalent dupa caracteristici                                                                                                                  | buc | 1,0000  |
| 26 | pret de piata | Clapeta 400x300 cu electrofuziune Belimo sau echivalent dupa caracteristici                                                                                                                                      | buc | 1,0000  |
|    |               | <b>Capitolul 2. Lucrari de montare</b>                                                                                                                                                                           |     |         |
| 27 | VC18A         | Montarea agregatului de conditionare a aerului special, modulat, tip ACM -5, pentru amestecare, filtrare, incalzire, umidificare, racire, postincalzire, ventilare, distributie, atenuare a zgomotului, avind un | buc | 1,0000  |

|    |       |                                                                                                                                                                                         |     |         |
|----|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|
|    |       | debit de aer tratat de 3.500 - 12.000 mc/h (sistema de refulare aspiratie)                                                                                                              |     |         |
| 28 | VB17A | Atenuator de zgomot, circular tip AZC cu perimetrul 800 - 1600 mm                                                                                                                       | buc | 7,0000  |
| 29 | VC07A | Montarea ventilatoarelor axiale, de fereastră, tip VF 315 - VF 900, avind greutatea de 3,6 - 8,2 kg cu motor de 0,25 - 0,55 kw                                                          | buc | 1,0000  |
| 30 | VC37A | Montarea aparatelor de conditionare a aerului casnice (split-sistem) puterea motorului pina la 4,5 kw, de pe scari                                                                      | buc | 11,0000 |
| 31 | VC11A | Montarea filtrului de aer, cu celule filtrante, avind greutatea de 50 - 200 kg                                                                                                          | buc | 2,0000  |
|    |       | <b>Capitolul 3. Lucrari sanitare</b><br><b>Capitolul 3.1. Incalzire</b>                                                                                                                 |     |         |
| 32 | IB06C | Radiatoare din otel, monobloc avind lungimea de 1501 - 2000 mm ("Tuna Vogel&Noot" 22K-500-2000) sau echivalent dupa caracteristici                                                      | buc | 3,0000  |
| 33 | IB06C | Radiatoare din otel, monobloc avind lungimea de 1501 - 2000 mm ("Tuna Vogel&Noot" 22K-500-1800) sau echivalent dupa caracteristici                                                      | buc | 2,0000  |
| 34 | IB06C | Radiatoare din otel, monobloc avind lungimea de 1501 - 2000 mm ("Tuna Vogel&Noot" 22K-500-1600) sau echivalent dupa caracteristici                                                      | buc | 2,0000  |
| 35 | IB06B | Radiatoare din otel, monobloc avind lungimea de 1001 - 1500 mm ("Tuna Vogel&Noot" 22K-500-1400) sau echivalent dupa caracteristici                                                      | buc | 2,0000  |
| 36 | IB06B | Radiatoare din otel, monobloc avind lungimea de 1001 - 1500 mm ("Tuna Vogel&Noot" 22K-500-1320) sau echivalent dupa caracteristici                                                      | buc | 1,0000  |
| 37 | IB06A | Radiatoare din otel, monobloc avind lungimea de pina la 1000 mm, inclusiv ("Tuna Vogel&Noot" 22K-500-1000) sau echivalent dupa caracteristici                                           | buc | 3,0000  |
| 38 | IB06B | Radiatoare din otel, monobloc avind lungimea de 1001 - 1500 mm ("Tuna Vogel&Noot" 22K-500-1120) sau echivalent dupa caracteristici                                                      | buc | 3,0000  |
| 39 | IB06A | Radiatoare din otel, monobloc avind lungimea de pina la 1000 mm, inclusiv ("Tuna Vogel&Noot" 22K-500-920) sau echivalent dupa caracteristici                                            | buc | 1,0000  |
| 40 | IB06A | Radiatoare din otel, monobloc avind lungimea de pina la 1000 mm, inclusiv ("Tuna Vogel&Noot" 22K-500-800) sau echivalent dupa caracteristici                                            | buc | 1,0000  |
| 41 | IB06A | Radiatoare din otel, monobloc avind lungimea de pina la 1000 mm, inclusiv ("Tuna Vogel&Noot" 11K-500-600) sau echivalent dupa caracteristici                                            | buc | 2,0000  |
| 42 | ID01A | Robinet cu ventil cu dublu reglaj (tur coltar) pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 3/8" -1/2" (RTR-N coltar,Danfoss) sau echivalent dupa caracteristici  | buc | 20,0000 |
| 43 | ID01A | Robinet cu ventil cu dublu reglaj (retur coltar) pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 3/8" -1/2" (RLV coltar ,Danfoss) sau echivalent dupa caracteristici | buc | 20,0000 |
| 44 | ID07A | Separator termostatic de condensat racordat, cu mufe, avind diametrul nominal de 1/2" -3/4" (RA-N-Y Danfoss) sau echivalent dupa caracteristici                                         | buc | 14,0000 |
| 45 | ID04A | Dezaerator automat D15 mm                                                                                                                                                               | buc | 20,0000 |

