

MINISTERUL INFRASTRUCTURII ȘI DEZVOLTĂRII REGIONALE AL REPUBLICII MOLDOVA

IP OFICIUL AMENAJAREA TERITORIULUI, URBANISM, CONSTRUCȚII ȘI LOCUINȚE

MD-2043, Chișinău, str. Independenței 6/1 Tel:(00373 <tel:(00373> 22) 77-68-18 e-mail: admin@oatucl.md

Direcția Generală Cercetări și Proiectări în Domeniul
Amenajării Teritoriului, Urbanismului și Arhitecturii

MD 2012, mun. Chișinău, str. Mitropolit Varlaam 65; tel 022-24-21-64

Amenajarea traseului ECO-Turistic "Zamca" in apropierea r.Prut , s. Pererita, r-ul Briceni

PROIECT DE EXECUȚIE

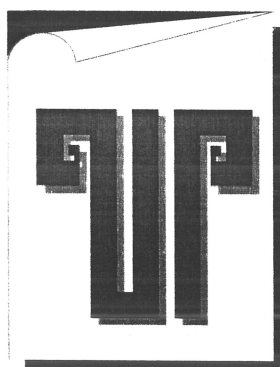
Obiect Nr.15823-CBA

Toaletă publică

CBA - CONSTRUCȚII DIN BETON ARMAT

Beneficiar: Consiliul Raional Briceni

or. Chișinău 2025



MINISTERUL INFRASTRUCTURII ȘI DEZVOLTĂRII REGIONALE AL REPUBLICII MOLDOVA

IP OFICIUL AMENAJAREA TERITORIULUI, URBANISM, CONSTRUCȚII ȘI LOCUINȚE

MD-2043, Chișinău, str. Independenței 6/1 Tel:(00373 <tel:(00373> 22) 77-68-18 e-mail: admin@oatucl.md

Direcția Generală Cercetări și Proiectări în Domeniul
Amenajării Teritoriului, Urbanismului și Arhitecturii

MD 2012, mun. Chișinău, str. Mitropolit Varlaam 65; tel 022-24-21-64

Amenajarea traseului ECO-Turistic "Zamca" în apropierea r.Prut , s. Pererita, r-ul Briceni

PROIECT DE EXECUȚIE

Obiect Nr.15823-CBA

Toaletă publică

CBA - CONSTRUCȚII DIN BETON ARMAT

Beneficiar: Agenția Asigurare Resurse
și Administrare Patrimoniului
a Ministerului Apărării

Șef Direcție Generală CPDATUA

Șef Direcție PAC

Arhitect Șef Proiect

Constructor Șef Proiect



Gh. Vlas

V. Damaschin

P. Andreev

L. Sosnovțeva

or. Chișinău 2025

Ведомость рабочих чертежей марки СВА

Лист	Наименование	Прим.
1	Общие данные	
2	Схема фундаментов	
3	Схема фундаментов. Сечения 1-1; 2-2. Армирование ФЛ-1. Узел1.	
4	Схема фундаментов. Армирование ФЛ-2. Узлы 2; 3	
5	Схема фундаментов. Спецификация	
6	Схема рам и стоек. Рама РМ-1	
7	Схема рам и стоек. СТ-1. Спецификация.	
8	Схема рам и стоек. СТ-2; СТ-3	
9	Схема перекрытия. Сечения 1-1...4-4	
10	Схема перекрытия. СТ-4. Спецификация	
11	Схема фронтонов	

Verificator de proiecte 0156
Barcari Nicolai
Domenile 4a,b,d
Nr. de înregistrare a avizului
Valabil de la 20.09.2023 până la 20.09.2028

В данный комплект чертжей внесены изменения по актуализации проекта в соответствии с действующими нормативами Республики Молдова на 2025г., на сновании писем N116 от 09.04.2025 и N132 от 02.05.2025

Desenele de executie sunt elaborate în corespundere cu normele si regulile în vigoare si asigură prevederi generale privind cerintele fundamentale aplicabile construcțiilor conform Articolul 335 din Codul Urbanismului si Construcțiilor nr.434 din 28.12.2023:

- 1 - Integritatea structurală a construcțiilor;
- 2 - Protecția construcțiilor împotriva incendiilor;
- 3 - Protecția lucrătorilor si utilizatorilor construcțiilor împotriva efectelor negative asupra condițiilor de igienă s a sănătății, determinate de construcții;
- 4 - Protecția lucrătorilor si utilizatorilor construcțiilor împotriva vătămarilor corporale, determinate de construcții;
- 5 - Rezistența si propagarea sunetului, proprietățile acustice a construcțiilor;
- 6 - Eficiența energetică si performanța termică a construcțiilor;
- 7 - Prevenirea emisiilor periculoase în mediul ambiant, determinate de construcții;
- 8 - Utilizarea durabilă a resurselor naturale din care sunt realizate construcțiile.

