



CET-Nord SA

APROB

Director General interimar
al întreprinderii

Marian BRÎNZA

2025

CAIET DE SARCINI pentru achiziționarea de servicii

Obiectul Servicii de asigurare
(denumirea)

Entitatea contractantă S.A. „CET-Nord”, R. Moldova, mun. Bălți, str. Ștefan cel Mare, 168
(denumirea, adresa)

1. Introducere

Caietul de sarcini este parte integrantă din documentația pentru atribuirea contractului și constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează de către fiecare ofertant propunerea tehnică. Caietul de sarcini conține specificații tehnice, care vor fi considerate ca fiind minimale și obligatorii. În acest sens, orice ofertă prezentată, care se abate de la prevederile Caietului de sarcini, va fi luată în considerare, dar numai în măsura în care propunerea tehnică presupune asigurarea unui nivel calitativ superior cerințelor minimale din Caietul de sarcini. Ofertele care nu satisfac cerințele caietului de sarcini vor fi declarate oferte neconforme și vor fi respinse.

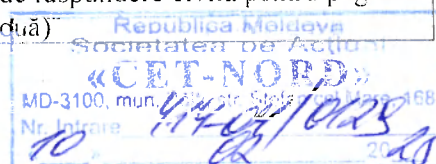
2. Scopul achiziției

Prezenta achiziție are drept scop achiziționarea serviciilor de asigurare obligatorie de răspundere civilă auto internă, de asigurare obligatorie de răspundere civilă a operatorilor care dețin obiective industriale sau instalații tehnice (în continuare asigurare obligatorie de răspundere civilă a întreprinderii) și de asigurare facultativă a bunurilor, aflate în proprietatea S.A. „CET-Nord”.

3. Cerințe privind documentația tehnico-normativă de reglementare a serviciilor

Serviciile vor fi efectuate în conformitate cu cerințele legislației Republicii Moldova în vigoare.

Nr. crt.	Codul documentului	Denumirea documentului
1.	CP1107/2002	Codul nr. 1107 din 06.06.2002 - Codul civil al Republicii Moldova
2.	LP92/2022	Legea nr. 92 din 07.04.2022 privind activitatea de asigurare sau de reasigurare
3.	LP106/2022	Legea nr. 106 din 21.04.2022 privind asigurarea obligatorie de răspundere civilă auto pentru pagube produse de vehicule
4.	LP151/2022	Legea nr. 151 din 09.06.2022 privind funcționarea în condiții de siguranță a obiectivelor industriale și a instalațiilor tehnice potențial periculoase
5.	HBN301/2024	Hotărârea Băncii Naționale a Moldovei nr. 301 din 28.11.2024 cu privire la aprobarea calculului primelor de asigurare de bază, coeficienților de rectificare și primelor de referință pentru asigurarea obligatorie de răspundere civilă auto internă și externă
6.	HCNPF22/3/2015	Hotărârea Comisiei Naționale a Pieței Financiare nr. 22/3 din 29.04.2021 cu privire la aprobarea Regulamentului privind aplicarea sistemului bonus-malus la asigurarea obligatorie de răspundere civilă pentru pagube produse de autovehicule (în redacție nouă)



Nr. crt.	Codul documentului	Denumirea documentului
7.	HCNPF55/6/2007	Hotărârea Comisiei Naționale a Pieței Financiare nr. 55/6 din 08.11.2007 cu privire la aprobarea Regulamentului privind cerințele față de conținutul condițiilor de asigurare pentru clasele de asigurare benevolă

4. Volumul serviciilor

Nr. lot	Denumirea serviciilor
1.	Servicii de asigurare obligatorie de răspundere civilă auto internă (RCAI)
2.	Servicii de asigurare obligatorie de răspundere civilă pentru prejudiciile cauzate vieții, sănătății sau bunurilor oamenilor, precum și mediului ambiant (asigurare obligatorie de răspundere civilă a întreprinderii)
3.	Servicii de asigurare facultativă a bunurilor - partea I
4.	Servicii de asigurare facultativă a bunurilor - partea II

LOTUL 1 - Servicii de asigurare obligatorie de răspundere civilă auto internă

Obiectul prezentului lot îl constituie asigurarea obligatorie de răspundere civilă auto pentru pagube produse de accidente de vehicule, în limitele teritoriale a Republicii Moldova, în cazul accidentelor produse de vehiculele indicate în Tabelul 1. a cărui proprietar este S.A. „CET-Nord”.

Asigurătorul de răspundere civilă auto va acorda despăgubiri și/sau indemnizații pentru prejudiciile de care Asiguratul răspunde în baza legii, față de terțele persoanele păgubite prin accident rutier (de vehicul), precum și pentru cheltuielile legate de cazul asigurat și suportate de Asigurat sau persoana păgubită în procesul civil, conform prevederilor legislației în vigoare.

Contractul de asigurare obligatorie de RCAI va fi încheiat pe un termen de 12 (douăsprezece) luni, fără indicarea persoanelor admise să conducă/utilizeze vehiculul (pentru un număr nelimitat de utilizatori). Totodată, operatorul economic desemnat câștigător al concursului de achiziție, va emite polița de asigurare obligatorie RCAI la expirarea poliței în curs.

Asigurătorul este obligat să elibereze Asiguratului polițele de asigurare RCAI, în termen de 5 (cinci) zile de la achitarea primei de asigurare. Achitarea primei de asigurare se va efectua în conformitate cu Legea 106/2022, prin virament în contul bancar al Asigurătorului.

