

## ANUNȚ DE PARTICIPARE INCLUSIV PENTRU PROCEDURILE DE PRESELECȚIE/PROCEDURILE NEGOCIATE

privind achiziționarea: **Construcția unei sali sportive de tip P, pe terenul cu nr. Cad. 9601203.030, str. Lenin, nr. 144, or. Comrat, Republica Moldova.**

(se indică obiectul achiziției)

prin procedura de achiziție: **Открытые торги (работы).**

(tipul procedurii de achiziție)

\*Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante (Da/Nu): **Da**

Link-ul către planul de achiziții publice publicat: \_\_\_\_\_

[plan-gosudarstvennyh-zakupok-na-2025-god-1.pdf](#)

Denumirea autorității contractante: Примария мун.Комрат \_\_\_\_\_

1. IDNO: 1007601000285

2. Adresa: АТО Гагаузия мун.Комрат

3. Numărul de telefon/fax: 079912837

4. Adresa de e-mail și pagina web oficială ale autorității contractante: comrat.primaria@mail.ru

5. Adresa de e-mail sau pagina web oficială de la care se va putea obține accesul la documentația de atribuire: documentația de atribuire este anexată în cadrul procedurii în SIA RSAP согласно платформе achizitii.md

6. Tipul autorității contractante și obiectul principal de activitate (dacă este cazul, mențiunea că autoritatea contractantă este o autoritate centrală de achiziție sau că achiziția implică o altă formă de achiziție comună): **nu se aplica**

7. Cumpărătorul invită operatorii economici interesați, care îi pot satisface necesitățile, să participe la procedura de achiziție privind livrarea/prestarea următoarelor bunuri/servicii:

8.	Cod CPV	Denumirea bunurilor/serviciilor/lucrărilor solicitate	Unitatea de măsură	Cantitatea	Specificarea tehnică deplină solicitată, Standarde de referință	Valoarea estimată (se va indica pentru fiecare lot în parte)
	4520000 0-9	Лот №1: Construcția unei sali sportive de tip P, pe terenul cu nr. Cad. 9601203.030, str. Lenin, nr. 144, or. Comrat, Republica Moldova.		1	Согласно техническому заданию	3 238 198,72
Valoarea estimativă totală (fara TVA)						<b><u>3 238 198,72</u></b>

9. În cazul procedurilor de preselecție se indică numărul minim al candidaților și, dacă este cazul, numărul maxim al acestora. **nu se aplica**

10. În cazul în care contractul este împărțit pe loturi un operator economic poate depune oferta (se va selecta):

1) Pentru un singur lot;

2) Pentru mai multe loturi;

3) Pentru toate loturile;

4) Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant: **nu se aplica**

11. Admiterea sau interzicerea ofertelor alternative: **nu se admite** (indicați se admite sau nu se admite)

**12. Termenii și condițiile de livrare/prestare solicitate:****Срок выполнения работ – до 31.12.2025.****13. Termenul de valabilitate contractului: 31.12.2025.****14. Contract de achiziție rezervat atelierelor protejate sau că acesta poate fi executat numai în cadrul unor programe de angajare protejată (după caz): nu se aplica (indicați da sau nu)****15. Prestarea serviciului este rezervată unei anumite profesii în temeiul unor legi sau al unor acte administrative (după caz): nu se aplica \_\_\_\_\_**

(se menționează respectivele acte cu putere de lege și acte administrative)

**16. Scurta descriere a criteriilor privind eligibilitatea operatorilor economici care pot determina eliminarea acestora și a criteriilor de selecție/de preselecție; nivelul minim (nivelurile minime) al (ale) cerințelor eventual impuse; se menționează informațiile solicitate (DUAE, documentație):**

Nr. d/o	Descrierea criteriului/cerinței	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței:	Nivelul minim/Obligativitatea
1	DUAE	Semnat electronic de către operatorul economic	Obligatori
2	Cerere de participare	Anexa nr.7 din documentația standart, semnat electronic de către operatorul economic	Obligatori
3	Declarație privind valabilitatea ofertei	Anexa nr.8 din documentația standart, semnat electronic de către operatorul economic	Obligatori
4	Garanția pentru ofertă 0,5%	Scrisoare de garanție bancară (anexa nr. 9) confirmată prin semnătura și ștampila a băncii sau transfer bancar. În cazul unei Obligatoriu asocieri, garanția pentru ofertă se depune de antreprenorul general (liderul asociației). Valabilă 60 zile. Obligatoriu semnarea prin semnătura electronica	Obligatori
5	Grafic de executare lucrărilor detaliat	Anexa nr.10 din documentația standart, semnat electronic de către operatorul economic	Obligatori
6	Declarație privind experiența similară	Anexa nr.12 din documentația standart, semnat electronic de către operatorul economic. De asemenea, operatorul economic se prezintă lista lucrărilor similare executate în ultimii 2 ani, însoțită de certificări de bună execuție pentru cele mai importante lucrări, în care să se conțină cel puțin un contract de lucrări similare a cărui valoare acumulată să nu fie mai mică de 75% din valoarea viitorului contract. Ofertantul trebuie să anexează copie a contractului, Proces Verbal de terminare lucrărilor, scrisoare de recomandare și certificări de bună execuție. Certificările de bună execuție indică beneficiarii, valoarea, perioada și locul execuției lucrărilor și precizează dacă au fost efectuate în conformitate cu normele profesionale din domeniu și dacă au fost duse la bun sfârșit, confirmata cu beneficiarii lucrărilor executate. Experiența	Obligatori

