

Pentru loturile nr. 1 - 6

**Cerințele tehnice obligatorii
pentru prestarea serviciilor de deservire tehnică și întreținere a
sistemelor de semnalizare pază și detectare a incendiilor**

Serviciile urmează să fie prestate în conformitate cu cerințele Normativului în construcție NCM E.03.03:2018 „Siguranța la incendii. Instalații de semnalizare și avertizare la incendiu”, precum și în conformitate cu cerințele legislației în vigoare și modificări respective (monitorul Oficial nr. 313 din 21 decembrie 2021, art. 467) și Legii nr. 283/2003 privind activitatea particulară de detectiv și de pază.

Pentru a asigura funcționarea corectă și neîntreruptă a instalației de semnalizare și avertizare la incendiu (ISAI), aceasta trebuie să fie verificată și întreținută periodic. Conținutul lucrărilor de verificare și deservire tehnică a instalațiilor de semnalizare și avertizare în caz de incendiu este prezentat în tabel de mai jos.

Procedura de întreținere tehnică a ISAI, stabilită de proprietarul sau utilizatorul clădirii și executantul certificat, selectat pentru întreținere tehnică a ISAI, trebuie să specifice timpul de repunere în funcțiune a instalației după un defect sau o funcționare defectuoasă.

Sistemele de semnalizare pază și detectare/alarmare a incendiilor existente, instalate la obiectivele ASP, supuse deservirii tehnice și întreținerii:

- sistemului de semnalizare pază, edificiul ASP, str. M. Viteazul, 11/1, mun. Chișinău;
- sistemului de semnalizare pază și detectare a incendiului, edificiul ASP, str. G. Grosu, 7, mun. Chișinău;
- sistemului de detectare-alarmare a incendiilor ”SATEL”, edificiul ASP, str. Salcânilor, 28, mun. Chișinău;
- sistemului de semnalizare detectare-alarmare a incendiilor și de semnalizare pază, satul Sănătăuca, raionul Florești;
- sistemului de semnalizare detectare-alarmare a incendiilor și de semnalizare pază, satul Ustia, raionul Dubăsari;
- sistemului de semnalizare detectare-alarmare a incendiilor și de semnalizare pază, satul Varnița, str. G. Braga, 2A, raionul Anenii Noi.

Conținutul serviciilor de verificare și deservire tehnică, care necesită să fie prestate la instalațiile de semnalizare și avertizare în caz de incendiu

Nr.	Obiectul verificării	Condiții de executare	Periodicitatea	Starea de execuție
1.	Sursa de rezervă pornește la timp, comutarea automată funcționează	Conform instrucțiunilor furnizorului	lunar	
2.	Tensiunea surselor de alimentare (bază și rezervă)	Măsurare cu voltmetru	lunar	
3.	Funcționarea indicatoarelor optice și sonore, iar în cazul unei defecțiuni, acest lucru este înregistrat	Simulări conform instrucțiunilor uzinelor producătoare	lunar	
4.	Funcționarea dispozitivelor: - de incendiu (fum) sau butoanelor manuale - antiefracție	Simulări conform instrucțiunilor producătorului	lunar	
5.	Verificarea funcțiilor de control a defecțiunilor ECSI	Conform instrucțiunilor producătorului	trimestrial	
6	După posibilitate, verificarea funcționării canalului de comunicare cu Stația de recepție a alarmei de incendii sau cu Dispececeratul de monitorizare la distanță	Conform protocolul intern al Prestatorului	trimestrial	
7	Analiza oricărei modificări de planificare spațială și a volumului sau modificare a destinației spațiilor, care pot afecta amplasarea declanșatoarelor manuale de alarmare, dispozitivelor de alarmare de incendiu, dispozitivelor antiefracție	După caz de modificare a destinației spațiilor	trimestrial	
8	Declanșarea, minim a unui detector automat de incendiu (antiefracție) sau unui declanșator manual de alarmare în fiecare zonă de protecție, pentru a determina corectitudinea recepției și afișării semnalelor Echipament de Control și Semnalizare Incendiu; activarea avertizării de incendiu; activarea oricărei altei componente a instalației sau a dispozitivului suplimentar	Conform instrucțiunilor producătorului	trimestrial	
9	Controlarea dacă a fost verificată funcționarea corectă în totalitate a detector de incendiu sau antiefracție în conformitate cu recomandările producătorului	Potrivit analizei lucrărilor efectuate	anual	
10	Echipament de Control și Semnalizare este capabilă să acționeze fiecare din dispozitivele suplimentare	Conform instrucțiunilor producătorului	anual	
11	Examinarea și testarea bateriile de acumulare	Conform instrucțiunilor producătorului	anual	
12	Asigurarea restabilirii sistemului deservit la obiectiv după solicitarea beneficiarului	Prin repararea sau schimbarea componentelor tehnice deteriorate	În caz de necesitate	

