

## ANUNȚ DE PARTICIPARE

privind achiziționarea Renovarea imobilului, inclusiv schimbarea acoperișului  
prin procedura de achiziție Cererea ofertelor de preț (COP)

1. Denumirea autorității contractante: IP Școala Profesională nr. 4, mun. Chișinău
2. IDNO: 1007600024691
3. Adresa: mun. Chișinău, sos. Muncești 790
4. Numărul de telefon/fax: 022 24 96 40
5. Adresa de e-mail și de internet a autorității contractante: sp4\_chisinau@yahoo.com
6. Adresa de e-mail sau de internet de la care se va putea obține accesul la documentația de atribuire: documentația de atribuire este anexată în cadrul procedurii în SIA RSAP
7. Tipul autorității contractante și obiectul principal de activitate (dacă este cazul, mențiunea că autoritatea contractantă este o autoritate centrală de achiziție sau că achiziția implică o altă formă de achiziție comună): Învățământ
8. Cumpărătorul invită operatorii economici interesați, care îi pot satisface necesitățile, să participe la procedura de achiziție privind livrarea/prestarea/executarea următoarelor bunuri /servicii/lucrări:

Nr. d/o	Cod CPV	Denumirea bunurilor/serviciilor/lucrărilor solicitate	Unitatea de măsură	Cantitatea	Specificarea tehnică deplină solicitată, Standarde de referință	Valoarea estimată (se va indica pentru fiecare lot în parte)
1	45000000-7	<u>Renovarea imobilului, inclusiv schimbarea acoperișului</u>	lucrări	1	Conform caietului de sarcini	1 241 511,67
Valoarea estimativă totală						1 241 511,67

9. În cazul în care contractul este împărțit pe loturi un operator economic poate depune oferta (se va selecta); *pentru un singur lot;*
10. Admiterea sau interzicerea ofertelor alternative: nu se admite.
11. Termenii și condițiile de livrare/prestare/executare solicitate: *90 zile calendaristice.*
12. Termenul de valabilitate a contractului: *31.12.2024*
13. Contract de achiziție rezervat atelierelor protejate sau că acesta poate fi executat numai în cadrul unor programe de angajare protejată (după caz) *nu*
14. Prestarea serviciului este rezervată unei anumite profesii în temeiul unor acte cu putere de lege sau al unor acte administrative (după caz): -
15. Scurta descriere a criteriilor privind eligibilitatea operatorilor economici care pot determina eliminarea acestora și a criteriilor de selecție; nivelul minim (nivelurile minime) al (ale) cerințelor eventual impuse; se menționează informațiile solicitate (DUAЕ, documentație):

