



Primarul _____
municipiului Chișinău
(municipiului/orașului/comunei/satului)
Ceban Ion

(nume, prenume)

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

nr. AC-0001764 din _____ [data emiterii]*

Ca urmare a cererii depuse de

UNIVERSITATEA PEDAGOGICĂ DE STAT „ION CREANGĂ” DIN CHIȘINĂU

cu domiciliul/sediul în _____ mun. Chișinău
strada _____ str. Ion Creangă nr. 1 bl. _____ ap. _____
telefon de contact _____ 079821947 adresa de e-mail _____ secretriati@upsc.md

FILIMON FEODOSIE (REPREZENTANT PRIN PROCURĂ)

cu domiciliul/sediul în _____ or. Codru, mun. Chișinău,
strada _____ str-la 1 Pomicultorilor nr. 5 bl. _____ ap. _____
telefon de contact _____ 079821947 adresa de e-mail _____

înregistrată cu nr. AC-02561/10-02-2025 din 10.02.2025, în baza prevederilor Codului urbanismului și construcțiilor,

SE AUTORIZEAZĂ:

Execuția lucrărilor de construire a unui etaj tehnic din contul cerdacului clădirii cu nr. cadastral 0100517.166.04 (blocul de studii nr. 3), reabilitarea termică a fațadelor și construirea unui tambur la intrare conform documentației de proiect, elaborate în corespundere cu prevederile documentației de urbanism

Planul urbanistic general al orașului Chișinău

(denumirea documentației de urbanism)

nr. 68/1-2 din 22.03.2007

(numărul și data deciziei consiliului local de aprobare a acesteia)

pe imobilul/terenul cu nr. cadastral _____ 0100517.166
situat în _____ mun. Chișinău
strada _____ str. Ion Creangă nr. 1 bl. _____ ap. _____

în următoarele condiții: prevederile certificatului de urbanism pentru proiectare nr. CU-0003301 din 11.06.2024 - documentația de proiect nr. 05/24, verificată de Borozan Sergiu (verificator de proiecte nr. 0143, domeniile 1,2,3,a,b,c,d) și Ciobanu Eugenia (verificator de proiecte nr. 0410, domeniile 4.a,b,d,e); - avizele: Ministerului Educației și Cercetării al Republicii Moldova nr. 08/2-09/4914 din 31.07.2024; Agenției Proprietății Publice nr. 03-05-5402 din 19.08.2024; - nu se admit afectări ale rețelelor inginerești; - în cazul unor afectări, prejudiciul va fi compensat și remediat de către beneficiar, cu repararea nemijlocită a acestora; - de respectat modul de gestionare a deșeurilor din construcții, în conformitate cu prevederile Codului practic în construcții CP A.09.04

2014 „Gestionarea deșeurilor din construcții și demolări”; valorificarea sau evacuarea deșeurilor va fi efectuată prin mijloace proprii sau ale serviciilor specializate la gunoșiile autorizate.

Documentația de proiect este elaborată de către FTȘ „Arhitect-Faur” S.R.L.

* **Data emiterii** documentului prezent este data finalizării procesului de semnare de către responsabili primăriei municipiului Chișinău.

Termenul de începere a lucrărilor de construcție este de 12 luni de la data eliberării prezente autorizații.

Durata execuției lucrărilor de construcții nu va depăși 14 luni de la data începerii lucrărilor de construcții.

VICEPRIMAR AL MUN.CHIȘINĂU

Digitally signed by Ceban Ilie
Date: 2025.03.04 14:16:47 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



SECRETAR AL CONSILIULUI

Digitally signed by Talmaci Adrian
Date: 2025.03.04 16:41:32 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



ARHITECT ȘEF AL MUN. CHIȘINĂU

Digitally signed by Vrabie Igor
Date: 2025.02.28 11:33:28 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Achitată suma de 126 lei. Chitanța nr. 344 din 05.03.25

Transmisă solicitantului la data de 11.03.25 direct/prin poștă.

Notă. Titularul autorizației de construire este obligat, în termen de 10 zile lucrătoare până la începerea lucrărilor autorizate, să informeze despre aceasta, în formă electronică, Inspectoratul Național pentru Supraveghere Tehnică și, în cazul intervențiilor asupra monumentelor istorice, asupra siturilor arheologice și/sau în zonele de protecție ale acestora, Agenția de Inspectare a Monumentelor și Agenția Națională Arheologică.

Dacă beneficiarul nu a informat, în modul și în termenul stabilite, Inspectoratul Național pentru Supraveghere Tehnică și, în cazul intervențiilor asupra monumentelor istorice, asupra siturilor arheologice și în zonele de protecție a acestora, Agenția de Inspectare a Monumentelor și Agenția Națională Arheologică, data începerii lucrărilor se consideră ca fiind ziua următoare datei de emiterie a autorizației de construire.

Autorizația de construire se eliberează, în mod obligatoriu, prin intermediul Sistemului informațional automatizat de gestionare și eliberare a actelor permissive (SIA GEAP) și se emite de către autoritate competentă în formă electronică. La cererea solicitantului, autorizația de construire poate fi emisă și pe suport de hârtie.

Autentificarea autorizației de construire prin aplicarea ștampilei autorității emitente nu se efectuează în cazul emiterii acesteia în formă de document electronic, semnat conform cerințelor Legii nr. 124/2022 privind identificarea electronică și serviciile de încredere.

Plata pentru eliberarea autorizației de construire a fost achitată prin intermediul serviciului guvernamental de plăți electronice.

Prezentul act administrativ poate fi contestat cu cerere prealabilă adresată Primarului General al municipiului Chișinău, cu sediul în municipiul Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, 83, în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.