Pentru lotul nr. 7

**Servicii de deservire și mentenanță
a instalației automate de stingere a incendiilor cu gaze în
încăperile cu servere (et.1, 2, 3) din str. A. Pușkin nr.42 mun. Chișinău**

Prevederile actelor normative în vigoare:

- NCM E.03.03:2018 „Siguranța la incendii. Instalații de semnalizare și avertizare la incendiu”;

- SM CEN/TS 54: 2019 „Sisteme de detectare și de alarmare la incendiu”.

Proiectul de execuție a sistemelor/instalațiilor de detectare-alarmare și stingere a incendiilor Capitolul: „Întreținerea și deservirea sistemelor/instalațiilor”.

- Inspecția vizuală a instalațiilor - lunar;
- Verificarea prezenței de tensiune în rețea - lunar;
- Simularea funcționării instalațiilor în diferite poziții: de la butoane, senzori, panou de comandă – o dată în trimestru;
- Curățirea detectoarelor de fum și căldură, cu înlăturarea condițiilor de praf, umiditate, vibrații – o dată la 6 luni, în caz de prelucrare falsă sau necesitate;
- Verificarea tensiunii de alarmare a surselor de bază și rezervă (verificare cu voltmetru) - lunar;
- Verificarea capacității baterilor de acumulare - lunar;
- Verificarea funcționării dispozitivelor acustice de alarmare – lunar;
- Verificarea funcționării dispozitivelor luminescente de avertizare la incendiu – lunar;
- Instruirea și testarea cunoștințelor utilizatorilor – o dată în semestru;
- Transmiterea informației de la I.A.S.I. către persoana de gardă (24/24 ore) care în caz de declanșare a unui incendiu anunță Serviciul Național Unic de Urgență 112;
- Descrierea tuturor operațiunilor efectuate în „Registrul de evidență pentru lucrările de control, verificare, revizie tehnică și reparare a S.A.S.I.” al Beneficiarului.

Specificația tehnică

1. Panou recepție și comandă ППКП «ГАММА» 102 CAT - 1;
2. Panou de activare de la distanță (БДУ) – «ГАММА» – 3;
3. Detector de fum – 12;
4. Modul cu gaze CO₂ «ARTSOK»100 – 4;
5. Semnal acustic – 4;
6. Acumulator de tip 12V/7Ah – 6;
7. Panou indicativ luminescent «Газ не входит» «Газ уходит» – 6.

Mentenanță (reparația) prevede: totalitatea operațiunilor de restabilire a viabilității instalației de stingere a incendiilor se efectuează din contul Prestatorului, în 24 de ore de la apelul Beneficiarului.

Totodată, dacă în timpul prestării serviciilor de deservire tehnică, din cauza neglijenței angajaților Prestatorului de servicii, s-a produs prelucrarea nesancționată a I.A.S.I (inundarea încăperilor cu agent de stingere), recuperarea pagubelor materiale va fi efectuată din contul Prestatorului.

