

# ANUNȚ DE PARTICIPARE

privind achiziționarea Lucrări de reparatie conform necesitatilor Academiei „Ștefan cel Mare” a MAI

prin procedura de achiziție Licitatie deschisă

1. Denumirea autorității contractante: Academia „Ștefan cel Mare” a MAI.
2. IDNO: 1006601000691.
3. Adresa: mun. Chișinău, str. Gh. Asachi, 21.
4. Numărul de telefon: 022-735-895.
5. Adresa de e-mail și de internet a autorității contractante: [academia@mai.gov.md](mailto:academia@mai.gov.md).
6. Adresa de e-mail sau de internet de la care se va putea obține accesul la documentația de atribuire: [dumitru.ghelan@mai.gov.md](mailto:dumitru.ghelan@mai.gov.md).
7. Tipul autorității contractante și obiectul principal de activitate (dacă este cazul, mențiunea că autoritatea contractantă este o autoritate centrală de achiziție sau că achiziția implică o altă formă de achiziție comună): Instituție publică de învățământ.
8. Cumpărătorul invită operatorii economici interesați, care îi pot satisface necesitățile, să participe la procedura de achiziție privind executarea următoarelor lucrări:

Nr. d/o	Cod CPV	Denumirea lucrărilor solicitate	Unitatea de măsură	Cantit atea	Specificarea tehnică deplină solicitată	Valoarea estimată lei fără TVA
1	4520000-9	Lucrări de reparatie a blocurilor V,G,H conform necesitatilor Academiei „Ștefan cel Mare” a MAI, str. Sf. Vineri, 7 mun. Chisinau	Lucrări	1	Conform caietului de sarcini anexat	7 907 009,93
2	4520000-9	Lucrări de reparatie conform necesităților Academiei „Ștefan cel Mare” a MAI, str. Gh.Asachi, 21 mun. Chisinau	Lucrări	1	Conform caietului de sarcini anexat	8 105 961,98
Valoarea estimativă totală (fara TVA)						16 012 971,91

9. În cazul procedurilor de preselecție se indică numărul minim al candidaților și, dacă este cazul, numărul maxim al acestora. \_\_\_\_\_
10. În cazul în care contractul este împărțit pe loturi, un operator economic poate depune oferta (se va selecta): Pentru toate loturile;
11. Admiterea sau interzicerea ofertelor alternative: nu se admite.
12. Termenii și condițiile de executare solicitați: maxim 150 zile din momentul înregistrării contractului la Trezoreria de Stat.
13. Termenul de valabilitate a contractului: 31.12.2023.
14. Contract de achiziție rezervat atelierelor protejate sau că acesta poate fi executat numai în cadrul unor programe de angajare protejată (după caz): -
15. Prestarea serviciului este rezervată unei anumite profesii în temeiul unor legii sau al unor acte administrative (după caz): -

**16. Scurta descriere a criteriilor privind eligibilitatea operatorilor economici care pot determina eliminarea acestora și a criteriilor de selecție; nivelul minim (nivelurile minime) al (ale) cerințelor eventual impuse; se menționează informațiile solicitate (DUAE, documentație):**

<b>Nr.</b>	<b>Denumirea documentului/cerințelor</b>	<b>Mod de demonstrare a îndeplinirii cerinței:</b>	<b>Obl. Da /Nu</b>
1	Formularul standard al Documentului Unic de Achiziții European (DUAE)	original –confirmat prin semnătura electronică a operatorului economic	Da
2	Oferta	completată în conformitate cu Formularul (F 3.1) confirmat prin semnătura electronică a operatorului economic	Da
3	Garantia bancară pentru ofertă 2%	Oferta va fi însoțită de o Garanție pentru oferta emisă de o bancă comercială conform documentației standard anexa nr.9 sau prin transfer la contul autorității contractante, confirmată prin semnătura electronică a operatorului economic.	Da
4	Garantia de buna executie 10%	Transfer la contul Beneficiarului sau Scrisoare emisă de către o bancă comercială.	Da
5	Certificat de efectuare regulată a plății impozitelor, contribuțiilor	original – eliberat de Inspectoratul Fiscal, confirmat prin semnătura electronică a operatorului economic	Da
6	Perioada de garanție – minim 5 ani;	original –confirmat prin semnătura electronică a operatorului economic	Da
7	Grafic de executare a lucrărilor ( <i>descrierea lucrărilor executate pe fiecare săptămână</i> )	completată în conformitate cu documentația standard anexa nr.10 confirmat prin semnătura electronică a operatorului economic	Da
8	Formularele de deviz (F.3, F.5, F.7) *Formularul 8 *Calcul pentru energia electrica *Calcul pentru apa	original –confirmat prin semnătura electronică a operatorului economic	Da
9	Cerere de participare	completată în conformitate cu documentația standard anexa nr.7 confirmat prin semnătura electronică a operatorului economic	Da
10	Declarație privind valabilitatea ofertei	completată în conformitate cu documentația standard anexa nr.8 confirmat prin semnătura electronică a operatorului economic	Da
11	Declarație privind experiența similară în conformitate cu documentația standard anexa nr.12.	lista lucrărilor similare executate în ultimii 5 ani, însoțită de certificări de bună execuție pentru cele mai importante lucrări, în care să se conțină cel puțin un contract de lucrări	Da

