



Aprobat:
Pretorul sectorului Buiucani
Vadim Brînzaniuc
„ 11 ” 2 2022

Caiet de sarcini
Reabilitarea accesului in sediul
din str. Mihai Viteazul, 2,
sectorul Buiucani, mun. Chisinau

Lucrari de reparatii

№ crt.	Simbol norme si cod resurse	Denumire lucrărilor	Unitatea de măsură	Volum
1	2	3	4	5
		Capitolul 1. Demolari		
1	RpCS19A	Demontari: dale din beton, la trotuare, turnate pe loc / D1 acces pietonal	m2	91,780
2	DI118	Decaparea mecanizata a imbracamintei din piatra sparta / cu reutilizarea ulterioara	m3	41,500
3	RpCM33B	Demontarea placajelor din marmura, piatra, granit sau similare / D2 trepte	m2	74,420
4	RpCM33B	Demontarea placajelor din marmura, piatra, granit sau similare / D3 denivelare beton cu pulbere de granit	m2	231,400
5	RpCB18F	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace mecanice, beton simplu / D4 Demontarea parapetului din placi din beton	m3	7,264
6	RpCB18G	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace mecanice, beton armat / D6 Fundament scara	m3	18,000
7	RpAcF01A	Ridicarea la nivelul strazii a capacelor de la caminele de vizitare ale instalatiilor de alimentare cu apa si canalizare, cu inaltimea medie de 20 cm si greutatea capacului de pina la 100 kg, pe zid de caramida cu mortar de ciment	buc	1,000
8	RpCU09A	Transporturi cu mijloace manuale cu roaba pe pneuri la 100 m distanta cu incarcatura 100 - 120 kg, inclusiv asezarea dulapilor de circulatie si curatarea drumului roabei cu incarcarea si descarcarea prin asezare	t	116,830

1	2	3	4	5
9	TsH92B	Incarcarea in auto a deseurilor	t	116,830
10	TsI50B5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 15 km	t	116,830
		Capitolul 2. Pavaj		
		Capitolul 2.1. P1 - 42,65 m2		
11	TsC54B	Strat de fundatie din piatra sparta (material de la decapare) gr. 100mm	m3	4,265
12	TsC54B	Strat de fundatie din piatra sparta, SM EN 13242+A1, gr.70mm	m3	2,980
13	DE17B	Pavaje executate din placi de trotuare din beton prefabricat asezate pe un strat din amestec uscat de ciment si nisip, in proportie 1:3, rostuit cu amestec uscat de ciment si nisip, grosime strat de 7 cm, k=0,7 la resursele Ciment (pentru strat) si Nisip (pentru strat) / Pavaj patrat 40x40 cu suprafata de granit	m2	42,650
		Capitolul 2.2. P2 - 48,65 m2		
14	TsC54B	Strat de fundatie din piatra sparta (material de la decapare) gr. 100mm	m3	4,865
15	TsC54B	Strat de fundatie din piatra sparta, SM EN 13242+A1, gr.70mm	m3	3,405
16	DE17B	Pavaje executate din placi de trotuare din beton prefabricat asezate pe un strat din amestec uscat de ciment si nisip, in proportie 1:3, rostuit cu amestec uscat de ciment si nisip, grosime strat de 7 cm, k=0,7 la resursele Ciment (pentru strat) si Nisip (pentru strat) / Pavaj patrat 20x20 cu suprafata de granit	m2	48,650
		Capitolul 2.3. P2* - 56,50 m2 (scara)		
17	DE17B	Pavaje executate din placi de trotuare din beton prefabricat asezate pe un strat din amestec uscat de ciment si nisip, in proportie 1:3, rostuit cu amestec uscat de ciment si nisip, grosime strat de 10 cm / Pavaj patrat 20x20 cu suprafata de granit	m2	56,500
		Capitolul 2.4. P3 - 4,90 m2		
18	TsC54B	Strat de fundatie din piatra sparta (material de la decapare) gr. 100mm	m3	0,490
19	TsC54B	Strat de fundatie din piatra sparta, SM EN 13242+A1, gr.70mm	m3	0,340

