

Se completează de către autoritatea contractantă.

CAIET DE SARCINI pentru lotul 1 (Pavaj)

LISTA CU CANTITĂȚILE DE LUCRĂRI

LUCRĂRI

Obiectul Lucrari de reparație curentă a Pavajului Judecătoriei Chișinău, sediul Central din str. Zelinski, 13
(reparația pavajului)

Autoritatea contractantă Judecătoria Chisinau

Sursa de finanțare: Bugetul de stat.

Valoare estimată a achiziției: 184 000,00 ✓

Caietul de sarcini este parte integrantă din documentația pentru elaborarea și prezentarea ofertei și constituie în principal ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează de către ofertant propunerea tehnică.

Pentru întocmirea unei propuneri tehnice care să corespundă tuturor cerințelor impuse prin caietul de sarcini, autoritatea contractantă recomandă *vizitarea amplasamentului obiectivului*, cu respectarea condițiilor de protecție a mediului, a securității și siguranței în muncă. Înaintea elaborării ofertei, ofertantul va vizita zona de lucru și va analiza toate condițiile locale ce determină activitatea sa, cum ar fi: posibilități de acces, depozitarea materialelor și securitatea acestora, tehnologia de construcție, puncte sensibile de lucru, necesitatea perturbării altor activități etc., ce vor fi precizate în oferta sa. Oferta financiară și propunerea tehnică obligatoriu vor avea în vedere și aceste aspecte.

Observație: Ofertele care nu satisfac cerințele caietului de sarcini se resping ca fiind neconforme.

1. Descriere generală

La edificiul Judecătoriei Chișinău, sediul Central din str. Zelinski, 13 se vor efectua lucrări de reparație a pavajului).

Condiții minime și cerințele pe care trebuie să le respecte ofertantul pentru executarea lucrărilor:

a) Ofertanții vor depune obligatoriu oferta și propunerea tehnică, pentru toate categoriile de lucrări și pentru toate cantitățile prevăzute în Lista cantităților de lucrări (Formularul nr.1);

b) Lucrările vor începe în maxim 5 (cinci) zile lucrătoare, de la data predării-primirii amplasamentului/șantierului și/sau transmiterii copiei ordinului de începere a lucrărilor.

2. Informații și proiectare

Nu se aplică

3. Materiale, compatibilități, reglementări tehnice și standarde utilizate

- Codul Urbanismului și Construcțiilor nr. 434/2023.
- HG nr. 913 din 25.07.20216.

4. Mostre

Se precizează modul de prezentare a mostrelor la toate produsele utilizate.

5. Furnizarea, păstrarea, protecția materialelor și a lucrărilor. Securitatea construcțiilor și a terenurilor aferente

Materialele livrate vor fi însoțite de certificate de conformitate. Executantul trebuie să-și planifice și să-și organizeze în așa fel transportul, depozitarea, securizarea și manipularea materialelor și produselor încât să elimine posibilitatea degradării acestora, astfel ca în momentul punerii lor în operă, acestea să corespundă condițiilor de calitate impuse atât prin caietele de sarcini

cât și prin normativele în vigoare. Atragem o atenție deosebită la condițiile de securitate împotriva incendiilor, care trebuie asigurate spațiilor de depozitare

6. Încercări, instrucțiuni, garanții ale furnizorilor, desene și scheme de execuție *nu se aplica*

Se precizează încercările necesare ale tuturor elementelor clădirilor și instalațiilor; instrucțiunile privind exploatarea, îndeosebi a instalațiilor și sistemelor de asigurare; modul de prezentare a desenelor, schemelor, documentelor de execuție; completarea și păstrarea cărții tehnice a construcțiilor.

7. Remedierea viciilor ascunse și a defectelor

Antreprenorul este obligat să înlăture în scurt timp orice defect sau lucrare necalitativă constatată de reprezentanții Beneficiarului.

Se precizează modalitatea de constatare și remediere a viciilor ascunse și a defectelor, responsabilii de remediere.

