

ANUNȚ DE PARTICIPARE,

INCLUSIV PENTRU PROCEDURILE DE PRESELECȚIE/PROCEDURILE NEGOCIATE

privind achiziționarea lucrărilor:

prin procedura de achiziție: Licitatie Deschisa

1. Denumirea autorității contractante: Primăria municipiului Cahul
2. IDNO: 1007601008340
3. Adresa: mun. Cahul str. P.Independenței nr. 6
4. Numărul de telefon/fax: 0299 219 49
5. Adresa de e-mail și pagina web oficială a autorității contractante: www.primariacahul.md; primariacahul@gmail.com; primcahul.ap@gmail.com
6. Adresa de e-mail sau pagina web oficială de la care se va putea obține accesul la documentația de atribuire: *documentația de atribuire este anexată în cadrul SIA RSAP*
7. Tipul autorității contractante și obiectul principal de activitate (dacă este cazul, mențiunea că autoritatea contractantă este o autoritate centrală de achiziție sau că achiziția implică o altă formă de achiziție comună): nu se aplică
8. Cumpărătorul invită operatorii economici interesați, care îi pot satisface necesitățile, să participe la procedura de achiziție privind prestarea/executarea următoarelor servicii de proiectare/lucrări:

Lucrări de reparații interioare

Nr. d/o	Cod CPV	Denumirea bunurilor/serviciilor/lucrărilor solicitate	Unitatea de măsură	Cantitatea	Specificarea tehnică deplină solicitată, Standarde de referință	Valoarea estimată (se va indica pentru fiecare lot în parte)
		Lotul 1				
1.	45400000-1	Reparatia blocului sanitar et. 4, sediul Primăriei mun. Cahul	conform listei cantitatilor de lucrari	1	conform listei cantitatilor de lucrari	257 540,00
2.	45400000-1	Reparatia coridorului et.4 sediul Primariei mun. Cahul	conform listei cantitatilor de lucrari	1	conform listei cantitatilor de lucrari	287 842,64
3.	45400000-1	Reparatia biroului nr. 316, sediul Primariei mun. Cahul	conform listei cantitatilor de lucrari	1	conform listei cantitatilor de lucrari	91 496,76
4.	45400000-1	Reparatia biroului nr. 414, sediul Primariei mun. Cahul	conform listei cantitatilor de lucrari	1	conform listei cantitatilor de lucrari	95 829,06
		Total lot 1				732 708,46
		Lotul 2				
1.	45400000-1	Reparatia cabinetelor la scoala de arte plastice din mun.Cahul	conform listei	1	conform listei cantitatilor de	461 350,15

			cantitatilor de lucrari		lucrari	
		Total lot 2				461 350,15
		Lotul 3				
1.	45400000-1	Lucrari de reparatie a copertinei intrarea inferioara la Palatului de Cultura "N.Botgros" din mun.Cahul	conform listei cantitatilor de lucrari	1	conform listei cantitatilor de lucrari	182 590, 72
		Total lot 3				186 072,37
Valoarea estimativă totală						1 380 130,98

9. În cazul procedurilor de preselecție se indică numărul minim al candidaților și, dacă este cazul, numărul maxim al acestora: nu se aplică
10. În cazul în care contractul este împărțit pe loturi, un operator economic poate depune oferta (se va selecta):
- 1) Pentru un singur lot;
 - 2) Pentru mai multe loturi;
 - 3) Pentru toate loturile;
 - 4) Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant
11. Admiterea sau interzicerea ofertelor alternative: nu se admite.
12. Termenii și condițiile de prestare/executare solicitați:
- Lotul nr. 1 – 4 luni;
 - Lotul nr. 2 – 2 luni;
 - Lotul nr. 3 – 2 luni;
13. Termenul de valabilitate a contractului: 31.12.2026
14. Contract de achiziție rezervat atelierelor protejate sau că acesta poate fi executat numai în cadrul unor programe de angajare protejată (după caz): nu
15. Prestarea serviciului este rezervată unei anumite profesii în temeiul unor legisau al unor acte administrative (după caz): _____ nu se aplică
(se menționează respectivele legi și acte administrative)
16. Scurta descriere a criteriilor privind eligibilitatea operatorilor economici care pot determina eliminarea acestora și a criteriilor de selecție/de preselecție; nivelul minim (nivelurile minime) al (ale) cerințelor eventual impuse; se menționează informațiile solicitate (DUAE, documentație):

Nr. d/o	Descrierea criteriului/cerinței	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței:	Nivelul minim/Obligativitatea
1.	DUAE	informațiile cuprinse în formular să fie corecte și valabile la data depunerii acestuia, cu semnătură electronică	da
2.	Oferta	Propunerea tehnică și financiară, imnclusiv graficul de executare al lucrărilor, elaborată și prezentată conform pct. 54 din documentația standard privind achizițiile de lucrări (OMF nr. 69/2021), cu semnătură electronică	da
3.	Garanția pentru ofertă	garanție bancară , 1 % din valoarea ofertei, fără TVA - anexa nr. 9, cu semnătură electronică	da
4.	Declarație privind valabilitatea ofertei	Anexa nr. 8 cu semnătură electronică	da
5.	Cererea de participare	Anexa nr. 7 cu semnătură electronică	da
6.	Extrasul din Registrul de Stat al Persoanelor Juridice.	cu semnătură electronică	da

