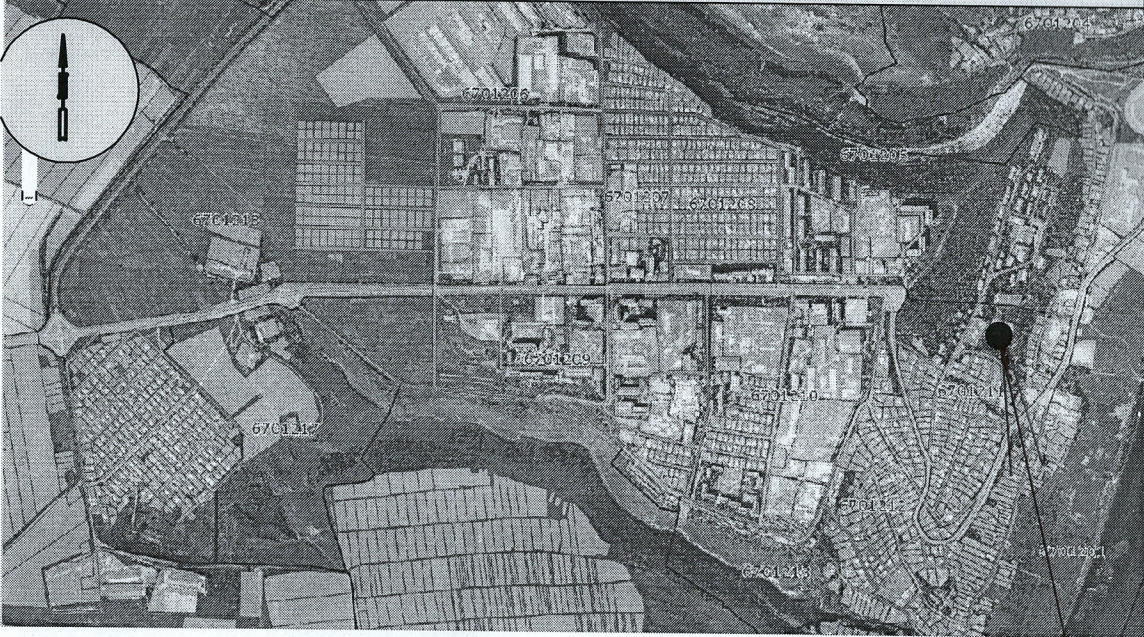