		<p>similară trebuie să fie legată de o organizație bugetară. În cazul în care experiența similară este prezentată cu unei organizații comerciale, este obligatoriu să se prezenta nu numai copie a contractului, Proces Verbal de terminare lucrărilor, scrisoare de recomandare, ci și facturile fiscale și procesele verbale.</p> <p><u>Atentie!</u> În ceea ce privește capacitatea profesională, ofertantul are dreptul să recurgă la susținerea unor alte persoane <u>doar atunci</u> când acestea din urmă vor desfășura activitățile pentru îndeplinirea cărora este necesară capacitatea profesională respectivă (art. 22 (8) conform Legea Nr. 131 din 03/07/2015). Lucrari de reparatie nu aparține categoriei activitățile pentru îndeplinirea cărora este necesară capacitatea profesională respectivă. De aceea, este interzisă folosirea experienței similar unei alte persoane juridice.</p>	
7	Declarație privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate	Anexa nr.13 din documentația standart, semnat electronic de către operatorul economic	Obligatoriu
8	Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar p/u îndeplinirea corespunzătoare a contractului	Anexa nr.14 din documentația standart, semnat electronic de către operatorul economic	Obligatoriu
9	Declarație privind personalul despecialitate propus pentru implementarea contractului	<p>Anexa nr.15 din documentația standart, semnat electronic de către operatorul economic. Operatorii economici indică numele și calificările profesionale pertinente ale persoanelor responsabile de executarea contractului în cauză. Ofertantul trebuie se anexează copie Contractul de munca cu derejinte de santier pentru lucrari de constructive, electricitate, Instalatii de semnalizare.</p> <p><u>Atentie!</u> În ceea ce privește capacitatea profesională, ofertantul are dreptul să recurgă la susținerea unor alte persoane <u>doar atunci</u> când acestea din urmă vor desfășura activitățile pentru îndeplinirea cărora este necesară capacitatea profesională respectivă (art. 22 (8) conform Legea Nr. 131 din 03/07/2015). Lucrari de reparatie nu aparține categoriei activitățile pentru îndeplinirea cărora este necesară capacitatea profesională respectivă. Deaceea, este interzisă folosirea personalul despecialitate propus pentru implementarea contractului unei alte persoane juridice.</p>	Obligatoriu
10	Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de aceștea	Anexa nr.16 din documentația standart, semnat electronic de către operatorul economic. Partea din contract pe care operatorul economic are, eventual,	Obligatoriu