8. Trasarea geodezică a lucrărilor, toleranțe de execuție

Nu se aplică

Se precizează modalitățile de trasare geodezică, bornele, reperatele, picheții, jaloanele, aliniamentele; toleranțele admise la executarea lucrărilor.

9. Parametrii de calcul ai elementelor constructive

Nu se aplică

Se precizează sarcinile luate în calcul: seismicitatea, acțiunile, alți parametri.

10. Criterii privind calculul sistemelor de încălzire, ventilare și condiționare a aerului

Nu se aplică

Se precizează parametrii exteriori și interiori ai aerului, temperaturile interioare. Pentru fiecare încăpere – rezistențele la transfer termic a construcțiilor învelișului clădirii.

11. Nivelul admis al zgomotului și al vibrațiilor *Nu se aplică*

Se precizează mărimea acestor niveluri pentru diferite spații; măsurile de reducere a zgomotului și a vibrațiilor.

12. Cerințe privind montarea utilajelor și a instalațiilor *Nu se aplică*

Se precizează amplasarea tuturor instalațiilor interioare; modul și locul de fixare; protecția anticorozivă; materialele și produsele utilizate.

13. Lucrări de construcții aferente montării instalațiilor *Nu se aplică*

Se precizează modalitatea și tipurile lucrărilor de construcții aferente montării instalațiilor; tipurile de materiale; toleranțele admise; cerințele privind executarea acestor lucrări.

14. Articole, produse și piese necesare instalațiilor *Nu se aplică*

Se precizează furnizorul articolelor, produselor și pieselor necesare instalațiilor; tipurile și cantitatea.

15. Echipamentele, instalațiile, utilajele, sculele, instrumentele, dispozitivele și alte obiecte necesare pentru executarea lucrărilor

Conform listei cantităților de lucrări.

Se precizează echipamentele, instalațiile, utilajele, sculele, instrumentele, dispozitivele, mijloacele de transport, eșafodajele și cofrajele necesare pentru executarea lucrărilor; forța de muncă; utilitățile pentru organizarea de șantier (apă, electricitate, iluminare, încălzire, racorduri), telecomunicații, mijloace antiincendiar etc.; spații de lucru și odihnă pe șantier, mobilier, telefon.

16. Definiții *nu se atestă*

Se precizează termenii și definițiile utilizate în caietul de sarcini și unele caracteristici.

17. Cerințe privind calculul costului *În conformitate cu CP L.01.01-2012*

Se precizează modalitatea de calculare a costului ofertei, prin trimitere la actele normative în domeniu.

18. Documente obligatorii la depunerea ofertei *Conform pct. 16 din Anunțul de participare.*

La punctul dat autoritatea contractantă indică care documente sunt obligatorii de a fi prezentate la depunerea ofertei prin intermediul SIA RSAP. La fel, tot aici se indică documentele ce conțin date cu caracter personal, care nu se depun prin intermediul SIA RSAP și nu sunt publice pentru toți.

19. Documente obligatorii la evaluarea ofertelor

La punctul dat autoritatea contractantă indică care documente sunt obligatorii de a fi prezentate în SIA RSAP la evaluarea ofertei. La fel, tot aici se indică documentele ce conțin date cu caracter personal, care nu se depun prin intermediul SIA RSAP și nu sunt publice pentru toți, ele se prezintă la etapa de evaluare direct autorității contractante.

20. MĂSURI DE SECURITATE ȘI SĂNĂTATE ÎN MUNCĂ ȘI IMPACT DE MEDIU

- Pe toată durata realizării lucrării executantul trebuie să respecte obligațiile generale ce îi revin în conformitate cu prevederile din legislația națională privind tehnica securității muncii;

- Lucrările trebuie să fie conduse, în mod obligatoriu, de cadre tehnice atestate, cu experiență, care răspund direct de personalul care execută aceste lucrări.

- Pe toată durata realizării lucrării executantul trebuie să ia toate măsurile impuse de normele de mediu în ceea ce privește: praful și zgomotul pe durata activităților de construcții, manipularea materialelor de construcții.

