

Reconstruirea salii de spectacole si replanificarea unor incaperi auxiliare, in limitele planimetrice existente, in vederea organizarii unui foaier la teatrul "Alexei Mateevici" din str. A.Sciusev, nr.93, mun.Chisinau

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL № 02490103

Teatru.

Lucrari generale de constructii. (Marca SA).

Valoarea de deviz 1 767 567,50 LEI

Intocmit in prețuri curente 10.02.2023

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Perete				
1	CD55A	Zidarie din blocuri de calcar (cotilet) la pereti cu inaltimea pina la 4 m, zidarie ordinara (PE12)	m3	1,20	1 138,97 316,09	1 366,76 379,31
Total Perete						1 366,76
Inclusiv salariu						379,31
		2. Perete despartitor				
2	CD57A	Executarea peretilor despartitori monostrat din placi din ipsos "cu rosturi in relief" cu gr.10cm., in incaperi cu inaltime: pina la 4 m (captusirea tevilor cu placi de ipsos "cu rosturi in relief" gros. 8 cm)	100m2	1,10	34 015,29 8 557,33	37 416,82 9 413,06
Total Perete despartitor						37 416,82
Inclusiv salariu						9 413,06
		3. Planseul de pod in axele 8-9 (peste sala de spectacole) - conform det."1*", "2*" pl.15 si "5*", "6*" (PE18)				
3	IzF14D	Strat fonoizolant la tavane suspendate executate cu placi din vata minerala pentru izolatii generale, simplu asezate pe extradosul tavanului suspendat (Placi de vata bazaltica Y=50 kg/m3, gr.100 mm)	m2	100,00	207,16 11,90	20 716,46 1 189,58
4	IzF14D	Strat fonoizolant la tavane suspendate executate cu placi din vata minerala pentru izolatii generale, simplu asezate pe extradosul tavanului suspendat	m2	100,00	109,53 11,90	10 953,02 1 189,58

		(Placi de vata bazaltica Y=50 kg/m3, gr.50 mm)				
5	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate (folie de polietilena / bariera de vapori) Material marunt=1,03	m2	100,00	36,28 21,24	3 627,73 2 124,25
6	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate (folie de polietilena / anticondens) Material marunt=1,03	m2	100,00	38,26 21,24	3 825,55 2 124,25
7	CE40A	Montarea elementelor scheletului din grinzi (bare) cu tratament antiseptic (rigle lemn 60x120 - 0,78 m3; rigle lemn 60x25 - 0,13 m3)	m3	0,91	8 408,18 1 911,82	7 651,44 1 739,76
8	CN50A	Tratament ignifug al lemnariei; ferme, arce, grinzi, capriori, cosoroabe.	m3	0,91	251,11 72,22	228,51 65,72
9	IzF16A	Strat de amortizare a trepidatiilor si a zgomotelor din placi fibrolemnoase PFL (placi fibrociment, gr.15 mm)	m2	128,00	193,01 63,73	24 704,96 8 157,12
10	CK51A corect	Captusirea tavanului cu placi ghips-carton simplu, grosime 9,5 mm, pe schelet de rasinoase cu tratament antiseptic, fixat nemijlocit de capriori pentru mansarde: suprafete plane a tavanelor (rigle lemn 50x50 - 0,28 m3)	m2	96,00	245,21 169,94	23 540,28 16 314,25
11	CD50A	Zidarie din caramida simpla, format 250 x 120 x 65 la pereti exteriori cu inaltimea pina la 4 m	m3	1,40	3 046,48 458,84	4 265,07 642,37
12		Izolatie termica a suprastructurii conform "Iz-1"				
13	IzF55C	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala (vata minerala bazaltica Y=110 kg/m3, gr.150 mm) Materiale marunte (cirpe, spuma)=1,01	m2	14,00	708,00 196,28	9 912,00 2 747,93
Total Planseul de pod in axele 8-9 (peste sala de spectacole) - conform det."1*", "2*" pl.15 si "5*", "6*" (PE18)						109 425,02
Inclusiv salariu						36 294,81
		4. Ferestre (PE28)				
14	CK57E	Instalarea ferestrelor din PVC: oscilobatante (pliante, swing-out) cu suprafata golului sub 2 m2 in doua canaturi (ferestra din profile PVC cu 4 camere, geamul termopan - float	m2	0,93	1 924,22 120,08	1 789,52 111,67