Tabelul 1

Lista vehiculelor pentru care se solicită încheierea contractului de asigurare obligatorie RCAI

Nr. d/o	Tipul/modelul unității de transport	Marca automobilului	Numărul de înmatriculare	Anul fabricării	Termenul de valabilitate a polițelor de asigurare în curs
1.	Autospecială (unitate de sudat) Спецавтомобиль/сварочный агрегат	GAZ-5204	BLAF 586	1981	31.03.2025
2.	Autospecială (unitate de sudat) Спецавтомобиль/сварочный агрегат	GAZ-53	BLAG 552	1990	31.03.2025
3.	Autospecială (unitate de sudat) Спецавтомобиль/сварочный агрегат	Isuzu	RWR 493	2021	01.11.2025
4.	Automacara / Автокран	URAL 5557, KS-3574	BLAE 126	1992	01.06.2025
5.	Autobasculantă / Самосвал	MAZ 5551	QCQ 278	2024	11.07.2025
6.	Camion-benă / Бортовой	ZIL-130	BLBE 569	1992	31.03.2025
7.	Camion-benă / Самосвал	GAZ-33023 212	BLDI 306	2001	31.03.2025

Nr. d/o	Tipul/modelul unității de transport	Marca automobilului	Numărul de înmatriculare	Anul fabricării	Termenul de valabilitate a polițelor de asigurare în curs
8.	Autospecială (unitate de sudat) Спецавтомобиль/сварочный агрегат	GAZ-52	BLAL 556	1981	31.03.2025
9.	Camion mixt / Фургон	GAZ-3909	BLBG 288	1997	31.03.2025
10.	Autospecială (unitate de sudat) Спецавтомобиль/сварочный агрегат	GAZ-53	BLAO 047	1986	31.03.2025
11.	Camion cu manipulator Грузовик с манипулятором	KAMAZ 780520	NSW 140	2021	01.08.2025
12.	Autoturn / Автоподъемник	ZIL-131	BLAM 794	1980	31.03.2025
13.	Stivuitor / Автопогрузчик	HELLI CPC50-M4H	TBD 105	2021	20.12.2025
14.	Autoturism sedan / Автомобиль седан	Skoda Superb	BLCN 001	2008	31.03.2025
15.	Excavator cu un coș (cu o cură) Экскаватор одноковшовый	AO-2621	BLA 182	1988	31.03.2025
16.	Tractor cu utilaj de pompare / Трактор-откачка	IuMZ-6K	BLB 085	1995	31.03.2025
17.	Tractor cu utilaj de pompare / Трактор-откачка	T-40	BLA 183	1989	31.03.2025
18.	Tractor / Трактор	IuMZ-6KL	BLA 187	1994	31.03.2025
19.	Remorcă cu bord Бортовой прицеп	2PTS-4	BLRT 061	1995	31.03.2025
20.	Remorcă „capră” cu o axă Прицеп роспуск	1-P-5	BLAA 931	1988	31.03.2025
21.	Excavator cu un coș (cu o cură) Экскаватор одноковшовый	Atlas 1204	BLD 294	1992	31.03.2025
22.	Compresor remorcabil Компрессор прицепной	ПКСД-5,25	RTD 999	1996	31.03.2025
23.	Autoturism / Автомобиль легковой	Dacia Logan	DDN 154	2019	02.05.2025
24.	Autoturism / Автомобиль легковой	Dacia Logan MCV	XVX 847	2019	28.05.2025
25.	Autoturism / Автомобиль легковой	Dacia Duster	DDN 194	2019	02.05.2025
26.	Autocamion de tip fourgon / Грузовой автомобиль фургонного типа	Dacia Dokker	DDN 152	2019	02.05.2025
27.	Automacara / Автокран	KAMAZ K2030, KS-35719-8A	WVA 019	2020	21.12.2025
28.	Excavator / Экскаватор	JCB 3CX	TBA 010	2020	17.03.2025
29.	Microbuz / Фургон	Renault Master	LVY 253	2019	01.05.2025
30.	Camion-benă / Бортовой	GAZ-53c	BLAF 596	1992	01.04.2025
31.	Tractor / Трактор	MTZ 82.1	TBM 162	2023	15.10.2025
32.	Remorcă / Прицеп	TINAZ 5T	RTL 776	2023	15.10.2025
33.	Autoturism / Автомобиль легковой	Dacia Duster	HMI 273	2023	02.01.2026
34.	Autoturism / Автомобиль легковой	Renault Express	HMI 290	2023	02.01.2026

Notă: Pașapoartele tehnice a unităților de transport vor fi afișate la etapa inițierii procedurii de achiziție (odată cu publicarea Anunțului de participare).

LOTUL 2 - Servicii de asigurare obligatorie de răspundere civilă a întreprinderii

Prezenta asigurare reprezintă relațiile cu privire la asigurarea intereselor patrimoniale ale Asiguratului, la survenirea unor anumite evenimente în conformitate cu normele legislației Republicii Moldova, ce țin de obligațiunea Asiguratului de a recupera daunele cauzate sănătății persoanelor fizice sau averii persoanelor fizice și juridice, cât și prejudiciului provocat prin poluarea mediului (terenuri,

mediului acvatic și spațiului aerian), în procesul de exploatare de către Asigurat a obiectivelor industriale și a instalațiilor tehnice/sistemelor tehnologice. Obiectivele industriale și instalațiile tehnice proprietate a S.A. „CET-Nord”, date în exploatare, sunt prezentate în Tabelul 2.

Asigurătorul va acorda protecție de asigurare în cazul înaintării către Asigurat, de către persoanele terțe, a pretențiilor reclamate în conformitate și în baza normelor legislației în vigoare a Republicii Moldova, privind compensarea materială a pagubei, pe care păgubiții au suportat-o din cauza Asiguratului în decursul termenului de valabilitate a contractului de asigurare.

Riscurile asigurate sunt evenimentele în rezultatul cărora au fost cauzate pagube vieții, sănătății sau bunurilor persoanelor terțe (oamenilor), cât și mediului ambiant.

Cazurile asigurate sunt evenimentele prevăzute de contractul de asigurare, la survenirea cărora apare obligația Asigurătorului de a achita despăgubirea și/sau indemnizația de asigurare, dacă:

- prejudiciul vieții, sănătății sau bunurilor este cauzat în legătură directă cu desfășurarea activității, indicate în contractul de asigurare;

- poluarea mediului înconjurător, care a cauzat prejudiciul, a avut loc în termenele și limitele teritoriului (R.Moldova, mun. Bălți, str. Ștefan cel Mare, 168; str. Feroviarilor, 19/A; str. I. Krilov, 14/B; str. Soroca, 21/A; str. Academician L.Dubinovschi, 19/B; str. Hajdeu, 6/A, str. Zamfir Ralli-Arbore, 76/A);

- au survenit ca urmare a acțiunii termice permanentă a gazelor, aburilor, razelor, lichidelor, umidității sau oricare alte precipitații, inclusiv atmosferice (zgură, scrum, fum, praf industriale etc).