|    |         |                                                                                                                                                                                                                                                                         |     |          |
|----|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|
| 46 | ID04A   | Robinet de golire D15 mm                                                                                                                                                                                                                                                | buc | 2,0000   |
| 47 | IC13C   | Teava din otel neagra, sudata longitudinal, pentru instalatii, cu filet si mufa montata prin insurubare la legaturi la aparate, in instalatii de incalzire centrala, teava avind diametrul de 32x2,2 mm                                                                 | m   | 6,0000   |
| 48 | IC13C   | Teava din otel neagra, sudata longitudinal, pentru instalatii, cu filet si mufa montata prin insurubare la legaturi la aparate, in instalatii de incalzire centrala, teava avind diametrul de 26x2,2 mm                                                                 | m   | 4,0000   |
| 49 | IzH22A  | Izolarea conductelor cu cochilii din vata minerala, gata confectionate, cu grosimea de 50 mm, acoperita cu un strat de protectie cu banda de inchidere adeziva                                                                                                          | m2  | 1,1000   |
| 50 | IE03B   | Efectuarea probei de etanseitate la presiune a conductelor de alimentare a aparatelor de incalzire (aeroterme, termoconvectoare, covectoare de plinta, etc.) avind diametrul de 1 1/4" ... 2"                                                                           | m   | 10,0000  |
| 51 | RpSF50A | Aprobarea hidraulica si spalarea sistemelor de incalzire centrala cu apa                                                                                                                                                                                                | m   | 10,0000  |
| 52 | IC35B   | Teava din polipropilena armata sau nearmata, montata, la legatura corpurilor sau aparatelor de incalzire, in instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 20,0x2,8 mm (k=1,4 la fittinguri)                                                            | m   | 115,0000 |
| 53 | IC35C   | Teava din polipropilena armata sau nearmata, montata, la legatura corpurilor sau aparatelor de incalzire, in instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 25x3,5 mm (k=1,4 la fittinguri)                                                              | m   | 100,0000 |
| 54 | IC35D   | Teava din polietilena armata de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata, la legatura corpurilor sau aparatelor de incalzire, in instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 32,0x4,5 mm (k=1,4 la fittinguri)                 | m   | 70,0000  |
| 55 | RpIF09A | Izolarea conductelor cu mansoane de izolatie speciala, introduse pe conducte, avind diametrul si grosimea de la D=22/4mm                                                                                                                                                | m   | 115,0000 |
| 56 | RpIF09A | Izolarea conductelor cu mansoane de izolatie speciala, introduse pe conducte, avind diametrul si grosimea de la D=28/4mm                                                                                                                                                | m   | 100,0000 |
| 57 | RpIF09A | Izolarea conductelor cu mansoane de izolatie speciala, introduse pe conducte, avind diametrul si grosimea de la D=35/4mm                                                                                                                                                | m   | 70,0000  |
| 58 | IE03A   | Efectuarea probei de etanseitate la presiune a conductelor de alimentare a aparatelor de incalzire (aeroterme, termoconvectoare, covectoare de plinta, etc.) avind diametrul de 3/8" ... 1"                                                                             | m   | 215,0000 |
| 59 | IE04B   | Efectuarea probei de dilatare-contractare si de functionare, a conductelor de alimentare a aparatelor de incalzire (aeroterme, termoconvectoare, covectoare de plinta, etc.) avind diametrul de 1 1/4" ... 2"                                                           | m   | 70,0000  |
| 60 | IC42B   | Metal pentru elemente de sustinere                                                                                                                                                                                                                                      | kg  | 50,0000  |
| 61 | IC39D   | Distribuitor/colector din cupru pentru racordarea corpurilor, aparatelor sau sistemelor de incalzire, la instalatia de incalzire cu tevi din material plastic, montat pe perete sau in casete avind diametrul de 1" pe zid de beton (Colector de distributie cu 3 cai ) | buc | 2,0000   |
| 62 | IC40B   | Suport de prindere pentru colectoare                                                                                                                                                                                                                                    | buc | 2,0000   |

|    |               |                                                                                                                                                                               |     |         |
|----|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|
| 63 | IA52A         | Cutie de amplasare a colectoarelor                                                                                                                                            | buc | 2,0000  |
| 64 | ID04B         | Robinet de trecere sau de retinere cu mufe pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 1 1/4" -1 1/2" (Robinet de inchidere cu sfera DN20)             | buc | 8,0000  |
| 65 | ID04B         | Robinet de trecere sau de retinere cu mufe pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 1 1/4" -1 1/2" (Robinet de inchidere cu sfera DN40)             | buc | 4,0000  |
| 66 | 11-02-002-01  | Dispozitiv instalat pe imbinari de flanse/ Manometru OBM-1                                                                                                                    | buc | 10,0000 |
| 67 | pret de piata | Manometru OBM-1                                                                                                                                                               | buc | 10,0000 |
| 68 | IA18A         | Termometru tehnic                                                                                                                                                             | buc | 7,0000  |
| 69 | pret de piata | Termometru tehnic                                                                                                                                                             | buc | 7,0000  |
|    |               | <b>Capitolul 3.2. Ventilare</b>                                                                                                                                               |     |         |
|    |               | <b>Capitolul 3.2.1. K1B1</b>                                                                                                                                                  |     |         |
| 70 | F E03 A       | Teava de cupru diametrul 5.8 mm, in izolatie speciala, din spuma elastometrica pe baza de cauciuc sintetic, de tip ARMAFLEX HT de 15 mm grosime                               | m   | 22,0000 |
| 71 | F E03 D       | Teava de cupru diametrul 22 mm, in izolatie speciala, din spuma elastometrica pe baza de cauciuc sintetic, de tip ARMAFLEX HT de 15 mm grosime                                | m   | 22,0000 |
|    |               | <b>Capitolul 3.2.2. K2</b>                                                                                                                                                    |     |         |
| 72 | F E03 B       | Teava de cupru diametrul 6,4 mm, in izolatie speciala, din spuma elastometrica pe baza de cauciuc sintetic, de tip ARMAFLEX HT de 15 mm grosime                               | m   | 48,0000 |
| 73 | F E03 C       | Teava de cupru diametrul 9,5 mm, in izolatie speciala, din spuma elastometrica pe baza de cauciuc sintetic, de tip ARMAFLEX HT de 15 mm grosime                               | m   | 35,0000 |
| 74 | F E03 C       | Teava de cupru diametrul 12,7 mm, in izolatie speciala, din spuma elastometrica pe baza de cauciuc sintetic, de tip ARMAFLEX HT de 15 mm grosime                              | m   | 54,0000 |
| 75 | F E03 D       | Teava de cupru diametrul 15,9 mm, in izolatie speciala, din spuma elastometrica pe baza de cauciuc sintetic, de tip ARMAFLEX HT de 15 mm grosime                              | m   | 34,0000 |
| 76 | F E03 D       | Teava de cupru diametrul 19,1 mm, in izolatie speciala, din spuma elastometrica pe baza de cauciuc sintetic, de tip ARMAFLEX HT de 15 mm grosime                              | m   | 3,0000  |
| 77 | F E03 E       | Teava de cupru diametrul 28,6 mm, in izolatie speciala, din spuma elastometrica pe baza de cauciuc sintetic, de tip ARMAFLEX HT de 15 mm grosime                              | m   | 7,0000  |
|    |               | <b>Capitolul 3.2.3. B1</b>                                                                                                                                                    |     |         |
| 78 | GD08D         | Umbrela, 300x350 (c.5.904-51)                                                                                                                                                 | buc | 1,0000  |
| 79 | GD08D         | Umbrela, 400x300 (c.5.904-51)                                                                                                                                                 | buc | 1,0000  |
| 80 | CL20A         | Grile de ventilatie metalica exterioara 600x300                                                                                                                               | buc | 1,0000  |
| 81 | VA02C         | Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata de 0,7 mm grosime, avind perimetrul sectiunii rectangulare de 700x400 mm                         | m2  | 1,0400  |
| 82 | IzH06A        | Izolarea conductelor cu saltele din vata de sticla imbracate pe o singura fata, , gata confectionate, avind grosimea de 50 mm                                                 | m2  | 1,0400  |
| 83 | IzI23A        | Protectia termoizolatiei cu folie din plastic cu fibre de sticla, 0,35 mm grosime si fixare cu bandaje din aluminiu (adeband) la conducte, diametru pina la 200 mm PCT-IIA-BB | m2  | 1,0400  |