		intenția să o subcontracteze nu ar trebui să depășească 20%.	
11	Informații privind asocierea în vederea participării la procedura de atribuirea executării obiectivului de investiție	Anexa nr.17 din documentația standard, semnat electronic de către operatorul economic	Obligatori
12	Angajament terț susținător financiar (daca este caz)	Anexa nr.18 din documentația standard, semnat electronic de către operatorul economic	Daca este caz
13	Angajament privind susținerea tehnică și profesională a ofertantului/grupului de operatori economici - <u>Interzisă</u>	<u>Atentie!</u> În ceea ce privește capacitatea profesională, ofertantul are dreptul să recurgă la susținerea unor alte persoane <u>doar atunci</u> când acestea din urmă vor desfășura activitățile pentru îndeplinirea cărora este necesară capacitatea profesională respectivă (art. 22 (8) conform Legea Nr. 131 din 03/07/2015). Lucrari de reparatie nu aparține categoriei activitățile pentru îndeplinirea cărora este necesară capacitatea profesională respectivă. Deaceia, este interzisă folosirea susținerea tehnică și profesională unei alte persoane juridice.	Nu este nevoie
14	Declarație terț susținător tehnic - <u>Interzisă</u>	<u>Atentie!</u> În ceea ce privește capacitatea profesională, ofertantul are dreptul să recurgă la susținerea unor alte persoane <u>doar atunci</u> când acestea din urmă vor desfășura activitățile pentru îndeplinirea cărora este necesară capacitatea profesională respectivă (art. 22 (8) conform Legea Nr. 131 din 03/07/2015). Lucrari de reparatie nu aparține categoriei activitățile pentru îndeplinirea cărora este necesară capacitatea profesională respectivă. Deaceia, este interzisă folosirea susținerea tehnică și profesională unei alte persoane juridice.	Nu este nevoie
15	Declarație terț susținător profesional - <u>Interzisă</u>	<u>Atentie!</u> În ceea ce privește capacitatea profesională, ofertantul are dreptul să recurgă la susținerea unor alte persoane <u>doar atunci</u> când acestea din urmă vor desfășura activitățile pentru îndeplinirea cărora este necesară capacitatea profesională respectivă (art. 22 (8) conform Legea Nr. 131 din 03/07/2015). Lucrari de reparatie nu aparține categoriei activitățile pentru îndeplinirea cărora este necesară capacitatea profesională respectivă. Deaceia, este interzisă folosirea susținerea tehnică și profesională unei alte persoane juridice.	Nu este nevoie
16	Aviz p/u participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor	Anexa nr.22 din documentația standard, semnat electronic de către operatorul economic	Obligatori
17	Informații generale despre ofertant	Original semnată electronic de către operatorul economic	Obligatori

18	Devizele de cheltuieli ale ofertantului	Formularele 3,5,7 semnate electronic de către operatorul economic	Obligatori
19	Cazier judiciar (valid în perioada achiziției comerciale)	Copie semnată electronic de către operatorul economic	Obligatori
20	Dovada înregistrării și extras din Registrul de Stat al persoanelor juridice (în ultimele trei luni), în conformitate cu prevederile legale	Copie semnată electronic de către operatorul economic	Obligatori
21	Certificat privind lipsa datoriilor la Bugetul de Stat	Semnat electronic de către operatorul economic	Obligatori
22	Deținerea de laboratoare proprii autorizate și acreditate, sau contracte cu aceste laboratoare pentru încercări materiale incluse în ofertă	Confirmare, semnat electronic de către operatorul economic	Obligatori
23	Certificatul persoanei responsabile pentru securitatea sănătății	Original semnată electronic de către operatorul economic	Obligatori
24	Certificat de instruire în domeniul securității și sănătății în muncă pentru mecanizatori	Original semnată electronic de către operatorul economic	Obligatori
25	Raport financiar pentru ultimul an (2024)	Copie semnată electronic de către operatorul economic	Obligatori
26	Nivelul minim de lichiditate în mărime de 120%	Original semnată electronic de către operatorul economic	Obligatori
27	Cifra medie anuală de afaceri în ultimul an	900 000 lei moldovenești sau echivalent într-o altă valută. Original semnată electronic de către operatorul economic	Obligatori
28	Extras din contul curent bancar despredisponibilitate de bani lichide (sold la contul curent) eliberat cu 3 zile înainte de data achiziției publice cu stampila umeda bancii. La cerere autoritatea contractantă, ofertantul trebuie să demonstreze acest document în original	Solicitantul trebuie să facă dovada că în contul său curent există bani lichizi (sold), negrevați cu datorii, eliberate cu 3 zile înainte de data achiziției publice cu sigiliu umed al băncii min. 1 000 000 lei. Originalul este confirmat de semnătura electronică a operatorului economic.	Obligatori
29	Certificat privind atestarea dirigintei de șantier pentru fiecare tip de lucrare	Copia certificatului privind atestarea dirigintei de șantier semnat electronic	Obligatori
30	Certificat ISO 9001 Sistemul de management al calității lucrărilor respectând art.40 alin.(1) al Legii nr.131 din 03.07.2015	Semnat electronic de către operatorul economic	Obligatori
31	Certificat ISO 45001 Sistemul de management al sănătății art.40 alin.(1) al Legii nr.131 din 03.07.2015	Semnat electronic de către operatorul economic	Obligatori
32	Certificat ISO 14001 Sistemul de management al protecției mediului art.40 alin.(1) al Legii nr.131 din 03.07.2015	Semnat electronic de către operatorul economic	Obligatori
33	Certificat ISO 50001 Sistemul de Management al energiei - Sisteme de management al energiei art.40 alin.(1) al Legii nr.131 din 03.07.2015	Semnat electronic de către operatorul economic	Obligatori
34	MINISTERUL FINANTELOR ORDIN Nr. 145 din 24-11-2020 cu privire la aprobarea Declarației privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani	Semnat electronic de către operatorul economic	Obligatori
35	Formularul ofertei	Semnat electronic de către operatorul economic	Obligatori