Perioada de asigurare conform poliței de asigurare va constitui 12 (douăsprezece) luni și va începe de la 03.06.2025 ora 00:00, fiind valabilă până la 02.06.2026 ora 24:00.

Tabelul 2

Obiectivele industriale și instalațiile tehnice înregistrate

Nr. d/o	Denumirea obiectivului industrial și instalațiilor tehnice	Nr. de registru	Localizarea obiectului (adresa)	Canti-tatea
1	2	3	4	5
1.	Котел ГМ-40/39, ст. № 2	213	м. Бэлць, ул. Шт. чел Маре 168	1,0
2.	Котел ГМ-40/39, ст. № 3	787	м. Бэлць, ул. Шт. чел Маре 168	1,0
3.	Котел БКЗ-75/39, ст. № 4	1119	м. Бэлць, ул. Шт. чел Маре 168	1,0
4.	Котел БКЗ-75/39, ст. № 5	1586	м. Бэлць, ул. Шт. чел Маре 168	1,0
5.	Котел БКЗ-75/39, ст. № 6	2731	м. Бэлць, ул. Шт. чел Маре 168	1,0
6.	Подогреватель высокого давления ПВ-30	8089	м. Бэлць, ул. Шт. чел Маре 168	1,0
7.	Подогреватель высокого давления ПВ-30	8090	м. Бэлць, ул. Шт. чел Маре 168	1,0
8.	Подогреватель сетевой воды ПСВ-200-7-15	7796	м. Бэлць, ул. Шт. чел Маре 168	1,0
9.	Подогреватель высокого давления ПВ-60-4	8087	м. Бэлць, ул. Шт. чел Маре 168	1,0
10.	Подогреватель высокого давления ПВ-60-4	8088	м. Бэлць, ул. Шт. чел Маре 168	1,0
11.	Подогреватель сетевой воды ПСВ-200-7-15	10134	м. Бэлць, ул. Шт. чел Маре 168	1,0
12.	Подогреватель высокого давления ПВ-110	10151	м. Бэлць, ул. Шт. чел Маре 168	1,0
13.	Подогреватель сетевой воды ПСВ-200-	10194	м. Бэлць, ул. Шт. чел Маре 168	1,0

Nr. d/o	Denumirea obiectivului industrial și instalațiilor tehnice	Nr. de registru	Localizarea obiectului (adresa)	Canti-tatea
1	2	3	4	5
	7-15			
14.	Воздухосборник-сосуд, работающий под давлением	7779	м. Бэлць, ул. Шт. чел Маре 168	1,0
15.	Паропровод ТГ-3 ПТ-12-35	7690	м. Бэлць, ул. Шт. чел Маре 168	1,0
16.	Паропровод котлоагрегата №5	7585	м. Бэлць, ул. Шт. чел Маре 168	1,0
17.	Паровой коллектор к/а №5, ТГ-4, РОУ-5 (от ПП-56 до ПП-80)	7559	м. Бэлць, ул. Шт. чел Маре 168	1,0
18.	Напорный коллектор питательных насосов от ЭПН-3 до ПВ-17, ПВ-19	7693	м. Бэлць, ул. Шт. чел Маре 168	1,0
19.	Паропровод-паровая перемычка ПП-11-ПП-20. Паровой коллектор ТГ-1.	7828	м. Бэлць, ул. Шт. чел Маре 168	1,0
20.	Главный паровой коллектор 2-й очереди	1120	м. Бэлць, ул. Шт. чел Маре 168	1,0
21.	Паропровод котлоагрегата № 2	4166	м. Бэлць, ул. Шт. чел Маре 168	1,0
22.	Паропровод котлоагрегата № 4	7453	м. Бэлць, ул. Шт. чел Маре 168	1,0
23.	Питательный коллектор котлов от ПВ-14 до ПВ-15-1	2733	м. Бэлць, ул. Шт. чел Маре 168	1,0
24.	Паропровод РОУ-5 (высокая и низкая сторона)	3279	м. Бэлць, ул. Шт. чел Маре 168	1,0
25.	РОУ-5	3273	м. Бэлць, ул. Шт. чел Маре 168	1,0
26.	Паропровод РОУ-1 (низкая сторона), промотбор ТГ-3 и паропровод ПВД-3	2650	м. Бэлць, ул. Шт. чел Маре 168	1,0
27.	Главный паропровод ТГ-1	7855	м. Бэлць, ул. Шт. чел Маре 168	1,0
28.	Участок парового коллектора 8 ати	3280	м. Бэлць, ул. Шт. чел Маре 168	1,0
29.	Паровой коллектор 1-й очереди	217	м. Бэлць, ул. Шт. чел Маре 168	1,0
30.	Питательный коллектор 1-й очереди от торцевой заглушки до ПВ-10	217	м. Бэлць, ул. Шт. чел Маре 168	1,0
31.	Паропровод котла №7, паровой коллектор от ПП - 80	7569	м. Бэлць, ул. Шт. чел Маре 168	1,0
32.	Питательный трубопровод ПВД-4	3741	м. Бэлць, ул. Шт. чел Маре 168	1,0
33.	Паропровод котла №6	7691	м. Бэлць, ул. Шт. чел Маре 168	1,0
34.	Питательный коллектор котлов от ПВ-10 до ПВ-14	1121	м. Бэлць, ул. Шт. чел Маре 168	1,0
35.	РОУ-1 с паропроводом (высокая сторона)	2330	м. Бэлць, ул. Шт. чел Маре 168	1,0
36.	Питательный коллектор котла №7 от ПВ-15-1 до заглушки, пиг. трубопровод ПВД-5, Холодный стояк 3-й очереди	7570	м. Бэлць, ул. Шт. чел Маре 168	1,0
37.	Паропровод ПВД-5а, 5б	7692	м. Бэлць, ул. Шт. чел Маре 168	1,0
38.	Паропровод котла №3	8124	м. Бэлць, ул. Шт. чел Маре 168	1,0
39.	Паровая перемычка РОУ-1 – РОУ-5	8179	м. Бэлць, ул. Шт. чел Маре 168	1,0
40.	Паропровод на М/Х – головной участок	8212	м. Бэлць, ул. Шт. чел Маре 168	1,0

