

Tema de Proiect :

Servicii de proiectare a rețelelor termice exterioare ce alimentează edificiile administrative cu 3, 4 și 7 etaje al Serviciului de Informații și Securitate al Republicii Moldova amplasate în mun. Chișinău.

Beneficiar:

- Serviciul de Informații și Securitate al Republicii Moldova.

Faza de proiect:

- Proiectarea rețelelor termice exterioare (de termoficare și alimentare cu apă caldă) ce alimentează edificiile administrative cu 3, 4 și 7 etaje al Serviciului de Informații și Securitate al Republicii Moldova amplasate în municipiul Chișinău.
- Elaborarea proiectului de execuție structurat pe capitole și etape.
- Coordonarea proiectului cu instituțiile de resort și agenții economici specializați care au funcții de control.

Conținutul-cadru al documentației de proiect (capitolele proiectului): volumul complet și anume:

- Ridicarea topografică.
- Studiul geotehnic.
- Plan general (PG).
- Organizarea lucrărilor de construcții (OLC).
- Amenajarea teritoriului.
- Rețele termice exterioare (RT).
- Devize F7, F3, F5, F1 (inclusiv în format electronic).
- Memoriul explicativ.
- Raportul unic de verificare a documentației de proiect și deviz.

Sarcini și responsabilități: Compania de proiectare va fi responsabilă pentru realizarea următoarelor sarcini:

- Executarea lucrărilor de măsurare.
- Elaborarea documentației de proiect și deviz.
- Coordonarea și aprobarea proiectului cu autoritățile de resort.
- Darea spre verificare a documentației de proiect și deviz (*cheltuielile pentru verificarea documentației de proiect și obținerea raportului de verificare a acestuia o va suporta compania de proiectare*).
- Multiplicarea documentației de proiect în trei exemplare.
- Alte lucrări necesare pentru implementarea cu succes a proiectului.

Graficul de timp pentru îndeplinirea sarcinilor. Termenul de elaborare a proiectului nu va depăși 50 zile calendaristice de la semnarea contractului de achiziții.

La semnarea contractului de achiziții, proiectantul, va prezenta graficul de execuție a fazelor necesare proiectării, identificând în mod clar durata fazelor de proiectare cum ar fi:

- Documentații și avize.

- Proiect tehnic.
- Caiet de sarcini.
- Coordonările cu instituțiile abilitate din RM.
- Deviz de cheltuieli.

Alte cerințe (speciale) rezultate din specificul obiectivului proiectat:

- Seismicitatea 6 grade.

Condiții speciale privind construirea, regimul economic și juridic:

- Conform prevederilor art.1, aliniatului (2) al Legii nr.163 din 09.07.2010, obiectele cu caracter militar sau secret, se autorizează în mod special.

Baza proiectării:

- Tema de proiectare.

Genul construcției :

- Construcții ingineresti (rețele exterioare de termoficare și apă caldă).

Mențiuni:

- În capitolele proiectării se va prevedea înlocuirea rețelei termice exterioare subterane învechite ce alimentează clădirea administrativă cu trei etaje și înlocuirea rețelei termice exterioare subterane învechite și de apă caldă ce alimentează clădirea administrativă cu șapte și patru etaje (lungimea traseelor este de circa 130 m), inclusiv reamenajarea teritoriului cu pavaj circa 243 m², cu asfalt circa 30 m².
- Lucrările de construcție vor fi supravegheate de autorul proiectului iar cheltuielile de supraveghere vor fi suportate de compania de proiectare.
- Documentația de proiect de prezentat beneficiarului în 3 (trei) exemplare în limba română, inclusiv în format electronic și pe CD.