

CAIET DE SARCINI

FORMULARUL DE DEVIZ NR.1 – LISTA CU CANTITĂȚILE DE LUCRĂRI

LUCRĂRI

Obiectul Căminul nr. 1 situat pe adresa mun. Chișinău str. N. Costin 55

(denumirea, adresa)

Autoritatea contractantă IP Centrul de Excelență în Industria Ușoară, mun. Chișinău str. G. Coșbuc 5

(denumirea, adresa)

1. Descriere generală

Lucrări de reparație exterioare și termoizolare a căminului nr. 1 situat pe adresa mun. Chișinău str. N. Costin 55.

2. Informații și proiectare

La viitorul contract se anexează obligatoriu devizul de cheltuieli semnat de ambele părți.

3. Materiale, compatibilități, reglementări tehnice și standarde utilizate

La efectuarea lucrărilor se admit doar materiale de calitate superioară obligatoriu însoțite de certificatele de calitate și conformitate necesare.

Ofertantul obligatoriu deține certificatele ISO 9001:2015 și ISO 14001:2016.

Lucrările vor fi efectuate în decurs de 3 luni pe parcursul anului 2022.

Lucrările vor fi recepționate conform procesului verbal semnat de ambele părți la finalizarea lor.

Responsabilitatea pentru termenele și calitatea lucrărilor îi revine în totalmente ofertantului.

4. Furnizarea, păstrarea, protecția materialelor și a lucrărilor. Securitatea construcțiilor și a terenurilor aferente

Ofertantul execută transportarea, manipularea și depozitarea produselor și materialelor utilizate astfel ca să asigure protecția lucrărilor în funcție de condițiile atmosferice; protecția construcțiilor și teritoriilor aferente. Transportarea, manipularea și depozitarea produselor și materialelor se coordonează cu autoritatea contractantă.

Efectuarea lucrărilor de către persoane ce se află în stare de ebrietate sau sub acțiunea stupefiantelor sau consumul lor este interzis. Fumatul pe teritoriul instituției de învățământ este interzis.

5. Încercări, instrucțiuni, garanții ale furnizorilor, desene și scheme de execuție

Ofertantul completează și păstrează cartea tehnică a construcțiilor și o prezintă ca anexă la procesului verbal de primire a lucrărilor.

6. Remedierea viciilor ascunse și a defectelor

Ofertantul imediat își va remedia toate viciile ascunse, defectele și abaterile de la deviz depistate. Ofertantul este responsabil de depășirea termenului limită a lucrărilor și în cazul remedierii viciilor ascunse, defectelor și abaterilor de la deviz ale sale.

Executarea corectă a lucrărilor și îndeplinirea devizului poate fi monitorizată de către inginer tehnic ce poate fi atît angajat a autorității contractante cît și persoană juridică terță cu care autoritatea contractantă deține contract.

7. Trasarea geodezică a lucrărilor, toleranțe de execuție

Ofertantul efectuează îngrădirea teritoriului unde se execută lucrările cu reperatele, picheții, jaloanele, aliniamentele și alte elemente de semnalizare conform legislației în vigoare.

În caz de condiții meteo nefavorabile sau altor situații excepționale parvenite nu din vina ofertantului termenul limită a lucrărilor poate fi majorat în concordanță cu autoritatea contractantă

8. Parametrii de calcul ai elementelor constructive

Ofertantul asigură ca elementele de susținere (schele, scări, etc.) să fie seismorezistente

9. Criterii privind calculul sistemelor de încălzire, ventilare și condiționare a aerului

În urma efectuării lucrărilor în încăperi minim umiditatea $W=30-60\%$, viteza aerului iarna $v=0,15\text{ m/s}^{-1}$, vara $v=0,25\text{ m/s}^{-1}$, temperatura aerului $18-22\text{ }^{\circ}\text{C}$, intensitatea schimbărilor de aer (h^{-1}) = 3.

10. Nivelul admis al zgomotului și al vibrațiilor

Ofertantul asigură respectarea normativului NCM E.02.04:2014 „Protecția contra zgomotului”.

11. Cerințe privind montarea utilajelor și a instalațiilor

Se coordonează cu autoritatea contractantă.

12. Lucrări de construcții aferente montării instalațiilor

Se coordonează cu autoritatea contractantă și cu devizul de lucrări.

13. Echipamentele, instalațiile, utilajele, sculele, instrumentele, dispozitivele și alte obiecte necesare pentru executarea lucrărilor

Ofertantul își asigură lucrătorii cu echipamentele, instalații, utilajele, sculele, instrumentele, dispozitive și alte obiecte necesare pentru executarea lucrărilor.

Ofertantul își asigură lucrătorii cu elemente de protecție personală conform legislației în domeniu securității muncii.

Ofertantul își asigură lucrătorii cu elemente de protecție și stingere a incendiilor.