Pentru lotul nr. 8

**Servicii de deservire și mentenanță a instalației
automate de stingere a incendiilor cu gaze în încăperea
cu servere (et.3) din str. Alexandru cel Bun nr.56 mun. Chișinău**

Prevederile actelor normative în vigoare:

- NCM E.03.03:2018 „Siguranța la incendii. Instalații de semnalizare și avertizare la incendiu”;

- SM CEN/TS 54: 2019 „Sisteme de detectare și de alarmare la incendiu”.

Proiectul de execuție a sistemelor/instalațiilor de detectare-alarmare și stingere a incendiilor Capitolul: „Întreținerea și deservirea sistemelor/instalațiilor”.

- Inspecția vizuală a instalației - lunar;
- Verificarea prezenței de tensiune în rețea - lunar;
- Simularea funcționării instalațiilor în diferite poziții: de la butoane, senzori, panou de comandă – o dată în trimestru;
 - Curățirea detectoarelor de fum și căldură, cu înlăturarea condițiilor de praf, umiditate, vibrații – o dată la 6 luni, în caz de prelucrare falsă sau necesitate;
- Verificarea tensiunii de alarmare a surselor de bază și rezervă (verificare cu voltmetru) - lunar;
- Verificarea capacității baterilor de acumulare - lunar;
- Verificarea funcționării dispozitivelor acustice de alarmare – lunar;
- Verificarea funcționării dispozitivelor luminescente de avertizare la incendiu – lunar;
- Instruirea și testarea cunoștințelor utilizatorilor – o dată în semestru;
- Transmiterea informației de la I.A.S.I. către persoana de gardă (24/24 ore) care în caz de declanșare a unui incendiu anunță Serviciul Național Unic de Urgență 112;
- Descrierea tuturor operațiunilor efectuate în „Registrul de evidență pentru lucrările de control, verificare, revizie tehnică și reparare a S.A.S.I.” al Beneficiarului.

Specificația tehnică

1. Panou recepție și comandă ППКП «ГАММА» 102 CAT - 1;
2. Panou de activare de la distanță (БДУ) – «ГАММА» – 3;
3. Detector de fum – 12;
4. Modul cu gaze CO2 « ARTSOK»100 – 4;
5. Semnal acustic – 4;
6. Acumulator de tip 12V/7Ah – 6;
7. Panou indicativ luminescent «Газ не входит» «Газ уходит» – 2.

Mentenanță (reparația) prevede: totalitatea operațiunilor de restabilire a viabilității instalației de stingere a incendiilor se efectuează din contul Prestatorului, în 24 de ore de la apelul Beneficiarului.

Totodată, dacă în timpul prestării serviciilor de deservire tehnică, din cauza neglijenței angajaților Prestatorului de servicii, s-a produs prelucrarea nesancționată a I.A.S.I (inundarea încăperilor cu agent de stingere), recuperarea pagubelor materiale va fi efectuată din contul Prestatorului.

Pentru lotul nr. 9

Servicii de deservire și mentenanță a instalației automate de stingere a incendiilor cu gaze în încăperile arhivei nr.1 din str. Mesager nr.5 mun. Chișinău

Prevederile actelor normative în vigoare:

- NCM E.03.03:2018 „Siguranța la incendii. Instalații de semnalizare și avertizare la incendiu”;

- SM CEN/TS 54: 2019 „Sisteme de detectare și de alarmare la incendiu”.

Proiectul de execuție a sistemelor/instalațiilor de detectare-alarmare și stingere a incendiilor Capitolul: „Întreținerea și deservirea sistemelor/instalațiilor”.

