

Техническое задание

Цель оказания услуг по проектированию: Разработка проектной документации на строительство технологического парка с целью создания рабочих мест, а также повышения эффективности местного бюджета мун. Чадыр-Лунга.

1. **Название рабочего проекта:** «Строительство Технологического парка по ул. С Лазо в мун. Чадыр-Лунга».
2. **Требование к рабочему проекту:** Рабочая площадь - 3000м², производственный блок на 300 работающих, в том числе административный блок на 20 человек.
3. **Основание для проектирования:** задание на проектирование заказчика.
4. **Источник финансирования:** бюджет примэрии мун. Чадыр-Лунга.
5. **Место строительства:** мун. Чадыр-Лунга, ул. С. Лазо.
6. **Тип строительства:** новое
7. **В составе работ выполнить:**
 - топографические работы;
 - инженерно-геологические изыскания;
 - генеральный план;
 - проект организации строительства;
 - технология, предприятия легкой промышленности, сборочное производство;
 - здания в каркасном исполнении, стены – сэндвич панели;
 - отопление от проектируемой котельной, работающей на природном газе согласно ТУ;
 - электроснабжение от существующих сетей, согласно ТУ;
 - водоснабжение и канализация от существующих сетей согласно ТУ;
 - производственные и административно-бытовой корпуса, оборудовать всеми системами инженерного обеспечения;
 - раздел рабочего проекта «Охрана окружающей среды»;
8. **Сроки проектирования:** 4 (четыре) календарных месяца со дня подписания контракта.

9. **Требования к проектной организации:** обязательное наличие опыта в проектировании промышленных объектов. Офертант предоставляет список основных аналогичных услуг, оказанных за последние 3 года, включая стоимость, сроки поставки, наименование бенефициаров. Оказание услуг должно подтверждаться представлением определенных сертификатов/документов, выданных или подписанных бенефициаром – органом или частным клиентом.
10. **Требования к количеству выдаваемой документации:**
- Рабочий проект выдать в 3-х экземплярах на бумажном носителе, и 1 вариант в электронном формате.
 - Сметы, сводная смета, F1, F3, F5, F7 - два на бумажном носителе, и 1 вариант в электронном формате.
11. Экспертиза (верификация) проектно-сметной документации будет производиться за счет закупающего органа. То есть проектант сдает проект, далее закупающий орган направляет проект на верификацию. Процесс верификации не входит в срок выполнения работ проектанта.
12. Если в процессе верификации выявляются несоответствия, проектант все изменения, которые необходимо будет (если таковые будут) выполнить в проектно-сметной документации, выполняет за свой счет.

Председатель рабочей группы



Стамов Михаил