

## Caiet de sarcini

### *servicii de întreținere a gazonului în Parcul Central "Grigore Vieru", municipiul Cahul, cu suprafața de 3,5 ha*

Obiectivul definit consta în executarea de catre Prestator în favoarea Beneficiarului a serviciilor de: întreținere a spațiilor verzi, mentenanța și reparația sistemului de irigație la datele și termenele stabilite.

Toate lucrările trebuie să fie executate obligatoriu conform standardului convenit cu Beneficiarul, precum și în conformitate cu eventualele modificări ulterioare convenite cu Beneficiarul.

- a) Lucrările de întreținere curentă (zilnică, săptămânală) ale suprafețelor acoperite cu gazon sunt:
- **udarea suprafețelor** – se va asigura udarea corespunzătoare, la intervale recomandate în funcție de sezonul de vegetație, regimul pluviometric, nivelul termic al perioadei. Norma recomandată este de 5 litri/mp, administrați zilnic ( în perioada de vară), într-o singură repriză, sau fracționat în mai multe reprize (în perioadele caniculare, noaptea). Udarea suprafețelor gazonate se va face semiautomat, pe suprafețele dotate cu sistem semiautomat de irigație. Udarea propriu-zisă se va programa în funcție de gradul de însorire al peluzei și de temperaturile din timpul zilei;
  - **cosirea/tunderea suprafețelor** – operația se va executa săptămânal, prin tunderea gazonului la 3-5 cm, în funcție de compoziția gazonului sau de dotări (cu sistem de irigație sau fără). Se va asigura necesarul de forță de muncă, echipamente, mașini și utilaje necesare pentru un flux continuu, astfel încât toate suprafețele întreținute să poată fi cosite minim o dată pe săptămână.
- b) Lucrările de întreținere periodică (săptămânală, lunară, trimestrială) ale suprafețelor gazonate sunt:
- **fertilizarea suprafețelor** – lucrarea se execută lunar sau trimestrial, în funcție de produsul de nutriție suplimentară folosit (cu eliberare imediată sau cu eliberare controlată), asigurându-se nivelul optim de macroelemente (N-azot, P – fosfor, K – potasiu), dar și de microelemente (Ca – calciu, Fe – fier, Mg – magneziu, Cu – cupru ș.a.).
  - **menținerea gazonului liber de buruieni.**  
Procurarea îngrășămintelor chimice sau organice, transportul și administrarea acestora se va face de către prestator.
  - **scarificarea suprafețelor gazonate** – se face în scopul regenerării și întreținerii plantelor graminee care intră în compoziția gazonului.

Lucrarea se face cu utilaje și mașini de scarificare și se aplică cu o frecvență de una sau două ori pe an. După scarificare se aplică o greblare puternică pentru îndepărtarea tuturor reziduurilor rezultate.

- **rectificarea marginii peluzelor și a conturului general** – lucrarea se execută cu unelte manuale cu lamă tăietoare în plan vertical (sape verticale), pentru asigurarea unei margini curate, bine conturate și bine delimitate de alte suprafețe (plantate sau pavate). Uneltele și manopera de lucru vor fi asigurate de către Prestator.

În cazul în care Prestatorul deteriorează parțial sau total gazonul asupra căruia aplică tratamente fitosanitare, sau care este afectat ca urmare a operațiilor de erbicidare, acesta va suporta pe cheltuiala sa toate lucrările necesare remedierii situației create.

Constatarea pagubelor se va face de către Beneficiar în prezența Prestatorului, iar refacerea și aducerea la stadiul inițial se va face de către Prestator.

- c) **Mentenanța și reparația sistemului de irigat conform tabelului de mai jos**

<b>Descrierea Operațiunilor</b>	
<b>• Control functional componente specifice.</b>	
<b>1. Mentenanta Primavara</b>	
1.1.	Verificare componente
1.2.	Curatare site aspersoare
1.3.	Verificare si curatare impuritati electrovane prin actionari repetate
1.4.	Verificare si reglare raza + unghiuri + consistenta la udare pentru aspersoare
1.5.	Programare pentru irigare automata, după caz
1.6.	Inlocuire aspersoare defecte in limita a 80 bucati ( rotative )
1.7.	Inlocuire racord flexibil in limita a 80 bucati
1.8.	Reglare duze aspersoare
1.9.	Mufare tuburi
1.10.	Verificare + proba de etanseitate instalatie
1.11.	Pornirea manuala a fiecarei linii in parte
1.12.	Punerea in functiune a instalatiei de irigat
<b>2. Mentenanta Toamna</b>	
2.1.	Golirea instalatiei de apa pentru iarna prin presiune cu aer
2.2.	Golire pompa
2.3.	Verificare integritate componente instalatie

- d) Prestatorul va executa operațiunile de intervenție și reparație a sistemelor de irigat în cazul în care între perioadele de mentenanță intervin avarii ale acestor sisteme. Prestatorul reface prin schimbarea, respectiv punerea în funcțiune a părților defecte ale instalatiei de irigat starea operațională a acesteia.

- e) Prestatorul utilizeaza in vederea realizarii serviciilor personal calificat si utilaje adecvate, intr-o stare buna. Curentul si apa vor fi puse la dispozitia Prestatorului de catre Beneficiar.

- f) **Termene de prestare/ executie**

<b>Nr. Ctr</b>	<b>Tip serviciu</b>	<b>Termen de executie</b>
1	Spatii verzi	
1.1	Intretinere spatiu verde	Pe parcursul a 7 luni
2	Sisteme de irigat	

2.1	Mentenanța periodică	Pe parcursul a 7 luni
2.2	Intervenții și reparații sisteme de irigații	max 48 de ore în regim normal* (sistemul nu funcționează corespunzător) 24 de ore în regim de urgență* (avarie majoră, sistemul și/sau elementele sistemului nu sunt funcționale)

- g) Prestatorul trebuie să întocmească, lunar, pentru serviciile prestate, un act de prestări-servicii, care se va semna de către Beneficiar, dacă serviciile au fost prestate corespunzător.
- h) Evacuarea deșeurilor, rezultate în urma tuturor lucrărilor se va efectua imediat executarea lucrărilor lasând gazonul și spațiile aferente acestuia curate și libere de orice deșeuri. Transportarea gunoierului se va face din contul și pe cheltuielile Prestatorului.

Elaborat: Brînză Snejana,  
Specialist achiziții publice  
Primăria municipiului Cahul

14.04.2023