

APROB

Director General interimar

„CET-Nord” SA

Marian BRÎNZA

” 08 ” 08 2022

CAIET DE SARCINI **privind achiziția serviciilor de asigurare**

I. INTRODUCERE

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația pentru atribuirea contractului de achiziție și constituie ansamblul cerințelor, pe baza cărora fiecare operator economic va elabora propunerea tehnică și financiară. Caietul de sarcini conține specificații tehnice, care vor fi considerate ca fiind minimale și obligatorii.

În acest sens, orice ofertă prezentată, care se abate de la prevederile Caietului de sarcini, va fi luată în considerare, dar numai în măsura în care propunerea tehnică presupune asigurarea unui nivel calitativ superior cerințelor minimale din Caietul de sarcini. Ofertele care nu satisfac cerințele caietului de sarcini vor fi declarate oferte neconforme și vor fi respinse.

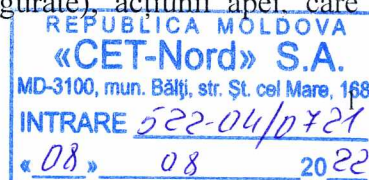
II. OBIECTUL PROCEDURII DE ACHIZIȚIE.

Necesitate. Prezenta achiziție este organizată în vederea respectării legislației naționale în materie de asigurări și pentru a asigura îndeplinirea condițiilor stipulate în contractele de gaj și de ipotecă semnate între Ministerul Finanțelor al Republicii Moldova și S.A. „CET-Nord”, și presupune: asigurarea facultativă a bunurilor aflate în posesia S.A. „CET-Nord”, și care, din anumite motive necesită a fi asigurate.

Denumirea și specificul serviciilor sunt prezentate și descrise mai jos.

Nr. d/o	Numărul lotului	Denumirea obiectului achiziției
1.	Lot 1	Achiziția serviciilor de asigurare facultativă a bunurilor gajate și ipotecate conform Anexei nr. 1 și Anexei nr. 2

Obiectul asigurării reprezintă interesele patrimoniale ale Asiguratului, legate de posesia, folosirea și dispoziția bunurilor (conform Anexelor nr. 1 și 2), la cauzarea prejudiciului ca urmare a survenirii cazurilor asigurate. Cazurile asigurate, conform condițiilor de asigurare, sunt considerate evenimentele survenite, legate de riscul pierderii/pieirii, lipsei parțiale sau deteriorării bunurilor indicate în Anexele nr. 1 și 2, apărute în rezultatul incendiului, exploziei, calamităților naturale (furtunii, grindinei, vârtejului, uraganului sau tornadei; fulgerului; alunecărilor de teren; inundației, apariției apelor subterane, revărsării sau mișcării gheții; cutremurelor de pământ; poleiului și ninsorilor abundente), acțiunii externe (tamponării, accidentării de către mijloacele de transport terestru/rutier, naval, feroviar și a remorcilor tractate de acestea; prăbușirii oricăror obiecte de zbor pilotate/fără pilot sau părților și încărcăturilor acestora; acțiunilor animalelor), acțiunii ilicite ale terțelor persoane (pierderea/sustragerea (pieirea), deteriorarea sau distrugerea intenționată a bunurilor asigurate), acțiunii apei care



presupune deteriorarea sau pierderea (pieirea) bunurilor asigurate în rezultatul avariilor neprevăzute ale sistemului de apeduct, canalizare, de încălzire și/sau anti-incendiar.

Termenul de valabilitate a contractului de asigurare. Perioada de răspundere a Asigurătorului. Contractul va intra în vigoare din momentul semnării lui de către Părți și va fi valabil până la expirarea perioadei de răspundere a Asigurătorului. Perioada de răspundere a Asigurătorului (perioada de asigurare) este de un an calendaristic (12 luni) și va începe din data semnării contractului de asigurare, ora 00:00. În contractul de asigurare și în Polița de asigurare în mod obligatoriu va fi menționat că „Ministerul Finanțelor al Republicii Moldova este beneficiarul despăgubirii de asigurare în caz de survenire a cazului asigurat” în conformitate cu legislația în vigoare.