În caz de efectuare a lucrărilor în timp de arșiță ofertantul își asigură lucrătorii cu apă potabilă suplimentară.

Utilitățile sanitare, accesul la apa și energia electrică sânt asigurate de autoritatea contractantă

14. Documente obligatorii la depunerea ofertei

- Oferta de preț;
- Devizul local, de resurse, și preț;
- Garanția pentru lucrări (document separat);
- Graficul lucrărilor;
- Certificat ISO 14001:2016 privind protecția mediului;
- D.U.A.E.

15. Documente obligatorii la evaluarea ofertelor

- Certificat/decizie de înregistrare a întreprinderii sau extras;
- Certificatul privind lipsa datoriilor față de buget;
- Ultimul raport financiar;
- Proces verbal de recepție a lucrărilor de reparație exterioare și termoizolare pe parcursul ultimilor 3 ani;
- Declarația referitoare la utilajele, instalațiile, echipamentele tehnice de care va dispune operatorul economic pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului
- Declarația referitoare la efectivele medii anuale ale personalului angajat și ale cadrelor de conducere în ultimii 3 ani și calificarea lucrătorilor;
- Certificatul de atestare tehnico-profesională a dirigintelui de șantier pentru fiecare compartiment din lucrări;
- Certificat ISO 9001:2015 manag. calității lucrărilor;
- Avizul Agenției pentru Supraveghere Tehnică;
- Garanția pentru ofertă 2%;

Autoritatea contractantă **CEIU**

Data " 12 "aprilie 2022

1. Formularul de deviz nr.1 – Lista cu cantitățile de lucrări

Obiectul Căminul nr. 1 situat pe adresa mun. Chișinău str. N. Costin 55

(denumirea, adresa)

Autoritatea contractantă IP Centrul de Excelență în Industria Ușoară, mun. Chișinău str. G. Coșbuc 5

(denumirea, adresa)

Nr.	Simbol, norme, cod resurse	Denumirea lucrărilor	Unitatea de măsură	Cantitatea
1	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltime pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)	m2	180,00
2	IzA04A	Pregatirea suprafetelor de beton tencuite (netencuite) sau de metal in vederea aplicarii protectiei anticorozive prin curatire cu perie de sirma	m2	195,81
3	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu quart "Betoncontact" intr-un strat, la pereti	m2	195,81
4	IzF55A	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi de polistiren gr 5 M25 cu ancadramentul golurilor cu placi din ignifudate vata minerala, cu latimea 25 cm gr 5cm 135kg/m3, dibluri 140mm, plasa 160gr/m2, adeziv, cornier cu plasa 33 ml	m2	180,10
5	IzF55C	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala 2cm 165kg/m3,	m2	15,00

		cornier cu plasa 75ml, plasa 160gr/m2		
6	CK26B	Glafuri montate la ferestre din aluminiu 250mm	m	20,00
7	CK26B	Glafuri aluminiu soclu (цокольный капельник разв.= 260мм)	m	25,10
8	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu quart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	195,81
9	CF30A	Tencuieli exterioare de 2- 3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti pe baza de silicon inc. colorant culoare medie	m2	195,81
10	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli exterioare driscuite la pereti	m2	17,10
11	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu quart "Betoncontact" intr-un strat, la pereti	m2	17,10
12	RpCJ10A1	Reparatii de tencuieli interioare, de 3 cm grosime, executate pe impletitura de sirma, driscuite, la pereti, tavane si slituri, cu mortar de ciment-var marca 100-T pentru smir, mortar de ciment-var marca 50-T pentru grund si mortar de var-ciment marca 10-T pentru stratul vizibil, aplicate la pereti, executarea tencuielilor noi (refaceri totale)	m2	17,10
13	CF15A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100- T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane	m2	17,10

14	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu cuarț "Betoncontact" într-un strat, la pereti	m2	17,10
15	CI05A	Placaj din placute din gresie ceramica partial vitrificate, glazurate sau neglazurate, mate sau lucioase, fixate cu pasta adeziva, inclusiv rostuirea cu chit, executate pe suprafete plane la pereti, stilpi si grinzi la interior, aplicate cu adeziv, la care se impun cerinte deosebite prin proiectul de arhitectura	m2	17,10
16	CI14B	Elemente liniare din placi din gresie portelanata aplicate cu adeziv	m	12,55
17	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltimei pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)	m2	500,00
18	IzA04A	Pregatirea suprafetelor de beton tencuite (netencuite) sau de metal in vederea aplicarii protectiei anticorozive prin curatire cu perie de sirma	m2	539,70
19	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu cuarț "Betoncontact" într-un strat, la pereti	m2	539,70
20	IzF55A	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi de polistiren gr 5 M25 cu ancadramentul golurilor cu placi din ignifudate vata minerala, cu latimea 25 cm gr 5cm 135kg/m3 ,	m2	478,10

