

## ANUNȚ DE PARTICIPARE

**privind achiziționarea: Servicii de verificare tehnică a ascensoarelor  
prin procedura de achiziție: Valoare mica**

1. **Denumirea autorității contractante:** *Secretariatul Parlamentului Republicii Moldova*
2. **IDNO:** *1006601003762*
3. **Adresa:** *Mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare, 105.*
4. **Numărul de telefon:** *022 820-205; 820 -196; 820 -221; 820-201.*
5. **Adresa de e-mail și de internet a autorității contractante:** *sap@parlament.md; parlament.md*
6. **Adresa de e-mail sau de internet de la care se va putea obține accesul la documentația de atribuire:** *documentația de atribuire este anexată în cadrul procedurii în SIA RSAP*
7. **Tipul autorității contractante și obiectul principal de activitate (dacă este cazul, mențiunea că autoritatea contractantă este o autoritate centrală de achiziție sau că achiziția implică o altă formă de achiziție comună):** *Autoritate publică.*
8. **Cumpărătorul invită operatorii economici interesați, care îi pot satisface necesitățile, să participe la procedura de achiziție a serviciilor:**

| Nr. lot   | Cod CPV        | Denumirea serviciilor solicitate  | Unitate de măsură | Cantitate | Specificarea tehnică deplină solicitată, Standarde de referință                     | Valoarea estimată |
|---|----------------|---|-------------------|-----------|---|-------------------|
| <b>Servicii de verificare tehnică a ascensoarelor</b>   |                |   |                   |           |   |                   |
| 1.  | 50750000-7     | Ascensor AP, 450 kg, 9 stații.<br>Instalat în clădirea Parlamentului RM, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, 105  | Buc               | 1         | Servicii de verificare tehnică a ascensoarelor, conform caietului de sarcini anexat | 12500,00          |
|   |                | Ascensor AP, 630 kg, 5 stații, Atlas MRL.<br>Instalat în clădirea Parlamentului RM, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, 105   | Buc               | 2         | Servicii de verificare tehnică a ascensoarelor, conform caietului de sarcini anexat | 23000,00          |
|   |                | Ascensor AER 451-10-700, 450 kg, 10 stații.<br>Instalat în clădirea Parlamentului RM, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, 105   | Buc               | 4         | Servicii de verificare tehnică a ascensoarelor, conform caietului de sarcini anexat | 49000,00          |
|   |                | Ascensor AEP-1001-10-1100, 1000 kg, 10 stații.<br>Instalat în clădirea Parlamentului RM, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, 105  | Buc               | 1         | Servicii de verificare tehnică a ascensoarelor, conform caietului de sarcini anexat | 14500,00          |
|   |                | Ascensor AP, 400 kg, 7 stații.<br>Instalat la Casa-hotel, str. A. Corobceanu, nr. 1A  | Buc               | 1         | Servicii de verificare tehnică a ascensoarelor, conform caietului de sarcini anexat | 11000,00          |
| 2   | 507500<br>00-7 | Verificarea tehnică periodică DT-4 a ascensoarelor.<br>(9 ascensoare instalate în clădirea Parlamentului, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, 105 și la Casa-hotel, str. A. Corobceanu, 1A) | Serviciu          | 1         | Verificarea tehnică periodică DT-4 a ascensoarelor.                                 | 16666,67          |
| <b>Pentru Lotul 2 Verificarea tehnică periodică DT-4 a ascensoarelor se va fi efectuată conform Hotărârii Guvernului nr.506/2017.</b> |                |   |                   |           |   |                   |

9. În cazul procedurilor de preselecție se indică numărul minim al candidaților și, dacă este cazul, numărul maxim al acestora: *nu se aplică*

10. În cazul în care contractul este împărțit pe loturi un operator economic poate depune oferta (se va selecta):

- 1) Pentru un singur lot V;
- 2) Pentru mai multe loturi V;
- 3) Pentru toate loturile -V
- 4) Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant: *nu se aplică*

11. Admiterea sau interzicerea ofertelor alternative: *nu se admite*

12. Termenii și condițiile de livrare solicitați: *pe parcursul anului 2025, periodicitatea serviciilor de verificare și profilaxie tehnică a ascensoarelor, conform caietului de sarcini.*

