

ANUNȚ DE PARTICIPARE

privind achiziționarea serviciilor de elaborare, modificare și actualizare a documentelor normative în construcții

prin procedura de achiziție Licitație Publică Deschisă

Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante.

Link-ul către planul de achiziții publice publicat: <https://midr.gov.md/ro/transparentadecizionala/achizitii>

1. Denumirea autorității contractante: **Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale**
2. IDNO: 1006601000026
3. Adresa: mun. Chișinău, Piața Marii Adunări Naționale, 1
4. Numărul de telefon/fax: 0(22) 250-641
5. Adresa de e-mail și de internet a autorității contractante: **secretariat@midr.gov.md**; **svetlana.doras@midr.gov.md**; **<http://www.midr.gov.md>**;
6. Adresa de e-mail sau de internet de la care se va putea obține accesul la documentația de atribuire: ***documentația de atribuire este anexată în cadrul procedurii în SIA RSAP***
7. Tipul autorității contractante și obiectul principal de activitate (dacă este cazul, mențiunea că autoritatea contractantă este o autoritate centrală de achiziție sau că achiziția implică o altă formă de achiziție comună):
 - *Autoritate publică centrală. Obiect principal de activitate conform Hotărârii Guvernului nr.690/2017 cu privire la organizarea și funcționarea Ministerului Infrastructurii și Dezvoltării Regionale*
8. Cumpărătorul invită operatorii economici interesați, care îi pot satisface necesitățile, să participe la procedura de achiziție privind prestarea următoarelor servicii:

Nr. d/o	Nr. loturi	Denumirea serviciilor	Cantitatea	Specificarea tehnică deplină solicitată	Valoarea estimată (lei fără TVA)
Cod CPV: 73200000-4					
1	Lotul 1	Actualizarea NCM A.09.03:2015 „Examinarea elementelor de construcții portante și a terenurilor de fundații a clădirilor și edificiilor”	1 serv.	Conform caietelor de sarcini	519 843,00
2	Lotul 2	Modificare NCM A. 01.01-2018 Sistemul de documente normative în construcții. Termeni și definiții	1 serv.		177 215,00
3	Lotul 3	Actualizare NCM A.01.02:2016 Sistemul de documente normative în construcții. Dispoziții generale	1 serv.		139 244,00
4	Lotul 4	Elaborare CP Modul de determinare a costurilor lucrărilor de evaluare a stării tehnice a construcțiilor	1 serv.		755 995,00
5	Lotul 5	Actualizare NCM B.01.06-2019 Sistemizarea teritoriului și a localităților. Norme privind componența-cadru a compartimentului „Protecția mediului” în cadrul planurilor urbanistice	1 serv.		234 302,00
6	Lotul 6	Adaptare CP Instituțiile de deservire a persoanelor cu dizabilități și mobilitate redusă. Reguli de calcul și amplasare.	1 serv.		122 906,00
7	Lotul 7	Elaborare normativ privind Proiectarea și construcția instalațiilor de incinerare și de coincinerare a deșeurilor.	1 serv.		1 226 192,00
8	Lotul 8	Elaborare NCM Clădiri și încăperi ale instituțiilor medicale spitalicești și curative. Reguli de proiectare ale instalațiilor electrice.	1 serv.		681 218,00