		<p>similare a cărui valoare să nu fie mai mică de 75% din valoarea viitorului contract sau valoarea cumulată a tuturor contractelor executate în ultimul an de activitate să fie egală cu sau mai mare decât valoarea viitorului contract. Certificările de bună execuție indică beneficiarii, indiferent dacă aceștia sînt autorități contractante sau clienți privați, valoarea, perioada și locul execuției lucrărilor și precizează dacă au fost efectuate în conformitate cu normele profesionale din domeniu și dacă au fost duse la bun sfîrșit.</p> <p>- copii ale respectivului/ respectivelor contract/ contracte, astfel încât autoritatea contractantă să poată identifica natura lucrărilor executate, valoarea acestora și prețul;</p> <p>- procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor care atestă executarea lucrărilor.</p>	
12	Mijloace financiare disponibile pentru demararea lucrărilor: <b>1 500 000,00 lei</b>	<p>Original - certificat bancar, confirmat prin semnătura și ștampila bancii privind banii lichizi, la solicitare se prezintă originalul.</p> <p><i>NOTĂ: în cazul în care se va prezenta o scrisoare bancară privind confirmarea unei linii creditare, se va stipula expres obiectul achizitiei la care participă ofertantul.</i></p> <p><u>Confirmarea va fi recentă (eliberată maxim cu o săptămână până la deschiderea ofertelor).</u></p>	Da
13	<p>*Declarație privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului - 15 persoane.</p> <p>*Inclusiv certificat de atestare tehnico-materială a dirigintelui de șantier :</p> <p>- <i>apeduct si canalizare;</i></p> <p>- <i>lucrări generale;</i></p> <p>- <i>rețele electrice.</i></p>	<p>original –confirmat prin semnătura electronică a operatorului economic în conformitate cu documentația standard anexa nr.15</p> <p>Acte confirmative :</p> <p>- Pentru toti muncitorii prezentati în lista de personal să fie prezentate copiile contractelor de muncă.</p> <p>-Existenta actelor confirmative privind instruirea în domeniul securității (<i>pentru fiecare angajat fisa individuală privind securitatea muncii</i>) si (<i>certificatul persoanei responsabile pentru securitatea sănătății</i>).</p>	Da
14	Demonstrarea accesului la persoana/organ tehnic de	original –confirmat prin semnătura electronică a operatorului economic Act	Da

	specialitate care sa garanteze controlul calitatii	confirmativ vizavi de accesul la laboratoare de testări si încercări a materialelor utilizate.	
15	Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului	original –confirmat prin semnătura electronică a operatorului economic în conformitate cu cu documentația standard anexa nr.14.	Da
16	Informatii privind asocierea	original –confirmat prin semnătura electronică a operatorului economic în conformitate cu cu documentația standard anexa nr.17.	Da
17	Certificate de conformitate a materialelor utilizate	original –confirmat prin semnătura electronică a operatorului economic, amestecuri uscate, adezivi, gleta, vopsele, plăci de gresie porțelonat, uși sponate cu lemn(stejar), tavane „Armstrong”, nisip, ciment, beton, gips-carton, profile zicante. Cabluri electrice și corpuri de iluminat LED, automate, dulap (pupitru) de comandă Laminat de 12mm , clasa 33	Da
18	Aviz pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor	original –confirmat prin semnătura electronică a operatorului economic în conformitate cu cu documentația standard anexa nr.22.	Da
19	Lichiditatea general (nivelul minim de lichiditate nu mai mic de 170%)	original –confirmat prin semnătura electronică a operatorului economic Anexa la SNC Situații financiare	
20	Cazier judiciar <i>(este solicitat pentru a limita riscurile autorității contractante în vederea asigurării că operatorii economici nu figurează în activități criminalistice și criminologice.)</i>	original – eliberat de către Ministerul Afacerilor Interne, Serviciul tehnologii informaționale, confirmat prin semnătura electronică a operatorului economic	Da
21	Manualul calității	original –confirmat prin semnătura electronică a operatorului economic	Da
22	Modalitatea de executare și achitare a contractului	Executarea și Achitarea va avea loc în 3 etape : I Anul 2021 – 7,29 % din sumă în termen de 30 zile după recepționarea proceselor verbal finale a tuturor lucrărilor; II Anul – 2022- 46,36 % din suma totală a contractului III Anul - 2023- 46,36 % din suma totală a contractului	

-Calcululele de deviz vor fi determinate conform prevederilor scrisorii Ministerului Economiei si Infrastructurii al RM nr. 10/1-0086 din 15.06.2018 cu privire la determinarea valorii obiectelor de constructii începând cu 01.05.2018: salariu mediu pe ora al muncitorilor-constructori = **57.66 lei/ora**.