13. Termenul de valabilitate a contractului: *31decembrie 2025.*

14. Scurta descriere a criteriilor privind eligibilitatea operatorilor economici care pot determina eliminarea acestora și a criteriilor de selecție; nivelul minim (nivelurile minime) al (ale) cerințelor eventual impuse; se menționează informațiile solicitate (DUAE, documentație):

| Nr. d/o | Descrierea criteriului/cerinței  | Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței:   | Nivelul minim/Obligativitatea |
|---------|--|---|-------------------------------|
| 1.      | Oferta   | Specificația tehnică și de preț, cu indicarea prețului pe unitate (fără TVA, cu TVA), preț total (fără TVA, cu TVA). Semnată electronic | Obligatori                    |
| 2.      | Dovada înregistrării persoanei juridice, în conformitate cu prevederile legale din țara în care ofertantul este stabilit | Certificat / Decizie de înregistrare a întreprinderii/Extras din Registrul de Stat al persoanelor juridice. Semnată electronic          | Obligatori                    |
| 3.      | Aviz de expertiză în domeniul securității industriale  | Copia Avizului Semnată electronic   | Obligatori                    |
| 4.      | Certificat de atribuire al contului bancar   | Certificat eliberat de banca deținătoare de cont, în original/copie semnat electronic.  | Obligatori                    |
| 5.      | Date despre participant  | Cu indicarea adresei (fizice, juridice), date de contact (nr. de tel, adresa e-mail), persoana de contact. Semnată electronic           | Obligatori                    |
| 6       | Declarație de eligibilitate  | Conform Anexei nr.2 la Regulamentul cu privire la achizițiile publice de valoare mica. Semnată electronic                               | Obligatori                    |

15. Tehnici și instrumente specifice de atribuire (dacă este cazul specificați dacă se va utiliza acordul-cadru, sistemul dinamic de achiziție sau licitația electronică): *licitație electronică*

16. Condiții speciale de care depinde îndeplinirea contractului (indicați după caz): *nu se aplică.*

17. Criteriul de evaluare aplicat pentru adjudecarea contractului: *prețul cel mai mic pe fiecare lot.*

18. Factorii de evaluare a ofertei celei mai avantajoase din punct de vedere economic, precum și ponderile lor:

| Nr. d/o | Denumirea factorului de evaluare | Ponderea% |
|---------|----------------------------------|-----------|
|         | <i>nu se aplică</i>              |           |

**19. Termenul limită de depunere/deschidere a ofertelor:**

- până la: *Informația o găsiți în SIA RSAP.*
- pe: *[data] Informația o găsiți în SIA RSAP.*

**20. Adresa la care trebuie transmise ofertele sau cererile de participare:**

*Ofertele și cererile de participare vor fi depuse electronic prin intermediul SIA RSAP*

**21. Termenul de valabilitate a ofertelor: 60 de zile.**

**22. Locul deschiderii ofertelor: SIA RSAP.**

*Ofertele întârziate vor fi respinse.*

**23. Persoanele autorizate să asiste la deschiderea ofertelor:**

*Ofertanții sau reprezentanții acestora au dreptul să participe la deschiderea ofertelor, cu excepția cazului când ofertele au fost depuse prin SIA RSAP.*

**24. Limba sau limbile în care trebuie redactate ofertele sau cererile de participare: *Limba română.***

**25. Data transmiterii spre publicare a anunțului de participare: *conform SIA RSAP.***

**26. În cadrul procedurii de achiziție publică se va utiliza/accepta:**

| Denumirea instrumentului electronic                              | Se va utiliza/accepta sau nu |
|--|------------------------------|
| depunerea electronică a ofertelor sau a cererilor de participare | Se acceptă                   |
| sistemul de comenzi electronice                                  | Nu se acceptă                |
| facturarea electronică   | Se acceptă                   |
| plățile electronice  | Se acceptă                   |

**27. Alte informații relevante: *nu sunt.***

Conducătorul grupului de lucru:       *Rusu*       Tatiana RUSU

Coordonat:   
Diana LIPCAN, Șef, Secție achiziții publice

Executor: Valentina Ursu  
Tel. (0) 22 820-221

**Caiet de sarcini**  
**pentru serviciile de verificare și profilaxie tehnică periodică a ascensoarelor pentru anul 2025**

*Verificarea tehnică DT-1 (se efectuează o dată la 15 zile)*

Servicii incluse în DT-1:

1. Activități desfășurate în timpul verificării dispozitivului de frânare:
  - Verificarea și reglarea cuplajul de frână;
  - Lubrifierea balamalelor;
  - Verificarea și strângerea pieselor de fixare și conexiunilor terminale de cabluri;
  - Verificarea și rularea testului de frânare a ascensorului.
2. Activități desfășurate în timpul verificării iluminării și de semnalizare:
  - Verificarea soneriei de semnalizare;
  - Verificarea și înlocuirea becurilor arse în puțul ascensorului și a dispozitivelor de semnalizare.
3. Activități desfășurate în timpul verificării panoului de control:
  - Verificarea și strângerea cablajul terminal și corpului aparatelor;
  - Eliminarea blocării părților în mișcare;
  - Verificarea funcționării schemei electrice și a aparatelor în toate regimurile de funcționare a ascensorului;
  - Verificarea disponibilității împământării corespunzătoare a schemei electrice a ascensorului.