		4mm+16mm+4mm low-E/4S, F-1)				
Total Ferestre (PE28)						1 789,52
Inclusiv salariu						111,67
		5. Usi (PE28)				
15	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriiile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv (usa din profile PVC cu 4 camere, geamul termopan - float 4mm+16mm+4mm low-E/4S, Poz.1)	m2	2,27	1 916,15 68,82	4 349,65 156,23
16	CK03D	Usi din lemn interioare sau exterioare in doua canat, pe toc si usi pentru balcon, inclusiv izolatie hidrofuga si termica a tocului, montate pe ghermele existente la constructii cu inaltime pina la 35 m (usa din lemn masiv, in doua canate egale, plina, cu supralumina cu sticla simpla, fara prag, cu toc simplu si pervaz de tip capitel si cornisa, Poz.2)	m2	3,50	4 870,51 101,97	17 046,80 356,88
17	CK03D	Usi din lemn interioare sau exterioare in doua canat, pe toc si usi pentru balcon, inclusiv izolatie hidrofuga si termica a tocului, montate pe ghermele existente la constructii cu inaltime pina la 35 m (usa din lemn masiv, in doua canate egale, cu sticla simpla, cu supralumina, fara prag, cu toc simplu si pervaz de tip capitel si cornisa, Poz.3)	m2	3,50	4 870,51 101,97	17 046,80 356,88
18	CK03A	Usi din lemn interioare intr-un canat, pe captuseli si usi pentru balcon, inclusiv izolatie hidrofuga si termica a tocului, montate pe ghermele existente la constructii cu inaltime pina la 35 m (usa din lemn masiv, intr-un canat, cu sticla simpla, fara prag, cu toc simplu si pervaz de tip capitel, Poz.4, Poz.5)	m2	5,29	4 661,39 152,95	24 658,77 809,08
19	CK03A	Usi din lemn interioare intr-un canat, pe captuseli si usi pentru balcon, inclusiv izolatie hidrofuga si termica a tocului, montate pe ghermele existente la constructii cu inaltime pina la 35 m (usa din lemn masiv, intr-un canat, plina, fara prag, toc standart si pervaz de tip capitel, Poz.6, Poz.7, Poz.8)	m2	10,17	4 661,40 152,95	47 406,39 1 555,46
20	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriiile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv (usa din profile PVC, plina,	m2	4,27	1 367,57 68,83	5 839,51 293,89

		intr-un canat, Poz.9, Poz.10, Poz.11)				
21	CK12A	Usi metalice confectionate din profiluri de otel laminat, profiluri din banda de otel fasonate la rece, inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv (usa din metal, intr-un canat, izolata termic, Poz.12)	m2	1,56	4 157,12 373,87	6 485,10 583,24
Total Usi (PE28)						122 833,02
Inclusiv salariu						4 111,66
		6. Pardoseli (PE29) 6.1. Tip 1				
22	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate (folie de polietilena (hidroizolatie)) Material marunt=1,03	m2	159,00	34,70 21,24	5 517,62 3 377,56
23	IzF53A	Executarea manuala a suportului pardoselii cu strat termoizolant din placi extrudate de polistiren insumat, grosime 100 mm, intr-un strat (placi polistiren expandat EPS-200) Materiale marunte (bare de metal D = 6-8 mm, lungimea 400 mm)=1,01	m2	159,00	199,10 10,20	31 657,69 1 621,23
24	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin (gr.2 cm)	m2	159,00	93,77 59,48	14 909,18 9 457,16
25	CG01A1 k=2	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga sau se scade Коэффициент к трудозатратам=2,00 Коэффициент к материалам=2,00 Коэффициент к машинам=2,00	m2	-159,00	31,78 20,39	-5 053,13 -3 242,46
26	CG17D1	Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: egale sau mai mici de 16 m2 (gresie portelanata mata (PEI-IV) (imitatie textura lemn) gr.8 mm)	m2	48,90	491,49 246,41	24 034,05 12 049,60
27	CG17D	Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: mai mari de 16 m2 (gresie portelanata mata (PEI-IV) (imitatie textura lemn) gr.8 mm)	m2	110,10	436,26 191,18	48 032,55 21 049,19
28	CI14A	Elemente liniare din placi din gresie	m	124,00	80,68	10 004,20