- Inspecția vizuală a instalației - lunar;
- Verificarea prezenței de tensiune în rețea - lunar;
- Simularea funcționării instalațiilor în diferite poziții: de la butoane, senzori, panou de comandă – o dată în trimestru;
- Curățirea detectoarelor de fum și căldură, cu înlăturarea condițiilor de praf, umiditate, vibrații – o dată la 6 luni, în caz de prelucrare falsă sau necesitate;
- Verificarea tensiunii de alarmare a surselor de bază și rezervă (verificare cu voltmetru) - lunar;
- Verificarea capacității bateriilor de acumulare - lunar;
- Verificarea funcționării dispozitivelor acustice de alarmare – lunar;
- Verificarea funcționării dispozitivelor luminescente de avertizare la incendiu – lunar;
- Instruirea și testarea cunoștințelor utilizatorilor – o dată în semestru;
- Transmiterea informației de la I.A.S.I. către persoana de gardă (24/24 ore) care în caz de declanșare a unui incendiu anunță Serviciul Național Unic de Urgență 112;
- Descrierea tuturor operațiunilor efectuate în „Registrul de evidență pentru lucrările de control, verificare, revizie tehnică și reparare a S.A.S.I.” al Beneficiarului.

Specificația tehnică

1. Panou recepție și comandă «VARTA» - 1;
2. Panou de activare de la distanță (БДУ) – 1;
3. Detector de fum – 40;
4. Modul cu gaz HFC-227EA «ИМПУЛЬС»-20 – 26;
5. Semnal acustic – 2;
6. Acumulator de tip 12V/7Ah – 4;
7. Panou indicativ luminescent «Газ не входит» «Газ уходит» – 2.

Mentenanță (reparația) prevede: totalitatea operațiunilor de restabilire a viabilității instalației de stingere a incendiilor se efectuează din contul Prestatorului, în 24 de ore de la apelul Beneficiarului.

Totodată, dacă în timpul prestării serviciilor de deservire tehnică, din cauza neglijenței angajaților Prestatorului de servicii, s-a produs prelucrarea nesancționată a I.A.S.I (inundarea încăperilor cu agent de stingere), recuperarea pagubelor materiale va fi efectuată din contul Prestatorului.

Pentru lotul nr. 10

**Servicii de deservire și mentenanță
a instalației automate de stingere a incendiilor cu gaze în încăperile
arhivelor Centrului multifuncțional nr.4 din b-I Decebal nr.6 mun. Chișinău**

Prevederile actelor normative în vigoare:

- NCM E.03.03:2018 „Siguranța la incendii. Instalații de semnalizare și avertizare la incendiu”;

- SM CEN/TS 54: 2019 „Sisteme de detectare și de alarmare la incendiu”.

Proiectul de execuție a sistemelor/instalațiilor de detectare-alarmare și stingere a incendiilor Capitolul: ”Întreținerea și deservirea sistemelor/instalațiilor”.

- Inspecția vizuală a instalației - lunar;
- Verificarea prezenței de tensiune în rețea - lunar;
- Simularea funcționării instalațiilor în diferite poziții: de la butoane, senzori, panou de comandă – o dată în trimestru;
- Curățirea detectoarelor de fum și căldură, cu înlăturarea condițiilor de praf, umiditate, vibrații – o dată la 6 luni, în caz de prelucrare falsă sau necesitate;
- Verificarea tensiunii de alarmare a surselor de bază și rezervă (verificare cu voltmetru) - lunar;
- Verificarea capacității baterilor de acumulare - lunar;
- Verificarea funcționării dispozitivelor acustice de alarmare – lunar;
- Verificarea funcționării dispozitivelor luminescente de avertizare la incendiu – lunar;
- Instruirea și testarea cunoștințelor utilizatorilor – o dată în semestru;
- Transmiterea informației de la I.A.S.I. către persoana de gardă (24/24 ore) care în caz de declanșare a unui incendiu anunță Serviciul Național Unic de Urgență 112;
- Descrierea tuturor operațiunilor efectuate în „Registrul de evidență pentru lucrările de control, verificare, revizie tehnică și reparare a S.A.S.I.” al Beneficiarului.

Specificația tehnică

1. Panou recepție și control C2000-АСПТ – 3;
2. Tastatura C2000M - 1;
3. Panou de control C2000-4 - 1;
4. Panou informativ C200ПТ-1 - 1;
5. Declanșator manual de alarmare – 4;
6. Detector de fum ИП-212 – 83;
7. Modul cu gaze CO² « АТАКА»150-100– 15Э – 1;
8. Dispozitiv acustic de alarmare – 4;
9. Acumulator de tip 12V/7Ah – 6;
10. Panou indicativ luminescent «Газ не входит» «Газ уходит» – 6;
11. Touch memory (cip cititor) – 4.