7.	Declarație privind experiența similară sau Declarație privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate	anexa nr. 12 sau anexa nr. 13, după caz Experiența similară se va demonstra în corespundere cu cerințele pct. 38 din documentația standard privind achizițiile de lucrări (MOF nr. 69/2021). Se vor prezenta copii ale contractelor privind experiența similară, procesul-verbal la terminarea lucrărilor, recomandarea din partea Beneficiarilor, facturi și alte documente confirmative la solicitarea AC.	da
8.	Declarație privind personalul de specialitate și/sau a experților propus/propuși pentru implementarea contractului	- anexa nr.15, cu semnatura electronica - copia certificatului responsabilului tehnic/dirigintei de șantier (atestat în domeniul construcțiilor civile), conform prevederilor CUC 423/2024 – cu semnătură electronică; - ordinul de angajare al dirigintei de șantier/responsabilului tehnic semnat de angajat și cu semnătură electronică a OE;	da
9.	Avizul Agenției de Supraveghere Tehnică	anexa nr. 22, cu semnătură electronică cu mențiunea în aviz că OE dispune de personalul necesar pentru efectuarea lucrărilor de construcție conform obiectului achiziției	da
10.	Lichiditatea generală (active curente/datorii curente *100) Lichiditatea generală va fi de min 100	declarație în formă liberă, cu semnătură electronică	da
11.	Raportul financiar pentru anul 2024 înregistrat la Biroul Național de Statistică	cu semnătură electronică	da
12.	Certificat privind lipsa datoriilor fata de bugetul de stat (MCabinet)	se va prezenta de către OE , cu semnătură electronică	da
13.	Cifra anuală de afaceri min (pentru anul 2024) - egală sau mai mare cu valoarea viitorului contract, lei Cifra de afaceri medie anuală pe ultimii 3 ani min. 2 000 000,00 lei	Declarație pe proprie răspundere privind cifra anuală de afaceri pentru anii 2024,2023,2022– cu semnătură electronică Cifra de afaceri se referă la veniturile realizate din executarea lucrărilor.	da
14.	Acte ce atestă calitatea produselor sau că acestea corespund unor standarde naționale sau internaționale	Certificate de conformitate pentru placile de "Armstrong", cu semnatura electronica; Certificate de conformitate pentru plăcile din gresie și faianță, cu semnatura electronica	da
15.	Declarația de garanție pentru lucrările executate	Declarație în forma liberă, cu semnătură electronica.	da

NOTĂ: ofertanții declarați câștigători în termen de 5 zile de la comunicarea rezultatelor evaluării procedurii de achiziție vor prezenta Declarația privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani, conform Ordinului Ministrului Finanțelor nr. 145 din 24.11.2020 (anexa nr. 1)

17. Garanția pentru ofertă - 1 % din valoarea ofertei, fără TVA- garanție bancară.

Autoritatea contractantă, este în drept sa rețină garanția de ofertă în situațiile în care:

- operatorul economic retrage sau modifică oferta după expirarea termenului de depunere a ofertelor;
- ofertantul câștigător nu semnează contractul de achiziții publice;
- nu se depune garanția de bună execuție a contractului după acceptarea ofertei sau nu se execută vreo condiție specificată în documentația de atribuire înainte de semnarea contractului de achiziții publice.

18. Termenul de garanție a lucrărilor va constitui 60 (șaizeci) luni.

19. Garanția de bună execuție a contractului - dacă părțile agreează, se va constitui din:

- rețineri succesive din plata cuvenită pentru facturile înaintate, cu efectuarea transferului sumei respective pe un cont special deschis de către operatorul economic, pus la dispoziția autorității contractante, la o bancă licențiată, agreată de ambele părți sau
- rețineri succesive directe din plata cuvenită pentru facturile înaintate sau
- transfer pe contul autorității contractante.

Garanția va constitui 7% din valoarea contractului. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în termen de 21 zile din data semnării procesului-verbal de recepție finală, dacă nu există careva pretenții asupra acesteia.

20. Motivul recurgerii la procedura accelerată (în cazul licitației deschise, restrânse și a procedurii negociate), după caz – nu se aplică.
21. Tehnici și instrumente specifice de atribuire (dacă este cazul specificați dacă se va utiliza acordul-cadru, sistemul dinamic de achiziție sau licitația electronică): nu se aplică.
22. Condiții speciale de care depinde îndeplinirea contractului (indicați după caz): nu se aplică.
23. Ofertele se prezintă în valuta lei, MDL.
24. Criteriul de evaluare aplicat pentru atribuirea contractului: **cel mai mic preț.**

Ofertele neconforme precum și operatorii economici care nu întrunesc cerințele minime de selecție și calificare – se resping. Evaluarea ofertelor se va face pe toate loturile cumulate. Atribuirea contractelor se va face pe fiecare lot separat.