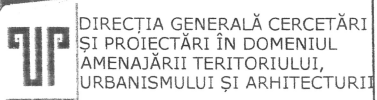
Arhitect-sef proiect (Andreev P.)
Inginer-sef proiect (Sosnovțeva L.)



1. Конструктивная схема здания - каркасно-каменное, со стеновым заполнением из полнотелого кирпича
2. В проекте приняты следующие нормативные нагрузки:
 - класс ответственности здания - II
 - скоростной напор ветра - 0,7 КПа
 - масса снегового покрова - 1,0 КН/м²
 - полезная нагрузка - 2,0 КПа
 - сейсмичность площадки - 7 баллов
3. Кладка стен выполняется из полнотелого кирпича марки 100 на цементно-известковом растворе марки 25 в летний период; марки 50 в зимний период. Нормативное сцепление должно быть не менее 60 КПа (0,6кг/см²).
4. Стойки и ригели каркаса выполнить из бетона C20/25 (M350), армированные сталью класса A500C (AIII) и A240 (AI). Бетонирование элементов каркаса осуществлять с вибрированием.
5. При выполнении кладки, используемой для опалубки стоек, вертикальные поверхности кладки выполнить зубчатым профилем.
6. Рабочую арматуру ригелей стыковать с перепуском 10d и последующей их сваркой. Арматуру ригелей анкерить в колонны с заведением ее на 40d. Арматуру балок перекрытия анкерить шайбами толщиной 12мм. Шайбы приваривать к арматуре через раззенкованные отверстия.
7. Перегородки кирпичные толщиной 120мм. Перегородки крепить к несущим конструкциям здания.
8. Защита металлических конструкций, а также стальных закладных деталей осуществляется в соответствии со СНиП 2.03.11-85:
 - небетонируемые закладные изделия в стыках наружных ограждающих конструкций защищаются цинковым покрытием методом металлизации, толщиной 120мкм;
 - небетонируемые закладные детали внутренних зон защищаются лакокрасочным покрытием.
9. Перечень видов работ, для которых необходимо составление актов освидетельствования скрытых работ согласно СНиП 3.01.01.-85:
 - устройство оснований и фундаментов;
 - гидроизоляция кладки;
 - прочность сцепления раствора со стеновым каменным материалом;
 - законченные монолитные бетонные и железобетонные конструкции;
 - армирование стыков , сварка элементов выпусков арматуры и закладных деталей;
 - антикоррозионная защита;
 - устройство кровли;
 - устройство элементов пола и его грунтовых оснований.