Mentenanță (reparația) prevede: totalitatea operațiunilor de restabilire a viabilității instalației de stingere a incendiilor se efectuează din contul Prestatorului în 24 de ore de la apelul Beneficiarului.

Totodată, dacă în timpul prestării serviciilor de deservire tehnică, din cauza neglijenței angajaților Prestatorului de servicii, s-a produs prelucrarea nesancționată a I.A.S.I (inundarea încăperilor cu agent de stingere), recuperarea pagubelor materiale va fi efectuată din contul Prestatorului.

Pentru lotul nr. 11

**Servicii de deservire și mentenanță
a instalației automate de stingere a incendiilor cu gaze în încăperea depozitului de
blanchete din str. Columna nr.65, mun. Chișinău**

Prevederile actelor normative în vigoare:

- NCM E.03.03:2018 „Siguranța la incendii. Instalații de semnalizare și avertizare la incendiu”;

- SM CEN/TS 54: 2019 „Sisteme de detectare și de alarmare la incendiu”.

Proiectul de execuție a sistemelor/instalațiilor de detectare-alarmare și stingere a incendiilor Capitolul: „Întreținerea și deservirea sistemelor/instalațiilor”.

- Inspecția vizuală a instalației - lunar;
- Verificarea prezenței de tensiune în rețea - lunar;
- Simularea funcționării instalațiilor în diferite poziții: de la butoane, senzori, panou de comandă – o dată în trimestru;
- Curățirea detectoarelor de fum și căldură, cu înlăturarea condițiilor de praf, umiditate, vibrații – o dată la 6 luni, în caz de prelucrare falsă sau necesitate;
- Verificarea tensiunii de alarmare a surselor de bază și rezervă (verificare cu voltmetru) - lunar;
- Verificarea capacității baterilor de acumulare - lunar;
- Verificarea funcționării dispozitivelor acustice de alarmare – lunar;
- Verificarea funcționării dispozitivelor luminescente de avertizare la incendiu – lunar;
- Instruirea și testarea cunoștințelor utilizatorilor – o dată în semestru;
- Transmiterea informației de la I.A.S.I. către persoana de gardă (24/24 ore) care în caz de declanșare a unui incendiu anunță Serviciul Național Unic de Urgență 112;
- Descrierea tuturor operațiunilor efectuate în „Registrul de evidență pentru lucrările de control, verificare, revizie tehnică și reparare a S.A.S.I.” al Beneficiarului.

Specificația tehnică

1. Panou recepție și comandă ”Movigard” 104 T;
2. Detector de fum – 6;
4. Modul cu gaze HFC-227EA – 4;
5. Semnal acustic – 1;
6. Acumulator de tip 12V/7Ah – 2;
7. Panou indicativ luminescent «Газ не входит» «Газ уходит» – 2.

Mentenanță (reparația) prevede: totalitatea operațiunilor de restabilire a viabilității instalației de stingere a incendiilor se efectuează din contul Prestatorului în 24 de ore de la apelul Beneficiarului.

Totodată, dacă în timpul prestării serviciilor de deservire tehnică, din cauza neglijenței angajaților Prestatorului de servicii, s-a produs prelucrarea nesancționată a I.A.S.I (inundarea încăperilor cu agent de stingere), recuperarea pagubelor materiale va fi efectuată din contul Prestatorului.

Pentru lotul nr. 12

**Servicii de deservire tehnică și mentenanță
a instalației de detectare, alarmare la incendiu în edificiul
central al ASP, (blocurile administrative) din str. Al. Pușkin nr. 42, mun. Chișinău**

Prevederile actelor normative în vigoare:

- NCM E.03.03:2018 „Siguranța la incendii. Instalații de semnalizare și avertizare la incendiu”;

- SM CEN/TS 54: 2019 „Sisteme de detectare și de alarmare la incendiu”.