Nr. d/o	Denumirea obiectivului industrial și instalațiilor tehnice	Nr. de registru	Localizarea obiectului (adresa)	Canti-tatea
1	2	3	4	5
41.	Питательный трубопровод ПВД-1	8275	м. Бэлць, ул. Шт. чел Маре 168	1,0
42.	Паропровод П-огоора ТГ-1.	80	м. Бэлць, ул. Шт. чел Маре 168	1,0
43.	Мостовой кран-20/5тн. Грузоподъемность 20.0/5.0 тн	229	м. Бэлць, ул. Шт. чел Маре 168	1,0
44.	Авгокран КС 3574, 14 тн	10620	м. Бэлць, ул. Шт. чел Маре 168	1,0
45.	Кран автомобильный КС-35719-8А. Грузоподъемность 16,0 тн	11662	м. Бэлць, ул. Шт. чел Маре 168	1,0
46.	Монтажная машина МШТС-2АМ (автоподъемник)	44	м. Бэлць, ул. Шт. чел Маре 168	1,0
47.	Газопровод от ГРС до ГРП	033322	м. Бэлць, ул. Шт. чел Маре 168	1,0
48.	Газопровод от ГРП до ВК-3;4.	033323	м. Бэлць, ул. Шт. чел Маре 168	1,0
49.	Газопровод высокого давления от ГРП до ШГРП	0033448	м. Бэлць, ул. Шт. чел Маре 168	1,0
50.	ШГРП (шкафной газо-регуляторный пункт)	0033449	м. Бэлць, ул. Шт. чел Маре 168	1,0
51.	Трубопроводы природного газа ГПУ	0033450	м. Бэлць, ул. Шт. чел Маре 168	1,0
52.	Cazan BIASI-2000, nr.1	0116188	str. Feroviarilor, 19/A, m.Bălți	1,0
53.	Cazan BIASI-2000, nr.2	0116189	str. Feroviarilor, 19/A, m.Bălți	1,0
54.	Cazan BIASI-2000. nr.3	0116190	str. Feroviarilor, 19/A, m.Bălți	1,0
55.	Gazoduct intern	0033597	str. Feroviarilor, 19/A, m.Bălți	1,0
56.	Conducta de gaz cazangeria	0033606	str. Feroviarilor, 19/A, m.Bălți	1,0
57.	Instalație de reglare a presiunii gaz (IRG)	0033607	str. Feroviarilor, 19/A, m.Bălți	1,0
58.	Dulap de metal pt reglare gaze RDNK 1000	0349391	str. Feroviarilor, 19/A, m.Bălți	1,0
59.	Cazan KCB063 ИК 34, nr. 1	0116186	str. Ivan Krilov, 14/B, m.Bălți	1,0
60.	Cazan KCB063 ИК 34, nr. 2	0116187	str. Ivan Krilov, 14/B, m.Bălți	1,0
61.	Conducta de gaze D-89	0033598	str. Ivan Krilov, 14/B, m.Bălți	1,0
62.	Dulap de regl pres gaz RDBK 1-50 2regulatoare	0126045	str. Ivan Krilov, 14/B, m.Bălți	1,0
63.	Cazan de apa fierbinte, Nr. 1 (Gimnaziul nr. 3)	0116184	str.Soroca 21/A, m.Bălți	1,0
64.	Cazan de apa fierbinte, Nr. 2 (Gimnaziul nr. 3)	0116185	str.Soroca 21/A, m.Bălți	1,0
65.	Rețele externe de alimentare cu gaz (Gimnaz. nr. 3)	0033602	str.Soroca 21/A, m.Bălți	1,0
66.	Rețele interne de alimentare cu gaz (Gimnaz. nr. 3)	0033600	str.Soroca 21/A, m.Bălți	1,0
67.	Dulap de reglare gaze (Gimnaziul nr. 3)	0349414	str.Soroca 21/A, m.Bălți	1,0
68.	Cazan de apa fierbinte (Gimnaziul nr. 10)	0116182	str. Acad. L. Dubinovschi 19/B	1,0
69.	Cazan de apa fierbinte (Gimnaziul nr. 10)	0116183	str. Acad. L. Dubinovschi 19/B	1,0
70.	Rețele externe de alimentare cu gaz (Gimnaz. nr. 10)	0033601	str. Acad. L. Dubinovschi 19/B	1,0
71.	Rețele interne de aliment cu gaz (Gimnaziul nr. 10)	0033599	str. Acad. L. Dubinovschi 19/B	1,0
72.	Dulap de metal pt reglare gaze	0349388	str. Acad. L. Dubinovschi 19/B	1,0

Nr. d/o	Denumirea obiectivului industrial și instalațiilor tehnice	Nr. de registru	Localizarea obiectului (adresa)	Cantitatea
1	2	3	4	5
	(Gimnaziul nr. 10)			
73.	Cazan de apa fierbinte SIM SITE (Gimnaziul nr. 15)	0116180	str. A. Hajdeu 6/A, m.Bălți	1,0
74.	Cazan de apa fierbinte SIM SITE (Gimnaziul nr. 15)	0116181	str. A. Hajdeu 6/A, m.Bălți	1,0
75.	Rețele externe de alimentare cu gaz (Gim. nr. 15)	0033604	str. A. Hajdeu 6/A, m.Bălți	1,0
76.	Rețele interne de alimentare cu gaz (Gim.nr. 15)	0033603	str. A. Hajdeu 6/A, m.Bălți	1,0
77.	Dulap de metal pt reglare gaze (Gimnaziul nr. 15)	0349389	str. A. Hajdeu 6/A, m.Bălți	1,0
78.	Dulap de metal pt reglare gaze (Gimnaziul nr. 15)	0349390	str. A. Hajdeu 6/A, m.Bălți	1,0
79.	Conducta de gaz cazangeria	0033605	str. Zamfir Ralli-Arbore 76/A	1,0
80.	Dulap de metal pt reglare a gazelor RDNK-400	0349393	str. Zamfir Ralli-Arbore 76/A	1,0