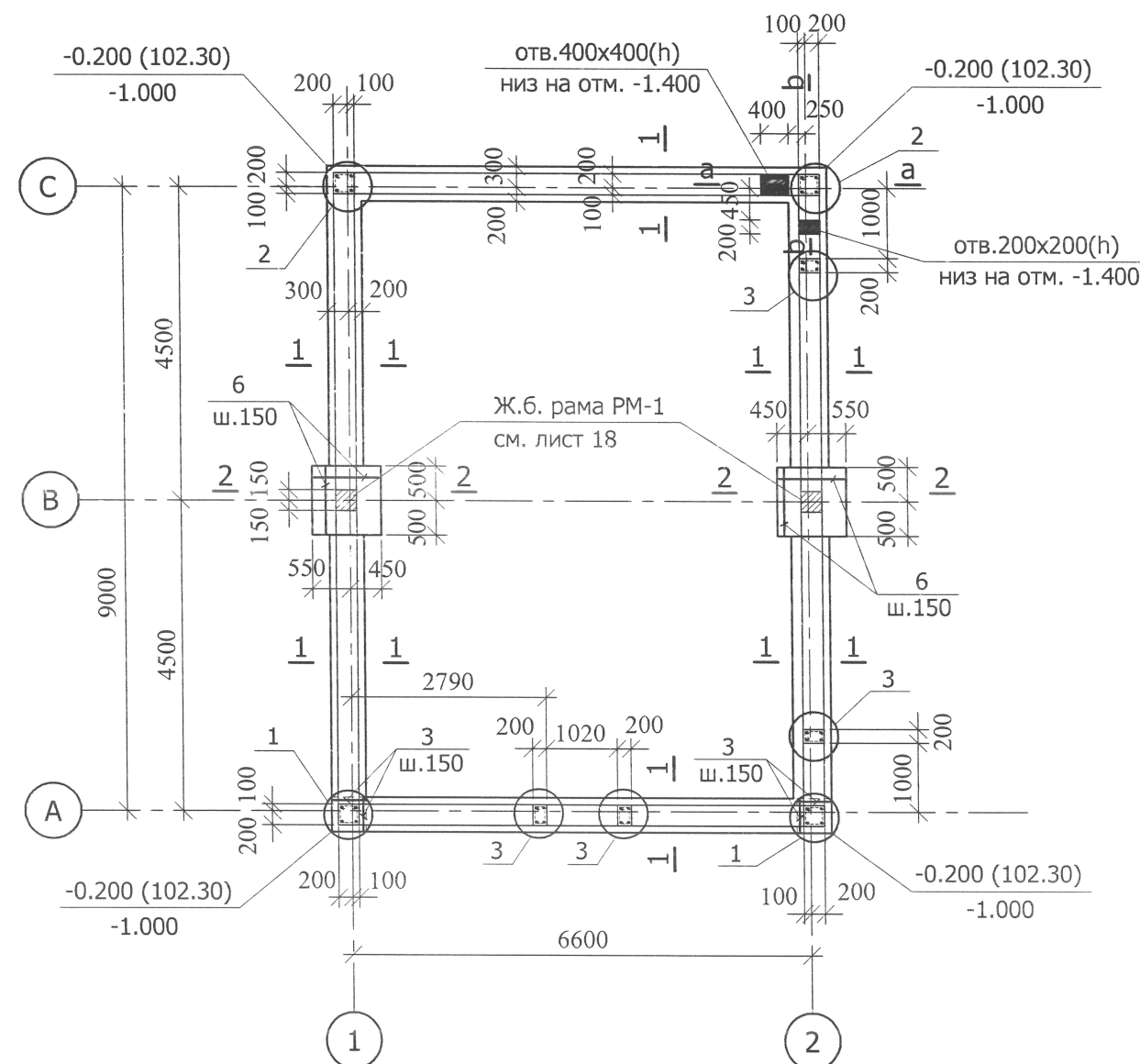
- Перечень видов работ подлежащих промежуточной приемке с участием представителей Стройинспекции и авторов проекта:
- устройство основания;
 - устройство фундаментов;
 - устройство стен надземной части;
 - устройство монолитного каркаса ;
 - устройство монолитного перекрытия .

Arhitect sef proiect Andreev P.						Certificat: Seria 2020-P № 0569 din 29.07.2020				
Inginer sef proiect Sosnovțeva L.						Certificat: Seria 2024-P № 1213 din 27.06.2024				
						15823 - 11 - CBA				
						Amenajarea traseului ECO-Turistic "ZAMCA" in apropierea r.Prut, s.Pererita, r-ul Briceni				
Mod.	Nr.part	Planşa	Nºdoc.	Semnat.	Data					
						Toaletă publică		Etapa	Planşa	Planşe
A.Ş.P.	Andreev P.			05.2025	PE			1		
C.S.P.	Sosnovțeva L.			05.2025						
Elaborat	Sosnovțeva L.			05.2025		Общие данные			DIRECȚIA GENERALĂ CERCETĂRI ȘI PROIECTĂRI ÎN DOMENIUL AMENAJĂRII TERITORIULUI, URBANISMULUI ȘI ARHITECTURII	



$$0.000 = 102.500$$

Схема фундаментов



1. За условную отметку 0.000 принят уровень чистого пола I этажа здания, что соответствует отм. 102,500 по генплану.

2. Согласно инженерно-геологическим изысканиям, выполненными в октябре 2016 года на площадке залегают суглинки непросадочные с расчетными характеристиками в природном состоянии: $C_{II}=28\text{кПа}$; $\varnothing_{II}=23^\circ$; $\rho=1,87\text{г/см}^3$; $E=18\text{МПа}$. Грунтовые воды до глубины 4.0-5.5 не обнаружены.

Основанием под фундаменты будет служить послойно укатанная грунтовая подушка (устройство подсыпки см. в разделе ГП).

Расчетное сопротивление грунта основания $R = 18,0 \text{ т/м}^2$.

3. Фундаментные стены выполнить из бетона кл. С20/25 ХС1.

Под фундаменты выполнить бетонную подготовку толщиной 100мм из бетона С8/10.

4. Подсыпку под полы и крыльца, обратную засыпку пазух фундаментов производить с тщательным трамбованием при оптимальной влажности грунта и доведением объемного веса скелета грунта до 1,65 т/м³.