III. REGULI APLICABILE COMUNICĂRII. DISPONIBILITATEA DOCUMENTAȚIEI DE ATRIBUIRE A CONTRACTELOR DE VALOARE MICĂ.

Toate comunicările și schimburile de informații, în special depunerea electronică, se vor efectua prin mijloace electronice de comunicare, în conformitate cu prevederile Legii 74/2020. Orice operator economic interesat are dreptul de a solicita clarificări privind documentația de atribuire. Clarificările vor fi transmise prin intermediul SIA „RSAP” MTender, prin una din platformele de achiziții publice și private, interconectate la SIA „RSAP” MTender, precum: achizitii.md; e-licitatie.md, yptender.md sau mtender.md. Entitatea contractantă are obligația de a răspunde la solicitările de concretizări, dar numai solicitărilor primite în timp util.

În cazul în care înainte de expirarea termenului-limită de depunere a ofertelor apare necesitatea de corectare a documentației de atribuire, entitatea contractantă va prelungi, după caz, termenul de depunere a ofertelor pentru a permite potențialilor ofertanți să efectueze modificările necesare.

Documentația de atribuire a contractului de achiziție este publicată în sistemul achizițiilor electronice SIA „RSAP” MTender, dar și pe pagina web a întreprinderii - www.cet-nord.md, la compartimentul „Achiziții și vânzări”, „Achiziții de valoare mică”.

IV. CERINȚE DE PARTICIPARE. CRITERIILE DE CALIFICARE ȘI SELECȚIE. CRITERIUL DE ATRIBUIRE A CONTRACTULUI DE ACHIZIȚIE ȘI FACTORII DE EVALUARE.

Operatorul economic va elabora oferta specificând prețul unitar (pentru fiecare obiect asigurat). Asemenea, operatorul economic va specifica denumirea serviciului, riscurile asigurate și neasigurate, franșiza, tariful de asigurare (% din suma asigurată), dar și alte informații, după caz. Prețurile bunurilor vor fi exprimate în lei moldovenești (MDL), fără TVA. Reieșind din cele expuse mai sus, entitatea contractantă va publica pe platforma de achiziție listele bunurilor/obiectelor asigurate (conform Anexelor nr. 1 și nr. 2 a prezentului Caiet de sarcini), în format DOC sau DOCX, pentru a facilita întocmirea ofertelor.

Operatorul economic se va asigura că oferta sa va cuprinde toate obiectele asigurării (fiecare poziție din lot). De altfel, entitatea contractantă va fi în drept să descalifice oferta, iar din lipsa de oferte conforme, să anuleze procedura de atribuire a contractului pe un anumit lot sau în întregime.

Oferta are caracter obligatoriu, din punct de vedere al conținutului, pe toată perioada de valabilitate stabilită de către entitatea contractantă. Oferta va fi valabilă 60 zile de la data depunerii la

sediul Beneficiarului.

Operatorul economic interesat în participarea la achiziția de valoare mică, va elabora oferta conform prevederilor solicitate de entitatea contractantă, o va semna electronic și o va depune în SIA „RSAP”, până la data și ora indicată în Anunțul privind inițierea procedurii de achiziție publică de valoare mică/Anunțul de participare.

Operatorul economic are obligația de a depune oferta la adresa stabilită, până la data și ora limită pentru depunere stabilite în anunțul privind inițierea procedurii de achiziție publică de valoare mică/Anunțul de participare sau în invitația de participare. Riscurile transmiterii ofertei, inclusiv forța majoră, cad în sarcina operatorului economic.

Prețurile stabilite de ofertanți vor fi fixe pe toată durata contractului.