		dibluri 140mm, plasa 160gr/m2, adeziv, cornier cu plasa 96ml		
21	IzF55C	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala 2cm 165kg/m3, cornier cu plasa 308ml, plasa 160gr/m2	m2	61,60
22	CK26B	Glafuri montate la ferestre din aluminiu 250mm	m	80,00
23	CK26B	Glafuri aluminiu soclu (цокольный капельник разв.= 260мм)	m	46,00
24	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu quart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	539,70
25	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti pe baza de silicon inc. colorant culoare medie	m2	539,70
26	RpCP17C	Reparatii la mina curenta existenta	m	160,00
27		Tevi patrate 35*35*3mm	m	168,00
28	RpCP13A	Repararea carcasei metalice la pereti despartitori balcoane	kg	128,00
29	CL14B	Demontarea constructiilor metalice fara recuperarea in subansambluri re folosibile	t	2,00
30	CL17A	Confectii metalice diverse, montate aparent: parapeti si panouri despartitoare pentru balcon-teava patrata	kg	2 000,00

31	IzD10A	Vopsirea anticoroziva cu pensula de mina a confectiilor si constructiilor metalice cu un strat de grund anticoroziv pe baza de miniu de plumb si doua straturi de email clorcauciuc, a confectiilor si constructiilor metalice, executate din profile cu grosimi intre 8 mm si 12 mm inclusiv	t	2,13
32	CE30A	Astereala le invelitori sau doliile invelitorilor din tigla, placi tip eternit etc., din scinduri brute de rasinoase (24 mm grosime), la constructii obisnuite.volum de cherestea total -1,0m3	m2	200,00
33	CD07A	Pereti din panouri din tabla zincata cutata fixate prin impuscare pe scheletul metalic, montate la o inaltime de pina la 6 m inclusiv	m2	196,00
34	CD07A	Pereti despartitori duble din panouri din tabla zincata cutata fixate prin impuscare pe scheletul metalic, montate la o inaltime de pina la 6 m inclusiv 1.6*1*40buc	m2	128,00
35	CE06A	Invelitori din tabla profilata protejata anticoroziv, cutata, montata pe pane metalice, acop. balcon et.4	m2	50,00
36	CE23B apl	Glafuri din tabla zincata de 0,5 mm grosime (din materiale numai tabla b 30cm)	m	160,00
37	CE23A apl	Glafuri din tabla zincata de 0,5 mm grosime (din materiale numai tabla b=15cm)	m	160,00
38	RpCK01B k=2	Repararea stratului-suport pentru pardoseli executat	m2	160,00

		din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin		
39	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane 50%	m2	28,75
40	RpCJ10A1	Reparatii de tencuieli interioare, de 3 cm grosime, executate pe impletitura de sirma, driscuite, la pereti, tavane si slituri, cu mortar de ciment-var marca 100-T pentru smir, mortar de ciment-var marca 50-T pentru grund si mortar de var-ciment marca 10-T pentru stratul vizibil, aplicate la pereti, executarea tencuielilor noi (refaceri totale)	m2	28,75
41	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu quart "Betoncontact" intr-un strat, la pereti	m2	28,75
42	CF15A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane	m2	27,75
43	CC03A	Montare plase sudate la inaltime mai mici sau egale cu 35 m, la pereti si diafragme, cu greutatea plaselor pina la 3 kg/mp	kg	50,00
44	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu quart "Betoncontact" intr-un strat, la pereti	m2	57,50
45	CI05A	Placaj din placute din gresie ceramica partial vitrificate, glazurate sau neglazurate, mate sau lucioase, fixate cu pasta adeziva, inclusiv rostuirea	m2	57,50

		cu chit, executate pe suprafete plane la pereti, stilpi si grinzi la interior, aplicate cu adeziv, la care se impun cerinte deosebite prin proiectul de arhitectura		
46	CI14B	Elemente liniare din placi din gresie portelanata aplicate cu adeziv	m	46,00
47	RpCK42C	Desfacerea pardoselilor reci din placi de beton	m2	160,00
48	RpCK42E	Desfacerea pardoselilor reci din plinte	m	160,00
49	RpCD07A	Taierea cu flacara oxiacetilenica a carcasului metalic bariera balcon	buc	640,00
50	RpCJ35F	Desfaceri de placilor exterioare mazaicare , scheletul metalic 1buc1x1 -60kg	m2	160,00
51	TsH92B	Incarcarea in auto: sol (pamint) cu bolovani, cu pietre	t	24,40
52	TsI50A5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 5 km	t	24,40
Total				

Data "_12_"aprilie 2022

(semnătura autorizată)

Notă: Autoritatea contractantă trebuie să atașeze la caietul de sarcini, Formularul de deviz nr. 1 – Lista cu cantitățile de lucrări, descifrat (publicarea descifrată a consumului de resurse aferent fiecărei norme de deviz).