

Aprobat:

Pretor, sectorul Buiucani

Vadim Brînzaniuc

"22" 2021

TEMA DE PROIECTARE

1. Denumirea obiectului:

"Reconstruirea cu extindere a școlii din str. Vasile Lupu 14, sector Buiucani, mun. Chișinău"

2. Amplasamentul obiectului:

Gimnaziul 86 (existent) din str. Vasile Lupu, sector Buiucani, mun. Chișinău"

3. Descrierea obiectului:

Elaborarea proiectului de execuție privind renovarea cu extindere a Gimnaziului 86(existent), pentru a avea o capacitate de 1200-1500 elevi, amplasat pe terenul cu suprafața 1,45 ha.

Se propune proiectarea unei școli moderne, ținând cont de toate tendințele actuale și inovatorii în domeniul învățământului de calitate.

Extinderea este necesara pentru a dota școala cu clase noi de învățământ pentru numărul majorat de elevi.

Totodată se propune elaborarea proiectului de execuție în conformitate cu tendințele moderne în arhitectură și amenajarea inteligenta a spațiilor adiacente cu: spații de recreație, studii în aer liber, spații pentru dezvoltarea fizica, spații verzi, parcări pentru automobile.

4. Indicații:

Proiectul de execuție va fi elaborat în baza certificatului de urbanism pentru proiectare și ținând cont de conceptul elaborat.

5. Termenul și etapele de proiectare:

Proiectul de execuție și devizele pentru compartimentele: PG(plan general), SA(soluții arhitecturale), CBA(construcții din beton armat), IT(izolație termică), APT(automatizarea proceselor tehnologice), IVC (încălzire, ventilare și condiționare a aerului) și OLC(organizarea lucrărilor de construcții), urmează a fi transmis Preturii sectorului Buiucani pînă la data de 1 iunie 2021. Compartimentele și devizele: RAC(rețea interioară de alimentare cu apă și canalizare), RT (rețele termice), IEI(iluminatul electric interior), TS(comunicații telefonice și de semnalizare), SIP(semnalizarea de incendiu și pază) urmează a fi transmise pînă la data de 30 decembrie 2021.

6. Cerințe referitor la componența și conținutul documentației de proiect:

Școala va fi compusă din: bloc de studii, clasa I-IV; bloc de studii, clasa V-IX; bloc de studii, clasa X-XII; sală polivalentă de sport pentru clase mici; sală polivalentă de sport pentru clasele V-XII; bazin și încăperi tehnice. Compartimentele proiectului: PG, SA, CBA, IT, APT, OLC, IVC, RAC, RT, IEI, TS, SIP.

Elaborat

Alexei Balan, Șef secția urbanism și arhitectură