Pentru a participa la concursul privind atribuirea contractului de achiziție, fiecare operator economic este obligat să prezinte următoarele documente-suport:

- 1) Copia extrasului din registrul de stat al persoanelor juridice și întreprinzătorilor individuali;
- 2) Copia licenței de activitate în domeniul serviciilor de asigurare, inclusiv Anexa la licența de activitate;
- 3) Oferta (conform cerințelor descrise în prezentul Caiet de sarcini);
- 4) Informația generală despre ofertant (conform formularului anexat);
- 5) Experiența similară în ultimii 3 (trei) ani de activitate (conform formularului anexat);
- 6) Declarația privind eligibilitatea (conform formularului anexat);
- 7) Confirmarea autorității de supraveghere, precum că, în perioada ultimelor 24 de luni Compania de Asigurări participantă, nu a fost supusă procedurilor de supraveghere specială (redresări financiare, remedieri sau administrări speciale);
- 8) Condițiile de asigurare pentru fiecare serviciu solicitat;
- 9) Forma MSD_RS „Calculul marjei de solvabilitate disponibile și ratei solvabilității asigurătorului (reasigurătorului) la data de 31.12.2021”, conform Regulamentului privind marjele de solvabilitate ale asigurătorului (reasigurătorului), aprobat prin Hotărârea CNPF nr. 2/1 din 21.01.2011;
- 10) Forma CL „Calculul coeficientului de lichiditate pentru asigurător (reasigurător) la data de 31.12.2021”, conform Regulamentului privind marjele de solvabilitate ale asigurătorului (reasigurătorului), aprobat prin Hotărârea CNPF nr. 2/1 din 21.01.2011;
- 11) Contract de reasigurare cu un reasigurător internațional cu un rating de minim „A-”, cotelat la o agenție de rating internațională.

La etapa de evaluare a ofertelor vor fi calificați doar operatorii economici, care îndeplinesc următoarele criterii/cerințe:

1. Ofertantul trebuie să fie obligatoriu Companie de Asigurări, cu experiență de minim 10 ani.
2. Rata solvabilității asigurătorului pentru ultima perioadă de raportare - cel puțin 100%.
3. Coeficientul de lichiditate pentru ultima perioadă de raportare de minim 3.
4. Ofertantul nu trebuie să fie supus în prezent sau supus anterior ultimilor 24 luni unor proceduri de supraveghere specială din partea Comisiei Naționale a Pieței Financiare (redresări financiare, remedieri sau administrări speciale).

Oferta va fi respinsă în următoarele cazuri:

1. Dacă ofertantul nu îndeplinește cerințele de calificare/selecție, indicate în prezentul Caiet;
2. Dacă oferta financiară nu are prețul fixat;

3. Dacă operatorul economic nu a putut argumenta prețul anormal de scăzut, în cazul în care sa făcut o solicitare în acest sens;

4. Dacă oferta nu corespunde cerințelor expuse sau se constată comiterea unor acte de corupție și acte conexe acestora.

Criteriul de atribuire și factorii de evaluare. Evaluarea și atribuirea contractului de achiziție se va realiza pe loturi. Criteriul de atribuire a contractului de achiziție este cel mai mic preț (fără TVA).

La etapa de evaluare prioritate vor avea ofertele cu cea mai mică franșiză, iar în cazul unor prețuri similare, prioritate se va acorda companiilor care dispun de cele mai mari rezerve tehnice de asigurări la capitolul asigurări generale, conform ultimei perioade de raportare.

În cadrul evaluării ofertelor, entitatea contractantă își rezervă dreptul de a respinge ofertele asigurătorilor care au înregistrat indicatori financiari negativi (pierderi pentru ultimul an financiar) sau care dau dovadă de risc sporit de ne-onorare a obligațiilor contractuale.

Beneficiarul își rezervă dreptul de a anula procedura de achiziție și de a respinge toate ofertele în orice moment înainte de atribuirea contractului, în cazurile ne-corespunderii ofertelor cu cerințele stabilite în prezentul Caiet de sarcini, fără a-și crea astfel anumite obligații față de ofertanți.

INFORMAȚII DE CONTACT:

Manager aprovizionare: Roșca Grigore

Tel: + 373 (231) 5-33-67

E-mail: logistics@cet-nord.md

Întocmit: Agent achiziții

Coordonat: Director Financiar

Director tehnic al întreprinderii în alte ramuri

Manger Aprovizionare

Vizat:

Șef secție în industria prelucrătoare (automatică și verificări)

Șef secție în domeniul administrativ

Șef secție în industria prelucrătoare (mentenanță rețele termice)

Inginer mecanic vehicule rutiere








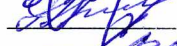





Șef secție în industria prelucrătoare (electrică)

Șefă secție în industria prelucrătoare (chimică)

Șef secție în industria prelucrătoare (cazane și turbine)

Șef secție în industria prelucrătoare (construcții și reparații)

Șef secție în industria prelucrătoare (reparații centralizate)

	Basistii A.
	Carabulea A.
	Savin I.
	Roșca G.
	Nemțan V.
	Pavalache I.
	Pascari A.
	Frecăuțan B.
	Deadicov V.
	Bajora T.
	Sosna I.
	Romanciuc V.
	Supciuc S.