9	Lotul 9	Elaborare Sisteme de transport al gazelor.	1 serv.	994 578,00
10	Lotul 10	Modificare CP G.04.14:2018 Procedura de inspecție a sistemelor de încălzire din clădiri echipate cu cazane.	1 serv.	311 240,00
11	Lotul 11	Modificare CP G.04.15:2019 Procedura de inspecție a sistemelor de climatizare din clădiri.	1 serv.	336 775,00
12	Lotul 12	Actualizare NCM K.01.01-2015 Terminologie în construcții. Ascensoare	1 serv.	309 348,00
13	Lotul 13	Elaborare CP Modul de rebutare a cablurilor de oțel la ascensoare	1 serv.	154 123,00
14	Lotul 14	Actualizare NCM L.02.02-2012 NCM L.02.09-2012 NCM L.02.10-2012 prin unificare în NCM nou Norme de deviz pentru lucrări de montare, reparație și deservire tehnică a ascensoarelor. Indicatorul Mas, MRAs și DTAs.	1 serv.	512 300,00
15	Lotul 15	Elaborare NCM Norme de deviz pentru lucrări de proiectare, montare-demontare, reglare-demarare, măsurări electrice, verificări tehnice, expertize tehnice. Metodologie.	1 serv.	361 457,00
16	Lotul 16	Actualizare: NCM L.02.11-2013, Prețuri de referință pentru lucrări de proiectare în construcții. Instrucțiuni generale de utilizare a indicatoarelor de preturi de referință pentru lucrări de proiectare în construcții; • NCM L.02.11-2-2013, Preturi de referință pentru lucrări de proiectare în construcții. Indicator NR. 2 Drumuri publice auto; • NCM L.02.11-4-2013, Preturi de referință pentru lucrări de proiectare în construcții. Indicator NR. 4 Lucrări de poduri; • NCM L.02.11-6-2013, Preturi de referință pentru lucrări de proiectare în construcții. Indicator NR. 6 Construcții și structuri afundate, epuismen, construcții și masuri împotriva alunecărilor de teren, fundații pe piloți • NCM L.02.12-1-2018, Indicator de preturi de referință pentru lucrări de prospecțiuni geodezice • NCM L.02.12-2-2018, Indicator de preturi de referință pentru lucrări de prospecțiuni geologice	1 serv.	1 117 748,00
17	Lotul 17	Elaborare CP Instrucțiuni de calculare a tarifelor pentru deservirea tehnică, reparația blocurilor locative	1 serv.	343 634,00
18	Lotul 18	Modificare NCM M.01.03:2016 Performanța energetică a clădirilor. Terminologie	1 serv.	154 332,00
19	Lotul 19	Modificare NCM M.01.04:2016 Metodologia de calcul al nivelurilor optime din punctul de vedere al costurilor, al cerințe minime de performanță energetică a clădirilor și a elementelor acestora	1 serv.	340 892,00
20	Lotul 20	Modificare CP M.01.01:2016 Auditul energetic al clădirilor	1 serv.	238 010,00
21	Lotul 21	Elaborarea Standardelor Ocupaționale pentru profesiile: Asamblor montator profiluri aluminiu și geam termopan (codul corm 732002)	1 serv.	137 500,00
22	Lotul 22	Elaborarea Standardelor Ocupaționale pentru profesiile: Izolator termic (codul corm 732014)	1 serv.	137 500,00
Valoarea estimativă totală (fără TVA)				9 306 352,00

9. În cazul procedurilor de preselecție se indică numărul minim al candidaților și, dacă este cazul, numărul maxim al acestora – nu este cazul.

10. În cazul în care contractul este împărțit pe loturi un operator economic poate depune oferta (se va selecta):

1) **Pentru un singur lot;**

11. Admiterea sau interzicerea ofertelor alternative: nu se admite

Termenii și condițiile de prestare solicitate: *în conformitate cu cerințele prevăzute în caietele de sarcini.*

12. Termenul de valabilitate a contractului: 31.12.2027 (Contracte multianuale)

13. Contract de achiziție rezervat atelierelor protejate sau că acesta poate fi executat numai în cadrul unor programe de angajare protejată (după caz): nu

14. Prestarea serviciului este rezervată unei anumite profesii în temeiul unor legi sau al unor acte administrative: nu.

Scurta descriere a criteriilor privind eligibilitatea operatorilor economici care pot determina eliminarea acestora și a criteriilor de selecție; nivelul minim al cerințelor eventual impuse; se menționează informațiile solicitate (DUAЕ, documentația standard aprobată prin Ordinul Ministrului Finanțelor nr. 115/2021):

Nr. d/o	Descrierea criteriului/cerinței	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței:	Nivelul minim/ Obligatorietatea
1	DUAЕ	Completat și semnat electronic de către operatorul economic	Obligatoriu
2	Cererea de participare	Conform anexei nr. 7 a doc. standard, semnată electronic de către operatorul economic	Obligatoriu
3	Declarația de valabilitate a ofertei	Conform anexei nr. 8 a doc. standard, semnată electronic de către operatorul economic	Obligatoriu
4	Specificații de preț	Original confirmat cu semnătura electronică a operatorului economic conform anexei nr. 23 a doc. standard	Obligatoriu
5	Specificații tehnice	Original confirmat cu semnătura electronică a operatorului economic conform anexei nr. 22 a doc. standard	Obligatoriu
6	Garanția pentru ofertă (scrisoare de garanție bancară sau garanția bancară prin transfer)	1 % din valoarea ofertei fără TVA, conform anexei nr. 9 a doc. standard	Obligatoriu
7	Certificat de atribuire a contului bancar	Copie, cu semnătură electronică a operatorului economic, eliberat de banca deținătoare de cont.	Obligatoriu
8	Certificat de înregistrare a întreprinderii/ decizie de înregistrare a pers. juridice	Confirmat prin semnătura electronică a operatorului economic	Obligatoriu
9	Extras de înregistrare din registrul de stat al persoanelor juridice	Copie, cu semnătură electronică a operatorului economic	Obligatoriu