Proiectul de execuție a sistemelor/instalațiilor de detectare-alarmare și stingere a incendiilor Capitolul: „Întreținerea și deservirea sistemelor/instalațiilor”.

- Inspecția vizuală a instalațiilor - lunar;
- Verificarea prezenței de tensiune în rețea - lunar;
- Simularea funcționării sistemelor în diferite poziții: de la butoane, senzori, panou de comandă – o dată în trimestru;
- Curățirea detectoarelor de fum și căldură, cu înlăturarea condițiilor de praf, umiditate, vibrații – o dată la 6 luni, în caz de prelucrare falsă sau necesitate;
- Verificarea tensiunii de alarmare a surselor de bază și rezervă (verificare cu voltmetru) - lunar;
- Verificarea capacității baterilor de acumulare - lunar;
- Verificarea funcționării dispozitivelor acustice de alarmare – lunar;
- Verificarea funcționării dispozitivelor luminescente de avertizare la incendiu – lunar;
- Verificarea funcționării dispozitivelor și echipamentului de evacuare forțată a fumului – lunar;
- Instruirea și testarea cunoștințelor utilizatorilor – o dată în semestru;
- Transmiterea informației de la S.A.S.I. către persoana de gardă (24/24 ore) care în caz de declanșare a unui incendiu anunță Serviciul Național Unic de Urgență 112;
- Descrierea tuturor operațiunilor efectuate în „Registrul de evidență pentru lucrările de control, verificare, revizie tehnică și reparare a S.A.S.I.” al Beneficiarului.

Specificația tehnică

1. Centrala de comandă și control ”VARTA- 1/132” - 2;
2. Panou de comandă la distanță (ИПУ-832) – 1;
3. Panou de comutare periferic (ШПК) – 4;
4. Modul cu 8 bucle de intrare (ШБИИ-8) – 4;
5. Modul cu 16 bucle de intrare (ШБИИ-16) – 5;
6. Panou cu taste de ieșire (БК-16) – 2;
7. Panou cu bucle de intrare (БИИ-3) – 3;
9. Sursă de alimentare redundantă (ПИИ) – 5;
10. Panoul de comandă și control ”Paradox” – 1;
11. Detector de fum – 890;
12. Buton de alarmare acustică – 43;
13. Acumulator 12V/7Ah – 30;

Mentenanță (reparația) prevede: totalitatea operațiunilor de restabilire a viabilității Sistemelor de detectare, alarmare la incendiu se efectuează din contul Prestatorului, în 24 de ore de la apelul Beneficiarului.

Pentru lotul nr. 13

**Servicii de deservire tehnică și mentenanță
a instalației de detectare/alarmare și înștiințare vocală la incendiu
în blocul administrativ al ASP din str. Mihai Viteazul 11/1, mun. Chișinău**

Prevederile actelor normative în vigoare:

- NCM E.03.03:2018 „Siguranța la incendii. Instalații de semnalizare și avertizare la incendiu”;

- SM CEN/TS 54: 2019 „Sisteme de detectare și de alarmare la incendiu”.

Proiectul de execuție a sistemelor/instalațiilor de detectare-alarmare și stingere a incendiilor Capitolul: „Întreținerea și deservirea sistemelor/instalațiilor”.