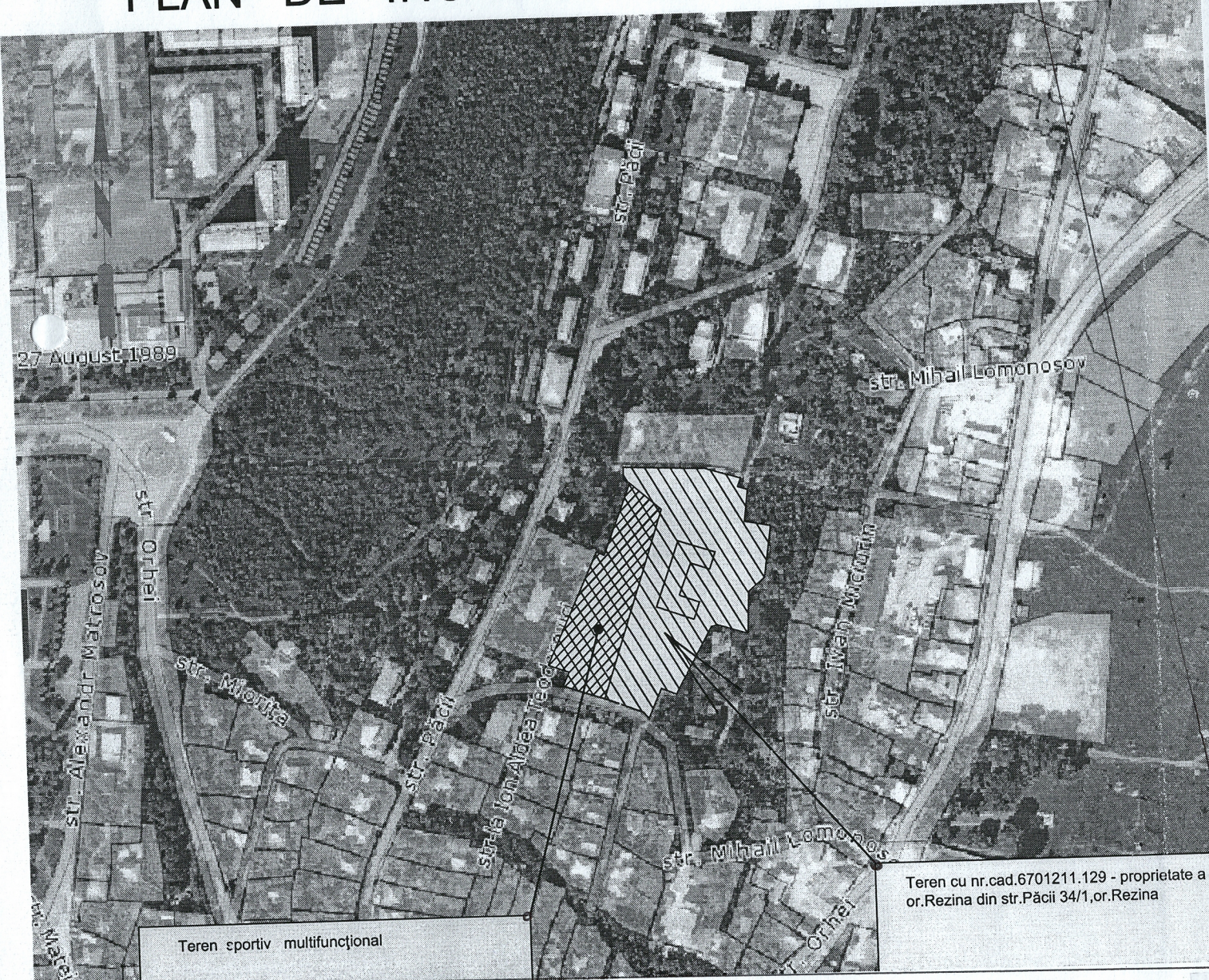