|     |        |                                                                                                                                                                               |     |          |
|-----|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|
| 84  | VB19A  | Gura de refulare , pentru dus de aer tip I - 1200 (Difuzor rectangular 500x500-ALCM)                                                                                          | buc | 1,0000   |
| 85  | VB19A  | Gura de refulare , pentru dus de aer tip I - 1200 (Difuzor rectangular 300x300-ALCM)                                                                                          | buc | 10,0000  |
| 86  | VB19A  | Gura de refulare , pentru dus de aer tip I - 1200 (Difuzor rectangular 250x250-ALCM)                                                                                          | buc | 14,0000  |
| 87  | CL20A  | Regulator de debit 300x300x250                                                                                                                                                | buc | 10,0000  |
| 88  | CL20A  | Regulator de debit 250x250x250                                                                                                                                                | buc | 14,0000  |
| 89  | CL20A  | Regulator de debit 150x100                                                                                                                                                    | buc | 10,0000  |
| 90  | CL20A  | Regulator de debit 200x100                                                                                                                                                    | buc | 6,0000   |
| 91  | CL20A  | Regulator de debit 200x150                                                                                                                                                    | buc | 2,0000   |
| 92  | VA02B  | Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata de 0,7 mm grosime, avind perimetrul sectiunii rectangulare de 400x300 mm                         | m2  | 42,0000  |
| 93  | VA02B  | Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata de 0,7 mm grosime, avind perimetrul sectiunii rectangulare de 300x250 mm                         | m2  | 35,2000  |
| 94  | VA02B  | Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata de 0,7 mm grosime, avind perimetrul sectiunii rectangulare de 300x200 mm                         | m2  | 7,0000   |
| 95  | VA02B  | Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata de 0,7 mm grosime, avind perimetrul sectiunii rectangulare de 250x200 mm                         | m2  | 6,3000   |
| 96  | VA02B  | Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata de 0,7 mm grosime, avind perimetrul sectiunii rectangulare de 250x150 mm                         | m2  | 32,0000  |
| 97  | VA02B  | Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata de 0,7 mm grosime, avind perimetrul sectiunii rectangulare de 200x150 mm                         | m2  | 4,2000   |
| 98  | VA02B  | Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata de 0,5 mm grosime, avind perimetrul sectiunii rectangulare de 200x100 mm                         | m2  | 33,0000  |
| 99  | VA02B  | Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata de 0,5 mm grosime, avind perimetrul sectiunii rectangulare de 150x150 mm                         | m2  | 12,0000  |
| 100 | VA02B  | Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata de 0,5 mm grosime, avind perimetrul sectiunii rectangulare de 150x100 mm                         | m2  | 30,0000  |
| 101 | IzH22A | Izolarea conductelor cu Armaflex Duct Al 13 mm                                                                                                                                | m2  | 201,7000 |
| 102 | VA02B  | Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata de 0,7 mm grosime, avind perimetrul sectiunii rectangulare de 400x300 mm                         | m2  | 36,4000  |
| 103 | VA02B  | Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata de 0,5 mm grosime, avind perimetrul sectiunii rectangulare de 150x100 mm                         | m2  | 1,0000   |
| 104 | IzH06A | Izolarea conductelor cu saltele din vata de sticla imbracate pe o singura fata, , gata confectionate, avind grosimea de 50 mm                                                 | m2  | 37,4000  |
| 105 | Izl23A | Protectia termoizolatiei cu folie din plastic cu fibre de sticla, 0,35 mm grosime si fixare cu bandaje din aluminiu (adeband) la conducte, diametru pina la 200 mm PCT-IIA-BB | m2  | 37,4000  |
| 106 | VA02B  | Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata de 0,5 mm grosime, avind perimetrul sectiunii rectangulare de 150x100 mm                         | m2  | 4,0000   |

|     |        |                                                                                                                                                  |     |         |
|-----|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|
| 107 | VA02E  | Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata de 0,5 mm grosime, avind perimetrul sectiunii circulare de D 150 mm | m2  | 6,5900  |
| 108 | VA02E  | Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata de 0,5 mm grosime, avind perimetrul sectiunii circulare de D 200 mm | m2  | 6,2800  |
| 109 | VA02E  | Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata de 0,5 mm grosime, avind perimetrul sectiunii circulare de D 315 mm | m2  | 0,9800  |
| 110 | VA02E  | Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata de 0,5 mm grosime, avind perimetrul sectiunii circulare de D 100 mm | m2  | 0,6300  |
| 111 | IzH22A | Izolarea conductelor cu Armaflex Duct Al 13 mm                                                                                                   | m2  | 18,4800 |
| 112 | SA16A  | Teava din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, in coloane, la cladiri de locuit si social culturale, avind diametrul de 20 mm | m   | 60,0000 |
| 113 | SA16B  | Teava din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, in coloane, la cladiri de locuit si social culturale, avind diametrul de 25 mm | m   | 50,0000 |
| 114 | SA16C  | Teava din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, in coloane, la cladiri de locuit si social culturale, avind diametrul de 32 mm | m   | 10,0000 |
| 115 | CL20A  | Grile de ventilatie circulara din aluminiu MV 430/2, Vents                                                                                       | buc | 2,0000  |
| 116 | CO18A  | Usite pitometrice dupa tipul CTД 8281 A9-57, inclusiv toate accesoriile necesare                                                                 | buc | 20,0000 |
| 117 | CO18A  | Usite pentru curatarea dupa tipul CTД 8281 TY36-461-84, inclusiv toate accesoriile necesare                                                      | buc | 2,0000  |

**Lista cu cantitățile de lucrări № 2-1-3**  
**Iluminat electric interior. Echipament electric de forță (IEI. EEF)**

| № crt. | Simbol norme si cod resurse | Denumire lucrărilor | Unitatea de măsură | Volum |
|--------|-----------------------------|---------------------|--------------------|-------|
|--------|-----------------------------|---------------------|--------------------|-------|