*Verificarea tehnică DT-2 (se efectuează o dată în lună)*

Servicii incluse în DT-2:

1. Activități desfășurate în timpul verificării întrerupătoarelor de limită:
  - Verificarea și curățarea suprafețelor de contact, a componentelor de montare, precum și strângerea conexiunilor terminale ale firelor;
  - Verificarea funcționării întrerupătoarelor de limită.
2. Activități desfășurate în timpul verificării cablurilor de oțel:
  - Curățarea cablurilor de oțel de grăsimea excesivă;
  - Asigurarea că nu sunt ruperi pe suprafața cablurilor de oțel și că uzura este în limite admisibile.
3. Activități desfășurate în timpul verificării glisierelor cabinei:
  - Inspectarea și verificarea știhamasurilor în direcțiile longitudinală și transversală, precum și a verticalității acestora;
  - Asigurarea că nu sunt proeminente în locurile de conexiune a glisierelor;
  - Verificarea și strângerea șinelor de montaj, consolelor și elementelor de fixare;
  - Efectuarea curățirii și ungerii glisierelor.
4. Activități desfășurate în timpul verificării saboților cabinei:
  - Verificarea și reglarea distanței dintre glisieră și suprafețele de lucru a saboților;
  - Fixarea poziției piuliței de reglare.
5. Activități desfășurate în timpul verificării butoanelor de comandă:
  - Asigurarea funcționalității corespunzătoare a butoanelor de comandă;
  - Verificarea și strângerea conexiunilor cablurilor terminale de fixare și a componentelor acestora.

*Verificarea tehnică DT-3 (se efectuează o dată la 6 luni)*

Servicii incluse în DT-3:

1. Activități desfășurate în timpul verificării dispozitivului de intrare:
  - Verificarea și strângerea cablului de împământare, asigurarea funcționalității circuitului de împământare;
  - Verificarea și strângerea cablajului terminalului.
2. Activități desfășurate în timpul verificării paracăzătoarelor:
  - Verificarea distanței dintre paracăzătoare și glisieră;

- Asigurarea deplasării cu ușurință a mecanismului paracăzătoarelor.
3. Activități desfășurate în timpul verificării tamponelor:
- Verificarea corectitudinii instalării tamponelor;
  - Verificarea distanței dintre tamponele cabinei și contragreutate.
4. Activități desfășurate în timpul verificării împământării echipamentelor electrice și a stării izolației cablajului electric al ascensorului:
- Verificarea stării conexiunii cablurilor de împământare și izolația firelor electrice;
  - Asigurarea funcționării ascensoarelor la parametri nominali, în conformitate cu performanțele definite de producător și cu prescripțiile tehnice în vigoare.

#### **Verificarea tehnică periodică DT-4 (se efectuează o dată la 12 luni)**

Servicii incluse în DT-4:

1. Efectuarea lucrărilor de verificare tehnică periodică a ascensoarelor (se efectuează cu greutate tehnologică).

#### **Periodicitatea serviciilor de verificare și profilaxie tehnică a ascensoarelor:**

- Controlul tehnic semilunar DT-1 se efectuează o dată la 15 zile.
- Controlul tehnic lunar DT- 2 se efectuează o dată în lună.
- Controlul tehnic semestrial DT-3 se efectuează o dată în 6 luni.
- Controlul tehnic DT-4 se efectuează o dată la 12 luni.
- Reparația reglementară – o dată în 12 luni.
- Reparația generală – conform RPP.
- Măsurări electrice – o dată în 12 luni.

#### **Alte cerințe generale:**

- Asigurarea calității serviciilor prestate și funcționarea neîntreruptă a ascensoarelor în perioada valabilității Contractului;
- Respectarea regulilor de protecție a muncii și de securitate anti incendiară în timpul prestării serviciilor;
- Asigurarea unui dispecerat permanent în sediul Prestatorului, accesibil pentru Beneficiar;
- Intervenirea operativă prin intermediul personalului de specialitate în cazul opririi sau funcționării defectuoase a ascensoarelor, în timp de 1 (una) oră după primirea chemării de la Beneficiar și lichidarea defecțiunilor de funcționare a ascensoarelor în regim de urgență;
- Informarea Beneficiarului în caz de depistare a unor defecte la ascensoare sau de funcționare a acestora cu devieri de la normă, prin perfectarea unui act de defectare, cu indicarea recomandărilor de înlăturare a acestora, a materialelor ce urmează a fi utilizate și a lucrărilor ce necesită a fi executate;
- Intervenirea la ascensoare, la necesitate, pentru înlăturarea defectelor și avariilor (se efectuează pe parcursul anului);
- Chemările în caz de necesitate în regim non-stop și reparațiile curente sunt incluse în costul serviciilor de deservire tehnică a ascensoarelor.