



SRL "REALCONST-GRUP"
Licenta seria A MMII nr. 042379, din 12.07.2013
email: realconstgrup@gmail.com
tel. de contact: 069298271

Obiect nr.11/2024 - SAC

Proiect de Executie

"Reabilitarea termică a edificiului grădiniței de copii, cu reconstrucția acoperișului din satul Mărândeni, r-nul Fălești".

SAC - Soluții arhitecturale și constructive

Beneficiar: Primaria sat. Mărândeni, r-nul Fălești

conform Certificatului de Urbanism pentru Proiectare nr. 2 din 14.02.2024

Fălești - 2024

Lista desenelor de executie din proiectul de autorizare a constructiei

Caracteristicile cladirii proiectate

Plansa	Denumiri desene	Nota
Capitol Date generale		
1.	Borderoul desenelor. Date generale.	DG
Capitol Plan general		
1.	Plan general de trasare, scara 1:500, Borderou plan general de trasare, Semne conventionale	PG
2.	Plan general de organizare a terenului de constructie, scara 1:500, Explicatia constructiilor provizorii pe santier	PG
Capitol Memoriu explicativ		
1.	Memoriu explicativ (inceput).	ME
2.	Memoriu explicativ (continuare).	ME
3.	Memoriu explicativ (sfirsit).	ME
Capitol arhitectura (continuare)		
1.	Plan parter (relevu), sc. 1-100, Legenda incaperilor.	SAC
2.	Plan etaj (relevu), sc. 1-100,Legenda incaperilor.	SAC
3.	Fațadele in axele 1-8, C-A,sc 1-100 (relevu),Fotofixari situatia existenta .	SAC
4.	Fațadele in axele 8-1, A-C,sc 1-100 (relevu). Borderoul demolarilor.	SAC
5.	Fațadele in axele 1-8, C-A,sc 1-100 (executia)	SAC
6.	Fațadele in axele 8-1, A-C,sc 1-100 (executia).Borderoul montari.	SAC
7.	Fațadele in axele 1-8, C-A,sc 1-100 (soluția cromatica)	SAC
8.	Fațadele in axele 8-1, A-C,sc 1-100 (soluția cromatica).Borderou finisaje exterioare	SAC
9.	Plan acoperis propus sc 1-100, Borderou-consum de materiale	SAC
10.	Plan sarpanta sc 1-100, Sectiunea 1-1 (fragment) sc 1-100, Asortimentul elementelor p/u sarpanta	SAC
11.	Plan montare a centurilor monolite. Sectiuni. Noduri. Specificatie.	SAC
12.	Elemente de jonctiune p/u sarpanta	SAC
13.	Noduri constructive - finisari. Detalii.	SAC
14.	Elemente a sistemului pluvial	SAC

Caracteristicile clădirii	Valori de calcul	Note
Temperatura de calcul a aerului exterior pe timp de iarna	-17°C	
Masa stratului de zapada	0,5 kPa	
Presiunea vintului	0,3 kPa	
Gradul de seismicitate a constructiei proiectate	8 grade	
Seismicitatea de calcul a constructiei proiectate	8 grade	
Gradul de durabilitate a constructiei proiectate	III	
Gradul de rezistenta la foc a constructiei proiectate	II	
Clasa constructiei proiectate	II	

Lucrul la inaltime implica riscuri multiple, de aceea montatorii trebuie sa posede cunostintele necesare privind protectia muncii si vor fi dotati cu echipamente de protectie impotriva caderii, corzi fixe, casti si manusi.

Daca pe santier exista macara, coletele de tigla metalica pot fi ridicate si dispuse pe elementele de rezistenta ale acoperisului in cazul in care acoperisul poate prelua incarcarea suplimentara. Se vor lua masuri de asigurare impotriva alunecarii coletelor.

Borderou seturi elaborate

Indicatii	Denumirea	Observatii	Nota
11/2024-PG	Date generale		
11/2024-PG	Plan general		
11/2024-PG	Memoriu explicativ		
11/2024-SAC	Solutii arhitecturale si constructive		

Tabel indici tehnico - economici

Pozitia	Denumirea	Suprafata, m²
1	Suprafata totala a acoperisului proiectat	900.00
2	Suprafata totala a fatadei termoizolate (fara soclu)	700.00
3	Suprafata terenului, ha	0.7717

Dispozitii generale

Proiectul de executie respectiv este destinat pentru "Reabilitarea termică a edificiului grădiniței de copii, cu reconstrucția acoperișului din satul Mărăndeni, r-nul Fălești" beneficiar: Primăria satul Mărăndeni rul Fălești, conform Certificatului de urbanism pentru proiectare nr. 2 din 14.02. 2024

AȘP		Creizan G.,		Certificat de proiectant Seria 2021-P, nr. 0720 din 27.04.2021					
IȘP		Palade V.,		Certificat de proiectant Seria 2022-P, nr. 0870 din 22.06.2022					
		Beneficiar:Primăria sat. Mărăndeni		Certificat de urbanism Nr. 2 din 14.02.2024					
						Obiect Nr.11/2024 - SAC			
						"Reabilitarea termică a edificiului grădiniței de copii, cu reconstrucția acoperișului din satul Mărăndeni, r-nul Fălești".			
Mod	Nr.part	Planșa	Nr.doc	Semnatura	Data				
Arhitect		Creizan G.			02.24	Faza		Plansa	Planse
Ing.costruct.		Palade V.			02.24	PE		1	1
Elaborat		Palade V.			02.24	Borderoul desenelor, Date generale.		S.R.L."REALCONST-GRUP"	

Proiectul este elaborat in conformitate cu normele si regulile in vigoare, si asigura criteriile de baza ale calitatii constructiilor, reglamentate prin legea cu privire la calitatea in constructii: A - rezistenta si stabilitate; B - siguranta in exploatare; C - masuri antiexplozibile si antiincendiare; D - igiena, sanatatea oamenilor, restabilirea si protectia mediului inconjurator; E - izolare termica, hidrofuga, si economie de energie; F - protectie antizgomot; G - utilizarea sustenabila a resurselor naturale.

Arhitect: Creizan G. _____

Inginer constructor: Palade V. _____

Plan general de trasare sc 1-500



DATE GENERALE

Pentru proiect sunt folosite urmatoarele date initiale:

- Certificatul de urbanism nr. 2 din 14.02.2024;
- Sarcina de proiectare elaborată de către beneficiar;
- Raport de expertiză nr. 70B/15.02.2024

În proiect sunt acceptate următoarele sarcini și norme:

- presiunea dinamică a vîntului: 0.3 kPa .
- greutatea învelișului de zăpadă: 0.5 kPa .
- temperatura de calcul a aerului exterior: -17°C
- gradul de seismicitate a zonei construcției: 8 grade
- seismicitatea de calcul a clădirii: 8 grade
- gradul de rezistență la toc: II (CHuΠ 2.01.02-85)

Edificiul are dimensiunile în plan între axele exterioare 12,00m x 51,50m si va fi supus spre reparatia capiatla a acoperisului cii si fatadelor.
Proiectul a fost prevăzut pentru construcție în zone climatice cu temperatura de calcul a aerului exterior de -17°C cu seismicitate 7 și 8 grade.

SEMNE CONVENȚIONALE:

- Hotarul terenului nr.cad.4345202.267
- Cale de acces -curte

Borderou plan general de trasare

Nr.	Denumirea indicilor	Observatii
1	Edificiul propus spre reparatie	existent

Proiectul este elaborat in conformitate cu normele si regulile in vigoare, si asigura criteriile de baza ale calitatii constructiilor, reglamentele prin legea cu privire la calitatea in constructii: A - rezistenta si stabilitate; B - siguranta in exploatare; C - masuri antiexplozibile si antiincendiarie; D - igiena, sanatatea oamenilor, restabilirea si protectia mediului inconjurator; E - izolare termica, hidrofuga, si economie de energie; F - protectie antizgomot; G - utilizarea sustenabila a resurselor naturale.

Arhitect: Creizan G. _____ Inginer constructor: Palade V. _____

Obiect Nr.11/2024 - PG					
"Reabilitarea termică a edificiului grădiniței de copii, cu reconstrucția acoperișului din satul Mărăndeni, r-nul Fălești".					
Mod	Nr.part	Planșa	Nr.doc	Semnatura	Data
Arhitect		Creizan G.			02.24
Ing.costruct.		Palade V.			02.24
Elaborat		Palade V.			02.24
Plan general de trasare Sc 1-500, Semne convectionale, Borderou plan general de trasare.				Faza	Plansa
				PE	1
					2
				S.R.L."REALCONST-GRUP"	

Plan general de organizare a terenului de constructie, sc 1-500

Lucrările de construcție se vor îndeplini în conformitate cu prevederile CHuП III-4-80 "Tehnica securității în construcții" și "Regulile securității instalării și exploatării macaralelor".

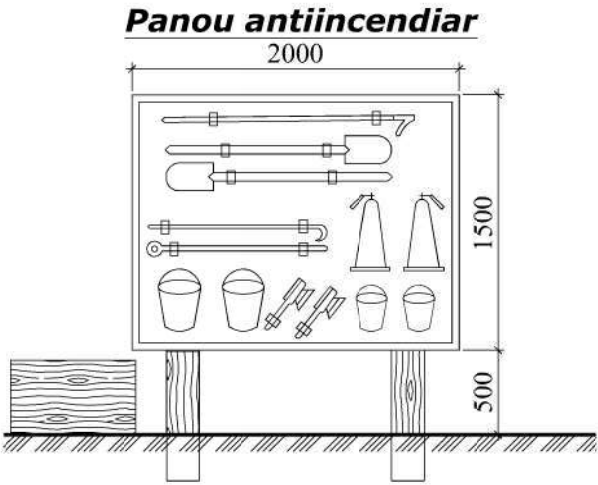
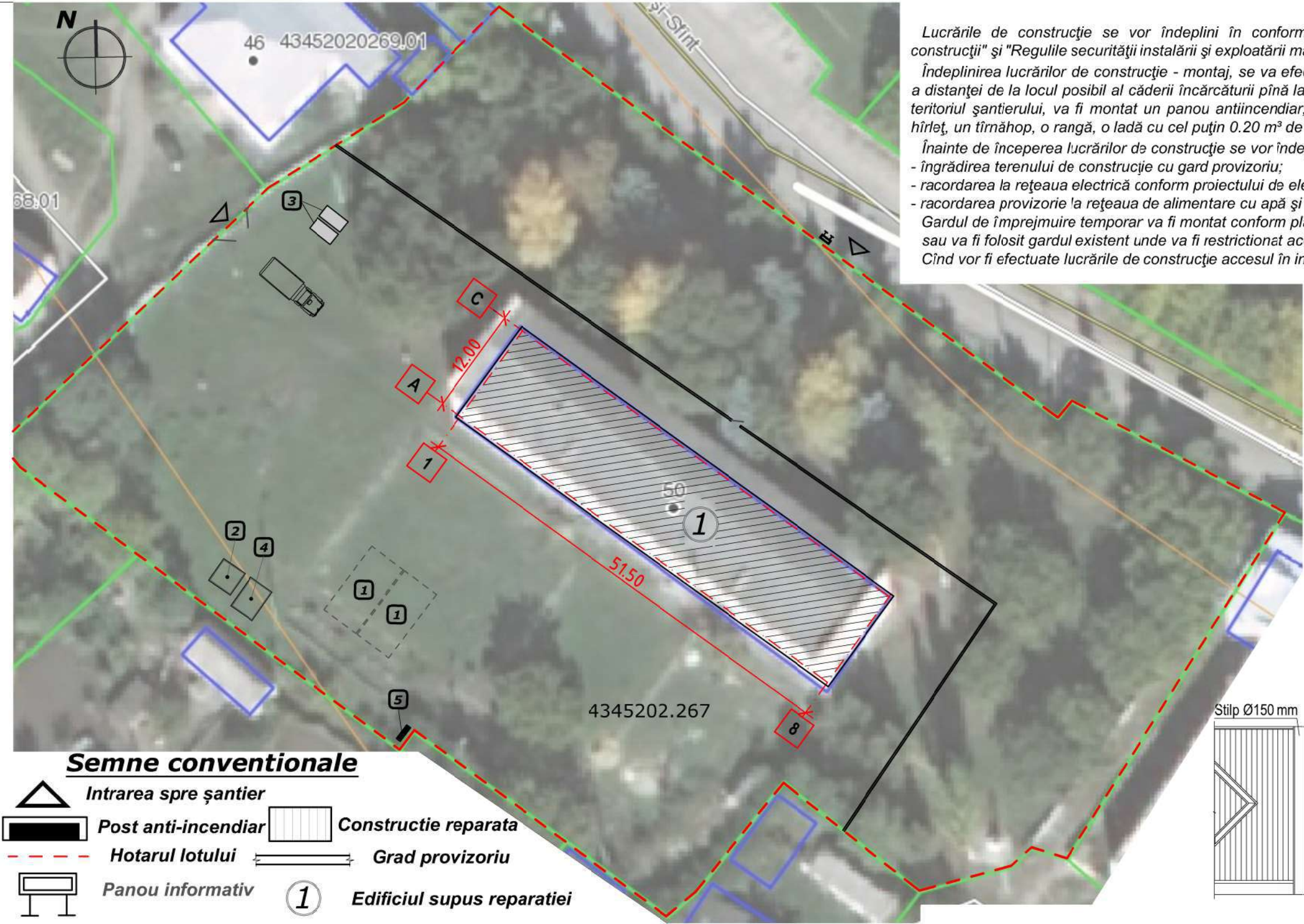
Îndeplinirea lucrărilor de construcție - montaj, se va efectua în prezența responsabilului tehnic, cu respectarea strictă a distanței de la locul posibil al căderii încărcăturii pînă la hotarele zonei de pericol (nu mai puțin de 3m). La intrarea pe teritoriul șantierului, va fi montat un panou antiincendiar, înzestrat cu cel puțin: 2 stingătoare, o cangă, 2 căldări, un hîrleț, un tîrnăhop, o rangă, o ladă cu cel puțin 0.20 m³ de nisip.