| 1 | 2           | 3                                                                                                                                                          | 4   | 5       |
|---|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|
|   |             | <b>Capitolul 1. Lucrari de constructie</b>                                                                                                                 |     |         |
| 1 | RpEJ08A     | Executarea santurilor cu adincimea de pina la 5 cm in pereti din zidarie de caramida de 5x50 cmp                                                           | m   | 50,0000 |
| 2 | RpEJ09D     | Matarea santurilor in pereti de pina la 50 cmp                                                                                                             | m   | 50,0000 |
| 3 | RpCU05D1    | Executarea strapungerilor pentru conducte sau tiranti in pereti din zidarie de caramida, de 16 - 25 cm grosime, pentru executarea strapungerilor mecanizat | buc | 6,0000  |
| 4 | RpCU07A     | Matarea golurilor in pereti, cu mortar de ipsos, dupa instalatii sau consolidari                                                                           | buc | 6,0000  |
|   |             | <b>Capitolul 2. Lucrari de montare</b>                                                                                                                     |     |         |
|   |             | <b>Capitolul 2.1. Panou de anclansare automata a rezervei AAR-1 din SPD-5 blocul Nr.2 (existent)</b>                                                       |     |         |
| 5 | 08-03-526-1 | Automat mono-, bi-, tripolar, montat pe constructii pe perete sau coloana, BA 47-29 3P/C32/4,5 kA                                                          | buc | 1,0000  |
|   |             | <b>Capitolul 2.2. Tablou de distributie aplicabil/IP-31; PPD-3, (existent)</b>                                                                             |     |         |
| 6 | 08-03-526-1 | Automat mono-, bi-, tripolar, montat pe constructii pe perete sau coloana, BA 47-29 3P/C32/4,5 kA                                                          | buc | 2,0000  |
|   |             | <b>Capitolul 2.3. Tablou de metal aplicabil/IP-31; analogic ИММ-1-0, 395x310x220</b>                                                                       |     |         |

|    |             |                                                                                                                                   |     |         |
|----|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|
| 7  | 08-03-573-4 | Dulap (pupitru) de comanda suspendat, inaltime, Tablou de metal aplicabil/IP-31; analogic ЦМП-1-0, 395x310x220                    | buc | 1,0000  |
| 8  | 08-03-526-1 | Automat mono-, bi-, tripolar, montat pe constructii pe perete sau coloana, BA 47-29 3P/C25/4,5 kA                                 | buc | 2,0000  |
| 9  | 08-03-526-1 | Automat mono-, bi-, tripolar, montat pe constructii pe perete sau coloana, BA 47-29 3P/C6/4,5 kA                                  | buc | 1,0000  |
| 10 | 08-03-529-5 | Mecanism de blocare pentru contactor КМИ(09-32A)                                                                                  | buc | 1,0000  |
| 11 | 08-03-529-1 | Contacteur seria КМИ-22510/25A/230V                                                                                               | buc | 2,0000  |
| 12 | RpEP18A     | Aplicarea inscriptiilor                                                                                                           | buc | 1,0000  |
|    |             | <b>Capitolul 2.4. Panou de distributie din metal, existent, aplicabil/12module/IP-31</b>                                          |     |         |
| 13 | 08-03-573-4 | Dulap (pupitru) de comanda suspendat, inaltime, Panou de distributie din metal IP-31 cu 12 module                                 | buc | 1,0000  |
| 14 | 08-03-525-2 | Interruptor sau comutator de pachet in invelis metalic, montat pe constructie pe perete sau coloana, BH32, 3 poli, In-10A         | buc | 1,0000  |
| 15 | 08-03-526-1 | Automat mono-, bi-, tripolar, montat pe constructii pe perete sau coloana, BA 47-29 1P/B6/4,5 kA                                  | buc | 3,0000  |
| 16 | RpEP18A     | Aplicarea inscriptiilor                                                                                                           | buc | 1,0000  |
|    |             | <b>Capitolul 2.5. Panou de distributie din metal, existent, aplicabil/12module/IP-31</b>                                          |     |         |
| 17 | 08-03-573-4 | Dulap (pupitru) de comanda suspendat, inaltime, Panou de distributie din metal IP-31 cu 12 module                                 | buc | 1,0000  |
| 18 | 08-03-525-2 | Interruptor sau comutator de pachet in invelis metalic, montat pe constructie pe perete sau coloana, BH32, 3 poli, In-10A         | buc | 1,0000  |
| 19 | 08-03-526-1 | Automat mono-, bi-, tripolar, montat pe constructii pe perete sau coloana, BA 47-29 1P/B6/4,5 kA                                  | buc | 3,0000  |
| 20 | RpEP18A     | Aplicarea inscriptiilor                                                                                                           | buc | 1,0000  |
|    |             | <b>Capitolul 2.6. Panou de distributie din metal, existent, aplicabil/12module/IP-31</b>                                          |     |         |
| 21 | 08-03-573-4 | Dulap (pupitru) de comanda suspendat, inaltime, Panou de distributie din metal IP-31 cu 12 module                                 | buc | 1,0000  |
| 22 | 08-03-525-2 | Interruptor sau comutator de pachet in invelis metalic, montat pe constructie pe perete sau coloana, BH32, 3 poli, In-10A         | buc | 1,0000  |
| 23 | 08-03-526-1 | Automat mono-, bi-, tripolar, montat pe constructii pe perete sau coloana, BA 47-29 1P/B6/4,5 kA                                  | buc | 2,0000  |
| 24 | RpEP18A     | Aplicarea inscriptiilor                                                                                                           | buc | 1,0000  |
|    |             | <b>Capitolul 2.7. Panou de distributie din metal, existent, aplicabil/36module/IP-31</b>                                          |     |         |
| 25 | 08-03-573-6 | Dulap (pupitru) de comanda suspendat, inaltime, latime si adancime, mm/ Panou de distributie din metal, aplicabil/36 module/IP-31 | buc | 1,0000  |
| 26 | 08-03-525-2 | Interruptor sau comutator de pachet in invelis metalic, montat pe constructie pe perete sau coloana, BH-3P/25A                    | buc | 1,0000  |
| 27 | 08-03-526-1 | Automat mono-, bi-, tripolar, montat pe constructii pe perete sau coloana, ABDT32/2P/10/30mA                                      | buc | 10,0000 |
| 28 | 08-03-526-1 | Automat mono-, bi-, tripolar, montat pe constructii pe perete sau coloana, ABDT32/2P/16/30mA                                      | buc | 4,0000  |
| 29 | 08-03-525-2 | Limitator de impulsuri atmosferice analog ОПС1-С.3P                                                                               | buc | 1,0000  |
| 30 | RpEP18A     | Aplicarea inscriptiilor                                                                                                           | buc | 1,0000  |