Anexa nr. 1
la Caietul de sarcini privind achiziția serviciilor de asigurare

Nr. d/o	Denumirea bunurilor	Data punerii în funcțiune	Nr. de inventar	Valoarea (MDL)*	Locul păstrării
1.	DACIA DOKKER VAN DDN-152(VER.AMBIANCE 1.5dCi 90CP)	13.05.2019	0317165	106.431,30	mun.Balți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
2.	AUTOMACARA KC-35719-8A KAMAZ K2030 WVA019	24.12.2020	0317168	947.565,00	mun.Balți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
3.	Autovehicol KAMAZ-65115-50/KUM cu cirlig de ridicare NSW-140	21.08.2021	0317169	1.480.275,00	mun.Balți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
4.	AUTOCAMION SPECIAL ISUZU NPR75L-K RELETE TERMICE RWR-493	24.11.2021	0317170	1.686.825,00	mun.Balți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
5.	DACIA DUSTER III DDN-194(VER.COMFORT BLUE 1.5dCi 115CP 4*4	13.05.2019	0317163	154.534,50	mun.Balți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
6.	DACIA LOGAN II DDN-154(VER.SL PLUS 1.5dCi 75CP)	13.05.2019	0317164	97.712,10	mun.Balți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
7.	DACIA LOGAN MCV II XVX-847(VERS.SL PLUS 1.5dCi 75CP)	29.05.2019	0317166	105.830,10	mun.Balți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
8.	MICROBUS RENAULT MASTER TRABUS LUY253	26.05.2020	0317167	359.179,20	mun.Balți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
9.	TURBOGENERATOR CT NR.1	31.12.2005	0115949	15.345.171,00	mun.Balți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
10.	RETELE TERMICE SECTIA CAZANE si Turbine	30.11.2021	0033461	4.734.547,20	mun.Balți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
11.	RETELE TERMICE (ГТТ)	08.11.2019	0033446	3.915.107,10	mun.Balți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
12.	CONDUCTA DE GAZ-DE LA STATIE DE DISTRIBUTIE A GAZELOR PUNCTUL	01.09.1990	0033322	3.141.668,70	mun.Balți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
13.	INSTALATII ELECTRICE (10KV)	08.11.2019	0116139	2.466.147,60	mun.Balți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
14.	RETELE ELECTRICE EXTERIOARE (10KV)	08.11.2019	0033444	1.185.915,60	mun.Balți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
15.	POMPA DE TERMOFICARE MODEL LS 350-250-630B,4F3AQSAQ	30.11.2021	0126036	1.041.820,20	mun.Balți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
16.	POMPA DE TERMOFICARE LS350-250-630B,4F3AQSAQE1,18W7	30.11.2021	0126037	1.041.820,20	mun.Balți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
17.	POMPA DE TERMOFICARE LS350-250-360,4F3AQSAQE1,18W72	30.11.2021	0126038	1.041.820,20	mun.Balți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
18.	Echipament de protectie diferentia la LEA110 kV Balti-1	15.12.2021	0116149	902.800,80	mun.Balți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
19.	Echipament de protectie diferentia la lin 110 kV Bal	15.12.2021	0116150	902.800,80	mun.Balți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168