Înainte de începerea lucrărilor de construcție se vor îndeplini următoarele:

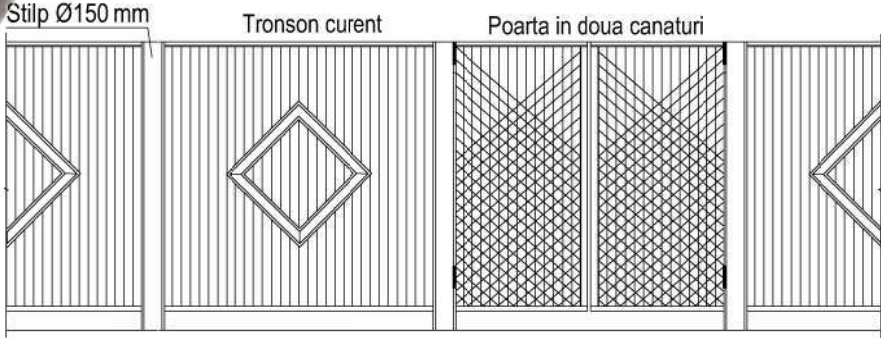
- îngrădirea terenului de construcție cu gard provizoriu;
- racordarea la rețeaua electrică conform proiectului de electrificare a șantierului;
- racordarea provizorie la rețeaua de alimentare cu apă și canalizare.

Gardul de împrejmuire temporar va fi montat conform planului de organizare în jurul edificiului supuse reparației sau va fi folosit gardul existent unde va fi restricționat accesul în curte pe perioada de reparație.

Cînd vor fi efectuate lucrările de construcție accesul în instituție va fi sistat.



Schema ingradirii temporare a terenului de constructie cu panouri din lemn



Explicatia constructiilor provizorii pe santier

Nr.	Denumirea	Tipul instalatiei	Dim. m	Nota							Obiect Nr. 11/2024 - PG			
											"Reabilitarea termică a edificiului grădiniței de copii, cu reconstrucția acoperișului din satul Mărăndeni, r-nul Făleşti".			
1	Zona de depozitare materiale	Platforma deschisa	6x12		Mod	Nr.part	Planșa	Nr.doc	Semnatura	Data				
2	Boxa pentru muncitori	Platforma inchisa	3x3								Faza		Plansa	Planse
3	Tomberon pentru deseuri	container metalic deschis	2x3		Arhitect		Creizan G.			02.24	PE		2	2
					Ing.costruct.		Palade V.			02.24				
4	Zona de depozitare inventar	Construcție usoara inchisa	3x3		Elaborat		Palade V.			02.24	Plan general de organizare a terenului de constructie, sc 1-500, Explicatia constructiilor provizorii pe santier, Borderou plan de organizare a santierului.		S.R.L."REALCONST-GRUP"	
5	Post antiincendiar	Lada metalica	-											

DATE GENERALE

Proiectul este elaborat în conformitate cu exigențele compoziționale, sanitaro-igienice, antiincendiare și condițiile de exploatare a clădirilor în vigoare și în conformitate cu caietul de sarcini eliberat de catre beneficiar.

În proiect sunt indicate soluțiile arhitecturale și constructive de realizare a acoperișului șarpantă cu învelitoare din țigla metalică si termoizolarea si finisarea fatadelor.

SOLUȚII ARHITECTURALE

Proiectul "Reabilitarea termică a edificiului grădiniței de copii, cu reconstrucția acoperișului din sa'ul Mărândeni, r-nul Fălești" este elaborat în baza: Certificatului de urbanism nr.2 din 14.02.2024 eliberat de Primăria satului Mărândeni, r-nul Fălești; Tema de proiectare elaborată de catre beneficiar; Expertizei tehnice nr. 70B/15.02.2024; Raportul de audit energetic.

Pereții exteriori a clădirei sunt din blocuri din calcar tăiat pe mortar de ciment-nisip. Elementele de timplărie exterioare sunt din PVC cu geam dublu termopan. Ferestrele în mare parte vor ramini intacte execeptie doar cele din lemn ce vor fi inlocuite cu ferestre din PVC, vor fi schimbate si montate doar pervazurile din metal. Tencuiala exterioară a pereților și a soclului este într-o stare nesatisfăcătoare, pe alocuri este chiar lipsă, deaceea înainte de începerea lucrărilor de termoizolare tencuiala se va demonta de pe pereți și de pe soclu. Suprafața pereților și a soclului va fi mai întâi tencuită cu un strat de tencuială pe bază de ciment-nisip, după care se va monta termoizolantul pe adeziv special.

Pentru o mai buna in eficienta energetica ,izolarea peretilor s-a propus de realizat cu vata minerala de 100 mm cu densitatea de 135 kg/m3. Aplicarea acestei masuri la pereti va duce la modificarea coeficientului de transfer termic al peretilor. Aplicarea vatei minerale se face dupa tehnologia standard . Masurile de izolarea a peretelui include si izolarea soclului cu polisterol extrudat de 100 mm. Soluția cromatica va fi propusa intr-o gama pastelata de culori calde unde edificiile vor avea aceiasi gama calda pentru crearea unui aspect estetic si placut ce va favoriza si mai mult estetica edificiului. Pereții exteriori se vor finisa cu tencuială decorativă de culoare bej-deschis, iar soclul se va finisa cu tencuială decorativă cu mozaic de cuarț, de culoare gri.

Ce tine de solutia cromatica a fatadelor va fi propusa o gama de culori calme usor la contrast. Pentru fie ce intrare va fi propusa scara cu rampa , ce va permite mai usor accesul in gradinira a mamelor cu copii. La fel se va propune cite o copertina in doua pante (inclinatia 15°) pentru fiecare intrare in edificiu.

Pantele acoperișului proiectat vor fi de 30° si vor fi in patru pante, cu acces in cerdac si lucarne pentru aerisire si vizibilitate.

În calitate de învelitoare pentru acoperiș a fost aleasă țigla metalică de culoare RAL 8014 (maro închis) care v-a fi mată și nu va reflecta razele solare catre constructiile invecinate.

Această culoare va conferi un aspect estetic placut blocului existent . Acoperișul proiectat va fi rece ventilat comportarea căruia a fost îmbunătățită prin folosirea foliei difuzie unisens (anticondens). Structura creată trebuie să permită evacuarea către exterior a vaporilor rezultați din uscarea treptată a materialelor de construcție (lemn, betoane, tencuieli, etc) si din uscarea treptata a structurii invelitoarei existente, in care scop vor fi prevazute ochiuri de lumina si ventilare (lucarne) . O aplicare etanșă a membranei, rezolvarea corectă a detaliilor la racorduri vor contribui la realizarea unui pod uscat, crescând eficiența energetică a construcției.

Pentru structura de rezistență a șarpantei va fi folosit lemn de rășinoase precum bradul sau pinul de calitatea I care va fi prelucrat preliminar cu soluții antiseptice și ignifuge.

Forma acoperișului este determinată de forma , dimensiunile în plan al edificiului. Va fi montat in intregime sitemul pluvial de evacuare a apelor pluviale, la moment acesta lipseste. Vor fi propuse canale de ventilare noi in locul celor existente care vor patrunde prin perete afara si prin care se va asigura ventilarea grupului sanitare si a celorlalte incaperi din care aceste canale ies. Canalele de ventilare care sunt defecte si nu sunt necesare, cit si iesirea in cerdacul cladirii vor ramine sub acoperisul proiectat.

Elementele din lemn care vor fi vizibile pe fațade cum ar fi lambriul pentru lucarne vor fi vopsite cu vopsea acrilică de culoare maro închis.

Variațiile mari de temperatură zi-noapte din timpul iernii, fenomenele de îngheț-dezgheț asociate și căderile abundente de zăpadă produc solicitări suplimentare asupra acoperișurilor. Acoperișul corect executat va rezista cu succes la toate aceste încărcări.

Pentru a proteja jgheaburile, bunurile aflate în apropierea cladirii și integritatea persoanelor care trec prin zonele cu risc ridicat de alunecări, vor fi montate bordurele parazăpadă.

Elementele sistemii pluviale cum ar fi jgheaburile și burlanele de scurgere vor fi de aceiasi culoare ca invelitoarea acuperisului proiectat.

SOLUȚII CONSTRUCTIVE

Conform cerintelor si dorintei beneficiarului se propune de a executa acoperișul șarpantă cu structură din capriori din lemn legate între ele cu clești duble, sustinute de coama intermediara si popi precum si diagonale care împreună ar realiza un contur indeformabil al sarpantei propuse. În direcție longitudinala sarpanta o va forma cosoraobe, longrinele , subcapriorii, coama intermediara si eclisele duble iar pe plan transversal va fi alcătuit din popi cu contrapopi (pentru o rezistenta si stabilitate mai eficienta) și căpriorii cu grinzile de cornisa. Utilizarea coamei intermediare sustinuta de popi, duce la reducerea însemnată a deschiderilor căpriorilor, asigurînd totodată o mai bună rigiditate a elementelor șarpantei, atât în sens transversal cît și în cel longitudinal. Amplasarea si montarea popilor va fi dictata de peretii portanti ai constructiei pe care se va monta cosoroaba si longrina dupa montarea centuri din beton armat cu inglobarea ancorelor cu pasul intre ele de 1.5 m.

Elementele de rezistență a șarpantei sunt următoarele:

- 1. Șipcile - elementele orizontale care susțin învelitoarea (țigla metalică). A fost adoptată secțiunea pentru sipci de 100x30mm;
- 2. Contrașipcă - elementele înclinate care au ca scop fixarea membranei hidroizolatoare cît si a spațiului minim de ventilare sub învelitoare. Se fixează pe capriori cu cuie. A fost adoptată secțiunea pentru contrasipci de 50x30;
- 3. Căpriorii - elemente înclinate dispuse după linia de cea mai mare pantă care susțin elementele secundare ale acoperișului cum ar fi șipcile și contrașipcile. Se confecționează dintr-o singură bucată, sau din mai multe bucăți dacă lungimea e mai mare de 6m, și îmbinarea se face prin chertare în dreptul paniei de coamă.

În cazul prelungirii căpriorilor cînd lungimea sa nu se satisface de sortimentul lemnului în vînzare, îmbinarea căpriorilor se face prin chertare la distanța de 0.15L de la reazem, unde L- distanța dintre reazeme (nu proiecția). Se îmbină cu ajutorul unui bulon cu diametrul d=12mm și lungimea l=200mm.

La nivelul cosoroabei și paniei intermediare superioare căpriorii se îmbină cu ajutorul detaliilor metalice care sunt niște corniere rigidizate fixate cu ajutorul buloanelor d=12mm și lungimea l=120mm și cu ajutorul șuruburilor autofiletate.

						Obiect Nr. 11/2024- ME			
						"Reabilitarea termică a edificiului grădiniței de copii, cu reconstrucția acoperișului din satul Mărândeni, r-nul Fălești".			
Mod	Nr.part	Planșa	Nr.doc	Semnatura	Data				
ASP		Creizan G.			02.24		Faza	Plansa	Planse
Ing.costruct.		Palade V.			02.24		PE	1	3
Elaborat		Palade V.			02.24				
						Memoriu explicativ (început).		S.R.L."REALCONST-GRUP"	

Capetele căpriorilor pe o lungime de 1.5m vor fi prelucrați cu soluții ignifuge și antiseptice după care vor fi vopsiți cu vopsea alchidică de culoare cafenie.