1	2	3	4	5
20	DE17B	Pavaje executate din placi de trotuare din beton prefabricat asezate pe un strat din amestec uscat de ciment si nisip, in proportie 1:3, rostuit cu amestec uscat de ciment si nisip, grosime strat de 7 cm, k=0,7 la resursele Ciment (pentru strat) si Nisip (pentru strat) / Pavaj patrat 10x10 cu suprafata de granit	m2	4,900
		Capitolul 2.5. P4 - 318,79 m2		
21	TsC54B	Strat de fundatie din piatra sparta (material de la decapare) gr. 100mm	m3	31,879
22	TsC54B	Strat de fundatie din piatra sparta, SM EN 13242+A1, gr.70mm	m3	22,315
23	DE17B	Pavaje executate din placi de trotuare din beton prefabricat asezate pe un strat din amestec uscat de ciment si nisip, in proportie 1:3, rostuit cu amestec uscat de ciment si nisip, grosime strat de 7 cm, k=0,7 la resursele Ciment (pentru strat) si Nisip (pentru strat) / Pavaj caramida 20x10 cu suprafata de granit	m2	318,790
		Capitolul 2.6. Borduri		
24	DE11A	Borduri mici, prefabricate din beton cu sectiunea de 10x15 cm, pnetu incadrarea spatiilor verzi, trotuarelor, aleilor, etc., asezate pe o fundatie din beton, de 10x20 cm / Bordura 100.25h.8 pe beton C15	m	161,100
25	DE11A	Borduri mici, prefabricate din beton cu sectiunea de 10x15 cm, pnetu incadrarea spatiilor verzi, trotuarelor, aleilor, etc., asezate pe o fundatie din beton, de 10x20 cm / Bordura 100.20h.8 pe beton C15	m	154,600
		Capitolul 3. Spatii verzi		
26	TsC02D1	Sapatura mecanica cu excavator pe pneuri de 0,21-0,39 mc, cu comanda hidraulica, in pamint cu umiditate naturala descarcare auto teren catg. II.	100 m3	0,376
27	TsI50B5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 15 km	t	48,920
28	TsH04A	Mobilizarea manuala a solului in vederea asigurarii prizei cu stratul vegetal, nivelarea si finisarea suprafetelor dupa mobilizarea solului, teren mijlociu la adincimea de 10 cm	m2	376,290

1	2	3	4	5
29	TsH05B	Asternerea uniforma a stratului de pamint vegetal, pe teren orizontal sau cu panta de 20%, cu pastrarea structurii, in straturi de 15 cm grosime	m2	376,290
30	TsH09A	Semanarea gazonului pe suprafete orizontale sau in panta sub 30%	100m2	3,763
31	TsH12B	Udarea suprafetelor cu furtunul de la cisterna	100m2	3,763
		Capitolul 4. Perete de sprijin		
32	TsA02E	Sapatura manuala de pamint in spatii limitate, avind sub 1,00 m sau peste 1,00 m latime, executata fara sprijiniri, cu taluz vertical, la fundatii, canale, subsoluri, drenuri, trepte de infratire, in pamint coeziv mijlociu sau foarte coeziv adincime < 1,5 m teren mijlociu	m3	4,300
33	CB03B	Cofraje din panouri refolosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in elevatii, ziduri drepte pina la 6 m inaltime inclusiv, sprijinirile fiind incluse	m2	35,500
34	CC03B	Montare plase sudate la inaltimi mai mici sau egale cu 35 m, la pereti si diafragme, cu greutatea plaselor peste 3 kg/mp / Plasa Bp-I w100 ϕ 5	kg	175,600
35	CA03G	Beton armat turnat cu mijloace clasice, in fundatii, socluri, ziduri de sprijin, pereti sub cota zero, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conform. art. CA01, turnare cu mijloace clasice, beton armat clasa C12/15	m3	10,590
		Capitolul 5. Scara		
36	CB02C	Cofraje din panouri refolosibile, cu asteriala din scinduri de rasinoase scurte si subscurte pentru turnarea betonului in placi si grinzi exclusiv sustinerile la inaltimi pina la 20 m inclusiv	m2	120,400
37	TsC54B	Strat de fundatie din piatra sparta	m3	7,100
38	CA02C	Beton simplu turnat in egalizari, pante, sape la inaltimi pina la 35 m inclusiv, preparat cu centrala de betoane conform art. CA01 sau beton marfa, turnare cu mijloace clasice C8/10	m3	5,000
39	CC03C	Montare plase sudate la inaltimi mai mici sau egale cu 35 m, la placi / Plasa Bp-I w100 ϕ 5	kg	221,800