***Notă:** Unele bunuri menționate în Tabelul 2, deși sunt peste termenul de exploatare, acestea au fost reevaluate în conformitate cu Legea nr. 116 din 18.05.2012 privind securitatea industrială a obiectelor industrial periculoase și Legea nr. 151 din 09.06.2022 privind funcționarea în condiții de siguranță a obiectivelor industriale și a instalațiilor tehnice potențial periculoase.*

Mărimea sumei asigurării de răspundere pentru eventualele prejudicii este de **50 (cincizeci) de milioane de lei moldovenești (MDL).**

La prezentarea ofertei, ofertantul va ține cont de următoarele limite de răspundere:

- a) de 30% pentru daune materiale produse, indiferent de numărul persoanelor păgubite;
- b) de 65% pentru vătămări corporale și decese, indiferent de numărul lor;
- c) de 5% pentru prejudiciile morale ca urmare a dizabilității sau a decesului persoanei vătămate, indiferent de numărul lor.

La prezentarea ofertei, asiguratorul nu va aplica franșiza.

LOTUL 3 - Servicii de asigurare facultativă a bunurilor - partea I

Obiectul asigurării reprezintă interesele patrimoniale ale Asiguratului, legate de posesia, folosirea și dispoziția bunurilor expuse în Tabelul 3, la cauzarea prejudiciului ca urmare a survenirii cazurilor asigurate. Cazurile asigurate, conform condițiilor de asigurare, sunt considerate evenimentele survenite, legate de riscul pierderii/pieirii, lipsei parțiale sau deteriorării bunurilor indicate în Tabelul 3, apărute în rezultatul incendiului, exploziei, calamităților naturale (furtunii, grindinei, vârtejului, uraganului sau tornadei; fulgerului; alunecărilor de teren; inundației, apariției apelor subterane, revărsării sau mișcării gheții; cutremurelor de pământ; poleiului și ninsorilor abundente), acțiunii externe (tamponării, accidentării de către mijloacele de transport terestru/rutier, naval, feroviar și a remorcilor tractate de acestea; prăbușirii oricăror obiecte de zbor pilotate/fără pilot sau părților și încărcăturilor acestora; acțiunilor animalelor), acțiunii ilicite ale terțelor persoane (pierderea/sustragerea (pieirea), deteriorarea sau distrugerea intenționată a bunurilor asigurate), acțiunii apei, care presupune deteriorarea sau pierderea (pieirea) bunurilor asigurate în rezultatul avariilor neprevăzute ale sistemului de apeduct, canalizare, de încălzire și/sau anti-incendiar.

Contractul va intra în vigoare din momentul semnării lui de către Părți și va fi valabil până la expirarea perioadei de răspundere a Asigurătorului. Perioada de răspundere a Asigurătorului (perioada de asigurare) este de un an calendaristic (12 luni) și va începe din data de 21.07.2025, ora 00:00.

În Contractul de asigurare și în Polița de asigurare în mod obligatoriu va fi menționat „*Ministerul Finanțelor al RM este beneficiarul despăgubirii de asigurare, în caz de survenire a cazului asigurat*”, în conformitate cu legislația în vigoare.

Tabelul 3

Lista bunurilor ce urmează a fi asigurate

Nr. d/o	Denumirea bunurilor	Nr. de înregistrare	Data punerii în funcțiune	Nr. de inventar	Cantitatea (unit.)	Prețul (MDL)	Locul păstrării bunurilor
1.	Cazan nr.4-75/39	1119	01.09.1961	0114038	1	14 914 070,00	Bălți
2.	Cazan nr.5-75/39	1586	01.12.1962	0114047	1	14 914 070,00	Bălți
3.	Cazan nr.6-75/39	2731	01.12.1968	0114061	1	14 914 070,00	Bălți
4.	Cazan nr.3-40/39	787	01.01.1957	0114545	1	14 914 070,00	Bălți
5.	Cazan de încălzirea apei nr. 9-100-150C	4401	01.12.1986	0115029	1	10 443 061,00	Bălți
6.	Cazan de încălzirea apei nr.10-100-150C	4570	01.12.1988	0115030	1	10 443 061,00	Bălți
7.	Cazan nr. 7-75/39	7568	01.12.1993	0115037	1	14 914 070,00	Bălți
8.	Motor gaz nr. 1 tip JMS 620	11	08.11.2019	0116140	1	22 419 596,00	Bălți
9.	Motor gaz nr. 2 tip JMS 620	11	08.11.2019	0116141	1	22 419 596,00	Bălți
10.	Motor gaz nr. 3 tip JMS 620	11	08.11.2019	0116142	1	22 419 596,00	Bălți
11.	Motor gaz nr. 4 tip JMS 620	11	08.11.2019	0116143	1	22 419 596,00	Bălți
	TOTAL					185 134 856,00	

LOTUL 4 - Servicii de asigurare facultativă a bunurilor - partea II
(conform Anexei nr. 1 și Anexei nr. 2 la prezentul Caiet de sarcini)

Obiectul asigurării reprezintă interesele patrimoniale ale Asiguratului, legate de posesia, folosirea și dispoziția bunurilor prevăzute în Anexa nr. 1 și Anexa nr. 2 a prezentului Caiet de sarcini, la cauzarea prejudiciului ca urmare a survenirii cazurilor asigurate. Cazurile asigurate, conform condițiilor de asigurare, sunt considerate evenimente survenite, legate de riscul pierderii/pierii, lipsei parțiale sau deteriorării bunurilor indicate în Anexa nr. 1 și Anexa nr. 2, apărute în rezultatul incendiului, exploziei, calamităților naturale (furtunii, grindinei, vârtelului, uraganului sau tornadei; fulgerului; alunecărilor de teren; inundației, apariției apelor subterane, revărsării sau mișcării gheții; cutremurelor de pământ; poleiului și ninsorilor abundente), acțiunii externe (tamponării, accidentării de către mijloacele de transport terestru/rutier, naval, feroviar și a remorcilor tractate de acestea; prăbușirii oricăror obiecte de zbor pilotate/fără pilot sau părților și încărcăturilor acestora; acțiunilor animalelor), acțiunii ilicite ale terțelor persoane (pierderea/sustragerea (pieirea), deteriorarea sau distrugerea intenționată a bunurilor asigurate), acțiunii apei, care presupune deteriorarea sau pierderea (pieirea) bunurilor asigurate în rezultatul avariilor neprevăzute ale sistemului de apeduct, canalizare, de încălzire și/sau anti-incendiar.