Parazăpezile nu vor fi amplasate sub linia cosoroabei pentru a nu induce sarcini suplimentare în căpriorii dispuși în consolă.

A fost adoptată secțiunea de 70x150mm cu pasul de 1m.

4. **Panele** - de coamă și intermediare se dispun longitudinal clădirii. Deschiderea panelor se ia egală cu distanța dintre pane care variază de la 2.45 până la 3m.

A fost adoptată secțiunea de 120x150mm.

5. **Popii** - elementele verticale ale șarpantei din lemn cu secțiunea 120x120mm care transmit eforturile de la paneele de coamă sau cele intermediare la talpile scurte.

Îmbinarea dintre popi și pane, cosoroabe de repartiție se execută prin chertare și se rigidizează cu ajutorul scoabelor.

În calitate de material pentru popi pot fi folosiți popi din lemn masiv din pin sau brad. Obligator se vor prelucra cu soluții antiseptice și ignifuge pentru a asigura durabilitatea necesară.

6. **Cosoroabele** - se amplasează nemijlocit deasupra peretilor portanti avînd drept scop repartiția eforturilor de la ferme spre centurile monolite executate in timpul constructiei. Se ancorează în centura monolita nou executata cu ajutorul ancorajelor cu diametrul de d=16mm și lungimea l=400mm iar în cazul panourilor prefabricate cu nervure cu ajutorul buloanelor cu diametrul de d=16mm și lungimea l=660mm.

Vor fi prelucrate cu mastic pentru a asigura hidroizolarea elementelor din lemn cînd va fi restabilit stratul termoizolant al acoperișului plat.

A fost adoptată secțiunea de 100x120mm.

7. **Cleștii si stinghiile duble** - solidarizează popi și căpriorii și se amplasează sub pane. Se prind de popi cu ajutorul cuielor iar de capriori cu ajutoru buloanelor cu diametrul de d=12mm și lungimea l=200mm. Se dispun din ambele părți ale căpriorilor.

A fost adoptată secțiunea de 150x50.

8. **Contrafișele (contrapopi)** - se monteaza între popi și pane, popi și clești care asigură stabilitatea longitudinală respectiv transversală a șarpantei și reduc lungimea de calcul a panelor.

S-au prevazut și contrafișe în sens transversal deoarece cleștii inferiori au o lungime mare. Îmbinarea lor se face prin chertare și fixarea ulterioară cu ajutorul scoabelor.

Lambriu din lemn - reprezintă scîndurele ce vor fi geluite pe o parte, prelucrate cu solutii ignifuge și antiseptic și vopsite cu vopsea alchidică de culoare cafenie pentru a conferi cornșei un aspect finisat.

DATE DE EXECUȚIE

Streașina

La realizarea acoperișului se folosesc și jgheaburi și burlane, șipcile orizontale - suport pentru țigla metalică se vor fixa numai după montajul jgheaburilor și al picurătorului de streașină. Structura suport va fi realizată din tabla profilata.

Coama dreaptă

Țigla metalică va fi dimensionată sau tăiată astfel încât în zona de coamă distanța dintre panourile montate pe apele care se intersectează să nu depășească 50 mm. Închiderea acoperișului se face folosind un element de tinichigerie

Fixarea se face cu șuruburi scurte la interval de 200 mm. Pentru etanșarea între elementul de coamă și țigla metalică se vor folosi profile speciale de etanșare în funcție de tipul profilului de țiglă metalica.

Coama înclinată

Țigla metalică va fi tăiată astfel încât distanța dintre panourile montate pe partile care se intersectează să nu depășească 20 mm. Etanșarea se realizează cu ajutorul benzii de 150 mm lățime. Închiderea acoperișului se face folosind elemente de tinichigerie tip NTP sau coama cupă sau coama dreaptă. Fixarea se face cu șuruburi scurte în zonele de tangentare a panourilor de țiglă metalică. În cazul folosirii coamelor profilate închiderea la partea inferioară se face cu capace tip sau capace speciale.

Frontonul drept

În cazul în care frontonul formează unghi de 90° cu streașina, închiderea laterală a acoperișului poate fi făcută folosind ansamblul de elemente din tablă. Elemntul din tablă se montează peste șipca suport, rezemat de scândura de pazie, înainte de fixarea panourilor de țiglă metalică. În zona de coamă elementele similare se îmbină prin fălțuire. Bordura se montează peste țigla metalică și scândura de pazie. Coama profilată se fixează peste țigla metalică și elementul de fronton, iar capătul acesteia se închide cu capac de coamă tip.

Dolia

Dolia se montează la intersecția dintre doi versanți ai acoperișului pentru a prelua apele și a le conduce către jgheab. Elementele de dolie se așează peste șipcile orizontale și se ixează cu cleme de acestea. Suprapunerea între două piese de dolie în lungul apei va fi de minim 100 mm. Pentru a permite scurgerea apei panourile de țiglă metalică se taie decalat cu 80mm față de axul doliei.Țigla metalică nu se fixeaza în dolie cu șuruburi.

Canalele de ventilare

Racordul canalelor de ventilare la învelitoare se face cu ajutorul unor șorțuri speciale îmbinate prin fălțuire. Montarea șorțurilor se efectueaza numai după finisarea coșului. În prealabil, de jur împrejur se face o hidroizolație cu folie anticondens, iar deasupra coșului se realizează un deflector de condens. Elementele de tinichigerie se execută la fața locului după relevarea cotelor canalelor de ventilare.

La partea inferioară ansamblul se așează peste țigla metalică, iar pe părțile laterale și la partea superioară intră sub panourile de țiglă.

Astfel apa colectată în spatele coșului este preluată și dirijată, prin stînga și dreapta canalului, către streașină.

						Obiect Nr. 11/2024- ME			
						"Reabilitarea termică a edificiului grădiniței de copii, cu reconstrucția acoperișului din satul Mărăndeni, r-nul Fălești".			
Mod	Nr.part	Planșa	Nr.doc	Semnatura	Data		Faza	Plansa	Planse
ASP		Creizan G.			02.24		PE	2	
Ing.costruct.		Palade V.			02.24				
Elaborat		Palade V.			02.24				
						Memoriu explicativ (continuare).	S.R.L."REALCONST-GRUP"		

Bordurele parazăpadă

Opritoarele de zăpadă se fixează paralel cu streășina, în dreptul elementelor structurale: cosoroabe și/sau pane curente (intermediare). Pe șarpante cu înclinație mare, pe lungimile de apă foarte mari, dar mai ales în zonele cu căderi abundente de zăpadă se vor monta mai multe rânduri de opritoare.

Fixarea se va face cu șuruburi autofiletante în fiecare cută a țiglei metalice

PROTECȚIA ANTICOROZIVĂ

Toate elementele din lemn ale șarpantei se vor antiseptiza și se vor proteja împotriva putrezirii și arderii conform CHuП 2-03-11-85.

Folia difuzie unisens (anticondens) va fi amplasată la toate îmbinarile, cu suprapunerea de 100mm și asigurarea etanșietății prin fixarea cu ajutorul benzilor de etanșietate.

Pentru asigurarea durabilității necesare, toate elementele metalice ale scării metalice se vor vopsi cu lac de protecție anticorozivă. Toate lucrările se vor executa conform CHuП II-23-78.

VENTILAREA

Ventilarea încăperilor se va face prin intermediul canalelor de ventilare existente care vor fi ridicate deasupra invelitorii cu ajutorul zidariei din cărămidă rigidizate cu ajutorul cornierelor si placilor din metal.

PROTECȚIA MEDIULUI ÎNCONJURĂTOR

Proiectul "Reabilitarea termică a edificiului grădiniței de copii, cu reconstrucția acoperișului din satul Mărăndeni, r-nul Fălești" au fost elaborate în conformtate cu normativele in vigoare.

Arbuștii ce nimeresc în zona de construcție se vor transplanta și după construcția obiectului se va amenaja teritoriu adiacent.

TEHNICA SECURITĂȚII

Lucrul la înălțime implică riscuri multiple, de aceea montatorii vor avea cunoștințe necesare de protecția muncii și vor fi dotați cu echipamente de protecție împotriva căderii, corzi fixe, căști și mănuși.

Pentru ușurarea montajului este recomandat folosirea schelelor modulare, cu înălțime corespunzătoare și posibilități de deplasare. Ridicarea pe acoperiș a panourilor de țiglă metalică se va face cu ajutorul unor corzi rezistente. Panourile vor fi legate longitudinal pe cuta de mijloc, o persoană va trage panoul pe acoperiș, iar alte două persoane aflate pe schele vor susține lateral panoul ridicat.

Nu se permite circularea persoanelor în zonele de posibilă cadere a materialelor de construcție.

Nu se recomandă lucrul în condiții de vânt puternic.

Cînd vor fi efectuate lucrările de construcție activitatea in gradinita va fi sistata.

Dacă în șantier există macara, coletele de țiglă metalică pot fi ridicate și dispuse pe elementele de rezistență ale acoperișului în cazul în are acoperișul poate prelua încărcarea suplimentară. Se vor lua măsuri de asigurare împotriva alunecării coletelor.

DISPOZIȚII FINALE

Se interzic demararea lucrărilor de construire înainte de repararea axelor centurilor monolite peste pereții portanți.

Lucrările de construire vor demara în baza atorizației de construire emise de către organul administrației publice locale.

Lucrările ce devin ascunse vor fi recepționate prin procese-verbale de verificare a calității acestor lucrări în conformitate cu prevederile CP A.08.01-96.

După executarea lurărilor de construire, obiectivul necesită a fi recepționat, prin perfectarea procesului-verbal de recepție finală (și înregistrat la OCT), conform prevederilor Regulamentului cu privire la recepționarea construcțiilor și instalațiilor aferente, aprobat prin Hotărîrea Guvernului Republicii Moldova nr.285 din 23.05.1996.

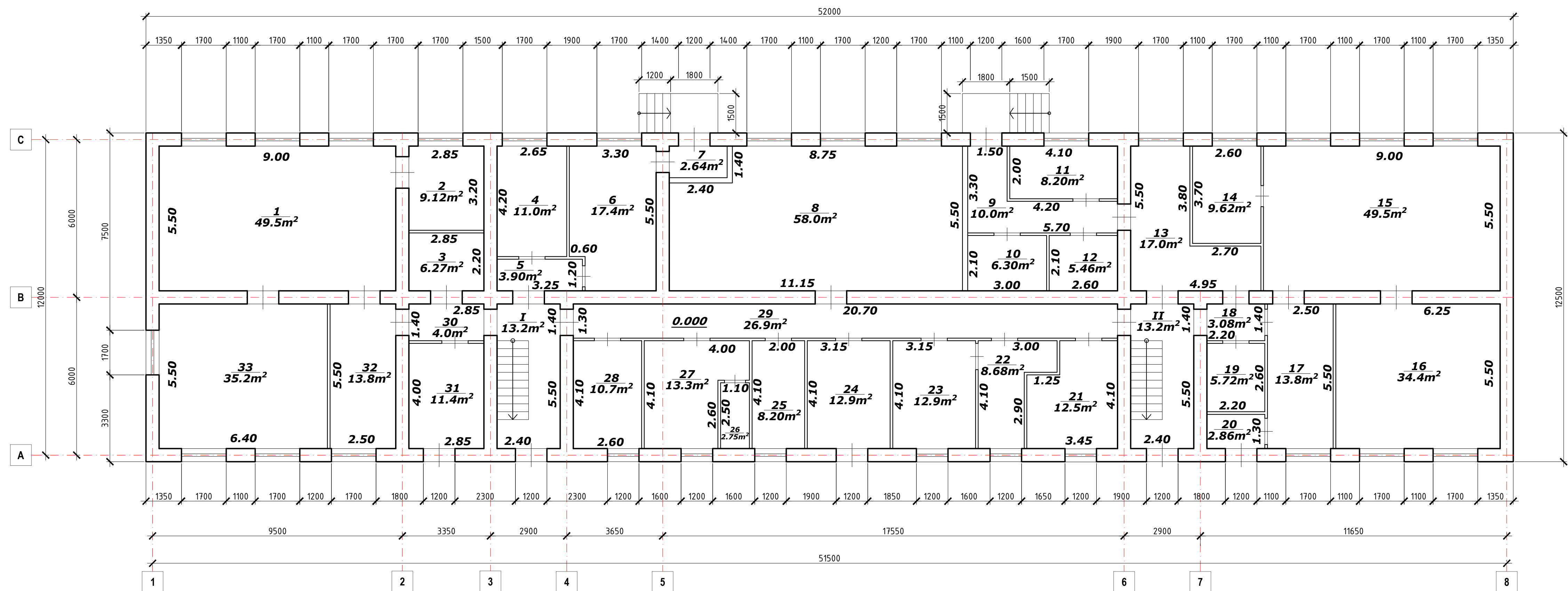
RECEPȚIONAREA LUCRĂRILOR ASCUNSE DE EXECUȚIE A ACOPERIȘULUI DAT SE VA ÎNEPLINI ÎN

URMĂTOARELE FAZE DETERMNANTE:

- 1. Recepționarea lucrărilor de execuție a acoperișului;
- 2. Recepționarea lucrărilor de termoizolare a pereților exteriori;
- 3. Recepționarea finală a obiectivului.

