

CAIET DE SARCINI

Obiectul: Servicii de audit al situațiilor financiare pentru anul 2024

Autoritatea contractantă:

Instituția Publică Cadastrul Bunurilor Imobile

Adresa: mun. Chișinău, str. Alexandr Pușkin, nr. 47.

1. Descriere generală. Informații:

Serviciile de audit al situațiilor financiare pentru anul 2024, sunt necesare pentru a asigura transparența, responsabilitatea și corectitudinea gestionării resurselor financiare și a activităților desfășurate.

2. Utilizarea, păstrarea, protecția, calitatea produselor/serviciilor:

Suma estimativă: 150 000,00 lei fără TVA.

Prestatorul va presta servicii de audit conform cerințelor indicate în *Anexa nr. 1*.

Termen de prestare: Serviciile de audit al situațiilor financiare pentru anul 2024 vor fi prestate în perioada după semnarea contractului **24 martie 2025 – 30 aprilie 2025**, conform cerințelor indicate în *Anexa nr. 1*.

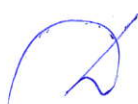
Locul prestării: mun. Chișinău, str. Alexandr Pușkin, nr. 47.

Șefa Direcției generale economico-financiară



Svetlana BOREȚ

Contabil-Șef



Diana LIPCEAN

CERINȚE TEHNICE

de prestare a serviciilor de audit a situațiilor financiare pentru anul 2024

Servicii obligatorii de audit al situațiilor financiare pentru anul 2024, în conformitate cu Standardele Naționale de Contabilitate.

Conform criteriilor de clasificare prevăzute în art. 4 (pct. 3) al Legii Contabilității și raportării financiare nr. 287/2017, IP Cadastrul Bunurilor Imobile constituie o entitate mijlocie și ține contabilitatea în partidă dublă cu prezentarea situațiilor financiare complete, (art.5/ alin. 3 din Legea contabilității și raportării financiare).

Potrivit art. 32 al Legii 287/2017, auditului obligatoriu sânt supuse situațiile financiare individuale ale entităților mijlocii și entităților mari, ale entităților de interes public și ale altor entități. Aceeași obligativitate impune și Legea privind auditul situațiilor financiare 271/2017, Standardele Internaționale de Audit.

Informații despre instituția supusă auditului:

Indicii activității economico-financiare a IP Cadastrul Bunurilor Imobile :

Total active: 82549,7 mii lei

Venituri din vânzări: 276004,8 mii lei

Numărul mediu al salariaților în 2024: 851 persoane.

Scopul prestațiilor:

Auditul situațiilor financiare pentru anul 2024 IP Cadastrul Bunurilor Imobile

- Examinarea în vederea exprimării unei opinii asupra situațiilor financiare anuale în conformitate cu Standardele Internaționale de Audit.
- Exprimarea unei opinii asupra imaginii fidele a situației patrimoniale, dacă sistemul de ținere a evidenței contabile al IP Cadastrul Bunurilor Imobile (documente primare, registre contabile, rapoarte financiare), este în conformitate cu legislația din domeniul contabilității.
- Exprimarea unei opinii asupra regularității, veridicității și corectitudinii contabilității

Condiții de recepționare a serviciilor de audit:

1. Următoarele documente vor fi considerate parte a serviciului prestat:

- Scrisoarea către conducere și Raportul de audit, întocmit cu respectarea standardelor de audit și predat în termenul de prestare stipulate în contract;
- Actul de prestare-recepționare a serviciilor.

2. Raportul auditului va conține suplimentar:

- Avizul auditorului privind coerența dintre raportul conducerii și situației financiare pentru aceeași perioadă de gestiune, corespunderea acestuia cu prevederile actelor normative;
- Declarația cu privire la faptul că pe parcursul auditului, s-au identificat informații eronate semnificative prezentate în raportul conducerii, indicând despre aceasta;

3. Alte cerințe:

- raportul va fi predat însoțit de act de prestare-recepționare;
- limba utilizată în cadrul activităților pe care le vor desfășura auditorii este limba română. Toate documentele elaborate de aceștia vor fi elaborate în limba română;

- originalele documentelor indicate în Raportul auditului vor fi prezentate instituției, cel târziu, la momentul finalizării integrale a serviciilor. Prestarea serviciilor se consideră încheiată în momentul prezentării și acceptării Actului de prestare-recepționare a serviciilor,
- în urma recepționării de către Beneficiar, raportul devine proprietate a Beneficiarului, care își rezervă dreptul de utilizare ulterioară a acestuia, Prestatorul neavând dreptul de a folosi, transmite sau comunica acest raport altcuiva decât Beneficiarului.