|    |               |                                                                                                                                                                                                              |         |          |
|----|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------|
|    |               | <b>Capitolul 2.8. Panou de distributie din metal, existent, aplicabil/24module/IP-31</b>                                                                                                                     |         |          |
| 31 | 08-03-573-4   | Dulap (pupitru) de comanda suspendat, inaltime, Panou de distributie din metal IP-31 cu 24 module                                                                                                            | buc     | 1,0000   |
| 32 | 08-03-526-1   | Automat mono-, bi-, tripolar, montat pe constructii pe perete sau coloana, BA 47-29 3P/C25/4,5 kA                                                                                                            | buc     | 1,0000   |
| 33 | 08-03-526-1   | Automat mono-, bi-, tripolar, montat pe constructii pe perete sau coloana, BA 47-29 1P/C6/4,5 kA                                                                                                             | buc     | 2,0000   |
| 34 | 08-03-526-1   | Automat mono-, bi-, tripolar, montat pe constructii pe perete sau coloana, BA 47-29 1P/C10/4,5 kA                                                                                                            | buc     | 1,0000   |
| 35 | 08-03-526-1   | Automat mono-, bi-, tripolar, montat pe constructii pe perete sau coloana, BA 47-29 1P/C16/4,5 kA                                                                                                            | buc     | 1,0000   |
| 36 | 08-03-526-1   | Automat mono-, bi-, tripolar, montat pe constructii pe perete sau coloana, BA 47-29 3P/C20/4,5 kA                                                                                                            | buc     | 1,0000   |
| 37 | 08-03-525-2   | Contactator electromagnetic modular IIPK-32                                                                                                                                                                  | buc     | 1,0000   |
| 38 | RpEP18A       | Aplicarea inscriptiilor                                                                                                                                                                                      | buc     | 1,0000   |
|    |               | <b>Capitolul 2.9. Cabluri</b>                                                                                                                                                                                |         |          |
| 39 | 08-02-412-1   | Introducerea conductorilor in tevi si furtunuri metalice pozate: primul conductor monofir sau multifir in impletire comuna, sectiune sumara pina la 2,5 mm2 inclusiv                                         | 100 m   | 11,4500  |
| 40 | pret de piata | Cablu VVG-LS-3*1,5                                                                                                                                                                                           | m       | 635,0000 |
| 41 | pret de piata | Cablu VVG-LS-3*2,5                                                                                                                                                                                           | m       | 510,0000 |
| 42 | 08-02-412-3   | Introducerea conductorilor in tevi si furtunuri metalice pozate: primul conductor monofir sau multifir in impletire comuna, sectiune sumara pina la 16 mm2                                                   | 100 m   | 1,3000   |
| 43 | pret de piata | Cablu VVG-LS-5*4,0                                                                                                                                                                                           | m       | 25,0000  |
| 44 | pret de piata | Cablu VVG-LS-5*6,0                                                                                                                                                                                           | m       | 25,0000  |
| 45 | pret de piata | Cablu VVG-LS-5*10,0                                                                                                                                                                                          | m       | 80,0000  |
| 46 | 08-02-412-1   | Introducerea conductorilor in tevi si furtunuri metalice pozate: primul conductor monofir sau multifir in impletire comuna, sectiune sumara pina la 2,5 mm2 inclusiv                                         | 100 m   | 0,8000   |
| 47 | pret de piata | Cablu VVG-A-FRLS 3x1,5                                                                                                                                                                                       | m       | 80,0000  |
| 48 | 08-02-412-1   | Introducerea conductorilor in tevi si furtunuri metalice pozate: primul conductor monofir sau multifir in impletire comuna, sectiune sumara pina la 2,5 mm2 inclusiv                                         | 100 m   | 0,2000   |
| 49 | pret de piata | Cablu VVG-LS 4x1,0                                                                                                                                                                                           | m       | 10,0000  |
| 50 | pret de piata | Cablu VVG-A- FRLS 4x1,0                                                                                                                                                                                      | m       | 10,0000  |
| 51 | 08-02-412-2   | Introducerea conductorilor in tevi si furtunuri metalice pozate: primul conductor monofir sau multifir in impletire comuna, sectiune sumara pina la 6 mm2                                                    | 100 m   | 0,2000   |
| 52 | pret de piata | Cablu PV 1x10,0                                                                                                                                                                                              | m       | 20,0000  |
|    |               | <b>Capitolul 2.10. Echipament de iluminat (de creat resursa)</b>                                                                                                                                             |         |          |
| 53 | 08-03-594-16  | Corp de iluminat cu lampi luminescente in tavane suspendate, montat in piese inglobate, cantitate lampi, in corp de iluminat, 2 / Corp de iluminat cu lampi LED incadrabil IP-20, 3600Lm, 32W, 595x595x85 mm | 100 buc | 0,5000   |
| 54 | 08-03-594-10  | Corp de iluminat cu lampi luminescente in tavane suspendate, montat pe suspensii,/ Corp de iluminat cu                                                                                                       | 100 buc | 0,0200   |

