

CERINȚE OBLIGATORII
pentru prestarea serviciilor de deservire tehnică și mentenanță a sistemului de
detectare - alarmare a incendiilor bloc administrativ, mun. Chișinău,
str.M.Viteazul,11/1 pentru anul 2022

Serviciile respective vor fi prestate lunar, în conformitate cu prevederile actelor normative în vigoare. Prestatorul serviciilor va fi responsabil de:

- inspecția vizuală a instalației;
- verificarea prezenței de tensiune în rețeaua S.A.S.I;
- simularea funcționării S.A.S.I. în diferite poziții: de la butoane, senzori, panou de comandă;

- verificarea condițiilor de mediu în care funcționează detectoarele, cu înlăturarea condițiilor de praf, umeditate, vibrații;

- verificarea tensiunii de alarmare a surselor de bază și rezervă (verificare cu voltmetru);

- verificarea capacității bateriei de acumulare;

- verificarea funcționării dispozitivelor acustice de alarmare;

- verificarea funcționării dispozitivelor informaționale luminescente;

- verificarea funcției de programare;

- instruirea și testarea cunoștințelor utilizatorilor;

- transmiterea informației de la S.A.S.I. către Centrul de monitorizare permanentă (24/24 ore) în Unitatea de gardă a Secției pază fizică a Direcției securitate, care, în caz de declanșare a unui incendiu sau inundare nesancționată cu CO₂ a încăperilor protejate, anunță Serviciul Național Unic de Urgență **112**;

- restabilirea viabilității sistemului deservit în termen de 24 ore, din momentul adresării, prin repararea sau schimbarea componentelor tehnice defectate din contul propriu al Prestatorului;

- descrierea tuturor operațiunilor de verificare efectuate în „*Registrul de evidență pentru lucrările de control, verificare, revizie tehnică și reparare a S.A.S.I.*”.

Serviciile de mentenanță presupun totalitatea operațiunilor de restabilire a echipamentului și utilajului Sistemului de detectare – alarmare a incendiilor în termen de 24 ore din momentul apelului primit de către Prestator.