						Obiect Nr. 11/2024- ME			
						"Reabilitarea termică a edificiului grădiniței de copii, cu reconstrucția acoperișului din satul Mărăndeni, r-nul Fălești".			
Mod	Nr.part	Planșa	Nr.doc	Semnatura	Data				
ASP		Creizan G.			02.24	Faza		Plansa	Planse
Ing.costruct.		Palade V.			02.24	PE		3	
Elaborat		Palade V.			02.24	Memoriu explicativ (sfirsit).		S.R.L."REALCONST-GRUP"	

Plan parter (Relevé), sc. 1-100

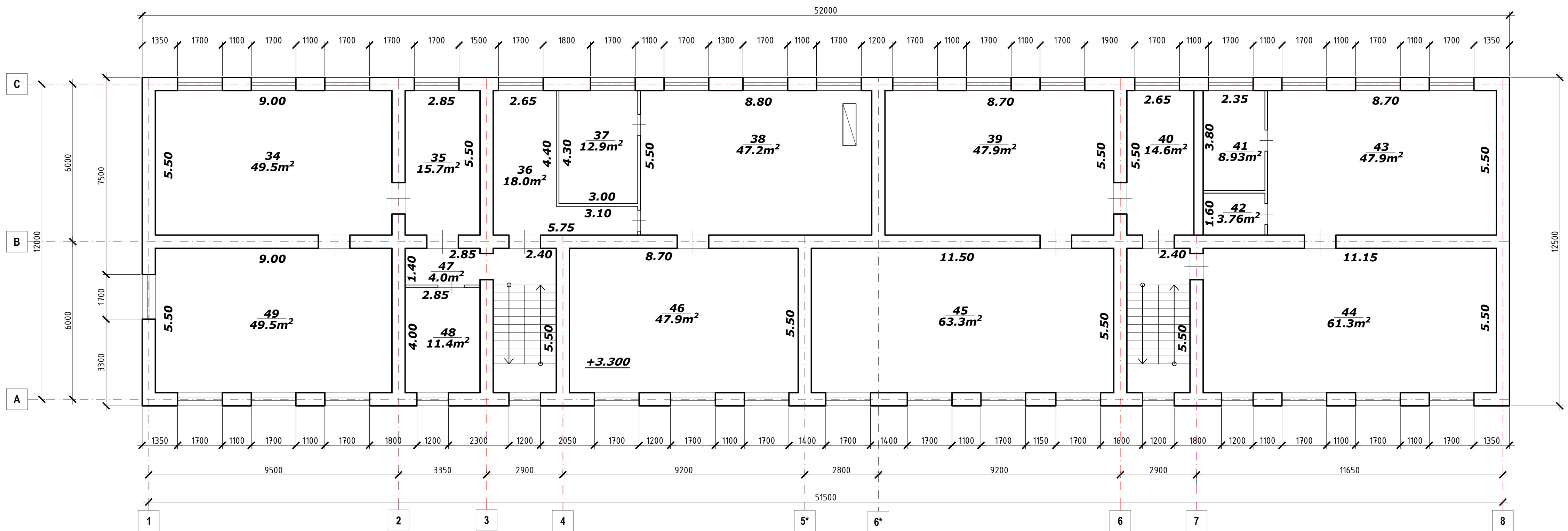


Legenda incaperilor la parter, cota 0.000

Nr. ord.	DENUMIREA ÎNCĂPERILOR	Area, m²
1.	Sala de grupă	49.50
2.	Grup sanitar p/u copii	9.12
3.	Camara	6.27
4.	Baie	11.00
5.	Coridor	3.90
6.	Cazangerie	17.40
7.	Antreu	2.64
8.	Sala	58.00
9.	Bucatarie	10.00
10.	Depozit	6.30
11.	Bucatarie	8.20
12.	Depozit	5.46
13.	Bucatarie	17.00
14.	Grup sanitar p/u copii	9.62
15.	Sala de grupă	49.50
16.	Sala de grupă	34.40
17.	Vestiar p/u copii	13.80
18.	Coridor	3.08
19.	Depozit	5.72
20.	Antreu	2.86
21.	Cabinet	12.50
22.	Cabinet	8.68
23.	Cabinet	12.90
24.	Cabinet	12.90
25.	Încapere inventar deserviciu	8.20
26.	Grup sanitar	2.75
27.	Spa/laoria cu călcatorie	13.30
28.	Cabinet	10.70
29.	Coridor	26.90
30.	Coridor	4.00
31.	Încapere auxiliara	11.40
32.	Vestiar p/u copii	13.80
33.	Sala de grupă	35.20
I.	Casa scani	13.20
II.	Casa scani	13.20
	Suprafata totala la parter, cota 0.000	523.40

						Obiect Nr.11/2024 - SAC			
						"Reabilitarea termică a edificiului grădiniței de copii, cu reconstrucția acoperișului din satul Mărândenii, r-nui Făleşti".			
Mod	Nr.part	Planşa	Nr.doc	Semnatura	Data		Faza	Planşa	Planşe
Arhitect		Creizan G.			02.24		PE	1	14
Ing.construct.		Palade V.			02.24				
Elaborat		Palade V.			02.24				
						Plan parter (relevu), sc. 1-100, Legenda incaperilor.	S.R.L."REALCONST-GROUP"		

Plan etaj (Relevu), sc. 1-100

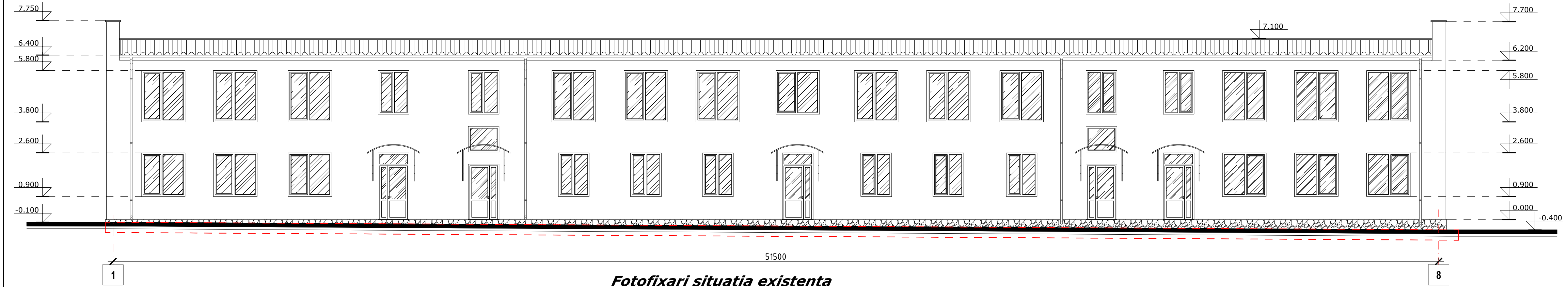


Legenda incaperilor la etaj, cota +3.300

Nr. ord.	DENUMIREA ÎNCĂPERILOR	Arie, m ²
34.	<i>Sala de grupă</i>	49.50
35.	<i>Vestiar p/u copii</i>	15.70
36.	<i>Vestiar p/u copii</i>	18.00
37.	<i>Grup sanitar p/u copii</i>	12.90
38.	<i>Sala de grupă</i>	47.20
39.	<i>Sala de grupă</i>	47.90
40.	<i>Vestiar p/u copii</i>	14.60
41.	<i>Grup sanitar p/u copii</i>	8.93
42.	<i>Coridor</i>	3.76
43.	<i>Sala de grupă</i>	47.90
44.	<i>Sala de grupă</i>	61.30
45.	<i>Sala de grupă</i>	63.30
46.	<i>Sala de grupă</i>	47.90
47.	<i>Coridor</i>	4.00
48.	<i>Cabinet</i>	11.40
49.	<i>Sala de grupă</i>	49.50
	<i>Suprafata totala la etaj, cota +3.300</i>	503.79

						Obiect Nr.11/2024 - SAC			
						"Reabilitarea termică a edificiului grădiniței de copii, cu reconstrucția acoperișului din satul Mărândeni, r-nul Fălăști".			
Mod	Nr.prt	Planşa	Nr.doc	Semnatura	Data		Faza	Planşa	Planşe
Arhitect		Creizan G.			02.24		PE	2	
Ing.constrcut.		Palade V.			02.24				
Elaborat		Palade V.				Plan etaj (relevu), sc. 1-100, Legenda incaperilor.	S.R.L."REALCONST-GROUP"		