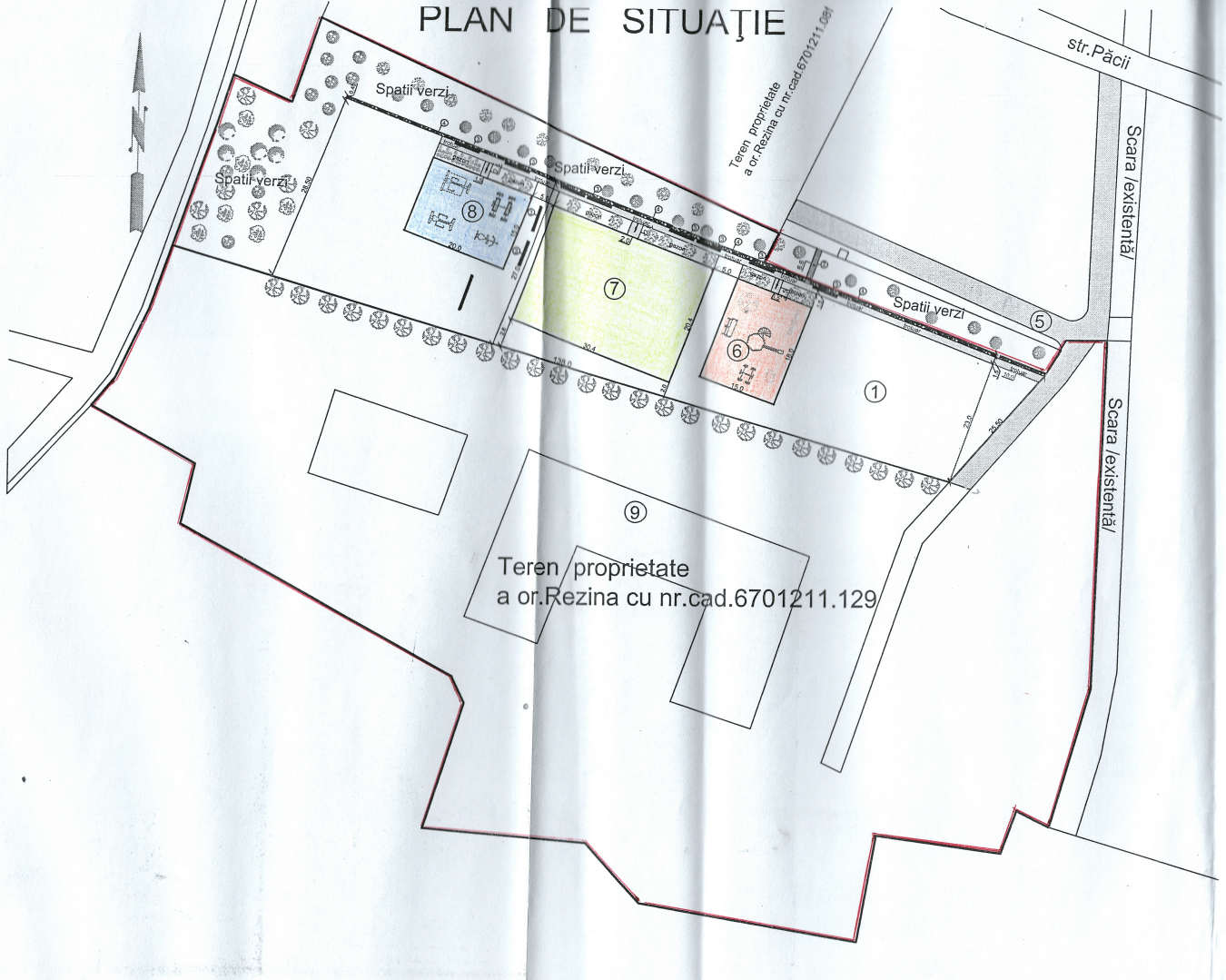
PLAN GENERAL or.REZINA



PLAN DE ÎNCADTRARE ÎN LOCALITATE



PLAN DE SITUAȚIE



Teren proprietate
a or. Rezina cu nr. cad. 6701211.129

Teren proprietate
a or. Rezina cu nr. cad. 6701211.129

str. Păcii

Scara / existentă

Scara / existentă

Spatii verzi

Spatii verzi

Spatii verzi

Spatii verzi

9

1

5

7

8

SCHEMA

terenului cu nr.cad.6701211.129 -proprietate a or. Rezina, supus procesului de amenajare a terenului sportiv multifunctional din or.Rezina, str.Pacii 34/1.

Beneficiar: Primăria or.Rezina
Nr.cadastral: 6701211.129



Primarul or.Rezina

AVIZAT:

S. Tatarov

COORDONAT:

Arhitector or.Rezina

A.Udrea

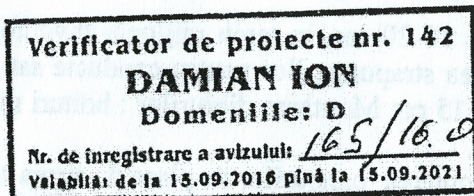
Specialist pentru reglamentearea regimului funciar ,primăria or. Rezina

O.Purice

LEGENDA:

1. Teren cu nr.cad.6701211.129 - proprietate a or.Rezina,supus procesului de amenajare a terenul sportiv multifunctional din or.Rezina,str.Pacii 34/1/proiect/
2. Scară/proiect/
3. Scaune pentru odihnă/proiect/
4. Peretede sprigin /proiect/
5. Acces supus reparatiei/proiect/
6. Teren de joaca pentru copii/proiect/
7. Teren sportiv /proiect/
8. Teren pentru trenajoare/proiect/
9. Construcție /existentă /