- Se interzice depozitarea materialelor în spațiile libere de siguranță, pe drumuri, coridoare și în spațiile destinate circulației, a căilor de acces la hidranți, vane, tablouri electrice, etc.

21. EXECUȚIA CONTRACTULUI DE LUCRĂRI

- Execuția lucrărilor se va realiza în conformitate cu cerințele corespunzătoare prezentului Caiet de sarcini și în concordanță cu prevederile normativelor și regulamentelor în vigoare;

- Executantul lucrărilor va fi răspunzător pentru realizarea corectă a tuturor lucrărilor;

- Executantul va trebui să confirme că toate materialele, echipamentele, aparatele, sculele și manopera necesară execuției lucrărilor pot fi asigurate complet și în bune condiții, în termenele convenite și va fi responsabil pentru toate sarcinile și obligațiile oficiale asumate față de beneficiar privind transportul și modul de utilizare a tuturor materialelor, echipamentelor, aparatelor, sculelor și manoperei necesare;

- Toate materialele și echipamentele trebuie să fie noi, de calitate înaltă și să fie conforme cu standardele în vigoare pe teritoriul Moldovei. Prezentarea Beneficiarului (prin responsabilul tehnic atestat) a certificatelor confirmare este obligatoriu;

- Executantul va realiza lucrările prin intermediul lucrătorilor calificați, care trebuie să ducă lucrul la bun sfârșit, în condiții de calitate înaltă;

22. RECEPȚIA ȘI GARANȚIA LUCRĂRILOR

- Executantul este dator să notifice investitorului data terminării tuturor lucrărilor prevăzute în contract, printr-un document scris, confirmat de reprezentantul investitorului pe șantier

- Recepția, în faza de terminare a lucrărilor executate, se va realiza cu respectarea strictă a prevederilor Codul nr.434/2023 Urbanismului și Construcțiilor de comun acord cu Beneficiarul și Executantul, prin desemnarea comisiei de recepție;

- La terminarea examinării, comisia își va consemna obiecțiile și concluziile în procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor și îl va înainta investitorului în termen de 3 zile lucrătoare împreună cu recomandarea de admitere cu sau fără obiecții a recepției, amânarea sau respingerea ei. Nu se vor accepta recepții parțiale.

- Garanția pentru lucrările executate este de minimum 60 luni

23. ALTE CERINȚE

- Executantul răspunde de respectarea normelor de tehnică a securității muncii și la locul de muncă, specifice activității desfășurate fără a periclită viața sau sănătatea oamenilor sau a aduce prejudicii materiale.

În timpul executării lucrărilor, Executantul este obligat să se conformeze indicațiilor date de reprezentantul beneficiarului, precum și normelor de conduită internă.

Obligațiile executantului: Executantul va avea următoarele obligații specifice: - să asigure forța de muncă, materialele și echipamentele specifice realizării operațiunilor de construcție a obiectelor supuse procesului de achiziție; - să întocmească un tabel cu personalul de execuție și tehnica aplicată la executarea lucrărilor, care va cuprinde toate datele de identificare; - la finalizarea intervenției de către dirigințele de șantier se va întocmi procese verbale a lucrărilor ce devin ascunse și la faze determinate, conform legislației în vigoare; - executantul are obligația de a notifica autoritatea contractantă despre apariția oricăror lucrări de reparații ce nu au putut fi prevăzute în caietul de sarcini, dar care sunt strict necesare pentru îndeplinirea contractului în cauză, și vor face obiectul unei note de constatare, însoțite de autoritatea contractanta; - executantul are obligația să respecte obligațiile referitoare la condițiile de muncă, sănătate și securitate în muncă, care sunt la nivel național, precum și să le respecte pe parcursul îndeplinirii prevederilor contractuale; -

executantul are obligația de a securiza perimetrul șantierului (cu gard provizoriu din tabla cu pază pe timp de noapte), pentru prevenirea sustragerii bunurilor materiale, echipamentului, utilajului sau a altor bunului de pe șantier (cheltuielile pentru securizare vor fi incluse în devizul ofertă); - forța majoră apără de răspundere partea care o invocă în conformitate cu prevederile legii; - eventualele litigii între părțile contractante vor fi soluționate pe cale amiabilă, în caz contrar partea interesată se va adresa instanței competente.