Fatadele in axele 1-8 (Relevu) sc 1-100

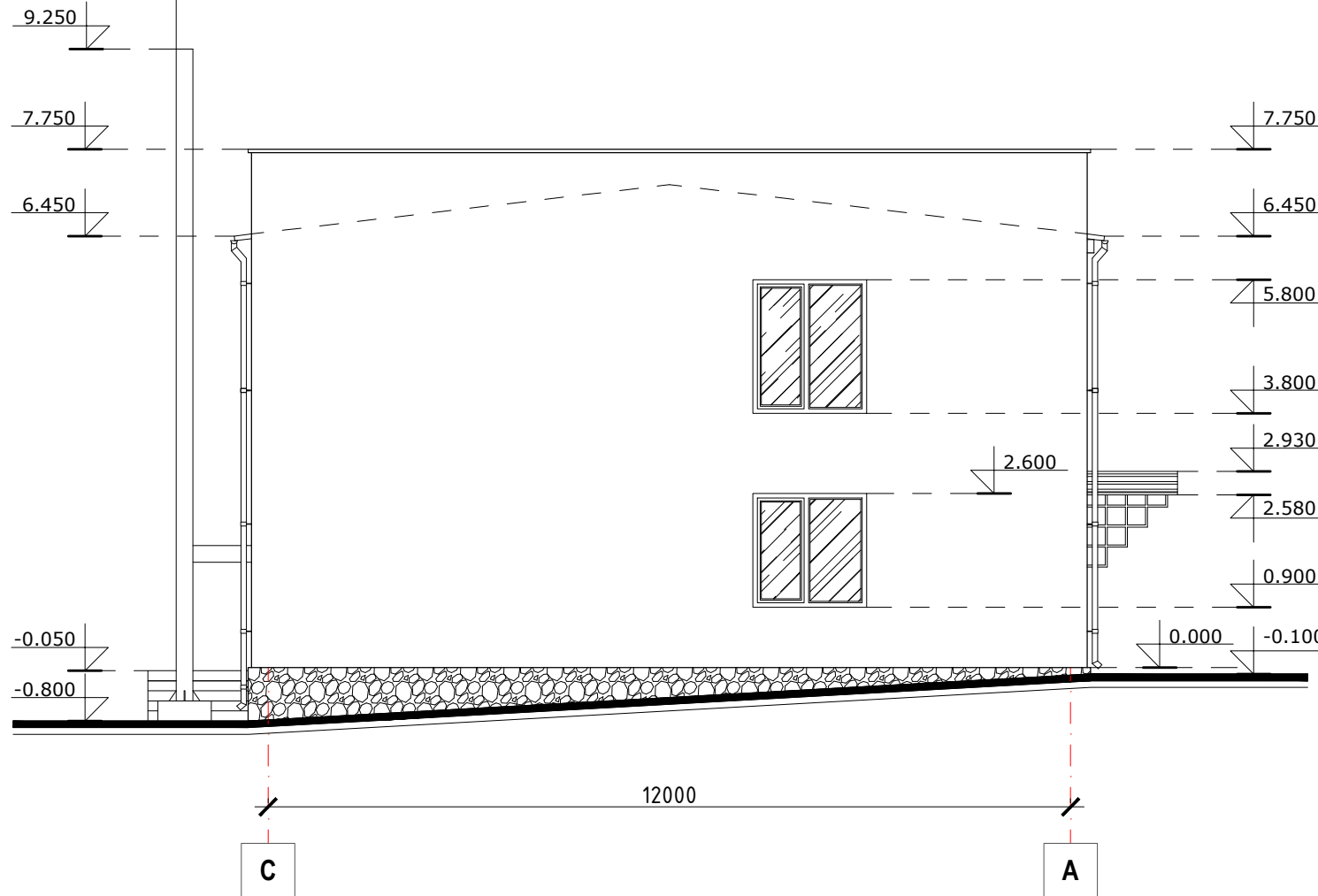


Fotofixari situatia existenta



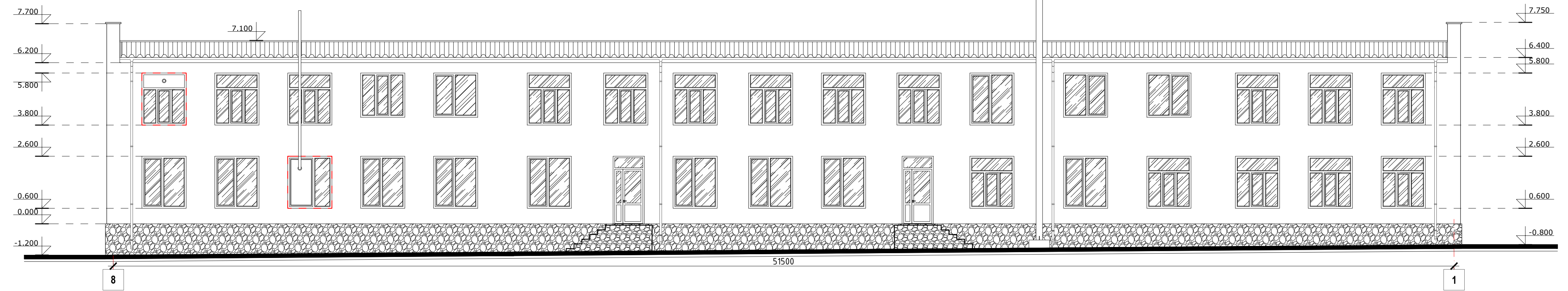
La fatada principala (axa A), se va sapa cu 400mm mai jos de cota 0.000, se va hidroizola fundatia cu mastica pe baza de bitum si se va placa cu placi din plistirol extrudat 100mm

Fatadele in axele C-A (Relevu) sc 1-100



						Obiect Nr.11/2024 - SAC			
						"Reabilitarea termică a edificiului grădiniței de copii, cu reconstrucția acoperișului din satul Mărândeni, r-nul Fălești".			
Mod	Nr.part	Planşa	Nr.doc	Semnatura	Data		Faza	Planşa	Planşe
Arhitect		Creizan G.			02.24		PE	3	
Ing.costruct.		Palade V.			02.24				
Elaborat		Palade V.			02.24	Fațadele în axele 1-8, C-A, sc.1-100 (relevu), Fotofixări situația existentă.	S.R.L."REALCONST-GRUP"		

Fatadele in axele 8-1 (Relevu) sc 1-100



Fotofixari situatia existenta

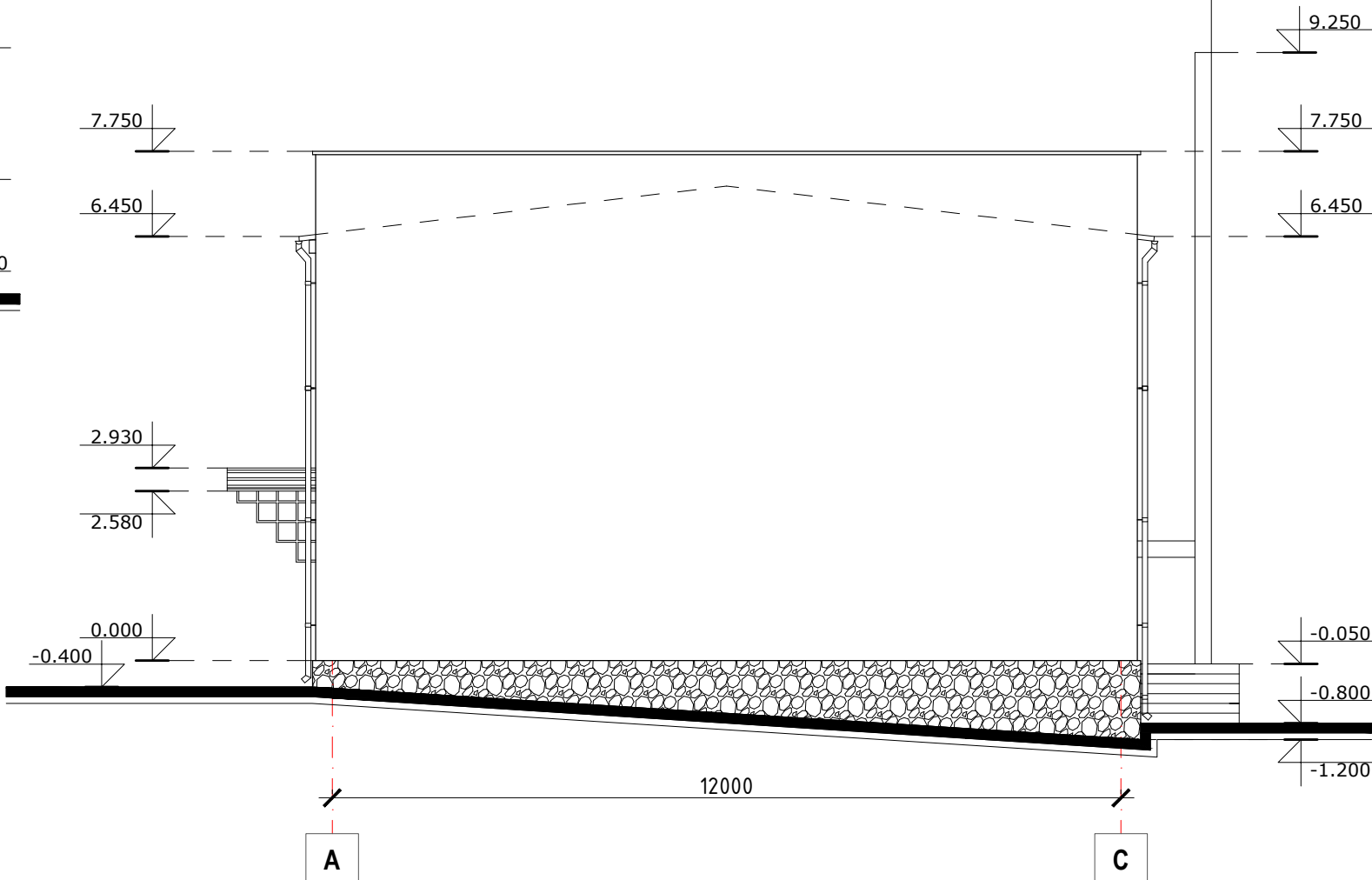


Borderou - demolari

Nr.	Denumirea	Tipul materialului	Suprafata/ cantitatea
1	Soclu	Tencuiala	85.00 m ²
2	Pereti (inclusiv glafurile)	Tencuiala deteriorata (30%)	205.00 m ²
3	Scari de intrare exterioare	Beton	2.00 m ³
4	Pervazul geamurilor	Tabla zincata	108.00 m.l.
5	Demontarea sistemului pluvial existent	Tabla zincata	165.00 m.l.
6	Acoperis existent	Foi de ardezie (inclusiv structura din lemn)	720.00 m ²
7	Parapet existent	Blocuri din calacar	17.00 m ³
8	Pereu	Beton	15.00 m ³

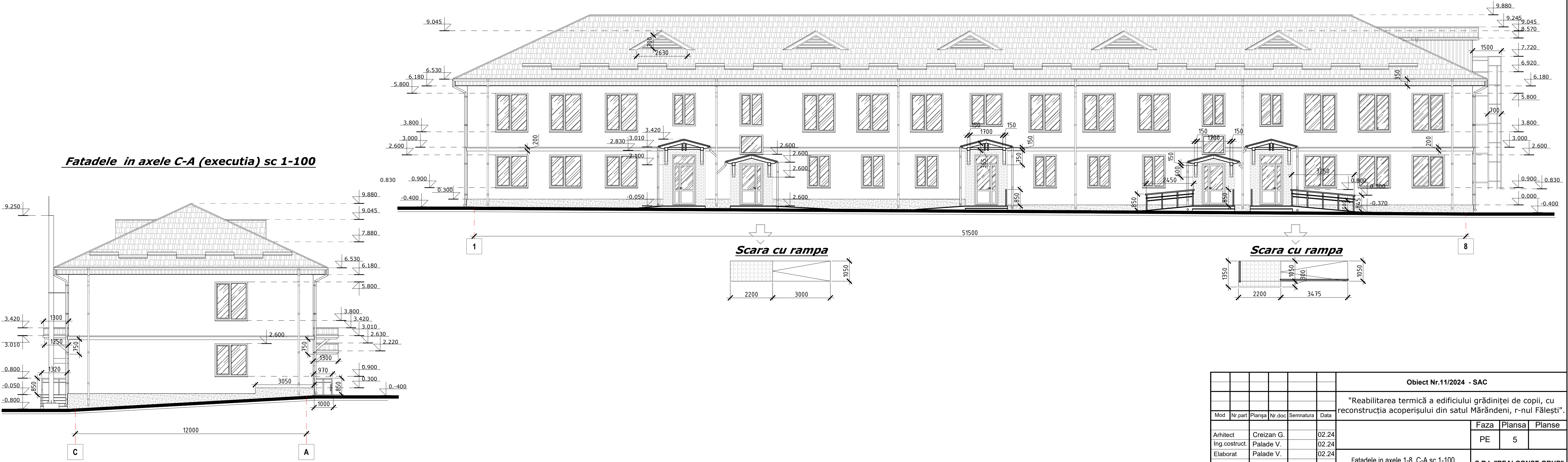
Timplarie spre demontare (6.80 mp)

Fatadele in axele A-C (Relevu) sc 1-100



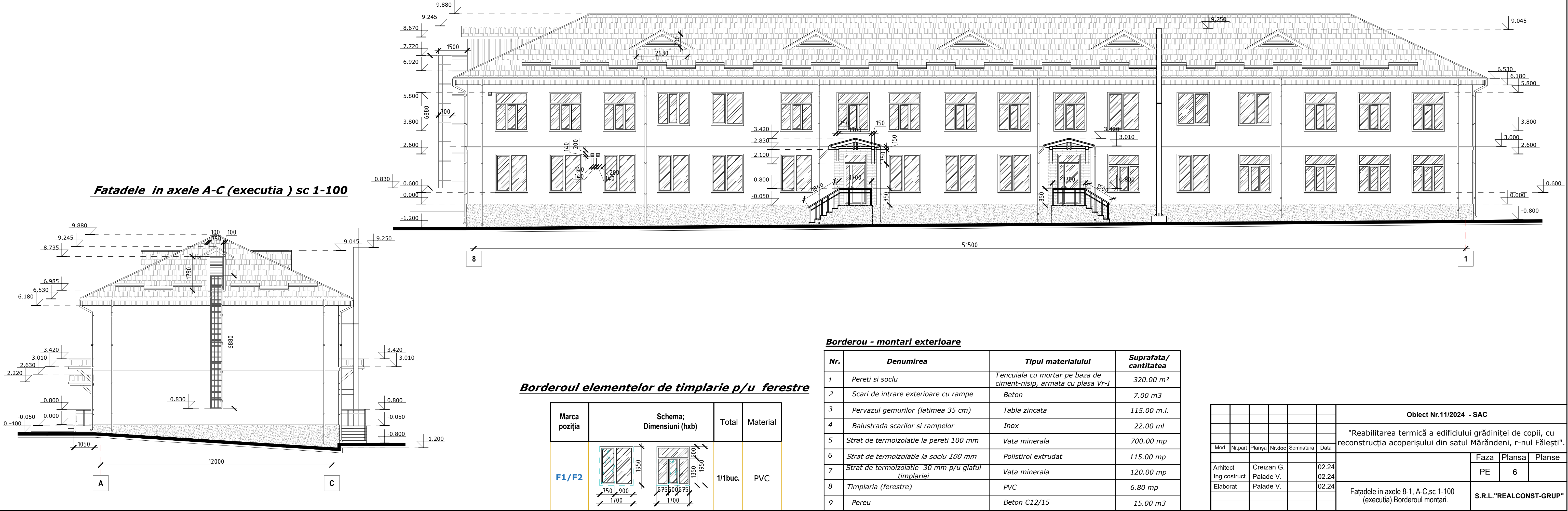
						Obiect Nr.11/2024 - SAC			
						"Reabilitarea termică a edificiului grădiniței de copii, cu reconstrucția acoperișului din satul Mărândeni, r-nul Fălești".			
Mod	Nr.part	Planşa	Nr.doc	Semnatura	Data		Faza	Planşa	Planşe
Arhitect		Creizan G.			02.24		PE	4	
Ing.costruct.		Palade V.			02.24				
Elaborat		Palade V.			02.24	Faladele in axele 8-1, A-C,sc 1-100 (relevu).Borderoul demolarilor.	S.R.L."REALCONST-GRUP"		