25. Factorii de evaluare a ofertei celei mai avantajoase din punct de vedere economic, precum și ponderile lor: nu se aplică.

Nr. d/o	Denumirea factorului de evaluare	Ponderea%

26. Termenul limită de depunere/deschidere a ofertelor:

-conform SIA RSAP /până la: *[ora exactă]* conform SIA RSAP

-pe: *[data]* conform SIA RSAP

27. Adresa la care trebuie transmise ofertele sau cererile de participare:

Ofertele și cererile de participare vor fi depuse electronic prin intermediul SIA RSAP

28. Termenul de valabilitate a ofertelor: 60 (șaizeci) de zile.

29. Locul deschiderii ofertelor: SIA RSAP

Ofertele întârziate vor fi respinse.

30. Persoanele autorizate să asiste la deschiderea ofertelor:

Ofertanții sau reprezentanții acestora au dreptul să participe la deschiderea ofertelor, cu excepția cazului când ofertele au fost depuse prin SIA RSAP.

31. Limba sau limbile în care trebuie redactate ofertele sau cererile de participare: limba română.

32. Respectivul contract se referă la un proiect și/sau program finanțat din fonduri ale Uniunii Europene: respectivul contract se realizează în cadrul programului Eu4Moldova "Regiuni-cheie" în parteneriat cu Clusterul Vinificație și Primăria municipiului Cahul.

33. Denumirea și adresa organismului competent de soluționare a contestațiilor:

Agencia Națională pentru Soluționarea Contestațiilor

Adresa: mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt nr.124 (et.4), MD 2001;

Tel/Fax/email: 022-820 652, 022 820-651, contestatii@ansc.md

34. Data (datele) și referința (referințele) publicărilor anterioare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene privind contractul (contractele) la care se referă anunțul respectiv (dacă este cazul): nu se aplică.

35. În cazul achizițiilor periodice, calendarul estimat pentru publicarea anunțurilor viitoare: nu se aplică.

36. Data publicării anunțului de intenție sau, după caz, precizarea că nu a fost publicat un astfel de anunț: nu se aplică

37. Data transmiterii spre publicare a anunțului de participare:conform SIA RSAP

38. În cadrul procedurii de achiziție publică se va utiliza/accepta:

Denumirea instrumentului electronic	Se va utiliza/accepta sau nu
depunerea electronică a ofertelor sau a cererilor de participare	Da
sistemul de comenzi electronice	Nu

facturarea electronică	Da
plățile electronice	Da

39. Contractul intră sub incidența Acordului privind achizițiile guvernamentale al Organizației Mondiale a Comerțului (numai în cazul anunțurilor transmise spre publicare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene):nu

40. Alte informații relevante:

40.1 Oferta și toate documentele de calificare, prevazute în anunțul de participare la pct 16, se vor prezenta la data depunerii ofertelor pe MTender.

40.2 La finalizarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul despre finalizarea lucrărilor și instituirea comisiei de recepție a lucrărilor, notificarea fiind semnată de către dirigintele de șantier.

40.3 Achitățile se vor face în baza facturii fiscale și a procesului-verbal al lucrărilor executate semnate de către Antreprenor, diriginte de șantier și responsabilul tehnic, în limita alocațiilor anuale bugetare aprobate. Ultima plată se va efectua în baza procesului-verbal la terminarea lucrărilor semnat de către toți membrii comisiei de recepție și a facturii fiscale.

40.4 Materialele de construcție vor respecta standardele de calitate naționale și/ sau internaționale.

40.5 Perioada de garanție pentru lucrările executate va fi de 60 luni. În perioada de garanție, Antreprenorul General va înlătura toate defectele ce apar, dacă acestea se datorează a fi din vina acestuia.

40.6 Pentru executarea cu întârziere a lucrărilor și/sau executarea necalitativă Antreprenorului i se vor aplica sancțiuni în mărime de 0,1% pentru fiecare zi de întârziere calculate din valoarea contractului, dar nu mai mult de 7% din valoarea contractului.

40.7 Pentru refuzul de a executa lucrările, Antreprenorului i se va aplica o penalitate în mărime de 7% din valoarea contractului.

40.8 Lucrările încep în termen maxim 5 (cinci) zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

40.9 Pentru lotul nr. 1 va fi încheiat un contract pe doi ani.

40.10 Autoritatea contractantă, după expirarea termenului de așteptare, remite în adresa operatorului economic desemnat castigator, conform deciziei grupului de lucru, contractul de achiziții publice pentru a fi semnat. Din data remiterii contractului către agentul economic, acesta are la dispoziție 5 (cinci) zile pentru a studia clauzele contractuale și a semna contractul. Dacă după expirarea termenului de 5 zile, autoritatea contractantă nu primește contractul semnat, se consideră ca refuz al operatorului economic de a semna contractual și atunci se reține garanția de ofertă.

Conducătorul grupului de lucru: Nicolae DANDIȘ

25.08.2025

Secretarul grupului de lucru: Snejana Brînză