20.	TRANSFORMATOR DE PUTERE ТДТН	01.06.1975	0114831	801.605,70	mun.Balți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
21.	TRANSFORMATOR DE PUTERE ТДТН	01.11.1975	0114810	801.605,70	mun.Balți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
22.	DULAP IDC IN COMPLECT CU ECHIPAMENT KPY	01.09.1984	0115019	759.551,40	mun.Balți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
23.	EXCAVATOR JCB3CX SM TBA-010	03.03.2021	0126027	770.546,70	mun.Balți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
24.	RETELE ELECTRICE EXTERIOARE (6KV)	08.11.2019	0033443	691.395,30	mun.Balți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
25.	POST DE REGLARE A PRESIUNII GAZELOR CU DULAP	11.02.2020	0033449	595.140,30	mun.Balți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
26.	DULAP DE DISTRIBUTIE SM6/6KV/630A	30.11.2021	0116158	576.140,40	mun.Balți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
27.	STIVUITOR HELI CPCD50-M4H TBD105	29.11.2021	0126031	508.725,00	mun.Balți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
28.	CAZAN CG 650 (MOLODOVO)	18.12.2018	0116135	422.539,20	mun.Balți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
29.	CONVERTIZOR DE FRECVENTA CF-1A	30.11.2021	0116171	406.482,30	mun.Balți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
30.	CONVERTIZOR DE FRECVENTA CF-2A	30.11.2021	0116172	406.482,30	mun.Balți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
31.	CONVERTIZATOR DE FREGVENTA CF-3A	30.11.2021	0116173	406.482,30	mun.Balți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
32.	TRANSFORMATOR 1600KVA nr. 20383201	30.11.2021	0116159	349.712,10	mun.Balți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
33.	TRANSFORMATOR 1600KVA nr.20383202	30.11.2021	0116160	349.712,10	mun.Balți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
34.	CONDUCTA DE GAZE NATURALE CTG	11.02.2020	0033450	301.212,90	mun.Balți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
35.	Conducta tehnologica 1 la Turbogenerator 1(TG-1)	31.03.2022	0033462	241.712,10	mun.Balți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
36.	Conducta tehnologica 2 la Turbogenerator 1(TG-1)	31.03.2022	0033463	241.712,10	mun.Balți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
37.	TRANSFORMATOR DE PUTERE	08.11.2019	0116137	227.835,90	mun.Balți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
38.	TRANSFORMATOR DE PUTERE	08.11.2019	0116138	227.835,90	mun.Balți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
39.	TRANSFORMATOR 63KVA nr.20383302	30.11.2021	0116161	195.869,70	mun.Balți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
40.	TRANSFORMATOR 63 KVA nr.20383301	30.11.2021	0116162	195.869,70	mun.Balți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
41.	TRANSFORMATOR 1000KVA	30.10.2020	0116144	198.839,70	mun.Balți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
42.	INTRERUPATOR DE VID BB/TEL10-20-1000 cu bloc de con	30.11.2021	0116177	185.313,60	mun.Balți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
43.	Intrerupator de vid BB/TEL10-20-1000 cu bloc de con	30.11.2021	0116178	185.313,60	mun.Balți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
44.	PANOU DE PUTERE AAR100A 4P 400VAC(AAR1)	30.11.2021	0116168	163.971,90	mun.Balți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
45.	PANOU DE PUTERE AAR100A 4P 400VAC (AAR2)	30.11.2021	0116169	163.971,90	mun.Balți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
46.	PANOU DE PUTERE AAR100A 4P 400VAC (AAR3)	30.11.2021	0116170	163.971,90	mun.Balți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
47.	Statie de compensare Multimatic HP70/690V/270KVAR/5	30.11.2021	0116163	148.986,00	mun.Balți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168