1	2	3	4	5
40	CA03G	Beton armat turnat cu mijloace clasice, in fundatii, socluri, ziduri de sprijin, pereti sub cota zero, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conform. art. CA01, turnare cu mijloace clasice, beton armat clasa C12/15	m3	16,570
		Capitolul 6. Parapet		
41	CI13E	Elemente liniare drepte din materiale speciale (marmura, travertin sau piatra), simple, profilate sau sculptate: baghete de la 5...20 cm latime si 2...5 grosime, fixate cu mortar de ciment var M 100-T, cu rosturile umplute cu mortar de ciment alb si praf de marmura, travertin sau piatra / aplicativ, parapet din beton cu pulbere de granit, latime 480mm	m	226,290
42	RpCJ34A	Reparatii la fatade, prin spalarea fatadei cu peria de sirma si aparatul de presiune a pietrei naturale	m2	312,300
43	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade / aplicativ, aplicarea solutiei hidrofoabe, consum 0.3 kg/m2	m2	312,300
		Capitolul 7. Monument Capitolul 7.1. Constructie		
44	TsA02E	Sapatura manuala de pamint in spatii limitate, avind sub 1,00 m sau peste 1,00 m latime, executata fara sprijiniri, cu taluz vertical, la fundatii, canale, subsoluri, drenuri, trepte de infratire, in pamint coeziv mijlociu sau foarte coeziv adincime < 1,5 m teren mijlociu	m3	2,300
45	CB03B	Cofraje din panouri re folosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in elevatii, ziduri drepte pina la 6 m inaltime inclusiv, sprijinirile fiind incluse	m2	13,800
46	CC03B	Montare plase sudate la inaltime mai mici sau egale cu 35 m, la pereti si diafragme, cu greutatea plaselor peste 3 kg/mp / Plasa Bp-I w100 φ5	kg	15,400
47	CA03G	Beton armat turnat cu mijloace clasice, in fundatii, socluri, ziduri de sprijin, pereti sub cota zero, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conform. art. CA01, turnare cu mijloace clasice, beton armat clasa C12/15	m3	2,300

1	2	3	4	5
		Capitolul 7.2. Finisare		
48	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuarț "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	26,800
49	CC03B	Montare plase sudate la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, la pereti si diafragme, cu greutatea plaselor peste 3 kg/mp / Plasa Bp-I w100 φ5	kg	82,540
50	CI21A	Placarea peretilor cu placi din ceramica-granit: dimensiuni pina la 400 x 400 mm / Granit 20mm, k=2 la materialul "Adeziv de acril sau latex"	m2	26,800
		Capitolul 8. Panou informativ		
51	CL18A	Confectii metalice diverse din profile laminate, tabla, tabla striata, otel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri, inglobate total sau partial in beton	kg	284,730
52	IzD10C	Vopsirea anticoroziva cu pensula de mina a constructiilor metalice cu un strat de grund anticoroziv ΓΦ-21 sau analog si doua straturi de email ΠΦ-115 sau analog	t	0,285
53	CL53A	Montarea sistemului fatada ventilata cu placajul peretilor cladirilor si constructiilor cu panouri metalice liniare tip "bond" in dispunere orizontala cu fixare ascunsa, cu suprafata detaliilor arhitecturale pina la 30% din suprafata totala a peretilor. / Se exclude resursul "Placi termoizolante" si "Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2"	m2	11,500
54	CL53F	Montarea sistemului fatada ventilata cu placajul peretilor cladirilor si constructiilor cu panouri metalice liniare in dispunere orizontala cu fixare ascunsa, cu suprafata detaliilor arhitecturale peste 30% din suprafata totala a peretilor. (aplicativ), se exclude resursul "Placi termoizolante" si "Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2" / Inscriptie <PRETURA sectorul Buiucani>	m2	3,640
		Capitolul 9. Balustrada		
55	CH06A	Balustrada din otel inoxidabil cu doua maini curente	m	16,300

1	2	3	4	5
		Capitolul 10. Mobilier		
56	TsH91A	Instalarea banci pe 2 picioare / Banca tip 1 din beton, cu carcas metalic si lemn	buc	5,000
57	TsH91A	Instalarea banci pe 2 picioare / Banca tip 2 din beton, cu carcas metalic, lemn si speteaza	buc	4,000

Şef, secția urbanism și arhitectură

Alexei Balan