Prevederile din acest caiet de sarcini constituie elemente ale contractului care se va încheia între Autoritatea contractantă și operatorul economic a cărui ofertă va fi declarată câștigătoare.

 Notă: Prezentul model al caietului de sarcini este orientativ și poate fi completat sau modificat, precizat de către autoritatea contractantă, în funcție de tipul și specificul lucrărilor.

1. Formularul de deviz– Lotul 1 Reparatia pavaj

Lista cu cantitățile de lucrări

(denumirea lucrări)

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrărilor	Unitatea de masura	Volum
1	2	3	4	5
		1. Pavaj		
1	DG04B	Desfacerea de borduri de piatra sau de beton de orice dimensiune, asezate pe beton	m	100,000
2	DG05A	Decaparea de imbracaminti cu stratul de pina la 3 cm grosime, formate din covoare asfaltice permanente, betoane sfaltice	m2	151,000
3	DG06A	Spargerea si desfacerea betonului de ciment pe suprafete limitate, pentru pozarea cablurilor, conductelor, podetelor, gurilor de scurgere etc., executate in imbracaminti carosabile	m3	5,500
4	Tr11AA01C2	Incarcarea materialelor din grupa A - grele si marunte prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 2	t	22,000
5	Ts150B10	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 20 km	t	22,000
6	TsA02B	Sapatura manuala de pamint in spatii limitate, avind sub 1,00 m sau peste 1,00 m latime, executata fara sprijiniri, cu taluz vertical, la fundatii, canale, subsoluri, drenuri, trepte de infratire, in pamint necoeziv sau slab coeziv adincime < 0,75 m teren mijlociu	m3	7,000
7	DA11A	Strat de fundatie sau reprofilare din piatra sparta, pentru drumuri, cu asternere manuala, executat cu impanare si innoroire	m3	5,000
8	DE10A	Borduri prefabricate din beton, pentru trotuare 100x25x8 cm, pe fundatie de beton 30x15 cm	m	100,000

1	2	3	4	5
9	DB02A	Amorsarea suprafetelor straturilor de baza sau a imbracamintilor existente in vederea aplicarii unui strat de uzura din mixtura asfaltica, executata cu suspensie de bitum filerizat la straturile din beton de ciment sau mixturi asfaltice	100m2	1,510
10	DB18C	Imbracaminte de mixtura asfaltica, executata la cald, in grosime de 3,5 cm, cu asternere manuala	m2	151,000
11	IzF04Capl	Strat hidroizolant executat la cald la terase, acoperisuri sau la fundatii si radiere, in terenuri fara ape freatiche, inclusiv scafele si doliile din hidroizolatie curenta pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40% plane sau curbe, cu pinza bitumata acoperita sau cu tesatura din fibre de sticla bitumata, lipita pe toata suprafata cu mastic de bitum -numai manopera si pelicula 1.1m2/m2	m2	110,000
12	AcE06A	Montarea gratarelor cu rama din fonta la gurile de scurgere-Canal cu grinda rigola PP dn100 H120mm L=1m cu o placa de capat	buc	5,000
13	VA02A	Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata de 0,5 mm grosime, avind perimetrul sectiunii rectangulare de 250 - 700 mm	m2	1,800
14	VB27B	Caciula de protectie, pentru canale circulare cu perimetrul 700 - 1600 mm-numai manopera, banda de otel 4x30mm si suruburi 6x35mm	buc	2,000
15		Caciula din otel zincat gr0,7mm pu canal 20x25mm	buc	2,000
16	CH06A	Mina curenta inox montata pe suporti de 15 cm inaltime, asezati la distante de 1...1,2 m prevazuti cu rondele sudate, fixata in zid de caramida sau parapet de beton, confectionata din teava din inox D=1 1/4" -fara vopsea si carbuni de forja	m	1,200
		2. Copertina		
17	RpCO56C	Demontari: captuseli din lemn, asbociment, PFL, PAS, tec. la pereti sau tavane suspendate, usi, etc.-demontarea copertina	m2	12,200
18	CK29Aapl	Tavane suspendate din panouri prefabricate din ipsos-Copertina din policarbonat gr4mm,inclusiv profile rosturi si margina, monolit fumuriu	m2	12,200