		ceramica aplicate cu adeziv Material marunt (cirpe, apa etc)=1,05			42,48	5 268,14
Total Tip 1						129 102,16
Inclusiv salariu						49 580,42
		6.2. Tip 2				
29	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate (folie de polietilena (hidroizolatie)) Material marunt=1,03	m2	17,00	34,70 21,24	589,93 361,12
30	IzF53A	Executarea manuala a suportului pardoselii cu strat termoizolant din placi extrudate de polistiren inspumat, grosime 100 mm, intr-un strat (placi polistiren expandat EPS-200) Materiale marunte (bare de metal D = 6-8 mm, lungimea 400 mm)=1,01	m2	17,00	199,10 10,20	3 384,77 173,33
31	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin (gr.2 cm)	m2	17,00	93,77 59,48	1 594,07 1 011,14
32	CG01A1 k=2	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga sau se scade Коэффициент к трудозатратам=2,00 Коэффициент к материалам=2,00 Коэффициент к машинам=2,00	m2	-17,00	31,78 20,39	-540,27 -346,68
Total Tip 2						5 028,50
Inclusiv salariu						1 198,91
		6.3. Tip 3				
33	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate (folie de polietilena (hidroizolatie)) Material marunt=1,03	m2	74,00	34,70 21,24	2 567,95 1 571,95
34	IzF53A	Executarea manuala a suportului pardoselii cu strat termoizolant din placi extrudate de polistiren inspumat, grosime 100 mm, intr-un strat (placi polistiren expandat EPS-200) Materiale marunte (bare de metal D = 6-8 mm, lungimea 400 mm)=1,01	m2	74,00	199,10 10,20	14 733,77 754,53
Total Tip 3						17 301,72
Inclusiv salariu						2 326,48
		6.4. Tip 4				

35	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate (folie de polietilena (hidroizolatie)) Material marunt=1,03	m2	10,10	34,70 21,24	350,49 214,55
36	IzF53A	Executarea manuala a suportului pardoselii cu strat termoizolant din placi extrudate de polistiren inspumat, grosime 100 mm, intr-un strat (placi polistiren expandat EPS-200) Materiale marunte (bare de metal D = 6-8 mm, lungimea 400 mm)=1,01	m2	10,10	199,10 10,20	2 010,95 102,98
37	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin (gr.2 cm)	m2	10,10	93,77 59,48	947,06 600,74
38	CG01A1 k=2	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga sau se scade Коэффициент к трудозатратам=2,00 Коэффициент к материалам=2,00 Коэффициент к машинам=2,00	m2	-10,10	31,78 20,39	-320,99 -205,97
39	CG36B	Pardoseli din placi laminat montale pe uscat cu pozarea stratului sintetic 3 mm pe suport existent, inclusiv plintele de lemn si curatarea, in incaperii mai mica sau egala cu 16 mp (gr.12 mm) Materiale marunte (cuie)=1,01	m2	10,10	440,24 131,70	4 446,47 1 330,20
Total Tip 4						7 433,98
Inclusiv salariu						2 042,50
		6.5. Tip 6				
40	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. (hidroizolatie lichida bicomponenta (tip Kalmatron A+B) in 2 straturi, gr.5 mm)	m2	16,60	418,84 103,66	6 952,72 1 720,81
41	CG17D1	Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: egale sau mai mici de 16 m2 (gresie portelanata mata (PEI-IV) gr.8 mm)	m2	16,60	491,49 246,41	8 158,80 4 090,46
Total Tip 6						15 111,52
Inclusiv salariu						5 811,27
		6.6. Tip 7				
42	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de	m2	9,90	34,70	343,55