48.	Statie de compensare Multimatic HP 70/690V/270KVAR/	30.11.2021	0116164	148.986,00	mun.Balți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
49.	POD RULANT (sistema de ridicare)	30.11.2021	0126035	124.134,30	mun.Balți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
50.	PANOU DE PUTERE AAR100A 4P 400VAC(AAR4)	30.11.2021	0116167	103.559,40	mun.Balți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
51.	Panou de Control si comanda pt echip auxiliar PD-2/PC-1	30.11.2021	0116174	85.273,20	mun.Balți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
52.	POMPA SAER 40-250NC,CONVER.ACS580-01(XH-3A)	31.12.2019	0126017	76.884,30	mun.Balți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
53.	POMPA SAER 40-250NC,CONVER.ACS580-01(ΠH-3)	31.12.2019	0126018	76.884,30	mun.Balți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
54.	Pompe de suprafata centrifuga cu autoaspirare H3C-1	22.03.2022	0126041	72.782,10	mun.Balți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
55.	Pompe de suprafata centrifuga cu autoaspirare H3C-2	22.03.2022	0126040	72.782,10	mun.Balți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
56.	POMPA SAER 50-250ND,CONVER.ACS580-01(HKB-2)	31.12.2019	0126019	72.538,20	mun.Balți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
57.	POMPA SAER 50-250ND,CONVER.ACS580-01(НДКВ-4)	31.12.2019	0126020	72.538,20	mun.Balți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
58.	Panou de Control si Comanda (PC-2)	30.11.2021	0116175	67.905,90	mun.Balți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
	TOTAL			52.320.777,30	

Anexa nr. 2
la Caietul de sarcini privind achiziția serviciilor de asigurare

Nr. d/o	Denumirea bunurilor imobilului	Data punerii în funcțiune	Nr. cadastru	Suprafața m.p.	Canti-tatea	UM	Valoarea (MDL)	Locul păstrării
1.	Clădirea principală (lit.A, A2-A8, A10)	01.12.1956	0300212.006.01	7019,3	1	buc	23.702.260,50	mun.Bălți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
	Clădirea principală (lit.A1, a)	01.12.1966	0300212.006.01		1	buc		
	Clădirea principală (lit.A9)	01.09.1995	0300212.006.01		1	buc		
2.	Cantina și construcție anexă	01.12.1970	0300212.006.03	353,9	1	buc	999.765,00	mun.Bălți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
3.	Clădirea de serviciu	01.08.1970	0300212.006.04	408,3	1	buc	2.996.896,50	mun.Bălți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
4.	Atelier mecanic	01.02.1960	0300212.006.05	401,7	1	buc	881.640,00	mun.Bălți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
5.	Clădirea secție realizare (lit.I6)	01.06.1990	0300212.006.08	1497,5	1	buc	3.233.820,60	mun.Bălți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
	Clădirea secție realizare (lit.I2,I3,I4,I5)	01.12.1957	0300212.006.08		1	buc		
	Clădirea secție realizare (lit. 1)	01.12.1962	0300212.006.08		1	buc		
6.	Atelier de tâmplărie	01.11.1962	0300212.006.12	142,7	1	buc	137.144,70	mun.Bălți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
7.	Camera de releu	01.12.1970	0300212.006.22	116,8	1	buc	175.705,20	mun.Bălți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
8.	Angar-depozit	31.12.2003	0300212.006.24	534,0	1	buc	868.411,80	mun.Bălți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
9.	Laborator de verificare și metrologie	30.06.2008	0300212.006.25	399,0	1	buc	1.487.881,80	mun.Bălți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
10.	Instalația de distribuție de interior	01.10.1984	0300212.006.27	294,0	1	buc	1.105.230,60	mun.Bălți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
11.	Atelier de producere	31.10.2000	0300212.006.33	540,0	1	buc	1.337.238,00	mun.Bălți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
12.	Clădirea stației de purificarea apei	01.10.1980	0300212.006.37	539,7	1	buc	2.083.640,40	mun.Bălți, str.Ștefan cel

								Mare și Sfint, 169
13.	Clădirea arhivei centralizate	30.11.2004	0300212.006.38	77,1	1	buc	125.181,00	mun.Bălți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 170
14.	Clădirea punctului de distribuție a gazelor	01.09.1990	0300212.006.46	174,8	1	buc	1.062.852,30	mun.Bălți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
15.	Clădire termocentralei în cogenerare	08.11.2019	0300212.006.54	722,1	1	buc	2.504.845,80	mun.Bălți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
16.	Clădire stație de pompare	30.11.2021	0300212.006.55	161,7	1	buc	976.632,30	mun.Bălți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
17.	Gospodărie de păcură	01.12.1989	0300212.080.01	752,0	1	buc	2.506.315,50	mun.Bălți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
	Clădirea de pompare a păcurei	01.12.1990	0300212.080.01		1	buc		mun.Bălți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
TOTAL							46.185.462,00	