Fatadele in axele 1-8 (executia) sc 1-100



						Obiect Nr.11/2024 - SAC			
						"Reabilitarea termică a edificiului grădiniței de copii, cu reconstrucția acoperișului din satul Mărăndeni, r-nul Fălești".			
Mod	Nr.part	Planșa	Nr.doc	Semnatura	Data	Fațadele in axele 1-8, C-A,sc 1-100 (executia)	Faza	Planșa	Planse
Arhitect		Creizan G.			02.24		PE	5	
Ing.costruct.		Palade V.			02.24				
Elaborat		Palade V.			02.24		S.R.L."REALCONST-GRUP"		

Fatadele in axele 8-1 (executia) sc 1-100



Borderoul elementelor de timplarie p/u ferestre

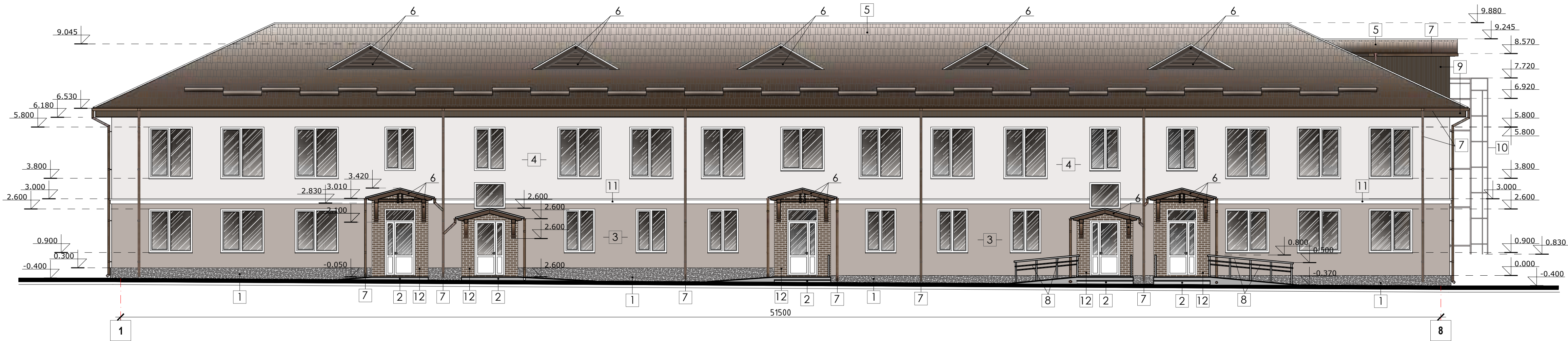
Marca poziția	Schema; Dimensiuni (hxb)	Total	Material
F1/F2		1/1buc.	PVC

Borderou - montari exterioare

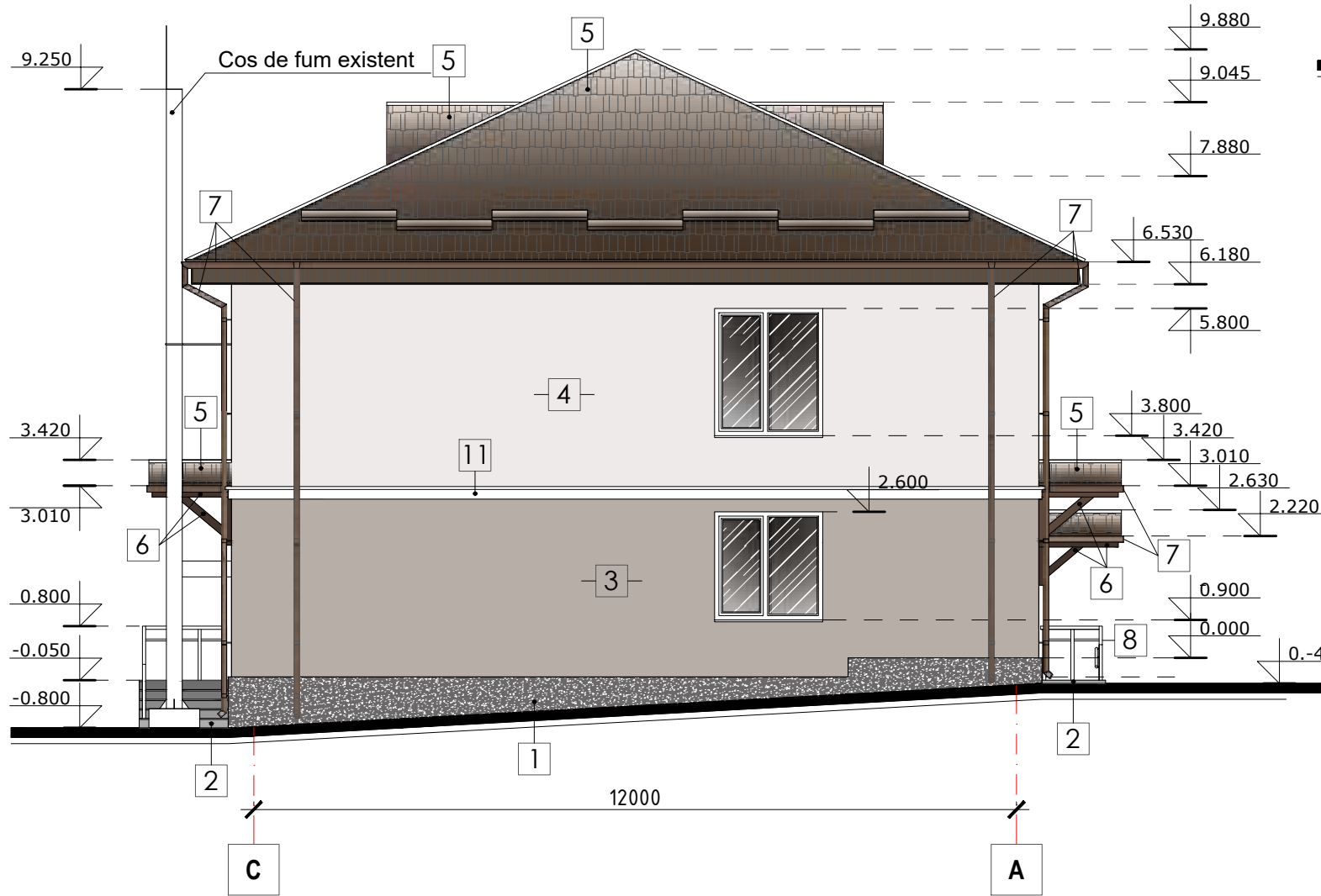
Nr.	Denumirea	Tipul materialului	Suprafata/ cantitatea
1	Pereti si soclu	Tencuiala cu mortar pe baza de ciment-nisip, armata cu plasa Vr-I	320.00 m²
2	Scari de intrare exterioare cu rampe	Beton	7.00 m3
3	Pervazul gemurilor (latimea 35 cm)	Tabla zincata	115.00 m.l.
4	Balustrada scarilor si rampelor	Inox	22.00 ml
5	Strat de termoizolatie la pereti 100 mm	Vata minerala	700.00 mp
6	Strat de termoizolatie la soclu 100 mm	Polistirol extrudat	115.00 mp
7	Strat de termoizolatie 30 mm p/u glaful timplariei	Vata minerala	120.00 mp
8	Timplaria (ferestre)	PVC	6.80 mp
9	Pereu	Beton C12/15	15.00 m3

						Obiect Nr.11/2024 - SAC			
						"Reabilitarea termică a edificiului grădiniței de copii, cu reconstrucția acoperișului din satul Mărăndeni, r-nul Fălești".			
Mod	Nr.part	Planșa	Nr.doc	Semnatura	Data	Fațadele in axele 8-1, A-C,sc 1-100 (executia).Borderoul montari.	Faza	Planșa	Planse
Arhitect		Creizan G.			02.24		PE	6	
Ing.costruct.		Palade V.			02.24				
Elaborat		Palade V.			02.24		S.R.L."REALCONST-GRUP"		