<u>Beneficiar:</u> Primăria or.Rezina			Obiect: Teren sportiv multifunctional din or.Rezina , str.Pacii, 34/1			
Data	14.04.2020		Compoziția Arhitecturală	FAZA	PLANȘA	PLANȘE
					1	1
Executor	L.Șveț		Plan de încadrare în teritoriu			
			Plan situație			



Referință: Hotărârea Guvernului R.M.
nr.361 din 25.06.1996 „Cu privire la asigurarea
calității construcțiilor” Anexa nr.1 Regulamentul
„Cu privire la verificarea proiectelor
și a execuției construcțiilor și expertizarea
tehnică a proiectelor și construcțiilor”

RAPORT DE VERIFICARE

la documentația de deviz
„Construcția Terenului Sportiv Multifuncțional or. Rezina
str. Păcii 34/1”

Beneficiar: Primaria, or. Rezina.”

Documentația de deviz este elaborată de către Direcția Construcții Gospodării Comunale și Drumuri r-nul Rezina.

Devizier: Alla Gîncu

1. Baza de proiectare:

Procesul verbal de măsurări întocmit de comisia de lucru constituită prin dispoziția Primăriei „or. Drochia.”

2. Date privind verificarea documentației de deviz:

Verificarea documentației de devize s-a efectuat de verificator:

Ion Damian

Devize

3. Date generale:

Devizul de cheltuieli este elaborat conform cerințelor CPL.01-01-2012 „Instrucțiuni privind întocmirea devizelor pentru lucrări de construcție-montaj prin metoda de resurse” și „Hotărârii Guvernului Republicii Moldova nr.1570 din 09 decembrie 2002 „Cu privire la măsurile urgente de trecere la baza nouă de deviz în construcții”.

4. Costul lucrărilor de deviz:

Verificării s-a supus devizul de cheltuieli „Construcția Terenului Sportiv Multifuncțional or. Rezina str. Păcii 34/1” în sumă de 1307,98 mii lei.

5. Date privind rezultatele verificării documentației de deviz:

Verificării s-a supus corectitudinea aplicării prețurilor la materiale și mecanisme, comparativ cu cele la nivelul trimestrului II, 2020 (prețuri medii de piață), normelor la elaborarea devizului de cheltuieli, cotelor cheltuieli asigurări sociale, transport, regie, beneficiul de deviz și TVA, incluse în devizul local. La întocmirea devizului local pentru lucrările de reparație, s-a aplicat cheltuielile de regie medii pe ramură de 14,5%; beneficiu de deviz mijlociu în mărime de 6%; salariu mediu pe ramura „Construcții”-57,66 lei/oră, transportarea materialelor-10%; contribuții asigurări sociale de stat-23%; contribuții asigurări medicale de stat-4,5%.

Au fost supus verificării devizul local „Construcția Terenului Sportiv Multifuncțional or. Rezina str. Păcii 34/1.” în sumă de 1307,98 mii lei care prevede :

1. Lucrari de constructie generale

1.1. Centura de beton , perete de sprigin , scara
Demolarea zidariilor din piatra bruta, bolovani de riu Desfacerea de borduri de piatra Sapatara mecanica cu autogreder Sapatara manuala de pamint in spatii limitate Excavat transport cu incarcator frontal Transportarea pamintului cu autobasculanta la distanta de 3 km Nivelarea terenului natural si a platformelor de terasamente Strat de fundatie din pietris Cofraje din panouri refofosibile Zidarie din piatra bruta sau bolovani de riu Beton simplu turnat in egalizari, M-200 Beton simplu turnat cu mijloace clasice, in fundatii, socluri, ziduri de sprijin, Armaturi din otel beton Confectii metalice diverse din profile laminate, Confectionarea bancilor Instalarea urne Vopsitorii cu lacuri si vopsele pe baza de ulei aplicate pe timplarie din lemn, Vopsirea confectionilor si constructiilor metalice cu vopsea de ulei in 2 straturi