		tigla, placi ondulate sau amprentate (folie de polietilena (hidroizolatie)) Material marunt=1,03			21,24	210,30
43	IzF53A	Executarea manuala a suportului pardoselii cu strat termoizolant din placi extrudate de polistiren inspumat, grosime 100 mm, intr-un strat (placi polistiren expandat EPS-200) Materiale marunte (bare de metal D = 6-8 mm, lungimea 400 mm)=1,01	m2	9,90	199,11 10,20	1 971,14 100,94
44	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin (gr.2 cm)	m2	9,90	93,77 59,48	928,31 588,84
45	CG01A1 k=2	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga sau se scade Коэффициент к трудозатратам=2,00 Коэффициент к материалам=2,00 Коэффициент к машинам=2,00	m2	-9,90	31,78 20,39	-314,63 -201,89
46	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. (hidroizolatie lichida bicomponenta (tip Kalmatron A+B) in 2 straturi, gr.5 mm)	m2	9,90	418,84 103,66	4 146,50 1 026,27
47	CG17D1	Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: egale sau mai mici de 16 m2 (gresie portelanata mata (PEI-IV) gr.8 mm)	m2	9,90	491,49 246,41	4 865,79 2 439,49
Total Tip 7						11 940,66
Inclusiv salariu						4 163,95
Total Pardoseli (PE29)						185 918,54
Inclusiv salariu						65 123,53
		7. Finisaj interior (PE30) 7.1. Tavan 7.1.1. Detaliu "A", "A/1"				
48	CF59D	Placarea suprafetelor cu un strat de PGC cu executarea carcasei metalice simple plane, cu inaltimea pina la 4 m: tavane fara izolatie (gips-carton gr.9,5 mm) Material marunt (apa, hirtie de slefuit etc.)=1,00	m2	129,50	261,16 162,29	33 820,33 21 016,90
49	CF59D	Placarea suprafetelor cu un strat de PGC cu executarea carcasei metalice	m2	26,10	264,37	6 900,15

		simple plane, cu inaltimea pina la 4 m: tavane fara izolatie (gips-carton rezistente la umeditate gr.9,5 mm) Material marunt (apa, hirtie de slefuit etc.)=1,00			162,29	4 235,84
50	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	155,60	7,00 2,55	1 089,06 396,64
51	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	155,60	54,68 46,73	8 507,56 7 271,73
52	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	155,60	7,00 2,55	1 089,06 396,64
53	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual (vopselei lavabile)	m2	155,60	70,80 46,73	11 015,83 7 271,73
Total Detaliu "A", "A/1"						62 421,99
Inclusiv salariu						40 589,48
		7.1.2. Detaliu "B"				
54	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	139,60	7,00 2,55	977,07 355,85
55	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual (vopselei lavabile)	m2	139,60	70,80 46,73	9 883,09 6 524,00
56	CB14C	Schela metalica tubulara pentru lucrari de finisaje la tavane la inaltimi pina la 7 m, cu imobilizarea schelei timp de 15 zile (120 ore)	m2	139,60	70,68 50,98	9 867,21 7 117,09
Total Detaliu "B"						20 727,37
Inclusiv salariu						13 996,94
Total Tavan						83 149,36
Inclusiv salariu						54 586,42
		7.2. Perete 7.2.1. Detaliu "1"				
57	CF05A	Tencuieli interioare de 3 cm grosime, executate pe impletitura de sirma, driscuite, cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru smir, mortar de ciment-var marca M 50-T pentru grund	m2	430,00	279,18 195,43	120 046,12 84 035,33

		si mortar de var-ciment M 10-T pentru stratul vizibil, executate manual pe suprafete drepte, inclusiv montarea armaturii de otel si a impletitunii, aplicate la pereti (gr.5 cm)				
58	CF17B k=4	Diverse lucrari - diferenta de grosime, +/- 5 mm la stratul de grund aplicat la pereti, executat cu mortar M100 Коэффициент к трудозатратам=4,00 Коэффициент к материалам=4,00 Коэффициент к машинам=4,00	m2	430,00	68,94 44,18	29 642,10 18 999,29
59	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	430,00	7,00 2,55	3 009,61 1 096,11
60	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	430,00	139,96 103,66	60 182,57 44 575,26
61	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	430,00	30,23 16,99	13 000,21 7 307,42
62	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	430,00	54,68 46,73	23 510,62 20 095,40
63	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	430,00	7,00 2,55	3 009,61 1 096,11
64	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual (vopselei lavabile)	m2	430,00	70,80 46,73	30 442,18 20 095,40
Total Detaliu "1"						282 843,02
Inclusiv salariu						197 300,32
		7.2.2. Detaliu "2"				
65	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	134,00	7,00 2,55	937,88 341,58
66	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	134,00	139,96 103,66	18 754,57 13 890,90
67	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	134,00	30,23 16,99	4 051,23 2 277,20