Fatadele in axele 1-8 (soluția cromatică) sc 1-100

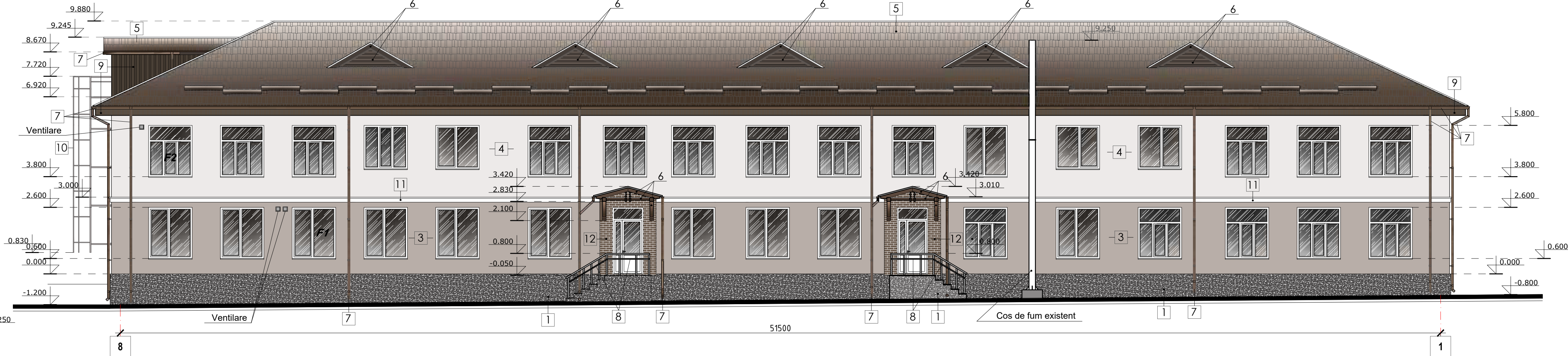


Fatadele in axele C-A (soluția cromatică) sc 1-100

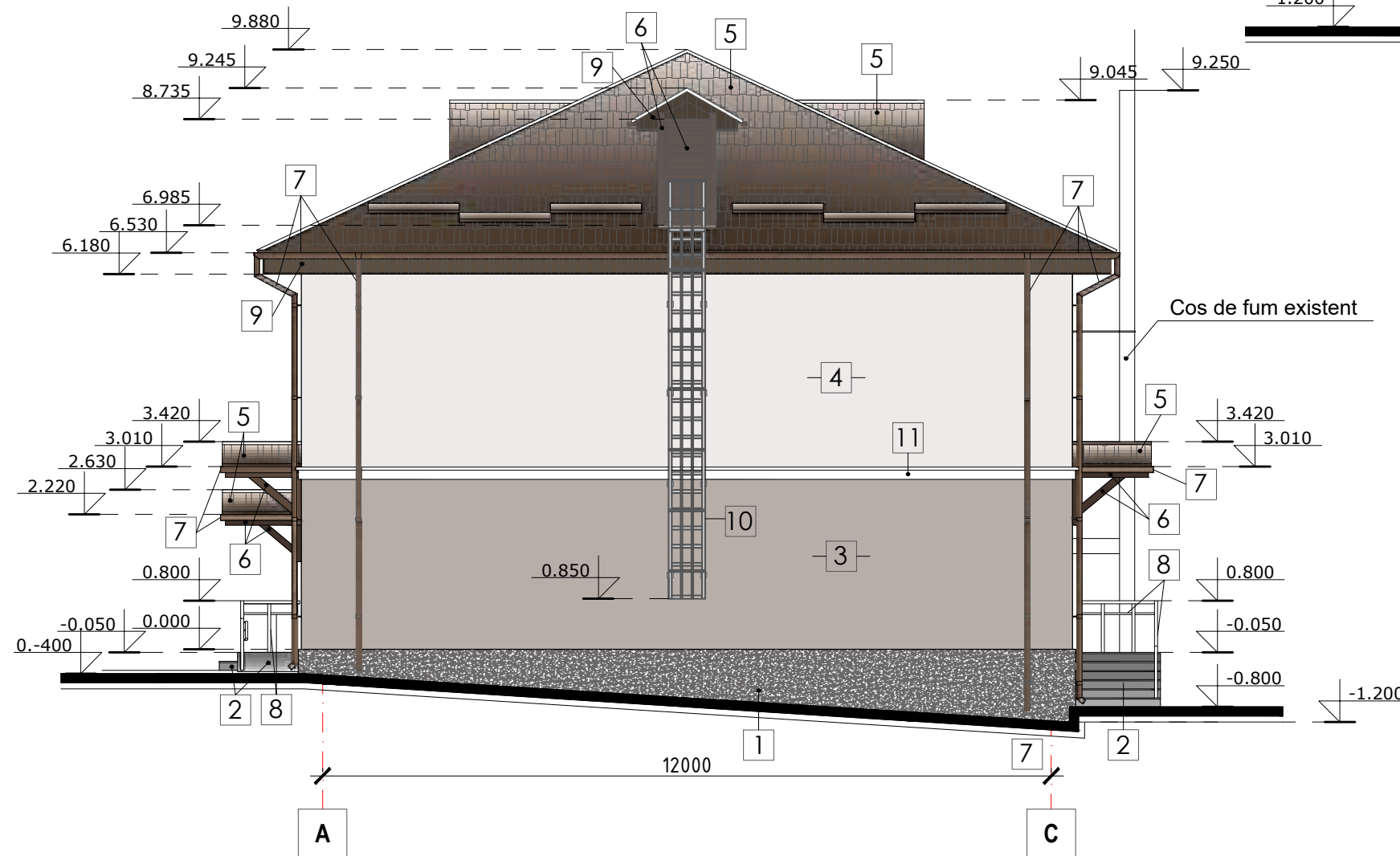


						Obiect Nr.11/2024 - SAC				
						"Reabilitarea termică a edificiului grădiniței de copii, cu reconstrucția acoperișului din satul Mărăndeni, r-nul Fălești".				
Mod	Nr.part	Planşa	Nr.doc	Semnatura	Data			Faza	Planşa	Planşe
Arhitect		Creizan G.			02.24			PE	7	
Ing.costruct.		Palade V.			02.24					
Elaborat		Palade V.			02.24					
						Fațadele în axele 1-8, C-A,sc 1-100 (soluția cromatică)		S.R.L."REALCONST-GRUP"		

Fatadele in axele 8-1 (soluția cromatică) sc 1-100



Fatadele in axele A-C (soluția cromatică) sc 1-100

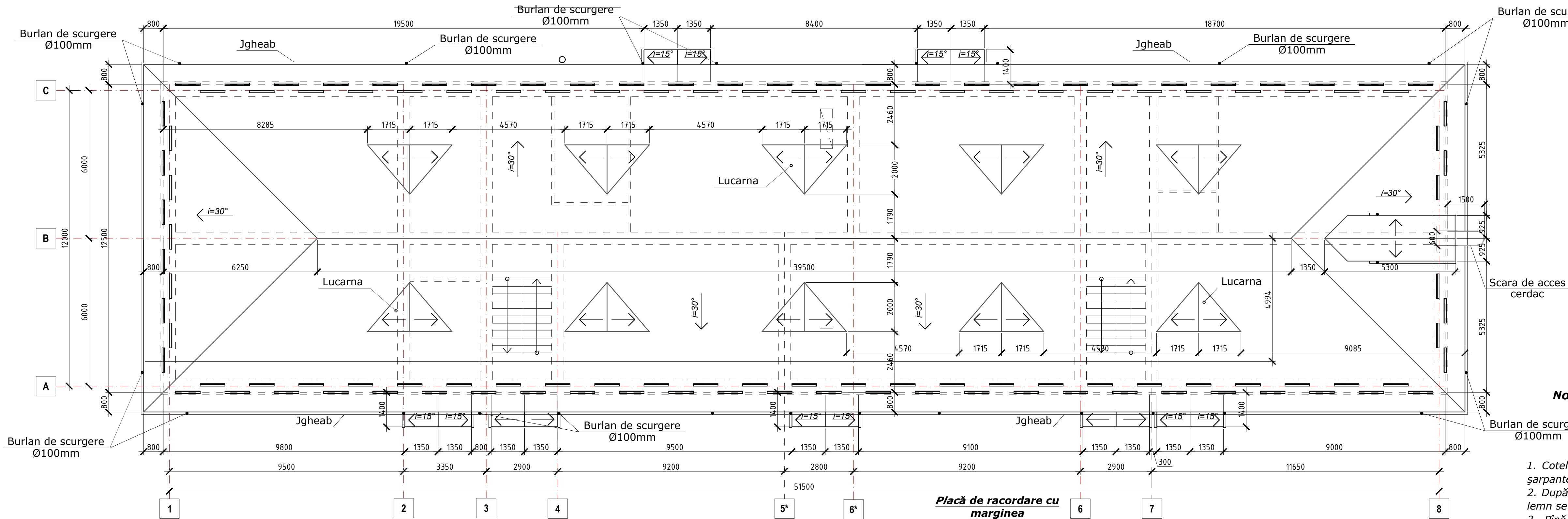


Borderou finisaje exterioare

	Elemente	Tip finisaje	Culoare	Cantitatea
1	Soclu	-Tencuiala decorativa (emitata marmurei)	Gri inchis	100.00 mp
2	Scările de intrare si rampa	-Gresie	Gri	45.00 mp
3	Perete	- Tencuiala decorativa	Maro (S 1002/R)	320.00 mp
4	Perete	- Tencuiala decorativa	Bej deschis	380.00 mp
5	Acoperis	- Tigla metalica	Maro inchis	900.00 mp
6	Elemente de timplarie ale sarpanței	- Lemn tratat si vopsit	Maro	Vezi planşa 14
7	Elemente al sistemului pluvial	- Tabla zincata cu strat protector	Maro	Vezi planşa 14
8	Balustrada -scarilor si rampelor	- Metal	Gri inchis	22.00 ml
9	Stresina si pereti lucarnei	- Tabla profilata	Maro inchis	150.00 mp
10	Scara de acces in cerdac	- Metal	Gri inchis	1 buc
11	Ancadrament decorativ perimetral	- Polisterol finisat cu tencuiala decorativa siliconata	Alb	135.00 ml
12	Perete	- Clincher sau dale ceramice	Maro inchis	22.00 mp

						Obiect Nr.11/2024 - SAC				
						"Reabilitarea termică a edificiului grădiniței de copii, cu reconstrucția acoperișului din satul Mărăndeni, r-nul Fălești".				
Mod	Nr.part	Planşa	Nr.doc	Semnatura	Data			Faza	Planşa	Planşe
Arhitect		Creizan G.			02.24			PE	8	S.R.L."REALCONST-GRUP"
Ing.costruct.		Palade V.			02.24					
Elaborat		Palade V.			02.24					
						Faşadele in axele 8-1, A-C,sc 1-100 (soluția cromatică).Borderou finisaje exterioare				

Plan acoperis, Sc. 1-100



Borderou - consum de materiale p/u acoperis

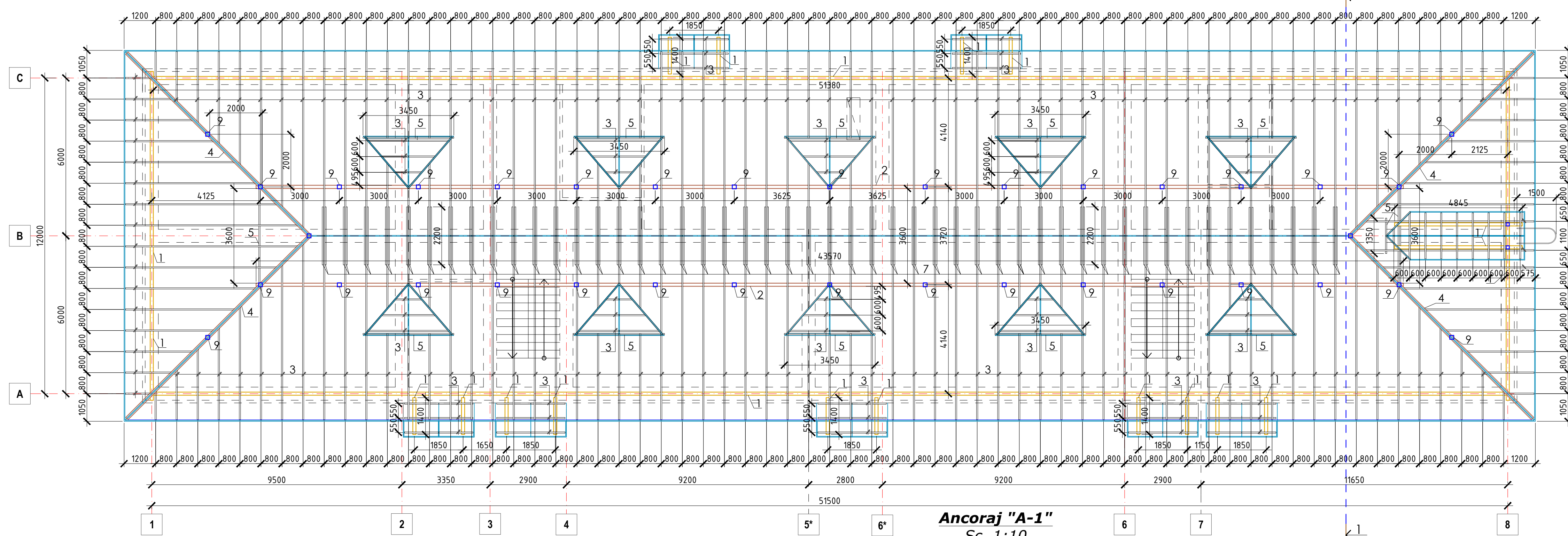
Nr.	Materiale	Suprafata m²	Lungimea m.l Unitati	Nota
1	Invelitoare tigla metalica	900.00	-	
2	Bordura parazapada	-	127.00	
3	Coama	-	120.00	
4	Placa de stresina (lacrimar)	-	145.00	
5	Jgheab semiorund Ø150mm	-	171.00	
6	Burlan de scurgere - Ø100mm	-	152.00	
7	Ancorare	-	90.00	
8	Folie difuzie unisens	900.00	-	
9	Tabla profilata (substresina)	150.00	-	
10	Elemente pentru aerisire (lucarne)	-	10 unitati	
11	Dolie	-	35.00	
12	Acces in cerdac	-	1 unitate	
13	Lambriul lucarnelor si copertine	45.00	-	

Nota: Invelitoarea acoperisului va fi propusa din tigla metalica. Suprafata acoperisului va fi de 900.00 mp

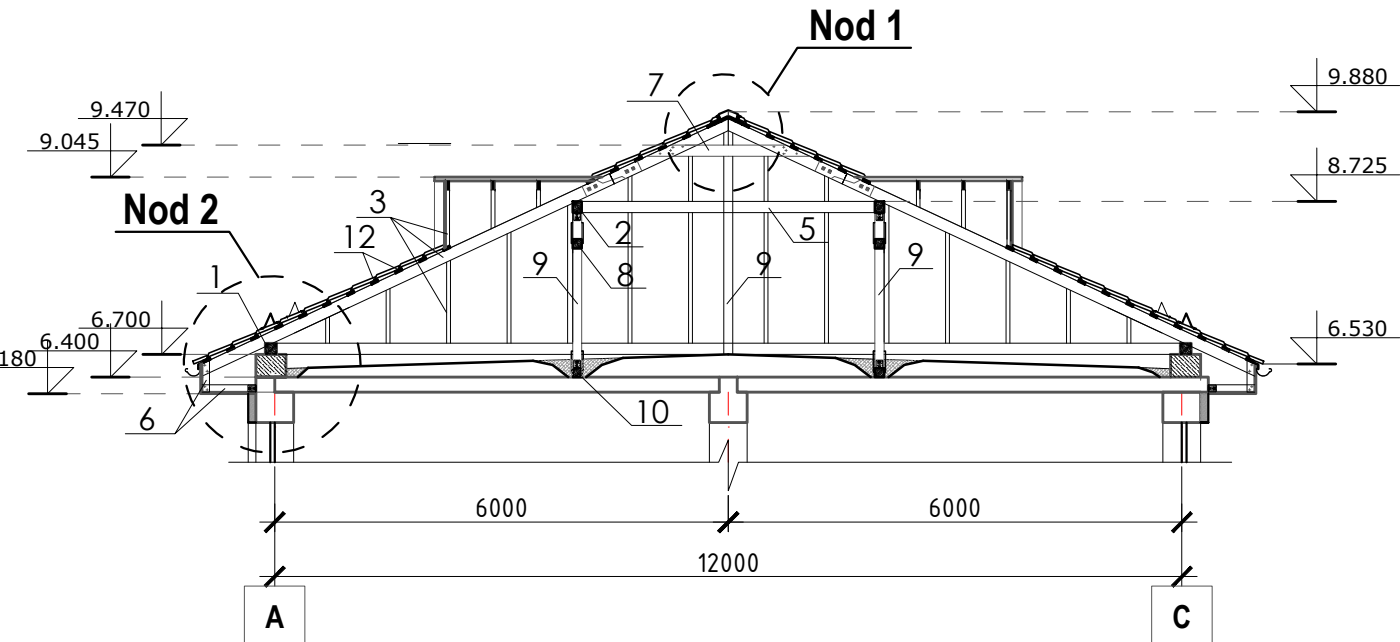
- Cotele de nivel ale acoperisului sunt aproximative și se confirmă la instalarea șarpantei în dependență de tipul țiglei.
- După măsurările și execuția șarpantei, coordonată cu proiectanții, structura din lemn se întărește cu scoabe metalice sau cu corniere speciale (Detaliu D-1).
- Pînă la începerea lucrărilor de asamblare, trebuie de luat măsuri de securitate a muncitorilor și măsuri antincendiare.