Nr. d/o	Descrierea criteriului/cerinței	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței:	Nivelul minim/Obligativitatea
<b>Documentele, ce constituie oferta (documentele menționate obligatoriu se plasează în cadrul procedurii în SIA RSAP)</b>			
1	DUAЕ	<b>Original confirmat prin semnătura electronică</b> -conform formularului, aprobat prin Ordinul MF nr72/2020. <b>Pentru fiecare asociat.</b>	Obligatoriu
2	Declarație privind valabilitatea ofertei	În format electronic, confirmat prin semnătura electronică a participantului. (Anexa nr. 8)	Obligatoriu
3	Cerere de participare	În format electronic, confirmat prin semnătura electronică a participantului (Anexa nr. 7)	Obligatoriu
4	Propunerea tehnică	a) <b>graficul de executare a lucrărilor</b> (anexa nr.10), detaliat p/u fiecare compartiment, confirmat prin semnătura electronică b) <b>documentația de deviz</b> (formulare nr 3,5,7 corespunzător CPL01.01.-2012 sau alte metode elaborate prin acte normative de către ME și Infrastructurii), conform Formularul de deviz nr.1, din anexa nr.23, lista cu cantitățile de lucrări, confirmată prin semnătura electronică	Obligatoriu
5	Propunerea financiară	<b>Original confirmat prin semnătura electronică</b>	
6	Garanție pentru ofertă	<b>2% din valoarea ofertei fără TVA.</b> <b>Forma garanției:</b> <b>Oferta va fi însoțită de o garanție:</b> <b>a) Garanția pentru ofertă(emisă de o bancă comercială) conform Anexei nr. 9 la documentația standard, original, confirmată prin semnătura electronică.(Termenul de valabilitate al Garanției de ofertă va fi cel puțin egal cu termenul de valabilitate a ofertei) sau</b> <b>b)Garanție pentru ofertă prin transfer la contul autorității contractante, conform următoarelor date bancare:</b> <b>Beneficiarului plății:</b> <b>IP Școala Profesională nr. 4, mun. Chișinău</b> <b>Cf 1007600024691</b> <b>MD58TRPCCC518430B0043IAA</b> <b>Ministerul Finanțelor Trezoreria de stat</b> <b>TREZMD2X</b>	Obligatoriu
7	Garanția de bună execuție	<b>10% din valoarea ofertei inclusive TVA.</b> <b>a) Garanția de buna execuție prin transfer la contul autorității contractante, conform următoarelor date bancare:</b> <b>Beneficiarul plății:</b> <b>IP Școala Profesională nr. 4, mun. Chișinău</b> <b>Cf 1007600024691</b> <b>MD58TRPCCC518430B0043IAA</b> <b>Ministerul Finanțelor Trezoreria de stat</b> <b>TREZMD2X</b>	DA (se va prezenta de către ofertantul câștigător, după anunțul deciziei de atribuire, la încheierea contractului)
<b>Criteriile și cerințele de calificare și selecției aplicate</b>			
<b>Eligibilitatea ofertantului</b>			
8	Dovada îndeplinirii obligațiilor de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale în conformitate cu prevederile legale în vigoare în Republica Moldova sau în țara în care este stabilit operatorul economic	<b>Certificat privind lipsa sau existent datoriilor față de Bugetul Public Național eliberat de serviciul Fiscal de Stat al Republicii Moldova sau din țara de rezidență a ofertantului</b> <i>Originalul semnat electronic, sau varianta scanată de pe originalul, confirmată prin semnătura electronică</i>	Obligatoriu
9	Declarația privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru	<b>Original confirmat prin semnătura electronică-conform formularului anexat</b>	DA (se va prezenta de către ofertantul

	participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupției fraudă și/sau spălare de bani		câștigător la încheierea contractului)
10	Avizul pozitiv pentru construcția preconizată de la Agenția pentru Supraveghere Tehnică	<p><b>1. Avizul pozitiv de la Agenția pentru Supraveghere Tehnică care va avea permisiunea pentru toate compartimentele/tipurile de construcții preconizate pentru etapa II a) conform documentației de proiect.</b></p> <p><b>2. Avizul Agenției Supraveghere Tehnică, trebuie să nu conțină informații despre aceea că au fost depistate încălcări grave, aplicate sancțiuni economice, înregistrate cazuri de accidente</b></p> <p>Originalul semnat electronic sau varianta scanată de pe original, confirmat prin semnătura electronică</p>	Obligatoriu
<b>Capacitatea de exercițiu</b>			
11	Dovada înregistrării persoanei juridice	<b>Extrasul din Registrul de stat al persoanelor juridice, emis de către organului împuternicit conform țării de reședință a ofertantului/copia buletinului de identitate( după caz), Varianta scanată de pe originalul, confirmată prin semnătura electronică</b>	Obligatoriu
12	Dovada deținerii contului bancar (curent) activ	<b>Certificat de atribuire a contului bancar eliberat de banca deținătoare de cont după data punerii în aplicare a codurilor IBAN</b> Originalul semnat electronic sau varianta scanată de pe originalul, confirmată prin semnătura electronică	Obligatoriu
13	Dovada lipsei antecedentelor penale	<b>Certificatul de cazier judiciar sau Declarația pe propria răspundere privind lipsa antecedentelor penale nestinse a personalului de conducere a operatorului economic și a personalului cu funcție de control antrenat la executarea lucrărilor</b>  Originalul semnat electronic sau varianta scanată de pe originalul, confirmată prin semnătura electronică	Obligatoriu
14	Dovada cunoștințelor în domeniul securității și sănătății în muncă	<b>Operatorul economic va prezenta un certificat privind instruirea și examinarea cunoștințelor a persoanei desemnate responsabile de securitatea și sănătatea în muncă din cadrul întreprinderii. Studii în domeniul securității în muncă sau cursuri de instruire, după caz.</b>  Originalul semnat electronic sau varianta scanată de pe originalul, confirmată prin semnătura electronică	Obligatoriu
<b>Capacitatea economică și/sau financiară</b>			
15	Disponerea de nivel minim de capacitate economică și/sau financiară	<p><b>Situațiile financiare pentru ani 2021,2022,2023</b></p> <p>Originalul semnat electronic sau varianta scanată de pe originalul, confirmată prin semnătura electronică</p> <p><b>Condițiile de calificare:</b></p> <p><b>Realizarea unei cifre anuale de afaceri pentru anul 2023 minim valoarea dublă a ofertei.</b></p> <p><b>Realizarea unei cifre medii anuale de afaceri în ultimii 3 ani de activitate nu mai puțin de valoarea dublă a ofertei depuse.</b></p> <p><b>Lichiditate generală (active circulante/datorii curente) și nivelul minim de lichiditate (nu mai puțin de 120%), pentru anul 2023.</b></p> <p><b>Disponibilități financiare pe contul bancar pentru demararea lucrărilor contractate, în sumă de minim -800 000,00 lei</b></p>	Obligatoriu

