

# CAIET DE SARCINI

**Obiectul:** *Servicii de verificare a volumelor de lucrări și a conformității acestora, executate de beneficiarii de proiect în conformitate cu prevederile Contractelor de grant semnate (181 Contracte de Grant) de către AEE cu Beneficiarii proiectelor de investiții și de monitorizare a modului de implementare a etapelor proiectelor de investiții finanțate de către AEE conform necesităților acesteia*

Autoritatea contractantă      Agenția pentru Eficiență Energetică (AEE), mun. Chișinău, str. Alecu Russo 1, et. 10

## 1. Descriere generală.

Prezentul Caiet de sarcini este elaborat de Agenția pentru Eficiență Energetică în contextul verificării volumelor de lucrări executate și conformității acestora, executate de beneficiarii de proiect (Autoritățile Publice Locale) în conformitate cu prevederile Contractului de grant semnat cu aceștia în cadrul APP 1, APP3 și Proiectele Pilot lansate de FEE și AEE în perioada 2013-2019 (181 de Contracte de Grant). Caietul de sarcini prevede descrierea serviciilor, sarcinilor și acțiunilor ce urmează a fi desfășurate de către Prestatori pentru Beneficiar în vederea asigurării implementării cu succes a proiectelor demarate și verificarea proiectelor aflate în proces de implementare sau a proiectelor finalizate și transmise spre verificare. Lucrările prevăd sarcinile pe proiect, ce țin de verificări ce se vor face în urma vizitelor în teren, prin întocmirea Rapoartelor privind vizita în teren cu emiterea concluziilor clare privind situația de facto la obiect și recomandărilor privind îmbunătățirea implementării cu succes a proiectelor, cât și sporirea indicatorilor de eficiență energetică.

## 2. Termenul de realizare a lucrărilor

Furnizarea serviciilor / lucrărilor se va efectua pe durata a 36 luni.

## 3. Sarcinile ce urmează a fi efectuate de către Furnizor / Prestator

### 3.1. Reprezentarea AEE (la solicitare) la procedurile de achiziții publice aferente Proiectelor;

- A. Studiază desenele tehnice și documentele operaționale referitor la implementarea proiectului în privința corespunderii datelor.
- B. Verifică caietele de sarcini.
- C. Participă la verificarea ofertelor tehnice în cadrul licitațiilor în vederea depistării neconcordanțelor.

### 3.2 Reprezentarea AEE (la solicitare) la etapa de monitorizarea a implementării Proiectelor;

- A. Efectuarea vizitei de control la obiect
- B. Verifică dacă prevederile documentației de proiect/ proiectelor de execuție/ devizelor de cheltuieli corespund cu situația la fața locului și Contractul de Grant, iar în cazul de necorespondere sesizează Autoritatea contractantă și va prezenta propuneri de soluționare.
- C. Verifică dacă materiale utilizate sunt însoțite de certificate de conformitate/calitate și dacă specificațiile acestora corespund cerințelor AEE, cât și normelor și standardelor din RM , iar în caz de necesitate propune Agenției de a fi efectuate rapoarte de încercări.
- D. Verifică corespunderea tehnologiei de execuție a lucrărilor, graficelor de execuție a lucrărilor aferente exigențelor esențiale, procese verbale privind lucrările ascunse, procesele verbale de recepție a lucrărilor executate prezentate spre plată.
- E. Monitorizarea executării lucrărilor conform graficului de executare a lucrărilor, până la darea în exploatare a obiectului și raportarea (prin Rapoarte privind vizita în teren) la orice etapă către AEE în privința devierilor, deficiențelor depistate integral pe proiect la ziua raportării sau riscurilor aferente

implementării corespunzătoare a lucrărilor, precum și propunerea măsurilor de remediere a deficiențelor identificate.

- F. Verificarea necesității volumelor de lucrări ce urmează a fi incluse în proiectul de execuție, parvenite în procesul implementării sau la etapa de inițiere, neincluse în Caietul de sarcini inițial și/sau care nu pot fi separate de obiectul Contractului de grant și sunt necesare pentru finalizarea implementării proiectului
- G. Verificarea necesității excluderii volumelor de lucrări din proiectul de execuție, argumentate ca fiind în surplus sau necesare;
- H. Elaborarea Rapoartelor privind vizita în teren conform modelului solicitat de AEE, în care se vor oferi:
  - detalieri privind volumele de lucrări verificate și calității acestora;
  - problemele și divergențele identificate;
  - acțiuni și recomandări clare privind înlăturarea neajunsurilor și/sau îmbunătățiri
  - expunerea asupra volumelor de lucrări propuse spre includere și/sau excludere.
  - imagini clare și detaliate ale situației la zi din teren;

### 3.3. Reprezentarea AEE (la solicitare) la procedura de recepție la terminarea lucrărilor;

- A. Confirmarea corespunderii lucrărilor executate și materialele utilizate în baza Contractului de antrepriză în conformitate cu condițiile și cerințele prevăzute în Contractul de grant, prin completarea și avizarea Procesului-verbal privind finalizarea lucrărilor (model propus de AEE).
- B. Includerea, în anexele Procesului-verbal privind finalizarea lucrărilor, în cazul identificării a listei lucrări care necesită remedieri sau corectări din partea agentului economici, cât și întocmirea unui Raport privind vizita pe teren prin care se vor descrie divergențele și neajunsurile identificate cu acțiuni detaliate de remediere a acestora.

### 3.4. Reprezentarea AEE (la solicitare) la procedura de recepție finală;

- A. Confirmarea corespunderii lucrărilor executate și materialele utilizate în baza Contractului de antrepriză în conformitate cu condițiile și cerințele prevăzute în Contractul de grant, prin completarea și avizarea Actului de recepție finală (model propus de AEE).
- B. Examinarea:
  - Procesul-verbal de recepție la terminarea/finalizarea lucrărilor;
  - Înlăturării obiecțiilor indicate în anexa „Lista lucrărilor care necesită remedieri sau corectări” depistate în cadrul recepției la finalizarea/terminarea lucrărilor;
  - Concluziei beneficiarului privind comportarea construcțiilor și instalațiilor aferente acestora în exploatare în perioada de garanție, incluzând viciile depistate și remedierea lor;
- C. Participarea repetată la procedura de recepție în caz de amânare a acesteia, prin respectarea pașilor din pct. A;

## 4. Cerințe privind calculul costului

Costul serviciilor va constitui:

- la etapa de monitorizare a implementării 1 % din valoarea lucrărilor ce urmează a fi aprobate;
- la etapa de recepție la terminarea lucrărilor valoarea de 1000 lei pentru fiecare proiect (Contract de Grant);
- la etapa de recepție finală valoare de 1000 lei pentru fiecare proiect (Contract de Grant);

**5. Achitarea serviciilor vor fi efectuate prin transfer, pentru volumul serviciilor reale prestate în baza facturii și Actului de predare-primire a serviciilor.**

**6. Transportul va fi asigurat de Agenția pentru Eficiență Energetică.**

Autoritatea contractantă

A. Gylu

Data " \_\_\_\_ " \_\_\_\_