Obiect Nr.11/2024 - SAC					
"Reabilitarea termică a edificiului grădiniței de copii, cu reconstrucția acoperisului din satul Mărandeni, r-nul Făleşti".					
Mod	Nr part	Planşa	Nr.doc	Semnatura	Data
Arhitect		Creizan G.			02.24
Ing.costruct.		Palade V.			02.24
Elaborat		Palade V.			02.24
Plan acoperis, Sc. 1-100, Borderou-consum de materiale					Faza
					PE
					Planşa
					9
					Planşe
					S.R.L."REALCONST-GRUP"

Plan şarpanta (propus) sc 1-100



Secțiunea 1-1(fragment) sc 1-100



Asortimentul elementelor p/u şarpanta (invelitoare din tigla metalica)

Marca poz.	DENUMIRI ELEMENTE	SECTIUNE		LUNGIME	VOLUM	
		b, mm	h, mm	L, mm	un.	m.c.
1	Cosoroabă	120	100	6000	27	1.944
2	Pana intermediara	120	150	6000	15	1.62
3	Căpriori	50	150	6000	206	9.27
4	Căpriori diagonali	80	180	6000	8	0.691
5	Subcăpriori	50	150	6000	3	0.135
6	Grinzi de stresina	50	100	6000	20	0.60
7	Ecilise (cleste dubli)	50	150	6000	37	1.665
8	Contrăpopii	120	120	6000	19	1.642
9	Popii	120	120	6000	13	1.123
10	Longrina	120	120	6000	18	1.56
11	Șipci	30	100	6000	485	8.73
12	Contrașipci	30	50	6000	206	1.854
	Ancoraj "A-1"		85			
	Detaliu "D-1"		225			
	Bulon Ø14, L=80mm, buc.		50			
	Bulon Ø14, L=200mm, buc.		100			
	Total					30.834

Obiect Nr.11/2024 - SAC					
"Reabilitarea termică a edificiului grădiniței de copii, cu reconstrucția acoperisului din satul Mărandeni, r-nul Făleşti".					
Mod	Nr part	Planşa	Nr.doc	Semnatura	Data
Arhitect		Creizan G.			02.24
Ing.costruct.		Palade V.			02.24
Elaborat		Palade V.			02.24
Plan şarpanta sc 1-100, Secțiunea 1-1 (fragment) sc 1-100, Asortimentul elementelor p/u şarpanta					Faza
					PE
					Planşa
					10
					Planşe
					S.R.L."REALCONST-GRUP"

Nota: Nod 1, Nod 2 și elementele de joncțiune a șarpantei, vezi planșa SAC-12

The architectural floor plan shows a rectangular building with a total width of 52000 and a total depth of 12000. The plan is divided into several rooms and corridors. Key dimensions include a central corridor width of 9200, a room width of 2800, and a large room width of 11650. Section markers A-A, B-B, and C-C are indicated with arrows and labels. The plan also shows various structural elements like walls, doors, and windows, along with a grid system labeled 1 through 8 horizontally and A through C vertically.

Technical drawing of a square plate with the following dimensions and specifications:

- Overall dimensions: 400 mm x 300 mm.
- Inner dimensions: 320 mm x 220 mm.
- Material: 4 Ø14 A400C.
- Material: Ø6 A240, pas 200mm.

Marca	Poz.	Șchita	Denumirea	Canțit. buc	Masa un.,kg	Notă
1	2	3	4	5	6	7
Centur monolitice CM1	1		Ø14 A400C SM EN 10080:2014, m.l.	576.00	1.208	695.81
	2		Ø6 A240 SM EN 10080:2014, L=1350mm	637.00	0.300	191.10
	3		Ø12 A400C SM EN 10080:2014, L=250mm	170.00	0.222	37.74
					Σ=	924.65
Total beton pentru CM1			Beton cl. C16/20 (M250)		15.50 m³	

[illegible]

Pentru fixarea cosorabroilor de pereți, din centura antiseismică sau din placa planșului turnat monolit vor fi lăsate musteți duble din armătură Ø5 bps-l cu lungimea 300 mm dispuse cu traveea 750 - 800 mm sau cu aceeași travee vor fi dispuse buleane din armătură Ø12 A-II cu lungime deasupra centurii 250 mm. Calitatea elementelor șarpantei trebuie să corespundă prevederilor CHv11-II-25-80 "Construcții din lemn". Toate elementele de lemn se vor îndepindea conform STAS 24454-80.

Tea-te elementele din lemn ale șarpantei se vor se vor antiseptiza și se vor proteja împotriva putrezirii și arderei conform CHv11 2-03-11-85.

Elementele de lemn ce intră în contact cu zidăria se vor izola suplimentar cu 2 straturi de ruberoid.

Racordarea între elementele de lemn se vor îndepindea prin intermediul ecșilor de lemn sau oțel, șuruburilor, scobolilor sau altor piese metalice.

Elementele metalice de fixare se vor îndepindea din oțel BCr 3kl conform STAS 380-71*, STAS 130-76.

Cotele intermediare ale construcției șarpantei se vor preciza după stabilirea pe șantier a cotei coamei acoperișului.

The diagram illustrates a cross-section of a roof truss assembly. Key components and labels include:

- Etansa**: Insulation material at the top.
- Coama acoperisului**: The ridge of the roof.
- Tigla metalica**: Metal tiles.
- Sipca 100x30 mm pas 350 mm**: Main wooden rafters.
- Contrasipca 50x30 mm**: Counter-rafters.
- Folie difuzie unisens**: Unidirectional vapor barrier film.
- Cleste 2x50x150mm**: Clamps.
- Bulon Ø12mm l=200mm**: Bolts.
- Caprior 50x150 mm**: Caps or end plates.
- Cutie Ø4 l=60mm**: Small cutouts or sleeves.
- Capacitate de încălzire**: Heating capacity label.
- Capacitate de răcire**: Cooling capacity label.

Caprior (50x150)

Capriori (50 x150)

Caprior (50x150)

Technical drawing illustrating the connection of two roof beams (Cosoroaba) using a metal bracket (Detaliu de fixare D-1).

The drawing shows two views of the assembly:

- Top View (Perspective):** Shows the intersection of a yellow beam (Cosoroaba 120 x 100) and a red beam (Caprior 50 x 150). A metal bracket (Detaliu de fixare D-1) is used to secure the connection.
- Bottom View (Cross-section):** Shows the internal structure of the beams and the bracket. The yellow beam is labeled "Cosoroaba 120x100" and the red beam is labeled "Caprior 50x150".

Labels in the drawing include:

- Cosoroaba 120 x 100
- Caprior 50 x 150
- Detaliu de fixare D-1
- Cosoroaba 120x100
- Caprior 50x150
- e reazim

Nod 2
Sc. 1:20

Labels and components:

- Tigla metalica
- Sipli 100 x 30mm
- Cosoroaba 120x100mm
- Grinda de streasena 50x100 mm
- Detaliu "D1"
- Caprior 50 x 150mm
- Centura monolita
- Ancoraj "A1"
- Tabla profilata
- Termoizolatie vata minerala 100 mm
- strat termoizolant al inveltoarei bituminoase existente
- Placi cu goluri, b=220mm
- Centura monolita (existenta)

Dimensions:

- 25
- 50
- 80
- 400
- 800

Reference: A

						Obiect Nr.11/2024 - SAC					
						"Reabilitarea termică a edificiului grădiniței de copii, cu reconstrucția acoperişului din satul Mărândeni, r-nul Făleşti".					
Mod	Nr.para	Planşa	Nr.doc	Semnatura	Data				Faza	Plansa	Planse
Arhitect		Creizan G.			02.24				PE	12	
Ing.construct.		Palade V.			02.24						
Elaborat		Palade V.			02.24						
						Elemente de jonctiune p/u sarpanata			S.R.L."REALCONST-GRUP"		

Geam teropan (existent)

Lacrimar din metal (pervaz) spre schimb

Adeziv p/u tipirea vatei minerale -15 mm

Strat termoisolant din vata minerala 135 kg/m³, cu gr. 100 mm

Adeziv p/u spațuirea vatei minerale -3 mm

Diblu de fixare 8 buc./m²

Pășă din fibră de sticlă -1.2 mm

Grunt p/u șapă absorbției și aderența stratului de finisare

Tencuială decorativă pe bază de silcon - 5 mm

Pervaz din plastic

Zidarie din blocuri calcar (existente)

Pervaz din metal (aluminiu), 350mm

Vata minerala 30mm

Profil de colț Baunit

Tencuială decorativă

Diblu de fixare

Vata minerala 135 kg/m³ cu grosime 100mm

1

Dale de trotuar - 60mm

Amestec de ciment-nisip - 50mm

Pietriș (fracția 5-20)-100mm

Pașă compactată

Technical drawing of a staircase showing two views: a side elevation (left) and a plan view (right).

Side Elevation (Left):

- Overall width: 600 mm (300 mm + 300 mm).
- Overall height: 1000 mm (500 mm + 500 mm).
- Step width: 300 mm.
- Step height: 150 mm.
- Nosing width: 50 mm.
- Labels: ① (top left), ② (bottom right), ③ (middle right).

Plan View (Right):

- Overall dimensions: 360 mm by 400 mm.
- Nosing width: 50 mm.
- Labels: ③ (top right), ③ (bottom right).

Material Legend:

- Gresie pe adeziv, $b=20\text{mm}$
- Trepte din beton armat turnat monolit
- Pamint compactat

Technical cross-section drawing of a foundation wall and slab. The wall is 390mm thick and has a height of 0.250m above ground. The slab is 1500mm wide and 120mm thick. The wall is insulated with Termoizolant Rockwool FASROCK L. The slab is insulated with Termoizolant din polistiren extrudat. The slab is made of concrete C12/15 with reinforcement. The ground is compacted soil. The drawing shows a variable height for the insulation on the slab.

						Obiect Nr.11/2024 - SAC			
						"Reabilitarea termică a edificiului grădiniței de copii, cu reconstrucția acoperișului din satul Mărăndeni, r-nul Făleşti".			
Mod	Nr.part	Planșa	Nr.doc	Semnatura	Data		Faza	Planșa	Planse
Arhitect		Creizan G.			02.24		PE	13	
Ing.construict.		Palade V.			02.24				
Elaborat		Palade V.			02.24	Secțiunea de montare a țimplariei, Noduri constructive -finisari	S.R.L."REALCONST-GRUP"		

Marca poz.	DENUMIRI ELEMENTE	EDIFICIU ADMINI-TRATIV
1		4
2		46
3		57 bucati (3m lungime)
4		142
5		33
6		-
7		56
8		32
9		7 bucati (2m lungime)
10		88
11		46 bucati (lungimea 3m)
13		24

Elementele sistemului pluvial

- Coltar interior/exterior
- Bratara jgheab
- Jgheab
- Cirlig jgheab lung
- Racord jgheab-burlan
- Cirlig jgheab combi
- Cot burlan
- Capac jgheab
- Burlan intermediar
- Bratara burlan
- Burlan
- Ramificatie burlan
- Cot evacuare
- Gura evacuare



Culoarea invelitorii (tigla metalica)

RAL 8017

MARO

						Obiect Nr.11/2024 - SAC			
						"Reabilitarea termică a edificiului grădiniței de copii, cu reconstrucția acoperișului din satul Mărăndeni, r-nul Fălești".			
Mod	Nr.part	Planșa	Nr.doc	Semnatura	Data		Faza	Planșa	Planse
Arhitect		Creizan G.			02.24		PE	14	
Ing.costruct.		Palade V.			02.24				
Elaborat		Palade V.			02.24				
						Elemente a sistemului pluvial	S.R.L."REALCONST-GRUP"		