68	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	134,00	54,68 46,73	7 326,57 6 262,29
69	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	134,00	7,00 2,55	937,88 341,58
70	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual (vopselei lavabile)	m2	134,00	70,80 46,73	9 486,64 6 262,29
Total Detaliu "2"						41 494,77
Inclusiv salariu						29 375,84
		7.2.3. Detaliu "3"				
71	CF05A	Tencuieli interioare de 3 cm grosime, executate pe impletitura de sirma, driscuite, cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru smir, mortar de ciment-var marca M 50-T pentru grund si mortar de var-ciment M 10-T pentru stratul vizibil, executate manual pe suprafete drepte, inclusiv montarea armaturii de otel si a impletiturii, aplicate la pereti (gr.5 cm)	m2	103,80	279,18 195,43	28 978,59 20 285,74
72	CF17B k=4	Diverse lucrari - diferenta de grosime, +- 5 mm la stratul de grund aplicat la pereti, executat cu mortar M100 Коэффициент к трудозатратам=4,00 Коэффициент к материалам=4,00 Коэффициент к машинам=4,00	m2	103,80	68,94 44,18	7 155,47 4 586,34
73	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	103,80	7,00 2,55	726,52 264,60
74	CI06C	Placaj din fainata smaltuita, nesmaltuita, mata sau lucioasa cu placi de aceeasi culoare si format cu dimensiuni de la 15 x 15 cm pina la 30 x 30 cm, executate pe suprafete plane la pereti si stilpi, inclusiv glafurile si muchiile, cu rosturi alternante, in incaperi cu suprafata mai mare de 10 mp, fixate cu adeziv pentu montarea placajelor	m2	103,80	344,71 208,18	35 781,16 21 608,72
Total Detaliu "3"						72 641,74
Inclusiv salariu						46 745,40
		7.2.4. Detaliu "4"				
75	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	38,00	7,00	265,97

					2,55	96,87
76	CI06C	Placaj din fainata smaltuita, nesmaltuita, mata sau lucioasa cu placi de aceeasi culoare si format cu dimensiuni de la 15 x 15 cm pina la 30 x 30 cm, executate pe suprafete plane la pereti si stilpi, inclusiv glafurile si muchiile, cu rosturi alternante, in incaperi cu suprafata mai mare de 10 mp, fixate cu adeziv pentu montarea placajelor	m2	38,00	344,71 208,18	13 099,08 7 910,71
Total Detaliu "4"						13 365,05
Inclusiv salariu						8 007,58
		7.2.5. Detaliu "5"				
77	CF59A	Placarea suprafetelor cu un strat de PGC cu executarea carcasei metalice simple plane, cu inaltimea pina la 4 m: pereti cu izolatie (panou acustic (1200x600) din lana de lemn gr.25mm; vata bazaltica gr.50 mm) Material marunt (apa, hirtie de slefuit etc.)=1,00	m2	120,00	1 234,33 151,84	148 119,20 18 220,97
78	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	120,00	7,00 2,55	839,89 305,89
79	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual (vopselei lavabile)	m2	120,00	70,80 46,73	8 495,49 5 608,02
80	CK18C	Montarea baghetelor la lambriuri din aluminiu (coltare perforate din aluminiu)	m	180,00	30,48 22,09	5 485,83 3 976,60
Total Detaliu "5"						162 940,41
Inclusiv salariu						28 111,48
Total Perete						573 284,99
Inclusiv salariu						309 540,62
Total Finisaj interior (PE30)						656 434,35
Inclusiv salariu						364 127,04
		8. Gradena (PE19 ... PE24)				
81	CL08A	Elemente metalice (stilpi, grinzi, ferme) gata confectionate, livrate complet asamblate, montate pe santier, in structura constructiei usoare	t	1,40	21 104,91 3 398,80	29 546,88 4 758,32