36	Certificat de atribuire a conturilor bancare eliberat de banca detinătoare de conturi comercială cu stampila umeda bancii din anul 2025	Semnat electronic de către operatorul economic	Obligatoriu
37	Certificat Vizita a obiectului (Vizita trebuie efectuată pînă la expirarea termenului de clarificări)	Semnat electronic de către operatorul economic Atentie! Lipsa Certificatul Vizita a obiectului – este unul motiv de descalificarea a ofertei operatorul economic	Obligatoriu

17. Garanția pentru ofertă, cuantumul 1% din suma ofertei fără TVA.

18. Garanția de bună execuție a contractului, după caz 5% din suma contractului cu TVA.

19. Motivul recurgerii la procedura accelerată (în cazul licitației deschise, restrânse și a procedurii negociate), după caz \_\_ nu se aplică.

20. Tehnici și instrumente specifice de atribuire (dacă este cazul specificați dacă se va utiliza acordul-cadru, sistemul dinamic de achiziție sau licitația electronică): SIA RSAP

21. Condiții speciale de care depinde îndeplinirea contractului (indicați după caz): оплата производится в течение 30-и дней, после предоставления платежных документов

22. Ofertele se prezintă în lei moldovenești.

23. Criteriul de evaluare aplicat pentru atribuirea contractului: preț cel mai scăzut.

24. Factorii de evaluare a ofertei celei mai avantajoase din punct de vedere economic, precum și ponderile lor:

Nr. d/o	Denumirea factorului de evaluare	Ponderea%

25. Termenul limită de depunere/deschidere a ofertelor:

- conform SIA RSAP /până la: [ora exactă] STABILIT DE SIA RSAP

- pe: [data] data și ora deschiderii va fi anunțată de către platforma la care sunteți înregistrați STABILIT DE SIA RSAP.

26. Adresa la care trebuie transmise ofertele sau cererile de participare:

Ofertele sau cererile de participare vor fi depuse electronic prin intermediul SIA RSAP

5) Termenul de valabilitate a ofertelor: 60 de zile

27. Locul deschiderii ofertelor: SIA RSAP (SIA RSAP sau adresa deschiderii)

Ofertele întârziate vor fi respinse.

28. Persoanele autorizate să asiste la deschiderea ofertelor:

Ofertanții sau reprezentanții acestora au dreptul să participe la deschiderea ofertelor, cu excepția cazului cînd ofertele au fost depuse prin SIA RSAP.

29. Limba sau limbile în care trebuie redactate ofertele sau cererile de participare: limba de stat sau limba rusa.

30. Respectivul contract se referă la un proiect și/sau program finanțat din fonduri ale Uniunii Europene: NU (se specifică denumirea proiectului și/sau programului)

31. Denumirea și adresa organismului competent de soluționare a contestațiilor:

Agencia Națională pentru Soluționarea Contestațiilor

Adresa: mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt nr.124 (et.4), MD 2001;

Tel/Fax/email: 022-820 652, 022 820-651, contestatii@ansc.md

30. Data (datele) și referința (referințele) publicărilor anterioare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene privind contractul (contractele) la care se referă anunțul respectiv (dacă este cazul): nu este cazul.

31. În cazul achizițiilor periodice, calendarul estimat pentru publicarea anunțurilor viitoare: nu se aplică.
32. Data publicării anunțului de intenție sau, după caz, precizarea că nu a fost publicat un astfel de anunț: a fost publicat.

33. \_\_\_\_\_

34. Data transmiterii spre publicare a anunțului de participare: anul 2024.

35. În cadrul procedurii de achiziție publică se va utiliza/accepta:

Denumirea instrumentului electronic	Se va utiliza/accepta sau nu
Depunerea electronică a ofertelor sau a cererilor de participare	SE ACCEPTĂ
Sistemul de comenzi electronice	NU SE ACCEPTĂ
Facturarea electronică	SE ACCEPTĂ
Plățile electronice	SE ACCEPTĂ

36. Contractul intră sub incidența Acordului privind achizițiile guvernamentale al Organizației Mondiale a Comerțului (numai în cazul anunțurilor transmise spre publicare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene): nu \_\_\_\_\_ (se specifică da sau nu)

37. Alte informații relevante: Toate documentele (formulare) menționate în ANUNȚ vor fi completate fără nici o modificare sau abatere de la original, spațiile goale fiind completate cu informația solicitată. Completarea defectuoasă a formularelor poate atrage respingerea ofertei ca fiind necorespunzătoare.

Conducătorul grupului de lucru: Примар мун. Комрат – Анастасов С.И.