		<i>Operatorul economic va prezenta extrasul de cont bancar, eliberat de bancă, care confirmă existența mijloacelor financiare disponibile pe contul curent al ofertantului</i>	
<b>Capacitatea tehnică și/sau profesională</b>			
16	Demonstrarea experienței minime a operatorului economic în domeniul de activitate aferent obiectului contractului ce urmează a fi atribuit	<p><b>Declarația privind experiența similară, originalul conform anexei nr.12 din documentația standard confirmată prin semnătura electronică.</b></p> <p><b>Operator economic va prezenta dovada executării în ultimii 3 ani a cel puțin a unui contract cu o valoare nu mai mică de 75% din valoarea viitorului contract,</b></p> <p><i>Confirmat prin prezentarea contractului de antrepriză sau subantrepriză, precum și prin procesul-verbal de recepție finală la expirarea perioadei de garanție, însoțit de certificări de bună execuție pentru cele mai importante lucrări din partea Beneficiarului, sau</i></p> <p><b>Declarația privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate prin care operatorul economic va dovedi că valoarea cumulată a tuturor contractelor executate în ultimul an de activitate să fie egală sau mai mare decât valoarea viitorului contract.</b></p> <p><i>Originalul conform anexei nr.13 din documentația standard confirmată prin semnătura electronică</i></p> <p><b>Operatorul economic va da dovadă de existența experienței similare de minim 3 ani</b></p>	Obligatoriu
17		<p><b>Declarație privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului-originalul conform anexei nr.15 documentația standard, confirmată prin semnătura electronică.</b></p> <p><b>Operatorul economic va prezenta informații privind deținerea certificatului de atestare tehnico-profesională a Inginerul/inginerii șef, Dirigințele/Diriginții de șantier/maiștri după caz și legitimație pentru fiecare tip de lucrare/de construcții, preconizate pentru etapa II</b></p> <p><i>a) conform documentației de proiect –Originalul semnat electronic sau varianta scanată de pe originalul, confirmată prin semnătura electronică</i></p> <p><i>Certificatul/tele trebuie să fie valabil/le la data deschiderii ofertelor.</i></p> <p><b>Operatorul Economic va da dovadă de existența experienței minime a personalului de conducere(Inginerul/inginerii șef, dirigințele/diriginții de șantier/maiștri după caz) similare de minim 5 ani</b></p> <p><i>Prezentarea CV-urilor, contractelor individuale de muncă, altă formă de confirmare a experienței minime după caz.</i></p> <p><b>Existența relațiilor contractuale</b></p> <p><i>Se va prezenta dovada existenței relațiilor juridice între personalul propus(Dirigințele de șantier) și operatorul economic(Contract de muncă, alte forme de angajamente ce demonstrează disponibilitatea personalului)</i></p> <p><i>Varianta scanată de pe originalul, confirmată prin semnătura electronică</i></p>	Obligatoriu