|    |               |                                                                                                                                                                                          |         |          |
|----|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------|
|    |               | lampi LED incadrabil IP-54, 1800Lm, 18W, 595x295x85 mm                                                                                                                                   |         |          |
| 55 | 08-03-594-10  | Corp de iluminat cu lampi luminescente in tavane suspendate, montat pe suspensii,/ Corp de iluminat cu lampi LED incadrabil IP-65, 1900Lm, 18W, 390x144 mm                               | 100 buc | 0,0700   |
| 56 | 08-03-594-1   | Corp de iluminat cu lampi luminescente montat separat pe pivoti, cantitate lampi, in corp de iluminat/ Corp de iluminat cu lampi LED aplicabil (indicator iesire) IP-21 5W cu acumulator | 100 buc | 0,0100   |
|    |               | <b>Capitolul 2.11. Articole electrice de instalare (de creat resursa)</b>                                                                                                                |         |          |
| 57 | 08-03-591-2   | Intreruptor monopolar 10A/230V IP20                                                                                                                                                      | 100 buc | 0,1700   |
| 58 | 08-03-591-5   | Intreruptor cu doua clape 10A/230V IP20                                                                                                                                                  | 100 buc | 0,0500   |
| 59 | 08-03-591-2   | Intreruptor monopolar tip scara 10A/230V IP20                                                                                                                                            | 100 buc | 0,0400   |
| 60 | 08-03-591-2   | Intreruptor monopolar 10A/230V IP54                                                                                                                                                      | 100 buc | 0,0200   |
| 61 | 08-03-591-8   | Priza 2P+PE, In=16A IP-20                                                                                                                                                                | 100 buc | 0,8800   |
| 62 | pret de piata | Rama orizontala cu trei locuri                                                                                                                                                           | buc     | 25,0000  |
| 63 | 2451089       | Cutie pentru intreruptor si priza                                                                                                                                                        | buc     | 115,0000 |
|    |               | <b>Capitolul 2.12. Tevi (de creat resursa)</b>                                                                                                                                           |         |          |
| 64 | 08-02-409-1   | Teava flexibila spirala tip mediu 750N D20 mm, U=PVC cu proprietati de autostingere                                                                                                      | 100 m   | 6,6500   |
| 65 | 08-02-409-1   | Teava flexibila spirala tip mediu 750N D25 mm, U=PVC cu proprietati de autostingere                                                                                                      | 100 m   | 5,7500   |
| 66 | 08-02-409-1   | Teava flexibila spirala tip mediu 750N D32 mm, U=PVC cu proprietati de autostingere                                                                                                      | 100 m   | 0,5000   |
| 67 | 08-02-409-1   | Teava flexibila spirala tip mediu 750N D40 mm, U=PVC cu proprietati de autostingere                                                                                                      | 100 m   | 0,3000   |
|    |               | <b>Capitolul 3. Utilaj</b>                                                                                                                                                               |         |          |
|    |               | <b>Capitolul 3.1. Panou de anclansare automata a rezervei AAR-1 din SPD-5 blocul Nr.2 (existent)</b>                                                                                     |         |          |
| 68 | pret de piata | Automat BA 47-29 3P/C32/4,5 kA                                                                                                                                                           | buc     | 1,0000   |
|    |               | <b>Capitolul 3.2. Tablou de distributie aplicabil/IP-31; PPD-3, (existent)</b>                                                                                                           |         |          |
| 69 | pret de piata | Automat BA 47-29 3P/C32/4,5 kA                                                                                                                                                           | buc     | 2,0000   |
|    |               | <b>Capitolul 3.3. Tablou de metal aplicabil/IP-31; analogic ИЦМП-1-0, 395x310x220</b>                                                                                                    |         |          |
| 70 | pret de piata | Tablou de metal aplicabil/IP-31; analogic ИЦМП-1-0, 395x310x220                                                                                                                          | buc     | 1,0000   |
| 71 | pret de piata | Automat BA 47-29 3P/C25/4,5 kA                                                                                                                                                           | buc     | 2,00 0   |
| 72 | pret de piata | Releu de control al fazei, ORF 06 3; 220-460V                                                                                                                                            | buc     | 1,0000   |
| 73 | pret de piata | Conector PPM78/3(PYF11A) pentru РЭК78/3(MY3) modular                                                                                                                                     | buc     | 1,0000   |
| 74 | pret de piata | Mecanism de blocare pentru contactor КМИ(09-32A)                                                                                                                                         | buc     | 1,0000   |
| 75 | pret de piata | Lampa AD22DS (LED) d=22mm, verde                                                                                                                                                         | buc     | 1,0000   |
| 76 | pret de piata | Automat BA 47-29 3P/C6/4,5 kA                                                                                                                                                            | buc     | 1,0000   |
| 77 | pret de piata | Consola PKI-11, contacte auxiliare 1nd+1ni                                                                                                                                               | buc     | 2,0000   |
| 78 | pret de piata | Contacteur seria КМИ-22510/25A/230V                                                                                                                                                      | buc     | 2,0 00   |
| 79 | pret de piata | Releu РЭК78/3(MY3)                                                                                                                                                                       | buc     | 1,0000   |
| 80 | pret de piata | Lampa AD22DS (LED) d=22mm, rosu                                                                                                                                                          | buc     | 1,0000   |
|    |               | <b>Capitolul 3.4. Panou de distributie din metal, existent, aplicabil/12module/IP-31</b>                                                                                                 |         |          |
| 81 | pret de piata | Panou de distributie din metal, aplicabil/12 module/IP-31                                                                                                                                | buc     | 1,0000   |

|     |               |                                                                                          |     |         |
|-----|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|
| 82  | pret de piata | Intrerupator BH32-3P/10A                                                                 | buc | 1,0000  |
| 83  | pret de piata | Automat BA 47-29 1P/B6/4,5 kA                                                            | buc | 3,0000  |
|     |               | <b>Capitolul 3.5. Panou de distributie din metal, existent, aplicabil/12module/IP-31</b> |     |         |
| 84  | pret de piata | Panou de distributie din metal, aplicabil/12 module/IP-31                                | buc | 1,0000  |
| 85  | pret de piata | Intrerupator BH32-3P/10A                                                                 | buc | 1,0000  |
| 86  | pret de piata | Automat BA 47-29 1P/B6/4,5 kA                                                            | buc | 3,0000  |
|     |               | <b>Capitolul 3.6. Panou de distributie din metal, existent, aplicabil/12module/IP-31</b> |     |         |
| 87  | pret de piata | Panou de distributie din metal, aplicabil/12 module/IP-31                                | buc | 1,0000  |
| 88  | pret de piata | Intrerupator BH32-3P/10A                                                                 | buc | 1,0000  |
| 89  | pret de piata | Automat BA 47-29 1P/B6/4,5 kA                                                            | buc | 2,0000  |
|     |               | <b>Capitolul 3.7. Panou de distributie din metal, existent, aplicabil/36module/IP-31</b> |     |         |
| 90  | pret de piata | Panou de distributie din metal, aplicabil/36 module/IP-31                                | buc | 1,0000  |
| 91  | pret de piata | Intrerupator BH32-3P/25A                                                                 | buc | 1,0000  |
| 92  | pret de piata | Intrerupator automat diferential ABDT32/2P/10/30mA                                       | buc | 10,0000 |
| 93  | pret de piata | Intrerupator automat diferential ABDT32/2P/16/30mA                                       | buc | 4,0000  |
| 94  | pret de piata | Limitator de impulsuri atmosferice analog OIIC1-C.3P                                     | buc | 1,0000  |
|     |               | <b>Capitolul 3.8. Panou de distributie din metal, existent, aplicabil/24module/IP-31</b> |     |         |
| 95  | pret de piata | Panou de distributie din metal, aplicabil/24 module/IP-31                                | buc | 1,0000  |
| 96  | pret de piata | Automat BA 47-29 3P/C25/4,5 kA                                                           | buc | 1,0000  |
| 97  | pret de piata | Automat BA 47-29 1P/C6/4,5 kA                                                            | buc | 2,0000  |
| 98  | pret de piata | Automat BA 47-29 1P/C10/4,5 kA                                                           | buc | 1,0000  |
| 99  | pret de piata | Automat BA 47-29 1P/C16/4,5 kA                                                           | buc | 1,0000  |
| 100 | pret de piata | Automat BA 47-29 3P/C20/4,5 kA                                                           | buc | 1,0000  |
| 101 | pret de piata | Contactator electromagnetic modular IIPK-32                                              | buc | 1,0000  |
| 102 | pret de piata | Grup de contacte adaugatoare 1NO-1NC analog BK-11                                        | buc | 1,0000  |
| 103 | pret de piata | Declansator independent PH-47                                                            | buc | 1,0000  |