- Inspecția vizuală a instalațiilor - lunar;
- Verificarea prezenței de tensiune în rețea - lunar;
- Simularea funcționării sistemelor în diferite poziții: de la butoane, senzori, panou de comandă – o dată în trimestru;
- Curățirea detectoarelor de fum și căldură, cu înlăturarea condițiilor de praf, umiditate, vibrații – o dată la 6 luni, în caz de prelucrare falsă sau necesitate;
- Verificarea tensiunii de alarmare a surselor de bază și rezervă (verificare cu voltmetru) - lunar;
- Verificarea capacității baterilor de acumulare - lunar;
- Verificarea funcționării dispozitivelor acustice de alarmare – lunar;
- Verificarea funcționării difuzoarelor de înștiințare vocală la incendiu – lunar;
- Verificarea funcționării dispozitivelor luminescente de avertizare la incendiu – lunar;
- Instruirea și testarea cunoștințelor utilizatorilor – o dată în semestru;
- Transmiterea informației de la S.A.S.I. către persoana de gardă (24/24 ore) care în caz de declanșare a unui incendiu anunță Serviciul Național Unic de Urgență 112;
- Descrierea tuturor operațiunilor efectuate în „Registrul de evidență pentru lucrările de control, verificare, revizie tehnică și reparare a S.A.S.I.” al Beneficiarului.

Specificația tehnică

1. Centrala modulară adresabilă de detecție la incendiu „PREVEDIA-216” cu două bucle - 1;
2. Modul cu două bucle (IFM2L) – 1;
3. Modul cu 4 ieșiri tip releu (IFM4R) – 1;
4. Modul apelator vocal și comunicator digital (IFMDIAL) – 1;
5. Modul imprimantă tehnică și de semnalizare cu LED (FPMLDPRN) – 1;
6. Acumulator 12V/50Ah – 4;
7. Modul adresabil cu o intrare și o ieșire supervizată și releu (EM312SR) – 12;
8. Detector adresabil optic de fum – 258;
9. Detector adresabil de temperatură – 4;
10. Buton manual de alarmare la incendiu (EC0020) – 38;
11. Panou optic de avertizare vizual – 13;
12. Sirena adresabilă de incendiu (protocol Enea) – 2;
13. Consolă cu microfon -1.

Mentenanță (reparația) prevede: totalitatea operațiunilor de restabilire a viabilității Sistemelor de detectare, alarmare și înștiințare vocală la incendiu se efectuează din contul Prestatorului, în 24 de ore de la apelul Beneficiarului.

Pentru lotul nr. 14

**Servicii de deservire tehnică și mentenanță
a instalației automate de stingere a incendiilor cu apă în arhiva nr. 2
din str. Mesager nr.5 mun. Chișinău**

Prevederile actelor normative în vigoare:

- NCM E.03.03:2018 „Siguranța la incendii. Instalații de semnalizare și avertizare la incendiu”;

- SM CEN/TS 54: 2019 „Sisteme de detectare și de alarmare la incendiu”.

Proiectul de execuție a sistemelor/instalațiilor de detectare-alarmare și stingere a incendiilor Capitolul: „Întreținerea și deservirea sistemelor/instalațiilor”.

- Inspecția vizuală a instalației - lunar;
- Verificarea prezenței de tensiune în rețea - lunar;
- Simularea funcționării instalațiilor în diferite poziții: de la butoane, panou de comandă – o dată în trimestru;
- Spălarea rezervorului de stocare a apei de rugină și impurități – o dată la 3 trei ani
- Verificarea transmiterii informației vocale despre lipsa energiei electrice la I.A.S.I către persoanele de serviciu a Unității de gardă a Direcției securitate și Biroului rețele și instalații electrice a DAIL;
- Verificarea tensiunii de alarmare a surselor de bază și rezervă (verificare cu voltmetru) - lunar;
- Verificarea presiunii în rețeaua de stingere și nivelul apei în rezervorul de apă – lunar;
- Verificarea capacității baterilor de acumulare - lunar;
- Instruirea și testarea cunoștințelor utilizatorilor – o dată în semestru;
- Transmiterea informației de la I.A.S.I. către persoana de gardă (24/24 ore) care în caz de declanșare a unui incendiu anunță Serviciul Național Unic de Urgență 112;
- Descrierea tuturor operațiunilor efectuate în „Registrul de evidență pentru lucrările de control, verificare, revizie tehnică și reparare a S.A.S.I.” al Beneficiarului.