1.2. Baza terenului sportiv
Strat de fundatie din pietris fractiunea 20-40mm Strat de fundatie din pietris 2-20mm Strat de fundatie din savura Nivelarea manuala a terenurilor si platformelor, cu denivelari de 10-20 cm, in teren mijlociu Strat de fundatie din nisip cuart pe teren Nivelarea

manuala a terenurilor si platformelor, cu denivelari de 10-20 cm, in teren mijlociu Invelitori din materiale plastice montate pe suport existent Executarea strapungerilor pentru conducte sau tiranti in pereti sau plansee din piatra sau beton armat pina la 15 cm Montarea diblurilor : bolturi metalice ipentru prinderea subbazei artificiale

1.3. Montarea panourilor de gard Confectionarea, montarea panourilor de plasa de sirma zincata, confectionat impletituri sau tesaturi simpla, H=3m Intinderea sirmei SBP - 1, diametrul 5 mm, la gard Confectionarea, montarea si repararea panourilor de plasa de sirma zincata, Confectii metalice diverse Grunduirea manuala cu un strat de vopsea de miniu de plumb la constructii metalice Vopsirea confectionilor si constructiilor metalice cu vopsea de ulei in 2 straturi,

1.4. Teren pentru trenajoare si teren de joaca pentru copii Sapatura mecanica cu autogreder Sapatura manuala de pamint in spatii limitate Cofraje din panouri re folosibile Beton simplu turnat in egalizari, M-200 , Borduri mici, prefabricate din beton cu sectiunea de 10x15 cm Strat de fundatie sau re profilare din piatra sparta, pentru drumuri, cu asternere manuala, executat cu impanare fara innoroire Beton simplu turnat cu mijloace clasice, in fundatii Montarea trenajoarelor si echipamentului de joaca pentru copii Strat de agregate naturale cilindrata, avind functia de rezistenta filtranta, izolatoare, aerisire, antigeliva si anticapilara, cu asternere manuala, cu nisip Pavaje executate din placi de trotuare din beton prefabricat asezate pe un strat din amestec uscat de ciment si nisip, in proportie 1:3,

1.5. Reparatia drumului de acces Curatirea drumurilor modernizate de noroi si murdarie Strat de fundatie sau re profilare din piatra sparta, pentru drumuri Inlocuit borduri prefabricate din beton uare, alei, spatii verzi cu dimensiunea de 20 x 30 cm, Strat de fundatie sau re profilare din piatra sparta, pentru drumuri, cu asternere manuala, executat cu impanare fara innoroire Transportarea deseurilor cu autobasculanta la distanta de 4 km Imbracaminte din beton cu ciment la drumuri,

2. Lucrari de Electromontare Montarea stilpilor din beton armat LEA 0,38, 6-10 kV cu traverse cu adaosuri simple: cu un singur picior Console metalice, speciale, sudate, pe stilpi, pentru corpuri de iluminat, cantitate becuri: 1 Instalatii electrice de cablu: conductor pina la 4 in linie, sectiunea firelor pina la: 35 mm² Instalatii electrice de cablu: conductor pina la 4 in linie, sectiunea firelor pina la: 6 mm² Felinar pentru iluminare stradala tip LED100w, montat pe stilp Bloc de comanda de executare tip dulap sau punct de distributie (dulap), montat pe perete, inaltime si latime, mm, pina la 1200x1000 Intrerupator Automat mono-, bi-, tripolar, montat pe constructii pe perete sau coloana, curent pina la 25 A Limitator supratensiune neliniar, tensiune 220 kV Contactor de curent continuu pe constructii, curent pina la 160 A Dispozitiv de blocare-semnalizare Taimer

3. Utiaj electric Felinar Corp de iluminat LED putere 100 W Bloc de comanda Intrerupator automat Contactor Dispozitiv blocare-semnalizare Taimer

4. Echipament si trenajoare Echipament pentru terenul de joaca Trenajoare

6. Concluzii: Ca urmare, costul lucrărilor de deviz la obiectul „**Construcția Terenului Sportiv Multifuncțional or. Rezina str. Păcii 34/1**” se recomandă spre aprobare cu costul orientativ de deviz inclusiv TVA 20% în sumă de **1307,98 mii lei.**

Verificator de proiecte

Ion Damian