**Lista cu cantitățile de lucrări № 2-1-4**  
**Rețele interioare de alimentare cu apă și canalizare (RIAC)**

| № crt. | Simbol norme si cod resurse | Denumire lucrărilor                                                                                                | Unitatea de măsură | Volum   |
|--------|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------|
| 1      | 2                           | 3                                                                                                                  | 4                  | 5       |
|        |                             | <b>Capitolul 1. Rețele interioare de alimentare cu apa rece si calda</b>                                           |                    |         |
| 1      | SA14C                       | Teava din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, la constructii industriale, (Teava PPR, D=25 mm) | m                  | 55,0000 |
| 2      | SA14B                       | Teava din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, la constructii industriale, (Teava PPR, D=20 mm) | m                  | 5,0000  |

|                                                     |             |                                                                                                                                                                                                                                                 |     |         |
|-----------------------------------------------------|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|
| 3                                                   | SF01C       | Efectuarea probei de etansare la presiune a instalatiei de apa calda sau rece executata din teava din policlorura de vinil tip greu sau din material plastic                                                                                    | m   | 60,0000 |
| 4                                                   | RpIF09B     | Izolarea conductelor cu mansoane de izolatie speciala, introduse pe conducte din PPR, D28x9 mm                                                                                                                                                  | m   | 55,0000 |
| 5                                                   | RpIF09B     | Izolarea conductelor cu mansoane de izolatie speciala, introduse pe conducte din PPR, D22x9 mm                                                                                                                                                  | m   | 5,0000  |
| 6                                                   | IC38H       | Teu redus PPR, D=25x20 mm                                                                                                                                                                                                                       | buc | 4,0000  |
| 7                                                   | IC38H       | Cot PPR, D=25 mm                                                                                                                                                                                                                                | buc | 10,0000 |
| 8                                                   | IC38G       | Cot PPR, D=20 mm                                                                                                                                                                                                                                | buc | 5,0000  |
| 9                                                   | IC38H       | Reductie PPR,, D=25x20 mm                                                                                                                                                                                                                       | buc | 2,0000  |
| 10                                                  | SD06A       | Olandez FI PPR, D=20 mmx1/2"                                                                                                                                                                                                                    | buc | 4,0000  |
| 11                                                  | IC38G       | Mufa PPR, D=20 mm                                                                                                                                                                                                                               | buc | 2,0000  |
| 12                                                  | IC38H       | Mufa PPR, D=25 mm                                                                                                                                                                                                                               | buc | 19,0000 |
| 13                                                  | IC38B       | Adaptor (mufa) PPR, FE D=25 mmx1"                                                                                                                                                                                                               | buc | 2,0000  |
| 14                                                  | IC38B       | Racord multistrat FE D=25 mmx1"                                                                                                                                                                                                                 | buc | 2,0000  |
| 15                                                  | SD19B       | Robinet cu sfera PPR D 25 mm                                                                                                                                                                                                                    | buc | 2,0000  |
| 16                                                  | SC07A       | Vas pentru closet, complet echipat, din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, asezat pe pardoseala, cu rezervorul de apa montat la inaltime sau semiinaltime, avind sifonul interior tip S                           | buc | 2,0000  |
| 17                                                  | SC04A       | Lavoar din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, avind teava de scurgere din material plastic, montat pe console fixate pe pereti din zidarie de caramida sau b.c.a. (cu 2 robineti)                                 | buc | 2,0000  |
| 18                                                  | SD04A       | Baterie amestecatoare cu brat basculant stativa pentru lavoar sau spalator, indiferent de modul de inchidere, inclusiv pentru handicapati, avind diametrul de 1/2"                                                                              | buc | 2,0000  |
| <b>Capitolul 2. Retele interioare de canalizare</b> |             |                                                                                                                                                                                                                                                 |     |         |
| 19                                                  | RCsB21A k=4 | Forarea mecanica a gaurilor cu diametrul de 200 cm, in elementele de beton (gaurirea peretelui)                                                                                                                                                 | buc | 1,0000  |
| 20                                                  | RCsB10A k=3 | Astuparea cu beton clasa B12.5/M150 a gaurilor cu suprafata medie de 0,2 mp in plansee pina la 10 cm grosime inclusiv, cuprinzind curatarea gaurii si amorsarea cu lapte de ciment, pentru asigurarea legaturii dintre betonul vechi si cel nou | buc | 1,0000  |
| 21                                                  | SA04I       | Tub de protectie din otel D=200 mmx4 mm                                                                                                                                                                                                         | m   | 0,4000  |
| 22                                                  | SB08E       | Teava din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, montata aparent sau ingropat sub pardoseala, d 100 mm PPVC                                                                                                      | m   | 12,0000 |
| 23                                                  | SB08C       | Teava din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, montata aparent sau ingropat sub pardoseala, d 50 mm PVC                                                                                                        | m   | 3,0000  |
| 24                                                  | SB09C       | Manson PVC, D=50 mm                                                                                                                                                                                                                             | buc | 3,0000  |
| 25                                                  | SB09E       | Manson PVC, D=110 mm                                                                                                                                                                                                                            | buc | 6,0000  |
| 26                                                  | SB09E       | Teu PVC 90 grade, D=110 mm                                                                                                                                                                                                                      | buc | 3,0000  |
| 27                                                  | SB09C       | Teu PVC 90 grade, D=50 mm                                                                                                                                                                                                                       | buc | 1,0000  |
| 28                                                  | SB09E       | Cot PVC 90 grade, D=110 mm                                                                                                                                                                                                                      | buc | 4,0000  |
| 29                                                  | SB09C       | Cot PVC 90 grade, D=50 mm                                                                                                                                                                                                                       | buc | 4,0000  |
| 30                                                  | SB09E       | Reductie PVC 110x50 mm                                                                                                                                                                                                                          | buc | 1,0000  |
| 31                                                  | SB09E       | Aerator de capat cu membrana D=110 mm                                                                                                                                                                                                           | buc | 1,0000  |
| 32                                                  | SA37I       | Brida fixare cu diblu OL/ZN D=110 mm                                                                                                                                                                                                            | buc | 4,0000  |