Specificația tehnică

1. Panoul de dirijare a instalației de stingere – 1;
2. Panoul de comandă – «ΠΙΟΤΟΚ–3М» -1;
3. Sprinklere – 36;
4. Pompe hidraulice – 2;
5. Pompă de menținere a presiunii - 1;
6. Rezervor de apă 5 tone – 1;
7. Acumulator de tip 12V/7Ah – 2;
8. Rețea de conducte, robinete și vane;
9. Dialer telefonic pentru transmiterea informației TD-110 – 1.

Mentenanță (reparația) prevede: totalitatea operațiunilor de restabilire a viabilității instalației de stingere a incendiilor se efectuează din contul Prestatorului în 24 de ore de la apelul Beneficiarului.

Totodată, dacă în timpul prestării serviciilor de deservire tehnică, din cauza neglijenței angajaților Prestatorului de servicii, s-a produs prelucrearea nesancționată a I.A.S.I (inundarea încăperilor cu agent de stingere), recuperarea pagubelor materiale va fi efectuată din contul Prestatorului.

Pentru lotul nr. 15

**Servicii de deservire tehnică și mentenanță
a instalației automate de stingere a incendiilor cu pulberi în încăperile
arhivei Departamentului stare civilă din str. Mihai Viteazul 11/1, mun. Chișinău**

Prevederile actelor normative în vigoare:

- NCM E.03.03:2018 „Siguranța la incendii. Instalații de semnalizare și avertizare la incendiu”;

- SM CEN/TS 54: 2019 „Sisteme de detectare și de alarmare la incendiu”.

Proiectul de execuție a sistemelor/instalațiilor de detectare-alarmare și stingere a incendiilor Capitolul: „Întreținerea și deservirea sistemelor/instalațiilor”.

- Inspecția vizuală a instalației - lunar;
- Verificarea prezenței de tensiune în rețea - lunar;
- Simularea funcționării instalațiilor în diferite poziții: de la butoane, senzori, panou de comandă – o dată în trimestru;
- Curățirea detectoarelor de fum și căldură, cu înlăturarea condițiilor de praf, umiditate, vibrații – o dată la 6 luni, în caz de prelucrare falsă sau necesitate;
- Verificarea tensiunii de alarmare a surselor de bază și rezervă (verificare cu voltmetru) - lunar;
- Verificarea capacității baterilor de acumulare - lunar;
- Verificarea funcționării dispozitivelor acustice de alarmare – lunar;
- Verificarea funcționării dispozitivelor luminescente de avertizare la incendiu – lunar;
- Instruirea și testarea cunoștințelor utilizatorilor – o dată în semestru;
- Transmiterea informației de la I.A.S.I. către persoana de gardă (24/24 ore) care în caz de declanșare a unui incendiu anunță Serviciul Național Unic de Urgență 112;
- Descrierea tuturor operațiunilor efectuate în „Registrul de evidență pentru lucrările de control, verificare, revizie tehnică și reparare a S.A.S.I.” al Beneficiarului.

Specificația tehnică

1. Concentrator ”BOLID” – 1;
2. Panou de control și dirijare C2000M -1;
3. Panou indicativ C2000-БИ – 1;
4. Panou de control și recepționare «Сигнал -20 П» -1;
5. Panou de control C2000КПБ cu 6 zone – 1;
6. Detector de căldură – 60;
7. Modul cu pulberi - 42;
8. Acumulator tip 12V/7Ah – 4;
9. Sirenă acustică – 2;
10. Panou indicativ luminescent „Порошок”- не входит” „Порошок” - выходит” – 4.

Mentenanță (reparația) prevede: totalitatea operațiunilor de restabilire a viabilității instalației de stingere a incendiilor se efectuează din contul Prestatorului în 24 de ore de la apelul Beneficiarului.

Totodată, dacă în timpul prestării serviciilor de deservire tehnică, din cauza neglijenței angajaților Prestatorului de servicii, s-a produs prelucrarea nesancționată a I.A.S.I (inundarea încăperilor cu agent de stingere), recuperarea pagubelor materiale va fi efectuată din contul Prestatorului.