1	2	3	4	5
19	CL18A	Confectii metalice diverse din profile laminate, tabla, tabla striata, otel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri, inglobate total sau partial in beton-ancher d24mm l=400mm-24 buc	kg	42,000
20		Ancher chimic 300ml	buc	6,000
21	RpCU05C	Executarea strapungerilor pentru conducte sau tiranti in pereti sau plansee din piatra sau beton armat pina la 15 cm	buc	24,000
22	CL08A	Elemente metalice (stilpi, grinzi, ferme) gata confectionate, livrate complet asamblate, montate pe santier, in structura constructiei usoare-stilpi 10 m 100x100x3mm,grinzi 100x50x3mm-50 m	t	0,420
23	IzD02A	Curatirea de rugina cu peria de sirma a confectiilor si constructiilor metalice: grinzi cu zabrele, ferme, contravinturi	t	0,420
24	IzD03C	Vopsirea confectiilor si constructiilor metalice cu un strat de vopsea de miniu de plumb, executate din profile, cu grosimi pina la 8 mm inclusiv, cu pensula de mina	t	0,420
25	IzD04C	Vopsirea confectiilor si constructiilor metalice cu vopsea de ulei in 2 straturi, executate din profile, cu grosimi pina la 8 mm inclusiv, cu pensula de mina	t	0,420
26	CK29Aapl	Tavane suspendate din panouri prefabricate din ipsos-Copertina din policarbonat gr4mm,inclusiv profile rosturi si margina, monolit fumuriu	m2	28,000
		3. Perete de sprigin		
27	TsA02B	Sapatura manuala de pamint in spatii limitate, avind sub 1,00 m sau peste 1,00 m latime, executata fara sprijiniri, cu taluz vertical, la fundatii, canale, subsoluri, drenuri, trepte de infratire, in pamint necoeziv sau slab coeziv adincime < 0,75 m teren mijlociu	m3	3,000
28	CB03B	Cofraje din panouri re folosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in elevatii, ziduri drepte pina la 6 m inaltime inclusiv, sprijinirile fiind incluse	m2	9,000
29	CC01B	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier cu diametrul barelor peste 8 mm inclusiv	kg	70,000

1	2	3	4	5
30	CA05B	Beton turnat in ziduri, pereti, diafragme drepte, si la diverse constructii speciale, situate peste cota zero, la inaltimei pina la 35 m inclusiv, preparat cu centrala de betoane si turnat cu mijloace clasice, beton armat clasa C 15/12 (Bc 15/B 200)	m3	1,100
31	TsD01B	Imprastierea cu lopata a pamintului afinat, in straturi uniforme, de 10-30 cm grosime, printr-o aruncare de pina la 3 m din gramezi, inclusiv sfarimarea bulgarilor, pamintul provenind din teren mijlociu	m3	6,000
		4. Diverse		
32	TrI1AA01C2	Incarcarea materialelor din grupa A - grele si marunte prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 2	t	3,000
33	TsI50B10	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 20 km	t	3,000
34	TrB05A2-2	Transportul, prin purtare directa, al materialelor incomode, avind sub 25 kg, pe distanta de 20 m	t	3,000

Notă: Autoritatea contractantă trebuie să atașeze la caietul de sarcini, Formularul de deviz nr. 1 – Lista cu cantitățile de lucrări, descifrat (publicarea descifrată a consumului de resurse aferent fiecărei norme de deviz).

Conducătorul grupului de lucru



ARHIP Alexandru

Întocmit

**Secretarul grupului de lucru
Cerga Mariana**