**Lista cu cantitățile de lucrări № 7-1  
Amenajarea teritoriului (PG)**

| № |  |  |  | Volum |
|---|--|--|--|-------|
|---|--|--|--|-------|

| crt. | Simbol norme si<br>cod resurse | Denumire lucrărilor                                                                                                                                                                                                                                                                         | Unitatea de<br>măsură |          |
|------|--------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------|
| 1    | 2                              | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 4                     | 5        |
|      |                                | <b>Capitolul 1. Demolari</b>                                                                                                                                                                                                                                                                |                       |          |
| 1    | RpDB36A                        | Desfacerea trotuarelor din dale de beton sau bazalt si borduri din piatra sau de beton orice dimensiuni, asezate pe beton (dale din piatra sau beton)                                                                                                                                       | m2                    | 71,5000  |
| 2    | RpDB36C                        | Desfacerea trotuarelor din dale de beton sau bazalt si borduri din piatra sau de beton orice dimensiuni, asezate pe beton (borduri din piatra sau beton)                                                                                                                                    | m                     | 20,0000  |
| 3    | TrI1AA01C2                     | Incarcarea gunoierului din grupa A - grele si marunte prin aruncare - de pe teren, in auto categoria 2                                                                                                                                                                                      | t                     | 6,5000   |
| 4    | TsI50B5                        | Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 15 km                                                                                                                                                                                                                      | t                     | 6,5000   |
|      |                                | <b>Capitolul 2. Pavaj</b>                                                                                                                                                                                                                                                                   |                       |          |
| 5    | TsC54C                         | Strat de fundatie din pietris                                                                                                                                                                                                                                                               | m3                    | 6,0000   |
| 6    | DE18A                          | Pavaje executate din placi de trotuare din beton prefabricat asezate pe un strat din amestec uscat de ciment si nisip, in proportie 1:6, rostuit cu amestec uscat de ciment si nisip, grosime strat de 5 cm (placi de pavaj vibropresat grosime 6 cm model caramida cu suprafata de granit) | m2                    | 60,0000  |
| 7    | DE10A                          | Borduri prefabricate din beton, pentru trotuare 150x300x1000 mm vibropresate, pe fundatie de beton 30x15 cm                                                                                                                                                                                 | m                     | 40,0000  |
|      |                                | <b>Capitolul 3. Bordura de sprijin</b>                                                                                                                                                                                                                                                      |                       |          |
| 8    | CB03A                          | Cofraje din panouri re folosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in cuzineti, fundatii pahar si fundatii de utilaje inclusiv sprijinirile                                                                                                                                    | m2                    | 30,0000  |
| 9    | CC01E                          | Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv in fundatii continue si radiere                                                                                                                                         | kg                    | 74,8800  |
| 10   | CC01F                          | Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor peste 8 mm inclusiv in fundatii continue si radiere                                                                                                                                           | kg                    | 102,0000 |
| 11   | CA03F                          | Beton simplu turnat cu mijloace clasice, in fundatii clasa C15                                                                                                                                                                                                                              | m3                    | 5,0000   |
|      |                                | <b>Capitolul 4. Spatii verzi</b>                                                                                                                                                                                                                                                            |                       |          |
| 12   | TsH24C                         | Plantari puieti de arbori decorativi ,fara balot - Tuie H peste 1,30 m                                                                                                                                                                                                                      | buc                   | 10,0000  |
| 13   | TsH09C                         | Semanarea gazonului pe suprafetele taluzelor cu 1 kg saminta pe 100 mp                                                                                                                                                                                                                      | 100m2                 | 0,1500   |
|      |                                | <b>Capitolul 5. Scaune</b>                                                                                                                                                                                                                                                                  |                       |          |
| 14   | TsH91A                         | Instalarea banci pe 2 picioare                                                                                                                                                                                                                                                              | buc                   | 5,0000   |

*Anexa nr. 1.1*  
*la Contractul de antrepriză nr. \_\_\_\_\_*  
*din data „\_\_\_\_\_” \_\_\_\_\_ 2023*

### SPECIFICAȚII TEHNICE

**Obiectul achiziției:** Lucrări de replanificare a încăperilor de la parterul imobilului din str. A. Pușkin, nr. 42, mun. Chișinău

| Cod CPV    | Denumirea Lucrărilor                                                                                       | Specificarea tehnică                                                       | Standarde de referință                                                                                                   |
|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 45453000 7 | Lucrări de replanificare a încăperilor de la parterul imobilului din str. A. Pușkin, nr. 42, mun. Chișinău | <i>Conform Caietului de sarcini din Anexa nr. 1 a prezentului Contract</i> | CPL.01.01-2012 „Instrucțiuni privind întocmirea devizelor pentru lucrările de construcții-montaj prin metoda de resurse” |

### Semnăturile Părților:

| Antreprenor | Beneficiar<br>Instituția Publică „Agenția Servicii Publice” |
|-------------|-------------------------------------------------------------|
|             |                                                             |

*Anexa nr. 2*  
*la Contractul de antrepriză nr. \_\_\_\_\_*  
*din data „\_\_\_\_\_” \_\_\_\_\_ 2023*

### SPECIFICAȚII DE PREȚ

**Obiectul achiziției:** Lucrări de replanificare a încăperilor de la parterul imobilului din str. A. Pușkin, nr. 42, mun. Chișinău

| Cod CPV    | Denumirea Lucrărilor                                                                                       | U.M.    | Cantitatea | Prețul<br>(fără TVA),<br>lei | Prețul<br>(cu TVA),<br>lei | Termenii<br>de executare                                                                                                               |
|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------|------------------------------|----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 45453000-7 | Lucrări de replanificare a încăperilor de la parterul imobilului din str. A. Pușkin, nr. 42, mun. Chișinău | lucrări | -/-        |                              |                            | <i>Lucrările vor fi executate în termen de 130 zile calendaristice din data semnării Contractului, conform graficului de executare</i> |
|            | <b>TOTAL:</b>                                                                                              |         |            |                              |                            |                                                                                                                                        |

### Semnăturile Părților:

|                    |                                                                           |
|--------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| <b>Antreprenor</b> | <b>Beneficiar</b><br><b>Instituția Publică „Agenția Servicii Publice”</b> |
|                    |                                                                           |

*Anexa nr. 3*  
*la Contractul de antrepriză nr. \_\_\_\_\_*  
*din data „\_\_\_\_\_” \_\_\_\_\_ 2023*

### GRAFIC DE EXECUTARE A LUCRĂRILOR

**Obiectul achiziției:** Lucrări de replanificare a încăperilor de la parterul imobilului din str. A. Pușkin, nr. 42, mun. Chișinău

| Nr.<br>d/o | Grupa de<br>obiecte/denumirea<br>obiectului             | Anul 1 |   |   | ... | Anul (n) |
|------------|---------------------------------------------------------|--------|---|---|-----|----------|
|            |                                                         | Luna   |   |   |     |          |
|            |                                                         | 1      | 2 | 3 | ... | n        |
| 1.         | Organizare de șantier                                   |        |   |   |     |          |
| 2.         | Obiect 01<br>Categorie de lucrări:<br>_____<br>_____    |        |   |   |     |          |
| 3.         | Obiect 02<br>Categorie de lucrări:<br>_____<br>_____    |        |   |   |     |          |
| ...        | Obiect n ...<br>Categorie de lucrări:<br>_____<br>_____ |        |   |   |     |          |

#### Semnăturile Părților:

|                    |                                                                           |
|--------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| <b>Antreprenor</b> | <b>Beneficiar</b><br><b>Instituția Publică „Agenția Servicii Publice”</b> |
|                    |                                                                           |