82	IzD05A	Grunduirea manuala cu un strat de vopsea de miniu de plumb la utilaje tehnologice.	t	1,40	283,79 203,08	397,30 284,31
83	IzD04A	Vopsirea confectiilor si constructiilor metalice cu vopsea de ulei in 2 straturi, executate din profile, cu grosimi intre 8 mm si 12 mm inclusiv, cu pensula de mina	t	1,40	598,58 324,59	838,01 454,42
84	CE30C	Astereala le invelitori sau doliile invelitorilor din tigla, placi tip eternit etc., din placi tip PAL de 22 mm grosime (placi fibrociment, gr.15 mm)	m2	58,00	161,51 23,79	9 367,38 1 379,91
85	CG33A	Pardoseli din mocheta in incaperi cu suprafete mai mari de 16 mp exclusiv stratul suport care se considera gata executat, inclusiv pervazurile curatate si ceruite (mocheta gr.5 mm; pinta din lemn masiv (h=70mm) - 30,0 m)	m2	74,00	272,63 72,22	20 174,74 5 344,62
86	CG36A	Pardoseli din placi laminat montale pe uscat cu pozarea stratului sintetic pe suport existent, inclusiv plintele de lemn si curatarea, in incaperii mai mare de 16 mp (gr.18 mm) Materiale marunte (cuie)=1,01	m2	18,00	498,18 110,46	8 967,26 1 988,30
87	CK19A	Ferestre din aluminiu cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimei pina la 35 m inclusiv avind suprafata tocului pina la 3,00 mp inclusiv (sticla securizata (h=700), prindere in profil aluminiu KP30 (25x30))	m2	2,10	1 858,07 93,47	3 901,95 196,28
88		Scara Sm-1				
89	CL17C	Confectii metalice diverse, montate aparent (scari exterioare de incendiu, etc.) exclusiv parapeti, balustrazi, chepenguri, etc.	kg	14,13	31,59 13,60	446,38 192,11
90	IzD05A	Grunduirea manuala cu un strat de vopsea de miniu de plumb la utilaje tehnologice.	t	0,01	284,00 203,00	2,84 2,03
91	IzD04A	Vopsirea confectiilor si constructiilor metalice cu vopsea de ulei in 2 straturi, executate din profile, cu grosimi intre 8 mm si 12 mm inclusiv, cu pensula de mina	t	0,01	599,00 325,00	5,99 3,25
Total Gradena (PE19 ... PE24)						73 648,73
Inclusiv salariu						14 603,55
		9. Camera de ventilatie (PE25)				
92	CD51C	Zidarie din caramida , format 250 x 120 x 65 la pereti despartitori armati cu grosimea 1/2 caramida, inaltimea pina la 4 m	100m2	0,14	48 559,21 14 459,36	6 798,29 2 024,31

93		Detaliu "B"				
94	IzF55C	Termoizolarea exteriora peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala (vata minerala bazaltica Y=110 kg/m3, gr.50 mm) Materiale marunte (cirpe, spuma)=1,01	m2	10,00	407,96 196,28	4 079,58 1 962,80
95		Captusire canal de ventilatie, detaliu "A"				
96	CF59A	Placarea suprafetelor cu un strat de PGC cu executarea carcasei metalice simple plane, cu inaltimea pina la 4 m: pereti fara izolatie (placi de gips-carton Fireboard gr.20 mm; profile zincate UD 28/27 - 16,0 m; profile zincate CD 60/27 - 30,0 m; profile de colt 50x35x0,7 - 16,0 m) Material marunt (apa, hirtie de slefuit etc.)=1,00	m2	34,00	544,07 151,84	18 498,46 5 162,61
97	CL17B	Confectii metalice diverse, montate aparent: balustrada, grile, chepenguri, opritori de zapada, gratare (grile ventilatie GV-1, GV-2)	kg	97,20	35,84 17,84	3 483,46 1 734,41
98	IzD05A	Grunduirea manuala cu un strat de vopsea de miniu de plumb la utilaje tehnologice.	t	0,10	283,90 203,10	28,39 20,31
99	IzD04A	Vopsirea conformatiilor si constructiilor metalice cu vopsea de ulei in 2 straturi, executate din profile, cu grosimi intre 8 mm si 12 mm inclusiv, cu pensula de mina	t	0,10	598,60 324,60	59,86 32,46
Total Camera de venilatie (PE25)						32 948,04
Inclusiv salariu						10 936,90
		10. Finisarea scarii SI-1 (PE26, PE27)				
100	CG19A1	Pardoseli din marmura, gata fasonate si finisate avind grosimea de 5 cm, montate simplu sau dupa desen, inclusiv stratul suport de 3 cm din mortar ciment M 100-T, inclusiv rostuirea cu ciment alb, curatarea si spalarea cu apa, executate in incaperi cu suprafete mai mici sau egale cu 16 mp, cu straifuri (Marmura Crema Marfil gr.20 mm)	m2	6,60	3 247,25 267,65	21 431,82 1 766,52
101	CI14A	Elemente liniare din placi din gresie ceramica aplicate cu adeziv (plinta tip crema marfil, h=80mm) Material marunt (cirpe, apa etc)=1,05	m	8,00	86,03 42,48	688,27 339,88
102	CK18C	Montarea baghetelor la lambriuri din aluminiu (profil terminatie gresie,	m	8,00	76,92	615,35

