

**ANUNȚ DE PARTICIPARE SIMPLIFICAT
PENTRU ACHIZIȚIA DE VALOARE MICĂ**

privind achiziționarea Serviciilor de elaborare a conceptului privind determinarea valorii de piață a terenurilor prin formarea unei baze de informații analitice și metodologice în scopul stabilirii redevenței/chiriei

prin achiziție publică de valoare mică

- 1. Denumirea autorității contractante:** *Direcția Generală Arhitectură, Urbanism și Relații Funciare*
- 2. IDNO:** 1007601010323
- 3. Adresa:** *mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, 83*
- 4. Numărul de telefon/fax:** 079442988
- 5. Adresa de e-mail și de internet a autorității contractante:** *ap.dgaurf@mail.ru*
- 6. Adresa de e-mail sau de internet de la care se va putea obține accesul la documentația de atribuire:** *documentația de atribuire este anexată în cadrul procedurii în SIA RSAP*
- 7. Tipul autorității contractante și obiectul principal de activitate (dacă este cazul, mențiunea că autoritatea contractantă este o autoritate centrală de achiziție sau că achiziția implică o altă formă de achiziție comună):** *Instituție publică*
- 8. Cumpărătorul invită operatorii economici interesați, care îi pot satisface necesitățile, să participe la procedura de achiziție privind livrarea următoarelor servicii:**

Nr. d/o	Cod CPV	Denumirea serviciilor	Unitatea de măsură	Cantitatea	Specificarea tehnică deplină solicitată, Standarde de referință	Valoarea estimată (se va indica pentru fiecare lot în parte)
	LOTUL 1. Servicii de elaborare a conceptului privind determinarea valorii de piață a terenurilor prin formarea unei baze de informații analitice și metodologice în scopul stabilirii redevenței/chiriei					
1.	79419000-4	Servicii de elaborare a conceptului privind determinarea valorii de piață a terenurilor prin formarea unei baze de informații analitice și metodologice în scopul stabilirii redevenței/chiriei	Serviciu	1	Conform caietului de sarcini	250 000,00
	Valoarea totală estimată a achiziției fără TVA					250 000,00

- 9. În cazul în care contractul este împărțit pe loturi un operator economic poate depune oferta (se va selecta):**
1) Pentru un singur lot;
- 10. Termenii și condițiile de prestare solicitați:** *în termen până la 20 decembrie 2023.*
- 11. Termenul de valabilitate a contractului:** *31.12.2023*

12. Scurta descriere a criteriilor privind eligibilitatea operatorilor economici care pot determina eliminarea acestora și a criteriilor de selecție/de preselectie; nivelul minim (nivelurile minime) al (ale) cerințelor eventual impuse; se menționează informațiile solicitate (DUAE, documentație):

Nr. d/o	Criteriile de calificare și de selecție (Descrierea criteriului/cerinței)	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței:	Nivelul minim/ Obligativitatea
1.	Specificații tehnice	completată în conformitate cu anexa atașată, confirmată prin semnătură electronică	DA
2.	Specificații de preț	completată în conformitate cu anexa atașată, confirmată prin semnătură electronică	DA
3.	Dovada înregistrării persoanei juridice	Certificat/Decizie de înregistrare a întreprinderii/Extras din Registrul de Stat al persoanelor juridice - semnat electronic de către ofertant	DA
4.	Certificat de atribuire a contului bancar	eliberat de banca deținătoare de cont confirmat prin semnătura electronică a ofertantului	DA
5.	Declarație de eligibilitate	Întocmită conform Anexei nr. 2 la Regulamentul cu privire la achizițiile publice de valoare mică	DA
6.	Experiență practică în analiză și/sau activități în piața funciară din Chișinău	Experiență practică în analiză și/sau activități în piața funciară din Chișinău, confirmată prin semnătura electronică a ofertantului	DA

13. Tehnici și instrumente specifice de atribuire (dacă este cazul specificați dacă se va utiliza acordul-cadru, sistemul dinamic de achiziție sau licitația electronică): *Licitație electronică, 3 runde, pasul minim 1%.*

14. Condiții speciale de care depinde îndeplinirea contractului (indicați după caz): *Nu se aplică*

15. Ofertele se prezintă în valuta: *MDL*

16. Criteriul de evaluare aplicat pentru atribuirea contractului: *Prețul cel mai scăzut*

17. Factorii de evaluare a ofertei celei mai avantajoase din punct de vedere economic, precum și ponderile lor: *Nu se aplică*

Nr. d/o	Denumirea factorului de evaluare	Ponderea%

18. Termenul limită de depunere/deschidere a ofertelor:

- conform SIA RSAP MTender
- conform SIA RSAP MTender

19. Adresa la care trebuie transmise ofertele sau cererile de participare: _____

Ofertele sau cererile de participare vor fi depuse electronic prin intermediul SIA RSAP

20. Termenul de valabilitate a ofertelor: 30 zile

21. Locul deschiderii ofertelor: SIA RSAP MTender

Ofertele întârziate vor fi respinse.

22. Limba sau limbile în care trebuie redactate ofertele sau cererile de participare: *Limba română*

23. Alte informații relevante:

Metoda și condițiile de plată: Achitarea se va efectua prin transfer bancar, după livrare în termen de 10 (zece) zile lucrătoare, în baza facturii fiscale și actului de prestare a Serviciilor.

Conducătorul grupului de lucru: _____