Contractul va intra în vigoare din momentul semnării lui de către Părți și va fi valabil până la expirarea perioadei de răspundere a Asigurătorului. Perioada de răspundere a Asigurătorului (perioada de asigurare) este de un an calendaristic (12 luni) și va începe din data de 15.09.2025, ora 00:00.

În Contractul de asigurare și în Polița de asigurare în mod obligatoriu va fi menționat „*Ministerul Finanțelor al RM este beneficiarul despăgubirii de asigurare, în caz de survenire a cazului asigurat*”, în conformitate cu legislația în vigoare.

5. Cerințe față de ofertanți

5.1. Ofertantul trebuie să:

- 5.1.1. deține licență pentru desfășurarea activității de asigurare;
- 5.1.2. fie obligatoriu companie de asigurări;
- 5.1.3. deține experiență de minim 10 ani pe piața serviciilor de asigurare;
- 5.1.4. înregistreze la 31.12.2024 o rată a solvabilității de cel puțin 100%;
- 5.1.5. înregistreze la 31.12.2024 un coeficient de lichiditate de cel puțin 2;
- 5.1.6. aibă încheiat contract de reasigurare cu un reasigurător internațional cu un rating de minim „A-”, cotelat la o agenție de rating internațională;
- 5.1.7. respecte cerințele legislației Republicii Moldova la prestarea acestor servicii.

5.2. Ofertantul nu trebuie să:

- 5.2.1. se afle în proces de insolvență sau în incapacitate de plată, bunurile nu pot fi sechestrate, activitatea nu poate fi suspendată;
- 5.2.2. fie supus în prezent sau supus anterior ultimilor 24 luni unor proceduri de supraveghere specială din partea autorității de supraveghere (redresări financiare, remedieri sau administrări speciale), excepție fiind cazurile de instituire a supravegherii speciale din partea autorității de supraveghere care nu sunt legate de indicatorii economico-financiari ai asigurătorului.

6. Documente obligatorii la depunerea ofertei. Criteriile de calificare și de selecție

Pentru a participa la concursul privind atribuirea contractului de achiziție a serviciilor de asigurare, fiecare operator economic este obligat să prezinte următoarele documente:

- 1) copia certificatului de înregistrare a întreprinderii;
- 2) copia extrasului din registrul de stat al persoanelor juridice;
- 3) copia licenței de activitate în domeniul, inclusiv Anexa la licența de activitate;
- 4) confirmarea autorității de supraveghere, precum că, în perioada ultimelor 24 de luni operatorul economic participant, nu a fost supus procedurilor de supraveghere specială (vezi pct. 5.2.2.);
- 5) condițiile de asigurare pentru serviciile de asigurare obligatorie de răspundere civilă a întreprinderii și pentru serviciile de asigurare facultativă a bunurilor;
- 6) forma MSD_RS „Calculul marjei de solvabilitate disponibile și ratei solvabilității asigurătorului (reasigurătorului) la data de 31.12.2024”, conform Regulamentului privind marjele de solvabilitate ale asigurătorului (reasigurătorului), aprobat prin Hotărârea CNPF nr. 2/1 din 21.01.2011;
- 7) forma CL „Calculul coeficientului de lichiditate pentru asigurător (reasigurător) la data de 31.12.2024”, conform Regulamentului privind marjele de solvabilitate ale asigurătorului (reasigurătorului), aprobat prin Hotărârea CNPF nr. 2/1 din 21.01.2011;
- 8) copia contractului de reasigurare, conform pct. 5.1.6 din Caietul de sarcini - se va prezenta la solicitarea entității contractante.

7. Evaluarea ofertelor și criteriul de atribuire a contractului. Recepția serviciilor

Evaluarea ofertelor și atribuirea contractului de achiziție se va realiza pe loturi. Unul și același ofertant poate prezenta ofertă pentru toate loturile. Limitarea numărului de loturi ce vor fi atribuite aceluiași ofertant nu va fi aplicată. Criteriul de atribuire a contractului de achiziție este cel mai mic preț (fără TVA).

La etapa de evaluare în cazul unor prețuri similare, prioritate se va acorda companiilor care dispun de cele mai mari rezerve tehnice de asigurări la capitolul asigurări generale, conform ultimei perioade de raportare.

În cadrul evaluării ofertelor, entitatea contractantă își rezervă dreptul de a respinge ofertele asigurătorilor care au înregistrat indicatori financiari negativi (pierderi pentru ultimul an financiar) sau care dau dovadă de risc sporit de ne-onorare a obligațiilor contractuale.

Beneficiarul își rezervă dreptul de a anula procedura de achiziție și de a respinge toate ofertele în orice moment înainte de atribuirea contractului, în cazurile ne-corespunderii ofertelor cu cerințele stabilite în prezentul Caiet de sarcini, fără a-și crea astfel anumite obligații față de ofertanți.

Serviciile vor fi recepționate în baza următoarelor documente:

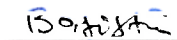
- factura fiscală;
- poliță de asigurare;
- alte documente, după caz.

8. Garanții

- Pentru refuzul de a semna contractul sau pentru retragerea ofertei după termenul limită de deschidere a ofertelor, operatorul economic (ofertantul) achită o penalitate către entitatea contractantă în cuantum de 10% din suma ofertei ofertei.