		10mm, bronz)			22,09	176,74
103		Balustrada din sticla securizata, prindere in conectori laterali din inox, mana curenta - profil de aluminiu imitatie lemn H=900 mm (цена со стоимостью материалов + монтаж)	m	4,30	2 193,80 0,00	9 433,34 0,00
104		Finisarea suprafetelor laterale si inferioare, detaliu "B"				
105	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	5,00	7,00 2,55	35,01 12,75
106	CF52B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului	m2	5,00	166,39 130,00	831,94 650,02
107	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	5,00	54,67 46,73	273,37 233,66
108	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	5,00	7,00 2,55	35,01 12,75
109	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual (vopselei lavabile)	m2	5,00	70,80 46,73	353,98 233,67
110	CN20B	Vopsitorii interioare sau exterioare aplicate pe timplarie metalica cu email alchidic in 2 straturi inclusiv grundul (vopsea termosfumanta (rezistenta la foc 45min), culoare alba)	m2	12,00	163,56 93,47	1 962,66 1 121,60
111	CF59A	Placarea suprafetelor cu un strat de PGC cu executarea carcasei metalice simple plane, cu inaltimea pina la 4 m: pereti fara izolatie (gr.12,5 mm) Material marunt (apa, hirtie de slefuit etc.)=1,00	m2	2,60	255,39 151,84	664,02 394,79
112		<u>Detaliu "C"</u>				
113	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	2,60	7,00 2,55	18,21 6,63
114	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	2,60	54,67 46,73	142,15 121,50
115	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	2,60	7,00 2,55	18,21 6,63
116	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie	m2	2,60	70,79	184,06

		apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual (vopselei lavabile)			46,73	121,51
Total Finisarea scarii SI-1 (PE26, PE27)					36 687,40	
Inclusiv salariu					5 198,65	
		11. Finisarea antresolei (cota 2.020), An-1 (PE26, PE27)				
117	CG17D1	Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: egale sau mai mici de 16 m2 (gresie portelanata mata (PEI-IV) (imitatie textura lemn) gr.8 mm)	m2	2,60	491,50 246,42	1 277,89 640,68
118	CI14A	Elemente liniare din placi din gresie ceramica aplicate cu adeziv (plinta tip crema marfil, h=80mm) Material marunt (cirpe, apa etc)=1,05	m	3,00	86,03 42,48	258,09 127,45
119	CK18C	Montarea baghetelor la lambriuri din aluminiu (profil terminatie gresie, 10mm, bronz)	m	3,00	76,92 22,09	230,76 66,28
120		Balustrada din sticla securizata, prindere in conectori laterali din inox, mana curenta - profil de aluminiu imitatie lemn H=1000 mm (цена со стоимостью материалов + монтаж)	m	1,80	1 847,22 0,00	3 325,00 0,00
121	CF59A	Placarea suprafetelor cu un strat de PGC cu executarea carcasei metalice simple plane, cu inaltimea pina la 4 m: pereti fara izolatie (gr.12,5 mm) Material marunt (apa, hirtie de slefuit etc.)=1,00	m2	6,00	255,39 151,84	1 532,36 911,05
122		Detaliu "C"				
123	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	6,00	7,00 2,55	41,99 15,29
124	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	6,00	54,67 46,73	328,05 280,40
125	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	6,00	7,00 2,55	41,99 15,29
126	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual (vopselei lavabile)	m2	6,00	70,80 46,73	424,77 280,40
Total Finisarea antresolei (cota 2.020), An-1 (PE26, PE27)					7 460,90	

Inclusiv salariu		2 336,84
Cheltuieli directe	LEI	1 265 929,10
Asigurari sociale	24,00 %	123 032,88
Total	100,00 +	1 388 961,98
Cheltuieli de transport	7,00 %	52 410,03
Total	100,00 +	1 441 372,01
Cheltuieli pentru depozitare	2,00 %	14 974,29
Cheltuieli directe	100,00 +	1 456 346,30
Cheltuieli de regie	14,50 %	211 170,21
Total	100,00 +	1 667 516,51
Beneficiu de deviz	6,00 %	100 050,99
Total deviz:		1 767 567,50
Inclusiv salariu		512 637,02

Intocmit

(N. Jaman)

(funcția, semnătura)

Verificat

(L. Andrusceac)

(funcția, semnătura)