10	Ultimul Raport financiar	Copie, cu semnătură electronică a operatorului economic	Obligativ
11	Declarație privind conduita etică și neimplicarea în practici frauduloase și de corupere	Completat și semnat electronic de către operatorul economic conform Ordinului MF nr. 145/2020	Obligativ
12	Neîncadrarea în situațiile ce determină excluderea de la procedura de atribuire, ce vin în aplicarea art 18 din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice	Declarație pe propria răspundere copletată cu semnătura electronică a operatorului economic	Obligativ
13	Declarație privind personalul de specialitate implicat în procesul de implementare a contractului.	Original confirmat cu semnătura electronică a operatorului economic conform anexei nr. 14 a doc. standard	Obligativ
14	Declarație privind experiența similară	Declarație pe propria răspundere copletată cu semnătura electronică a operatorului economic	Obligativ
15	Informație privind asocierea	Original confirmat cu semnătura electronică a operatorului economic conform anexei nr. 17 a doc. standard	Obligativ
16	Declarație privind lista principalelor prestări efectuate în ultimii 3 ani de activitate în domeniul elaborării actelor normative în construcții (prezentarea de contracte de cel puțin 500 mii lei)	Original confirmat cu semnătura electronică a operatorului economic conform anexei nr. 13 a doc. standard	Obligativ
17	Garanția de bună execuție a contractului: 2 %	Obligativ doar pentru operatorul economic desemnat învingător	Obligativ

15. Garanția pentru ofertă în cuantumul de **1 %** din valoarea ofertei fără TVA.

16. Garanția de bună execuție a contractului, în cuantumul de **2 %** din valoarea contractului.

17. Motivul recurgerii la procedura accelerată (în cazul licitației deschise, restrânse și a procedurii negociate), după caz -

18. Tehnici și instrumente specifice de atribuire (dacă este cazul specificați dacă se va utiliza acordul-cadru, sistemul dinamic de achiziție sau licitația electronică): nu se aplică

19. Condiții speciale de care depinde îndeplinirea contractului (indicați după caz): -

20. Ofertele se prezintă în valuta: lei MD

21. Criteriul de evaluare aplicat pentru atribuirea contractului: **Cel mai bun raport calitate-preț**

22. Factorii de evaluare a ofertelor pentru atribuirea contractului, precum și ponderea lor:

Nr. de ord.	Denumirea factorului de evaluare	Ponderea (puncte)
1	Cel mai scăzut preț	45
2	Performanțele în domeniu (experiența similară)	35
3	Termenul de prestare	20

23. Termenul limită de depunere/deschidere a ofertelor: conform SIA RSAP

24. Adresa la care trebuie transmise ofertele sau cererile de participare:

Ofertele sau cererile de participare vor fi depuse electronic prin intermediul SIA RSAP

25. Termenul de valabilitate a ofertelor: 60 zile

26. Locul deschiderii ofertelor: SIA RSAP; *Ofertele întârziate vor fi respinse.*

27. Persoanele autorizate să asiste la deschiderea ofertelor: *Ofertanții sau reprezentanții acestora au dreptul să participe la deschiderea ofertelor, cu excepția cazului când ofertele au fost depuse prin SIA RSAP.*

28. Limba sau limbile în care trebuie redactate ofertele sau cererile de participare: Limba română

29. Respectivul contract se referă la un proiect și/sau program finanțat din fonduri ale Uniunii Europene: Nu

30. Denumirea și adresa organismului competent de soluționare a contestațiilor:

Agencia Națională pentru Soluționarea Contestațiilor

Adresa: mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt nr.124 (et.4), MD 2001;

Tel/Fax/email: 022-820 652, 022 820-651, contestatii@ansc.md

31. Data (datele) și referința (referințele) publicărilor anterioare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene privind contractul (contractele) la care se referă anunțul respectiv (dacă este cazul): -

32. În cazul achizițiilor periodice, calendarul estimat pentru publicarea anunțurilor viitoare:-

33. Data publicării anunțului de intenție:

34. Data transmiterii spre publicare a anunțului de participare: *SIA RSAP*

35. În cadrul procedurii de achiziție publică se va utiliza/accepta:

Denumirea instrumentului electronic	Se va utiliza/accepta sau nu
Depunerea electronică a ofertelor sau a cererilor de participare	da
Sistemul de comenzi electronice	nu
Facturarea electronică	da
Plățile electronice	da

36. Contractul intră sub incidența Acordului privind achizițiile guvernamentale al Organizației Mondiale a Comerțului (numai în cazul anunțurilor transmise spre publicare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene): nu

37. Alte informații relevante: *Contractele ce vor fi atribuite în urma desfășurării procedurii de achiziție vor fi contracte multianuale cu un termen de prestare și de valabilitate până la 31.12.2027.*

Conducătorul grupului de lucru: **Alexandru OTGON**

_____ .