

Lotul nr. 1

**Servicii de deservire tehnică și mentenanță a climatizoarelor și a instalațiilor frigorifice
(cu un regim)**

**Lista serviciilor obligatorii, care necesită a fi prestate în timpul
deservirii tehnice a climatizoarelor**

1. Verificarea vizuală la prezența deteriorărilor mecanice și electrice
2. Verificarea presiunii circuitului frigorific al climatizorului în regimurile de încălzire și răcire
3. Verificarea diferenței de temperatură a blocului interior în regimurile de încălzire și răcire
4. Verificarea jaluzelelor și a mecanismului de acționare a lor
5. Verificarea corectitudinii indicațiilor regimurilor de funcționare
6. Dezasamblarea/asamblarea (în caz de necesitate) a părților componente ale utilajului
7. Curățarea schimbătorului de căldură al blocului interior
8. Curățarea schimbătorului de căldură al blocului exterior
9. Curățarea grilei de admisie a aerului și a filtrelor de aer
10. Curățarea corpurilor blocurilor interior și exterior
11. Verificarea etanșeității circuitului frigorific și lichidarea eventualelor scurgeri
12. Verificarea funcționării sistemului de drenare
13. Verificarea legăturilor electrice și a roților (elicele) ventilatoarelor
14. Verificarea componentelor electrice: releu, aparataj de reglare, elemente de urgență
15. Verificarea tensiunii electrice
16. Verificarea curentului de lucru al compresorului (în caz de necesitate)
17. Diagnostica blocurilor electronice
18. Verificarea fixărilor mecanice, a rulmenților și lubrifierea lor în caz de necesitate
19. Consultarea și instruirea personalului privind regulile de bază în exploatarea climatizoarelor și întreținerea lor

**Lista serviciilor obligatorii, care necesită a fi prestate în timpul
deservirii tehnice a instalațiilor frigorifice**

1. Dezasamblarea / asamblarea echipamentului
2. Diagnosticarea termo-fizică a aparatului
3. Verificarea presiunii în partea de jos și de sus a circuitului frigorific
4. Verificarea unităților în regim de testare
5. Examinarea exterioară pentru detectarea deteriorărilor mecanice și electrice
6. Măsurarea parametrilor:
 - schimbarea temperaturilor aerului de distribuție și evacuare de pe condensator;
 - schimbarea temperaturilor apei de distribuție și evacuare de pe vaporizator;
 - temperatura aburilor și a condensului în circuitul frigorific;
 - temperatura de supraîncălzire și răcire a circuitului frigorific;
 - curentul de operare a componentelor electrice ai aparatului de răcire, care alimentează tensiunea.
7. Examinarea condensatorului la murdărie și coroziune în el, curățarea lui
8. Verificarea cantității (calității) uleiului - vizual
9. Verificarea componentelor electrice: releu, aparataj de pornire-protecție, conexiuni cu cleme
10. Verificarea senzorilor, termostatelor, a comutatoarelor de presiune cu controlul indicatorilor temperaturii, presiunii și ai parametrilor de reglare
11. Verificarea întăririi și curățarea roților ventilatoarelor
12. Verificarea racordării conexiunilor electrice

13. Verificarea elementelor mecanice de fixare a părților mobile, lubrifierea lor
14. Controlul parametrilor de siguranță
15. Verificarea etanșeității circuitului frigorific și lichidarea eventualelor scurgeri
16. Setarea microprocesoarelor
17. Verificarea filtrelor de lichid și curățarea lor

Lista serviciilor care necesită a fi prestate în cadrul mentenanței

1. Identificarea, lichidarea scurgerilor și alimentarea cu agent frigorific (R22, R407C, R410A) (include prețul agentului frigorific)
2. Schimbarea condensatoarelor electrice (include prețul pieselor, materialelor)
3. Schimbarea sau reparația ventilatoarelor blocurilor interior și exterior (include prețul pieselor, materialelor)
4. Schimbarea sau reparația plăcii electronice a climatizorului (include prețul pieselor, materialelor)
5. Schimbarea sau reparația panourilor de comandă sau telecomenzilor (include prețul pieselor, materialelor)
6. Curățarea (desfundarea) țevelor de drenare
7. Schimbarea sau reparația pompelor de drenare (include prețul pieselor, materialelor)

Cerințe suplimentare

1. Serviciile de deservire tehnică a climatizoarelor și a instalațiilor frigorifice (cu un regim) vor fi prestate odată pe an, în lunile mai – iunie.
2. Serviciile de mentenanță vor fi prestate pe tot parcursul acțiunii contractului.
3. **Serviciile de mentenanță urmează a fi incluse în prețul ofertei.**
4. **După prestarea serviciilor de deservire tehnică a climatizoarelor și a instalațiilor frigorifice, Prestatorul va oferi garanție la serviciile efectuate pe o perioadă de 6 luni.**
5. După prestarea serviciilor de deservire tehnică a climatizoarelor și a instalațiilor frigorifice, Prestatorul va oferi un act cu concluzii tehnice pentru climatizoarele cu defecte, care nu se regăsesc în lista serviciilor de mentenanță. Actul de diagnostică va fi semnat de către reprezentantul Beneficiarului. Pentru aceste utilaje nu vor fi prestate servicii de deservire tehnică.
6. Termenul-limită de prestare a serviciilor de deservire tehnică a climatizoarelor și a instalațiilor frigorifice va fi 20 zile lucrătoare, iar termenul-limită de prestare a serviciilor de mentenanță va fi de 3 zile **lucrătoare** din momentul primirii solicitării de la reprezentantul Beneficiarului.
7. În caz că țeava de drenare nu este PEX-AL, ea va fi înlocuită cu țeavă PEX-AL Ø16 sau Ø20.
8. **ÎN PREȚUL OFERTEI URMEAZĂ A FI INCLUSE TOATE CHELTUIELILE LEGATE DE FOLOSIREA TRANSPORTULUI ȘI AUTOTURNULUI (MUN. CHIȘINĂU, STR. A. PUȘKIN, 42, STR. COLUMNNA, 65, STR. M. VITEAZUL, 11/1, STR. A. PUȘKIN, 47, STR. IALOVENI, 100B, STR. SALCÎMILOR, 28 ȘI MUN BĂLȚI, STR. V. ALECSANDRI, 8) .**