		<i>Demonstrarea accesului la personalul de specialitate necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare și în termen a lucrărilor, după cum urmează: a) Efectivele medii anuale ale personalului angajat în ultimii 3 ani minim 20 persoane; / Nu mai puțin de 20 angajați în fiecare din ultimele 3 luni (până la data de deschidere a ofertelor), confirmate prin acte de la SFS/BNS semnate cu semnătură electronică de către Operatorul Economic</i>	
18	Certificări	<i>CertIFICATELE ISO 9001 (managementul calității) 14001 (managementul ecologic) Copii certificate cu aplicarea semnăturii electronice a operatorului economic</i>	Obligatori
19	Lista subcontractanților și partea /părțile din contract care sunt îndeplinite de către aceștia (în cazul subcontractărilor)	<i>Originalul conform anexei nr.16 din documentația standard confirmată prin semnătura electronică</i>	Obligatori
20	Informație privind asocierea și a susținătorilor terți (în cazul asocierilor)	<i>Originalul conform anexei nr.17 din documentația standard confirmată prin semnătura electronică  Operatorul economic în cazul asocierii sau susținerii de către terți va prezenta, unul sau mai multe declarații/angajamente de susținători, după caz originale, conform anexei nr.18.19,20,21 din documentația standard confirmată prin semnătura electronică</i>	Obligatori

16. Garanția pentru ofertă: 2%

17. Termenul de garanție a lucrărilor sau serviciilor de proiectare și de lucrări: 5 ani

18. Garanția de bună execuție a contractului: 10%

19. Motivul recurgerii la procedura accelerată (în cazul licitației deschise, restrânse și al procedurii negociate), după caz: nu se aplică

20. Tehnici și instrumente specifice de atribuire (dacă este cazul specificați dacă se va utiliza acordul-cadru, sistemul dinamic de achiziție sau licitația electronică): nu se aplică

21. Condiții speciale de care depinde îndeplinirea contractului (indicați după caz): nu se aplică

22. Ofertele se prezintă în valuta: Leu Moldovenesc

23. Criteriul de evaluare aplicat pentru adjudecarea contractului: prețul cel mai scăzut

24. Factorii de evaluare a ofertei celei mai avantajoase din punct de vedere economic, precum și ponderile lor: -

25. Termenul limită de depunere/deschidere a ofertelor:

- până la: [ora exactă] Informația o găsiți în SIA RSAP
- pe: [data] Informația o găsiți în SIA RSAP

26. Adresa la care trebuie transmise ofertele sau cererile de participare:

*Ofertele sau cererile de participare vor fi depuse electronic prin intermediul SIA RSAP*

27. Termenul de valabilitate a ofertelor: 60 zile

28. Locul deschiderii ofertelor SIA RSAP

*Ofertele întârziate vor fi respinse.*

29. Persoanele autorizate să asiste la deschiderea ofertelor:

*Ofertanții sau reprezentanții acestora au dreptul să participe la deschiderea ofertelor, cu excepția cazului când ofertele au fost depuse prin SIA "RSAP".*

30. Limba sau limbile în care trebuie redactate ofertele sau cererile de participare: **română**
31. Respectivul contract se referă la un proiect și/sau program finanțat din fonduri ale Uniunii Europene: **nu se aplica**
32. Denumirea și adresa organismului competent de soluționare a contestațiilor:  
***Agencia Națională pentru Soluționarea Contestațiilor***  
***Adresa: mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt nr.124 (et.4), MD 2001;***  
***Tel/Fax/email: 022-820 652, 022 820-651, contestatii@ansc.md***
33. Data (datele) și referința (referințele) publicărilor anterioare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene privind contractul (contractele) la care se referă anunțul respective (dacă este cazul): **nu se aplică**
34. În cazul achizițiilor periodice, calendarul estimat pentru publicarea anunțurilor viitoare: **nu se aplică**
35. Data publicării anunțului de intenție sau, după caz, precizarea că nu a fost publicat un astfel de anunț:
36. Data transmiterii spre publicare a anunțului de participare: **22.04.2024**
37. În cadrul procedurii de achiziție publică se va utiliza/accepta:
- | Denumirea instrumentului electronic                              | Se va utiliza/accepta sau nu |
|--|------------------------------|
| depunerea electronică a ofertelor sau a cererilor de participare | Se acceptă                   |
| sistemul de comenzi electronice                                  | Nu se acceptă                |
| facturarea electronică   | Se acceptă                   |
| plățile electronice  | Se acceptă                   |
38. Contractul intră sub incidența Acordului privind achizițiile guvernamentale al Organizației Mondiale a Comerțului (numai în cazul anunțurilor transmise spre publicare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene): **nu**  
 (se specifică da sau nu)
39. Alte informații relevante: **nu se aplică**

Conducătorul grupului de lucru:

Director Andrei Ursu \_\_\_\_\_