5. Над отверстиями шириной до 800мм уложить арматуру по 4Ø12AIII длиной, превышающей ширину отверстия на 500мм.

6. Горизонтальную гидроизоляцию выполнить из цементно-песчанного раствора состава 1:2, толщиной 20мм с уплотняющими добавками (жидкое стекло, хлорное железо).

7. На схеме фундаментов в углах проставлены отметки:

в числителе - планировочные отм. земли

в знаменателе - отметка подошвы фундаментов.

8. Вокруг здания выполнить отсыпку шириной не менее 1.0м с уклоном от здания не менее 3% (см. деталь "I" лист 3).

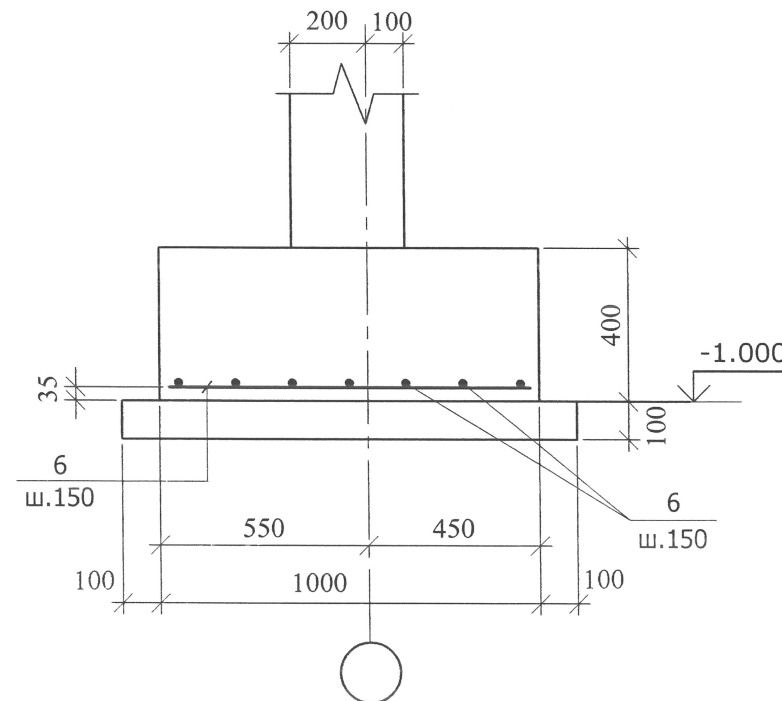
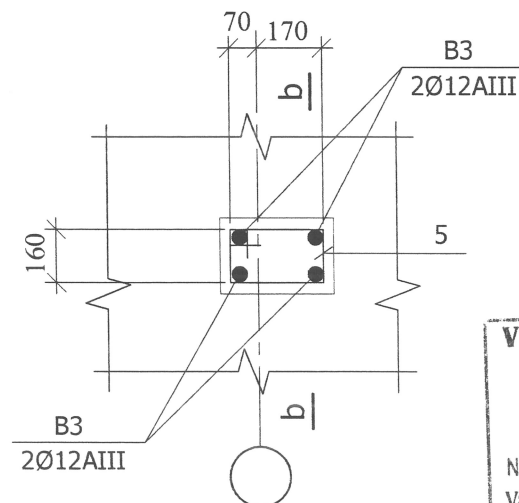
9. Сечения смотри лист 3.

Verificator de proiecte 0156
Barcari Nicolai
Domeniile 4a,b,d
Nr. de inregistrare a avizului _____
Valabil de la 20.09.2023 pînă la 20.09.2028



						15823 - 11 - CBA			
						Amenajarea traseului ECO-Turistic "ZAMCA" in apropierea r.Prut, s.Pererita, r-ul Briceni			
Mod.	Nr.part	Planşa	Nºdoc.	Semnat.	Data				
						Toaletă publică	Etapă	Planşa	Planşe
C.S.P.	Sosnovţeva L.		05.2025				PE	2	
Elaborat	Sosnovţeva L.		05.2025			Схема фундаментов	 DIRECȚIA GENERALĂ CERCETĂRI ȘI PROIECTĂRI ÎN DOMENIUL AMENAJĂRII TERITORIULUI, URBANISMULUI ȘI ARHITECTURII		