9. Relații de contact: Sefa secție în domeniul dezvoltării și planificării, SMP - Ala Ciolac
tel: + 373 (231) 5-33-47
e-mail: office@cet-nord.md

Elaborat:

Agent achiziții, SMP  Alexandr Basistii

Data: „10” „02” 2025

COORDONAT

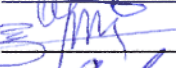
Șef departament în domeniul financiar, DF

Șef secție în alte ramuri (juridică)

Șef serviciu control Securitate industrial în producer, SCP

Șef secție în industria prelucrătoare (transport și mecanizare), STM  Motoc Valentin

Sefa secție în domeniul dezvoltării și planificării, SMP

 Carabulea Alexandr
 Calinovschi Vitalie
 Monastirski Anatoli
 Ciolac Ala

Anexa nr. 1
la Caietul de sarcini privind achiziția
serviciilor de asigurare pentru anul 2025

Nr. d/o	Denumirea bunurilor	Data punerii în funcțiune	Nr. de inventar	Valoarea (MDL)*	Locul păstrării
1.	DACIA DOKKER VAN DDN-152(VER.AMBIANCE 1.5dCi 90CP)	13.05.2019	0317165	106.431,30	mun.Balți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
2.	AUTOMACARA KC-35719-8A KAMAZ K2030 WVA019	24.12.2020	0317168	947.565,00	mun.Balți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
3.	Autovehicol KAMAZ-65115-50/KUM cu cirlig de ridicare NSW-140	21.08.2021	0317169	1.480.275,00	mun.Balți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
4.	AUTOCAMION SPECIAL ISUZU NPR75L-K RETELE TERMICE RWR-493	24.11.2021	0317170	1.686.825,00	mun.Balți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
5.	DACIA DUSTER III DDN-194(VER.COMFORT BLUE 1.5dCi 115CP 4*4	13.05.2019	0317163	154.534,50	mun.Balți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
6.	DACIA LOGAN II DDN-154(VER.SL PLUS 1.5dCi 75CP)	13.05.2019	0317164	97.712,10	mun.Balți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
7.	DACIA LOGAN MCV II XVX-847(VERS.SL PLUS 1.5dCi 75CP)	29.05.2019	0317166	105.830,10	mun.Balți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
8.	MICROBUS RENAULT MASTER TRABUS LUY253	26.05.2020	0317167	359.179,20	mun.Balți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
9.	TURBOGENERATOR CT NR.1	31.12.2005	0115949	15.345.171,00	mun.Balți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
10.	RETELE TERMICE SECTIA CAZANE si Turbine	30.11.2021	0033461	4.734.547,20	mun.Balți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
11.	RETELE TERMICE (ГПВ)	08.11.2019	0033446	3.915.107,10	mun.Balți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
12.	CONDUCTA DE GAZ-DE LA STATIE DE DISTRIBUTIE A GAZELOR PUNCTUL	01.09.1990	0033322	3.141.668,70	mun.Balți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
13.	INSTALATII ELECTRICE (10KV)	08.11.2019	0116139	2.466.147,60	mun.Balți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
14.	RETELE ELECTRICE EXTERIOARE (10KV)	08.11.2019	0033444	1.185.915,60	mun.Balți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
15.	POMPA DE TERMOFICARE MODEL LS 350-250-630B,4F3AQSAQ	30.11.2021	0126036	1.041.820,20	mun.Balți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
16.	POMPA DE TERMOFICARE LS350-250-630B,4F3AQSAQE1,18W7	30.11.2021	0126037	1.041.820,20	mun.Balți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
17.	POMPA DE TERMOFICARE LS350-250-360,4F3AQSAQE1,18W72	30.11.2021	0126038	1.041.820,20	mun.Balți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
18.	Echipament de protectie diferentiala LEA110 kV Balti-1	15.12.2021	0116149	902.800,80	mun.Balți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168

19.	Echipament de protecție diferențială lin 110 kV Bal	15.12.2021	0116150	902.800,80	mun.Bălți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
20.	TRANSFORMATOR DE PUTERE TĐTH	01.06.1975	0114831	801.605,70	mun.Bălți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
21.	TRANSFORMATOR DE PUTERE TĐTH	01.11.1975	0114810	801.605,70	mun.Bălți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
22.	DULAP IDC IN COMPLECT CU ECHIPAMENT KPY	01.09.1984	0115019	759.551,40	mun.Bălți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
23.	EXCAVATOR JCB3CX SM TBA-010	03.03.2021	0126027	770.546,70	mun.Bălți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
24.	RETELE ELECTRICE EXTERIOARE (6KV)	08.11.2019	0033443	691.395,30	mun.Bălți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
25.	POST DE REGLARE A PRESIUNII GAZELOR CU DULAP	11.02.2020	0033449	595.140,30	mun.Bălți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
26.	DULAP DE DISTRIBUTIE SM6/6KV/630A	30.11.2021	0116158	576.140,40	mun.Bălți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
27.	STIVUITOR HELI CPCD50-M4H TĐD105	29.11.2021	0126031	508.725,00	mun.Bălți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
28.	CAZAN CG 650 (MOLODOVO)	18.12.2018	0116135	422.539,20	mun.Bălți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
29.	CONVERTIZOR DE FRECVENȚA CF-1A	30.11.2021	0116171	406.482,30	mun.Bălți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
30.	CONVERTIZOR DE FRECVENȚA CF-2A	30.11.2021	0116172	406.482,30	mun.Bălți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
31.	CONVERTIZATOR DE FRECVENȚA CF-3A	30.11.2021	0116173	406.482,30	mun.Bălți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
32.	TRANSFORMATOR 1600KVA nr. 20383201	30.11.2021	0116159	349.712,10	mun.Bălți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
33.	TRANSFORMATOR 1600KVA nr.20383202	30.11.2021	0116160	349.712,10	mun.Bălți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
34.	CONDUCTA DE GAZE NATURALE CTG	11.02.2020	0033450	301.212,90	mun.Bălți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
35.	Conducia tehnologică 1 la Turbogenerator 1(TG-1)	31.03.2022	0033462	241.712,10	mun.Bălți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
36.	Conducia tehnologică 2 la Turbogenerator 1(TG-1)	31.03.2022	0033463	241.712,10	mun.Bălți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
37.	TRANSFORMATOR DE PUTERE	08.11.2019	0116137	227.835,90	mun.Bălți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
38.	TRANSFORMATOR DE PUTERE	08.11.2019	0116138	227.835,90	mun.Bălți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
39.	TRANSFORMATOR 63KVA nr.20383302	30.11.2021	0116161	195.869,70	mun.Bălți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
40.	TRANSFORMATOR 63 KVA nr.20383301	30.11.2021	0116162	195.869,70	mun.Bălți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
41.	TRANSFORMATOR 1000KVA	30.10.2020	0116144	198.839,70	mun.Bălți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
42.	INTRERUPATOR DE VID BB/TEL10-20-1000 cu bloc de con	30.11.2021	0116177	185.313,60	mun.Bălți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
43.	Interrupator de vid BB/TEL10-20-1000 cu bloc de con	30.11.2021	0116178	185.313,60	mun.Bălți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
44.	PANOU DE PUTERE AAR100A 4P 400VAC(AAR1)	30.11.2021	0116168	163.971,90	mun.Bălți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
45.	PANOU DE PUTERE AAR100A 4P 400VAC (AAR2)	30.11.2021	0116169	163.971,90	mun.Bălți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
46.	PANOU DE PUTERE AAR100A 4P 400VAC (AAR3)	30.11.2021	0116170	163.971,90	mun.Bălți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168

