

CERINȚE OBLIGATORII

pentru prestarea serviciilor de deservire tehnică și mentenanță a sistemului de detectare - alarmare și înștiințare vocală în caz de incendiu în blocul administrativ, mun. Chișinău, str.M.Viteazul,11/1

Bază - Prevederile actelor normative în vigoare:

- *NCM E.03.03:2018 Siguranța la incendii. Instalații de semnalizare și avertizare la incendiu*”;

- *SM CEN/TS 54: 2019 Sisteme de detectare și de alarmare la incendiu. Capitolul - 14* ”Ghid de aplicare pentru planificare, proiectare, instalare, punere în funcțiune, utilizare și întreținere”;

Proiectul de execuție a sistemelor/instalațiilor de detectare-alarmare și stingere a incendiilor Capitolul: – Întreținerea și deservirea sistemelor/instalațiilor.

- inspectia vizuală a instalațiilor - **lunar**;
- verificarea prezenței de tensiune în rețea - **lunar**;
- simularea funcționării sistemelor în diferite poziții: de la butoane, senzori, panou de comandă – **o dată în trimestru**;
- Curățirea detectoarelor de fum și căldură, cu înlăturarea condițiilor de praf, umiditate, vibrații – **o dată la 6 luni, în caz de prelucrare falsă sau necesitate**;
- verificarea tensiunii de alarmare a surselor de bază și rezervă (verificare cu voltmetru) - **lunar**;
- verificarea capacității baterilor de acumulare - **lunar**;
- verificarea funcționării dispozitivelor acustice de alarmare – **lunar**;
- verificarea funcționării dispozitivelor vocale de înștiințare la incendiu – **lunar**;
- verificarea funcționării dispozitivelor componente a instalației de informare vocală – **lunar**;
- instruirea și testarea cunoștințelor utilizatorilor – **o dată în semestru**;
- transmiterea informației de la S.A.S.I. către persoana de gardă (24/24 ore) care în caz de declanșare a unui incendiu anunță Serviciul Național Unic de Urgență 112;
- descrierea tuturor operațiunilor efectuate de verificare și mentenanță în „*Registrul de evidență pentru lucrările de control, verificare, revizie tehnică și reparare a S.A.S.I.*”

Serviciul de mentenanță (reparație) prevede - totalitatea operațiunilor de restabilire a echipamentului și utilajului Sistemelor/instalațiilor de detectare, alarmare și stingere a incendiilor în termen de 24 ore, de la apelul primit de la ofertant, prin repararea sau schimbarea componentelor tehnice deteriorate din cont propriu.

Condiții pentru mentenanță (reparație) sistemului: piesele de schimb (componentele) vor fi originale sau de calitate echivalentă, însoțite, după caz, de certificate de calitate/conformitate/proveniență.