						15823 - 11 - CBA			
						Amenajarea traseului ECO-Turistic "ZAMCA" in apropierea r.Prut, s.Pererita, r-ul Briceni			
Mod.	Nr.part	Planşa	Nºdoc.	Semnat.	Data				
						Toaletă publică	Etapa	Planşa	Planşe
C.S.P.	Sosnovţeva L.		05.2025				PE	3	
Elaborat	Sosnovţeva L.		05.2025						
						Схема фундаментов.Сечения 1-1; 2-2 Армирование ФЛ-1. Узел 1.	 DIRECȚIA GENERALĂ CERCETĂRI ȘI PROIECTĂRI ÎN DOMENIUL AMENAJĂRII TERITORIULUI, URBANISMULUI ȘI ARHITECTURII		



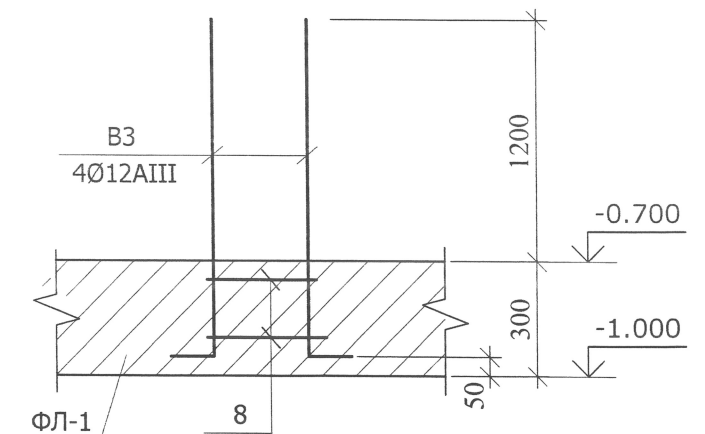
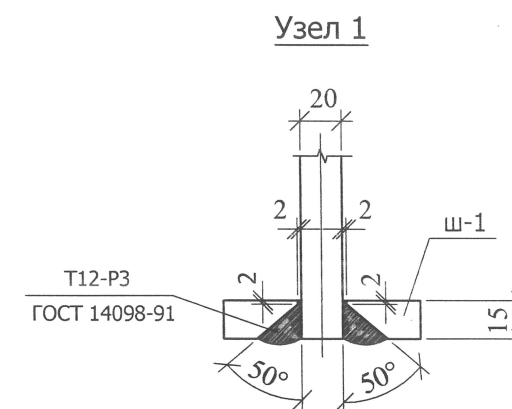
Поз.	Эскиз
В1	
В2	
4	
5	
7	
В3	

Verificator de proiecte 0156
Barcari Nicolai
Domeniile 4a,b,d
Nr. de inregistrare a avizului _____
Valabil de la 20.09.2023 pînă la 20.09.2028



Поз.	Обозначение	Наименование	Кол	Примеч. вес ед., кг.
	<u>Монолитные фундаменты</u>			
1	SM SR EN 10080:2014	Ø8 A500C (AIII) , l=450	228	0,180
2	SM SR EN 10080:2014	Ø6 A240 (AI), l=п.м.	101,0	0,222
3	SM SR EN 10080:2014	Ø10A500C (AIII), l=500	20	0,310
B1*	SM SR EN 10080:2014	Ø20 A500C (AIII), l=1600	8	3,950
B2*	SM SR EN 10080:2014	Ø16 A500C (AIII), l=1990	8	3,140
4*	SM SR EN 10080:2014	Ø8 A240 (AI), l=1120	4	0,440
5*	SM SR EN 10080:2014	Ø6 A240 (AI), l=960	8	0,210
6	SM SR EN 10080:2014	Ø10 A500C (AIII), l=950	14	0,600
7*	SM SR EN 10080:2014	Ø8 A240 (AI), l=1120	4	0,440
ш-1*		-80x80x15 ГОСТ 103-76*	8	0,750
B3*	SM SR EN 10080:2014	Ø12 A500C (AIII), l=1700	16	1,510
		Бетон кл.C20/25 XC1 м³	5,40	
	Фундаментные стены	Бетон кл.C20/25 XC1 м³	6,00	
		Бетон кл.C8/10 м³	2,30	

Поз. обозначенные *) см. ведомость деталей



						15823 - 11 - CBA			
						Amenajarea traseului ECO-Turistic "ZAMCA" in apropierea r.Prut, s.Pererita, r-ul Briceni			
Mod.	Nr.part	Planşa	Nºdoc.	Semnat.	Data				
						Toaletă publică	Etapă	Planşa	Planşe
C.S.P.	Sosnovţeva L.		05.2025				PE	4	
Elaborat	Sosnovţeva L.		05.2025						
						 DIRECȚIA GENERALĂ CERCETĂRI ȘI PROIECTĂRI ÎN DOMENIUL AMENAJĂRII TERITORIULUI, URBANISMULUI ȘI ARHITECTURII			