**-Autoritatea contractantă nu va accepta ofertele ce nu îndeplinesc cerintele înaintate si/sau nu prezintă unul din actele solicitate.**

17. **Garanția pentru ofertă, în cuantumul de 2 % din valoarea totală a ofertei.**
18. **Termenul de garanție a lucrărilor sau serviciilor de proiectare și de lucrări este de minim 5 ani de la data recepționării lucrărilor.**
19. **Garanția de bună execuție a contractului, în cuantumul de 10 % din valoarea totală a contractului.**
20. **Motivul recurgerii la procedura accelerată (în cazul licitației deschise, restrânse si al procedurii negociate), după caz: nu se aplică.**
21. **Tehnici si instrumente specifice de atribuire (dacă este cazul specifica si dacă se va utiliza acordul-cadru, sistemul dinamic de achiziție sau licitația electronică): nu se aplică.**
22. **Condiții speciale de care depinde îndeplinirea contractului (indicați după caz): nu se aplică.**
23. **Ofertele se prezintă în valuta: lei moldovenești.**
24. **Criteriul de evaluare aplicat pentru adjudecarea contractului: Cel mai bun raport pret calitate.**
25. **Factorii de evaluare a ofertei, precum si ponderile lor:**

Nr. d/o	Denumirea factorului de evaluare	Pondere%
1	Prețul ofertei	80 %
2	Perioada de garanție ( <i>minim 5 ani</i> )	10 %
3	Perioada de execuție ( <i>maxim 80 zile calendaristice</i> )	10 %

**Notă:**

- ofertantul care va oferi cea mai mare perioada de garanție va obține punctaj maxim (10%);
- ofertantul care va oferi cea mai mică perioadă de execuție va obține punctaj maxim (10%).

**Metotologia/Execumplu de calcul :**

**-Suma ofertei lei:**

$$100\ 000,00 / 120\ 000,00 * 80 = \mathbf{66,67\ pct.}$$

**-Perioada de garanție:**

$$10\ pct. / 6\ ani * 5\ ani = \mathbf{8,34\ pct.}$$

**- Perioada de execuție:**

$$30\ zile / 35\ zile * 10\ pct = \mathbf{8,58\ pct.}$$

Lucrări de reparații a cantinei	Operator X	Operator Y
Suma ofertei	<b>100 000,00</b> 80 pct.	<b>120 000,00</b> 66,67 pct.
Perioada de garanție	<b>6 ani</b> 10 pct.	<b>5 ani</b> 8,34 pct.
Perioada de execuție	<b>35 zile</b> 8,38 pct.	<b>30 zile</b> 10 pct.
<b>TOTAL</b>	<b>98,38 pct.</b>	<b>85,01 pct.</b>
<b>Clasament</b>	<b>1</b>	<b>2</b>

**26. Termenul limită de depunere/deschidere a ofertelor:**

**până la: [ora exactă] conform SIA RSAP M-Tender pe: [data] conform SIA RSAP M-Tender**

27. Adresa la care trebuie transmise ofertele sau cererile de participare:  
*Ofertele sau cererile de participare vor fi depuse electronic prin intermediul SIA RSAP M-Tender*
28. Termenul de valabilitate a ofertelor: *60 zile.*
29. Locul deschiderii ofertelor: SIA RSAP M-Tender/achiziții.md.  
*Ofertele întârziate vor fi respinse.*
30. Persoanele autorizate să asiste la deschiderea ofertelor:  
*Ofertanții sau reprezentanții acestora au dreptul să participe la deschiderea ofertelor, cu excepția cazului când ofertele au fost depuse prin SIA "RSAP".*
31. Limba sau limbile în care trebuie redactate ofertele sau cererile de participare: *limba română;*
32. Respectivul contract se referă la un proiect și/sau program finanțat din fonduri ale Uniunii Europene:
33. Denumirea și adresa organismului competent de soluționare a contestațiilor:  
*Agenția Națională pentru Soluționarea Contestațiilor  
Adresa: mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt nr.124 (et.4), MD 2001;  
Tel/Fax/email: 022-820 652, 022 820-651, contestatii@ansc.md*
34. Data (datele) și referința (referințele) publicărilor anterioare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene privind contractul (contractele) la care se referă anunțul respective (dacă este cazul): -
35. În cazul achizițiilor periodice, calendarul estimat pentru publicarea anunțurilor viitoare: *nu se aplica.*
36. Data publicării anunțului de intenție sau, după caz, precizarea că nu a fost publicat un astfel de anunț: -
37. Data transmiterii spre publicare a anunțului de participare: **22.07.2021**
38. În cadrul procedurii de achiziție publică se va utiliza/accepta:
- | Denumirea instrumentului electronic                              | Se va utiliza/accepta sau nu |
|--|------------------------------|
| depunerea electronică a ofertelor sau a cererilor de participare | se va utiliza                |
| sistemul de comenzi electronice                                  | nu se va utiliza             |
| facturarea electronică   | se va utiliza                |
| plățile electronice  | se va utiliza                |
39. Contractul intră sub incidența Acordului privind achizițiile guvernamentale al Organizației Mondiale a Comerțului (numai în cazul anunțurilor transmise spre publicare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene): nu
40. Alte informații relevante: -

Conducătorul grupului de lucru: **Dinu OSTAVCIUC**

L.Ș.