47.	Statie de compensare Multinatic HP70/690V/270KVAR/5	30.11.2021	0116163	148.986,00	mun.Bălți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
48.	Statie de compensare Multinatic HP 70/690V/270KVAR/	30.11.2021	0116164	148.986,00	mun.Bălți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
49.	POD RULANT (sistema de ridicare)	30.11.2021	0126035	124.134,30	mun.Bălți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
50.	PANOUL DE PUTERE AAR100A 4P 400VAC(AAR4)	30.11.2021	0116167	103.559,40	mun.Bălți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
51.	Panou de Control și comanda pl echip auxiliar PD-2/PC-1	30.11.2021	0116174	85.273,20	mun.Bălți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
52.	POMPA SAER 40-250NC,CONVER.ACS580-01(XH-3A)	31.12.2019	0126017	76.884,30	mun.Bălți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
53.	POMPA SAER 40-250NC,CONVER.ACS580-01(ΠH-3)	31.12.2019	0126018	76.884,30	mun.Bălți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
54.	Pompe de suprafata centrifuga cu autoaspirare H3C-1	22.03.2022	0126041	72.782,10	mun.Bălți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
55.	Pompe de suprafata centrifuga cu autoaspirare H3C-2	22.03.2022	0126040	72.782,10	mun.Bălți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
56.	POMPA SAER 50-250ND,CONVER.ACS580-01(HKB-2)	31.12.2019	0126019	72.538,20	mun.Bălți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
57.	POMPA SAER 50-250ND,CONVER.ACS580-01(HDKB-4)	31.12.2019	0126020	72.538,20	mun.Bălți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
58.	Panou de Control și Comanda (PC-2)	30.11.2021	0116175	67.905,90	mun.Bălți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
	TOTAL			52.320.777,30	

Anexa nr. 2
la Caietul de sarcini privind achiziția
serviciilor de asigurare pentru anul 2025

Nr. d/o	Denumirea bunurilor imobilului	Data punerii în funcțiune	Nr. cadastru	Suprafața m.p.	Canti-tatea	UM	Valoarea (MDL)	Locul păstrării
1.	Clădirea principală (lit.A, A2-A8, A10)	01.12.1956	0300212.006.01	7019,3	1	buc	23.702.260,50	mun.Bălți. str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
	Clădirea principală (lit.A1, a)	01.12.1966	0300212.006.01		1	buc		
	Clădirea principală (lit.A9)	01.09.1995	0300212.006.01		1	buc		
2.	Cantina și construcție anexă	01.12.1970	0300212.006.03	353,9	1	buc	999.765,00	mun.Bălți. str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
3.	Clădirea de serviciu	01.08.1970	0300212.006.04	408,3	1	buc	2.996.896,50	mun.Bălți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
4.	Atelier mecanic	01.02.1960	0300212.006.05	401,7	1	buc	881.640,00	mun.Bălți, str.Ștefan cel Mare și Sfint. 168
5.	Clădirea secție realizare (lit.I6)	01.06.1990	0300212.006.08	1497,5	1	buc	3.233.820,60	mun.Bălți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
	Clădirea secție realizare (lit.I2,I3,I4,I5)	01.12.1957	0300212.006.08		1	buc		
	Clădirea secție realizare (lit.1)	01.12.1962	0300212.006.08		1	buc		
6.	Atelier de tâmplărie	01.11.1962	0300212.006.12	142,7	1	buc	137.144,70	mun.Bălți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
7.	Camera de releu	01.12.1970	0300212.006.22	116,8	1	buc	175.705,20	mun.Bălți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
8.	Angar-depozit	31.12.2003	0300212.006.24	534,0	1	buc	868.411,80	mun.Bălți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
9.	Laborator de verificare și metrologie	30.06.2008	0300212.006.25	399,0	1	buc	1.487.881,80	mun.Bălți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
10.	Instalația de distribuție de interior	01.10.1984	0300212.006.27	294,0	1	buc	1.105.230,60	mun.Bălți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
11.	Atelier de producere	31.10.2000	0300212.006.33	540,0	1	buc	1.337.238,00	mun.Bălți. str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168

12.	Clădirea stației de purificarea apei	01.10.1980	0300212.006.37	539,7	1	buc	2.083.640,40	mun Bălți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 169
13.	Clădirea arhivei centralizate	30.11.2004	0300212.006.38	77,1	1	buc	125.181,00	mun.Bălți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 170
14.	Clădirea punctului de distribuție a gazelor	01.09.1990	0300212.006.46	174,8	1	buc	1.062.852,30	mun Bălți, str Ștefan cel Mare și Sfint, 168
15.	Clădire termocentralei în cogenerare	08.11.2019	0300212.006.54	722,1	1	buc	2.504.845,80	mun Bălți, str Ștefan cel Mare și Sfint, 168
16.	Clădire stație de pompare	30.11.2021	0300212.006.55	161,7	1	buc	976.632,30	mun.Bălți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
17.	Gospodărie de păcură	01.12.1989	0300212.080.01	752,0	1	buc	2.506.315,50	mun.Bălți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
	Clădirea de pompare a păcurei	01.12.1990	0300212.080.01		1	buc		mun.Bălți, str.Ștefan cel Mare și Sfint, 168
	TOTAL						46.185.462,00	